

DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 72 del 18.12.2019

ORIGINALE

OGGETTO: PATTO PER NAPOLI - Intervento di riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Lavori di estrema urgenza ai sensi della L. 164/2014 per messa in sicurezza degli edifici scolastici ricadenti nelle Municipalità 2 - 9

PRESA D'ATTO della proposta di aggiudicazione della commissione di gara e aggiudicazione definitiva della gara espletata mediante procedura ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera c - bis) del d.lgs. 50/2016, relativa a Lavori urgenti ai sensi della L. 164/2014 per messa in sicurezza degli edifici scolastici ricadenti nelle Municipalità 2 - 9

IMPRESA AGGIUDICATARIA: Centro Costruzioni Meridionali s.r.l.

IMPORTO LAVORI POSTO A BASE DI GARA: €999.694,42 al netto dell'IVA, di cui €24.382,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e somme a disposizione per €294.988,03 per un totale complessivo pari a €1.294.682,45.

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE LAVORI: €522.884,07 comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €24.382,79 oltre somme a disposizione dell'Amministrazione per oneri tecnici, contributo ANAC, e TVA per l'importo complessivo di €712.973,83

CUP: B65L17000050001

CIG: 8071755EEE

Pervenuta al Servizio Finanziario

Registrata all'indice Generale

In data 19 DIC 2019 prot. n° D3/2852

Data 23 DIC 2019 n° 2687

[Handwritten signature]

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, arch. Alfonso Ghezzi

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;
- Dato atto che le risorse FSC 2014-2020 che finanziano il Patto per Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro;
- Visto la delibera di G.C. n°1763 del 17/5/2002, recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti, ai sensi del predetto articolo 192 del D. L. 267/2000;
- Considerato che, con l'esecuzione del contratto a stipularsi, che avrà per oggetto i lavori di cui all' *Intervento di riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Lavori di estrema urgenza ai sensi della L. 164/2014 per messa in sicurezza degli edifici scolastici ricadenti nelle dieci Municipalità - Mun. 2-9* a mezzo dei quali si intende assicurare il normale funzionamento delle attività didattiche negli edifici scolastici contemplati nel progetto definitivo-esecutivo approvato con delibera di G.C. n. 364 del 30/07/2019 che prevede i seguenti interventi:

Numero d'Ordine	Municipalità	Numero	nome della scuola con indirizzo	descrizione sintetica della tipologia di intervento	IMPORTO INTERVENTO
1	2	1	IC D'Aosta Scura - Plesso Paisiello di piazza Montecalvario n. 24	- Rimozione dei vecchi manti impermeabili; - Rimozione parziale dei massetti della periferia; - Sostituzione dei bocchelloni; - Rifacimento parziale dei massetti; - Rettifica delle periferie dei massetti in copertura; - Rifacimento della guaina impermeabile; - Verniciatura dei manti; - Verifica dell'intradosso dei solai; - Ripristino dei cornicioni e delle facciate esterne; - Ripristino della facciate prospicienti il cortile interno	€ 297 078,78
2	2	2	I.C. Paolo Borsellino plesso Guacci Nobile in via M. Ciccone, 19	Rifacimento del manto impermeabile in copertura e opere connesse e successiva messa in sicurezza dell'intradosso dei solai	€ 233 257,18
Totale importo lavori Municipalità 2					€ 530 335,96
3	9	1	I.C. MAROTTA, via Adriano, 10	Messa in sicurezza frontalini	€ 168 464,25

4	9	2	I.C. RUSSO, via V. Marrone	Impermeabilizzazione e massetto pendenze	€ 228.902,95
5	9	3	Scuola Massimo Troisi, via G. de Chirico - sede centrale	Ripristino funzionale della palestra di via de Chirico	€ 71.991,26
Totale importo lavori Municipalità 9					€ 469.358,46
Totale importo lavori					€ 999.694,42

DATO ATTO CHE:

con Determinazione Dirigenziale di indizione gara con n. 051 del 23/10/2019 registrata all'Indice Generale al n. 1954 del 25/10/2019, è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del d.lgs. 50/2016, attraverso il MEPA tramite R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio individuato al comma 4 dell'art. 95 (minor prezzo), con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art.97 comma 2, tra tutte le imprese che avranno documentato di essere in possesso dei requisiti richiesti nella lettera di invito, da pubblicarsi nei modi di legge con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi della normativa vigente, con l'importo lavori posto a base di gara pari a €975.311,63 al netto dell'IVA oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €24.382,79 e somme a disposizione per €294.988,03 per un totale complessivo pari a €1.294.682,45, consultando le imprese presenti in elenco con qualifica nella categoria OG1 classifica III che soddisfino i requisiti indicati nei capitolati tecnici allegati con il seguente Quadro economico di progetto dell'intervento:

Intervento di riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Lavori di estrema urgenza ai sensi della L. 164/2014 per messa in sicurezza degli edifici scolastici ricadenti nelle dieci Municipalità - Mun. 2 - 9	
A Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	
a1) Importo lavori	€ 975.311,63
a2) importo per l'attuazione del Piano di Sicurezza	€ 24.382,79
PARZIALE LAVORI A MISURA	
Importo della manodopera	€ 273.087,26
IMPORTO POSTO A BASE DI GARA (a1+a2)	
€ 999.694,42	
B Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) imprevisti	€ 29.990,83
b2) lavori in economia	€ 8.100,00
b2 SPESE GENERALI	
b2.1) Fondo per progettazione ed innovazione ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 incluso spese per I.R.A.P. e Oneri riflessi [in misura del 80% del 2%]	€ 15.995,11
b2.2) spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 375,00
b2.3) pagamento a fattura OO. Smaltimento compreso IVA	€ 11.996,33



b3 IVA	
b3.1 22% su a1)+a2)	€ 219 932,77
b3.2 22% su b1)	€ 6 597,98
Spese per cartellonistica	€ 1 500,00
Spese di gara	€ 500,00
B totale somme a disposizione	€ 294 988,03
TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE	€ 1 294 682,45

- la spesa complessiva dell'intervento in parola trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02;01.09.019 del Bilancio 2019/2021 - esercizio 2020 - "Patto per Napoli" 2014/2020;

DATO ATTO CHE:

- con disposizione dirigenziale n.23 DISP/2019/1082/2019/0000023 del 11/10/2019 sono state individuate le seguenti figure professionali:
 - Responsabile Unico del Procedimento e coordinatore della sicurezza: Ing. M. Barbano
 - Direttore dei Lavori: Ing. Giulio Davini
 - Direttore Operativo: geom. T. Pilla e altri

ATTESO CHE:

- in data 13/11/2019 veniva celebrata la gara presso il l'U.O. Attività Tecniche Municipalità 5, sulla Piattaforma digitale MEPA, considerato che al fine di determinare la soglia di anomalia aggiornata al D.L. 32/2019 Sblocca cantieri conv. con L. 55/2019 i lavori della commissione si concludevano il 22/11/2019 risultando aggiudicataria la ditta: Centro Costruzioni Meridionali srl con sede legale in Giugliano in Campania (NA) alla via Grotta dell'Olmo 8/7- C.A.P. 80014 P. IVA 07777201216 rappresentata dal sig. Granito Massimiliano ~~OMISSIS~~ la quale presentava un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara pari al 48,838%
- per effetto dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto il Quadro Economico dell'intervento risulta così rimodulato:

Intervento di riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Lavori di estrema urgenza ai sensi della L. 164/2014 per messa in sicurezza degli edifici scolastici ricadenti nelle dieci Municipalità - Mun. 2 - 9	
A Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	
a1) importo lavori	€ 498 501,28
a2) importo per l'attuazione del Piano di Sicurezza	€ 24 382,79
PARZIALE LAVORI A MISURA	
importo della manodopera	€ 273 087,26
IMPORTO POSTO A BASE DI GARA (a1+a2)	€ 522 884,07
B Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) imprevisti	€ 29 990,83

[Handwritten signature]

b2) lavori in economia	€ 8 100,00
b2 SPESE GENERALI	
b2.1) Fondo per progettazione ed innovazione ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 incluso spese per I.R.A.P. e Oneri riflessi [in misura del 80% del 2%]	€ 15 995,11
b2.2) spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 375,00
b2.3) pagamento a fattura OO. Smaltimento compreso IVA	€ 11 996,33
b3 IVA	
b3.1 22% su a1)+a2)	€ 115 034,50
b3.2 22% su b1)	€ 6 597,98
Spese per cartellonistica	€ 1 500,00
Spese di gara	€ 500,00
E totale somme a disposizione	€ 190 089,76
TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE	
	€ 712 973,83

- che la spesa complessiva degli interventi trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2019/2021 - esercizio 2020 - "Patto per Napoli" 2014/2020;

RILEVATO CHE:

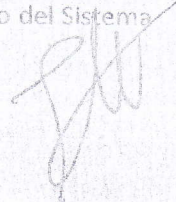
- dai verbale della gara di cui sopra e le relative osservazioni, dal quale risulta che le verifiche di cui all'art. 83 del D.lgs. 50/2016 sono state assolve in sede di gara, con la produzione di Certificati SOA;

VISTO:

- che il Responsabile del Procedimento, acquisiti gli esiti dell'aggiudicazione provvisoria, ha provveduto ad avviare le procedure finalizzate alla verifica del possesso dei requisiti, ex art. 80 D.lgs.50/2016, della ditta aggiudicataria tramite il PassOE – ANAC e tramite richieste dirette:
 - verifica antimafia tramite portale A.N.A.C.;
 - verifica regolarità fiscale da parte dell'Agenzia dell'Entrate;
 - Verifiche programma 100 in osservanza di quanto previsto dal Programma 100/A della Relazione Previsionale e programmatica
 - verifica certificato fallimentare da parte del Tribunale Napoli Nord;
 - verifica certificato anagrafe delle sanzioni amministrative da parte del Casellario Giudiziario;
 - verifica certificato anagrafe del Casellario Giudiziario per il responsabile legale da parte del Casellario Giudiziario;
 - verifica certificato - richiesta ex art 17 legge 68/99 da parte della Direzione Generale Lavoro Regione Campania;
 - che si è proceduto altresì alla richiesta del DURC numero Prot. INPS_17272879 emesso in data 23/09/2019 con validità fino al 20/01/2020 che risulta regolare;
- che ai sensi dell'art.32 comma 7 del D.lgs. 50/2016, l'efficacia del provvedimento di aggiudicazione è subordinata all'esito positivo dei controlli ex art. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016 demandati al RUP;

TUTTO CIÒ PREMESSO:

Attestata la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del vigente Regolamento del Sistema





dei Controlli Interni del Comune di Napoli (approvato con deliberazione C.C. n. 4 de 28.02.2013);

DATO ATTO:

che, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, introdotto con L. 190/2012 (Art. 1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione di Giunta Comunale 254/2014 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedirne l'adozione;

VISTI

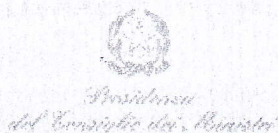
- Il D.lgs. 50/2016;
- Gli art. 107 comma 2, 183 e 192 del D.lgs. 267/2000;
- L'art. 4 comma 2 del D.lgs. 165/2001;
- L'art. 9 comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. 78/2009;
- Il regolamento dei Contratti, approvato con Deliberazione del C.C. n. 64 del 24/04/1992;
- La DGC 146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti;
- Il Regolamento di Contabilità.

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. Approvare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, co.1, del D.lgs. 50/2016, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara del 13/11/2019, la proposta di aggiudicazione per *L'Intervento di riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Lavori di estrema urgenza ai sensi della L. 164/2014 per messa in sicurezza degli edifici scolastici ricadenti nelle dieci Municipalità - Mun. 2-9* ed aggiudicare la gara in favore dell'impresa Centro Costruzioni Meridionali srl per l'importo lavori aggiudicato di €522.884,07 al netto del ribasso del 48,8880% sull'importo posto a base di gara comprensivo di €24.382,79 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;
2. **AFFIDARE:** alla Centro Costruzioni Meridionali srl per l'importo lavori aggiudicato di €522.884,07 al netto del ribasso del 48,8880% sull'importo posto a base di gara comprensivo di €24.382,79 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;
3. **IMPEGNARE:** ai sensi dell'art. 183 D.lgs. 267/2000, l'importo complessivo di €712.973,83 sul capitolo 256150/12 - patto per Napoli - "Interventi di riqualificazione delle scuole - riqualificazione, adeguamento sismico ed efficientamento energetico" codice bilancio 01.05-2.0201.09.019 del bilancio 2019/2021 - esercizio 2020 - vincolo 383/2019 assunto con determinazione N.51 del 23/10/2019 reg.ta all'I.G. n. 1954 del 25/10/2019 come dettagliatamente descritto nel seguente quadro economico:

<i>Intervento di riqualificazione degli edifici pubblici: Interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Lavori di estrema urgenza ai sensi della L. 164/2014 per messa in sicurezza degli edifici scolastici ricadenti nelle dieci Municipalità - Mun. 2 - 9</i>	
<i>A importo per l'esecuzione delle lavorazioni</i>	
a1) Importo lavori	€ 498 501,28
a2) importo per l'attuazione del Piano di Sicurezza	€ 24 382,79



Fondo per lo Sviluppo e la Coesione



[Handwritten signature]

PARZIALE LAVORI A MISURA	
importo della manodopera	€ 273 087,26
IMPORTO POSTO A BASE DI GARA (a1+a2)	€ 522 884,07
<i>B Somme a disposizione della stazione appaltante per:</i>	
b1) Imprevisti	€ 29 990,83
b2) lavori in economia	€ 8 100,00
b2 SPESE GENERALI	
b2.1) Fondo per progettazione ed innovazione ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 incluso spese per I.R.A.P. e Oneri riflessi [in misura del 80% del 2%]	€ 15 995,11
b2.2) spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 375,00
b2.3) pagamento a fattura OO. Smaltimento compreso IVA	€ 11 596,33
b3 IVA	
b3.1 22% su a1)+a2)	€ 115 034,50
b3.2 22% su b1)	€ 6 597,98
Spese per cartellonistica	€ 1 500,00
Spese di gara	€ 500,00
B totale somme a disposizione	€ 190 089,76
TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE	€ 712 973,83

4. DARE ATTO:

- dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2011, coordinato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- che non vi è conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e l'art. 6 del DPR 62/2013 recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazioni di conflitto di interesse, nonché di segnalazione in ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale, così come, peraltro, poi sancito anche dall'art. 7 del Codice di comportamento adottato dall'ente con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014;
- che ai fini della formazione ed adozione della presente Determinazione Dirigenziale, è stata svolta attività di istruttoria da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ing. Pasquale Ciccarelli ai sensi degli artt. 5 e 6 della L. 241/90;
- che, ai sensi dell'art. 32, comma 7 D.lgs. n. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente e di quelli autocertificati dall'impresa aggiudicataria in sede di partecipazione alla gara;
- Stabilire che il contratto sarà stipulato in conformità a quanto disciplinato dall'articolo 32 comma 14 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e con Delibera di G.C. n. 146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti, mediante le procedure previste dal MePa, e che i relativi costi cederanno a carico della stessa aggiudicataria.
- che la spesa rientra nelle previsioni degli artt. 188 comma 1-quater e 191 del D.lgs. n. 267/2000;

[Handwritten signature]



COMUNE DI NAPOLI
Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso Ghezzi

Si allegano, quale parte integrante del seguente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 21 pagine, progressivamente numerate:

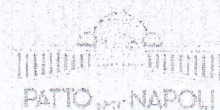
- Determina Dirigenziale di indizione gara n. 51 del 23/10/2019 registrata all'I.G. n.1954 del 25/10/2019
- Verbale di gara della piattaforma MEPA aggiornato alla seduta del 13/11/2019
- DURC impresa in corso di validità.



Presidenza
del Consiglio dei Ministri

FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



Progr. 10352/19

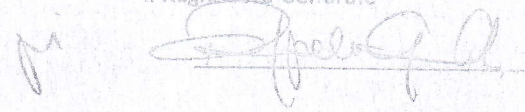
Determinazione Dirigenziale n° 72 del 18/12/2019

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.lgs. 267/2000, come modificato e integrato dal D.lgs. 126/2014, e dall'art. 147 bis comma 1 del citato decreto come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sul Capitolo

Capitolo	Bilancio	Codice Bfi.	Importo
01.05-2.02.04.09.019	2019/2021	CAP 256150/12 - IMP. 629/16292/1093	119.536,00
01.05-2.02.01.09.019	2019/2021	CAP 256150/12 - PI. LINEA 536 A 538/14 ES. 02	83.12,19


 Data _____

Il Ragioniere Generale





Determinazione Dirigenziale n° 72 del 13 Dicembre 2019

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE
RES. ACCIUNO 105/2019 N° 2667
DEL 23-12-2019

La presente Determinazione Dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.lgs. 267/2000 il 14-1-2020

Il Funzionario Responsabile

