



Area C.U.A.G. - Servizio Gare Lavori

Verbale di proposta di aggiudicazione. Terza seduta. 13 dicembre 2023

In data 13 dicembre 2023, alle ore 8:50, in **collegamento da remoto**, si è riunito il seggio di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto relativo ai lavori di "*Manutenzione straordinaria di Via Parco Regina Margherita*" – in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n.38/K del 29/09/2023, IG/2023/0001933 del 13/10/2023 del Servizio Strade, Viabilità e Traffico, registrata all'indice generale in data 13 ottobre 2023 al n.1933; **CIG A019A8564E - CUP: B67H18001620002**. L'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara è pari ad € 2.129.758,06 di cui € 1.690.793,82 per lavori ed € 30.051,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 408.913,00 per costi manodopera non soggetti a ribasso oltre € 1.004.932,94 per somme a disposizione della Stazione Appaltante.

La Presidenza del seggio monocratico di gara, dall'art. 15 e dall'Allegato I.2 del Codice e dall'art.6 del Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Napoli n. 745 del 01/12/2016, viene assunta dal Funzionario Ing. Christian Merola del Servizio Strade, Viabilità e Traffico, R.U.P. della presente procedura di affidamento, assistito in collegamento da remoto dalla d.ssa Anna Buschini Funzionario Economico Finanziario dell'Area CUAG - Servizio Gare Lavori, testimone con funzioni di verbalizzante e operatore informatico abilitato ad avviare la seduta di gara sulla **Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli, accessibile all'indirizzo**

<https://napoli.acquistitelematici.comune.napoli.it>, e assistito da remoto dall'ing. Daniele Luccisano, Funzionario Ingegnere del Servizio Strade, Viabilità e Traffico, in qualità di testimone. In apertura di seduta gli stessi danno atto della non ricorrenza delle condizioni cui all'art.35-bis del D. Lgs. n. 165/2001 e dell'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.16 del Codice per alcuno di essi.

PREMESSO

che nel corso della seconda seduta di gara del giorno 7 dicembre 2023 era stata verificata la documentazione integrativa contenuta nei n.7 plichi pervenuti entro il termine perentorio fissato dalla comunicazione a fronte di n.9 soccorsi istruttori attivati; che, all'esito della verifica, tutta la documentazione contenuta nei plichi pervenuti era stata dichiarata conforme tranne quella del plico dell'operatore "Idea Lavoro srl";

che il RUP, decideva di inviare nuovamente la comunicazione di soccorso istruttorio agli operatori "Bi.Pa. Costruzioni srl" e "I.G. Invest srl" in quanto non c'era certezza circa l'avvenuto invio della richiesta di documentazione integrativa e, pertanto, gli stessi non avevano riscontrato;

che, il RUP richiedeva un'ulteriore integrazione all'operatore "Idea Lavoro srl";

Tutto quanto premesso, il RUP apre la seduta di gara e prende atto che è pervenuto un solo plico integrativo da parte dell'operatore "Idea Lavoro srl" il 07/12/2023 alle ore 19:57, pertanto, attesta che il suddetto plico è pervenuto entro il termine perentorio fissato dalla comunicazione, ne verifica il contenuto e dichiara conforme la documentazione presentata. Il RUP prende atto che nessun plico integrativo a seguito di soccorso istruttorio è pervenuto dagli operatori "Bi.Pa. Costruzioni srl" e "I.G. Invest srl", pertanto, li esclude dalla procedura di gara.

Il RUP quindi procede a riformulare la graduatoria provvisoria, quindi, attiva il calcolo della soglia di anomalia attraverso la piattaforma informatica utilizzando il Metodo "A" dell'Allegato II.2 del Codice, la stessa risulta essere pari al -39,56298 %.

Dal prospetto di calcolo elaborato dal software di gestione della procedura di gara allegato al presente verbale (All.A), vengono evidenziate le offerte escluse automaticamente perché i ribassi sono pari o superiori alla soglia di anomalia e quelle non anomale nell'ordine della percentuale di ribasso offerto.

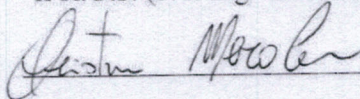
Dall'elaborato si evince che l'impresa 1[^] in graduatoria risulta "La Metropoli Soc. Coop. Arl" in avvalimento con "Aurora 78 Società Cooperativa" con il ribasso del 39,555%, pertanto la stessa è sottoposta alla verifica della documentazione amministrativa presentata. Per non aggravare ulteriormente il procedimento di gara e per maggiore celerità, il RUP decide di sottoporre a verifica della documentazione amministrativa solo l'operatore economico primo in graduatoria provvisoria.

Visto quanto sopra, il RUP provvede all'apertura e alla verifica della busta contenente la documentazione amministrativa del primo concorrente in graduatoria provvisoria. All'esito della verifica, dichiara conforme la dichiarazione la documentazione amministrativa e, pertanto propone l'aggiudicazione in favore di "La Metropoli Soc. Coop. Arl" con sede legale in Via Tevere n.20, Marano (NA); codice fiscale e Partita I.V.A. 01440640637, in avvalimento con "Aurora 78 Società Cooperativa" di produzione lavoro a r.l. P.IVA 01573950639.

Il R.U.P. conclude i lavori e chiude la sessione alle ore 10:15.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

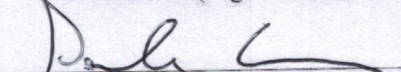
Il R.U.P. (F.T. Ing. Christian Merola)



Testimone (D.ssa Anna Buschini)



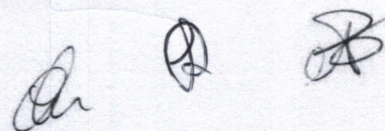
Testimone (Ing. Daniele Luccisano)



ALLEGATO A

Foglio1

Ragione Sociale	Ribasso	Stato aggiudicazione	Esito verif. proc.inversa
ICG COSTRUZIONI SRL	-40,99300%	Anomala	
Vivai Barretta Garden s.r.l.	-40,77777%	Anomala	
MANU IMMOBILIARE	-40,72700%	Anomala	
CONSORZIO SIMPLEX S.C.AR.L.	-40,28000%	Anomala	
ITALIANA COSTRUZIONI S.R.L.	-39,93930%	Anomala	
BUILDING TRADE SRL	-39,86451%	Anomala	Idonea
Mira costruzioni srl	-39,84223%	Anomala	
GEOM. DI BELLO LUIGI	-39,82860%	Anomala	Idonea
METROQUADRO COSTRUZIONI ESCO S.R.L.	-39,80000%	Anomala	
CONSORZIO STABILE GECO SCARL	-39,79900%	Anomala	
G.L.D. COSTRUZIONI S.R.L.	-39,79899%	Anomala	
FUTURA SRLS	-39,79802%	Anomala	
S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI Società	-39,79790%	Anomala	
Asfalti Totaro s.r.l.	-39,79700%	Anomala	
CONSORZIO KREA SRL	-39,79000%	Anomala	
Cogema s.r.l.	-39,78910%	Anomala	
ITALIA 2000 società cooperativa	-39,78590%	Anomala	
ZARA APPALTI SRL	-39,78450%	Anomala	
NEW VERDE SRL	-39,78255%	Anomala	
EDIL MORA SOCIETA COOPERATIVA	-39,77737%	Anomala	
Scellino Group s.r.l. Unipersonale	-39,77700%	Anomala	
MEGASTRUTTURE SRL	-39,77300%	Anomala	
Centro Italia Costruzioni S.r.l.	-39,77100%	Anomala	
MAR Costruzioni S.r.l.	-39,76410%	Anomala	
GIBA COSTRUZIONI S.R.L.	-39,76331%	Anomala	
DREAM HOUSE S.R.L.S.	-39,75909%	Anomala	
Soc. Cuzzolino Costruzioni a r.l	-39,75900%	Anomala	
GL.GA. PROJECT SRL	-39,75900%	Anomala	
GINEVRA SRL	-39,75900%	Anomala	
SI.CAR. Srl	-39,75700%	Anomala	
COEFFE STRADE SRL	-39,75480%	Anomala	
EDIL GLOBAL SRL	-39,75431%	Anomala	
EUROSTRADE S.R.L.	-39,74800%	Anomala	
IPER EDIL GROUP S.R.L.	-39,74800%	Anomala	
VIE SOT FERRANEE SRL	-39,74738%	Anomala	
NIMA COSTRUZIONI SRLS	-39,74500%	Anomala	
CONSORZIO STABILE ARGO SCARL	-39,73700%	Anomala	
CO.GE SRL	-39,73700%	Anomala	
carcone arch. giuseppe srl	-39,73500%	Anomala	
il quadrifoglio 82 società cooperativa	-39,73370%	Anomala	
Edil Feeder srl	-39,73323%	Anomala	
N.T. COSTRUZIONI S.R.L.	-39,73170%	Anomala	
ENERSUD SRL	-39,72900%	Anomala	
SUPINO GROUP S.R.L.	-39,72520%	Anomala	
TOTO COSTRUZIONI SRL	-39,71900%	Anomala	
EDILCAP SOC COOP ARL / DAC87 COSTRUZI	-39,71900%	Anomala	
TECMA SRLS	-39,71710%	Anomala	
FALCO PRIMO SRL	-39,71700%	Anomala	
AR.CA srl	-39,71475%	Anomala	
NEW ROAD SRL	-39,71360%	Anomala	
GMS COSTRUZIONI SRLS	-39,71210%	Anomala	
A.D. COSTRUZIONI DI D'ADDIO ADOLFO	-39,71170%	Anomala	Idonea
NEW PROJECT SRL	-39,71000%	Anomala	Idonea
ITALIA 90 SOCIETA COOPERATIVA	-39,70977%	Anomala	
EDIL GIUMA SOC.COO.	-39,70375%	Anomala	
RO.AN. COSTRUZIONI SRLS	-39,69710%	Anomala	
NATALE COSTRUZIONI SRL	-39,69172%	Anomala	
TECNE STRADA SRL	-39,69171%	Anomala	
A.N.C. SRL	-39,68947%	Anomala	
Conpat Scarl	-39,68700%	Anomala	



CORVINO COSTRUZIONI S.A.S	-39,68300%	Anomala	
AFIERO SRL	-39,68300%	Anomala	
ADV ASSOCIATI SRL	-39,68270%	Anomala	
AL.CA.SRL	-39,68183%	Anomala	
andreozi srl	-39,68053%	Anomala	
ITALSCAVI SRL	-39,66600%	Anomala	
SIS SRL	-39,66320%	Anomala	
LA VITTORIA SRL	-39,66170%	Anomala	
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	-39,65500%	Anomala	
DLM COSTRUZIONI S.R.L.	-39,65412%	Anomala	
SOC.COOP. LA MONTELEONE A.R.L.	-39,65133%	Anomala	Idonea
CANTIERI ITALIANI SRLS	-39,64300%	Anomala	
L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.	-39,63802%	Anomala	
TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL	-39,63617%	Anomala	
I.P.M. S.R.L.	-39,63000%	Anomala	
LMA srl	-39,62800%	Anomala	
EDIL CAR S.R.L.	-39,62626%	Anomala	
CONSORZIO STABILE CADEL S.C.AR.L.	-39,61830%	Anomala	Idonea
IDEA LAVORO	-39,61757%	Anomala	Idonea
C.D.S. COSTRUZIONI S.R.L.	-39,61420%	Anomala	
C.A. Teenocostruzioni Generali srl	-39,61260%	Anomala	
Vasaturo Geom. Antonio s.r.l.	-39,61122%	Anomala	
Praga srl	-39,60527%	Anomala	
TRR COSTRUZIONI S.R.L.	-39,59996%	Anomala	
VI.FRA COSTRUZIONI S.R.L.	-39,59642%	Anomala	
LEUCONOE SOCIETA' COOPERATIVA	-39,58473%	Anomala	
Impresa Fruttaldo Agostino	-39,58211%	Anomala	
MAGGIAROSA SRL	-39,57800%	Anomala	
Savarese Società Cooperativa	-39,56800%	Anomala	Idonea
LA METROPOLI SOC COOP ARL	-39,55500%	Prima in graduatoria	Idonea
SANGIOVANNI79/ATHENARESTAURI	-39,55100%	Non anomala	
UNIMPRESA S.P.A.	-39,51577%	Non anomala	
ITALCANTIERI SRL	-39,48630%	Non anomala	
SOCEA DI CORVINO PASQUALE	-39,47610%	Non anomala	
CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO	-39,47000%	Non anomala	
IMPRESAPPALTI SRL	-39,44900%	Non anomala	
Non Solo Strades.r.l.	-39,42100%	Non anomala	
EDILZAPA SOCIETA' COOPERATIVA	-39,39700%	Non anomala	
CO.GE.SA. SRL	-39,38900%	Non anomala	
RIT L.MAR. S.R.L. - CO.RIPAR. S.R.L.	-39,37200%	Non anomala	
EDIL M.A.L. SOC. COOP. A R.L.	-39,37000%	Non anomala	
COGESA DI CORVINO VINCENZO S.R.L.	-39,36300%	Non anomala	
CENACOLO CONSORZIO COSTRUZIONI GEN	-39,34700%	Non anomala	
MIGRA COSTRUZIONI srl	-39,34700%	Non anomala	
MOSTRAD SRL	-39,34600%	Non anomala	
META SRL	-39,28700%	Non anomala	
MDR COSTRUZIONI SRLS	-39,26800%	Non anomala	
GEOM. SGALIA EDUARDO ANTONIO	-39,18268%	Non anomala	
CONSORZIO STABILE MEDIL S.C. A R.L.	-39,15500%	Non anomala	
ITALCANTIERI SRL	-39,02800%	Non anomala	
La Costruenda srl	-39,02220%	Non anomala	
CITY COSTRUZIONI S.R.L.	-38,85205%	Non anomala	
ALARE COSTRUZIONI S.R.L.	-38,74220%	Non anomala	
Edil Principe Costruzioni Soc coop	-38,62785%	Non anomala	
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	-38,24120%	Non anomala	
COSTRUZIONI E PREFABBRICATI TOMMASC	-37,89700%	Non anomala	
IDROAMBIENTE	-37,88700%	Non anomala	
CE.DIS. MULTISERVICE SRL	-37,67851%	Non anomala	
Europa Costruzioni Srls	-37,61400%	Non anomala	
AGZ APPALTI S.r.l.	-37,55555%	Non anomala	
IANNIELLO COSTRUZIONI SRL	-37,18880%	Non anomala	
IMPRESA EDILE FALCONE PASQUALE SRL	-37,15100%	Non anomala	

GRUPPO FRACH S.R.L.	-37,02300%	Non anomala	
Cioffo Costruzioni Srl	-36,89700%	Non anomala	
AZZURRA SRL	-36,88400%	Non anomala	
F.LLI OTTOLANO S.R.L.S	-36,66700%	Non anomala	
Di Palo e company	-36,64880%	Non anomala	
G.L.M. COSTRUZIONI	-36,62900%	Non anomala	
RIFER Costruzioni Generali srl	-36,33770%	Non anomala	
Siri Costruzioni Srls	-36,01200%	Non anomala	
Gallo Costruzioni Srl	-35,78900%	Non anomala	
NEW CO.MER SOC. COOP.	-35,71100%	Non anomala	
Mira Costruzioni S.r.l.	-34,72300%	Non anomala	
Consorzio Stabile Appaltitalia	-34,45000%	Non anomala	
T.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane s.r.l.	-33,56300%	Non anomala	
MI.RU. SOCIETA' COOPERATIVA	-32,33000%	Non anomala	
impresa bene dott.antonio bene	-31,13799%	Non anomala	
MAIBA S.R.L.	-31,11111%	Non anomala	
VALENTINO COSTRUZIONI S.R.L.	-30,95205%	Non anomala	
Reale S.C. A R.L. - Consorzio Stabile	-24,35800%	Non anomala	
ROMANO COSTRUZIONI & C. S.R.L.	-18,88000%	Non anomala	
CO.MIN.S.R.L.	-2,00000%	Non anomala	