



COMUNE DI NAPOLI
Area PATRIMONIO
Servizio Tecnico Edilizia Sportiva

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
n. 29 del 5 dicembre 2023
1086K_05122023_029

Oggetto: **approvazione** della perizia di variante tecnica e suppletiva ex art.120 comma 3 del d.lgs.n. 36/2023, dei lavori di *“Manutenzione ordinaria presso lo stadio Diego Armando Maradona, Fuorigrotta – Napoli”*, giusta rep. n. 5770 del 13 settembre 2023.

Assunzione dell’impegno di spesa dell’importo complessivo di € 15.910,50 sul capitolo 27800/3 codice bilancio 06.01-1.03.02.09.008 bil. 2023

CIG: 9935791A1B

Il dirigente del Servizio Tecnico Impianti Sportivi, ing. Maurizio ATTANASIO,

Premesso che:

Con determinazione del dirigente del servizio Programmazione e Gestione dell'edilizia Sportiva (oggi servizio Tecnico Edilizia Sportiva) n. 8 del 20 luglio 2023 registrata all'IG 1413 del 27 luglio 2023 sono stati affidati alla società C.L.D. Impianti srl P.I. 07581041212 con sede legale in via Trefole n. 82/A – Quarto (NA), i lavori di "Manutenzione ordinaria presso lo stadio Diego Armando Maradona, Fuorigrotta – Napoli", per un importo di € 90.264,29 oltre IVA al 22%.

con la medesima determinazione è stato approvato il seguente quadro economico dei lavori rimodulato in seguito al ribasso offerto dalla società C.L.D. Impianti srl del 10,34%:

A	IMPORTO A BASE DI GARA	
A.1	Importo dei lavori ribassato	€ 88.620,49
A.2	Costi per la sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 1.643,80
	Totale quadro A a base d'appalto	€ 90.264,29
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Oneri per discarica autorizzata di rifiuti	€ 1.150,00
B.2	Incentivo per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023	€ 1.607,75
B.3	Contributo Autorità di vigilanza	€ 35,00
B.4	I.V.A. (22% su A.1 e A.2)	€ 19.858,14
B.5	I.V.A. (22% su B.1)	€ 253,00
	Tot. Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 22.903,89
	C TOTALE GENERALE (A + B)	€ 113.168,18

con la stessa determina n. 8 del 20 luglio 2023 registrata IG 1413 del 27 luglio 2023 è stata impegnata la somma complessiva, comprensiva di IVA e somme a disposizione, di € 113.168,18, sul capitolo di spesa 27800/3 Bilancio 2023 E.P. codice di bilancio 06.01- 1.03.02.09.008;

con verbale del 1 agosto 2023 sono stati consegnati i lavori, sotto riserva di legge;

la società C.L.D. Impianti srl ha stipulato il contratto rep. n. 5770 del 13 settembre 2023;

Rilevato che:

durante l'esecuzione dell'appalto in oggetto, si è verificata la circostanza di dover prevedere dei lavori parzialmente diversi da quanto previsto in progetto, il cui valore comunque rientra all'interno del 15% dell'importo iniziale di contratto e le modifiche introdotte non alterano la natura complessiva del contratto.

Pertanto:

ritenuta opportuna la predisposizione di una perizia di variante tecnica, ex art.120 comma 3 del d.lgs. n. 36/2023, del progetto al fine effettuare gli ulteriori lavori necessari, senza alterazione della natura complessiva dello stesso e con variazione dell'importo del quadro economico dei lavori;

Il direttore dei lavori ha provveduto alla redazione di una perizia di variante del progetto che ha determinato un aumento dell'importo dei lavori di € 13.041,39 determinando la seguente rimodulazione del quadro economico dei lavori:

		Q.E DI AFFIDAMENTO	Q.E DI VARIANTE
A	IMPORTO LAVORI		
A.1	Importo dei lavori ribassato	€ 88.620,49	€ 101.661,88
A.2	Costi per la sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 1.643,80	€ 1.643,80
	Totale quadro A a base d'appalto	€ 90.264,29	103.305,68
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Oneri per discarica autorizzata di rifiuti	€ 1.150,00	€ 1.150,00
B.2	Incentivo per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023	€ 1.607,75	€ 1.607,75
B.3	Contributo Autorità di vigilanza	€ 35,00	€ 35,00
B.4	I.V.A. (22% su A.1 e A.2)	€ 19.858,14	€ 22.727,25
B.5	I.V.A. (22% su B.1)	€ 253,00	€ 253,00
	Tot. Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 22.903,89	€ 25.773,00
	C TOTALE GENERALE (A + B)	€ 113.168,18	€ 129.078,68

Rilevato che:

la perizia di variante tecnica e suppletiva predisposta dal direttore dei lavori e costituita dai seguenti elaborati progettuali

- 1) Relazione tecnica;
- 2) Computo metrico di variante
- 3) Quadro comparativo;
- 4) Elenco nuovi prezzi;
- 5) Analisi Nuovi prezzi;
- 6) Stima incidenza manodopera;

ai sensi dell'art.120 comma 2 del d.lgs. n. 36/2023 i contratti possono parimenti essere modificati senza necessità di una nuova procedura di affidamento se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

- a) le soglie fissate all'[articolo 14](#);
- b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro.”.

la perizia di variante predisposta dal direttore dei lavori non altera la natura complessiva dell'appalto, comporta però un aumento dell'importo del contratto originario e modifica l'importo complessivo del quadro economico dei lavori, la variazione economica è di € 13.041,39 pari al 14,45% dell'importo iniziale dei lavori, al di sotto della soglia fissata dall'art. 14 del D. Lgs. 36/2023 e del 15% del valore iniziale del contratto;

Atteso che:

la società C.L.D. Impianti srl. a seguito della perizia di variante, ha sottoscritto apposito atto di sottomissione in data 05 dicembre 2023, in cui dichiara e si obbliga ad eseguire senza alcuna eccezione i lavori della perizia di variante redatta dal direttore dei lavori con un aumento dell'importo dei lavori di € 13.041,39 oltre IVA al 22% agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto in oggetto;

la società C.L.D. Impianti srl. ha sottoscritto apposito verbale di concordamento nuovi prezzi ai sensi dell'art. 5 comma 7 dell'allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023, costituito da n. 26 nuovi prezzi;

Ritenuto:

opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante dei lavori di *“Manutenzione ordinaria presso lo stadio Diego Armando Maradona, Fuorigrotta – Napoli”* predisposta dal direttore dei lavori, occorre, pertanto, impegnare la spesa di € 15.910,50 sul capitolo di spesa 27800/3 Bilancio 2023, codice di bilancio 06.01-1.03.02.09.008.

Vista l'attestazione del RUP relativa all'ammissibilità della perizia di variante del 05 dicembre 2023;

Visti gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-24, alla sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE – sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

Preso atto della perizia di variante tecnica redatta dal direttore dei lavori e dell'atto di sottomissione del 05 dicembre 2023 sottoscritto dalla società appaltatrice, dal Direttore dei Lavori e dal RUP;

Visto il d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm. e ii.

Visti gli artt. 107 comma 2, 183 del D.lgs. n.267/2000;

Visto l'art. 4 comma 2 del D.lgs. n. 165/2001;

Attestato:

che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 23 comma 1, lett. b) del d.lgs. 33/2013, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;

che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dagli artt. 13 comma 1 lett. b) e 17 comma 2 lett. a) del regolamento dei Controlli Interni dell'Ente, nonché nel rispetto dell'ex art.6bis L. 241/1990, introdotto con L. 190/2012 (Art. 1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con deliberazione di Giunta Comunale 254/2014;

che il presente provvedimento non contiene dati personali;

che l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dal dirigente che la sottoscrive;

che ai sensi dell'art.6 bis della L.241/1990 e ss. mm. ed ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente trascritti e confermati in questa parte dispositiva:

Approvare la perizia di variante redatta dal direttore dei lavori, con un aumento dell'importo dei lavori di € 13.041,39 pari al 14,45% dell'importo del contratto originario oltre IVA al 22%, con l'aumento dell'importo complessivo del quadro economico di € 15.910,50;

Approvare la seguente rimodulazione del quadro economico dei lavori:

		Q.E DI AFFIDAMENTO	Q.E DI VARIANTE
A	IMPORTO LAVORI		
A.1	Importo dei lavori ribassato	€ 88.620,49	€ 101.661,88
A.2	Costi per la sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 1.643,80	€ 1.643,80
	Totale quadro A a base d'appalto	€ 90.264,29	103.305,68
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Oneri per scarica autorizzata di rifiuti	€ 1.150,00	€ 1.150,00
B.2	Incentivo per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023	€ 1.607,75	€ 1.607,75
B.3	Contributo Autorità di vigilanza	€ 35,00	€ 35,00
B.4	I.V.A. (22% su A.1 e A.2)	€ 19.858,14	€ 22.727,25
B.5	I.V.A. (22% su B.1)	€ 253,00	€ 253,00
	Tot. Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 22.903,89	€ 25.773,00
	C TOTALE GENERALE (A + B)	€ 113.168,18	€ 129.078,68

Affidare alla società C.L.D. Impianti srl. l'esecuzione dei lavori scaturiti dalla perizia di variante per un importo di € 13.041,39.

Impegnare l'importo di € 15.910,50 sul capitolo di spesa 27800/3 Bilancio 2023, codice di bilancio 06.01-1.03.02.09.008 per i maggiori lavori della perizia di variante.

Approvare l'atto di sottomissione del 05 dicembre 2023 sottoscritto dalla società C.L.D. Impianti srl. dal D.L. e dal RUP;

Approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi del 05 dicembre 2023 costituito da n. 26 nuovi prezzi.

Attestare che i lavori saranno ultimati entro il 31 dicembre 2023.

Dare atto:

- dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- che il presente impegno viene assunto nel rispetto dell'art. 183 del D.lgs n. 267/2000;

Sottoscritta digitalmente
Il Dirigente
Ing. Maurizio ATTANASIO

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi del d.lgs. n.82 e s.m. e i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del comune di Napoli ai sensi dell'art.22 del d.lgs. 82/2005.

Allegati:

- 1. All_1086K_029_01 - atto di sottomissione del 05 dicembre 2023;*
- 2. All_1086K_029_02 – computo metrico di variante*
- 3. All_1086K_029_03 – Quadro comparativo;*
- 4. All_1086K_029_04 – Verbale di concordamento nuovi prezzi del 05 dicembre 2023;*
- 5. All_1086K_029_05 – Elenco nuovi prezzi;*
- 6. All_1086K_029_06– Relazione tecnica;*
- 7. All_1086K_029_07 – Analisi nuovi prezzi;*
- 8. All_1086K_029_08– Stima incidenza manodopera;*
- 9. All_1086K_029_09 - Attestazione del RUP relativa all'ammissibilità della perizia di variante del 5 dicembre 2023*