

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:4072-2016:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Napoli: Servizi di vigilanza di edifici  
2016/S 004-004072**

**Bando di gara**

**Servizi**

Direttiva 2004/18/CE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

A.S.I.A. — Napoli SpA

Via Ponte dei Francesi 37/D

All'attenzione di: avv. Rosamaria Casuccio

80146 Napoli

ITALIA

Telefono: +39 0817351469

Posta elettronica: [asianapoli.garepubbliche@pec.it](mailto:asianapoli.garepubbliche@pec.it)

Fax: +39 0812420683

**Indirizzi internet:**

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: [www.asianapoli.it](http://www.asianapoli.it)

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** I punti di contatto sopra indicati

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.3) Principali settori di attività**

Ambiente

**I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

**Sezione II: Oggetto dell'appalto**

**II.1) Descrizione**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Gara 335/ACU/16 Servizi di guardiania — CIG 6543869B85 — Prot. 49/2016.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**

Servizi

Categoria di servizi n. 27: Altri servizi

Codice NUTS ITF33

**II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**

L'avviso riguarda un appalto pubblico

**II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro**

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

Servizio di vigilanza e guardiania e custodia delle strutture aziendali di ASIA Napoli SpA e di gestione della control room sita presso la sede direzionale di Napoli Via Ponte dei Francesi 37/D, mediante l'utilizzo, per quanto concerne il servizio di vigilanza, di custodi che rivestono la qualità di G.P.G.

II.1.6) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

98341140

II.1.7) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

II.1.8) **Lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.9) **Informazioni sulle varianti**

Ammissibilità di varianti: no

II.2) **Quantitativo o entità dell'appalto**

II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**

L'importo presunto totale di gara è pari ad 1 349 904 EUR

(Eurounmillionetrecentoquarantanovemilanovecentoquattro/00), oltre IVA di cui:

a) 430 400 EUR\* (EUR quattrocentotrentamilaquattrocento/00) per il servizio di vigilanza, comprensivo di ronda e di intervento su allarme, per 24 mesi (da intendersi come prestazione principale dell'appalto)

b) 265 200 EUR (EUR duecentosessantacinquemilaeduecento/00) per servizio di custodia e guardiania per 24 mesi (da intendersi come prestazione secondaria dell'appalto);

c) 347 800 EUR (EUR trecentoquarantasettemilaottocento/00) per opzione 12 mesi per i servizi di cui alle precedenti lett. a) e b);

d) 192 160 EUR (EUR centonovantaduemilacentosessanta/00) per il quinto d'obbligo per i servizi di cui alle precedenti lett. a) e b);

e) 114 344 EUR (EUR centoquattordicimilatrecentoquarantaquattro/00) per proroga tecnica per i servizi di cui alle precedenti lett. a) e b).

\* Tale importo deve intendersi comprensivo dei costi per i servizi di ronda e di intervento su allarme.

Gli oneri di sicurezza si intendono assorbiti nel prezzo a base di gara.

Valore stimato, IVA esclusa: 1 349 904 EUR

II.2.2) **Opzioni**

Opzioni: no

II.2.3) **Informazioni sui rinnovi**

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.3) **Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Durata in mesi: 24 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni relative all'appalto**

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**

L'offerta deve essere corredata da cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D Lgs n. 163/2006 e, a pena di esclusione, da dichiarazione di cui all'art. 75, comma 8, del D. Lgs n. 163/2006 contenente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva in caso di aggiudicazione.

III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

Sono ammessi alla gara i soggetti elencati dall'art. 34, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.. in possesso dei requisiti specificati al successivo punto III.2.

Sono ammessi alla gara, altresì, i concorrenti costituiti da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. nonché i concorrenti con sede in Stati diversi dall'Italia, ai sensi dell'art. 47 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. alle condizioni di cui al vigente DPR n. 207/2010.

Ai sensi dell'art. 37, comma 4, del D. Lgs. n. 163/2006 dovranno essere indicate le parti del servizio che saranno eseguiti da ciascun componente il raggruppamento.

Sono inoltre ammessi alla gara i concorrenti costituiti in forma di associazione mista di cui all'art. 37, comma 6, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Il concorrente che intenda avvalersi del subappalto o del cottimo dovrà indicare nell'offerta, ai sensi di quanto previsto all'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., i servizi che verranno subappaltati o concessi in cottimo.

**III.1.4) Altre condizioni particolari**

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

**III.2) Condizioni di partecipazione**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.lgs. 163/2006;
- b) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 e s.m.i.;
- c) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001;
- d) ogni altra causa di esclusione prevista dalla vigente normativa sui contratti pubblici.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. «black list», di cui al decreto del Ministro delle Finanze del 4.5.1999 e al decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 21.11.2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d. m. 14.12.2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31.5.2010, n. 78).

Il servizio di vigilanza, che costituisce la prestazione principale del presente appalto, è riservato agli operatori economici muniti dell'autorizzazione prefettizia per l'esercizio dell'attività di vigilanza di cui all'art. 134 e seguenti del R. D. n. 773/1931 (c.d. Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza), in corso di efficacia e valida per il territorio di Napoli e provincia. Nel caso in cui il concorrente non sia in possesso dell'autorizzazione prefettizia per la provincia di Napoli, lo stesso può partecipare alla procedura di gara se dimostra di aver presentato, prima del termine di scadenza delle offerte, apposita istanza di estensione dell'autorizzazione prefettizia secondo le indicazioni del Ministero dell'Interno di cui alla circolare n. 557/PAS/2731/10089.D del 29.2.2008.

Resta inteso che l'estensione dell'autorizzazione prefettizia costituisce condizione per la stipulazione del contratto, dopo l'aggiudicazione.

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: I concorrenti devono produrre almeno 2 dichiarazioni bancarie.

**III.2.3) Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

I concorrenti devono aver realizzato, nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara, un contratto unico di servizi di vigilanza in un periodo di 12 mesi consecutivi per un numero di ore non inferiore ad 8 760 ore pari al 50 % del servizio di vigilanza per 24 mesi.

E' ammesso il ricorso all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 163/2006. Il possesso dei requisiti di qualificazione è provato con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel Disciplinare di gara.

**III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati**

**III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi**

**III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

**III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Tipo di procedura**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Aperta

**IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

**IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**

**IV.2) Criteri di aggiudicazione**

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione**

Prezzo più basso

**IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

335/ACU/2016

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

no

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 15.2.2016 - 14:00

Documenti a pagamento: no

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

22.2.2016 - 12:00

**IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

italiano.

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

Luogo:

La prima seduta pubblica e le successive sedute pubbliche si terranno presso la sede di ASIA Napoli SpA in Via Ponte dei Francesi 37/D Napoli nel giorno e all'ora che saranno comunicati ai concorrenti mediante pec o fax inviati con almeno due giorni (naturali e consecutivi) di anticipo dalla data di ciascuna seduta.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: no

## **Sezione VI: Altre informazioni**

### **VI.1) Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico: no

### **VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

### **VI.3) Informazioni complementari**

A) la Stazione appaltante si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta congrua ed idonea a proprio insindacabile giudizio;

b) la Stazione Appaltante si riserva discrezionalmente in qualunque momento, la facoltà di sospendere ed annullare la presente procedura di gara e di non procedere all'aggiudicazione o revocare l'aggiudicazione della gara, senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta;

c) ASIA Napoli SpA aderisce al Protocollo di Legalità sottoscritto dalla Prefettura di Napoli con le stazioni appaltanti della Provincia di Napoli. Il testo del Protocollo, disponibile sul sito [www.asianapoli.it](http://www.asianapoli.it) costituisce parte integrante e sostanziale del presente Bando. La Stazione Appaltante escluderà dalla gara, dichiarerà la decadenza dall'aggiudicazione o risolverà il contratto nei confronti delle imprese per le quali il Prefetto fornisca informazioni antimafia dal valore interdittivo;

d) ai sensi dell'art. 79 comma 5-quinquies del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i, ciascun concorrente ha l'obbligo di indicare, all'atto della presentazione dell'offerta, il domicilio eletto e il numero di fax al quale potranno inviarsi le comunicazioni relative alla presente procedura di gara;

e) per quanto attiene ai pagamenti troverà applicazione l'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

f) il concorrente è tenuto altresì ad effettuare entro il termine ultimo per la presentazione dell'offerta ed ai sensi di quanto stabilito dall'AVCP e dal disciplinare di gara, il versamento del contributo di 140 EUR CIG 6543869B85;

g) in caso di subappalto la Stazione Appaltante non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite e, pertanto l'appaltatore è obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti di subappaltatori e cottimisti copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti eseguiti con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;

h) eventuali richieste di chiarimenti e/o quesiti procedurali potranno essere inoltrati con le modalità di cui al disciplinare di gara;

i) eventuali ricorsi relativi al bando o alla presente procedura di gara dovranno essere proposti innanzi al TAR di Napoli;

j) Responsabile del Procedimento è l'ing. Antonio Mestoli, recapiti: tel. 081-7351542 e-mail: [antonio.mestoli@asianapoli.it](mailto:antonio.mestoli@asianapoli.it)

### **VI.4) Procedure di ricorso**

#### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

#### **VI.4.2) Presentazione di ricorsi**

#### **VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

### **VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

5.1.2016