



Area Infrastrutture
Servizio Linee Metropolitane Urbane

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 12 del 04 dicembre 2020

Oggetto: "Seconda uscita della stazione Materdei della Linea 1 nel quartiere Sanità"

Approvazione del disciplinare di incarico e affidamento indagini , ai sensi dell'art.36 c.2 lett. a, del D.lgs.50/2016 a R.T.P. - TECNOSISTEM S.p.A. (mandataria), S.I.A. SERVIZI PER INGEGNERIA E AMBIENTE SRL, PROF. ARCH. PASQUALE MIANO, ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE "GIOVANI ARCHITETTI PER LA SANITÀ" . Impegno di spesa per l'esecuzione delle indagini di € 50.504,20 (€ 39.804,70, oltre CPA e IVA).

CUP B61E16000800001; CIG 7580473436

Il dirigente del Servizio linee metropolitane urbane

Premesso che:

in data 26 ottobre 2016 presso la sede della Prefettura di Napoli è stato sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco Metropolitano di Napoli il “Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli” per un valore complessivo di 308 milioni di euro a carico delle risorse FSC 2014-2020, così come stanziata dalla delibera CIPE 26/2016;

con deliberazione n. 240 del 28 dicembre 2016 il Sindaco Metropolitano, nel prendere atto del Patto per Napoli, così come sottoscritto il 26 ottobre 2016, ha demandato “all’Autorità urbana del Comune di Napoli l’attuazione, in piena autonomia, degli interventi finanziati con risorse a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione riferite al periodo di programmazione 2014-2020, ivi compresi quelli previsti in eventuali modifiche al Patto” ed ha approvato lo schema di convenzione da sottoscrivere con il Comune di Napoli;

la convenzione tra il Comune di Napoli e la Città Metropolitana per l’attuazione del Patto è stata firmata in data 13 marzo 2017 e registrata al repertorio con progressivo n. 661 del 20 marzo 2017;

con deliberazione n. 284 del primo giugno 2017 l’Amministrazione comunale ha preso atto del Patto, degli atti conseguenti, nonché dell’elenco degli interventi finanziati con risorse FSC 2014-2020, così come rimodulati, dando atto che sono conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 20 aprile 2017 (successivamente aggiornato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 31 luglio 2017);

nel raggruppamento di interventi previsti dal Patto per la Città di Napoli denominato “Completamento Metropolitana Linea 1”, nell’ambito del settore infrastrutture, rientra quello denominato “Seconda uscita della stazione Materdei della Linea 1 nel quartiere Sanità”, per un importo finanziato con risorse FSC 2014-2020 di 6,90 €/mln.

con deliberazione di Giunta comunale n. 269 dell’28 maggio 2018 l’Amministrazione ha approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) dell’intervento denominato “Seconda uscita della stazione Materdei della Linea 1 nel quartiere Sanità”;

con la medesima deliberazione l’Amministrazione ha autorizzato la predisposizione degli atti per l’indizione di un concorso di progettazione in due gradi finalizzato alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica per il quale si prevede un premio al vincitore di importo pari a € 28.943,40, con riserva di affidamento al vincitore dell’esecuzione delle indagini previste per il perfezionamento della proposta presentata, il cui costo dovrà essere contenuto al di sotto di € 40.000,00, e con riserva di successivo affidamento al vincitore, mediante procedura negoziata, della progettazione definitiva ed esecutiva dell’intervento denominato “Seconda uscita della stazione Materdei della Linea 1 nel quartiere Sanità”, per un importo pari a € 297.190,36; i suddetti importi, complessivamente pari a € 366.133,76, trovano copertura nelle somme di cui al capitolo di entrata 452300, capitolo di spesa 256150/6;

Premesso altresì che:

come indicato nel Documento di Indirizzo alla progettazione e previsto al comma 5 dell'art. 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., il progetto di fattibilità, ai fini dell'espletamento dei concorsi di progettazione, può essere articolato in due fasi successive di elaborazione: nella prima fase, corrispondente al secondo grado del concorso di progettazione, il concorrente/progettista, ha individuato ed analizzato le possibili soluzioni progettuali alternative, sulla base dei principi di cui al comma 1 del medesimo articolo, e ha redatto il documento di fattibilità delle alternative progettuali secondo le modalità indicate dal decreto di cui al comma 3. A ciascuna alternativa progettuale è stato accompagnato uno specifico piano di indagini. Nella seconda fase di elaborazione, il vincitore/progettista, entro i successivi 60 (sessanta) giorni dalla data di approvazione della graduatoria, sviluppa, nel rispetto dei contenuti del documento di indirizzo alla progettazione e secondo le modalità indicate dal decreto di cui al comma 3, tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma 1, nonché gli elaborati grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche, ivi compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali.

Considerato che:

come stabilito all'articolo 8 del Disciplinare di gara l'importo relativo al premio sarà liquidato per una quota pari al 50% alla subentrata efficacia dell'aggiudicazione della procedura concorsuale in esito alla conclusione delle verifiche, e per la restante quota del 50%, alla definizione del progetto di fattibilità tecnico economica;

con Determinazione Dirigenziale n. 2 del 13 gennaio 2020, registrata all'I.G. con n. 154 il 12 febbraio 2020, è stato preso atto della conclusione con esito positivo di tutte le verifiche ex art. 80 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e relative al Programma 100 e dell'efficacia dell'aggiudicazione della procedura concorsuale per la realizzazione dell'intervento denominato "Seconda uscita della stazione Materdei della Linea 1 nel quartiere Sanità" a favore dell'operatore economico R.T.P. costituendo - TECNOSISTEM S.p.A. (mandataria), S.I.A. SERVIZI PER INGEGNERIA E AMBIENTE SRL, PROF. ARCH. PASQUALE MIANO, ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE "GIOVANI ARCHITETTI PER LA SANITÀ" ed è stata impegnata la somma di € 17.165,64 in favore del vincitore;

con nota PG/2020/439122 del 25/06/2020 è stato trasmesso al servizio linee metropolitane urbane l'atto costitutivo del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (R.T.P.) Rep. n.507, firmato in data 22/06/2020, con nomina di Capogruppo e conferimento di mandato collettivo speciale alla società TECNOSISTEM S.p.A.;

con nota PG/2020/0660355 del 8/10/2020 il servizio linee metropolitane urbane ha provveduto a trasmettere ai gestori delle reti di sottoservizi cittadine l'elenco delle indagini che si intendono affidare e la loro ubicazione allo scopo di effettuare una verifica preventiva relativa alle possibili interferenze con le reti gestite dalle suddette società;

con nota PG/2020/0669359 del 12/10/2020, la società Wind Tre S.p.A. ha riscontrato la nota PG/2020/0660355 del 8/10/2020, evidenziando che dalle verifiche effettuate non risulta presente alcuna infrastruttura di propria competenza interferente con le indagini a farsi;

con nota PG/2020/0724838 del 2/11/2020 la società Italgas Reti S.p.A. ha trasmesso, in formato .jpg, la cartografia delle condotte gas ubicate nella zona dell'intervento, con una serie di prescrizioni e indicazioni da seguire nel corso dell'esecuzione delle indagini;

a seguito di numerose interlocuzioni intercorse tra il Responsabile Unico del Procedimento e il vincitore/progettista con nota PG/2020/0674083 del 14/10/2020 è stata ufficialmente trasmessa la specifica di dettaglio del piano di indagini accompagnata dal computo metrico estimativo basato sul tariffario di riferimento, sulla quale stima il RUP chiedeva a vincitore di presentare un ribasso di almeno il 20%; il vincitore/progettista, dopo accurata analisi, presentava un'offerta con un ribasso del 27.5% sul tariffario e pari a complessivi € 39.804,70, oltre CNPAIA e IVA;

sempre con nota PG/2020/0674083 del 14/10/2020 l'RTP vincitore/progettista richiedeva che per il perfezionamento dell'incarico relativo alle indagini, in virtù di quanto stabilito all'art. 91 del Decreto-legge del 17 marzo 2020 n.18 e dell'art. 207 del Decreto-legge del 19 maggio 2020 n.34, venisse concesso un anticipo pari al 30% del valore delle attività;

in relazione a suddetta richiesta, con nota PG/2020/696895 del 22/10/2020 il servizio Linee Metropolitane Urbane richiedeva alla U.O.A. Attuazione delle Politiche di Coesione informazioni relative alla disponibilità di cassa, nell'ambito del Patto per Napoli, per poter soddisfare la richiesta avanzata dall'RTP;

con nota PG/2020/0729590 del 4/11/2020 l'U.O.A. Attuazione delle Politiche di Coesione riscontrava la suddetta richiesta chiarendo che, alla luce del combinato disposto dell'art. 207 del DL 34/2020 e dell'art. 35 co. 18 del D. Lgs. 50/2016, sentita l'Agenzia per la Coesione Territoriale e vista la disponibilità di cassa e gli stanziamenti attualmente presenti nel capitolo di spesa competente, a fronte della costituzione delle garanzie di legge, possono erogarsi le anticipazioni del 30% del valore contrattuale nei confronti degli affidatari dell'esecuzione di rilievi e indagini;

con nota PG/2020/0755659 del 13/11/2020 il servizio linee metropolitane ha informato l'R.T.P.-TECNOSISTEM S.p.A. (mandataria), S.I.A. SERVIZI PER INGEGNERIA E AMBIENTE SRL, PROF. ARCH. PASQUALE MIANO, ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE "GIOVANI ARCHITETTI PER LA SANITÀ" del riscontro positivo avuto dalla UOA Attuazione delle Politiche di Coesione e ha trasmesso le informazioni fornite dai gestori delle reti di sottoservizi cittadine in riscontro alla nota PG/2020/0660355 del 8/10/2020, evidenziando che sarà cura del Responsabile del Procedimento invitare tutti i gestori dei sottoservizi cittadini a partecipare alla consegna dei lavori di cui sarà redatto apposito verbale;

con nota PG/2020/0804181 del 2/12/2020 il servizio linee metropolitane ha trasmesso all'R.T.P.-TECNOSISTEM S.p.A. (mandataria), S.I.A. SERVIZI PER INGEGNERIA E AMBIENTE SRL, PROF. ARCH. PASQUALE MIANO, ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE "GIOVANI ARCHITETTI PER LA SANITÀ" anche le

informazioni fornite dalla società ABC e le planimetrie dei sottoservizi trasmesse con nota PG/2020/0774042 del 20/11/2020 in riscontro alla nota PG/2020/0660355 del 8/10/2020.

Considerato altresì che:

è necessario esprimere la scelta tra le due alternative progettuali proposte dai vincitori/progettisti, definite rispettivamente "Comfort driven" e "Attractivness driven" nel Documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP), per lo sviluppo della progettazione di fattibilità tecnico economica in modo da consentire l'individuazione di tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma 1 dell'art. 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., nonché degli elaborati grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche, ivi compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali;

le due alternative progettuali proposte dai vincitori/progettisti, definite rispettivamente "Comfort driven" (COM) e "Attractivness driven" (ATT), sono caratterizzate da un diverso attrezzaggio tecnologico a cui corrisponde una diversa spesa a parità di budget complessivo;

in particolare l'alternativa progettuale COM privilegia il comfort degli utenti mediante l'inserimento di due percorsi meccanizzati, uno per ciascuna direzione di transito, collocati all'interno del tunnel di nuova realizzazione, ciascuno di lunghezza complessiva pari a 80 metri; l'alternativa progettuale ATT, non prevede i suddetti percorsi meccanizzati, attenționando ed investendo maggiormente, invece, sull'attrattività dei luoghi mediante l'inserimento di punti di infotainment e l'implementazione degli allestimenti allo scopo di caratterizzare l'intervento in oggetto, non solo quale punto di accesso per l'utente alla rete metropolitana cittadina, ma anche come percorso di accompagnamento alla scoperta del patrimonio culturale, storico e artistico del quartiere Sanità;

le due alternative progettuali proposte dai vincitori/progettisti differiscono anche in termini di connessione aerea alla stazione Materdei; in particolare nell'alternativa progettuale definita COM è prevista una connessione funzionale permanente, sia in condizioni normali di funzionamento che in condizioni di emergenza, mediante la realizzazione di un percorso protetto realizzato con barriere ad aria integrate con un sistema di sovrappressione del tratto protetto; nell'alternativa progettuale definita ATT, invece, in condizioni di emergenza è prevista la disconnessione aerea effettiva tra il corridoio della seconda uscita e la stazione Materdei mediante porte tagliafuoco automatiche, attivazione della ventilazione meccanizzata e pressurizzazione del percorso protetto: tale disconnessione aerea effettiva ha la peculiarità di non alterare in alcun modo l'attuale funzionamento aereo della stazione e della linea in caso di incendio;

l'alternativa progettuale COM, prevedendo i percorsi meccanizzati nel tunnel di nuova costruzione, richiede un maggior carico elettrico, oltre che un maggior impegno manutentivo, e necessita dunque di una fornitura elettrica in media pressione, pertanto all'interno del locale quadri bassa tensione è prevista la realizzazione di una cabina di trasformazione MT/bt, non necessaria nell'alternativa definita ATT;

come indicato nel Documento di Indirizzo alla Progettazione approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 269 dell'28 maggio 2018, l'intervento denominato "Seconda uscita della stazione Materdei della Linea 1 nel quartiere Sanità" rientra nell'ambito del più ampio progetto delle stazioni dell'arte, nel quale rientra anche la stazione Materdei;

il rilevante patrimonio storico, artistico e culturale del quartiere Sanità e la crescente attenzione alla valorizzazione dello stesso, a cui corrisponde anche una crescente vocazione turistica a cui l'intervento denominato "Seconda uscita della stazione Materdei della Linea 1 nel quartiere Sanità" può fornire rilevante sostegno e supporto.

Ritenuto che:

l'offerta presentata, come da Allegato 1, è stata ritenuta congrua dal RUP, occorre pertanto procedere ad impegnare la somma complessiva pari a € 50.504,20 (€ 39.804,70 di corrispettivo più CNPAIA al 4% e IVA al 22%);

l'alternativa progettuale definita "Attractivness driven" nel DOCFAP vincitore del concorso, oltre a presentare vantaggi tecnici in termini di realizzazione e manutenzione, risulta più rispondente agli obiettivi definiti dall'Amministrazione nel Documento di Indirizzo alla Progettazione approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 269 dell'28 maggio 2018;

come indicato nel disciplinare tecnico prestazionale allegato alla presente (Allegato 2) il corrispettivo di incarico relativo alla esecuzione delle indagini sarà fatturato con le seguenti modalità:

1. il 90% alla consegna delle indagini di cui all'art.2, il cui termine ultimo è fissato all'art. 6, e di una relazione di sintesi delle indagini e degli studi espletati;
2. il 10% all'emissione del certificato di regolare esecuzione della prestazione, da emettersi entro 60 giorni dalla ultimazione delle attività di indagini.

come indicato nel disciplinare tecnico prestazionale la richiesta anticipazione pari al 30% è subordinata, ai sensi del comma 18 dell'art. 35 del d.lgs. 50/2016 (come modificato dall'art. 91 del d.l. 18/2020 convertito con modifiche dalla legge 27/2000) alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il crono programma della prestazione.

Visti:

il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per la parte ancora vigente);
il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
la D.G.C. n. 269 dell'28 maggio 2018.

Attestato che:

non si rinvergono nella determinazione elementi da cui possa desumersi la presenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e all'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, recante il Codice di comportamento

dei dipendenti pubblici, che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazione di conflitto di interessi, nonché di segnalazione in ipotesi di situazione di conflitto di interessi anche potenziale, così come peraltro sancito anche dagli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento adottato dall'Ente con deliberazione di G.C. n. 254 del 24 aprile 2014;

l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità tecnica e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e degli art. 13, comma 1 lett. b), e 17, comma 2 lett. a), del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28.02.2013.

l'impegno della spesa risulta necessario onde evitare danni patrimoniali certi e grave all'Ente (*T.U.E.L. art.163, comma 2*);

DETERMINA

Affidare, ai sensi dell'art.36 c.2 lett. b) d.lgs.50/2016, alla Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito dalla mandataria TECNOSISTEM S.p.A. con sede in Napoli, vico Il San Nicola alla Dogana, 9, C.F. e P.IVA 01207120633 e dalle mandanti S.I.A. SERVIZI PER INGEGNERIA E AMBIENTE SRL, PROF. ARCH. PASQUALE MIANO, ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE "GIOVANI ARCHITETTI PER LA SANITÀ", di seguito il "Affidatario", qui rappresentato dal Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della Tecnosistem S.p.A., dott. Giovanni FIORE, nato a Portici (NA) il 29 novembre 1946 domiciliato per la carica presso la sede della società, l'esecuzione di tutte le indagini necessarie per la definizione degli aspetti di cui al comma 5 dell'art. 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii, a supporto delle attività di progettazione della "Seconda uscita della stazione Materdei della Linea 1 nel quartiere Sanità" per un importo di € 39.804,70 oltre CPA € 1.592,19, e IVA € 9.107,32, per un importo totale complessivo di € 50.504,20.

Scegliere l'alternativa progettuale definita "Attractivness driven" nel DOCFAP vincitore del concorso ai fini dello sviluppo della progettazione di fattibilità tecnico economica in modo da consentire l'individuazione di tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma 1 dell'art. 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., nonché degli elaborati grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche, ivi compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali;

Approvare, in tal senso, l'unito disciplinare prestazionale che, firmato per accettazione dal dott. Giovanni FIORE, nella qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della Tecnosistem S.p.A., viene allegato al presente atto sotto Allegato 2, per costituirne parte integrante e sostanziale.

Impegnare la somma di € 50.504,20 per l'affidamento al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito dalla mandataria TECNOSISTEM S.p.A. e dalle mandanti S.I.A. SERVIZI PER INGEGNERIA E AMBIENTE SRL, PROF. ARCH. PASQUALE MIANO, ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE "GIOVANI ARCHITETTI PER LA SANITÀ", per l'esecuzione di tutte le indagini necessarie per la definizione degli aspetti di cui al comma 5 dell'art. 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii, a supporto delle attività di progettazione della "Seconda uscita della stazione Materdei della Linea 1 nel quartiere Sanità", che trova copertura nelle somme di cui al capitolo di entrata 452300, capitolo di spesa 256150/6, per l'annualità 2020;

Dare atto che, in applicazione dell'art.2, co.3, del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato in applicazione del D.P.R. n.62/2013, in fase di predisposizione del contratto, si provvederà ad inserire le previste sanzioni, in congruenza con le percentuali indicate nello stesso codice; inoltre l'aggiudicatario dovrà osservare quanto disposto dall'art.17 co. 5 del medesimo codice di comportamento, consapevole delle conseguenze previste dall'art.53 co.16 ter del Decreto Legislativo n.165/2001.

Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, come coordinato dal D.Lgs. n. 118/2011 e n. 126/2014;

Procedere con la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio.

La narrativa si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale.

Il Dirigente
Servizio Linee Metropolitane Urbane
Ing. Serena Riccio
(vi è firma digitale)

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

Gli allegati costituiti da pagine numerate progressivamente dal numero 1 al numero 26, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento, sono i seguenti (K1070/2020/13 del 02.12.2020):

- 1) Computo Metrico Estimativo, pagine 15, repertorio All_K1070_012_01
- 2) Disciplinare tecnico prestazionale, pagine 11, repertorio All_K1070_012_02