

COMUNE DI NAPOLI  
Area Trasformazione del Territorio  
Servizio Valorizzazione della Città Storica - Sito UNESCO  
**GRANDE PROGETTO CENTRO STORICO DI NAPOLI**

POR CAMPANIA FESR 2014/2020  
Asse VI - Priorità di investimento 6c - Obiettivo Specifici 6.7  
Azioni 6.7.1 e 6.8.3

**INTEVENTO N° 15**  
**Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al Mercato**  
Riqualificazione e Adeguamento Funzionale

CUP : B68I14000010006

Il Responsabile del Procedimento  
arch. Luca D'Angelo

CIG : 884533160D

Gruppo di Progettazione			PROGETTO ESECUTIVO		
architettura PETROCELLI arch. GIANLUCA - CAPOGRUPPO MANDATARIO DI MARTINO arch. ALESSANDRO - giovane professionista  impianti CRISCUOLO ing. GAETANO  restauro Di MARTINO GIUSEPPE S.A.S. dott.ssa Ungaro Giulia  geologo TROIISI GIUSEPPE			Titolo RELAZIONE CRONOLOGICA INTERVENTI PRECEDENTI		
			Dimensione	3 MB	
			Nome File	GP15-PE-RE-rel-004	
			Data	ottobre 2022	
CODICE PROGETTO	FASE	CATEGORIA ELABORATO	TIPO ELABORATO	NUMERAZIONE	REVISIONE
GP 15	PE	RE	rel	004	

# Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al Mercato – Napoli

## Riqualificazione e adeguamento funzionale

---



CRONOLOGIA INTERVENTI

PRECEDENTI

ARCHIVIO SABAP NAPOLI

Allegati perizie



## **CRONOLOGIA INTERVENTI**

### **ELENCO DOCUMENTAZIONE ARCHIVIO SABAP DI NAPOLI**

#### **1. PERIZIA N. 152 DEL 10/10/1988**

**Totale perizia:** £.400.000,00

**Progettista :** arch. Mario Grassia

**Note:** rinviata a successiva programmazione

#### **2. VARIANTE PERIZIA N.161 DEL 16/11/1991**

**Totale perizia** £.100.000,00

**Progettista :** arch. Salvatore Iavarone

**Soprintendente :** M. de Cunzio

**Elenco sintetico lavorazioni e strutture oggetto di intervento:**

Smontaggio elementi in ceramica smaltata della cupola (mq 239), Rimozione di massetto e battuto su cupola; Ricostruzione su estradosso volta cupola di costoloni in c.a.; posa in opera di nuovo massetto con rete elettrosaldata;

Lavorazioni per £ 58.817,76

**Indagini e sondaggi;**

Indagini strumentali (sondaggi geognostici, prospezioni geofisiche, prove non distruttive e monitoraggio strumentale) per £ 37.336.77, Si evidenzia come le indagini già previste nel 1991 sono, in gran parte, quelle poi realizzate e/o anche nuovamente realizzate dalla "TECNOIN" nel 2017

#### **3. PERIZIA N. 44 DEL 12/05/1993 – VARIANTE ALLA PERIZIA N. 161**

Inserite piccole rettifiche per "motivi tecnici"

#### **4. PERIZIA N. 45 DEL 12/05/1993**

Capitolo 2035 – sch. N. 10

**Totale perizia** £. 30.000,00

**Lavori di Somma Urgenza e pronto intervento:**

Ripristino lanterna cupola – ricostruzione

#### **5. PROGETTO STRUTTURALE PROT. N. 17415 DEL 07/06/1993**

**Progettista :** INFRASUD PROGETTI – ing. Ferdinando Iacobucci, arch. Ernesto de Santis



## **6. PROGETTO DI RESTAURO DELLA CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO – LUGLIO 1993**

**Coordinamento** : arch. Ruggero Martines

**Gruppo di progettazione:**

prof. arch. Dante Rabitti (capogruppo)

prof. arch. Rejana Lucci

prof. Arch. Salvatore Polito

## **7. PERIZIA N.83 DEL 20.05.1995 – CAPITOLO 8103**

Lavori di Consolidamento e Restauro

**Totale perizia** £. 800.000,00

**importo a base d'asta** £.620.000,00

**Progettista** : arch. Salvatore Iavarone

**Soprintendente** : G. Zampino

**Elenco sintetico lavorazioni e strutture oggetto di intervento:**

sarcitura di lesioni torrioni, tamburo e volte;

intervento su facciata sud ed est;

Cornici e finestre;

Sacrestia e annessi – demolizione di pavimento e rivestimento e tela a soffitto

Consolidamento volte copertura navata e laterali, sacrestia ed annessi;

perforazioni ed iniezioni cementizie (per circa £. 300.000,00)

Rifacimento bagno sacrestia;

Posa in opera di impermeabilizzazione e pavimentazione in cotto (cotto impruneta) in copertura (circa mq 320 per un importo di spesa di £. 32.704,00)

Posa in opera di pavimentazione in sacrestia ed annessi (circa mq 150)

Tamburo cupola – consolidamento con carpenteria metallica e rivestimento in ardesia;

Cornicione tamburo – restauro del cornicione;

## **8. PERIZIA DI SPESA – TERZO STRALCIO – INTERVENTI COMPLEMENTARI AD OPERE DI CUI PERIZIA 83/95**

**Totale perizia** £. 700.000,00

**importo a base d'asta** £.200.000,00

**Progettista** : arch. Salvatore Iavarone

**Soprintendente** : G. Zampino

## **9. PERIZIA N. 100 DEL 08/06/1995 – VARIANTE ALLA PERIZIA N. 45 DEL 12/05/1993**

**Progettista** : arch. Salvatore Iavarone

**Elenco sintetico lavorazioni e strutture oggetto di intervento:**

Installazione di porte, serrature e tompagnature di vani a seguito di furto avvenuto nella chiesa;



## **10. PROGETTO DI RESTAURO DI LUGLIO 1996**

Piano Finalizzato al recupero ed al restauro post-sismico del patrimonio monumentale pubblico del centro storico di Napoli

**Progettista** : arch. Dante Rabitti (capogruppo)

**Coordinamento** : arch. R. Martines

**Elenco sintetico lavorazioni e strutture oggetto di intervento:**

Restauro dell'interno edificio ad esclusione della parte basamentale dell'interno (altari, zoccolatura in marmo) il cui restauro e ripristino cromatico "è a carico della Soprintendenza)

Impianto elettrico ed antintrusione

## **11. PROGETTO STRUTTURALE PROT. . 36142 DEL 29/11/1996**

**Progettista** : ing. Paolo Orabona

## **12. PERIZIA N. 199 DEL 03/11/1997 – II° LOTTO LAVORI**

**Totale perizia** £.1.000.000,00

**Progettista** : arch. Tobia di Ronza

**Soprintendente** : G. Zampino

**Elenco sintetico lavorazioni e strutture oggetto di intervento:**

Restauro interno, compreso anche zoccolatura in marmo e cornici poste alla base delle lesene

## **13. ULTIMI LAVORI ESEGUITI ALL'EDIFICIO RELIGIOSO**

PERIZIA PRINCIPALE - PERIZIA N. 219 DEL 23/10/1998 – III° LOTTO LAVORI - CAPITOLO 8038

**Totale perizia** £.700.000,00

**Importo lavori** al netto del ribasso di gara £ 504.642,661

**Importo consuntivo** lavori : £ 607.500,00

**Progettista** : arch. Tobia di Ronza

**Impresa Esecutrice** : Materazzo ing. Lucio srl

**Inizio lavori in data** 29.03.99

**Fine lavori in data** : 19.10.2001



## Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al Mercato – Napoli

### Riqualificazione e adeguamento funzionale

---



#### 14. PERIZIA N. 96 DEL 16/06/2000 – Variante alla perizia 219/98 - CAPITOLO 8038

**Totale perizia** £. 700.000,00

Per variazioni e aggiunta di nuove categorie di lavori non previste nella perizia principale

**Progettista** : arch. Tobia di Ronza

#### 15. PERIZIA DI VARIANTE N. 66 DEL 13/06/2001 – IN SOSTITUZIONE DELLA PERIZIA N.96

DEL 16/06/2000 DI PARI IMPORTO

**Totale perizia** £. 700.000,00

#### 16. PRATICA PROT.N.19235 DEL 05/07/2013

Ripristino Chiesa S. Croce

**Progettista** : arch. Melella

#### 17. PERIZIA 96 DEL 16/06/2000 DI VARIANTE ALLA N. 243 DEL 23/10/1998

**Totale perizia** £.1.000.000,00

**Progettista** : arch. Tobia Rizzo

**Impresa** : Materazzo ing. Lucio srl

La variante di ulteriori £ 44.000,00 è finalizzata all'affidamento all'impresa Materazzo (che ha già lavori in corso) della realizzazione dell'impianto e elettrico ed antintrusione con montaggio di corpi illuminanti forniti dall'amministrazione (vedi allegato 2, 3 e 4).

*\*di seguito si allegano i documenti presenti nell'Archivio Sabap di Napoli*

**allegato n.1**

**Perizia n. 152 del 10/10/1988**

MINISTERO SOPRINTENDENZA  
PER I PER I  
BENI BENI AMBIENTALI  
CULTURALI E ARCHITETTONICI  
E DI NAPOLI E  
AMBIENTALI PROVINCIA

COPIA. . . . . CIO

NAPOLI - CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO - L. 400.000.000

PERIZIA N°  
DEL

PROGETTISTA:  
Arch. Mario Grassia  
COLLABORATORE:  
Ass. Manfredi D'Aniello

- |   |            |                     |
|---|------------|---------------------|
| <input checked="" type="radio"/> fotografie | A CURA DI  |                     |
| <input type="radio"/> rilievo               | TAV. N°    | RAPP.               |
| <input type="radio"/> progetto              | TAV. N°    | RAPP.               |
| <input checked="" type="radio"/> relazione  | REDATTA DA | Arch. Mario Grassia |
| <input type="radio"/> analisi               | REDATTE DA |                     |
| <input type="radio"/> perizia               | REDATTA DA |                     |
| <input type="radio"/> elenco prezzi         | REDATTO DA |                     |
| <input type="radio"/> quadro comp.          | REDATTO DA |                     |

IL PROGETTISTA

*manfredi d'aniello*



MINISTERO BB CC AA  
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI  
E ARCHITETTONICI DI NAPOLI E PROVINCIA

RELAZIONE TECNICA

La chiesa di S. Croce al Mercato, a pianta centrale, presenta un quadrò fessurativo dal quale inequivocabilmente è possibile risalire ai dissesti che lo hanno provocato.

I quattro arconi sono tutti fessurati in chiave.

La cupola presenta, ad un primo esame, uno spanciamiento verso l'estradosso, nel meridiano coincidente all'incirca ai 30° sull'imposta della cupola stessa. Il tamburo sottostante non presenta preoccupanti lesioni di schiacciamento, così anche i quattro pilastri delimitanti lo spazio centrale. Probabilmente così come si evince in alcuni punti, a causa della caduta d'intonaco, l'intera struttura muraria è costituita da muratura ordita a ricorsi alterni di tufo e laterizio, tipica della fine del '700 e dell'800; "muratura buona". Ciò nonostante la cupola presenta il quadro lesionativo sopracitato, tipica delle strutture a cupola, ovvero dovuto alla mancata capacità delle strutture murarie a resistere alle sollecitazioni di trazione nel punto in cui, a 30° sull'orizzontale dell'imposta, le mutue sollecitazioni dei conci costituenti l'orditura della cupola stessa, da compressione si trasformano in trazione. Per questo tipo di dissesto si propone la fasciatura, alla citata quota, all'estradosso della cupola, da realizzarsi con tufoli di acciaio armonico, in numero di sei ed intervallati di 30 cm. tra loro, collegati da tenditori regolabili; detti tufoli saranno fatti scorrere all'interno di guaine predisposte e bloccate



MINISTERO BB. CC. AA.  
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI  
E ARCHITETTONICI DI NAPOLI E PROVINCIA

- 2 -

alla distanza voluta attraverso l'apposizione di piastra metalliche fissate ai costoloni della cupola stessa e, che, fungeranno oltre che da guida per le guaine dei tufoli, anche da ripartitori di carico sulla cupola. Lo stato di coazione esercitato dai tufoli di cui sopra, di compressione, annullerà la spinta verso l'esterno della cupola in quel punto. Il descritto sistema dei tufoli sarà coadiuvato da un intervento di consolidamento dell'intera calotta sferica con rete elettrosaldata ancorata alla struttura con microperforazioni e successive cementazioni armate.

L'intervento descritto sarà naturalmente preceduto dalla scomposizione del manto di embrici maiolicati e del sottostante masso. Infine, due cordoli da effettuare con perforazioni ed iniezioni cementizie armate ed incrociate, alla base della lanterna ed alla base della cupola, assicurerà la equa distribuzione dei carichi, ai quattro arconi sottostanti la cui integrità statica sarà assicurata da perforazioni ed iniezioni cementizie armate che ne assicureranno il mutuo contrasto tra i conci a cuneo che, attualmente, si presentano lesionati soprattutto in chiave.

L'estradosso della volta a botte, di raccordo tra l'arcone ed il muro perimetrale della chiesa, sarà trattato, per ogni lato, previo lo svuotamento dei rin fianchi della volta stessa, con micro iniezioni cementizie armate collegate alla rete elettrosaldata e successivo riempimento con masso costituito da rgilla espansa come inerti e cemento additivato come legante.



MINISTERO BB CC AA  
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI  
E ARCHITETTONICI DI NAPOLI E PROVINCIA

- 3 -

Un altro dissesto, non meno pericoloso del primo è costituito dal distacco dell'alto muro di facciata delle strutture centrali.

Detto muro sarà collegato con iniezioni cementizie armate sia nella direzione ortogonale al progetto che in quella parallela.

Infine detto muro presenta, nell'ultima campata a destra un quadro fessurativo che, congiuntamente alle sconessioni presenti nel basolato della pavimentazione del sagrato, denuncia un cedimento delle fondazioni nel cantonale destro.

Si ritiene dover intervenire con la tecnica di consolidamento dei micropali armati in fondazione, collegati alla testa con un cordolo in c.a.

In questo lotto di lavori si ritiene indispensabile eseguire i calchi in gesso delle modanature e cornici degli ordini, dorico e ionico, del prospetto che sono stati maldestramente distrutti da relativamente recenti interventi di restauro e, persistono in rari esemplari sulle prime campate dei prospetti laterali.

IL PROGETTISTA

Arch. Mario CRASSIA

*Mario Crassia*

**allegato n.2**

**Perizia n. 3 del 30/12/1994**

Scheda N. \_\_\_\_\_

MINISTERO SOPRINTENDENZA  
PER I PER I BENI  
BENI AMBIENTALI  
CULTURALI E ARCHITETTONICI  
E DI NAPOLI  
AMBIENTALI E PROVINCIA

Napoli: CHESA S. CROCE AL MERCATO

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO

Progr: Ord.  
Legge n. 32/92  
A.F. 1994  
Del. di re 30/12/94  
Cap. \_\_\_\_\_

Perizia

N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Riepilogo Importi:  
a base d' asta £ 200.000.000  
totale perizia £ 700.000.000

<input type="checkbox"/>	FOTOGRAFIE	A CURA DI:	
<input type="checkbox"/>	RILIEVO	TAV. N.	
<input type="checkbox"/>	PROGETTO	TAV. N.	
<input checked="" type="checkbox"/>	RELAZIONE <small>TECNICA E STORICO-ARTISTICA</small>	REDATTA DA:	
<input type="checkbox"/>	ANALISI	REDATTA DA:	
<input type="checkbox"/>	PERIZIA	REDATTA DA:	
<input type="checkbox"/>	ELENCO PR.	REDATTA DA:	
<input type="checkbox"/>	QUADRO COMP.	REDATTA DA:	

IL PROGETTISTA

*Giuseppe Zampino*

IL SOPRINTENDENTE  
(Giuseppe ZAMPINO)



MINISTERO DD. CC. AA.  
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI  
E ARCHITETTONICI DI NAPOLI E PROVINCIA

RELAZIONE STORICA

Nella seconda metà del 1700, sotto il regno di Ferdinando IV di Borbone, in continuità con la politica urbanistica di Carlo III la città di Napoli fu interessata da importanti opere di architettura in scala urbana, tipici interventi del periodo illuministico. Tra le più importanti opere, la strada di collegamento Napoli-Caperta, il lungo asse di collegamento tra il mare e Capodimonte, lungo il quale si colloca l'intervento Vanvitelliano di Foro Carolino, oggi Piazza Dante, e, non ultima la sistemazione di Piazza del Mercato che già dall'era angioina era destinata a tale funzione e che nel 1781 fu devastata da un violento incendio; questo fu uno degli episodi meglio riusciti dell'intera struttura cittadina, realizzato da Francesco Sicuro.

«Quest'area non aveva subito interventi dall'epoca angioina da quando cioè essa, inserita nell'interno del perimetro urbano con lo spostamento della Porta del Carvino, divenne sede del Mercato, prima situato a piazza S. Gaetano.

L'andamento planimetrico precedente all'intervento del Sicuro si può ricavare dalla pianta del duca di Noja, mentre la nuova sistemazione appare nella pianta RIZZI-ZANONI, che pubblicata nel 1790 documenta le varianti avvenute nei quindici anni successivi alla data di stampa della mappa del duca di Noja.

Il Sicuro, in questo spazio mai definito, sostituì alle baracche di legno, per il passato causa di frequenti incendi, botteghe in muratura disposte secondo uno schema rettangolare, che, all'interno, si amplia in una grande esedra.

Perché lo spazio così concluso e bloccato non rimanesse estraneo all'ambiente circostante, furono apportate cesure al nastro con

%



MINISTERO DEL B.C. AA.

**SOBPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI  
E ARCHITETTONICI DI NAPOLI E PROVINCIA**

-2-

tinuo, ottenendosi, in tal modo, un fluido collegamento tra la piazza, gli spazi limitrofi e le innumerevoli strade di epoca angioina, dense di una popolazione dedita all'artigianato e al commercio.

Il più ampio accesso tagliato nel lato meridionale in corrispondenza della doppia cortina di case fra la piazza e la via Marina, è sottolineato dalla presenza di due fontane, quasi ad indicare un ideale ingresso in relazione alla chiesa della Croce, eretta al centro dell'esedra. - Cfr. G. Alisio - Urbanistica napoletana del Settecento - Dedalo libri - (pagg. 39-40).

La chiesa di S. Croce è un tipico esempio di struttura a pianta centrale. Quattro pilastri, che delimitano uno spazio quadrato, sui quali girano quattro grandi archi, compreso quello trionfale, che, ricordati dai quattro pennacchi sorreggono il tamburo con la sovrastante cupola e lanternino.

Intorno al citato spazio centrale si sviluppa uno spazio, deambulatorio, anch'esso a pianta quadrata, ricordato ai quattro pilastri attraverso archi collegati a paraste emergenti dal muro perimetrale. All'esterno della cupola è rivestita da embrici maiolicati, gialli e verdi, tipici della tradizione napoletana.

Il prospetto della chiesa sulla piazza si articola su due ordini classici, il dorico e l'ionico, intervallati dal piedistallo del secondo che ingloba il timpano del primo.

Le modanature e gli stucchi degli ordini della facciata sono stati quasi totalmente distrutti in un maldestro e recente intervento di restauro. Fortunatamente persistono ancora campioni degli ordini sovrapposti nella prima campata dei prospetti laterali.

IL PROGETTISTA  
(Arch. Salvatore Iavarone)

- RELAZIONE TECNICA -

La presente perizia di spesa (3° stralcio) contenuta nell'importo di £. 700.000.000 prevede una serie di interventi complementari a quelli già preventivati con la perizia n. 83 del 20.5.95 ed appaltati da questo Ufficio per un importo complessivo di £. 800 milioni.

Questo stralcio di lavori consiste nella esecuzione di opere, quali i consolidamenti strutture e livello fondazioni, eliminazione umidità ascendente, svuotamento cripte sottostanti la pavimentazione della Chiesa, sistemazione infissi, cancellate, inferriate sia esterne che interne al monumento. Per altri interventi quali restauro di opere lignee, marmoree, superfici decorate e stucchi sono state assegnate delle somme a disposizione dell'Ente per le quali sono in corso valutazioni specialistiche e conseguenziali quantificazioni economiche.

- L'importo a base d'asta ammonta a	£. 200.000.000
- quello relativo alle somme a disposizione sono distinte per tipologia ed impegnano la cifra a.d. di	n 417.828.776 £. 617.828.776
- è stato assegnato il 3% su £. 617.828.776 per imprevisti	" 18.534.864
e sono in uno	£. 636.363.640
- l'IVA 10% assorbe l'importo di	" 63.636.360
Totale perizia di spesa	£. 700.000.000



Scheda N. \_\_\_\_\_

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI  
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI DI NAPOLI E PROVINCIA

Napoli: CHIESA S. CROCE AL MERCATO

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO

Progr. Ord. \_\_\_\_\_  
Legge n. 32/92  
ex 219/81  
A.E. 1994  
Del. Dir. 30/12/94  
Cap. \_\_\_\_\_

Perizia

N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Riepilogo Importi:  
a base d'asta £ 200.000.000  
totale perizia £ 700.000.000

☐ FOTOGRAFIE

A CURA DI:

☐ RILIEVO

TAV. N.

☐ PROGETTO

TAV. N.

☐ RELAZIONE

REDATTA DA:

☐ ANALISI

REDATTA DA:

☒ PERIZIA

REDATTA DA:

☐ ELENCO PR.

REDATTA DA:

☐ QUADRO COMP.

REDATTA DA:

IL PROGETTISTA  
*francesco...*

IL SOPRINTENDENTE  
(Giuseppe ZAMPINO)

Articolo di lavoro dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITÀ	Prezzo unitario	IMPORTO	
				A misura	A corpo
06.02.006	Ponteggi in tubolari metallici con preso ogni onere e magistero per il 1° mese o frazione di mese; Facciate laterali 2x4.00x8.00 = mq. 64.00 2x15.00x10.00 = mq. 300.00 interna mq. 600.00 mq. 964.00 in uno s.d. mq. 964 x giunti 2mq. = giunti 1928	1928	5.320	10.256.960	
06.02.007	Ponteggi come all'art. precedente per mesi successivi al primo mesi 5 x giunti 1928 = giunti 9640	9640	570	5.494.800	
06.02.008	Tavolato per ponteggi (pieni di lavoro, sottoponti, mantovane) Per il primo mese: Facciate: 6x400x120 = mq. 28.80 2x5x15.00x120 = mq. 180.00 interna s.d. mq. 122.80 Sona s.d. mq. 330	330	8.930	2.946.900	
06.02.009	Tavolato come all'art. precedente per mesi successivi al primo Sona s.d. 5 x 330 = mq. 1650	1650	988	1.630.200	
06.02.010	Schermature di ponteggi con teli di plastica o simili Facciate di ciascuna s.d. mq. 364	364	4.750	1.729.000	
06.03.003	Spaccatura di intonaco compreso gli oneri di cui alle note particolari Facciate ed interni in percentuale si assegnano s.d. mq. 200	200	4.560	912.000	

Articolo e descrizione al passif.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITÀ	Prezzo unitario	IMPORTO	
				a misura	a corpo
	-2				
01.010	Intonaco rustico con increspatura ed abbozzo con malta di cemento quantità p.p. s.d. mq.	200	12.635	2.527.000	
01.016	Finitura di intonaco con malta e polvere di marmo quantità p.p. s.d. mq.	200	14.535	2.907.000	
01.1	Smontaggio e rimontaggio accurato delle laste di marmo costituente il rivestimento del basamento e/o zocco- latura perimetrale dell'interio chiesa e delle pilastature. Trattamento del- la faccia vista di base, griglia pulita e stuccatura onde consentire un inter- vento di consolidamento e/o trattamen- to deumificante delle strutture sotto- stanti (da pagarsi a parte) Perimetrali e pilastri Si assegnano s.d. mq.	80	90.000	7.200.000	
01.2	Protezione di pavimento chiesa con massetto di malta di segatura e gesso di altezza non inferiore a cm. 3 con sottoposto foglio di polivinile com- preso posa in opera, montaggio e tra- sporto a rifiuto Interno chiesa s.d. mq.	200	8.690	1.738.000	
01.3	Protezione altari ed opere marmoree con revlato di mezzanile di abete e fogli di polivinile Si assegnano s.d. mq.	100	40.000	4.000.000	
01.010	Scomposizione di basolato di qual- siasi classe e specie compreso oneri				

Articolo denominazione di prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI 3	QUANTITÀ	Prezzo unitario	IMPORTO	
				a misura	a corpo
	note particolari				
	Sagrato 17.50 x 4.50 m. mq.	78.75	13.965	1.099.743	
01.016	- Demolizione di massi e massetti di malta o conglomerato cementizio o battuto di lastrillo				
	Sagrato quantità p.p. s.d.				
	mq. 78.75 x 0.30 = mq.	23.63	42.750	1.010.182	
01.011	- Scavo a sezione obbligato in roccia sciolta eseguito a mano fino alla profondità di mt. 2				
	Sagrato:				
	17.50 x 1.30 x 1.00 = s.d. mq.	22.75	77.520	1.763.580	
02.004	- Rinterro e riempimento con materiale proveniente da scavi eseguiti nell'ambito del cantiere				
	Sagrato quantità p.p. s.d. mc.	22.75	1.995	45.386	
03.004	- Lustrato di basoli vecchi rilavorati a puntello sulla faccia e a scalpello negli assesti in opera con malta mista ad arena vulcanica compreso				
	Sagrato quantità p.p. s.d. mq.	78.75	97.850	7.705.687	
03.008	- Compenso per l'impiego di malta di cemento a 4 q.li nella posa in opera del lustrato di basoli				
	Sagrato quantità p.p. s.d. mq.	78.75	11.115	875.306	
06.005	- Perforazione in muratura di tufo fino alla profondità limite di 1.00 mt. consentito dall'attrezzo per diametro massimo di 30 mm. comprese oneri				

Articolo c/c prezzo	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITÀ	Prezzo unitario	IMPORTO	
				a misura	a corpo
	di cui alla note particolari a sbarra- mento umidità Perimetrali zoccolature: 2 x 15.00 x 1.00 = mq. 30.00 Navate, sottofondazione: 2 x 15.00 x 1.00 = mq. 30.00 Perimetro facciate int. e post.: 2 x 15.00 = mq. 30.00 Zona altare: 2 x 6.00 x 2.00 = mq. 24.00 6.00 x 2.00 = mq. 12.00 mq. 126.00 mq. 126.00 x 10 fori = n. 1260 fori 1260 x cm. 90 = cm. 113.400 Pilastri: n. 4 x 4.00 x n. 10 x cm. 1.80 = 288.000 Sommano s.p. cm. 142.200 418 59.439.600				
06.007	iniezione a pressione di miscela di acqua e cemento nel rapporto 1 a eseguita a mozzo di gruppo miscelatore pompa, tubazione di mandata, compreso lavaggio a pressione e applicazione di lubrificanti filettati Quantità s.d. 0.11/ml 1422 x 0.20 = q.li 284.40 28.975 8.240.490				
4	Fornitura di cemento tipo 325 a piè d'opera Quantità p.p. s.d. q.li 284.40 18.000 5.119.200				
5	Additivo fluidificante nelle propor- zioni di Kg. 1 x q.li di cemento im- piegato Quantità p.p. s.d. Kg. 284.40 9.480 2.696.112				

ALLEGATI PERIZIE

Rilevazione prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITÀ	Prezzo unitario	IMPORTO	
				a misura	a corpo
	5				
02.003	Acciaio per strutture in cemento armato in barre ad aderenza migliorata Fe 844K in opera compreso ogni onere e magistero.				
	Quantità p.p. s.d.				
	1422 x 12 Kg. 0.750 = Kg.	1066.50	1.425	1.519.763	
01.018	Involtri ad uno o più battenti come all'art. 11.01.016 in legno pino				
	n. 15 x 220 = s.d. mq.	45.00	239.400	10.773.000	
01.013	Porta interna in legno abete ad uno o più battenti rivestita in mogano o altra				
	n. 6 x 220 = s.d. mq.	13.20	352.450	4.652.340	
06.007	Vetro lucido semidoppio di spessore 2.8 mm. e 3.2 su telaio in legno Si assegnano s.d.	20.00	22.230	444.600	
003	Porta di capescala ad uno o più battenti compreso gli oneri di cui alle note particolari				
	Si assegnano s.d.	5.00	263.150	1.315.750	
1.001	Impianto idrico interno per alimen- tazione con acqua fredda eseguito dall'innesto della montante fino al- l'apparecchio erogatore con tubazione, racordi e pezzi speciali				
	Locali ammessi s.d.	5	92.720	463.600	
004	Impianto idrico interno per alimen- tazione apparecchi acqua calda es- eguito dalla scaldabagno all'apparecchio.				

Codice Libro Spesali	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITÀ	Prezzo Unitario	IMPORTO	
				A. 2022	A. 2023
	erogatore con tubazione raccordi e parti speciali				
	Locali annessi s.d. n.	5	58.520		292.600
1.008	Impianto di scarico di apparecchio di utilizzazione fino all'innesto della colonna fessale				
	Locali annessi s.d. n.	5	103.550		517.750
1.011	Vaso igienico bianco in porcellana vetrificata s.d. n.	1	142.500		142.500
1.012	Apparecchiatura completa per vaso igienico compreso cassetta in porcellana s.d. n.	1	122.550		122.550
1.020	Bidet in porcellana vetrificata s.d. n.	1	148.200		148.200
1.021	Apparecchiatura completa per bidet di tipo normale compreso rubinetti, sifoni e pilette				
	Locali annessi s.d. n.	1	89.965		89.965
1.025	Lavabo in porcellana vetrificata da 68x55 in opera				
	Locali annessi s.d. n.	1	148.200		148.200
1.027	Apparecchiatura completa di tipo pesante per lavabo compreso 2 rubinet- ti, scarico a pistone sifone ecc.				
	s.d. n.	1	148.200		148.200
1.041	Piatto per doccia in gres porcel- lanato bianco cm. 82x82				
	In opera s.d. n.	1	306.000		306.000

Misure chiusure punti	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	Prezzo unitario	IMPORTO	
				a misura	a corpo
	7				
	01.042 - Apparecchiatura completa per piatto discesa in opera				
	Locali annessi s.d. n.	1	153.900		153.900
	01.044 - Vaso lavapiatti da 100 x 15 in				
	Fira clay s.d. n.	1	313.500		313.500
	01.046 - Apparecchiatura completa per lava- piatti s.d. n.	1	45.600		45.600
	03.001 - Imprimitura con una mano di olio di lino cotto su infissi in legno pri- ma di procedere alla stuccatura e pit- turazione				
	Quantità p.p. s.d. mq.	33,00	3.420		112.860
	03.003 - Resatura ad una ripresa di stucco grasso per legno su superfici già im- primate				
	Quantità p.p. s.d. mq.	33,00	5.035		166.155
	6 - Pulitura accurata di grate, cancelli e ringhiere ed opere in ferro o ghisa in genere da eseguire mediante accura- ta rimozione delle vecchie vernici ed eventuali tracce di ossidazione con successivo trattamento di vergolio e doppio strato di antiruggine con trat- tamento finale di lucidatura dove oc- corre				
	Si prevedono s.d. mq.	240	21.000		5.040.000
	021 - Compenso per lucidatura alle lastre di marmo				
	Interno chiesa mq.	200	17.860		3.572.000

Circ. Sc. parcell.	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITÀ	P.UNIT. MONTATO	IMPORTO	
				A. MONTATO	A. NETTO
7	Restaurato accurato di vecchie ranghiere, grata, cancelli, scale ecc. mediante la sostituzione degli elementi deteriorati o mancanti compreso il taglio e la integrazione dei nuovi elementi lavorati a caldo di identica fattura e forma di quelli originali compreso anello antiruggine e doppio strato di vernice.				
	Si prevedono s.d. mc.	80	140.000	11.200.000	
8.007	Applicazione su superficie in legno già preparate di pittura sintetica opaca analizzata				
	Quantità p.p. s.d. mc.	33,60	4.940	163.020	
9	Integrità di pareti a calce previa stuccatura di parete ed aggiunta di olio vegetale e fissativo				
	Pareti:				
	Si assegnano s.d. mc.	350	14.600	5.110.000	
10.003	Trasporto nell'ambito del cantiere di materiale proveniente da scomposizione, demolizioni ecc.				
	Si assegnano s.d. mc.	20	46.000	920.000	
10.002	Trasporto con qualunque mezzo a discarica di materiale di risulta				
	Quantità p.p. s.d. mc.	20	17.765	355.300	
	Prestazione di mano d'opera in economia fornita dall'impresa da liquidare con liste operaie all'epoca dell'effettiva prestazione aumentata del 10% per spese generali e 10% per utile della				

Codice libro periti	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI 9	QUANTITA	Prezzo unitario	IMPORTO	
				a misura	a corpo
	impresa occorrenti per opere non su- accettabili di esatta e preventiva va- lutazione quali indagini, accertamenti su strutture in elevazione, spostamento supplementari e varie: a discrezione e disposizioni con ordini di servizio della E.L.				
	Si assegnano s.d. f.			22.425.501	
	Scorrono lavori a base d'asta f.			200.000.000	
	Somme a disposizione dell'Amministra- zione per lavori specialistici e di particolare delicatezza. Per tali in- terventi saranno redatti computi metri- ci estimativi distinti così come segue: a) previa formazione di calchi, restau- ro e rifacimento di elementi architet- tonici, quali: capitelli, lesene, roso- ni, cornicioni complessi; nonché in- terventi alle superfici perietali del- la chiesa a finto marmo, attinenti ad incasso mediante pulizia degli stru- ti sovrapposti, consolidamenti, rifa- cimenti dal limite dello zoccolo nar- moreo fino al cornicione.				
	Si prevedono s.d. f.			287.628.776	
	bi per consolidamento e restauro: cantoria, portone principale retrostante tomburato, arredo organo con rela- tiva restaura, restauro della bussola interna in radica di noce, fornitura di 2 portoni in legno massello co- razzato.				
	Si assegnano s.d. f.			100.000.000	

and further same

Scheda N. \_\_\_\_\_

MINISTERO SOPRINTENDENZA  
PER I PER I BENI  
BENI AMBIENTALI  
CULTURALI E ARCHITETTONICI  
E DI NAPOLI  
AMBIENTALI E PROVINCIA

Napoli: CHIESA S. CROCE AL MERCATO

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO

Progr. Ord.  
Legge n. 32/92  
ex 219/81  
A.E. 1994  
Del. C. n. 30/12/94  
Cap. \_\_\_\_\_

Perizia

N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Riepilogo Importi:  
a base d'asta £ 200.000.000  
totale perizia £ 400.000.000

<input type="checkbox"/>	FOTOGRAFIE	A CURA DI:
<input type="checkbox"/>	RILIEVO	TAV. N.
<input type="checkbox"/>	PROGETTO	TAV. N.
<input type="checkbox"/>	RELAZIONE	REDATTA DA:
<input checked="" type="checkbox"/>	ANALISI	REDATTA DA:
<input type="checkbox"/>	PERIZIA	REDATTA DA:
<input type="checkbox"/>	ELENCO PR.	REDATTA DA:
<input type="checkbox"/>	QUADRO COMP.	REDATTA DA:

IL PROGETTISTA

*Antonio Fazzolari*  
(Arch. Fazzolari Antonio)

IL SOPRINTENDENTE  
(Giuseppe ZAMPINO)

ANALISI N° 1

Smontaggio e rimontaggio accurato delle lastre di marmo costituente il rivestimento del basamento e/o zoccolatura perimetrale dell'interno chiesa e delle pilastatura; trattamento della faccia vista previa pulizia e stuccatura. Ricollocazione con malta cementizia e stilatura delle connes-  
sure.

MATERIALI

Malta cementizia e staffe in ottone	a stima	£. 3.000
Oneri di consumo per pulizie	a stima	£. 450

MANO D'OPERA

Operaio Specializzato per smontaggio e ricollocazione con appiombatura e livellamento	h. 1,20 x 29.911	=	£. 35.893
Operaio comune in aiuto	h. 1,20 x 26.514	=	£. 31.816
	Sommario		£. 71.159
Spese generali e utile impresa 26,50%		"	18.857
	Totale		£. 90.016

PREZZO DI APPLICAZIONE AL MQ. £. 90.000

ANALISI N° 2

Realizzazione di protezione di pavimenti con massetto di malta di segatura e gesso di altezza non inferiore a cm. 3 con sottoposto foglio di polivinile, onde evitare urti e usure, tutto compreso la posa in opera e successivo smontaggio e trasporto a rifiuto e di quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.

MATERIALE

Foglio di polivinile	mq. 1	£.	400
Gesso e segatura	a stima	"	700

MANO D'OPERA

Operaio specializzato per impasto e posa in opera	h/mq. 0,08 x 29.811	= "	2.382
Operaio comune in aiuto	h. 0,08 x 25.514	= "	2.121
Operaio comune per smontaggio	h. 0,04 x 20.514	= "	1.060
Trasporto a discarica	a stima	"	200
	Somma	£.	6.873
Spese generali e utile impresa 26,50%		"	1.821
	Totale	£.	8.694

PREZZO DI APPLICAZIONE AL MQ. £. 8.690

ANALISI N° 3

Realizzazione di protezione di altari con tavolato in legno e fogli di polivinile onde evitare eventuali danneggiamenti da urti; compreso il montaggio, il taglio e lo sbrido del legno e del polivinile, lo smontaggio ed il trasporto a rifiuto e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.

MATERIALI

Legname sottomisura	mc/mq 0,025 x 650.000	=	£. 16.250
Telo di polivinile	mq. 1 x 400	=	£. 400

MANO D'OPERA

Operaio specializzato per montaggio	h. 0,16 x 29.911	=	£. 4.786
Operaio comune in aiuto	h. 0,16 x 26.514	=	£. 4.242
Operaio comune per smontaggio	h. 2 x 0,11 x 26.514	=	£. 5.833
Trasporto	A stima		£. 150
	Sommario		£. 31.860
Spese generali e utile impresa 26,50%			£. 8.390
	Totale		£. 40.050

PREZZO DI APPLICAZIONE AL MQ. £. 40.000

ANALISI N° 4

Fornitura di cemento tipo "325" a piè d'opera.

MATERIALE

Cemento tipo 325                      ql. 1,00 x 14.410                      =              £. 12.640

MANO D'OPERA

Operaio comune per scarico

e avvicinamento                      h. 0,08 x 26.514                      =              £. 1.590

Sommario                      £. 14.230

Per spese generali e utile impresa 26,50%                      £. 3.770

Totale                      £. 18.000

PREZZO DI APPLICAZIONE AL QL. £. 18.000

ANALISI N° 5

Additivo fluidificante nelle proporzioni di Kg. 7 per ql. di cemento  
impiegato

MATERIALI

Additivo fluidificante Kg. 1,00 x 5.910 = L. 5.910

MANO D'OPERA

Operaio comune per avvicinamento

h. 0,06 x 26.514 = L. 1.590

Sommato L. 7.500

Per spese generali e utile impresa 26,50%

L. 1.987

Totale L. 9.487

PREZZO DI APPLICAZIONE AL KG. L. 9.480

ANALISI N° 6

Pulitura accurata di grate cancelli e ringhiere ed opera in ferro  
gnisa da eseguire mediante accurata rimozione delle vecchie vernici  
eventuale tracce di ossidazione con successivo trattamento di vernice  
doppio strato e mano di antiruggine.

MATERIALE

vernice e antiruggine per ferro	£. 8.000 Kg/mq : 6x2 =	£. 2.600
attrezzi per pulizia	a stima	£. 70

MANO D'OPERA

operaio specializzato	n. 0,20 x 29.911	=	£. 5.980
operaio comune	n. 0,30 x 26.514	=	£. 7.950
	Sommato		£. 16.600
Costi generali e utile impresa 26,50%			£. 4.400
	Totale		£. 21.000

PREZZO DI APPLICAZIONE AL MQ. £. 21.000

ANALISI N° 7

Restauro accurato di vecchie ringhiere, grate, cancelli scale e simili mediante la sostituzione degli elementi deteriorati o mancanti compreso il taglio, la integrazione dei nuovi elementi lavorati a caldo di identica fattura e forma di quelli originali compresi|| mano di antiruggine e doppio strato di vernice.

MATERIALE

Vernice e antiruggine per ferro	l. 8.000 Kg/mq : 6x2	= l.	2.600
Ferro lavorato	a stima	f.	3.850

MANO D'OPERA

Operaio specializzato per lavorazione ferro	h. 1,60 x 29.911	= l.	47.857
Operaio comune in aiuto	h. 1,60 x 26.514	= l.	42.422
Operaio specializzato per verniciatura	h. 0,20 x 29.911	= l.	5.982
Operaio comune per pulizia	h. 0,30 x 26.514	= l.	7.954
	Somma	l.	110.665
Spese generali e utile impresa 26,50%		l.	29.326
	Totale	l.	139.991

PREZZO DI APPLICAZIONE AL MQ. L. 140.000

### ANALISI N° 8

Vinleggiatura di pareti e soffitti eseguite all'interno ed all'esterno  
calce anche su superficie di intonaco parzialmente restaurato o del tutto  
rifatto, applicazione di una mano di latte di calce di preparazione con  
aggiunta di olio vegetale, stucceggiatura generale, seconda passata di  
tintatura a calce con colori forti ed aggiunta di fissativo nella misura  
strettamente necessaria per raggiungere la perfetta omogeneità dei colori,  
ripassata di stucco ed a finire due passate di tintatura a calce, compres-  
sione di tutte le campionature per l'accettazione delle tonalità dei  
diversi colori da parte della D.L.; e tutto quanto occorre per dare il  
lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.

#### MATERIALE

stucco, grassello di calce, acqua  
colori di terra e olio vegetale,  
fissativi, pennellesse etc.

a stima	£.	1.400
---------	----	-------

#### MANO D'OPERA

operaio specializzato	h. 0,18 x 29.911	=	£.	5.383
operaio comune in aiuto	h. 0,18 x 28.514	=	£.	4.772
	Sommano		£.	11.555
Spese generali e utili impresa 26,50%			£.	3.062
Totale			£.	14.617

PREZZO DI APPLICAZIONE AL MQ. £. 14.600

**allegato n.3**

**Perizia n. 44 del 12/05/1993**



MINISTERO BB. CC. AA.  
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI  
E ARCHITETTONICI DI NAPOLI E PROVINCIA

IL SOPRINTENDENTE

VISTA la legge 1/6/1939 n. 1089;

VISTA la legge 21/12/1951 n. 1552 e successive modificazioni;

VISTA la legge 14/3/1968 n. 292;

VISTA la legge 30/6/1972 n. 748;

VISTA la legge 1/3/1975 n. 44, nonché il regolamento approvato con D.P.R. 17/5/1978 n. 509, così come modificati dalla legge 7/8/1982 n. 526;

VISTO il D.M. 6-1-1991 con il quale veniva assunto l'impegno di L. 100.000.000 a carico del Capitolo 8100 del bilancio del Ministero per i Beni Culturali e Ambientali per l'anno finanziario 1991.

CONSIDERATO che con il predetto decreto veniva autorizzata l'esecuzione dei lavori per il restauro della Chiesa di S. Croce al Mercato in Napoli, lavori contenuti nella perizia n. 161 del 16-11-91 di L. 100.000.000 redatta dalla Soprintendenza per i BB. AA. e AA. di Napoli e Provincia;

CONSIDERATO che in corso d'opera è emersa la necessità di apportare una variante ai predetti lavori per motivi tecnici;

VISTA la perizia di variante n. 44 del 12-5-93 per l'importo di L. 100.000.000 predisposta dalla Soprintendenza per i BB. AA. e AA. di NAPOLI e Provincia per i su esposti motivi;

D E C R E T A

ART.1 - E' approvata la perizia di variante n. 44 del 12-5-93 di L. 100.000.000 che sostituisce la perizia n. 161 del 16-11-91 di pari importo per l'esecuzione dei lavori di restauro della Chiesa di S. Croce al Mercato in Napoli.

Napoli, 11

IL SOPRINTENDENTE  
(Arch. Mario A. De Cunzio)

**allegato n.4**

**Perizia n. 45 del 12/05/1993**

## E PROVINCIA

(NA) : CHIESA DI S.GROCE AL MERCATO

E. PRONTO INTERVENIO

12.5.93

## R I E P I L O G O :

Importo a base d'asta 28846,154

1153846

LIFE 30000000

東京大学理学部、数論・代数学研究室、内田。内田。 — 代数幾何学 — 1709

REDATTO DA

~~IL DIRIGENTE DEL LAVORO~~

EL SUBINTENDENTE  
JOSE ANTONIO DE CUNZO)

CONTABILITARIO  
- A.B.A. - 133

Mod. 36 (Interc.)

Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITÀ	PREZZO unitario	IMPORTO	
				PARZIALE	TOTALE
A/1	Ripristino della lanterna realiz- zata mediante le seguenti opera- zioni: - ricostruzione delle cornici nel l'introdosso delle quattro finestre, eseguita con conci di tufo e malta cementizia; - ricostruzione della cornice di imposta del cupolino eseguita con conglomerato di pietrischetto, sa- bbia e cemento, compreso i ferri di armatura e le casseforme; - massa di sabbia e cemento dello spessore reso 4-5 cm., dosato con ql. 6 di cemento per mc. di sabbia, compreso la fornitura e posa in o- pera dei ferri tondi di altezza per ancoraggio della rete di ferro sincato elettrosaldato (questa pa- gata a parte)  A corpo				4.122.000
A/2	Massetto di sabbia vagliata e ce- mento dello spessore reso di 2-3 cm., dosato con ql. 3,500 di cemen- to per mc. di sabbia e additivo con Indolat nelle proporzioni di Kg. 5,00 per ql. di cemento, in opera su estradosso di cupola  mq.	239,01	27,400		6.548.874

1500004 Base 1975 / Im. Polig. Stam. S. L. 91000 212/143

Num. d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITÀ	PREZZO unitario	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
3	13/001	- Perforazione a rotazione, a scudi sia orizzontalmente che comun- que inclinata, a qualsiasi altess- za e profondità, per lunghezza con- plessiva della perforazione fino a metri 2 e diametro fino a 36 mm in muratura di tufo	cm.	7.000	326	2.282.000
4	13/002	- Perforazione come allo art. 13/001 in muratura di pietrame, mattoni, calcestruzzo e pietra da taglio	cm.	6.000	815	4.890.000
5	A/3	Fornitura di cemento tipo "325" a piè d'opera	ql.	39,00	15.500	604.500
66	52/003	- Additivo espansivo stabilizzan- te e fluidificante per iniezioni di boiacche o malte cementizie in ragione dello 1% del peso del ce- mento impiegato	kg.	39,00	6.194	241.566
7	13/009	- Iniezione di miscela di cemen- to a pressione, eseguita a mezzo di gruppo miscelatore compreso o- gni onere e magistero, con la sola esclusione del cemento	ql.	39,00	29.340	1.144.260

**allegato n.5**

**Perizia n. 66 del 13/06/2001**

MINISTERO SOPRINTENDENZA  
PER I PER I BENI  
BENI AMBIENTALI  
E LE E ARCHITETTONICI  
ATTIVITA' DI NAPOLI  
CULTURALI E PROVINCIA

OGGETTO: CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO - NAPOLI

LAVORI DI INTERVENTO DI RESTAURO ESTERNO

Progr. Ord.

Legge n. 32/92

A.F. 1995

Capitolo 8038

Perizia

n. 66 del 13-6-01

di assestamento della

per n. 96 del 16.06.2000


variante della n. 219 del 23.10.98

Riepilogo Importi:

netto lavori a base d'asta nette £. 607.500.000

somme a disposizione £. 31.750.000

Totale £. 700.000.000

<input type="checkbox"/>	FOTOGRAFIE	A CURA DI:	
<input type="checkbox"/>	RILIEVO	TAV. N.	
<input type="checkbox"/>	PROGETTO	TAV. N.	
<input checked="" type="checkbox"/>	RELAZIONE	REDATTA DA:	
<input type="checkbox"/>	ANALISI	REDATTA DA:	
<input checked="" type="checkbox"/>	PERIZIA	REDATTA DA:	
<input type="checkbox"/>	ELENCO PREZZI	REDATTO DA:	
<input checked="" type="checkbox"/>	QUADRO COMP.	REDATTO DA:	

IL PROGETTISTA  
Arch. Tobia di Ronza

IL SOPRINTENDENTE  
Arch. Enrico Guglielmo

CHIESA DI S.CROCE AL MERCATO

### RELAZIONE

La presente perizia di variante ripiana piccoli discostamenti delle quantità di alcune partite di lavoro che si sono compensate reciprocamente e con l'utilizzo di un modesto importo ancora a disposizione per imprevisti (£.2.716.951), senza introduzione di nuovi prezzi e senza aumento di spesa complessiva.

(Finanziamento £.700.000.000)

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Prof. TOBIA DI RONZA

RESTAURO ESTERNO CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO

**QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO**

Totale lavori a misura	£	734.805.981
a detrarre ribasso del 17,31%	£	127.194.915
		607.611.066
che si riducono all'importo disponibile di	£	607.500.000
IVA 10%	£	60.750.000
<b>TOTALE</b>	£	668.250.000
<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>		
- adempimenti Legge 494/96 (compreso IVA 20% e CNPAIA 2%) 3% di L.700.000.000	£	21.000.000
- Fondo incentivante (art.18 c.1 L.109/94) 1,5% di £.700.000.000	£	10.500.000
- Iscrizione Albo Professionale	£	250.000
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	£	31.750.000
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	£	700.000.000

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
BRO. TORTA DI PONZA

Elenco dei Prezzi per Lavori a Misura				
NOG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	U.M.	PREZZO UNITARIO
20	0103002	Trasporto con qualunque mezzo di scarica di materiale di risulta proveniente da scavi eseguiti a mano, demolizioni, tagli e distacchi:		
		lire: Diciassettimilasettecentosessantadue	mq	17.765
21	0203003	SPICCONATURA DI INTONACO:		
		lire: Quattromilacinquecentosessante	mq	4.560
22	0406005	PERFORAZIONE IN MURATURA DI TUFO PER DIAMETRO FINO A mm.30 PROFONDITA' LIMITE DI 1 M.		
		lire: Quattrocentodiecotto	cm	418
23	0406007	INIEZIONE DI CEMENTO A PRESSIONE ESEGUITA A MEZZO DI GRUPPO MISCELATORE-POMPA, TUBAZIONE DI MANDATA, APPARECCHI DI CONTROLLO ED ACCESSORI, COMPRESO IL LAVAGGIO A PRESSIONE, LA FORNITURA E LA APPLICAZIONE DEI TUBETTI FILET-TATI ESCLUSO IL COSTO DEL MATERIALE INTRODOTTO:		
		lire: Ventottomilainovecentosettiamilacinque	q	28.575
24	0501017	CONGLOMERATO CEMENTIZIO Rk >150, IN OPERA PER STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO:		
		lire: Centochinquemilacinquecento	mq	150.100
25	0502003	ACCIAIO PER STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO IN BARRE AD ADE RENZA MIGLIORATA FeB44K, IN OPERA:		
		lire: Miliequattrocentoventicinque	Kg	1.425
26	0603003	CASSAFORMA ED ARMATURA DI SOSTEGNO E CONTROVENTATURA PER LUCI FINO A m.15,00 E PER ALTEZZE FINO A m.5,00 DAL PIANO DI APPOGGIO IN OPERA PER RAMPED, SCALE RETTE, BALCONI, CORNICIONI DI GRONDA, PENSILINE E SIMILI:		
		lire: Trentanove milaseicentoventi	mq	39.520
27	0704003	LASTRE ONDULATE LAMIERA DI FERRO ZINCATO DI SPESSORE mm.8/10 PER COPERTURE IN OPERA COMPRESO: IL FISSAGGIO CON MALTA CEMENTIZIA DOSATA A q.4 SE APPLICATE SU SOLAI MISTI INCLINATI, OPPURE CON ZEPPE, LISTELLI E VITI DI ANGO_RAGGIO SE COLLOCATE SU ORDITURA IN LEGNO O IN FERRO, LO SFIDO, I PEZZI SPECIALI, I COLMI, I RACCORDI ED INCASSI A MURO:		
		lire: Ventottomilaseicentonovanta	mq	28.690
28	1004023	LASTRA DI ARDESIA DI SPESSORE DA cm.1,5 A 2, IN OPERA CON MALTA DI CEMENTO A q.4, COMPRESO IL TAGLIO A MISURA E LO SFIDO, I CAPPELLETTI SUI GIUNTI, LA SUGGELLATURA E LA STACCATURA DEI GIUNTI A MURO:		
		lire: Novantamilatrecentoquarantacinque	mq	90.345
29	1302002	PREPARAZIONE DI SUPERFICI CON STUCCO EMULSIONATO A DUE RI_PRESE E RELATIVA SCARTAVETRA_TURA:		
		lire: Novemiladuecentoquindici	mq	9.215
30	AN12C	TINTEGGIATURA DI PARETI CON PITTURA A BASE DI SILICATO DI POTASSIO E PIGMENTI SELEZIONATI, TRASPIRANTE, TIPO SIKKENS O SIMILARI A TRE PASSATE PREVIA PULIZIA DEL SOTTOFONDO, COMPRESO NEUTRALIZZATORE.		
		lire: Ventiduemila	mq	22.000
31	AN13C	RICOMPOSIZIONE DI OSSATURA DI CORNICI IN PIETRA DI TUFO COMPRESO: ESTIRPAZIONE DI ERBE PIANTE E RADICI, ACCURATA E TOTALE SPICCONATURA RESIDUI DI INTONACO NON RECUPERABILE, SCARACIATURA E RIMOZIONE DI CONCI EROSI, ROTTI O SMOSSI, PULIZIA E LAVAGGIO - REINTEGRAZIONE A SCUCUCUCI DEI NUOVI		

Elenco dei Prezzi per Lavori a Misura				
PROG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	U.M.	PREZZO UNITARIO
		CONCI LAVORATI, TAGLIATI A MISURA E SFETTATI UNIFORMEMENTE ALLA SAGOMA ESISTENTE, POSTI IN OPERA CON MALTA CEMENTIZIA E FISSATI AL PARAMENTO CON PERFORAZIONI ARMATE (COMPENSATE A PARTE)- COMPRESO RABBOCCATURA E STILATURA. lire:Centovenquattromilaquattrocento	ml	12
32	AN15C	COLONNINA REALIZZATA IN CONGLOMERATO VIBRATO CON ARMATURA METALLICA INTERNA, SAGOMA E CALCO PER LA RIPROPOSIZIONE DEL DISEGNO ORIGINALE, LA MESSA IN OPERA CON CHIODI, STAFFE, MALTA EGG. COMPRESO FINITURA A STUCCO, TIRO IN ALTO E AVVICINAMENTO. ANALISI PREZZO PER OGNI ELEMENTO O PARTE. lire:Sessantamila	cad	6
33	AN17C	CORNICE DEL DAVANZALE DELLA BALAUSTRATA SULLA SOMMITA' DELLA FACCIATA PRINCIPALE DELLA CHIESA DI S.CROCE REALIZZATA IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO E ARMATURA METALLICA IN ACCIAIO INOX (QUESTULTIMI PAGATI A PARTE), COMPRESO SAGOMA E CALCO PER LA RIPROPOSIZIONE DEL DISEGNO ORIGINALE, COMPRESO FINITURA A STUCCO DI CALCE E POLVERE DI MARMO. ANALISI PREZZO PER METRO LINEARE DI CORNICE. lire:Ottantatremila	ml	8
34	AN18C	RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLE STATUE ESISTENTI SULLA FACCIATA PRINCIPALE DELLA CHIESA DI S.CROCE AL MERCATO, COMPREDENTE IL RIFACIMENTO DELLE PARTI MANCANTI PREVIA FORMAZIONE DI CALCHI, SAGOMATURA E PLASMATURA DI TUTTI GLI ELEMENTI COMPOSITI COMPRESO EVENTUALI ARMATURE CON BARRE INOX O IN VETRORESINA, STRATO FINALE DI INTONACO A STUCCO CON POLVERE DI MARMO. ANALISI PREZZO PER OGNI STATUA. lire:Seimiladuecentomila	cad	6 60
35	AN19C	RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLO STEMMMA ESISTENTE SULLA FACCIATA PRINCIPALE DELLA CHIESA DI S.CROCE AL MERCATO, COMPREDENTE IL RIFACIMENTO DELLE PARTI MANCANTI IN MARMO PREVIA FORMAZIONE DI SAGOME, REVISIONE E CONSOLIDAMENTO DI TUTTI GLI ELEMENTI COMPOSITI COMPRESO EVENTUALI ARMATURE CON BARRE INOX O IN VETRORESINA, PULITURA E CONSOLIDAMENTO DELLE PARTI RECUPERABILI, TRATTAMENTO FINALE PROTETTIVO. lire:Settemiladuecentomila	cad	7 30
36	AN22C	FERRO IN TONDINE DI ACCIAIO INOX TIPO AISI 304 AD ADERENZA MIGLIORATA FORNITO E POSTO IN OPERA COMPRESO GLI ONERI PER TAGLI, PIEGATURE, SFIDI E LEGATURE. lire:Diecimila	Kg	1
37	AN23C	FORNITURA DI CEMENTO TIPO 325 PER FORMAZIONE DI BOIACCA PER INIEZIONI. lire:Diciottomilacinquecento	q	1
38	AN29C	PULITURA CHIMICA E MECCANICA DEGLI EMBRICI DI RECUPERO, DA STRATI DI POLVERE, SMOG, MUSCHI, MACCHIE DI CALCE O RUGGINE, ESEGUITA A MANO E CON ATTREZZATURA ATTA ALLA RIMOZIONE DELLO SPORCO SENZA DANNEGGIAMENTO DELLO SMALTO. lire:Duemila	cat	
39	AN31C	INTONACO DEUMIDIFICANTE TRASPIRANTE A BASE DI CALCE PER RISANAMENTO DI MURATURE UMIDE COSTITUITO DA : APPLICAZIONE PRODOTTO A PENNELLO O CAZZUOLA FINO A IMBIBIZIONE DELLA MURATURA IN GRADO DI ACCELERARE LA FUORUSCITA DEI SALI; RINZAFFO CON MALTA PREMISCELATA DEUMIDIFICANTE TRASPIRANTE; INTORACO A SPESSORE (ABBOZZO) MACROPOROSO IN SACCHI PREMISCELATO A BASE DI CALCE, REALIZZATO CON GUIDE ED A STRATI SOVRAMESSE FINO AL RAGGIUNGIMENTO DELLO SPESSORE FINALE DI CIRCA cm.3. ; RASATURA FINALE CON PRODOTTO		

pag. 2

Elenco dei Prezzi per Lavori a Misura				
PROG	ARTICOLO	DESCRIZIONE ARTICOLO	U.M.	PREZZO UNITARIO
		TRASPIRANTE A BASE DI CALCE FINITO A FRATAZZO NON METALLICO, SPESSORE MEDIO mm.3. lire: Settantamila	mq	70 000
40	AN32C	SOVRAPPREZZO ALLA VOVE AN8 PER AUMENTO DELLA FORNITURA IN OPERA DEGLI EMBRICI CHE PASSA DA N.25/mq. FINO A N.35/mq. CON DETRAZIONE DELL'USO DI MALTA PER INCOLLAGGIO. lire: Ottantanovemilaquattrocento	mq	69 400
41	AN33C	SOVRAPPREZZO ALLA VOVE AN9 PER AUMENTO DEL NUMERO DI EMBRICI POSTI IN OPERA CHE PASSA DA n.25/mq. FINO A n.35/mq. CON DETRAZIONE DELL'USO DI MALTA PER INCOLLAGGIO E DEGLI ONERI PER PULITURA E MOVIMENTAZIONE PAGATI A PARTE. lire: Seimiladiquecento	mq	6 500
42	AN34C	PIANI DI LAVORO, SOTTOPONTI, MANTOVANE, FERMAPIEDI E SIMILI IN LAMIERE DI FERRO ZINCATE, IN OPERA COMPRESI GLI ONERI PER IL MONTAGGIO, IL TRASPORTO DEL MATERIALE AL POSTO DI IMPIEGO ED IL SUCCESSIVO TRASPORTO A DEPOSITO. PREZZO DA APPLICARE PER OGNI mq. DI SUPERFICIE SERVITA, PER IL PRIMO MESE O FRAZ. DI MESE. lire: Quindicimila	mq	15 000
43	AN35C	NOLO PER MESI SUCCESSIVI AL PRIMO DI PIANI DI LAVORO, SOTTOPONTI, MANTOVANE, FERMAPIEDI E SIMILI IN LAMIERE DI FERRO ZINCATE. PREZZO DA APPLICARE PER OGNI MESE O FRAZ. DI MESE SUCCESSIVO AL PRIMO. lire: Millecinquecento	mq	1 500

Arch. MOBIA di RONZI

**allegato n.6**

**Perizia n. 83 del 20/05/1995**



MINISTERO BB. CC. AA.  
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI  
E ARCHITETTONICI DI NAPOLI E PROVINCIA

REGIONE CAMPANIA  
PROVINCIA NAPOLI  
COMUNE NAPOLI  
MONUMENTO CHIESA S. CROCE AL MERCATO  
  
RESPONSABILE SOPRINTENDENZA BENI AA. AA.  
DEI LAVORI NAPOLI

IMPORTO DEI LAVORI: L. 700.000.000 + 700.000.000 #

COMPILATORE DELLA SCHEDA: ARCH. SALVATORE IAVARONE

NOTIZIE STORICHE E DESCRIZIONE DELLA CHIESA

Nella seconda metà del 1700, sotto il regno di Ferdinando IV di Borbone in continuità con la politica urbanistica di Carlo III, la città di Napoli fu interessata da importanti opere di architettura in scala urbana, tipici interventi del periodo illuministico. Tra le più importanti opere, la strada di collegamento Napoli-Caserta, il lungo asse di collegamento tra il mare e Capodimonte, lungo il quale si colloca l'intervento Vanvitelliano di foro Carolino, oggi Piazza Dante, e, non ultima la sistemazione di Piazza del Mercato che già alla era angioina era destinata a tale funzione e che nel 1781 fu devastata da un violento incendio; questo fu uno degli episodi meglio riusciti dell'intera struttura cittadina, realizzato da Francesco Sicuro.

"Quest'area non aveva subito interventi dall'epoca angioina, da quando cioè essa, inserita all'interno del perimetro urbano con lo spostamento della Porta del Carmine, divenne sede del Mercato, prima situato in Piazza S. Gaetano.

L'andamento planimetrico precedente all'intervento del Sicuro si può ricavare dalla pianta del duca di Noja, mentre la nuova sistemazione appare nella pianta RIZZI-ZANONI, che pubblicata nel 1790, documenta le varianti avvenute nei quindici anni successivi alla data di stampa della mappa del duca di Noja.

Il Sicuro, in questo spazio mal definito, sostituisce alle baracche di legno, per il passato causa di frequenti incendi, botteghe in muratura disposte secondo uno schema rettangolare, che, al centro, si amplia in una grande esedra.



MINISTERO BB. CC. AA.  
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI  
E ARCHITETTONICI DI NAPOLI E PROVINCIA

Perchè lo spazio così concluso e bloccato non rimanesse estraneo all'ambiente circostante, furono apportate cesure al nastro continuo, ottenendosi, in, tal modo, un fluido collegamento fra la piazza, gli spazi limitrofi e le innumerevoli strade di epoca angioina, dense di una popolazione dedita all'artigianato ed al commercio.

Il più ampio accesso tagliato nel lato meridionale in corrispondenza della doppia cortina di case fra la piazza e la via Marina, è sottolineato dalla presenza di due fontane, quasi ad indicare un ideale ingresso in relazione alla chiesa della Croce, eretta al centro "dell'asedra".-Cfr.G.Alisio urbanistica napoletana del Settecento - Dedalo libri- (pagg. 39-40).

La Chiesa di S. Croce è un tipico esempio di struttura a pianta centrale. Quattro pilastri, che delimitano uno spazio quadrato, sui quali girano quattro grandi archi, compreso quello trionfale, che, raccordati dai quattro pennacchi sorreggono il tamburo con la sovrastante cupola e lanterino.

Intorno al citato spazio centrale si sviluppa uno spazio deambulatorio, anch'esso a pianta quadrata, raccordato ai quattro pilastri attraverso archi collegati a paraste emergenti dal muro perimetrale. All'esterno la cupola è rivestita da embrici maiolicati, gialli e verdi, tipici della tradizione napoletana.

Il prospetto della chiesa sulla piazza si articola su due ordini classici, il dorico e lo ionico, intervallati dal piedistallo del secondo che ingloba il timpano del primo.

Le modature e gli stucchi degli ordini della facciata sono stati quasi totalmente distrutti in un maldestro e recente intervento di restauro. Fortunatamente persistono ancora campioni degli ordini sovrapposti nella prima campata dei prospetti laterali.

IL RELATORE  
(Arch. Salvatore Iavarone)

REGIONE  
PROVINCIA  
COMUNE  
MONUMENTO

Campania  
Napoli  
NAPOLI  
CHIESA S. CROCE AL MERCATO

Scheda N. \_\_\_\_\_

RESPONSABILE DEI LAVORI:

Soprintendenza Beni A.A.AA. Napoli

IMPORTO LAVORI

{ Relativo all'anno 1996 L. 700.000.000 #  
" " " 1997 L. 700.000.000 #

Descrizione e notizie storiche (vedi relazione allegata)

Danni provocati dal terremoto

Tutta la struttura portante della chiesa presenta, allo stato attuale, un diffuso stato di degrado, in particolare sono chiaramente visibili due famiglie di fessure: la prima di interesse due pannelli murari paralleli all'asse principale della chiesa, tali fessure si sviluppano in alto per i  $\frac{3}{4}$  circa di tutta l'altezza ed hanno apertura max nell'ordine del millimetro; la seconda famiglia di fessure, molto pronunciata, interessa l'interno in diverse parti, gli archi sottostanti la cupola e sempre dovuto all'azione di richiamo del cinesismo avvenuto nei pannelli laterali. La cupola, con struttura muraria del tipo "a sacco", non sembra interessata dal fenomeno di instabilità se non a livello di estradosso (muro in battuto di lapide e lastre di maiolica). Si rilevano danni, per infiltrazioni d'acqua ed umidità, alle superfici parietali esterne ed interne, agli stucchi, agli elementi aggettanti delle opere lignee, agli elementi marmorei, dorature e decorazioni. Si rileva essere presente anche un fenomeno di cedimento differenziale di un lato del piano di terra (parte annessa) lato destro facciata.

Interventi previsti a completamento di due precedenti interventi di cui uno avviato (cap. 8103) e l'altro periziato ai sensi della "219/81" -  
Si prevedono: restauro di tipo filologico per riproposizione della balaustra originaria di coronamento nella facciata con orologio infacciamento e/o ripresa di tutti gli stucchi noneti e decorature costituenti gli elementi decorativi ed aggettanti della facciata dei fronti laterali ed interni, per il rilievo e formazione di creche relativi agli elementi mancanti e riproposibili per la parte esistente; impianto elettrico e di illuminazione; impianto di sicurezza ed intrusione; ricomposizione di tutti gli elementi marmorei, precedentemente usurati, fessi, fatiscenti e distaccati alle opere in esistenza (altari, pilastri, balaustra) e fornitura di nuovi pezzi mancanti.

Visto: IL SOPRINTENDENTE  
Giuseppe ZAMPINO)

IL COMPILATORE  
Arch. Salvatore (Sgarone)  
F. Sgarone

26/10/97



MINISTERO BB. CC. AA.  
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI  
E ARCHITETTONICI DI NAPOLI E PROVINCIA

RELAZIONE DESCRITTIVA DEGLI INTERVENTI DA ESEGUIRE ALLA CHIESA DI S.  
CROCE AL MERCATO. (importo perizia L.792.000.000 compreso IVA)

Per il monumento in questione, di proprietà comunale, sono stati già programmati da questo Ufficio due interventi.

Il primo di 700 milioni sul cap. 8103, e il secondo di L.800 milioni ai sensi della L. 219/81 - Tutti gli interventi, non ancora eseguiti, sono orientati a restituire piena funzionalità statica al manufatto con opere di consolidamento strutturale e funzionale nonché restauro di tipo filologico mediante la riproposizione di elementi strutturali ed architettonici in precedenza eliminati (balaustre, orologio).

Con il presente intervento riproposto con il cap.8103 verranno preven-  
tivate spese prevalentemente di restauro relativamente a: stucchi ca-  
pitelli, lesene, cornici, intonaci esterni ed interni, decorazioni,  
pavimentazioni nonché il rimontaggio delle vecchie maioliche alla cu-  
pola con integrazione di quella nuove in eguale fattura delle preesi-  
stenti. Rifacimenti degli infissi ed opere collaterali varie.

L'ARCHITETTO  
(Salvatore Iavarone)

SCHEMA ECONOMICO DI MASSIMA DELLE CATEGORIE DI SPESA:

Soprintendenza o Istituto: \_\_\_\_\_

Capitolo di spesa: 8103 Anno finanziario 1996

COMUNE: NAPOLI

OGGETTO: CHIESA S. CROCE AL MERCATO

TIPOLOGIA DELL'INTERVENTO: RESTAURO ELEM. ARCHITETTONICI E CUPOLA Proprietà: COMUNE  
CATOLICATA

(Indicare nella voce "Proprietà": S.: Proprietà Statale, P.E.: Proprietà Enti di diritto pubblico, P.P.: Proprietà privata, P.M.: Proprietà mista)

A) Lavori a misura L. 600.000.000  
B) Lavori a corpo L. \_\_\_\_\_  
C) Lavori in economia L. 20.000.000

Somme a disposizione dell'Amministrazione

D) Forniture L. 50.000.000  
E) Imprevisti L. 50.000.000

Spese connesse alla progettazione

F) indagini preliminari, rilievo e dis. lungo L. //  
G) progetto Generale o Definitivo L. //  
H) progetto Esecutivo L. //

I) sommario (F+G+H) L. //

L) Spese di esproprio o occupazione temporanea L. //  
sommano (D+E+I+L) L. //

Importo totale al netto I.V.A. L. 720.000.000

I.V.A. (somma complessiva secondo le varie aliquote di legge) L. 72.000.000

arrotondamento (+/-) L. \_\_\_\_\_

IMPORTO FINANZIAMENTO RICHIESTO L. 792.000.000

DATA, \_\_\_\_\_

IL SOPRINTENDENTE o IL DIRETTORE D'ISTITUTO

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

LAVORI A BASE DI APPALLO	£ 620.000.000	
I.V.A. 10%	" 62.000.000	
	<u>in uno</u>	£ 682.000.000

SOLLE A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE  
per lavori di impianti antintrusione,  
illuminazione e parafulmine, compreso

I.V.A. al 19%	£ 116.000.000
TOTALE PERIZIA	<u>£ 800.000.000</u>

Il Progettista

nel, *Giuseppe Jannone*

ANALISI N° 1

Ripristino della lanterna realizzato mediante le seguenti operazioni:

- ricostruzione delle cornici nell'intradosso delle quattro finestre, eseguita con conci di tufo e malta cementizia;
- ricostruzione della cornice di imposta del cupolino eseguita con conglomerato di pietrischetto, sabbia e cemento, compreso i ferri di armatura e le casseformi;
- masso di sabbia e cemento dello spessore reso 4-5 cm., dosato con ql. 6 di cemento per mc. di sabbia, compreso la fornitura e posa in opera dei ferri tondi di altezza per ancoraggio della rete di ferro zincato elettrosaldato (questa pagata a parte).

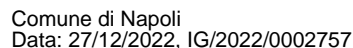
A) MATERIALE

- pietrischetto	mc. 0,01x37950	=	£.	379
- sabbia vagliata	mc. 1,20x44275	"		53.130
- cemento	ql. 7,20x14547	"		104.738
- conci di tufo	N° 48x 380	"		18.240
- ferro in tondini	Kg.40,00x 822	"		38.880
- acqua, consumo ENEL casseforma ecc.	a stima	"		100.000

B) MANO D'OPERA

- operaio specializzato	h.28x36411	"1.019.508
- operaio qualificato	h.28x34681	" 971.068
- aiutanti	2xh.28x32438	"1.816.528
Totale		£.4.122.471

PREZZO DI APPLICAZIONE LIRE 4.122.471 A CORPO



Schieda N. 40

CHIESA S. CROCE AL MERCATO

RESPONSABILE DEI LAVORI:

Soprintendenza Beni A.A.AA. Napoli

## IMPORTO LAVORI

1. 700.000.000

Descrizione e notizie storiche (vedi relazione allegata)

Danni provocati dal terremoto: Tutta la struttura portante della chiesa, presenta, allo stato attuale, un diffuso stato di degrado. In particolare sono chiaramente visibili due famiglie di fessure: la prima che interessa due pannelli murari paralleli all'asse principale della chiesa, tali fessure si sviluppano in alto per i  $3/4$  circa di tutta l'altezza ed hanno apertura massima nell'ordine del millimetro; la seconda famiglia di fessure, meno pronunciata ma passanti, risulta interessare in chiave gli archi sottostanti la cupola e sembra dovuta all'azione di richiamo del cinematismo in atto nei pannelli laterali. La cupola con struttura gettata a sacco, non sembra interessata da fenomeni disastrosi. Risulta presente anche un fenomeno di cedimento differenziale di un lato del piano di posa (parte sinistra della facciata principale).

Interventi previsti: Apposizione di tiranti in acciaio nei punti nevralgici della struttura, sostituzione di carpenteria metallica esistente (gabbie) al tamburo della cupola, perforazioni con iniezioni di cemento, consolidamento cornicione cupola, muratura a scuci e cucì per cuciture di lesioni. Consolidamento rinfilanchi volte con apposizione sovrastanti di armature metalliche e getto di conglomerato cementizio. Svuotamento cripta, consolidamento parete interessata al cedimento con micropali e/o perforazioni ed iniezioni armate.

Visto: IL SOPRINTENDENTE

Giuseppe ZAMPINO)

## IL COMPILATORE

Franklin, Thomas

**allegato n.7**

**Perizia n. 96 del 16/06/2000**

MINISTERO  
PER I  
BENI  
CULTURALI  
E  
AMBIENTALI  
SOPRINTENDENZA  
PER I BENI  
AMBIENTALI  
E ARCHITETTONICI  
DI NAPOLI  
E PROVINCIA

INTERVENTO DI RESTAURO ESTERNO ALLA CHIESA DI S.CROCE AL MERCATO

IN NAPOLI

Progr: Ord.

Legge n.32/92

A.F. 1995

Cap. 8038

Perizia

N. 16 del 16-6-98 di variante  
della per.N.219 del 23.10.98

Riepilogo Importi:

a base d'asta (nette) £.605.571.194

I.V.A. 10% £. 60.557.119

somme a disposiz. £. 33.871.687

Totale perizia £.700.000.000

☐ FOTOGRAFIE

A CURA DI:

☐ RILIEVO

TAV.N.

☐ PROGETTO

TAV.N.

☒ RELAZIONE

REDATTA DA:

☒ ANALISI

REDATTA DA:

☒ PERIZIA

REDATTA DA:

geom. A. LOMBARDI

☒ ELENCO PR.

REDATTO DA:

☒ QUADRO COMP.

REDATTO DA:

IL PROGETTISTA  
(Arch. Tobia di Ronza)

IL SOPRINTENDENTE

IL SOPRINTENDENTE REGGENTE  
(Ugo Faragbi)

## RELAZIONE

Preso atto della mancata concessione dell'ulteriore finanziamento richiesto per £. 600.000.000 sul bilancio 2000, con i lotti in corso ci si è proposto il risultato di completare tutte le opere per le quali sono necessari gli anditi, in maniera da poterli smontare completamente, lasciando incompiute solo opere eseguibili direttamente da terra o con piccoli trabattelli.

Si eviterà così di mantenerli in opera, in attesa di ulteriori finanziamenti, con oneri per i noli, o peggio ancora smontarli senza avere completato i lavori da essi eseguibili, come è già avvenuto dopo il primo lotto di consolidamento, provocando notevole delusione nell'opinione pubblica che ormai si attende di godere di un nuovo aspetto di piazza Mercato, con la Chiesa di S.Croce ed il complesso di S.Eligio (a cura del Comune) restaurati.

Con la presente perizia il coronamento della facciata principale viene riproposto con la cornice sopra una finta balaustra a colonnine, mentre la ricostruzione della struttura architettonica di sostegno dell'orologio e la fornitura dello stesso orologio potranno essere realizzate con somme a disposizione sul lotto interno.

Tale opera migliorativa, assieme alle altre che con la presente perizia si propongono e che riguardano la ricostruzione di ossature di cornici completamente scomparse, su due finestre laterali, il restauro delle quattro statue e dello stemma, più adeguati materiali per le pitturazioni e maggiore numero di embrici nuovi sulla cupola, giustificano l'aumento dell'appalto nei limiti del quinto d'obbligo e sempre nei limiti del finanziamento previsto.

Dal quadro comparativo tra la perizia originaria e quella di variante, che la presente relazione accompagna, risultano i discostamenti nelle quantità di alcune partite nonché altri prezzi nuovi, o desunti dalla tariffa vigente, ridotti del 5%.

Il Progettista

**Arch. TOBIA di RONZA**



**allegato n.8**

**Perizia n. 100 del 08/06/1995**

MINISTERO SOPRINTENDENZA  
PER I PER I  
BENI BENI AMBIENTALI  
CULTURALI E ARCHITETTONICI  
E DI NAPOLI E  
AMBIENTALI PROVINCIA

NAPOLI - CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO

LAVORI DI SOMMA URGENZA E PRONTO INTERVENTO

RIEPILOGO:

CAPO A	£ 16.662.208
CAPO B	" 13.337.792
TOTALE	£ 30.000.000

PERIZIA N° 100  
DEL 8-6-85

DI VARIANTE ALLA PERIZIA N° 45 DEL 12/05/1993

- |  |            |                   |
|--|------------|-------------------|
| <input type="radio"/> fotografie           | A CURA DI  |                   |
| <input type="radio"/> rilievo              | TAV. N°    | RAPP.             |
| <input type="radio"/> progetto             | TAV. N°    | RAPP.             |
| <input checked="" type="radio"/> relazione | REDATTA DA |                   |
| <input checked="" type="radio"/> analisi   | REDATTE DA |                   |
| <input checked="" type="radio"/> perizia   | REDATTA DA | geom. A. LOMBARDI |
| <input type="radio"/> elenco prezzi        | REDATTO DA |                   |
| <input type="radio"/> quadro comp.         | REDATTO DA |                   |

Il Progettista

(E DIREZIONE DEI LAVORI)

*[Signature]*

Il Soprintendente

IL SOPRINTENDENTE  
(Giuseppe AMPINO)



MINISTERO BB. CC. AA.  
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI  
E ARCHITETTONICI DI NAPOLI E PROVINCIA

Relazione tecnica

La presente perizia di variante si è resa necessaria in quanto la chiesa di S. Croce al Mercato è stata recentemente oggetto di visita da parte di ladri che per scassinare ed accedere all'interno hanno procurato danni a vani tamponati in precedenza. Dalla visita in sopralluogo effettuata alla presenza di poliziotti del Commissariato Mercato, che già erano informati sui fatti, è emerso che occorre procedere urgentemente ad alcuni lavori di assicurazione statica (per sfondamento di un solaio) nonché per arredare il complesso stesso di opportuni infissi in ferro a salvaguardia di futuri tentativi di scasso. Opere collaterali quali: pulizia locali infestati da guano ed altri occupati da suppellettili fatiscenti; completeranno l'intervento di modesta entità e contenuto in L. 13.337.792. La cifra è stata reperita dalla perizia n° 45 del 12/5/'93 di L. 30.000.000, disponibilità non utilizzata in precedenza per altro lavoro di somma urgenza di diverso tipo. I lavori saranno liquidati mediante fattura analitica presentata dall'impresa e debitamente registrata.

L'architetto  
Salvatore Javarone  
*Salvatore Javarone*



MINISTERO BB CC AA

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI  
E ARCHITETTONICI DI NAPOLI E PROVINCIA

LAVORI: Somma urgenza e pronto intervento alla Chiesa di S. Croce al  
Mercato in Napoli.

IMPRESA: Coop. ARIANNA srl via Osservatorio n° 10 - ERCOLANO (NA)

VERBALE DI COSTATAZIONE DEL 13/03/1995

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

L'anno millenovecentonovantacinque, il mese di giugno, il giorno  
12 in Napoli.

VISTO il verbale di constatazione del 13/03/1995 con la quale veniva-  
no affidati i lavori per l'importo di £ 13.337.792 compreso I.V.A. e  
ribasso d'asta.

VISTA la disponibilità di spesa sulla perizia n° 45 del 12/05/1993.

ACCERTATO che i lavori sono stati ultimati nei tempi richiesti.

CONSIDERATO che l'importo per la realizzazione dei lavori fu fissato  
in complessive £ 13.337.792 I.V.A. compresa.

C E R T I F I C A

Che i lavori di somma urgenza e pronto intervento alla Chiesa di  
S. Croce al Mercati in Napoli sono stati eseguiti a perfetta regola  
d'arte, in conformità di quanto disposto con verbale di constatazione  
del 13/03/1995 e che perciò può essere corrisposta all'Impresa Coop.  
ARIANNA srl la somma di £ 13.337.792 I.V.A. compresa a saldo importo  
dei lavori stessi, salvo la superiore approvazione del presente atto.

Napoli, li 12/6/95

L'Impresa

Il Direttore dei lavori  
(arch. Salvatore Iavarone)

VISTO: SI APPROVA

Il Soprintendente  
(Giuseppe Zampino)

ALLEGATI PERIZIE

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI  
DI NAPOLI E PROVINCIA .-

OGGETTO : NAPOLI (NA) - CHIESA S. CROCE AL MERCATO

Lavori di somma urgenza per interventi di salvaguardia  
alle aperture vani accessi dall'esterno chiesa ed opere collaterali

OPERE DI SOMMA URGENZA - VERBALE DI CONSTATAZIONE

L'anno millenovecentonovanta cinque il giorno 13/3/95  
del mese di MARZO a seguito di sopralluogo effettua-  
to, il sottoscritto arch. Salvatore IAVARONE, fun-  
zionario della Soprintendenza B.A.A., ha constatato  
quanto segue:

che per avviare progettazioni in corso di redazione  
è stato necessario rinviare i lavori in questione  
che risultano hanno stati oggetto di furto da  
parte di ignoti con danni ai vani accessi -

e pertanto per la salvaguardia del monumento stesso  
e onde assicurare il monumento stesso, sono indispen-  
sabili i seguenti lavori:

- realizzazione aperture/infissi in materiale  
inibito di opportuna resistenza; muratura in  
tufo per tamponi; acquisto serrature e catenacci  
di sicurezza; keratura del sagrato di riparazioni  
spontanee; pulizia locali da rifiuti esistenti.  
per un importo complessivo di € 13.337.792 = I.V.A.

compresa e ribasso d'asta

Considerato quanto sopra, il sottoscritto dichiara che i lavori rivestono carattere di somma urgenza per cui è stato redatto il presente verbale ai sensi dell'art. 6 del Regolamento n. 3859 del 22/4/1886, dell'art. 38 della legge n. 109 del 11/2/94 ed ai sensi del D.P.R. n. 509 del 12/5/1978.-

IL FUNZIONARIO  
*Antonio Juvane*  
(Arch. Salvatore Favatone)

Stante il carattere di urgenza, si affidano i lavori di che trattasi per un importo comprensivo di I.V.A. di L. 13.337.792 = alla Ditta COOPERATIVA ADRIANNA con sede in ERCOLANO (NA), Via Osservatorio n° 10, Ditta di fiducia della Soprintendenza BB.AA. e AA. e già operante in zona.

La somma citata graverà sul programma ordinario 2035 e sarà liquidata, non appena saranno disponibili i fondi relativi, su presentazione di fattura debitamente dettagliata e fiscalmente registrata.

L'Impresa ADRIANNA Cooperativa dovrà restituire copia della medesima con formale accettazione e alle condizioni dell'Amministrazione, ed offrire un congruo ribasso non inferiore al 5% (cinque per cento)

IL SOPRINTENDENTE  
*Giuseppe ZAMPANO*

IL FUNZIONARIO  
*Antonio Juvane*  
(Arch. Salvatore Favatone)  
si offre il ribasso del 5%  
*Alfredo*

**COOP. ARIANNA S.R.L.**

CONSOLIDAMENTI E RESTAURI  
VIA OSSERVATORIO N. 10 - 80036 ERCOLANO (NA)  
P. IVA 01140791218

C.F. 00330840638



N. 12-06-1995

995

Spett.le Soprintendenza per i Beni  
AA. AA. di Napoli e Prov.  
**N A P O L I**  
C.F. 80049120639

Fattura n° 34

**OGGETTO:** Napoli - Chiesa di S. Croce al Mercato - lavori di somma urgenza e pronto intervento - Verbale di constatazione del 13/03/1995.

Fornitura e posa in opera di porte in ferro		
	n° 2 x £ 900.000	£ 1.800.000
Operaio qualificato	h 87 x £ 35.967,58	" 3.129.179
Operaio comune	h 192 x £ 33.540,86	" 6.439.845
Autocarro	h 20 x £ 50.600	" 1.012.000
Lucchetti	n° 7 x £ 25.174	" 176.218
Malta, olio, diserbante, puntelli, tavole.	a stima	" 206.195
Sommano i lavori		£ 12.763.437
A DETRARRE	Ribasso del 5%	" 638.171
Restano nette		£ 12.125.266
I.V.A. 10%		" 1.212.526
TOTALE FATTURA		£ 13.337.792

L'Impresa

Coop. ARIANNA s.r.l.  
Via Osservatorio 10  
80036 ERCOLANO (NA)  
P. IVA 01140791218

UFFICIO DEL REGISTRO DI CASTELLAMMARE DI STABIA	
Ecote L. 151.000	Reg. N. 1358 Serie 32
(contocorrente)	
26 GIU. 1995	

**allegato n.9**

**Perizia n. 199 del 03/11/1997**

**MINISTERO per i BENI CULTURALI e AMBIENTALI**  
**SOPRINTENDENZA per i BENI AMBIENTALI e ARCHITETTONICI**  
**DI NAPOLI E PROVINCIA**

**INTERVENTO DI RESTAURO INTERNO ALLA**  
**CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO**

PERIZIA N 199	IMPORTO A BASE DI APPALTO	L. 729.302.622
del 3.11.97	I.V.A. 10 %	L. 72.930.262
	SOMME A DISPOSIZIONE (I.V.A. inclusa)	L. 197.767.116
variante		
alla perizia.....	TOTALE PERIZIA	L. 1.000.000.000

<input type="checkbox"/>	fotografie	
<input type="checkbox"/>	rilievo	
<input type="checkbox"/>	progetto	
<input type="checkbox"/>	relazione (tecn.)	
<input checked="" type="checkbox"/>	perizia	Grom. ANTONIO LONIGARO
<input type="checkbox"/>	elenco prezzi	
<input type="checkbox"/>	analisi	
<input type="checkbox"/>	quadro comparativo	

il progettista	il Soprintendente
Arch. TOBIA DI RONZA	GIUSEPPE ZAMPINO

**SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI DI NAPOLI E PROVINCIA**  
**PROGETTO DI RESTAURO DELLA CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO**

**COMPUTO METRICO**

N	ART	LAVORI O PROVVISTE	m.d.	PACCH.	FATTORI			QUANTITA'		COSTO	Importo
					lung	larg	alt	quant. par.	quant. tot.	UNITARIO	
1	0800001	MONTAGGIO DI CASTELLO IN TUBOLARI METALLICI, IN OPERA, COMPRESO GLI ONERI DI CUI ALLE NOTE PARTICOLARI, PER IL PRIMO MESE O FRAZIONE DI MESE									
		di montaggio e smontaggio del castello in opera	g.to						1.500,000	5,320	7.980,000
2	0800002	MONTAGGIO DI CASTELLO IN TUBOLARI METALLICI, IN OPERA, COMPRESO GLI ONERI DI CUI ALLE NOTE PARTICOLARI, PER OGNI MESE O FRAZIONE DI MESE SUCCESSIVO AL PRIMO									
		di p.p. - per il primo mese di mese	g.to	5					7.500,000	570	4.275,000
3	AN 1	PIATTI DI LAVORO, SOTTOPOSTI, MANUTENZIONE, PERMANENTI E SANI IN LAMIERE DI FERRO ZINCATO, IN OPERA, COMPRESI COMPRESI GLI ONERI PER IL MONTAGGIO, IL TRASPORTO DEL MATERIALE AL POSTO DI IMPIEGO ED IL SUCCESSIVO									
		di p.p. - per il primo mese di mese	mq						300,000	15,000	4.500,000
4	AN 2	PIATTI PER MESI SUCCESSIVI AL PRIMO DI PIATTI DI LAVORO, SOTTOPOSTI, MANUTENZIONE, PERMANENTI E SANI IN LAMIERE DI FERRO ZINCATO.									
		di p.p. - per il primo mese di mese	mq	5					1.500,000	1,500	2.250,000
5	07 00 003	SPOCCONATURA DI INTONACO, COMPRESO GLI ONERI DI CUI ALLE NOTE PARTICOLARI									
		SUPERFICIE DELLA FACCIATA RETROSTANTE L'ENTRATA PRINCIPALE									
		superficie agli angoli	mq	2	4,15	4,4		35,52			
		superficie tra le due lesene	mq	2	0,6	4,4		5,28			
		superficie al di sopra della porta	mq	2	0,75	4,5		6,75			
		superficie tra le lesene	mq	2	0,6	5,7		6,84			
		superficie totale	mq					55,39			
		superficie tra le due lesene	mq	2	1,3	2,9		7,54			
		superficie totale	mq					118,320			
		superficie della facciata nella parte inferiore	mq		6	1,6		9,6			
		superficie della facciata nella parte superiore	mq		6	1,2		7,2			
		superficie della facciata nella parte superiore sotto la finestra	mq		1,3	2,6		3,38			
		superficie sopra la cornice di coronamento degli archi	mq	2	2,8	2,5		6,500			
		superficie totale	mq					26,68			
		SUPERFICIE DELLE FACCIATE LATERALI	mq								
		superficie sopra il primo arco	mq	2	2,0	7,8		31,2			
		superficie a seguire tra le due lesene	mq	2	0,6	5,7		6,84			
		superficie a seguire	mq	2	0,6	5,7		6,84			
		superficie sopra il secondo arco (centrale)	mq	2	3,1	6,3		39,06			
		la superficie a seguire e uguale alla superficie corrispondente prima dell'ultimo centrale	mq	2	2,0	7,8		31,2			
			mq	2	0,6	5,7		6,84			
			mq	2	0,6	5,7		6,84			

AL	ART.		U.D.	PARTE	FATTORI			QUANTITA'		COSTO	
ORD	TARIFFA	LAVORO PREVISTE	mq	mm	lung	larg	alt	quant. per.	quant. tot.	UNITARIO	Importo
		superficie sopra le aperture di coronamento degli archi	mq	2	2	2,83	2,5	6,500			
		somma parziale	mq						135,320		
		SUPERFICIE SAN QUATTRO PIASTRE CENTRALI									
		tra le due lesene	mq	4		0,6	5,7	13,68			
		somma parziale	mq	4					54,720		
		SUPERFICIE DELLE FACCIATE POSTE ALLA FINE ORILE CHE NASCONO I LATERALI CONTABILIZZATE CON LE MEDESIME MISURE DI QUELLE SIMMETRICAMENTE POSTE AL LATO DELL'ACCESSO	mq	2		4,15	4,4	36,52			
			mq	2		0,6	4,4	5,28			
		somma parziale						41,80			
		a decurtare le porte	mq	2		1,1	2,6	5,72			
		somma parziale	mq						89,320		
		SUPERFICIE DELLE FACCIATE LATERALI ALL'ALTARE MAGGIORE	mq								
		tra le due lesene	mq	2		0,6	5,7	6,84			
			mq	2		3,2	6,4	40,96			
		a decurtare le porte	mq	2		1,1	2,6	5,72			
			mq						53,52		
		SUPERFICIE DIETRO L'ALTARE MAGGIORE	mq								
			mq			5,1	3,0	15,3	15,3		
		AVVENIMENTE POSTO A LIVELLO DELLA CANTORIA SIMMETRICAMENTE AL VANO SCALA									
		parete ad est e ad ovest	mq	2		2,95	7,6	44,840			
		parete a sud e a nord	mq	2		2,7	7,6	41,040			
		spazio a terra tra pareti	mq	2		2,9	0,9	5,220			
		somma parziale							91,100		
		completato	mq						504,280		
		si prevede il 30% a, d	mq		30%						
		completato	mq						175,284	4,560	799,295
6	01.03.002	TRASPORTO CON CARICAMENTO E scarico A DECURTAZIONE DI MATERIALE DI RISULTA PROVENIENTE DA SCALI ESECUTI A MANO, CARICAMENTO, TRASPORTO E scarico.	mq	0,1				175,28			
		RESTAURO DEL TAMBURATO LIGNEO RETROSTANTE IL PORTONE PRINCIPALE DELLA CHIESA DI S. GIUSEPPE AL MONTICATO COMPRENDENTE LO SMONTAGGIO, IL L'INTEGRAZIONE DELLE PARTI IN LEGNO	mq						6,764	17,765	155,698
					2,5		4	10,00			
		facciata sistema ad intarsi	mq	2							
		completato	mq						50,000	289,000	17,840,000
8	AN 4	RESTAURO DI ELEMENTI LAVORI (TUTTA LA ZOOLOGICA COMPLESSO E IL CORRIDOIO POSTO ALLI BASI DELLE LESENE MISURATE SECONDO LA LORO PROIEZIONE SU UN PIANO ORTOGONALE) DELLA CHIESA DI									
		Perimetro della chiesa	mq		98,60		1,00	98,60			
		a decurtare gli altri due coppie laterali									
		centrali	mq	2	2,23		1,00	4,50			
		laterali	mq	4	1,90		1,00	7,60			
		somma parziale	mq						86,500		
		Perimetro centrali	mq	4	3,60		1,00		38,400		
		completato	mq						124,900	308,000	38,469,200

N.	ART	LAVORI O PROVVISTE	U.d.	PART.	FATTORI			QUANTITA'		COSTO	Importo
ORD	TARIFA		m2	SPAL	lung	larg	alt	QUANT. tot.	QUANT. tot.	UNITARIO	
9	AN5	RESTAURO PREVIO CONSOLIDAMENTO E RINFACIMENTO DI PARTI DELLE LESENE O PARASTE INTERNE ALLA CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO CON CONFIGURAZIONE A QUELLE ESISTENTI DA REALIZZARSI SU SAGOME									
		pluri	m2	24	1,10	4,70		124,08			
			m2	8	1,20	4,70		45,12			
		somma parziale	m2						169,200		
		voce in bilancio a parte del prezzo di appalto	m2		1,10	4,70		5,17			
			m2		1,40	4,70		6,58			
			m2		1,00	4,70		4,70			
			m2		1,40	4,70		6,58			
			m2		1,50	4,70		7,05			
		dettaglio particolare al red dell'ente nazionale centrale	m2		2,40	4,70		11,28			
		somma parziale	m2					41,26			
			m2	4							
		somma parziale relativa per le quote parti che compongono la chiesa	m2						165,440		
		zona di lavoro	m2		1,20	4,70		5,64			
			m2		1,50	4,70		7,05			
			m2		2,40	4,70		11,28			
		somma parziale	m2					23,97			
		somma parziale perché i due lati dell'arco sono pignocchi	m2	2							
		somma parziale	m2						47,940		
		somma	m2						362,580	334,000	127.761,720
10	AN6	RESTAURO PREVIO CONSOLIDAMENTO, DUE CONDORRE IL RINFACIMENTO DI PARTI O TOTALI DEI CAPPELLI COMPOSITI COMPRENSIVI DELLE LESENE E DELLE COLONNE INTERNE ALLA CHIESA DI S. CROCE AL									
		pluri	n	32							
		capitale coperto a parte del prezzo di appalto	n	40							
		zona di lavoro	n	12							
		somma	n						84,000	449,000	37.716,000
11	AN7	RESTAURO DEL COPERTO A TEMPERA SU STUCCO DELLA CANTORIA DELL'ORGANO DELLA CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO, MEDIANTE IL RISSAGGIO DELLA SUPERFICIE DECOSSA A PARTIRE DAGLI									
		pluri	m2		4,50	2,80		12,50			
		somma	m2						12,500	1.081,000	13.820,600
12	AN8	RESTAURO DELLA CORNICE ELEGITA A CORONAMENTO DELLA TEMPERA A STUCCO DELLA CANTORIA DELL'ORGANO DELLA CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO, MEDIANTE IL CONSOLIDAMENTO E LA									
		area allungata che le sovrasta totale dell'opera superiore che è di m2. 17,09 meno la superficie del doppio che è di m2. 12,40	m2		17,09	12,8		4,49			
		somma	m2						4,490	423,000	1.899,270
13	AN9	RESTAURO DEL PARAFRESCO DELLA CANTORIA DELLA CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO A LACCA IN ORO PREVIA PULIZIA ED ASPORTAZIONE DELLE PARTI DECOSSA, SUCCESSIVA DISINFESTAZIONE									
		pluri	m2		6,60	1,25		8,25			
		somma	m2						8,250	454,000	3.828,000

N.	ART.	LAVORI O PROVVISTE	U di	PARTE	FATTORI			QUANTITA'		costo	Importo
					lung	larg	alt	quant. par.	quant. tot.	UNITA' di	
14	AN 10	RESTAURO PRELIMINARE CONSOLIDAMENTO DEL CORONAIONE DI COPPIAMMENTO INTERNO DELLA CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO. RIPACIMENTO DELLE PARTI MANCANTI, DELLE MODANATURE E DEGLI ELEMENTI	mq								
		Resto preso a parte dall'art. 14	mq		0,7		1,30	0,91			
			mq		3,2		1,30	4,16			
			mq		0,45		1,30	0,585			
			mq		0,45		1,30	0,585			
			mq		2,3		1,30	3,64			
			mq		0,20		1,30	0,26			
			mq		1,20		1,30	1,56			
			mq		1,50		1,30	1,95			
			mq		0,45		1,30	0,585			
			mq		2,00		1,30	2,6			
			mq		0,45		1,30	0,585			
			mq		1,50		1,30	1,95			
			mq		1,20		1,30	1,56			
			mq		0,20		1,30	0,26			
			mq		2,80		1,30	3,64			
			mq		0,45		1,30	0,585			
			mq		0,45		1,30	0,585			
			mq		2,00		1,30	3,64			
			mq		0,20		1,30	0,26			
			mq		1,20		1,30	1,56			
			mq		0,20		1,30	0,26			
			mq		2,80		1,30	3,64			
			mq		0,20		1,30	0,26			
			mq		2,20		1,30	2,86			
			mq		0,20		1,30	0,26			
			mq		0,60		1,30	0,78			
			mq		0,40		1,30	0,52			
			mq		0,80		1,30	1,04			
		totale parziale	mq					41,08			
		perché simmetrica	mq	2							
		somma parziale	mq					82,16			
		inoltre maggiorato del 20% in considerazione della lunghezza della corda	mq			0,20					
		il 20% della precedente somma	mq					16,43			
		somma	mq						98,592	301.000	29.676,192
15	AN 11	RESTAURO DI N. 2 DELLE PITTURE MURALI AD USO FRESCO DELLA CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO MEDIANTE IL FISSAGGIO DELLA SUPERFICIE DECOSSA A PARTIRE DAGLI	mq	2	0,50	3,00	3,00	9,00			
		simmetrica	mq						9,000	1.135.000	10.765.000
16	AN 12	RESTAURO DI N. 2 DELLE PITTURE MURALI AD USO FRESCO DELLA CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO CON POCHIE TRACCE DI COLORE MEDIANTE IL FISSAGGIO DELLA SUPERFICIE DECOSSA A PARTIRE DAGLI	mq	2	0,50	3,00	3,00	9,00			
		simmetrica	mq						9,000	338.000	4.815.000
17	AN 13	RESTAURO PRELIMINARE CONSOLIDAMENTO E RIFACIMENTO DELLE SUPERFICI INTRODOTTATE DALLI VOCI DELLA CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO COSTITUITA DA FASCE, MODANATURE E TRONDIE	mq								

computo

N	ART.	LAVORI O FORNISTE	U.d.	PART	FATTORI			QUANTITA'		COSTO	IMPORTO
					lung	larg	alt	quant. par.	quant. tot.		
090		le quattro fasce poste al 1° nel nella parte superiore delle pitture murali ed a decoramento degli archi centrali	mq	4	18,00	0,40		28,80			
		somma parziale	mq						28,800		
		le quattro murature intagliate che formano gli archi al di sotto del tamburo	mq	4	18,00	1,80		129,60			
		somma parziale	mq						129,600		
		le pareti intagliate al di sopra dell'arco dell'abside maggiore	mq		18,00	1,80		32,40			
		somma parziale	mq						32,400		
		le quattro fasce poste al 2° nel nella parte superiore delle pitture murali ed a decoramento degli archi centrali	mq	4	18,00	0,40		28,80			
		somma parziale	mq						28,800		
		somma totale	mq						219,600	297,000	65.221,200
10	AN 15	RESTAURO INVENIO CONSOLIDAMENTO E RIFACIMENTO DELLE SUPERFICI INTAGLIATE DELLE VOLTE DELLA CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO COSTITUITA DA FASCE, MODANATURE E RICHIEDI									
		le tre superfici intagliate due sopra gli archi maggiori e una sopra l'entrata compresa le pareti e decoramenti delle absidi	mq	3			23,0	69,00			
		le parti sotto i due finestroni degli archi	mq	2		2,10	1,5	6,30			
		somma parziale	mq					75,30			
		a detrarre le absidi	mq	2		1,50	2,9	8,70			
		a detrarre le parti di finitura e la parte superiore e quella sopra l'entrata	mq			1,30	3,0	3,90			
		somma parziale	mq					12,60			
		somma parziale	mq					62,700			
		somma totale	mq						62,700	297,000	15.621,900
19	AN 13	RESTAURO INVENIO CONSOLIDAMENTO E RIFACIMENTO DELLE SUPERFICI INTAGLIATE DELLE VOLTE DELLA CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO COSTITUITA DA FASCE, MODANATURE E RICHIEDI									
		tutta la cornice posta al di sotto delle parti decorative nella voce precedente e di quella sopracitata	mq		2,00		1,50	3,00			
			mq		0,10		1,50	0,15			
			mq		0,20		1,50	0,30			
			mq		0,20		1,50	0,30			
			mq		1,90		1,50	2,85			
			mq		0,30		1,50	0,45			
			mq		0,20		1,50	0,30			
			mq		0,30		1,50	0,45			
			mq		1,80		1,50	2,70			
			mq		0,25		1,50	0,38			
			mq		23,00		1,50	34,50			
			mq		0,25		1,50	0,38			
			mq		0,40		1,50	0,60			
			mq		2,00		1,50	3,00			
			mq		1,90		1,50	2,85			
			mq		0,30		1,50	0,45			
			mq		0,20		1,50	0,30			
			mq		0,30		1,50	0,45			
			mq		1,80		1,50	2,70			
			mq		0,25		1,50	0,38			

compila

PL	ART.	LAVORI PREVISTI	u di	PARTE	FAITTORE	QUANTITA'	COSTO	Importo	
ORDI	TARIFFA		mis	di	lung larg m	QUANT. DRT. QUANT. SOL.	UNITARIO		
			mq		23,00	1,50	34,50		
			mq		0,25	1,50	0,30		
			mq		0,40	1,50	0,60		
			mq		2,00	1,50	3,00		
			mq		0,20	1,50	0,30		
			mq		23,00	1,50	34,50		
			mq		0,20	1,50	0,30		
			mq		1,90	1,50	2,85		
			mq		0,10	1,50	0,15		
			mq		2,90	1,50	4,35		
			mq		0,25	1,50	0,30		
			mq		0,60	1,50	0,90		
			mq		0,40	1,50	0,60		
			mq		0,50	1,50	0,75		
		somma parziale	mq				140,03		
		sommatoria	mq						
20	AN 14	RESTAURO PREVIO IL CONSOLIDAMENTO DELLE VOLTINE (UNGHIATURE) INTERNE ALLA CHIESA DI S.CROCE AL MERCATO, CON IL RINFACCIMENTO DELLE PARTI MANCANTI, RIZAFFATURA, ABBOLIO E SAGOMATURE					140,025	297.000	41.587.425
			mq	41	20,2	3,4	274,72		
			mq		20,2	3,25	65,65		
		somma parziale	mq				340,37		
		sommatoria	mq						
21	AN 14	RESTAURO PREVIO IL CONSOLIDAMENTO DELLE VOLTINE (UNGHIATURE) INTERNE ALLA CHIESA DI S.CROCE AL MERCATO, CON IL RINFACCIMENTO DELLE PARTI MANCANTI, RIZAFFATURA, ABBOLIO E SAGOMATURE					340,370	266.000	90.538.420
		le due ali di sopra degli spazi laterali centrali	mq				23,00		
			mq		2,30	1,50	3,45		
		somma parziale	mq				26,45		
			mq	2					
		somma parziale	mq				52,90		
		si detrae il fine sopra	mq	2	1,50	3,00	9,00		
		sommatoria	mq						
		si detrae il fine sopra dell'accesso	mq				43,900		
			mq				23,00		
		somma parziale	mq		3,40	1,50	8,10		
		si detrae il fine sopra	mq				31,10		
		somma parziale	mq		1,30	0,80	1,04		
		sommatoria	mq						
			mq				30,060		
22	AN 10	RESTAURO PREVIO CONSOLIDAMENTO DEL CORONAIONE DI CORDONAMENTO INTERNO DELLA CHIESA DI S.CROCE AL MERCATO, RINFACCIMENTO DELLE PARTI MANCANTI, DELLE MODANATURE E DEGLI ELEMENTI					73,980	266.000	19.673.580
		corona parte nella parte superiore degli spazi centrali della navata laterali	mq	2		2,4	4,88		
		corona parte nella parte superiore degli spazi laterali della navata laterali	mq	2		1,26	2,52		
		corona sulle porte	mq	4	0,30	7,30	8,76		
		sommatoria	mq						
							7,400	301.000	2.227.400

nr.	ART	LAVORI O PROVVISTE	U. di		FATTORI			QUANTITA'		COSTO	
			mis.	smq.	lung.	larg.	alt.	quant. par.	quant. tot.	unitario	importo
23	AN 10	RESTAURO PREVIO CONSOLIDAMENTO DEL CORNICIONE DI CORONAMENTO INTERNO DELLA CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO. RIFACIMENTO DELLE PARTI MANCANTI, DELLE MODANATURE E DEGLI ELEMENTI									
		completare alla base del cornicione	mq		36,00		0,80	28,80			
		sviluppo maggiorato del 20% in considerazione della larghezza della cornice	mq				0,20				
		il 20% della precedente somma	mq					5,76			
		sommario	mq								
24	AN 10	RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA COMPOSIZIONE SCULTOREA COMPRESA 20 CORNICI ED IL TRINACLO PUSIO POSTERO L'ALTARE MAGGIORE DELLA CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO.							34,360	301.000	10.402.660
			mq								
25	AN 15	RESTAURO DELL'INTERA SUPERFICIE DEL CAMPIDANO ALLA CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO CON LA PRESENZA DI PARASTE, MODANATURE E MODANORE AGGETTANTI PREVO RINZAFFO ABBOZZO ED							1,000	10.000.000	10.000.000
			mq		21,67		4,3	90,1638			
		a) levare la superficie del finestrino	mq	8	1,55		3,25	40,3			
		sommario	mq								
26	AN 10	RESTAURO PREVIO CONSOLIDAMENTO DEL CORNICIONE DI CORONAMENTO INTERNO DELLA CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO. RIFACIMENTO DELLE PARTI MANCANTI, DELLE MODANATURE E DEGLI ELEMENTI							62,884	225.000	11.894.365
		completare alla base della cornice	mq		43,96		1,00	43,96			
		somma parziale	mq					43,96			
		cornice alla base dell'oculo della cupola	mq		43,96		0,30	13,19			
		sommario	mq								
27	AN 12	RESTAURO PREVIO IL CONSOLIDAMENTO DELLE VOLTINE (LUNGHIATURE) INTERNE ALLA CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO, CON IL RIFACIMENTO DELLE PARTI MANCANTI, RIZAFFATURA, ABBOZZO E MODANATURE							57,148	301.000	17.201.548
		la superficie alla base della cupola posta perpendicolare alla cornice di cui a la voce precedente e al di sotto della piccola cornice situata alla base del cornicione della cupola	mq		43,96		1,25	54,95			
		sulla la superficie superiore della cupola eccettuata le cornici già contabilizzate nella precedente voce	mq					120			
		la superficie posta in testa alla cupola al di sotto della cornice	mq					5,43			
		sommario	mq								
28	AN 12	RESTAURO PREVIO IL CONSOLIDAMENTO DELLE VOLTINE (LUNGHIATURE) INTERNE ALLA CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO, CON IL RIFACIMENTO DELLE PARTI MANCANTI, RIZAFFATURA, ABBOZZO E MODANATURE							180,350	266.000	47.873.100
		la superficie interna al baldacchino	mq					11,30			
		a) levare la finitura	mq	4	0,45	1,80	3,24				
		sommario	mq								
29	1001.009	INFORMAZIONE RIUNITO SU SUPERFICIE CUPOLA INTERNE, COSTRUITO DA RIZAFFATURA ED ABBOZZO, COMPRESO GLI OPERI DI COLLE ALLE NOTTE PARTICOLARE, CON MALTA COMUNE O ORALUCA DI POZZUOLI							8,060	266.000	2.143.960
		ovs	mq								
								175,284	10.165	1.781.762	

N	ART	LAVORI D'OPROVISTE	u.d.	PART	FATTORI	QUANTITA'	COSTO	
QUOT	TARIFFA		mq	SMAL	lung	larg	alt	
						quant. ord.	quant. tot.	unitario
								importo
32	10.04.007	FINIROCCO DI SPESORE FINO A 3 cm PER CONFIGURAZIONE DI SUPERFICIE PIANE ESTERNE, COMPRESO GLI ONERI DI CUI ALLE NOTE PARTICOLARI, CON MALTA COMUNE O IDRAULICA DI POZZOLANA.	mq					
		q.v.5					175,284	11.115
								1.948.282
33	10.04.016	FINITURA DELL'INTONACO RUSTICO CON MALTA FINA CRIVELLATA DI CALCE E PIUMBE DI MARMO, DI SPESORE 5 mm, COMPRESO GLI ONERI DI CUI ALLE NOTE PARTICOLARI.	mq					
		q.v.6					175,284	14.535
								2.547.753
35	AN 16	INTRECCIAZIONE CON LATTE DI CALCE COMPOSTA DA GRASSIOLLO DI CALCE E COLORI DI TERRE NATURALI VENTILATE, STUCCO E SUCCESSIVA LEVIGATURA, FINA PRIMA PASSATA DI LATTE DI CALCE E IMPERMEABILIZZANTE NON	mq					
		q.v.5					175,284	
		la somma di tutti gli oneri condotti precedentemente al cui non si provvede la provvidenza nell'art. 16	mq				1.579.249	
							1.754.633	20.000
								35.090.666
39	13.01.001	PONERATURA ED AFFINATURA CON ABRASIVI DI VECCHIE PITTURE AD OLIO, SMALTO O VERNICE, SU RITOCCHI, OPERE IN LEGNO ED IN FERRO, COMPRESO GLI ONERI DI CUI ALLE NOTE PARTICOLARI DI PROTEZIONE POSTA LUNGO IL CORSO DI COMPLETAMENTO	mq		98,60		98,60	
		la q. di tutti le opere in d	mq				30	
		semplice					128,600	3.615
								462.029
34	13.04.002	PASTURA AD OVA PASSATA CON STUCCO SINTETICO DI COPIE IN FERRO COMPRESA L'ABRASIVITA' E ONERI DI CUI ALLE NOTE PARTICOLARI.	mq					
		q.v.4					128,600	6.860
								855.190
35	13.04.003	APPLICAZIONE SU OPERE IN FERRO GIÀ PREPARATE DI PITTURA ANTIRUGGINE DI FONDO ALL' OSSIDO DI FERRO COMPRESO GLI ONERI DI CUI ALLE NOTE PARTICOLARI, PER OGNI MANO DI	mq					
		q.v.4					128,600	5.840
								879.624
36	13.04.007	APPLICAZIONE SU OPERE IN FERRO GIÀ PREPARATE DI PITTURA SINTETICA ALCRILICA E SMALTO SINTETICO IN COLORI COMENTI, COMPRESO GLI ONERI DI CUI ALLE NOTE PARTICOLARI, PER OGNI MANO DI APPLICAZIONE	mq					
		q.v.4					128,600	7.315
								940.709
37	13.04.001	PONERATURA ED AFFINATURA CON ABRASIVI DI VECCHIE PITTURE AD OLIO, SMALTO O VERNICE, SU RITOCCHI, OPERE IN LEGNO ED IN FERRO COMPRESO GLI ONERI DI CUI ALLE NOTE	mq					
		parte dotti e alla chiave	mq	4	1,15	2,65	12	
		parte interna ed esterna	mq	2			0	24,35
		totali per proprie posizioni delle	mq	2	1,55	2,25	10	
		totali nel gruppo delle	mq	2	1,55	0	9	
		totali nel gruppo	mq	3	1,45	0,2	37	
		parte totale	mq				68	
		parte interna ed esterna	mq	2			136,770	
			mq					161.160
								2.470
								396.047
38	13.04.003	INTESSE PER FINESTRA COME ALL'ART. 13.02.002 IN PROFILATO TUBOLARE DI LAMIERA DI FERRO DA 12/10 MM.	mq					
		infissi delle finestre del lanternino	mq	4	0,45	1,8	3,24	
		semplice	mq				3,240	158.650
								514.026

IL	ART	LAVORI O PROVVISTE	U.D.	PART	FATTORI			QUANTITA'		COSTO		
ORD.	TARIFA		m/s	SWAL	lung	larg	alt	quant. per	quant. tot.	UNITARIO	Importo	
39	13.03.001	IMPRIMITURA CON UNA MANO DI COLORE IN UNO COTTO DI VETRI O SUPERFICI IN LEGNO, PRIMA DI PROCEDERE ALLA STUCCATURA O INTERRAZIONE DEGLI STESSI, COMPRESO GLI ONERI DI CUI ALLE NOTE PARTICOLARI.										
	Q.P.P.		mq						161,150	3.420	551.133	
40	13.03.002	MASTURAZIONE AD UNA RIPRESA DI STUCCO GRASSO PER LEGNO SU SUPERFICI CON IMPRIMATE, COMPRESO GLI ONERI DI CUI ALLE NOTE PARTICOLARI.										
	Q.P.P.		mq						161,150	5.035	811.390	
41	13.03.003	APPENDIZIONE SU SUPERFICI IN LEGNO, CUI PREPARATE DI PITTURA SINTETICA ALCHILICA OPACA (SMALTO SINTETICO) IN COLORI CORRENTI CHIARI, COMPRESO GLI ONERI DI CUI ALLE NOTE PARTICOLARI PER OGNI MANO D'APPLICAZIONE.										
	Q.P.P.		mq						161,150	2.230	359.365	
42	13.03.004	PIANTURA E POSA IN OPERA DI VETRO ANTIRIFLESSO 1019 IN CORPORE LASTRA DI CRISTALLO TEMPERATO CHIARO, UNA VETRO SPESORE DI mm. 10 E L'ALTRA DELLO SPESORE DI mm. 8, COMPRENSI I DUE STRATI DI										
	infissi sul prospetto principale basali		mq	2	1,55	3,25			10,075			
	infissi sul prospetto laterale		mq	2	1,5	3			9			
	infissi sul tamburo		mq	8	1,45	3,2			37,12			
			mq						56,195	180.000	10.115.100	
44	ECONOMIA PRESTAZIONE DI MEZZI, MATERIALI E MANO D'OPERA FUNGENTI DA RIPRESA PER LA REALIZZAZIONE DI LAVORI NON SUSCETTIBILI DI ESATTA PREVENTIVA, VALUTAZIONE DA LIQUIDARE CON LISTE PERIODICHE DELLA MANO D'OPERA E/O DELLE PROVVISTE O											
	CON FATTURE, QUALI, REVISIONI, ASSEMBLAGGIO E IMPOSTIZIONAMENTO DELLA SCALA A CHIODICOLA METALLICA ATTUALMENTE IN DEPOSITO NEI LOCALI INTERNI, EVENTUALE											
	REVISIONE DEI PASSAMANO DEL TAMBURO E QUANTITARIO OCCORRENTE PER DARE LAVORO COMPLETO A PERFETTA REGOLA D'ARTE, ATTUALMENTE NON QUANTIFICABILE A DISCREZIONE DELLA D.L.											
	di ASSICURAZIONE										25.000.000	
IMPORTO A BASE DI APPALTO											729.302.522	
I.V.A.											10,00%;	72.930.262
COMPLESSIVE LIRE												802.232.884
SOMME A DISPOSIZIONE:												
A) PER IL COMPLETAMENTO DEGLI IMPIANTI COMPRESO I CORRIE ILLUMINANTI											£	70.000.000
B) PER IL RESTAURO DELL'ORGANO CANTORILE											£	80.000.000
C) BIRGONI SCIENTIFICHE PER LA DEFINIZIONE DEL QUADRO DELLE CONOSCENZE DA ACQUISIRE DURANTE IL CORSO DEI LAVORI											£	20.000.000
											£	20.000.000

**IL PROGETTISTA**  
arch. TOBIA DI RONZA

**allegato n.9**

**Perizia n. 219 del 33/10/1998**

Scheda N. \_\_\_\_\_

MINISTERO SOPRINTENDENZA  
PER I PER I BENI  
BENI AMBIENTALI  
CULTURALI E ARCHITETTONICI  
E DI NAPOLI  
AMBIENTALI E PROVINCIA

INTERVENTO DI RESTAURO ESTERNO ALLA CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO

IN NAPOLI.

Progr: Ord.  
Legge n. 32 / 92  
A.E. 19 95  
Cap. 8038

Perizia

N. 219 del 23/10/98

Riepilogo Importi:  
a base d'asta £. 610.282.575  
totale perizia £. 700.000.000

<input type="checkbox"/>	FOTOGRAFIE	A CURA DI:	
<input type="checkbox"/>	RILIEVO	TAV. N.	
<input type="checkbox"/>	PROGETTO	TAVN.	
<input checked="" type="checkbox"/>	RELAZIONE	REDATTA DA:	
<input checked="" type="checkbox"/>	ANALISI	REDATTA DA:	
<input checked="" type="checkbox"/>	PERIZIA	REDATTA DA:	
<input checked="" type="checkbox"/>	ELENCO PR.	REDATTA DA:	
<input type="checkbox"/>	QUADRO COMP.	REDATTA DA:	

IL PROGETTISTA  
Arch. Tobia Di Ronza

IL SOPRINTENDENTE  
(Giuseppe ZAMPINO)

NAPOLI - CHIESA S.CROCE AL MERCATO

RELAZIONE

Sono state eseguite o sono in corso di esecuzione con i precedenti lotti le opere relative al consolidamento del monumento ed alle rifiniture interne consistenti nel restauro degli stucchi e degli intonaci e nella tinteggiatura dell'interno della chiesa. Restano esclusi il restauro degli altari, la verifica del pavimento in marmo ed il restauro dell'organo cantoria.

Si destina il finanziamento di cui alla Legge 32/92 Cap.8038 A.F.95 alla esecuzione di intonaci, stucchi decorati e dipintura delle facciate esterne, nonché al rimontaggio e integrazione degli embrici della cupola.

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
(Arch. Tobia di Ronza)



MINUTA



5 OTT. 2000

19

Ministero per i Beni e le Attività Culturali

Soprintendenza per i Beni Ambientali  
e Architettonici di Napoli e Provincia

Al Comune di Napoli -  
Assessorato alla vivibilità, pianificazione  
e gestione dell'assetto urbano  
c.a. prof. ing. Rocco Papa -  
Palazzo S. Giacomo - Napoli

Prot. N. 28544 Allegati

Risposta al foglio del  
Prov. ... Sez. ... c.a.

**Oggetto: Napoli - Chiesa di S. Croce al Mercato  
- richiesta di finanziamenti per il completamento del restauro.**

Questa Soprintendenza sta eseguendo lavori di restauro alla chiesa citata in oggetto. Con la presente si vuole attivare una possibile collaborazione economica da parte di codesto Comune, proprietario della chiesa, al fine di consentire il completamento ed il recupero dell'intero monumento.

Allo stato attuale è stato eseguito e completato un primo lotto di lavori di £.800.000.000 destinato in gran parte al restauro statico ed alle predisposizioni impiantistiche, mentre sono in corso due lotti di lavori, il primo di £.1.000.000.000 per opere interne ed il secondo di £.700.000.000 per opere esterne. Questi ultimi, comunque, non consentono il completamento dell'intero restauro del monumento. Infatti, sia per l'esterno che per l'interno vi sono ancora da effettuare interventi secondo il seguente elenco:

per l'esterno:

- il restauro del basamento in piperno, della pavimentazione in pietrarsa e della cancellata in ferro alla base del prospetto principale;
- il restauro del portone principale d'ingresso e l'affresco ad esso sovrastante;
- il restauro dei due portoncini della facciata laterale;

per l'interno:

- il basamento e la pavimentazione in marmo;
- il tamburato ligneo retrostante il portone principale;
- n.7 altari in marmo;
- l'organo positivo del '700.

Gli interventi di restauro sopra elencati sono stati analizzati da questo Ufficio e tradotti in una valutazione economica, che non può ritenersi definitiva in quanto si è pervenuti all'importo occorrente per il restauro dei sette altari utilizzando la documentazione fotografica in possesso di questo ufficio, senza poter visionare direttamente i manufatti in quanto sei di essi sono attualmente protetti da un tavolato, ed uno, completamente smontato, è tenuto in deposito da codesto Comune. Una più precisa valutazione potrà essere definita in base a riscontri oggettivi appena terminato il lotto interno di restauro ancora in corso.

Si resta, quindi, in attesa di un positivo riscontro in merito alla possibilità di un finanziamento comunale che permetta il completamento dei lavori di restauro della Chiesa e si allega un prospetto degli interventi per i quali si chiede un finanziamento integrativo di £.600.000.000- (seicentomilioni) con i relativi importi.

Il responsabile del procedimento  
arch. Tobia di Ronza

Il Soprintendente  
arch. Enrico Guglielmo



19

Ministero per i Beni e le Attività Culturali

*Soprintendenza per i Beni Ambientali  
e Architettonici di Napoli e Provincia*

*Al*

*Prot. N. .... Allegati*

*Risposta al foglio del  
Dir. .... For. ....*

**Oggetto: NAPOLI – Completamento restauro della Chiesa di S. Croce al Mercato  
Preventivo di spesa.**

Dettaglio importi per le singole opere:

1) Restauro n.7 altari di cui 1 interamente da ricostruire compreso l'altare maggiore	£. 260.000.000
2) Restauro pavimento in marmo chiesa compreso locale attiguo altare magg.	£. 61.000.000
3) Restauro zoccolatura in marmo lungo il perimetro interno della chiesa	£. 35.000.000
4) Restauro tamburato ligneo ingresso compreso superfici in argento	£. 17.500.000
5) Restauro del basamento in pietra sul fronte esterno della facciata principale	£. 7.000.000
6) Restauro o rifacim. del portone principale e di quello sul fronte posteriore est compreso rivestimento controporta interna	£. 26.000.000
7) Restauro affresco sul portone principale	£. 5.500.000
8) Ripristino basolato esterno sul fronte principale	£. 13.000.000
9) Restauro mensole dorati ai lati dell'altare magg.	£. 909.090
10) Restauro recinzione in ferro lato piazza	£. 17.000.000
11) Restauro organo	£. 78.000.000
<b>Totale</b>	<b>£. 520.909.090</b>
- IVA 10%	£. 52.090.910

20

- Oneri adempimenti L.494/96 compreso IVA 20% e CNPAIA 2% pari al 3% di £.600.000.000=	£. 18.000.000
- Fondo incentivante (art. 18 c.1 L.109/94) pari al 1,5% di £. 600.000.000=	£. 9.000.000
Totale	£. 600.000.000

Il tecnico  
(arch. Tobia di Ronza)

MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI  
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO  
DI NAPOLI E PROVINCIA



LAVORI: NAPOLI - CHIESA DI S.CROCE AL MERCATO  
LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO ESTERNO

Perizia n.219 del 23.10.98 di £.700.000.000

Perizia di variante n.96 del 16.06.2000

Perizia di assestamento n.66 del 13.06.2001

Contratto: n.2399 di rep. del 23.12.98

1° Atto di sottomissione: n.2966 del 12.07.2000

2° Atto di sottomissione: n.3180 del 13.07.2001

Verbale di consegna in data 29.03.99

Verbale di sospensione in data 06.03.2000

Verbale di ripresa in data 10.07.2000

Verbale di sospensione in data 19.03.2001

Verbale di ripresa in data 19.07.2001

Impresa: Materazzo Ing. Lucio s.r.l. con sede in Napoli al viale Maria Cristina di Savoia 3.

Premesso che per l'esecuzione del suindicato lavoro furono previsti nel citato contratto giorni 360 a partire dalla data di consegna e dai successivi atti di sottomissione due proroghe di 240 + 90 giorni per un totale di giorni 690, e tenuto conto delle sospensioni l'ultimazione dei lavori restava fissata al 22.10.2001

**VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI**

L'anno duemilauno il giorno 19 del mese di ottobre in Napoli

Il sottoscritto Arch. Tobia di Ronza in qualità di Direttore dei Lavori in seguito ai riscontri eseguiti in contraddittorio con l'impresa e visti gli atti tecnico-contabili,

**CERTIFICA**

che i lavori in oggetto sono stati ultimati in data odierna e quindi in tempo utile.

Di ciò si redige il presente verbale che letto viene confermato e sottoscritto.

L'impresa

L'Amministratore unico e Legale Rappresentante

Ing. Lucio Materazzo

*Lucio Materazzo*

Il Coordinatore per la sicurezza

Arch. Giuseppe Capuozzo

*G. Capuozzo*

Il Direttore dei lavori

Arch. Tobia di Ronza

*Tobia di Ronza*

Il Direttore di cantiere

Arch. Antonio Bocca

*Antonio Bocca*

Il Collaboratore D.L.

Geom. Antonio Lombardi

*Antonio Lombardi*

Visto il Soprintendente

Arch. Enrico Guglielmo

*Enrico Guglielmo*

*[Firma]*

## Ministero per i Beni e le Attività Culturali

### SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO DI NAPOLI E PROVINCIA

OPERE A CARICO DEL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI

LAVORI DI: Restauro esterno della chiesa di S. Croce al Mercato in Napoli.

PERIZIA n. 219 del 23.10.98 approvata con D.S. n. 216 del 23.10.98 -  
Cap.8038 A.F. '95

IMPRESA: Materazzo Ing. Lucio s.r.l. - viale Maria Cristina di Savoia n.3 - Napoli.

ATTO DI COTTIMO FIDUCIARIO: Rep. n.2399 del 23.12.98-

PERIZIE DI VARIANTE: n. 96 del 16.06.2000; Perizia Assestamento n. 66 del 13  
06.2001;

ATTI DI SOTTOMISSIONE: Rep. n. 2966 del 12.07.2000; Rep. n.3180 del  
13.07.2001.

#### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 20 del mese di dicembre 2001 sono  
intervenuti i signori:

Arch. Tobia di RONZA - Direttore dei Lavori -

Arch. Paola BOVIER - Incaricato alla Regolare Esecuzione -

Ing. Lucio MATERAZZO - Legale Rappresentante dell'Impresa -

Geom. Antonio LOMBARDI - Collaboratore della D.L.

Con la scorta della perizia e degli atti contabili si ispezionarono minuziosamente i lavori  
eseguiti e si constatò che furono fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni  
contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli previsti nella perizia di spesa.

Vennero verificate misure delle dimensioni delle varie opere, riscontrandole tutte uguali  
a quelle riportate nel libretto delle misure e nel registro di contabilità.

Ciò premesso la sottoscritta Arch. Paola BOVIER incaricata alla Regolare Esecuzione  
considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni della perizia salvo lievi modificazioni  
rientranti nella facoltà discrezionale della direzione dei lavori e che essi furono  
eseguiti a regola d'arte e conformemente alle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e  
verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle  
annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione  
alcuna;
- che l'importo dei lavori è pari a quello delle somme autorizzate;
- che i lavori vennero ultimati in tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto  
all'assicurazione degli operai;
- che non ci furono occupazioni definitive o temporanee di proprietà di terzi;
- che l'Impresa, durante il corso dei lavori, ha ottemperato a tutti gli obblighi  
derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

### CERTIFICA

-che i lavori sopra descritti eseguiti dall'Impresa MATERAZZO Ing. Lucio S.r.l. con sede in Napoli al Viale Maria Cristina di Savoia n.3 in base all'Atto di Cottimo Fiduciario n. 2399 di rep. del 23.10.1998 sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

Ammontare del conto finale	Lire 607.500.000
Certificati di pagamento da detrarre	Lire 604.462.500
Resta il credito netto dell'Impresa	Lire 3.037.500

(diconsi lire tremilionitrentasettemilacinquecento) delle quali si propone il pagamento all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è soggetto il presente certificato.

Napoli li. 20-12-2001

L'IMPRESA  
Legale Rappresentante  
Ing. Lucio MATERAZZO

*Lucio Materazzo*

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Arch. Tobia di RONZA

IL COLLABORATORE DELLA D.E.  
Geom. Antonio LOMBARDI

*Antonio Lombardi*

L'INCARICATO ALLA REGOLARE ESECUZIONE  
Arch. Paola BOVIER

*Paola Bovier*

Visto: IL SOPRINTENDENTE  
Arch. Enrico GUGLIELMO

*Enrico Guglielmo*

**MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI**

**SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO  
DI NAPOLI E PROVINCIA**

**LAVORI DI RESTAURO ESTERNO CHIESA DI S.CROCE AL MERCATO - NAPOLI**

**PERIZIA** n.219 del 23.10.98 di £.700.000.000

Perizia di variante n.96 del 16.06.2000

Perizia di assestamento n.66 del 13.06.2001

**ATTO DI COTTIMO FIDUCIARIO:** n.2399 di rep. del 23.12.98

1°Atto di sottomissione: n.2966 del 12.07.2000

2°Atto di sottomissione: n.3180 del 13.07.2001

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE**

(art. 63 del Regolamento 25/5/1895 n.350)

**PERIZIA PRINCIPALE:** la perizia principale è stata redatta dall'Arch. Tobia di Roaza in data 23.10.98 n.219 approvata con D.S. n.216 del 23.10.98 per l'importo di £.700.000.000 di cui per lavori a base d'appalto nette £.504.642.661.

**PERIZIE DI VARIANTE:** oltre alla perizia principale furono redatte le Perizie di Variante n.96 del 16.06.2000 e n.66 del 13.06.2001, approvate rispettivamente con D.S. n.92 del 16.06.2000 e n.64 del 13.06.2001 dell'importo complessivo di £.700.000.000.

**DESCRIZIONE DEI LAVORI:** i lavori eseguiti di cui alla presente relazione consistono in:  
Restauro e rifacimento degli stucchi, delle cornici e dei cornicioni esterni, nonché delle decorazioni della trabeazione sulla facciata principale, restauro delle statue a stucco, dello stemma con sovrastante corona in marmo, realizzazione di una struttura portante in ottone posta sull'estradosso della cupola e del lanterino per il fissaggio degli embrici maiolicati di rivestimento ricollocati in sito con forniture in opera di nuovi embrici ad integrazione di quelli recuperati, attintatura di tutte le superfici esterne.

**ASSUNTORE DEI LAVORI:** i lavori furono affidati con nota n.40813 del 09.12.98 all'impresa Materazzo Ing. Lucio s.r.l. con sede in Napoli - viale Maria Cristina di Savoia n.3, avendo offerto un ribasso del 17,31% sull'importo a base d'appalto di £.610.282.575 che per effetto del ribasso stesso si riduce a nette £.504.642.661.

**CAUZIONE:** risulta dall'art. 4 dell'atto di cottimo fiduciario rep. n. 2399 del 23.12.98 che l'impresa ha costituito la cauzione mediante polizza fidejussoria n.8687 del 16.12.98 della Società Assicuratrice Reale Mutua di Assicurazione s.p.a. cod. 751 Ag. 001 per l'importo di £.60.000.000.

**CONTRATTO:** il contratto principale rep. n. 2399 del 23.12.98 registrato a Napoli per l'importo di £.504.642.661 al netto del ribasso del 17,31%.

**ATTO DI SOTTOMISSIONE:** 1°Atto di sottomissione rep. n. 2966 del 12.07.2000 per un'importo netto di £.605.571.194 - 2°Atto di sottomissione rep. n. 3180 del 13.07.2001 per l'importo netto di £.607.500.000.

**CONSEGNA LAVORI:** i lavori furono consegnati con verbale in data 29.03.99 e gli stessi dovevano essere compiuti in giorni 360. Furono sospesi con verbale del 06.03.2000 e ripresi con verbale in data 10.07.2000, nuovamente sospesi con verbale in data 19.03.2001 e ripresi in data 19.07.2001. Per effetto delle proroghe di giorni 240 + 90 concesse con gli atti di sottomissione e delle sospensioni di cui ai suddetti verbali la data di ultimazione risultava essere il 22.10.2001.

**ULTIMAZIONE DEI LAVORI:** l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 19.10.2001 come accertato con certificato di ultimazione in data 19 ottobre 2001 e quindi in tempo utile.

**ANDAMENTO DEI LAVORI:** i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori.

**VARIAZIONI APPORTATE:** le variazioni apportate sono state contenute entro i limiti in facoltà della Direzione Lavori.

**CERTIFICATI DI ACCONTO:** durante il corso dei lavori furono emessi complessivamente n. 6 certificati in acconto per l'importo totale di nette £.604.462.500.

**STATO FINALE:** lo stato d'avanzamento ultimo e finale è stato redatto il 19-10-2001 per un importo complessivo netto di £.607.500.000 da cui dedotti i certificati in acconto per £.604.462.500 resta il credito netto dell'impresa di £. 3.037.500.

**RISERVE DELL'IMPRESA:** l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

**INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO:** durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio.

**ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:** l'impresa ha regolarmente assicurato gli operai per gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa I.N.A.I.L. n. 108452/25 continuativa di Napoli I.

**ASSICURAZIONI SOCIALI:** con nota n. 30218 del 12-11-01 sono stati chiesti agli Enti interessati le prescritte dichiarazioni liberatorie ed il sottoscritto Direttore dei Lavori ha redatto il relativo certificato dal quale risulta che non sussistono atti impeditivi da parte degli Enti Assicurativi.

**AVVISI AD OPPONENDUM:** in sostituzione degli avvisi prescritti dall'art.360 della Legge 20.03.1965 il Direttore dei Lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che non furono prodotti danni diretti e indiretti a proprietà di terzi.

**CESSIONE DI CREDITI:** per i lavori in questione l'impresa assuntrice dei lavori non ha effettuato la cessione dei crediti.

**DIREZIONE DEI LAVORI:** i lavori sono stati diretti dall'arch. Tobia di Ronza.

Napoli li. 18-12-01

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Tobia di Ronza

VISTO: IL SOPRINTENDENTE

Arch. Enrico Guglielmo

R 2966

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI

DI NAPOLI E PROVINCIA

OPERE A CARICO DEL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

OGGETTO: Napoli-Chiesa di S. Croce al Mercato - Capitolato 8038 A.F. 95 L. 32/92.

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Per l'esecuzione dei lavori di: ~~RESTAURO~~ **ESTERNO**.

PREMESSO

- che la Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici di Napoli e Provincia ha redatto la perizia n° 219 del 23.10.98 per l'importo complessivo di L. 700.000.000 (lire settecentomilioni). Approvata con D.S. n. 216 del 23.10.98;

- che il Ministero per i Beni Culturali e Ambientali, Ufficio Centrale per i Beni Ambientali, Architettonici, Archeologici, Artistici e Storici Div. Servizio Bilancio e Programmazione Interventi Ordinari e Straordinari, ha finanziato i lavori in oggetto con nota n° 5249 del 31.07.95 con D.M. del 26.07.95;

- che con atto di cottimo fiduciario n° 2399 del 23/12/98 registrato a Napoli il

✓, l'impresa Materazzo Ing. Lucio S.r.l. - viale Maria Cristina di Savoia 3, Napoli ha assunto l'esecuzione dei lavori suddetti per l'importo di L. 504.642.561 + IVA al netto del ribasso offerto del 12,31% (lire diciassette e centesimi trentuno per ogni cento lire) sull'importo a base d'appalto di Lire 510.282.575 (Lire seicentodiecimilioni duecentoottantadue mila cinquecentosettantacinque).

- che durante il corso dei lavori si è reso necessario redigere una Perizia di Variante n° 96 del 16-6-00 approvata con D.S. n. 92 del 16-6-00 per variazioni e aggiunta di nuove categorie di lavori non previste nella perizia principale.

IMPRESA DI COSTRUZIONI  
**MATERAZZO Ing. LUCIO S.r.l.**  
L'Amministratore Unico  
Ing. Lucio Materazzo

- che per l'esecuzione di tali ulteriori lavori è stato necessario assorbire parte del ribasso d'asta, per cui l'importo contrattuale al netto del ribasso del 17,31% aumenta di nette  $\text{€} 100.928.533$  elevandosi a nette  $\text{€} 605.571.194$ .

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemila il giorno 12 del mese di LUGLIO nella sede della Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici di Napoli e Provincia, sono presenti da una parte, l'impresa assuntrice dei lavori, Materazzo Ing. Lucio s.r.l. Napoli, viale Maria Cristina di Savoia n.3, cod.fisc. e part.IVA 06930580631 rappresentata dall'Amministratore Unico e legale rappresentante Ing. Lucio Materazzo, nato a Napoli il 27/11/1930 ed ivi domiciliato al viale Maria Cristina di Savoia n.3, dall'altra, l'Arch. Ugo Carughi, Soprintendente Protempore per i Beni AA.AA. di Napoli e Provincia - C.F. 80049120639, i quali con il presente atto convengono quanto segue:

ART. 1

L'impresa, nella qualità suespressa, si impegna ad eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori di variante secondo le indicazioni della Perizia di variante n. 96 del 16-6-03. Le condizioni di esecuzione sono le stesse contenute nel contratto n.2399 del 23/12/98 reg.to a Napoli il \_\_\_\_\_ e agli stessi prezzi in esso elencati, oltre a quelli che si concordano con il presente atto e che sono soggetti anch'essi al ribasso del 17,31%.

In relazione all'introduzione nel programma dei lavori, di operazioni specialistiche di tinteggiatura, di restauro statue in stucco e stemma in marmo, è consentito per essi il subappalto, come per i ponteggi previa autorizzazione dell'Amministrazione e nei limiti di legge.

ART. 2

L'importo netto contrattuale di  $\text{€} 504.642.661$  aumenta a  $\text{€} 605.571.194$  quindi maggiorato

## CHIESA di S. CROCE al MERCATO

### II° LOTTO

- Capitolo 8038/95;
- Perizia n. 199 del 13/11/97 di £. 1.000.000.000;
- Contratto n. 2078 del 03/03/98;
- Consegna il 22/04/98;
- Variante n. 243 del 23/10/98;
- Atto di sottomissione n. 2395 del 16/12/98;
- Sospeso il 15/09/99.

I lavori hanno interessato il restauro di una parte degli stucchi interni della chiesa, degli infissi della cupola, di alcuni locali annessi e dei servizi. La sospensione si è resa necessaria quando, durante il restauro degli stucchi, sono emerse zone decorate ad oro e a finto marmo.

Tenuto conto, che dai saggi effettuati le parti ad oro risultavano essere molto ampie, si sono sospesi tali lavori al fine di valutare l'intervento di restauro a farsi.

### III° LOTTO

- Capitolo 8038 A.F. 95;
- Perizia n. 219 del 23/10/98 di £. 700.000.000;
- Contratto n. 2399 del 23/12/98;
- Consegna il 29/03/99.

I lavori interessano le parti esterne della chiesa. In particolare il restauro di tutti gli stucchi e degli embrici posti sulla cupola. Sono in corso i restauri sui prospetti laterali <sup>16</sup> ~~8-9~~ quello principale.

Si è predisposto l'impalcato per iniziare la messa in opera della struttura portante per la messa in opera degli embrici.

# **QUADRO ECONOMICO DI MASSIMA DELLE CATEGORIE DI SPESA:**

Soprintendenza o Istituto: SOPRINTENDENZA BB.AA.AA.

8038

2000

Capitolo di spesa:

Anno finanziario

NAPOLI

COMUNE:

CHIESA S.CROCE AL MERCATO

OGGETTO:

TIPOLOGIA DELL'INTERVENTO: Consolidamento e restauro del prospetto principale Proprietà: Comunale

(Indicare nella voce "Proprietà": S.: Proprietà Statale, P.E.: Proprietà enti di diritto pubblico, P.P.: Proprietà privata, F.M.: Proprietà mista)

## **LAVORI**

A) Lavori a misura	L. 480.000.000
B) Lavori a corpo	L. 15.000.000
C) Lavori in economia	L. 22.454.545
sommario (A+B+C) (TOT1)	L. 517.454.545
I.V.A.	L. 51.745.454

Importo lavori L. 569.200.000

## **SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

D) Forniture	L.
E) Imprevisti	L. 10.000.000
F) Esproprio o occ. suolo pub.	L.
Somma (D+E+F)	L.
I.V.A.	L. 1.000.000

Importo somme a disposizione dell'Amministrazione L. 11.000.000

## **EVENTUALI ONERI DI CUI ALL'ART. 16, COMMA 7, LEGGE 109/94**

H) Progettazione esterna	L.
I) Direzione dei lavori esterna	L.
L) Vigilanza e collaudi	L.
M) Studi e ricerche	L.
N) Piani di sicurezza (D.L.vo 494/96)	L. 18.000.000
O) Prestazioni professionali e specialistiche compresi i rilievi e i costi riguardanti prove, sondaggi, analisi	L.
sommario (H+I+L+M+N+O)	L. 18.000.000
I.V.A.	L. 1.800.000

Importo eventuali oneri di cui all'art. 16, comma 7, della Legge 109/94 L. 19.800.000  
TOTALE L. 600.000.000

Somme non superiori all'1,5% dell'importo posto a base di gara da ripartire con le modalità ed i criteri previsti in sede di contrattazione concentrata ai sensi dell'art. 18, comma 1 e 1-bis, legge 109/94, come modificato dall'art. 13 della legge 17 maggio 1999, n. 144 (S.O. G.U. 118 del 22.5.1999)

Importo finanziamento richiesto da riportare sulle schede di programmazione L. 600.000.000

DATA,

IL SOPRINTENDENTE o IL DIRETTORE D'ISTITUTO

(N.B.: nelle voci I.V.A. indicare la somma complessiva secondo le varie aliquote di legge)

## CHIESA DI S. CROCE AL MERCATO

### PROGETTO di RESTAURO

Il presente progetto prevede fondamentalmente il restauro del prospetto principale, il quale, come gli interni presenta un rivestimento di pregevole stucchi. Con il presente intervento si tenterà di recuperare l'antico aspetto formale di questo. Infatti, in origine, la parte superiore di tale prospetto era sormontato da una balaustra e nella parte centrale da un orologio. Parti della meccanica dell'orologio si trovano ancora oggi depositate nella chiesa.

Si procederà anche al restauro degli altari interni di cui il sottoscritto non conosce, allo stato attuale, l'intera natura del recupero, se non attraverso riprese fotografiche, in quanto gli altari sono coperti da tavolati posti in protezione prima che il sottoscritto ne prendesse visione.

Arch. Tobia di Ronza