



MUNICIPALITÀ 8

DIREZIONE

DETERMINAZIONE

n. 90 del 22/11/2021

OGGETTO: Determinazione a contrarre ai sensi dell'art.32, co. 2 del d.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. 267/00 - Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. a) della Legge 120/2020 di Lavori di **MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE STRADE DI COMPETENZA DELLA MUNICIPALITA' 8** all'impresa Costruzioni Alaia S.A.S. Di Alaia Domenico & C. P.IVA 03056880614 con sede in via Orlando Di Lasso, 49 Casal Di Principe (CE), per un importo complessivo di €.60.906,60 oltre €. 1.513,81 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%

Impegno, ai sensi dell'art. 183 del d.lgs. 267/2000, dell'importo complessivo di €.76.182,90, comprensivo di IVA e somme a disposizione, sul capitolo 133910/8, bilancio 2021

CUP B66G21048090004 CIG 8952789B31

Il Direttore della Municipalità 8 *Piscinola - Marianella, Scampia, Chiaiano*

Premesso che:

- l'art. 18 del Regolamento delle Municipalità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 68 del 21 settembre 2005 – Testo aggiornato alle modifiche apportate all'art. 74 con deliberazione consiliare n. 47/2006, all'art. 23, comma 4, e all'art. 27, comma 2, con deliberazione consiliare n. 20/2006 – attribuisce alla Municipalità 8 le competenze relative alla manutenzione ordinaria e straordinaria *delle strade di competenza municipale*;
- con deliberazioni di Giunta Comunale n. 3563 del 27 luglio 2006 e n. 4756 del 2 novembre 2006, è stato adottato lo schema definitivo dei prodotti e delle competenze delle Municipalità;
- con disposizione del Direttore Generale n. 5 del 12 aprile 2007, sono state assegnate ai Servizi delle Municipalità le rispettive funzioni e competenze;
- da ultimo le funzioni attribuite all'ex Servizio Attività Tecniche della Municipalità 8 sono confluite nella Direzione di Municipalità giusta Disposizione del Direttore Generale n.9 del 6/3/2019, pertanto, è compito della *Direzione* della Municipalità 8 la manutenzione delle strade di competenza municipale;

Considerato che:

- Con Delibera di CC n. 28 del 16.09.2021 è stato approvato lo Schema del Bilancio di previsione 2021/2023;
- nello schema di bilancio di previsione, per la manutenzione ordinaria degli edifici scolastici di competenza della Municipalità 8 sono stati appostati i seguenti capitoli:

annualità	capitolo	art.	codice intervento	importo	descrizione
2021	133910	8	10.05- 1.03.02.09.008	€.125.000,00	DIREZIONE VIII MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE AMBITO TERRITORIALE - NEL 2021 FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI

- sulla base degli stanziamenti disponibili è stato predisposto progetto definitivo dei lavori di manutenzione ordinaria delle strade di competenza della Municipalità 8 articolato come da seguente quadro economico:

A)	LAVORI		
A.1	Lavori a misura		€ 100.920,62
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.513,81
		TOTALE A	€ 102.434,43
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.2	per IVA al 22% su (A)		€ 22.535,57
B.3	Contributo ANAC		€ 30,00
		TOTALE B	€ 22.565,57
	TOTALE A + B		€ 125.000,00

Dato atto che occorre procedere all'adozione di apposita determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e art. 32, co.2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che, per quanto prescritto da tale normativa:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è la manutenzione ordinaria delle strade di competenza della Municipalità 8;
- l'oggetto del contratto sono i lavori per la manutenzione ordinaria delle strade di competenza della Municipalità 8;
- il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata semplice e nello stesso saranno riportate le clausole essenziali contenute nel capitolato speciale d'appalto;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. a) della Legge 120/2020;

Atteso che per tale procedura non si ricorre alla suddivisione in lotti in relazione alle caratteristiche ed univocità delle lavorazioni previste;

Considerato che

- si è provveduto a richiedere preventivo economico, a mezzo posta elettronica certificata a n. 10 imprese iscritte per la categoria OG3, nell'elenco telematico degli operatori economici del Comune di Napoli consultabile al sito <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> individuate, nel rispetto dei principi dettati dall'art.30 del D.Lgs. 50/2016 nonché del principio di rotazione, al fine di un confronto concorrenziale per individuare l'affidatario ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. a) della Legge 120/2020, fissando come termine perentorio per la presentazione dei preventivi le ore 12.00 del giorno 29/10/2021;
- entro il termine delle ore 12.00 del 29/10/2021, sono pervenuti alla Direzione della Municipalità 8, a mezzo posta elettronica certificata, n. 7 preventivi

– **Dato atto che:**

- i preventivi sono stati acquisiti al protocollo ed esaminati oltre il termine stabilito per la presentazione degli stessi;
- il R.U.P. non ha considerato il preventivo presentato da un'impresa risultata non in possesso di attestazione SOA e che non ha dimostrato un adeguato importo relativo a pregressi lavori realizzati nell'ultimo quinquennio per la tipologia di lavori (lavori di manutenzione di strade) che si va ad appaltare;
- tra i restanti preventivi pervenuti entro il termine prescritto, il migliore, è risultato essere quello presentato dall'impresa *Costruzioni Alaia S.A.S. Di Alaia Domenico & C.* P.IVA 03056880614 con sede in via Orlando Di Lasso, 49 Casal Di Principe (CE), che ha offerto un ribasso pari al 39,649% sull'importo stimato per l'esecuzione dei lavori;

Rilevato che:

- il RUP, Funzionario ing. Francesco Truppa, ha ritenuto congruo il preventivo presentato dall'impresa *Costruzioni Alaia S.A.S. Di Alaia Domenico & C.* ed ha effettuato le verifiche di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 che non hanno evidenziato motivi ostativi all'affidamento all'impresa *Costruzioni Alaia S.A.S. Di Alaia Domenico & C.*, dei Lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE STRADE DI COMPETENZA DELLA MUNICIPALITA' 8;
- è stato verificato il possesso dei requisiti di idoneità professionale e capacità tecnica e professionale attraverso la verifica del possesso e della validità dell'attestazione SOA nella categoria richiesta per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- sono state effettuate con esito positivo le verifiche di cui all'art. 53, comma 16, del D.Lgs.165/01 ai sensi della segretariale PG/2015/364907;
- si è provveduto altresì ad acquisire, tramite la piattaforma *web DURC On Line*, il *Documento unico regolarità contributiva (DURC)* del 23/07/2021, prot. n. INAIL_29616293, relativo all'impresa *Costruzioni Alaia S.A.S. Di Alaia Domenico & C.* dal quale non risultano irregolarità;
- l'impresa *Costruzioni Alaia S.A.S. Di Alaia Domenico & C.* ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017;
- l'impresa ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;
- l'impresa ha reso attestazione di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti dell'amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto dell'amministrazione comunale in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata, impegnandosi, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53 comma 16/ter del Dlgs 165/2001

del 18/04/2019 dell'Area C.U.A.G.;

– **Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016;
- il T.U. 267/2000 e s.m.i., in particolare gli artt. 107, 183 e 191;
- il Regolamento di contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

- Individuare la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.1, co.2 lett.a) della legge n.120 dell'11 settembre 2020 e ss.mm.ii per l'esecuzione Lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE STRADE DI COMPETENZA DELLA MUNICIPALITA' 8;
- Affidare, ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. a) della Legge 120/2020 l'esecuzione dei Lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE STRADE DI COMPETENZA DELLA MUNICIPALITA' 8 all'impresa Costruzioni Alaia S.A.S. Di Alaia Domenico & C. P.IVA 03056880614 con sede in via Orlando Di Lasso, 49 Casal Di Principe (CE), per un importo complessivo di €.60.906,60 oltre €. 1.513,81 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%;
- Approvare il quadro economico rimodulato in funzione del ribasso offerto dall'impresa affidataria:

A)	LAVORI	
	A.1 Lavori a misura	€ 60.906,60
	A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.513,81
	TOTALE A	€ 62.420,41
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	B.2 per IVA al 22% su (A)	€ 13.732,49
	B.3 Contributo ANAC	€ 30,00
	TOTALE B	€ 13.762,49
	TOTALE A + B	€ 76.182,90

- impegnare l'importo di €.76.182,90 – corrispondente all'importo del quadro economico dell'intervento – sul seguente capitolo di spesa:

annualità	capitolo	art.	codice intervento	importo	descrizione
2021	133910	8	10.05- 1.03.02.09.008	€.76.182,90	MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE AMBITO TERRITORIALE - NEL 2021 FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI

- Approvare il Capitolato Speciale d'Appalto allegato al presente provvedimento;

- Dare atto

che si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016;

che si procederà alla stipula del contratto solo ad esito positivo delle verifiche finalizzate all'accertamento sulla regolarità dell'impresa *Costruzioni Alaia S.A.S. Di Alaia Domenico & C.* riferita ai tributi locali secondo le disposizioni di cui al Programma 100 della Relazione previsionale e programmatica;

che l'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i. è stato assolto, con la verifica dello stanziamento di competenza e cassa per l'anno 2021 presente sul capitolo 13910/8.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti, composti da n.66 pagine:

ALL1581_090_001 Capitolato Speciale d'appalto

ALL1581_090_002 DURC prot. n. INAIL_29616293

ALL1581_090_003 Preventivo economico della *Costruzioni Alaia S.A.S. Di Alaia Domenico & C.*

Il Direttore

Dott.ssa Maria Rosaria Fedele

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs.7/3/2005 n. 82 e successive modifiche ed integrazioni (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 85/2005.