

CHIAIANO

Il cimitero è situato a Sud dell'aggregato storico di Polvica, adagiato lungo le pendici settentrionali della Collina dei Camaldoli. L'ingresso del Cimitero avviene attraverso una diramazione dalla Strada Comunale Margherita, tracciato storico che risale verso l'attuale zona ospedaliera.

L'area in cui sorge il cimitero, collinare, è caratterizzata da una prevalenza di spazi naturali, con la presenza di ampie aree coltivate: l'edificazione risulta rada e per lo più costituita da palazzine aggregate in lottizzazioni aperte frammiste a masserie storiche (Vignatiella, Paroattonio, Paratina, Cesinelle, ecc.). A Nord del cimitero, al limite del nucleo urbano consolidato, si trova il quartiere di edilizia pubblica della Toscanella dovuto al Programma Straordinario Edilizia Residenziale post terremoto (ex legis 219/1981); tale quartiere è interessato da un programma di sostituzione edilizia già in fase di attuazione. Da segnalare anche la considerevole (per numero e dimensione) presenza di cave di tufo dismesse.

Il complesso cimiteriale ha un'estensione complessiva di 6000 mq. Il 75% di tale area risulta non edificata, destinata a viali, aiuole e campi d'inumazione (questi ultimi hanno un'estensione di 795 mq); la restante superficie è occupata da edifici per congreghe (893 mq), da cappelle private (598 mq), dalla chiesa (165 mq) e da edifici per servizi (215 mq).

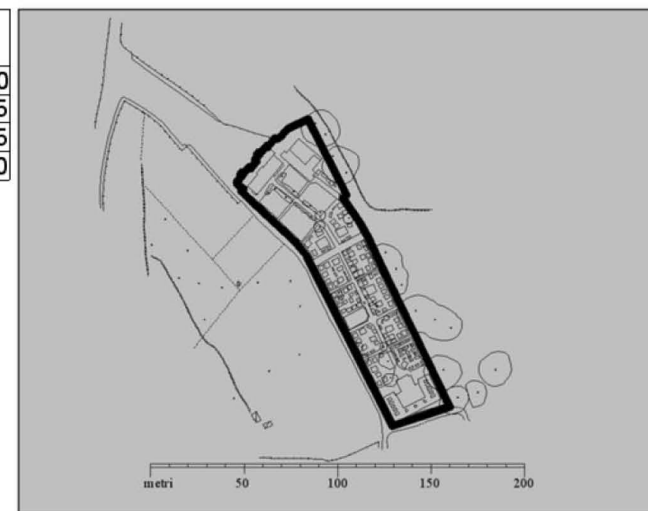
L'impianto cimiteriale si adagia organicamente, assecondando la clivometria, lungo la Cupa della Paradina: ne risulta un recinto rettangolare deformato, quasi una sezione di corona circolare.

L'ingresso avviene attraverso la palazzina per servizi localizzata sul lato corto del recinto, a Nord, su di uno slargo trapezoidale allungato che confluisce nella citata Strada Margherita. Dall'ingresso si diparte un viale centrale parzialmente alberato (in prevalenza cipressi) che segue la curvatura del recinto e termina, nella chiesa. Intorno la chiesa è edificato, con impianto a C, il recente blocco edilizio del nicchiaio comunale. Dal viale centrale si dipartono viali ortogonali che delimitano lotti per l'inumazione (nel tratto prospiciente l'ingresso) e lotti occupati da cappelle isolate (private). Una recente espansione triangolare del lotto cimiteriale ottocentesco ha comportato l'edificazione di un blocco edilizio multipiano (alto 18m) prospiciente l'ingresso; esso ospita delle congreghe con campo d'inumazione.

L'area cimiteriale risulta marginale rispetto sia al sistema stradale che della rete del trasporto su ferro.

Non sono prossimi svincoli autostradali né della viabilità extraurbana mentre la rete locale è quella tipica di una zona agricola (sezioni ridotte, strade interpoderali spesso cieche). Non esistono spazi riservati per la sosta. La stazione ferroviaria più vicina è quella della Linea Metropolitana 1, ben più distante dei 500m necessari ad essere considerata utile ai fine dell'accessibilità pedonale diretta.

	Superfici	% superficie
Totale	5998.83	100,00
Totale edificato	1490.90	24.85
Campi di inumazione	795,00	13,25
Altre superfici (viali, aiuole, connettivi, monumenti, edicole)	3712,93	61,90



Campi di inumazione	numero	superficie	numero fosse	altre fosse al coperto	comunali	38		
	5	794.95	269		private	58 ⁽¹⁾	139 ⁽²⁾	
	numero	h. media	sup. coperta	% dell'edificato totale	vol.	lc	lt	
Cappelle	93	4.74	598.38	40.135	2904.23	0.10	0.48	
Congreghe	3	12.97	513.11	34.416	5618.22	0.09	0.94	
Chiese	1	8.33	164.89	11,060	1373.86	0.03	0.23	
Edifici Cimiteriali	4	5.14	214.52	14,388	1097.63	0.03	0.18	
Totale edificato	101	7,80	1490.90	100.000	10993.94	0.25	1.83	

Altezze, superfici e volumi espressi rispettivamente in metri, metri quadrati e metri cubi

(1) in sodalizi e arciconfraternite

(2) valore stimato in funzione del numero di cappelle