

526
98-9-17

ORIGINALE

DIREZIONE CENTRALE PIANIFICAZIONE
E GESTIONE DEL TERRITORIO - SITO UNESCO
Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione città storica



ASSESSORATO AL DIRITTO ALLA CITTÀ, AI BENI
COMUNI E ALL'URBANISTICA

ASSESSORATO ALLA CULTURA E AL TURISMO

27 SET. 2017

ESECUZIONE IMMEDIATA

IL SINDACO

I1/632

Proposta di delibera prot. n. 4 del 26.09.2017...

Categoria Classe Fascicolo

Annotazioni

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 526

OGGETTO: Piano di Azione Coesione 2007-2013 "Interventi per la valorizzazione delle aree di attrazione culturale" - Linea di Azione 2 "Progettazione per la cultura" - Progetto territoriale integrato per la riqualificazione dell'Area Vergini-Sanità a Napoli. Presa d'atto della Convenzione sottoscritta con il MIBACT e del relativo finanziamento. Approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto ai sensi dell'art.23 comma 5 del D.Lgs 50/2016

Il giorno 28 SET. 2017, nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 9 Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS P

ASSESSORI:

Raffaele DEL GIUDICE	P
Gaetano DANIELE	P
Mario CALABRESE	ASSENTE
Roberta GAETA	ASSENTE
Enrico PANINI	P
Maria D'AMBROSIO	P

Annamaria PALMIERI	ASSENTE
Carmine PISCOPO	P
Ciro BORRIELLO	P
Alessandra CLEMENTE	P
Alessandra SARDU	P
_____	/

(Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposta la lettera "P")

Assume la Presidenza: Sindaco Luigi de Magistris

Assiste il Segretario del Comune: Dot. ssa Patrizia Magagnoli

IL PRESIDENTE

constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL SEGRETARIO GENERALE

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore al diritto alla città, ai beni comuni e all'urbanistica e dell'Assessore alla cultura e al turismo

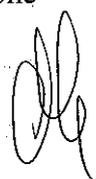
Premesso che:

- il Comune di Napoli ha partecipato all'avviso pubblico per la selezione di proposte di sostegno alla progettazione integrata di scala territoriale/locale per la valorizzazione culturale nelle regioni Basilicata, Calabria, Campania, Puglia, Sicilia, pubblicato in data 8 giugno 2016 dal Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo (di seguito MiBACT), Segretariato Generale Servizio II;
- mediante tale avviso, il MiBACT, nell'ambito del Programma di attuazione del Piano Azione Coesione (2007- 2013) - Valorizzazione delle aree di attrazione culturale - l'Azione 2 - Progettazione per la cultura, ha inteso promuovere azioni appositamente finalizzate a favorire l'innalzamento della qualità progettuale e volte a migliorare le condizioni di offerta e fruizione del patrimonio culturale, in raccordo con le fasi di attuazione della programmazione 2014-2020 e gli adempimenti previsti dall'articolo 7 della Legge n. 106 del 29 luglio 2014;
- in risposta all'avviso pubblico, il Comune di Napoli ha presentato in data 2 settembre 2016 la proposta denominata "Progetto Territoriale Integrato per la riqualificazione dell'area Vergini - Sanità a Napoli", elaborata dall'Unità di Progetto Interdirezionale Coordinamento Progetti URBACT e Reti per lo Sviluppo di Politiche Urbane Integrate della D.C. Pianificazione e Gestione del Territorio – Sito UNESCO;
- il *Progetto Territoriale Integrato* ha come obiettivo l'elaborazione di un "Masterplan" per la riqualificazione dell'area Vergini-Sanità, inserita nel Centro Storico Patrimonio UNESCO della città di Napoli, e prevede una serie di interventi coordinati finalizzati:
 - al recupero, valorizzazione e gestione integrata del patrimonio culturale;
 - all'incremento della qualità dell'offerta turistica ed alla incentivazione allo sviluppo delle attività economiche locali;
 - al coinvolgimento della società civile finalizzato alla riappropriazione dell'identità e del carattere del luogo;
 - al miglioramento della qualità della vita, della sicurezza e dell'accessibilità degli spazi pubblici;
- in particolare, il *Masterplan* include differenti livelli di progettazione:
 - pianificazione integrata d'area per mettere a sistema gli interventi ed attivare, anche attraverso laboratori di partecipazione, partenariati pubblico-privato e finanziamenti;
 - progetti esecutivi immediatamente cantierabili, inseriti in una visione strategica complessiva, quali "acceleratori del processo di rigenerazione";
- con l'adesione all'avviso pubblico è stato richiesto dunque un finanziamento pari ad € 288.888,88 che comprende, in misura prevalente, le somme necessarie all'acquisizione dei servizi di ingegneria ed architettura necessari ai fini dell'attuazione della proposta.

Considerato che:

- con il Decreto del Segretario Generale del MiBACT, rep. n.5 del 16 febbraio 2017, la proposta progettuale presentata dal Comune di Napoli ha ottenuto formale approvazione ed accesso al relativo finanziamento pari ad € 288.888,88, a valere sulle risorse del Piano di Azione Coesione 2007-2013 "Interventi per la valorizzazione delle aree di attrazione culturale" - Linea di Azione 2 "Progettazione per la cultura;


 IL SEGRETARIO GENERALE



- 3
- con nota prot. 4855 del 16/02/2017, la proposta progettuale ha ricevuto il parere preventivo favorevole da parte dell'Amministrazione Regionale;
 - in data 3 agosto 2017 è stata sottoscritta, tra il Comune di Napoli ed il MiBACT, la *Convenzione per la realizzazione della proposta progettuale Progetto territoriale integrato per la riqualificazione dell'Area Vergini-Sanità a Napoli*;
 - con disposizione dirigenziale n.14 dell'8 agosto 2017 del Direttore della D.C. Pianificazione e Gestione del Territorio – Sito UNESCO, è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento per l'attuazione della proposta;
 - gli obblighi assunti con la sottoscrizione della convenzione comprendono, tra l'altro, l'avvio delle procedure di evidenza pubblica per l'affidamento dei servizi previsti nella proposta progettuale finanziata.

Valutato che:

- in ragione dell'istanza PG/2017/216540 del 17 marzo 2017, il Servizio Bilancio ha istituito i appositi capitoli di entrata e di spesa nel bilancio di previsione 2017-2019, come segue:
Entrata, Cap. 401924, Esercizio 2017, € 288.888,88;
Uscita, Cap. 101924, Esercizio 2017, € 60.000,00;
Uscita, Cap. 102924, Esercizio 2017, € 28.888,88;
Uscita, Cap. 202924, Esercizio 2017, € 200.000,00;

Atteso che:

è stato redatto il *Progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto ai sensi dell'art.23 comma 5 del D.Lgs 50/2016*, che si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnico-illustrativa,
- Studio di prefattibilità ambientale,
- Elaborati grafici,
- Prime indicazioni per la stesura del piano di sicurezza
- Calcolo sommario della spesa,
- Quadro Economico,
- Cronoprogramma;
- il *Progetto di fattibilità tecnica ed economica ex art.23 comma 5 del D.Lgs 50/2016*, costituisce approfondimento progettuale della proposta approvata dal MiBACT ed indica con maggior dettaglio gli obiettivi ed i risultati che l'amministrazione intende perseguire nella realizzazione della stessa;
- il *Progetto di fattibilità* individua, tra l'altro, i servizi di ingegneria ed architettura che dovranno essere acquisiti mediante procedura ad evidenza pubblica, grazie al contributo concesso dal Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, ovvero:
 - un Masterplan, inteso quale piano strategico integrato per la riqualificazione dell'Area Vergini- Sanità, che dovrà includere altresì un piano finanziario e di intercettazione fondi, un piano di gestione, le relative analisi costi-benefici/multi criterio, un progetto di valorizzazione turistica ed un piano di comunicazione;
 - n.8 progetti esecutivi per la riqualificazione dei principali percorsi turistici dell'area Vergini-Sanità, un progetto per il recupero del Complesso del Crocifisso di via S. Maria Anteaecula ed un progetto di sistemazione ed adeguamento del Complesso di via S. Agostino degli Scalzi.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ritenuto che, per tutto quanto sopra motivato, si rende necessario:

- prendere atto della sottoscrizione, avvenuta in data 3 agosto 2017, della Convenzione per la realizzazione della proposta progettuale denominata *Progetto territoriale integrato per la riqualificazione dell'Area Vergini-Sanità a Napoli*, stipulata tra il Comune di Napoli ed il MiBACT;
- prendere atto dell'ammissione al relativo finanziamento, pari ad € 288.888,88, che sarà erogato dal MiBACT a valere sulle risorse del Piano di Azione Coesione 2007-2013 "Interventi per la valorizzazione delle aree di attrazione culturale" - Linea di Azione 2 "Progettazione per la cultura;
- approvare il *Progetto di fattibilità tecnica ed economica*, che sarà posto a base di gara per l'acquisizione del Masterplan e dei Progetti esecutivi ivi previsti;

Si allegano, quale parte integrante del presente atto:

- il Decreto del Segretario Generale del MiBACT, rep. n.5 del 16 febbraio 2017, di approvazione della proposta progettuale presentata dal Comune di Napoli;
- copia della Convenzione per la realizzazione della proposta progettuale denominata *Progetto territoriale integrato per la riqualificazione dell'Area Vergini-Sanità a Napoli*, sottoscritta digitalmente in data 3 agosto 2017;
- il *Progetto di fattibilità tecnica ed economica* che si compone dei seguenti elaborati:
 - Relazione tecnico-illustrativa,
 - Studio di prefattibilità ambientale,
 - Elaborati grafici,
 - Prime indicazioni per la stesura del piano di sicurezza
 - Calcolo sommario della spesa,
 - Quadro Economico,
 - Cronoprogramma;

per un totale di n. ⁵³ pagine progressivamente numerate e siglate.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, quindi redatte dal dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità per cui sotto tale profilo lo stesso dirigente qui appresso sottoscrive.

Il Vice Direttore Generale
Area Tecnica
Arch. Giuseppe Pulli

Il Dirigente del Servizio Programma UNESCO
e Valorizzazione città storica
Arch. Massimo Santoro

CON VOTI UNANIMI

DELIBERA

1. Prendere atto della sottoscrizione, avvenuta in data 3 agosto 2017, della Convenzione per la realizzazione della proposta progettuale denominata *Progetto territoriale integrato per la riqualificazione dell'Area Vergini-Sanità a Napoli*, stipulata tra il Comune di Napoli ed il MiBACT;
2. Prendere atto dell'ammissione al relativo finanziamento, pari ad € 288.888,88, che sarà erogato dal MiBACT a valere sulle risorse del Piano di Azione Coesione 2007-2013 "Interventi per la valorizzazione delle aree di attrazione culturale" - Linea di Azione 2 "Progettazione per la cultura;

IL SEGRETARIO GENERALE

3. Approvare il Progetto di fattibilità tecnica ed economica, che sarà posto a base di gara per l'acquisizione del Masterplan e dei Progetti esecutivi ivi previsti, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico-illustrativa,
- Studio di prefattibilità ambientale,
- Elaborati grafici,
- Prime indicazioni per la stesura del piano di sicurezza
- Calcolo sommario della spesa,
- Quadro Economico,
- Cronoprogramma;

4. Prendere atto che, in ragione degli impegni assunti con la sottoscrizione della convenzione, tra cui la necessità di avviare entro 30 giorni dalla stipula le procedure di evidenza pubblica per l'affidamento dei servizi previsti dalla proposta progettuale finanziata, ricorrono le condizioni di cui all'art.134 comma 4 del D.Lgs 267/2000 e, pertanto, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva.

5. Il finanziamento è assicurato per la parte in Entrata dalle risorse:
 Codice di Bilancio 4.02.01.01.001, Cap. 401924, Bilancio 2017, € 288.888,88;
 Le relative spese troveranno copertura come segue:
 Uscita, Codice di Bilancio 01.03.1.03.02.10.001 Cap. 101924, Bilancio 2017, € 60.000,00;
 Uscita, Codice di Bilancio 01.01.1.03.02.99.999 Cap. 102924, Bilancio 2017, € 28.888,88;
 Uscita, Codice di Bilancio 01.06.2.02.03.05.001 Cap. 202924 Bilancio 2017, € 200.000,00.

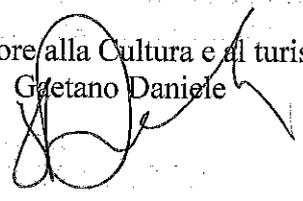
6. Autorizzare, ai fini del rispetto dei tempi previsti dal finanziamento accordato, l'anticipazione di cassa dei mandati di pagamento per quanto attiene alle spese necessarie all'attuazione della proposta progettuale.

Il Vice Direttore Generale
 Area Tecnica
 Arch. Giuseppe Pulli

Il Dirigente del Servizio Programma UNESCO
 e Valorizzazione città storica
 Arch. Massimo Santoro

L'assessore al Diritto alla città,
 ai Beni comuni e all'Urbanistica
 Carmine Piscopo

L'Assessore alla Cultura e al turismo
 Gaetano Daniele

...e siccome i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000 in questo caso occorre dare immediata esecuzione ai mandati di incasso di cui alla deliberazione innanzi adottata...

DELIBERA

...che si esecuziona immediatamente alla presente deliberazione dando mandato ai competenti uffici di attuare le determinazioni. L'atto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

IL DIRETTORE GENERALE






COMUNE DI NAPOLI

6

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 4 DEL 26.09.2017... AVENTE AD OGGETTO:
Piano di Azione Coesione 2007-2013 "Interventi per la valorizzazione delle aree di attrazione culturale" - Linea di Azione 2 "Progettazione per la cultura" - Progetto territoriale integrato per la riqualificazione dell'Area Vergini-Sanità a Napoli. Presa d'atto della Convenzione sottoscritta con il MIBACT e del relativo finanziamento. Approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto ai sensi dell'art.23 comma 5 del D.Lgs 50/2016

Il dirigente competente esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

Addi 26.09.2017

Il Vice Direttore Generale
Area Tecnica
Arch. Giuseppe Pulli

Il Dirigente del Servizio Programma UNESCO
e Valorizzazione città storica
Arch. Massimo Santoro

27 SET. 2017

Pervenuta alla Direzione Centrale Servizi Finanziari il Prot. 11/632
Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta: r.p.e.

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE

[Signature]

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di € viene prelevata dal Titolo..... Sez.....
Rubrica..... Cap..... (.....) del Bilancio, che presenta
la seguente disponibilità:

Dotazione €
Impegno precedente €
Impegno presente €
Disponibile €

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Servizi Finanziari

Servizio Controllo e Registrazione Spese

Napoli 21/09/2017

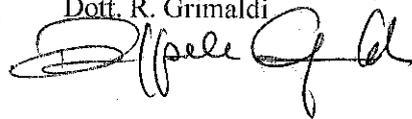
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. 267/2000 in ordine allo schema di proposta del Servizio Programma Unesco e Valorizzazione Città storica n.4 del 27/9/2017
II- 632 del 27/9/2017.

La proposta in esame prevede tra l'altro di "prendere atto della sottoscrizione, avvenuta il 3 agosto, della Convenzione per la realizzazione della proposta progettuale denominata *Progetto territoriale integrato per la riqualificazione dell'Area Vergini Sanità a Napoli*", stipulata tra il Comune ed il MiBACT.

Favorevole.

Con riferimento alla anticipazione delle spese, in termini di cassa, prevista al punto 6 del deliberato, si segnala la necessità di rendicontare speditamente le somme anticipate così da poter ottenere in tempi brevi il rimborso delle stesse.

 Il Ragioniere Generale
Dott. R. Grimaldi



8

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame, si propone di approvare il *progetto di fattibilità tecnica ed economica* relativo alla *riqualificazione dell'Area Vergini-Sanità*, già oggetto della Convenzione sottoscritta in data 3 agosto 2017 con il MiBACT e dell'atto di ammissione a finanziamento dello stesso MiBACT, a valere sulle risorse del Piano di Azione Coesione 2007-2013 "*Interventi per la valorizzazione delle aree di attrazione culturale*"-Linea di azione 2 "*Progettazione per la cultura*".

Il dirigente proponente ha espresso il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000, con la formula "*Favorevole*".

Il Ragioniere Generale ha reso il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, con la formula "*favorevole*", precisando che "*con riferimento alla anticipazione delle spese, in termini di cassa, prevista al punto 6 del deliberato, si segnala la necessità di rendicontare speditamente le somme anticipate così da poter ottenere in tempi brevi il rimborso delle stesse*".

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa, redatta con attestazione di responsabilità dal dirigente, risulta che l'atto proposto è consequenziale ad altri provvedimenti e azioni dell'Ente.

Si richiama l'art. 23, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016 (come modificato dal d.lgs. n. 56/2017): "*Il progetto di fattibilità tecnica ed economica individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire. Ai soli fini delle attività di programmazione triennale dei lavori pubblici e dell'espletamento delle procedure di dibattito pubblico di cui all'articolo 22 nonché dei concorsi di progettazione e di idee di cui all'articolo 152 [...]*".

La responsabilità in merito alla regolarità tecnica dell'atto viene assunta dalla dirigenza che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di "favorevole" ai sensi dell'art. 49 TU, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto.

Richiamando il parere di regolarità contabile, spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa

Patrizia Magnoni

VISTO:
Il Sindaco

9

Deliberazione di G.C. n. 526 del 28/9/2017 composta da n. 9 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati dichiarati nell'atto.

SI ATTESTA:

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 09/10/2017 e rimarrà per quindici giorni (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).
- Che con nota in pari data è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000).

Il Funzionario Responsabile

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta comunicazione ai Capi Gruppo consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000 ...

Addi

IL SEGRETARIO GENERALE

Il presente provvedimento viene assegnato a:

per le procedure attuative.

Addi.....

IL SEGRETARIO GENERALE

Attestazione di compiuta pubblicazione:

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta Comunale n. del

divenuta esecutiva in data

Gli allegati dichiarati nell'atto:

sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente;

sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati;

Il Funzionario responsabile