



Area Trasformazione del Territorio  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

N. I1059\_002 DEL 14/01/2021

**OGGETTO:** Manifestazione di interesse per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, ai sensi dell'art.1, co.2 lettera a) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, convertito, con modificazioni, nella legge n.120 del 11 settembre 2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art.36 comma 2 lett.a) del D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii., finanziati nell'ambito del Grande Progetto *Centro storico di Napoli, valorizzazione del sito UNESCO* - POR Campania FESR 2014/2020, per i seguenti interventi:

- a) Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al Mercato – riqualificazione e adeguamento funzionale;
  - b) Insula del Duomo – area archeologica, ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza;
  - c) Complesso di San Lorenzo Maggiore – completamento sistemazione area archeologica.
- Approvazione dello schema di avviso pubblico per manifestazione di interesse.

## Il Dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

### Premesso che:

- tra gli interventi del Grande Progetto *Centro Storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO* a valere sul finanziamento POR Campania FESR 2014-2020, sono inclusi i seguenti interventi:
  - a) Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al Mercato – riqualificazione e adeguamento funzionale;
  - b) Insula del Duomo – area archeologica, ampliamento dell’accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza;
  - c) Complesso di San Lorenzo Maggiore – completamento sistemazione area archeologica;
- per ciascuno dei suddetti interventi l’iter procedurale raggiunto è di seguito descritto:
  - con delibere di Giunta comunale n.147 del 5 aprile 2019 e n.279 del 21 giugno 2019, è stato approvato, rispettivamente in linea tecnica e in linea economica, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’intervento denominato “Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al Mercato – riqualificazione e adeguamento funzionale”, redatto da funzionari tecnici del Comune di Napoli;
  - con determina n.3 del 10 giugno 2019 del Direttore Operativo con funzioni tecniche, registrata all’I.G. n.1098 del 3 luglio 2019, è stato approvato il progetto definitivo dell’intervento denominato “Insula del Duomo - area archeologica, ampliamento dell’accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza”, redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti composto tra: arch. Teresa Tauro (capogruppo), ing. Nicola Maria Magliuolo, *La fabbrica del restauro* di Crocco Marzia, restauratrice, dott. Lucio Amato, geologo, arch. Marina De Iorio, geom. Vincenzo Imperatore (mandanti), giusto contratto sottoscritto in data 4 dicembre 2017 con repertorio n.86166;
  - con delibera di Giunta comunale n.479 del 28 giugno 2013 è stato approvato il progetto preliminare denominato “Complesso di San Lorenzo Maggiore - completamento sistemazione area archeologica”, redatto dai progettisti incaricati con nota MIBAC-DR-CAM prot. n.14125 dell’8 novembre 2012 della Direzione regionale per i Beni culturali e paesaggistici della Campania del MIBAC, ratificata con disposizione del direttore della Direzione centrale *Pianificazione e gestione del territorio – sito UNESCO* n.27 del 10 maggio 2013.

### Considerato che:

- per ciascuno degli interventi di cui in premessa occorre procedere all’affidamento della progettazione esecutiva e, laddove non già oggetto di precedente affidamento o sia opportuno prevedere eventuali adeguamenti al successivo livello progettuale, del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, nonché procedere all’affidamento del coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e della direzione operativa;
- con riferimento agli interventi denominati “Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al Mercato – riqualificazione e adeguamento funzionale” e “Complesso di San Lorenzo Maggiore – completamento sistemazione area archeologica” ci si avvale della facoltà di omettere un livello di progettazione, nel caso di specie quello della progettazione definitiva, ai sensi dell’art. 23 comma 4 del D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii.;
- con riferimento all’intervento denominato “Insula del Duomo - area archeologica, ampliamento dell’accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza”, si rende necessaria l’esecuzione di indagini strutturali e di indagini diagnostiche per il restauro, propedeutiche alla progettazione esecutiva, e che tali prestazioni saranno affidate congiuntamente alla medesima progettazione;

- per ciascuno degli interventi è stato definito l'importo delle prestazioni dei servizi da affidare, calcolati ai sensi e secondo le modalità stabilite dal Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 come di seguito indicati:

	Denominazione intervento	Oggetto dell'affidamento	Importo dell'affidamento (oltre IVA e oneri di legge)
a)	Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al Mercato – riqualificazione e adeguamento funzionale	Progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione operativa	€52.796,31
b)	Insula del Duomo - area archeologica, ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza	Indagini strutturali, indagini diagnostiche per il restauro e progettazione esecutiva	€ 54.608,38
c)	Complesso di San Lorenzo Maggiore - completamento sistemazione area archeologica	Progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione operativa	€ 63.130,57

**Dato atto che:**

- per ciascuno degli interventi l'importo della prestazione è inferiore a €75.000,00.

**Precisato che:**

- per assicurare una più ampia partecipazione e consentire una maggiore apertura agli operatori economici del settore, nel rispetto dei principi di trasparenza, di rotazione e non discriminazione, e data altresì la complessità dei servizi oggetto di affidamento e la pluralità di competenze e requisiti tecnico-professionali richiesti per l'espletamento degli stessi, si intende procedere con indagine di mercato tramite avviso per manifestazione di interesse, in cui sono stabiliti i requisiti di partecipazione, la procedura di selezione, i termini delle prestazioni come specificati, per ciascun intervento, nei relativi documenti denominati "Dettaglio delle prestazioni richieste", al fine di individuare gli operatori economici da consultare per la successiva procedura di affidamento;
- in esito all'indagine di mercato tramite manifestazione di interesse, di cui al punto precedente, l'affidamento di ciascuno dei servizi in oggetto, sarà effettuata tramite procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, co. 2 lettera a) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, convertito, con modificazioni, nella legge n.120 del 11 settembre 2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art. 36 comma 2 lett.a) del D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii., attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);
- in ottemperanza al principio di trasparenza, si provvederà ad assicurare adeguata pubblicità dell'avvio dell'indagine di mercato tramite avviso di manifestazione di interesse;
- la suddetta indagine di mercato è preordinata a individuare eventuali operatori interessati a partecipare alle successive procedure di affidamento relative ai singoli interventi e, pertanto, tale procedura non ingenera negli operatori alcun diritto di invito alla successiva procedura di affidamento né determina alcun vincolo per la stazione appaltante;
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento saranno adottate le relative determinazioni a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii. e dell'art. 192 del D.lgs. n.267/2000 ss.mm.ii.

#### Attestato che:

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. n.267/2000 e dell'art. 13, comma 1 lett. b) del "Regolamento sul sistema dei controlli interni" del Comune di Napoli;
- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990 introdotto dall'art. 1 comma 41 della legge n.190/2012, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione.

#### Visti:

- il D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii. (Codice dei Contratti);
- D.L. n.76 del 16 luglio 2020, convertito, con modificazioni, nella Legge n.120 del 11 settembre 2020, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- il DPR n.207/2010 ss.mm.ii. (Regolamento sui LL.PP.), per gli articoli ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- le Linee Guida ANAC n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";
- il D.M. 17 giugno 2016 del Ministero della Giustizia - Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, co. 8, del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- le Linee Guida ANAC n.4, "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici".

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva:

#### DISPONE

1. Avviare la manifestazione di interesse per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, ai sensi dell'art. 1, co. 2 lettera a) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, convertito, con modificazioni, nella legge n. 120 del 11 settembre 2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii., finanziati nell'ambito del Grande Progetto Centro storico di Napoli valorizzazione del sito UNESCO - POR Campania FESR 2014/2020, per i seguenti interventi:
  - a) Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al Mercato – riqualificazione e adeguamento funzionale;
  - b) Insula del Duomo – area archeologica, ampliamento dell'accessibilità, sistemazione e messa in sicurezza;
  - c) Complesso di San Lorenzo Maggiore – completamento sistemazione area archeologica.
2. Approvare lo schema di avviso pubblico per la manifestazione di interesse con relativa istanza di partecipazione e i documenti denominati "Dettaglio delle prestazioni richieste", riguardanti gli interventi di cui si è detto, allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.
3. Stabilire che le istanze dei partecipanti alla manifestazione di interesse dovranno pervenire presso il Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO, entro il termine previsto e secondo le modalità stabilite all'interno dell'Avviso pubblico.
4. Demandare al Servizio Portale Web e Social Media la pubblicazione sul sito web istituzionale del Comune di Napoli dell'Avviso pubblico e del modulo "Istanza di Partecipazione" allegati al presente provvedimento.

5. Pubblicare la presente disposizione all'Albo Pretorio del Comune di Napoli.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente disposizione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 46, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente.

1. Schema di avviso pubblico per la manifestazione di interesse.
2. Istanza di partecipazione e dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 – modello A
3. Dettaglio delle prestazioni richieste - intervento a) Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al Mercato
4. Dettaglio delle prestazioni richieste - intervento b) Insula del Duomo
5. Dettaglio delle prestazioni richieste - intervento c) Complesso di San Lorenzo Maggiore

Il responsabile del procedimento  
arch. Luca d'Angelo



Il dirigente *ad interim*  
arch. Paola Cerotto

*La firma ,in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'articolo 24 del D.lgs n.82/2005 ss.mm.ii., CAD. Il presente provvedimento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'articolo 22 del D.lgs n.82/2005 ss.mm.ii.*