

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULL'AMMISSIBILITA'  
DELLA VARIANTE  
(art. 106 D.Lgs 50/2016)**

**OGGETTO: "PSC Napoli FSC - Settore: Infrastrutture. "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE. "INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI MEDIANTE SISTEMI ANTISFONDELLAMENTO E SOSTITUZIONE DELLA GUAINA BITUMINOSA SUI LASTRICI SOLARI PRESSO L' I.C. BARACCA, PLESSO VITTORIO EMANUELE, VICO SANTA MARIA APPARENTE 12 E SMS POERIO, CORSO VITTORIO EMANUELE 124, RICADENTI NELL'AMBITO DEL TERRITORIO DELLA 1^ MUNICIPALITÀ DI CHIAIA- S.FERDINANDO-POSILLIPO "**

Approvazione della rimodulazione, senza aggravio di spesa, del quadro economico approvato con determinazione n° 67 del 31/08/2021 registrata all'indice generale al n.1521 del 08/09/2021 del Servizio Tecnico Scuole per consentire:

1. Approvazione della perizia per i maggiori lavori per € 7.980,00, al netto del ribasso d'asta, compreso oneri di sicurezza non soggetti al ribasso e oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett.c.,e comma 7, del Dlgs n. 50/16, e contestuale affidamento degli stessi all'Impresa **GRUPPO IMPRESA s.r.l. P.IVA 06393971210;**

**CUP:B65I17000050001 - CIG: 887269290F**

Contratto n°3946 del 27/12/2021

Il Sottoscritto Arch. Annamaria Di Nola, Responsabile Unico del Procedimento dei lavori sopra specificati:

CONSTATATO

• che il Direttore dei Lavori ha fatto pervenire una perizia di variante e suppletiva dei lavori per un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 7.980,00, al netto del ribasso d'asta, compreso oneri di sicurezza non soggetti al ribasso e oltre I.V.A. composta dei seguenti elaborati di perizia:

- Computo metrico
- Stima incidenza sicurezza
- Stima incidenza manodopera
- Elenco prezzi

per la quale il quadro economico risulta come segue:



QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI					
	Voce	Descrizione	Quadro economico di aggiudicazione	Quadro economico di variante	Quadro economico finale
A - Immorto lavori	A	Lavori			
	A.1	Importo dei Lavori al netto del ribasso d'asta del (compreso oneri diretti) 16,72%	€ 104.573,08	€ 7.980,00	€ 112.553,08
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 8442,42		€ 8442,42
	A.3	Oneri di smaltimento	€ 1.000,00		€ 1.000,00
		<b>TOTALE LAVORI (A.2+A.4)</b>	<b>€ 114.015,50</b>	<b>€ 7.980,00</b>	<b>€ 121.995,50</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.2+A.3) al 22%	€ 25.083,41	€ 1.755,60	€ 26.839,01
	B.2	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 2.144,17		€ 2.144,17
	B.3	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00		€ 30,00
	B.4	Imprevisti escluso IVA	€ 6.750,52	-€ 6.750,52	
	B.5	IVA su imprevisti al 22%	€ 1.485,11	-€ 1.485,11	
	B.6	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 1.500,00	-€ 1.000,00	€ 500,00
	B.6.1	Spese di gara	€ 500,00	-€ 500,00	
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 37.493,20</b>	<b>-€ 7.980,00</b>	<b>€ 29.513,20</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>			<b>€ 151.508,70</b>	<b>€ 0</b>	<b>€ 151.508,70</b>



• che la perizia di variante di cui sopra è scaturita dal fatto che, nel corso di esecuzione dei lavori, è emersa la necessità di eseguire delle ulteriori lavorazioni, imprevedute ed imprevedibili al momento della progettazione, motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute, relative alla necessità di risanare ulteriori aree, in particolare in corrispondenza dell'anfiteatro interno e di alcuni locali bagno presso la SMS POERIO, CORSO VITTORIO EMANUELE 124, per ripristinare le indispensabili condizioni di sicurezza ed evitare ulteriori danni al patrimonio;

ATTESTA che le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria visti i presupposti di cui all'art. 106 comma 1, lett.c.,e comma 7, del D.lgs. n. 50/16, trattandosi di lavori finalizzati al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, che non comportano modifiche sostanziali e sono effettivamente motivati da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della progettazione, trovando comunque copertura finanziaria nella somma stanziata al momento dell'approvazione del progetto.

ESPRIME, per quanto sopra, un giudizio di AMMISSIBILITA'.

Napoli, 25/03/2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Annamaria Di Nola

