



COMUNE DI NAPOLI

Area Urbanistica  
servizio pianificazione urbanistica attuativa

**DETERMINA DIRIGENZIALE SENZA IMPEGNO DI SPESA n. 1 del 01/02/2021**

OGGETTO: Adozione del provvedimento conclusivo della Conferenza dei servizi ai sensi del comma 5 art. 14-bis della legge 241/90 e ss.mm.ii, svolta in forma semplificata ed asincrona secondo le disposizioni dell'art. 14-bis, per l'esame della Proposta definitiva di Piano urbanistico attuativo (PUA) di iniziativa privata presentata dai germani Carla e Roberto Perrone Capano, per la realizzazione di una media struttura di vendita e di un parco pubblico attrezzato, su un'area tra via Emilio Scaglione e via Marfella, a Piscinola.

**PREMESSO che**

è in corso un procedimento finalizzato all'approvazione di un Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata presentato dai germani Carla e Roberto Perrone Capano, ai sensi della LRC n. 16/2004 e s.m.i. e dell'art. 33 delle Nta della variante al Prg, per la realizzazione di una media struttura di vendita e di un parco pubblico attrezzato, su un'area tra via Emilio Scaglione e via Marfella, a Piscinola.

con protocollo PG/538364 del 07/08/20, è stata acquisita la documentazione progettuale relativa alla proposta nella forma definitiva;

al fine di acquisire i pareri di competenza sulla proposta di PUA, con nota PG/626361 del 25/09/2020 dello scrivente Servizio, è stata indetta una Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14 della legge 241/90 e ss.mm.ii., da svolgersi in forma semplificata ed asincrona secondo le disposizioni dell'art. 14 bis.

**VISTA**

la relazione finale prodotta dal responsabile del procedimento istruttorio, allegata al presente atto (all.0).

**CONSIDERATO**

che il termine perentorio fissato ai sensi dell'art. 14 bis, comma 2 lett. c) della legge n. 241/1990 per l'acquisizione dei pareri veniva fissato al 28/10/20;

**PRESO ATTO**

che entro la scadenza del termine è stata acquisita un nota del Servizio Sportello unico edilizia che riportava prescrizioni in merito alla necessità di integrazioni e modifiche su alcuni elaborati di piano;

che tali integrazioni e modifiche riguardavano solo aspetti di dettaglio edilizio, non costituendo, pertanto, modifica dell'impianto e del dimensionamento della proposta di piano;

che gli elaborati, modificati e integrati in ottemperanza delle succitate prescrizioni, sono stati sottoposti, tramite nota PG/3616 del 04/01/21, all'esame del Servizio Sportello unico edilizia, per il parere di competenza;

che alla scadenza del termine risultavano acquisiti non tutti i pareri richiesti.

**RITENUTO**

necessaria l'acquisizione di ogni eventuale prescrizione eventualmente acquisita in ritardo, si è proceduto al sollecito dei Servizi interni, che non avevano ancora reso il proprio parere di competenza, e dell'Autorità di Bacino, con nota PG/736582 del 06/11/20.

**VISTO**

che a seguito di tale sollecito, avvenuto anche per le vie brevi, ciascun Servizio interno e Ente esterno aveva giustificato il proprio ritardo e dichiarato l'intenzione di esprimere il proprio parere di competenza.

**ATTESO**

che il comma 4 dell'art. 14-bis della legge 241/90 stabilisce che: "*.....la mancata comunicazione della determinazione entro il termine di cui al comma 2, lettera c), ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dal comma 3, equivalgono ad assenso senza condizioni. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, allorché implicito.....*";

**PRESO ATTO**

che alla data del 28/11/20 veniva riscontrata l'acquisizione di tutti i pareri dei Servizi interni e che, in data 11/01/21, con l'acquisizione del parere dell'Autorità di Bacino, risultavano acquisiti tutti i pareri richiesti;

che tutte le note acquisite riportano un parere favorevole, con la formulazione di alcune osservazioni e prescrizioni riferite alle successive fasi progettuali e/o realizzative.

**RITENUTO**

concluso favorevolmente il procedimento afferente l'acquisizione di pareri resi dalle Amministrazioni e dagli uffici coinvolti nell'ambito della Conferenza di Servizi indetta dal Servizio Pianificazione urbanistica attuativa sulla proposta definitiva di Piano Urbanistico Attuativo (Pua) di iniziativa privata presentato dai germani Carla e Roberto Perrone Capano, ai sensi della LRC n. 16/2004 e s.m.i. e dell'art. 33 delle Nta della variante al Prg, per la realizzazione di una media struttura di vendita e e di un parco pubblico attrezzato, su un'area tra via Emilio Scaglione e via Marfella, a Piscinola;

**VISTA**

la relazione finale prodotta dal responsabile del procedimento istruttorio, i cui contenuti vengono integralmente recepiti nel presente atto.

**VISTI inoltre**

- gli art. 14 e seguenti della legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- la legge regionale n. 16/2004 e s.m.i.;
- il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i..

**ATTESTATA**

la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, co. 1, del D. Lgs. 267/2000 e degli art. 13 co. 1, lett. b) e 17, co. 2 lett. a) del "Regolamento sul Sistema dei controlli interni" approvato con Deliberazione di C.C. n. 4 del 28/02/2013.

**ATTESTATO inoltre**

che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, introdotto dall'art. 1, co. 41, della Legge 190/2012, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato dall'Ente con Deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione del presente provvedimento.

**DATO ATTO**

che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa da assumersi a carico del bilancio comunale.

**DETERMINA**

1. Di approvare le premesse dichiarandole parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di dare atto della conclusione positiva della Conferenza dei servizi svolta in forma semplificata ed asincrona secondo le disposizioni dell'art. 14-bis della legge 241/90 e ss.mm.ii., con le osservazioni e prescrizioni per le successive fasi progettuali, dettate dai pareri allegati, per l'esame della Proposta definitiva di Piano urbanistico attuativo (PUA) di iniziativa privata presentata dai germani Carla e Roberto Perrone Capano, per la realizzazione di una media struttura di vendita e di un parco pubblico attrezzato, su un'area tra via Emilio Scaglione e via Marfella, a Piscinola.
3. Di dare atto che si può procedere con le successive attività propedeutiche all'adozione del PUA ai sensi di quanto disposto dalla normativa vigente.
4. Di inviare copia del presente provvedimento alle Amministrazioni e agli uffici coinvolti nel procedimento e ai Proponenti germani Carla e Roberto Perrone Capano.

*sottoscritta digitalmente da*  
*Il Dirigente*  
*arch. Massimo Santoro*

*Gli allegati citati sono depositati agli atti del Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa.*  
*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del Dlgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.l. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del Dlgs 82/2005.*