



AREA PATRIMONIO
Servizio Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

n. 022 del 13/10/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO, A TITOLO ONEROSO, DI ALCUNI LOCALI FACENTI PARTE DI UN EDIFICIO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI NAPOLI, AD USO NON RESIDENZIALE, UBICATO NEL QUARTIERE DI MIANO IN VIA MIANELLA 25/B - MUNICIPALITA' 7 - DA DESTINARE ALLA REALIZZAZIONE DI PROGETTI PER FINALITA' CULTURALI, ARTISTICHE E DI RILIEVO SOCIALE

**Il Dirigente del Servizio Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale,
Dott. Vincenzo Ferrara**

Premesso che:

-con Deliberazione di G.C. n. 542 del 21/11/2019 avente ad oggetto “Preso d’atto delle attività svolte in attuazione della Delibera di Giunta Comunale n. 188 del 17/03/2016 ed indirizzi ai fini della definizione dei rapporti scaturenti dall’utilizzo di alcuni cespiti di proprietà comunale” è stato, tra l’altro, previsto per l’immobile sito in Via Mianella 25/B l’espletamento di una procedura ad evidenza pubblica per attività di rilevanza sociale e culturale;

Considerato che:

-con la predetta deliberazione l’Amministrazione ha individuato per il cespite oggetto della presente procedura una specifica funzione sociale in esecuzione delle disposizioni contenute nell’art. 10 del Regolamento vigente approvato con Deliberazione di C.C. n. 06/2013, nonché dei parametri indicati dalla Deliberazione di G.C. n. G.C. n. 347/2017 per la concessione dei beni patrimoniali dell’Ente a condizioni non di mercato;

Ritenuto

-di dover procedere alla pubblicazione dell’Avviso Pubblico per l’assegnazione in concessione d’uso, a titolo oneroso, di alcuni locali facenti parte di un edificio di proprietà del Comune di Napoli, ad uso non residenziale, ubicato nel quartiere di Miano in via Mianella 25/B - Municipalità 7 - da destinare alla realizzazione di progetti per attività culturali, artistiche e di rilievo sociale;
-che, con successivo atto, alla scadenza del termine fissato nell’avviso, occorrerà procedere alla nomina di un’apposita Commissione per la selezione pubblica dei locali facenti parte dell’immobile oggetto della presente procedura;

Precisato che l’adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza dell’attività amministrativa ai sensi dell’art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000 come modificato e integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012, e degli artt. 13 comma 1 lettera b) e 17 comma 2 lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28/2/2013;

Attestato che ai sensi dell’art. 6bis della Legge 241/90 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, né tantomeno ipotesi di situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, così come, peraltro, sancito dagli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall’Ente con deliberazione di G.C. n. 254 del 24.4.2014 tali da impedirne l’adozione;

DISPONE

1. Approvare l'Avviso Pubblico, allegato alla presente disposizione e che ne costituisce parte integrante, per l'assegnazione in concessione d'uso, a titolo oneroso, di alcuni locali facenti parte di un edificio di proprietà del Comune di Napoli, ad uso non residenziale, ubicato nel quartiere di Miano in via Mianella 25/B - Municipalità 7 - da destinare alla realizzazione di progetti per attività culturali, artistiche e di rilievo sociale, nonché i relativi allegati, anch'essi costituenti parte integrante del presente atto, di seguito riportati:

ALL. 1 – Avviso Pubblico;

ALL. 2 – Istanza di partecipazione e dichiarazioni – Modello A;

ALL. 3 – Attestazione di avvenuto sopralluogo – Modello B;

ALL. 4 – “Patto di Integrità” del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 797 del 03/12/2015 – Modello C;

ALL. 5 – “Protocollo di Legalità”;

ALL. 6 – Scheda tecnica ed elaborati planimetrici

2. Stabilire che tutte le proposte dovranno pervenire al Comune di Napoli entro e non oltre le **ore 12:00 del 18 Novembre 2020**;

3. Dare la massima diffusione all'Avviso, anche mediante pubblicazione sul portale istituzionale del Comune di Napoli all'indirizzo web <http://www.comune.napoli.it>.

Si allegano – quali parti integranti del presente atto – i seguenti documenti, composti complessivamente da n. 27 pagine:

ALL. 1 – Avviso Pubblico;

ALL. 2 – Istanza di partecipazione e dichiarazioni – Modello A;

ALL. 3 – Attestazione di avvenuto sopralluogo – Modello B;

ALL. 4 – “Patto di Integrità” del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 797 del 03/12/2015 – Modello C;

ALL. 5 – “Protocollo di Legalità”;

ALL. 6 – Scheda tecnica ed elaborati planimetrici.

Sottoscritta digitalmente da

Il Dirigente del Servizio Valorizzazione
Sociale di Spazi di Proprietà Comunale
dott. Vincenzo Ferrara

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e ss.mm.ii. (CAD).

La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.