



Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Patrimonio

## DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE I1081/2021/052

**Oggetto:** Presa d'atto dell'avvenuta efficacia della Determinazione Dirigenziale n. 11 del 10/05/2021, registrata con IG/2021/897 del 19/05/2021 di affidamento di servizi archivistici consistenti nella *ricognizione e pianificazione di tutte le attività connesse al trasferimento del materiale d'archivio presente nelle sedi degli archivi Comunali di Soccavo, piazza Dante n.79 e di Salita Pontenuovo, per consentire l'esecuzione degli interventi di riqualificazione dei suddetti immobili, finanziati nell'ambito del "Patto per la città Napoli"* in favore della società Hyperborea s.r.l., P. IVA 01856380504, con sede in Cascina (PI), via Giuntini, Loc. Navacchio, 25/6, per un importo di € 72.100,00 oltre IVA al 22%.

**CUP - B69F20000010006**

**CIG - 8743386660**



Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Patrimonio

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO

### Premesso che

- con delibera di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle infrastrutture, dello Sviluppo economico dell’Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della Pa per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, dato atto dell’elenco degli interventi e della conformità alla programmazione del Comune di Napoli e del loro inserimento nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;
- con deliberazione n. 435 del 10 agosto 2017, la Giunta ha approvato, nell’ambito delle specifiche competenze del Servizio P.R.M. Patrimonio Comunale, con riferimento all’intervento complessivo denominato “Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SEDI ISTITUZIONALI E STRUTTURE MONUMENTALI”, inserito nel Patto per la città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 25.000.000,00, il seguente elenco di immobili oggetto di riqualificazione:
  - Galleria Vittoria
  - **Piazza Dante 79 (ex uffici Anagrafe)**
  - Palazzo San Giacomo
  - **Archivio piazza Giovanni XXIII**
  - **Archivio Storico via Pontenuovo**
  - Hotel Tiberio Palace;
- per i suddetti interventi risultano iscritte a bilancio comunale apposite somme per un valore complessivo di 22,5 milioni di euro con cui i diversi servizi competenti per l’attuazione hanno dato avvio alle consequenziali attività tecnico-amministrative;
- le somme residue, per un importo complessivo di 2,5 milioni di Euro risultano appostate in bilancio comunale sul capitolo 256150/13
- con deliberazione di Giunta comunale n. 50 del 21.02.2019 veniva integrato l’elenco degli immobili già individuati con Deliberazione n.435/2017, tenuto conto delle progettazioni già redatte dagli uffici delle Municipalità;
- per effetto della Delibera di Giunta comunale 574/2019 la dotazione da destinare allo spostamento temporaneo degli archivi storici e comunali è stata fissata ad € 462.992,92, destinati a consentire le attività di spostamento del materiale documentale presente nelle sedi sopra indicate oggetto di lavori di riqualificazione finanziati nell’ambito del patto per la città di Napoli;



Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Patrimonio

- il Servizio Tecnico Patrimonio ha redatto la Scheda progetto nell'ambito degli *Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici* avente ad oggetto la *Ricognizione, movimentazione e gestione della documentazione presente presso le sedi degli archivi di Soccavo, piazza Dante e salita Pontenuovo, oggetto di interventi di riqualificazione finanziati nell'ambito del "Patto per la città Napoli"*.
- il Servizio Tecnico Patrimonio ravvisata l'urgenza nell'affidare il servizio in oggetto ha individuato, tra gli operatori economici presenti all'Albo Fornitori del Comune di Napoli in base al curriculum ed alla affinità con il servizio da espletare, la Società Hyperborea s.r.l., P. IVA 01856380504, con sede in Cascina (PI), via Giuntini, Loc. Navacchio, 25/6;
- con nota PG/2021/289940 del 08/04/2021, inoltrata con pec giovedì 8 aprile 2021 - 10:52 dal Servizio Tecnico Patrimonio, la suddetta società è stata invitata a presentare un'offerta per l'esecuzione della prestazione professionale sulla base della Scheda Progetto, del Capitolato Tecnico secondo la disciplina riportata nella Lettera d'invito trasmessi in allegato;
- con pec ricevuta il 21 aprile 2021 ore 15:29, acquisita al PG/2021/336869 del 26/04/2021 la società Hyperborea s.r.l. ha inviato offerta economica relativa al servizio descritto per un importo di **€ 72.100,00 (al netto del ribasso pari all'1,00 %)**, compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 2.800,00, esclusa IVA al 22%;
- con pec ricevuta il 29 aprile 2021 ore 11:32, acquisita al PG/2021/352891 del 03/05/2021 la società Hyperborea s.r.l. ha integrato tale offerta economica, pertanto alla luce del ribasso presentato il quadro economico inerente l'impegno in parola è risultato il seguente:

Patto per Napoli - Ricognizione Archivi		
<b>A</b>	<b>Attività</b>	
a.1	Importo affidamento	€ 69 300,00
a.2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2 800,00
<b>TOTALE A (a.1 + a.2)</b>		<b>€ 72 100,00</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
b.1	Iva al 22% sui servizi (22% di A)	€ 15 862,00
b.2	Incentivi ex art.113 D.Lgs 50/16 (1,6% di A)	€ 1 153,60
<b>TOTALE B</b>		<b>€ 17 015,60</b>
<b>Totale</b>		<b>€ 89 115,60</b>

- con Determinazione Dirigenziale n. 11 del 10/05/2021, registrata con IG/2021/897 del 19/05/2021 si è proceduto all'affidamento dei servizi archivistici consistenti nella *ricognizione e pianificazione di tutte le attività connesse al trasferimento del materiale d'archivio presente nelle sedi degli archivi Comunali di Soccavo, piazza Dante n.79 e di Salita Pontenuovo, per consentire l'esecuzione degli interventi di riqualificazione dei suddetti immobili, finanziati nell'ambito del "Patto per la città Napoli"* a favore della suddetta società Hyperborea s.r.l., P.



Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Patrimonio

IVA 01856380504, con sede in Cascina (PI), via Giuntini, Loc. Navacchio, 25/6, per un importo di € 72.100,00 oltre IVA al 22%;

- nella citata Determinazione Dirigenziale n. 11 del 10/05/2021, registrata con IG/2021/897 del 19/05/2021, è stato precisato che il medesimo provvedimento risulta disposto a condizione risolutiva dell'accertamento del possesso, in capo ai soggetti aggiudicatari, dei requisiti di ordine generale e speciale ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché della regolarità contributiva e della regolarità tributaria;
- con Disposizione Dirigenziale n. 42 del 25/06/2021, repertoriata come DISP/2021/3589 del 13/05/2021, si autorizzava all'avvio dell'esecuzione anticipata del contratto, ai sensi dell'art. 8 L.120/2020 come previsto all'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/16 dei servizi archivistici consistenti nella ricognizione e pianificazione di tutte le attività connesse al trasferimento del materiale d'archivio presente nelle sedi degli archivi Comunali di Soccavo, piazza Dante n.79 e di Salita Pontenuovo, per consentire l'esecuzione degli interventi di riqualificazione dei suddetti immobili, finanziati nell'ambito del "Patto per la città di Napoli";
- con Verbale sottoscritto in data 01/07/2021 si è dato formale avvio al Servizio in argomento;

#### Considerato che:

- sono state eseguite, con esito regolare le verifiche di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, di regolarità contributiva e di regolarità tributaria di cui al Programma 100 a carico del soggetto affidatario;
- è stata altresì verificata l'insussistenza delle ipotesi di cui all'art. 53 c. 16 ter del d.lgs. 165/2001 e ss.mm.;
- il RUP, con attestazione depositata in 06/09/2021 e qui allegata, ha certificato il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del DLgs 50/2016, nonché della regolarità contributiva e della regolarità tributaria;

#### Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, introdotto con L. 190/2012 (Art. 1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione di Giunta Comunale 254/2014 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedirne l'adozione;

#### Attestata

- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del vigente Regolamento del Sistema dei Controlli interni del Comune di Napoli (approvato con deliberazione C.C. n. 4 de 28.02.2013);





Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Patrimonio

## DISPONE

**di dare atto** dell'avvenuta efficacia della Determinazione Dirigenziale n. 11 del 10/05/2021, registrata con IG/2021/897 del 19/05/2021 di affidamento di servizi archivistici consistenti nella *ricognizione e pianificazione di tutte le attività connesse al trasferimento del materiale d'archivio presente nelle sedi degli archivi Comunali di Soccavo, piazza Dante n.79 e di Salita Pontenuovo, per consentire l'esecuzione degli interventi di riqualificazione dei suddetti immobili, finanziati nell'ambito del "Patto per la città Napoli"* alla società Hyperborea s.r.l., P. IVA 01856380504, con sede in Cascina (PI), via Giuntini, Loc. Navacchio, 25/6, per un importo di € 72.100,00 oltre IVA al 22%.

**di consegnare** il Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Napoli alla RTP, ai sensi dell'art. 2 dello stesso Codice;

**di pubblicare** la presente disposizione all'Albo Pretorio del Comune di Napoli;

Si allegano, quali parti integranti del presente atto, i seguenti documenti:

- *Determina Dirigenziale del Servizio Tecnico Patrimonio n. 11 del 10/05/2021 - I.G. 897 del 19/05/2021;*
- *Attestazione del RUP sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del 06/09/2021*

Il presente provvedimento è sottoscritto digitalmente.

*Sottoscritta digitalmente dal dirigente  
del Servizio Tecnico Patrimonio  
(Ing. Francesco Cuccari)*

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). Il presente documento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.*

