



COMUNE DI NAPOLI

**Area Trasformazione del Territorio  
Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità**

### DETERMINAZIONE DELLA PARCELLA PROFESSIONALE

**Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del 2020, del servizio di ingegneria e architettura con profili di alta specializzazione di supporto al RUP per la redazione di uno studio di fattibilità sulle strategie economico-territoriali, modelli di governance finanziaria, strumenti e metodi di valutazione ambientale strategica –VAS – per il Piano urbanistico attuativo (PUA) /Programma di recupero urbano (PRU) del quartiere Ponticelli.**

CUP *B62C20002100002* CIG Z1F32B521C

Metodo di calcolo compenso “a vacanza”, cioè un costo orario.

Rif. Normativo D.M. 11/6/87, n. 233 e D.M.G. 3/9/97, n. 417:

- D.M. MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016

- Paga oraria Ingegnere e Architetto: € 56,81 /h assimilata a € 56,00 /h oltre oneri previdenziali e Iva

#### FASE 1

- **PERIODO 1.1. - n. 1 mese** per la produzione degli elaborati di competenza del **Progetto preliminare** di PUA/PRU, secondo quanto previsto dalla normativa e dai regolamenti del Comune di Napoli:

##### ELAB. DA PRODURRE Periodo 1.1. - (24 h/settimana = 96h/mese x 1 mese = 96 h)

- A - studio stima suoli sub-ambiti PUA/PRU;
- B - studio strategie economico-territoriali e governance processi di rigenerazione urbana
- C - studio preliminare verifica assoggettabilità a VAS

- **PERIODO 1.2 - n. 1 mese** per la produzione di **adeguamenti e/o modifiche e integrazioni** che saranno richieste dagli enti sovraordinati o da servizi competenti della medesima Amministrazione Comunale al **Progetto preliminare** di PUA/PRU:

- ELAB. DA PRODURRE Periodo 1.2 - (18 h/settimana = 72h/mese x 1 mese = 72 h)

- A\_rev- aggiornamento studio stima suoli sub-ambiti PUA/PRU;
- B\_rev – aggiornamento studio strategie economico-territoriali e governace processi di rigenerazione urbana.
- C\_rev - avvio VAS

#### FASE 2

- **PERIODO 2.1 - n. 2 mesi** per la produzione degli elaborati di competenza del **Progetto definitivo** di PUA/PRU, secondo quanto previsto dalla normativa e dai regolamenti del Comune di Napoli:

##### ELAB. DA PRODURRE Periodo 2.1 - (18 h/settimana = 72 h/mese x 2 mesi = 144 h)

**D** - studio fattibilità economico-finanziario articolato per sub-ambiti attuazione PUA/PRU (sub-ambiti 1, 2, 5, 6, 7, 8 e 9);  
**E1.** ed **E.2-** n. 2 bandi concorrenziali – disciplinare gara tipo (aspetti economico-finanziari);  
**F** – procedura VAS.

- **Periodo 2.2 - n. 1 mese** per la produzione di eventuali adeguamenti e/o modifiche e integrazioni che saranno richieste dagli enti sovraordinati o da servizi competenti della medesima Amministrazione Comunale al **Progetto definitivo** di PUA/PRU:

**ELAB. DA PRODURRE Periodo 2.2 - (18 h/settimana = 72 h/mese x 1mesi = 72 h)**

**D\_rev** - aggiornamento studio fattibilità economico-finanziario articolato per sub-ambiti attuazione PUA/PRU (sub-ambiti 1, 2, 5, 6, 7, 8 e 9);  
**E1.\_rev** ed **E.2.\_rev** - aggiornamento n. 2 bandi concorrenziali – disciplinare gara tipo;  
**F\_rev** – conclusione procedura VAS.

**Totale h** 384 h x € 56,00 (costo/h)

**Compenso netto: € 21.504,00** oltre 4% oneri previdenziali (€ 860,16), oltre IVA 22% (€ 4.920,11)

**Totale lordo € 27.284,27 incluse spese forfetarie, incluso oneri previdenziali e IVA**

*Firmato digitalmente*  
per accettazione:  
(La società/Il professionista)

