

**MODELLO D**  
**MANUTENZIONE ORDINARIA/STRAORDINARIA**  
**DICHIARAZIONI**

*(DA REDIGERE SU CARTA INTESTATA DEL SOGGETTO PARTECIPANTE SINGOLO O DI  
CIASCUN COMPONENTE DEL PARTENARIATO)*

**Al Comune di Napoli**

**Area Trasformazione Urbana e Politiche dell’Abitare**  
*Servizio Rigenerazione Urbana sostenibile e Beni Comuni*

**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO PER USO TEMPORANEO DELL’IMMOBILE DENOMINATO “EX XVI CIRCOLO DIDATTICO GIOVANNA D’ARAGONA” IN ATTUAZIONE DELLA DGC N.238 DEL 18/06/2024**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_  
il / / , C.F. \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_  
(cap \_\_\_\_\_) Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, in qualità di Legale Rappresentante di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ avente sede legale in \_\_\_\_\_  
(cap \_\_\_\_\_) Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
C.F./P.IVA \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_  
avente la seguente forma giuridica: \_\_\_\_\_;  
attività principale (da Statuto) \_\_\_\_\_;  
eventuali \_\_\_\_\_ attività \_\_\_\_\_ secondarie \_\_\_\_\_;  
in qualità di: \_\_\_\_\_ (specificare se soggetto unico partecipante ovvero  
componente del partenariato composto da \_\_\_\_\_),

in relazione all’AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO PER USO TEMPORANEO DELL’IMMOBILE DENOMINATO “EX XVI CIRCOLO DIDATTICO GIOVANNA D’ARAGONA” IN ATTUAZIONE DELLA DGC N.238 DEL 18/06/2024, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall’art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000 in caso di dichiarazioni mendaci, e della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all’art. 75 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, ai sensi e per gli effetti dell’art. 47 del citato D.P.R. n. 445 del 2000 sotto la propria responsabilità

**DICHIARA E SI IMPEGNA**  
**AI SENSI DEL DPR 445/2000**

- **ad avvalersi**, per la realizzazione del progetto tecnico relativo alla manutenzione ordinaria/straordinaria del bene, nonché per la realizzazione di eventuali interventi di adeguamento/migliorie (da attuare in modalità reversibile), di un professionista in possesso dei requisiti previsti dalla normativa di riferimento, con riguardo alla natura del bene e degli interventi

da realizzare;

- **ad avvalersi**, per l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria/straordinaria del bene, nonché per la realizzazione di eventuali interventi di adeguamento/migliorie all'immobile, ivi compresi i lavori necessari all'ottenimento delle dichiarazioni di conformità degli impianti (elettrico, idrico-sanitario, di riscaldamento) e di eventuale documentazione antincendio, esclusivamente di imprese qualificate, in linea con quanto previsto dalle vigenti normative in materia di lavori pubblici;
- **a stipulare** una garanzia in favore del Comune di Napoli per un importo corrispondente al valore delle opere necessarie per il ripristino del bene allo stato iniziale e del **5%** del costo delle opere, come quantificato nel programma di uso temporaneo;
- **ad esonerare** il Comune da qualsiasi responsabilità diretta o indiretta per danni all'immobile, a cose o persone causati dall'utilizzo dei locali o per l'espletamento dell'attività ivi insediata e, a tal fine, **a stipulare** una specifica polizza di RC;
- **a rilasciare** il bene anticipatamente, ripristinando lo stato dei luoghi, qualora l'Amministrazione intenda procedere a interventi sull'immobile prima della scadenza dei termini dell'affidamento in concessione per uso temporaneo.

Luogo e data

Il Legale Rappresentante  
(firma digitale)