



**COMUNE DI NAPOLI**  
*Area CUAG*  
*Servizio Gare - Forniture e Servizi*

**VERBALE DI GARA n. 4**  
*Seduta pubblica del 30/07/2020*

**OGGETTO:** Affidamento, in quattro lotti, dei servizi cimiteriali per la durata di 24 mesi. Determinazione Dirigenziale n. 31 del 24/12/2019 (IG n. 2841 del 31.12.2019) e ss.mm.ii n. 19 del 17/04/2020 e n. 20 del 04/06/2020. Valore complessivo dell'appalto: € 3.512.473,98, oltre oneri per la sicurezza pari a € 70.273,90 e oneri di discarica pari ad € 93.740,25, entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA.

<b>Lotto</b>	<b>Denominazione</b>	<b>Importo a base di gara</b>	<b>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</b>	<b>Oneri di discarica non soggetti a ribasso</b>	<b>CIG</b>
<b>1</b>	<b>Cimiteri Centrali (area inferiore):</b> Cimitero Monumentale, Cimitero di S. Maria del Pianto, Fondo Zevola (in corso di attivazione)	<b>€ 964.719,47</b>	€ 19.299,55	€ 24.384,00	<b>8156891F61</b>
<b>2</b>	<b>Cimiteri Centrali (area superiore):</b> Cimitero di S. Maria del Riposo (Nuovissimo); Cimitero della Pietà; Cimitero Ebraico;	<b>€ 1.422.394,62</b>	€ 28.459,96	€ 24.384,00	<b>81569743E3</b>
<b>3</b>	<b>Cimiteri Area Orientale:</b> Cimitero di Ponticelli, Cimitero di Barra, Cimitero di San Giovanni a Teduccio	<b>€ 476.052,21</b>	€ 9.524,05	€ 14.897,06	<b>81570155B8</b>
<b>4</b>	<b>Cimiteri Area Nord e Flegrea:</b> Mausoleo Schilizzi a Posillipo, Cimitero di Chiaiano, Cimitero Miano, Cimitero di Secondigliano -San Pietro a Patierno, Cimitero Soccavo, Cimitero Pianura	<b>€ 649.307,68</b>	€ 12.990,34	€ 30.075,19	<b>8157029147</b>

\*\*\*\*

L'appalto è interamente gestito con modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016. Pertanto, le offerte sono formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo della Piattaforma digitale "Appalti & Contratti", accessibile all'indirizzo: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>.

L'anno duemilaventi il giorno 30 del mese di luglio, alle ore 10,10, è presente presso la sede del Servizio Gare-Forniture e Servizi, sito in Napoli, alla via San Liborio 4, ai sensi del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni aggiudicatrici e dei seggi di gara" - approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016 - e alle Linee Guida ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del RUP" e s.m.i. la Commissione così composta:

- 1) dott. Fabio Piero Fracasso, dirigente del Servizio Gestione Cimiteri Cittadini, in qualità di Presidente della commissione;
- 2) ing. Christian Capriello, funzionario del Servizio Tecnico Cimiteri Cittadini, in qualità di commissario;
- 3) ing. Francesco Maria Michele Illiano, funzionario del Servizio Tecnico Cimiteri Cittadini in qualità di commissario.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Francesca Trecarichi Bianco, istruttore direttivo amministrativo del Servizio Gare-Forniture e Servizi.

### PREMESSO

che con Determinazione Dirigenziale n. 31 del 24/12/2019 (IG n. 2841 del 31.12.2019) e s.m.i n. 19 del 17/04/2020 è stata indetta la procedura aperta di cui all'oggetto, approvando tutti gli atti di gara;

che si è stabilito di aggiudicare l'appalto relativo all'affidamento di che trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 nonché secondo le prescrizioni indicate nel disciplinare di gara; l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida;

che è stato previsto che gli operatori economici possano presentare domanda per uno o più lotti e aggiudicarsi un solo lotto;

che gli operatori economici che concorrono per più lotti devono presentare un'unica Busta A – Documentazione amministrativa, specificando nell'istanza di partecipazione per quali lotti concorrono, mentre dovranno produrre tante Buste B – Offerta Tecnica e tante Buste C – Offerta Economica quanti sono i lotti a cui partecipano;

che a norma di legge, il bando di gara è stato inviato sulla GUUE in data 23/04/2020 ed è stato pubblicato in data 27/04/2020 sul numero di serie 2020/S082-193682, sulla GURI n. 48 del 27/04/2020; sui giornali nazionali (Corriere della Sera e Italia Oggi) in data 29/04/2020, sui quotidiani locali (Il Mattino e Corriere del Mezzogiorno) in data 29/04/2020 e 30/04/2020, sul BURC n. 104 dell'11/05/2020; sul sito web del Comune: [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) e sulla piattaforma digitale "Appalti & Contratti" <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> in data 24/04/2020; sul sito del Ministero delle Infrastrutture a cura del RUP;

che nel bando e nel disciplinare di gara venivano specificati gli atti che le ditte concorrenti dovevano inserire sulla piattaforma telematica per partecipare alla gara, fissando il termine perentorio delle ore **12:00** del giorno **05.06.2020** come "data scadenza" e le ore **10:00** del giorno **08.06.2020** come "data apertura buste";

che, con Determinazione Dirigenziale n. 20 del 04/06/2020 del Servizio Gestione Cimiteri Cittadini, a seguito della modifica dei requisiti di partecipazione, come da disciplinare rettificato, pubblicato sul sito istituzionale [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) e sulla piattaforma telematica <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>, si è ritenuto necessario prorogare i termini di gara, fissando la scadenza della presentazione delle offerte alle ore **12:00** del **06/07/2020** e la data di apertura delle offerte ore **10:00** del **07/07/2020**;

che l'avviso di proroga è stato stato inviato sulla GUUE in data 05/06/2020 ed è stato pubblicato in data 09/06/2020 sul numero di serie 2020/S110-267805, sulla GURI n. 66 del 10/06/2020; sui giornali nazionali (Corriere della Sera e Italia Oggi) in data 12/06/2020, sui quotidiani locali (Il Mattino e Corriere del Mezzogiorno) in data 13/06/2020 e 11/06/2020, sul BURC n. 130 del 22/06/2020; sul sito web del Comune: [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) e sulla piattaforma digitale "Appalti & Contratti" <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> in data 05/06/2020; sul sito del Ministero delle Infrastrutture a cura del RUP;

che la Commissione di gara è stata nominata, alla scadenza del termine fissato per il pervenimento delle offerte (nelle more dell'operatività da parte dell'ANAC dell'albo dei commissari, ai sensi dell'art. 216 comma 12 del D.Lgs. 50/201 e del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara", approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016), con Disposizione Dirigenziale del 10.07.2020 n. 7;

che, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del Codice, il RUP ha provveduto alla pubblicazione sul sito web del Comune di Napoli, oltre che nella sezione dedicata della Piattaforma digitale, di detta disposizione, non appena adottata, e dei curricula dei commissari di gara;

che tutti i componenti della commissione di gara, al momento dell'accettazione dell'incarico, hanno rilasciato dichiarazione, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, circa l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016;

che nella seduta pubblica del 13/07/2020 la Commissione tecnica, dopo aver preso atto dell'esame della documentazione amministrativa e di quella integrativa svolta dal RUP e del rinvio della comprova dei requisiti di accesso successivamente alla proposta di aggiudicazione, ha validato i contenuti dell'offerta tecnica delle concorrenti previa verifica della completezza e della correttezza della documentazione.

che, al termine delle operazioni avvenute nelle sedute riservate del 13/07/2020, 15/07/2020, 20/07/2020 e 22/07/2020, la commissione di gara si è convocata in seduta odierna per il prosieguo della gara;

che tutte le concorrenti sono state notiziate della seduta odierna con avviso pubblico tramite piattaforma telematica;

**TANTO PREMesso** – alle ore 10:10 – la dott.ssa Francesca Treçarichi Bianco, in qualità di "punto ordinante" dà avvio alle operazioni di gara.

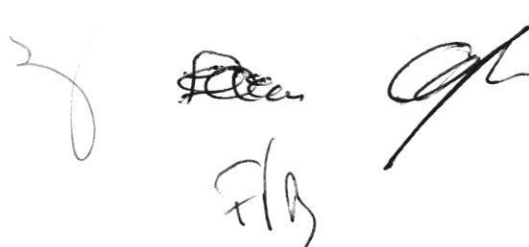
Di seguito, sinteticamente, si riporta il punteggio complessivo attribuito - per ciascun lotto - nella sedute riservate del 13/07/2020, 15/07/2020, 20/07/2020 e 22/07/2020 all'offerta tecnica delle concorrenti:

#### LOTTO 1

CONCORRENTI	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
Ercolani Group Srls	42.416
G.A.P. Gestione Appalti Pubblici Srls	40.367
Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile	55.861
Berlor General Contractor Srl	51.129
costituendo RTI Barbara B Scs (mandataria), Emilio Guadagno (mandante)	55.573

#### LOTTO 2

CONCORRENTI	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile	55.886
Berlor General Contractor Srl	51.814
costituendo RTI Barbara B Scs (mandataria), Emilio Guadagno (mandante)	55.533



Handwritten signatures and initials, including a large stylized 'g', a signature that appears to be 'F. Treçarichi', and another signature that appears to be 'E. Guadagno'.

**LOTTO 3**

CONCORRENTI	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
Ercolani Group Srls	40.665
G.A.P. Gestione Appalti Pubblici Srls	40.367
Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile	55.861
Berlor General Contractor Srl	51.129
costituendo RTI Barbara B Scs (mandataria), Emilio Guadagno (mandante)	55.788

**LOTTO 4**

CONCORRENTI	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
Ercolani Group Srls	40.656
Gruppo I Cipressi S.r.l	55.183
G.A.P. Gestione Appalti Pubblici Srls	40.389
Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile	55.853
Berlor General Contractor Srl	51.121
costituendo RTI Barbara B Scs (mandataria), Emilio Guadagno (mandante)	55.769

Indi, atteso che tutte le concorrenti hanno superato la soglia di sbarramento (35/70) come prevista all'art. 18 del disciplinare, previa verifica della regolarità e della completezza delle informazioni contenute nell'offerta economica delle concorrenti, si procede all'ammissione delle stesse e ad assegnare il punteggio relativo all'offerta economica in base alla formula di cui all'art. 19 del disciplinare di gara.

Di seguito si procede, come previsto dall'articolo 20 del disciplinare di gara, dal lotto di maggior valore a quello di minor valore, indicando ribasso e punteggio conseguito da ciascuna concorrente:

**LOTTO 2**

CONCORRENTI	RIBASSO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile	12.56%	26,943
Berlor General Contractor Srl	16,00%	30
costituendo RTI Barbara B Scs (mandataria), Emilio Guadagno (mandante)	9.20%	19,735

**LOTTO 1**

CONCORRENTI	RIBASSO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
Ercolani Group Srls	19,00%	30
G.A.P. Gestione Appalti Pubblici Srls	15,00%	27,235
Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile	9,56%	17,607
Berlor General Contractor Srl	16,00%	27,926
costituendo RTI Barbara B Scs (mandataria), Emilio Guadagno (mandante)	13,74%	25,306

**LOTTO 4**

<b>CONCORRENTI</b>	<b>RIBASSO</b>	<b>PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA</b>
Ercolani Group Srls	21,00%	30
Gruppo I Cipressi S.r.l	9,80%	22,632
G.A.P. Gestione Appalti Pubblici Srls	11,00%	25,403
Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile	2,34%	5,404
Berlor General Contractor Srl	16,00%	28,389
costituendo RTI Barbara B Scs (mandataria), Emilio Guadagno (mandante)	10,01%	23,116

**LOTTO 3**

<b>CONCORRENTI</b>	<b>RIBASSO</b>	<b>PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA</b>
Ercolani Group Srls	3,00%	8,342
G.A.P. Gestione Appalti Pubblici Srls	5,00%	13,903
Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile	13,56%	28,836
Berlor General Contractor Srl	16,00%	30
costituendo RTI Barbara B Scs (mandataria), Emilio Guadagno (mandante)	10,99%	27,61

Si precisa che tutti i concorrenti per ciascun lotto hanno indicato gli oneri aziendali e i costi della manodopera ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs 50/2016, così come stabilito dall'art. 16 del disciplinare di gara.

Di seguito si riportano il punteggio complessivo e la graduatoria per ciascun lotto in ordine di rilevanza economica.

**LOTTO 2**

<b>CONCORRENTI</b>	<b>PUNTEGGIO COMPLESSIVO</b>
Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile	82,829
Berlor General Contractor Srl	81,814
costituendo RTI Barbara B Scs (mandataria), Emilio Guadagno (mandante)	75,268

**LOTTO 1**

<b>CONCORRENTI</b>	<b>PUNTEGGIO COMPLESSIVO</b>
costituendo RTI Barbara B Scs (mandataria), Emilio Guadagno (mandante)	80,879
Berlor General Contractor Srl	79,055
Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società	73,468

Handwritten signatures and initials, including a large 'Z' on the left, a signature in the middle, and initials 'G' and 'F/A' on the right.

Cooperativa Consortile Stabile	
Ercolani Group Srls	72,415
G.A.P. Gestione Appalti Pubblici Srls	67,602

#### LOTTO 4

CONCORRENTI	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
Berlor General Contractor Srl	79,51
costituendo RTI Barbara B Scs (mandataria), Emilio Guadagno (mandante)	78,885
Gruppo I Cipressi S.r.l	77,815
Ercolani Group Srls	70,656
G.A.P. Gestione Appalti Pubblici Srls	65,792
Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile	61,257

#### LOTTO 3

CONCORRENTI	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile	84,697
costituendo RTI Barbara B Scs (mandataria), Emilio Guadagno (mandante)	83,398
Berlor General Contractor Srl	81,129
G.A.P. Gestione Appalti Pubblici Srls	54,27
Ercolani Group Srls	49,007

La Commissione rileva che per ciascun lotto le migliori offerte prodotte dai concorrenti non sono sospettate di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs 50/2016, in quanto la somma dei punteggi dell'offerta tecnica, da un lato, e dell'offerta economica dall'altro, non superano i 4/5 dei punteggi massimi rispettivamente attribuibili, pertanto la Commissione procede alla proposta di aggiudicazione:

#### II lotto

nei confronti di Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile, C.F e P.IVA: 01535090474, con sede legale in Pistoia, alla via Degli Orafi n. 2, rappresentata dal sig. Gino Giuntini, in qualità di legale rappresentante, con il ribasso del 12,56% sull'importo a base del lotto e il punteggio complessivo di 82,829/100;

#### I lotto

nei confronti del costituendo RTI Barbara B Scs (mandataria), Emilio Guadagno (mandante), C.F e P.IVA: 09680290013, con sede legale in Torino, al Corso Rosselli 93 c/o Studio Rota, rappresentata dal sig. Alessandro Di Mauro, in qualità di legale rappresentante della Società Cooperativa Sociale BARBARA B s.c.s, con il ribasso del 13,74% sull'importo a base del lotto e il punteggio complessivo di 80,879/100;

#### IV lotto

nei confronti di Berlor General Contractor Srl, C.F e P.IVA: 05054270755, con sede legale in Carmiano, alla via Roma n. 127, rappresentata dal sig. Antonio Bergamo, in qualità di legale rappresentante, con il ribasso del 16,00% sull'importo a base del lotto e il punteggio complessivo di 79,51/100;

#### III lotto

nei confronti di G.A.P. Gestione Appalti Pubblici Srls, in quanto le concorrenti utilmente



classificatesi risultano tutte già aggiudicatarie dei precedenti lotti e come previsto dall'art. 20 del disciplinare non possono aggiudicarsi più di un lotto, C.F e P.IVA: 03037750597, con sede legale a Roma (RM) in Circonvallazione Clodia n. 163/167, rappresentata dal sig. Lodovico Tomei, in qualità di legale rappresentante, con il ribasso del 5,00% sull'importo a base del lotto e il punteggio complessivo di 54,27/100.

La commissione demanda al RUP per ciascun lotto i controlli ex art. 80 del Codice nonché la verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dichiarati in sede di partecipazione.

Alle ore 12:00 terminano le operazioni di gara.

Del che è verbale, letto, confermato e sottoscritto.

**LA COMMISSIONE**



Francesco Maria Perotti



Gaetano