

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
 PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA
 INTERVENTO IN SOTTOZONA Bb VIA E.SCAGLIONE - VIA MARFELLA
 Art. 33 Commi 5 e 6 delle N.T.A. alla Variante Generale del P.R.G. di Napoli

PROPOSTA DEFINITIVA DI PUA

ELABORATO :

RILIEVO ED ANALISI
 Documentazione catastale

ELABORATO :

B.04

NAPOLI	ELABORATO	VISTO	APPROVATO
DATA	Maggio 2020	Giugno 2020	Luglio 2020
SIGLA			
MODIFICHE	1	06 Agosto 2020 - Emissione Digitale	
	2	16 Dicembre 2020 - Recepimento Pareri Conferenza dei Servizi 24.09.2020	
	3	02 Marzo 2021 - Emissione Finale	

FORMATO:

A4

SCALA:

-

FILE:

B.04.dwg

ARCHIVIO:

08/20 - 523

PROGETTAZIONE :



SERVIZI INTEGRATI Srl
 L'Amministratore Unico
 ing. Nicola Salzano de Luna



PROPONENTI :

Germani Perrone Capano

165

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2021

Dati della richiesta	Comune di NAPOLI (Codice: F839)
Catasto Terreni	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 33 Particella: 710

INTESTATI

1	PERRONE CAPANO Carla nata a NAPOLI il 09/09/1955	PRRCRL55P49F839N*	(1) Proprieta` per 500/1000
2	PERRONE CAPANO Roberto nato a NAPOLI il 19/11/1959	PRRRRT59S19F839U*	(1) Proprieta` per 500/1000

Situazione dell'Immobile dal 27/11/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	33	710		-	FRUTTETO 1	91 67		Euro 213,05	Euro 104,16	FRAZIONAMENTO del 27/11/2013 protocollo n. NA0547393 in atti dal 27/11/2013 presentato il 27/11/2013 (n. 547393.1/2013)
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 33 particella 708 - foglio 33 particella 569

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 33 particella 711 - foglio 33 particella 712 - foglio 33 particella 713 - foglio 33 particella 714

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 27/11/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PERRONE CAPANO Carla nata a NAPOLI il 09/09/1955	PRRCRL55P49F839N*	(1) Proprieta` per 500/1000
2	PERRONE CAPANO Roberto nato a NAPOLI il 19/11/1959	PRRRRT59S19F839U*	(1) Proprieta` per 500/1000
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 27/11/2013 protocollo n. NA0547393 in atti dal 27/11/2013 Registrazione: presentato il 27/11/2013 (n. 547393.1/2013)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2021

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 24/10/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito			
						ha are ca			Dominicale		Agrario	
1	33	708		-	FRUTTETO 1	1	00	86		Euro 234,40	Euro 114,60	Tipo mappale del 24/10/2013 protocollo n. NA0480460 in atti dal 24/10/2013 presentato il 23/10/2013 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 480460.1/2013)
Notifica				Partita								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 33 particella 557

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 33 particella 709

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/10/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PERRONE CAPANO Carla nata a NAPOLI il 09/09/1955	PRRCRL55P49F839N*	(1) Proprieta' per 500/1000 fino al 27/11/2013
2	PERRONE CAPANO Roberto nato a NAPOLI il 19/11/1959	PRRRRT59S19F839U*	(1) Proprieta' per 500/1000 fino al 27/11/2013
DATI DERIVANTI DA del 24/10/2013 protocollo n. NA0480460 in atti dal 24/10/2013 Registrazione: presentato il 23/10/2013 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 480460.1/2013)			

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 10/02/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito			
						ha are ca			Dominicale		Agrario	
1	33	557		-	FRUTTETO 1	1	01	77		Euro 236,52 L. 457.965	Euro 115,63 L. 223.894	FRAZIONAMENTO del 10/02/1994 in atti dal 24/09/1998 (n. 855.1/1994)
Notifica				Partita				22826				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 33 particella 532

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 33 particella 558

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2021

Situazione degli intestati dal 07/06/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PERRONE CAPANO Carla nata a NAPOLI il 09/09/1955	PRRCRL55P49F839N*	(1) Proprieta' per 500/1000 fino al 24/10/2013
2	PERRONE CAPANO Roberto nato a NAPOLI il 19/11/1959	PRRRRT59S19F839U*	(1) Proprieta' per 500/1000 fino al 24/10/2013
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/06/1996 protocollo n. NA0479317 Voltura in atti dal 23/10/2013 Repertorio n.: 22306 Rogante: GIUSTI RAFFAELE Sede: NAPOLI Registrazione: Sede: DONAZIONE (n. 47497.1/2013)	

Situazione degli intestati dal 07/06/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LIVIA Ronza nata a NAPOLI il 18/03/1926	LVIRNZ26C58F839M	(1) Proprieta' per 500/1000 fino al 07/06/1996
2	PERRONE CAPANO Roberto nato a NAPOLI il 19/11/1959	PRRRRT59S19F839U*	(1) Proprieta' per 500/1000 fino al 07/06/1996
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/06/1996 protocollo n. NA0479293 Voltura in atti dal 23/10/2013 Repertorio n.: 22305 Rogante: GIUSTI RAFFAELE Sede: NAPOLI Registrazione: Sede: DONAZIONE (n. 47494.1/2013)	

Situazione degli intestati dal 10/02/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RONZA Livia nata a NAPOLI il 18/03/1926	RNZLVI26C58F839F*	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 07/06/1996
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 10/02/1994 in atti dal 24/09/1998 Registrazione: (n. 855.1/1994)	

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 23/09/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz	Reddito		
						ha	are ca			Dominicale	Agrario	
1	33	532		-	FRUTTETO 1	1	02	57		L. 461.565	L. 225.654	VARIAZIONE D'UFFICIO del 23/09/1998 in atti dal 24/09/1998 RECLAMO 713/93 (n. 217.2/1993)
Notifica				Partita		22826						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 33 particella 293 - foglio 33 particella 486 - foglio 33 particella 487 - foglio 33 particella 488

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 23/09/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RONZA Livia nata a NAPOLI il 18/03/1926	RNZLVI26C58F839F*	fino al 10/02/1994
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE D'UFFICIO del 23/09/1998 in atti dal 24/09/1998 Registrazione: RECLAMO 713/93 (n. 217.2/1993)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2021

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 05/05/1964

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz		Reddito		
						ha	are ca			Dominicale	Agrario	
1	33	293		-	FRUTTETO 1	2	37	00		L. 1.066.500	L. 521.400	FRAZIONAMENTO del 05/05/1964 in atti dal 07/11/1973 (n. 15773)
Notifica						Partita		13249				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 33 particella 25

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/04/1971

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RONZA Livia nata a NAPOLI il 18/03/1926	RNZLVI26C58F839F*	fino al 23/09/1998
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/04/1971 in atti dal 07/11/1973 Registrazione: US Sede: NAPOLI Volume: 141 n: 285 del 10/12/1971 (n. 15973)			

Situazione degli intestati dal 05/05/1964

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PATRONI GRIFFI Angelica nata a NAPOLI il 06/10/1886	PTRNLC86R46F839T*	Usufruttuario parziale fino al 18/04/1971
2	RONZA Livia nata a NAPOLI il 18/03/1926	RNZLVI26C58F839F*	(1) Proprieta' fino al 18/04/1971
DATI DERIVANTI DA TESTAMENTO OLOGRAFO del 05/05/1964 in atti dal 07/11/1973 Rogante: GIUSTI Sede: NAPOLI Registrazione: PU Sede: NAPOLI n: 27680 del 26/05/1964 (n. 15773)			

Situazione degli intestati dal 05/05/1964

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RONZA Gabriele;FU NICOLA		fino al 05/05/1964
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 05/05/1964 in atti dal 07/11/1973 Registrazione: (n. 15773)			

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 10/01/1964

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz		Reddito		
						ha	are ca			Dominicale	Agrario	
1	33	25		-	FRUTTETO 1	9	49	30		L. 4.271.850	L. 2.088.460	FRAZIONAMENTO del 10/01/1964 in atti dal 07/11/1973 (n. 15673)
Notifica						Partita		13249				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 33 particella 292

Segue

Situazione dell'Immobile dal 03/09/1963

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	33	25		-	FRUTTETO 1	9 53 60		L. 4.291.200	L. 2.097.920	FRAZIONAMENTO del 03/09/1963 in atti dal 07/11/1973 (n. 15573)
Notifica						Partita	13249			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 33 particella 295

Situazione dell'Immobile dal 03/04/1963

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	33	25		-	FRUTTETO 1	9 62 00		L. 4.329.000	L. 2.116.400	FRAZIONAMENTO del 03/04/1963 in atti dal 07/11/1973 (n. 15473)
Notifica						Partita	13249			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 33 particella 294

Situazione dell'Immobile dal 13/10/1964

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	33	25		-	FRUTTETO 1	9 68 40		L. 4.357.800	L. 2.130.480	FRAZIONAMENTO del 13/10/1964 in atti dal 30/12/1966 (n. 75066)
Notifica						Partita	20112			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 33 particella 221

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	33	25		-	FRUTTETO 1	9 93 40		L. 4.470.300	L. 2.185.480	Impianto meccanografico del 30/04/1962

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2021

Notifica		Partita	13249		
----------	--	---------	-------	--	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/05/1964

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PATRONI GRIFFI Angelica nata a NAPOLI il 06/10/1886	PTRNLC86R46F839T*	Usufruttuario parziale fino al 18/04/1971
2	RONZA Adelaide nata a NAPOLI il 08/04/1923	RNZDLD23D48F839K*	(1) Proprieta' fino al 18/04/1971
DATI DERIVANTI DA TESTAMENTO OLOGRAFO del 05/05/1964 in atti dal 07/11/1973 Rogante: GIUSTI Sede: NAPOLI Registrazione: PU Sede: NAPOLI n: 27680 del 26/05/1964 (n. 15773)			

Situazione degli intestati dal 05/05/1964

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PATRONI GRIFFI Angelica nata a NAPOLI il 06/10/1886	PTRNLC86R46F839T*	(8) Usufrutto per 1/3 fino al 07/11/1973
2	RONZA Adelaide nata a NAPOLI il 08/04/1923	RNZDLD23D48F839K*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 07/11/1973
3	RONZA Livia Anna nata a NAPOLI il 18/03/1926	RNZLNN26C58F839U*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 07/11/1973
DATI DERIVANTI DA TESTAMENTO OLOGRAFO del 05/05/1964 in atti dal 30/12/1966 Registrazione: US Sede: NAPOLI (n. 74966)			

Situazione degli intestati dal 07/11/1973

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RONZA Gabriele;FU NICOLA		fino al 05/05/1964
DATI DERIVANTI DA in atti dal 07/11/1973			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RONZA Gabriele;FU NICOLA		fino al 05/05/1964
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/04/1962			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2021

Dati della richiesta	Comune di NAPOLI (Codice: F839)
Catasto Terreni	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 33 Particella: 712

INTESTATO

1	PERRONE CAPANO Roberto nato a NAPOLI il 19/11/1959	PRRRRT59S19F839U*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--	-------------------	------------------------------

Situazione dell'Immobile dal 27/11/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	33	712		-	FRUTTETO 1	29	82		Euro 69,30	Euro 33,88	FRAZIONAMENTO del 27/11/2013 protocollo n. NA0547393 in atti dal 27/11/2013 presentato il 27/11/2013 (n. 547393.1/2013)
Notifica				Partita							

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 33 particella 708 - foglio 33 particella 569

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 33 particella 710 - foglio 33 particella 711 - foglio 33 particella 713 - foglio 33 particella 714

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 27/11/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PERRONE CAPANO Roberto nato a NAPOLI il 19/11/1959	PRRRRT59S19F839U*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 27/11/2013 protocollo n. NA0547393 in atti dal 27/11/2013 Registrazione: presentato il 27/11/2013 (n. 547393.1/2013)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2021

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 09/02/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	33	569		-	FRUTTETO 1	33 40		Euro 77,62 L. 150.300	Euro 37,95 L. 73.480	FRAZIONAMENTO del 09/02/1995 in atti dal 09/02/1995 (n. 173.1/1995)
Notifica						Partita	22261			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 33 particella 220

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 33 particella 570

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 09/02/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PERRONE CAPANO Roberto nato a NAPOLI il 19/11/1959	PRRRRT59S19F839U*	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 27/11/2013
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 09/02/1995 in atti dal 09/02/1995 Registrazione: (n. 173.1/1995)	

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	33	220		-	FRUTTETO 1	35 30		L. 158.850	L. 77.660	Impianto meccanografico del 30/04/1962
Notifica						Partita	13233			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 16/11/1970

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PERRONE CAPANO Roberto nato a NAPOLI il 19/11/1959	PRRRRT59S19F839U*	fino al 09/02/1995
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/11/1970 Voltura in atti dal 04/02/1972 Repertorio n.: 33375 Rogante: PARISIO Sede: CAIVANO Registrazione: UR Sede: AFRAGOLA n: 1246 del 18/11/1970 (n. 18372)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2021

Situazione degli intestati dal 12/04/1970

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RONZA Giuseppe;FU NICOLA		fino al 16/11/1970
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 12/04/1970 in atti dal 04/02/1972 Registrazione: US Sede: NAPOLI Volume: 138 n: 267 del 06/11/1970 (n. 18272)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RONZA Anna;FU NICOLA		(8) Usufrutto fino al 12/04/1970
2	RONZA Giuseppe		(1) Proprieta' fino al 12/04/1970
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/04/1962			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2021

Dati della richiesta	Comune di NAPOLI (Codice: F839)
Catasto Terreni	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 33 Particella: 20

INTESTATO

1	PROVINCIA DI NAPOLI con sede in NAPOLI	01263370635*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--	--------------	------------------------------

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	33	20		-	INCOLT PROD 1	11 20		Dominicale Euro 0,58 L. 1.120	Agrario Euro 0,17 L. 336	Impianto meccanografico del 30/04/1962
Notifica					Partita	13107				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PROVINCIA DI NAPOLI con sede in NAPOLI	01263370635	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/04/1962	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria