



COMUNE DI NAPOLI

DIPARTIMENTO/AREA: AREA TUTELA DEL TERRITORIO
AREA MANUTENZIONE

SERVIZIO: CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE
SUPPORTO AI RUP

Proposta al Consiglio

ASSESSORATO: ALLE INFRASTRUTTURE

SG: 213 del 15/06/2023

DGC: 226 del 14/06/2023

Cod. allegati: L1083_002

Proposta di deliberazione prot. n° 2 del 09/06/2023

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 204

OGGETTO: Proposta al Consiglio di proroga della dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento "Collettamento acque fognarie Camaldoli - collettore via Casaputana e cupa Fragolarà e rifunzionalizzazione vasca Tirone", ai sensi dell'art. 13, comma 5, DPR n. 327/01 e s.m.i., nell'ambito dell'accordo di programma "Programma strategico per le compensazioni ambientali della Regione Campania".

Il giorno 22/06/2023, nella residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Otto Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P A

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

ASSESSORI(*):

Laura LIETO

(Vicesindaco)

P A

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Pier Paolo BARETTA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Antonio DE IESU

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Teresa ARMATO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Edoardo COSENZA

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Vincenzo SANTAGADA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Maura STRIANO

P A

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Emanuela FERRANTE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Luca FELLA TRAPANESE

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Chiara MARCIANI

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: Sindaco Gaetano Manfredi

Assiste il Segretario del Comune: Monica Cinque

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 1326 del 04 agosto 2009, è stato approvato l'accordo di programma *"Programma strategico per le compensazioni ambientali della Regione Campania"*, intervenuto tra il Ministero dell'Ambiente, Sottosegretario di Stato presso la Presidenza del Consiglio, Regione Campania, Sindaco di Napoli Commissario delegato ex OPCM 1 febbraio 2008 n. 3654;
- il citato accordo prevede la realizzazione delle opere di *"Collettamento acque fognarie Camaldoli – collettore via Casaputana e cupa Fragolarà e rifunzionalizzazione vasca Tirone"*;
- in forza di tale accordo, la società SOGESID S.p.A., società di proprietà del Ministero dell'Ambiente, è stata individuata quale progettista e stazione appaltante delle opere in oggetto;
- il progetto definitivo dell'intervento di cui trattasi è stato approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 84 del 5 ottobre 2017;
- in data 16 aprile 2018 con Delibera n. 22 immediatamente esecutiva il Consiglio Comunale, con l'approvazione della proposta di G.C. n. 29 del 25.01.2018:
 - ha preso atto, ai sensi dell'art. 3 comma 4 del Regolamento di attuazione per il Governo del territorio n. 5 del 4 agosto 2011, che sono stati emessi in senso favorevole tutti i pareri necessari e obbligatori per l'approvazione della variante urbanistica inerente l'intervento denominato *"Collettamento acque fognarie Camaldoli – collettore via Casaputana e cupa Fragolarà e rifunzionalizzazione vasca Tirone"*;
 - ha disposto l'efficacia della variante urbanistica, adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 84 del 5 ottobre 2017, ai sensi dell'art. 9 comma 1 e dell'art. 19 comma 4 del DPR 327/2001;
 - ha disposto l'efficacia dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 12 comma 1 e dell'art. 19 comma 4 del DPR 327/2001, sulle aree così come indicate nel piano particellare di esproprio facente parte del progetto definitivo dell'intervento denominato *"Collettamento acque fognarie Camaldoli – collettore via Casaputana e cupa Fragolarà e rifunzionalizzazione vasca Tirone"*, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 84 del 5 ottobre 2017;

Visto il DPR 327/2001 *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"* e successive modifiche e integrazioni ed in particolare l'art.13 che:

- al comma 4 prevede che, se nel provvedimento che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera manca l'espressa determinazione del termine entro il quale il decreto di esproprio va emanato, il decreto di esproprio può essere emanato entro il termine di 5 anni, decorrente dalla data in cui diventa efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera;
- al comma 5, prevede che l'autorità che ha dichiarato la pubblica utilità dell'opera può disporre la proroga dei termini previsti per l'adozione del decreto di esproprio per casi di forza maggiore o per altre giustificate ragioni e prevede, altresì, che la proroga stessa può essere disposta, anche d'ufficio, prima della scadenza del termine e per un periodo di tempo che non supera i quattro anni.

Vista la nota U-1059 del 07.03.2023 con cui la SOGESID, nel ribadire l'importanza strategica e funzionale dell'intervento in questione, ha rappresentato che:

- a seguito dell'introduzione del D.L. 50/22 (c.d. decreto "Aiuti") ha dovuto provvedere all'aggiornamento dei prezzi concernenti le lavorazioni contemplate nel progetto esecutivo e che in esito a tale aggiornamento il nuovo fabbisogno finanziario dell'opera è stato stimato in un ammontare superiore al finanziamento inizialmente assentito;

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

- anche alla luce dell'importanza strategica e funzionale dell'intervento in esame ed in considerazione di quanto previsto dalla legge di bilancio 2023 n. 197/2022 (Misure per fronteggiare l'aumento del costo dei materiali per le opere pubbliche), ha comunicato al MASE che, ove nulla osti, procederà alla rimodulazione delle economie derivanti dagli altri interventi previsti nell'ambito delle compensazioni Ambientali già conclusi e collaudati, al fine di garantirne la copertura finanziaria;
- assicurata la copertura finanziaria, avrebbe proceduto alla pubblicazione del bando di gara per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori dell'intervento in oggetto;

Dato atto che le problematiche rappresentate dal Soggetto Attuatore, connesse anche all'emergenza epidemiologica da COVID-19, non hanno consentito il completamento dell'intervento e delle relative procedure espropriative;

Ritenuto che risulta pertanto necessario, al fine di completare l'intervento, prorogare i termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità di anni due, entro la scadenza del termine di validità della stessa, come previsto dal comma 5 dell'art 13 del Testo Unico Espropri D.P.R. 327/2001 e s.m.i., per consentire all'Autorità espropriante di procedere all'emanazione dei decreti di esproprio e di asservimento;

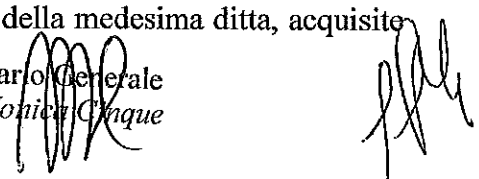
Preso atto che:

- ai sensi dell'art. 13 del Testo Unico Espropri D.P.R. 327/2001 e s.m.i., la dichiarazione di pubblica utilità ha validità di cinque anni dalla data di efficacia dell'atto che l'ha disposta, e che nel caso in oggetto decorre dal 16 aprile 2018;
- l'art 103, comma 1, del DL 18/2020 "*Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*" convertito con legge 24 aprile 2020, n. 27- come modificato dall'art. 37 del decreto legge 8 aprile 2020, n. 23, convertito con la Legge n. 40 del 5 giugno 2020 - dispone che, ai fini del computo dei termini ordinatori o perentori, propedeutici, endoprocedimentali, finali ed esecutivi, relativi allo svolgimento di procedimenti amministrativi non si tiene conto del periodo compreso dal 23 febbraio 2020 al 15 maggio 2020;
- pertanto, nell'ambito del procedimento espropriativo per la realizzazione dell'opera sopra citata, nel computo del termine perentorio della scadenza della validità della dichiarazione di pubblica utilità si applica la sospensione disposta dal comma 1 dell'art 103 del DL 28/2020 decorrente dalla stessa data, rinviandone quindi la scadenza al 7 luglio 2023;

Considerato che:

- ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. è stato effettuato l'avviso di avvio del procedimento nei confronti delle ditte proprietarie dei terreni interessati dalla proroga della dichiarazione di pubblica utilità dichiarata con la citata Delibera di Consiglio Comunale n. 22/2018;
- ai sensi del combinato disposto degli artt. 13, 16, comma 5, e dell'art. 11, comma 2, del sopra citato D.P.R. 327/2001, si è proceduto alle forme di comunicazione mediante:
 - pubblico avviso pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Napoli;
 - pubblicazione sul quotidiano "Il Mattino" in data 23.03.2023;
 - pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 25 del 03.04.2023;
- nei termini previsti sono pervenute osservazioni, acquisite al PG/2023/347234 in data 26/4/2023, avverso l'avvio del procedimento di proroga della dichiarazione di pubblica utilità a firma dei sigg.ri Matarazzo cointestatari del fondo riportato in catasto alle particelle 1448 e 1439 del foglio 10, nonché osservazioni supplementari sempre della medesima ditta, acquisite al PG/2023/361203 in data 2/5/2023;

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



- le osservazioni venivano trasmesse alla SOGESID con note PG/2023/355928 e PG/2023/362459 per le determinazioni di competenza;
- con nota U-2115 del 22/05/2023, acquisita al PG/2023/425559, il Responsabile del Procedimento della SOGESID riscontrava le osservazioni riassumendo l'iter procedurale di approvazione del progetto esecutivo dell'intervento e rappresentando che: *"Tutto ciò premesso, nel sottolineare l'importanza strategica e funzionale dell'intervento in esame e considerata la priorità dell'interesse pubblico relativa alla realizzazione delle opere di che trattasi, si rappresenta che l'iter autorizzativo seguito previsto dalla normativa vigente, si è svolto, come sopra rappresentato, regolarmente coinvolgendo tutti gli Enti e gli Organi competenti interessati.*

Fermo restando quanto sopra si evidenzia che, laddove dovessero intervenire sopravvenute esigenze di interesse collettivo, mirate alla migliore funzionalità e fruibilità delle opere a farsi *ed a mitigare l'impatto socio-economico che l'opera genera sul territorio, d'intesa con tutti i Soggetti interessati, esse potranno essere valutate, nel rispetto delle normative vigenti ."*

Ritenuto di rigettare le osservazioni presentate dalla Ditta Matarazzo per le motivazioni e le valutazioni motivate del Responsabile del Procedimento della SOGESID esplicitate nella richiamata nota U-2115 del 22/05/2023;

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 74 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. ALL_L1083_02 da 001 a 005

- ALL_L1083_02_001 (Delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 16 aprile 2018)
- ALL_L1083_02_002 (Nota SOGESID U1059 del 07.03.2023)
- ALL_L1083_02_003 (Avviso di avvio del procedimento della proroga della dichiarazione p.u.)
- ALL_L1083_02_004 (Osservazioni avverso l'avvio del procedimento di proroga della dichiarazione di pubblica utilità)
- ALL_L1083_02_005 (Nota SOGESID U2115 del 22.05.2023)

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE
Arch. Salvatore Iervolino

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
SUPPORTO AI RUP
Arch. Alfonso Ghezzi

Con voti UNANIMI,

DELIBERA

1. Proporre al Consiglio Comunale di prorogare di due anni, ai sensi del comma 5 dell'art 13 del Testo Unico Espropri D.P.R. 327/2001 e s.m.i., i termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento "Collettamento acque fognarie Camaldoli – collettore via Casaputana e cupa Fragolarà e rifunzionalizzazione vasca Tirone " previsto nell'ambito dell'accordo di programma "Programma strategico per le compensazioni ambientali della

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

Regione Campania", già dichiarata con Delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 16 aprile 2018, per le motivazioni riportate in premessa.

☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE
Arch. Salvatore Iervolino

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
SUPPORTO AL RUP
Arch. Alfonso Ghezzi

VISTO: IL RESPONSABILE DELL'AREA
TUTELA DEL TERRITORIO
Arch. Salvatore Iervolino

VISTO: IL RESPONSABILE DELL'AREA
MANUTENZIONE
Arch. Alfonso Ghezzi

L'ASSESSORE ALLE INFRASTRUTTURE
Prof. Ing. Edoardo Cosenza

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 2 DEL 09/06/2023, AVENTE AD OGGETTO: proposta al Consiglio di proroga della dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento "Collettamento acque fognarie Camaldoli – collettore via Casaputana e cupa Fragolarà e rifunzionalizzazione vasca Tirone", ai sensi dell'art. 13, comma 5, DPR n. 327/01 e s.m.i., nell'ambito dell'accordo di programma "Programma strategico per le compensazioni ambientali della Regione Campania"

Il Dirigente del Servizio Ciclo Integrato delle Acque e il Dirigente del Servizio Supporto ai RUP esprimono, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: FAVOREVOLE

Addì,

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE
Arch. Salvatore Iervolino

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
SUPPORTO AI RUP
Arch. Alfonso Ghezzi

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 14/06/2023 e protocollata con il n. REC(2023/226) ;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

V.k.o

Addì, 14/6/23

IL RAGIONIERE GENERALE

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

.....
C. C. C.



*Dipartimento Ragioneria Generale
Servizio Gestione Bilancio*

**Oggetto : Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000 .
Proposta al Consiglio prot. n. 2 del 9.06.2023 DCC 2023/226 del 14.06.2023. Servizi Ciclo Integrato delle acque e Supporto al RUP**

Il provvedimento in esame propone al Consiglio di prorogare di due anni , ai sensi del comma 5 dell'art. 13 del Testo Unico Espropri D.P.R. 327/2001, i termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento “ Collettamento acque fognarie Camaldoli – collettore via Casaputana e cupa Fragolarà e rifunzionalizzazione vasca Tirone” .

La proposta, non comporta, allo stato, riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente. Pertanto, non è dovuto il parere di regolarità contabile.

Napoli, 14.06.2023

Il Ragioniere Generale
dott. ssa *Claudia Gargiulo*

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si intende proporre al Consiglio comunale di prorogare di due anni i termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento denominato "Collettamento acque fognarie Camaldoli", approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 22 del 16.4.2018.

La proposta di deliberazione è corredata del parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Ragioniere Generale ha rappresentato che *"La proposta, non comporta, allo stato, riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente. Pertanto, non è dovuto il parere di regolarità contabile."*

Ai sensi dell'art. 13, comma 4, del D.P.R. 327/2001, *"Se manca l'espressa determinazione del termine di cui al comma 3, il decreto di esproprio può essere emanato entro il termine di cinque anni, decorrente dalla data in cui diventa efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera."*

Assume rilievo in proposito l'istruttoria svolta dal Servizio proponente in ordine al computo di tale termine.

La proroga della dichiarazione di pubblica utilità viene proposta ai sensi dell'art. 13, comma 5, del D.P.R. 327/2001, in cui si dispone che *"L'autorità che ha dichiarato la pubblica utilità dell'opera può disporre proroghe dei termini [...] per casi di forza maggiore o per altre giustificate ragioni. Le proroghe possono essere disposte, anche d'ufficio, prima della scadenza del termine e per un periodo di tempo complessivo non superiore a quattro anni."*

Si richiamano, in proposito, le considerazioni espresse dal Consiglio di Stato - sezione IV – con sentenza n. 1750/2014, nella quale è stato evidenziato che *"i casi di forza maggiore devono, quantomeno, presentare la caratteristica di essere indipendenti dalla volontà dell'espropriante e, comunque, da questi non prevedibili, secondo criteri di ordinaria diligenza [...] le "comprovate ragioni" devono risultare da idonea motivazione giustificatrice della disposta proroga, ma non devono essere rappresentate necessariamente da ipotesi imprevedibili, ben potendo esse consistere in complessità e/o ritardi del procedimento espropriativo, dipendenti dalla pluralità degli espropriandi e dalla natura dell'opera."*

Le motivazioni che inducono a proporre all'Organo consiliare la proroga dei termini della dichiarazione di pubblica utilità sono riconducibili, da un lato alle *problematiche* rappresentate dal soggetto attuatore SOGESID (connesse all'aggiornamento dei prezzi), dall'altro all'emergenza epidemiologica da Covid 19; come dichiarato nella parte narrativa, tali circostanze *"non hanno consentito il completamento dell'intervento e delle relative procedure espropriative"*.

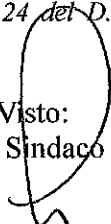
Si rileva, altresì, dalla lettura della parte narrativa che le osservazioni pervenute a seguito dell'avvio del procedimento di proroga sono state trasmesse alla SOGESID per le determinazioni di competenza.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni concludenti con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

Monica Cinque

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto:
Il Sindaco




Firmato digitalmente da:
 MONICA CINQUE
 Firmato il 21/06/2023 12:57
 Seriale Certificato: 23084970
 Valido dal 10/08/2021 al 10/08/2024
 InfoCert Firma Qualificata 2

Deliberazione di Proposta al Consiglio n. 204 del 22/06/23 composta da n. 9 pagine progressivamente numerate;

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 24/06/23 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).
- Del presente atto è stata data comunicazione alla Segreteria del Consiglio comunale per la sottoposizione dello stesso all'esame di detto Organo.

Il Funzionario Responsabile

.....

ITER SUCCESSIVO

- ☐ Deliberazione adottata dal Consiglio comunale in data
- ☐ Deliberazione decaduta
- ☐ Altro

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Proposta al Consiglio n. del

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....