

Comune di Napoli Servizio Autonomo C.U.A.G. - Area Gare Lavori

Verbale di gara. Sedute dei giorni 21 e 22 marzo 2017.

In data 21 marzo 2017, alle ore 10:30, in Napoli, presso la sala gare del Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, sita in via S. Giacomo n. 24, al 3° piano, si è riunito il seggio di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto relativo ai "*Lavori di manutenzione ordinaria programmata per l'anno 2017 degli immobili scolastici ricadenti nell'ambito del Quartiere di Soccavo della Municipalità IX*" in esecuzione della Delibera del Consiglio della IX Municipalità n.06 del 28/11/2016 e della Determinazione Dirigenziale del S.A.T. della IX Municipalità n. 31 del 21/12/2016, registrata all'Indice Generale il 30/12/2016 al n.2397; **CIG: 69209547E9; CUP: B63G16000640004**. L'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara è pari ad € 40.000,00 di cui € 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA.

La Presidenza del seggio monocratico di gara, come stabilito dalla Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni» e dall'**Articolo 6 del DISCIPLINARE PER LA NOMINA E LA COMPOSIZIONE DELLE COMMISSIONI GIUDICATRICI E DEI SEGGI DI GARA**, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Napoli n. 745 del 01/12/2016, viene assunta dal Funzionario Ingegnere Giulio Davini in servizio presso il S.A.T. della Municipalità 9, R.U.P. della presente procedura di affidamento, assistito dal dott. Francesco Peirce, I.D.A. del Servizio Autonomo C.U.A.G. - Area Lavori, testimone con funzioni di verbalizzante e operatore informatico abilitato ad avviare la seduta di gara sulla **Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli, accessibile all'indirizzo**

<https://napoli.acquistitelematici.it>, e il geom. Giacomo Esposito, I.D.T. del S.A.T. della Municipalità 9, in qualità di testimone. In apertura di seduta gli stessi danno atto della non ricorrenza delle condizioni di cui all'art.35-bis del D. L.vo n. 165/2001 e dell'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.42 del D. Lgs.50/2016 per alcuno di essi.

Visti gli atti preliminari, in epigrafe richiamati, con cui sono stati approvati il finanziamento, il capitolato speciale dei lavori programmati, il progetto esecutivo ed è stata indetta procedura aperta per l'affidamento del relativo contratto di appalto con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a, del D. Lgs. 50/2016;

preso atto che il Servizio Autonomo C.U.A.G. - Area Lavori ha adempiuto agli obblighi di pubblicità del bando di gara, ai sensi di legge, mediante pubblicazione Albo Pretorio online e sul portale del Comune di Napoli alla sezione "Bandi di Gara" con decorrenza dal giorno 24/02/2017 sino al giorno 20/03/2017, sul B.U.R. Campania n. 20 del 6 Marzo 2017 e sulla Piattaforma digitale con decorrenza dal 27 febbraio 2017 al 20/03/2017;

preso atto che la relativa seduta di gara è stata fissata dal bando per il giorno 21 marzo 2017, alle ore 10:00, presso la Sala Gare di Via S. Giacomo, n.24, visibile da remoto secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara;




il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica di gara telematica. Il programma per la gestione della gara telematica, all'apertura della seduta, procede automaticamente al sorteggio telematico pubblico di uno dei cinque metodi individuati dall'art.97, comma 2, lettere a), b), c), d) ed e), del D. Lgs. 50/2016 ai fini della determinazione della soglia di anomalia, essendo stata prevista dal bando l'esclusione automatica delle offerte, giusta comma 8 del medesimo articolo.

Il Presidente attesta che entro il termine perentorio di scadenza stabilito dal bando di gara per la presentazione delle offerte delle ore 12:00 del 20 marzo 2017 sono pervenuti n. 80

domande di partecipazione tramite la Piattaforma digitale presentate dagli operatori economici di seguito elencati:

- Ditta: COSTRUZIONI GENERALI di DI MICCO LUIGI rappresentata da GEOM DI MICCO LUIGI con sede legale via 7 trav. san marco n21 80021 AFRAGOLA (Napoli)
- Ditta: Caridi Costruzioni srl rappresentata da Caridi Domenico con sede legale via crocillo 98 80010 quarto (Napoli)
- Ditta: Edil Pessina di Carandente Carmine rappresentata da Carandente Carmine con sede legale Via Limata n. 2 80010 Quarto (Napoli)
- Ditta: Nuova Progress S.r.l. rappresentata da De Rosa Di Falco Alberto con sede legale Via E. Fonseca Pimentel,3 80010 Quarto (Napoli)
- Ditta: Edil Project S.r.l. rappresentata da Di Maro Paolo con sede legale via silvano 6 80016 Marano di Napoli (Napoli)
- Ditta: LA VITTORIA SRL rappresentata da VERDE BIAGIO con sede legale via casalanno n. 45/b 80010 QUARTO (NAPOLI)
- Ditta: N.A.N. COSTRUZIONI SRL rappresentata da NICOLETTI ANNAMARIA con sede legale ROSSI 80040 VOLLA (Napoli)
- Ditta: Emme.Erre Costruzioni generali rappresentata da RUSSO MASSIMO con sede legale (IV VICO SAN ROCCO 10/11)
- Ditta: Società Cooperativa San Marco 78 arl rappresentata da Cavallo Gabriella con sede legale Via Castelbelvedere 98 80016 Marano (Napoli)
- Ditta: GVC Costruzioni Generali srl rappresentata da Caridi Vincenzo con sede legale Via Crocillo n. 98 80010 Quarto (Napoli)
- Ditta: LA FIORELLA 82 soc. coop rappresentata da DE VIVO ANDREA con sede legale VIA MATILDE SERAO, 12 80010 QUARTO (NAPOLI)
- Ditta: Va.Ben s.r.l. rappresentata da Bencivenni Claudio con sede legale via della pigna 138 80128 napoli (Napoli)
- Ditta: CO.MER SOC. COOP. rappresentata da CARANDENTE TARTAGLIA DOMENICO con sede legale VIA ENRICO PESSINA 14 80010 QUARTO (Napoli)
- Ditta: Falco 12 a.r.l. Soc. Coop. rappresentata da Fruttauro Gennaro con sede legale Via Giustiniano n° 119 80126 napoli (Napoli)
- Ditta: EDIL COAN di Costagliola Antonio rappresentata da Costagliola Antonio con sede legale Via Sibilla 29 80070 Bacoli (Napoli)

- Ditta: technology system società cooperativa rappresentata da De Vivo Maria con sede legale Via A. Vaccaro 5 80010 quarto (Napoli)
- Ditta: Soc. Coop. SAN GIOVANNI 79 rappresentata da De Liello Giovanni con sede legale Via IV Novembre, 15 80010 Quarto (Napoli)
- Ditta: Tecne Strada Srl rappresentata da Spina Francesco con sede legale via D.Pietri, 12 80010 Quarto (Napoli)
- Ditta: Castaldo Costruzioni del geom. Domenico Castaldo rappresentata da Castaldo Domenico con sede legale Afragola (Na)
- Ditta: edil giuma soc.coop rappresentata da riccio domenico con sede legale via masullo 87/b 80010 quarto (napoli)
- Ditta: TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL rappresentata da BALDINI MARIA ROSARIA con sede legale via Pendine Casalanno, 101/bis 80016 Marano di Napoli (Napoli)
- Ditta: DI PUORTO COSTRUZIONI S.R.L. rappresentata da DI PUORTO ANTONIO con sede legale VIA BRODOLINI, 3 81036 San Cipriano D'Aversa (Caserta)
- Ditta: Nikro srl rappresentata da Nugnes Nicola con sede legale via giotto 40 81038 Trentola-ducenta (Caserta)
- Ditta: SARO COSTRUZIONI SRL rappresentata da FERRARA ROSA con sede legale VIA PERILLO 81038 TRENTOLA-DUCENTA (Caserta)
- Ditta: IL QUADRIFOGLIO 82 SOC. COOP. rappresentata da DE VIVO ANTONIO con sede legale VIA SERAO 14 80010 QUARTO (Napoli)
- Ditta: EDILIZIA CALENA S.R.L. rappresentata da CHIERCHIELLO ENRICO con sede legale VIALE MEDAGLIA D'ORO 19 81056 SPARANISE (Caserta)
- Ditta: LA FAVORITA 81 SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO rappresentata da PALUMBO DOMENICO con sede legale VIA GIOVANNI PASCOLI N.2 80010 QUARTO (Napoli)
- Ditta: frapisas di mele carolina rappresentata da mele carolina con sede legale VIA CUMANA 119 80027 FRATTAMAGGIORE (NAPOLI)
- Ditta: EDIL CORONA DI MOIO ANDREA rappresentata da MOIO ANDREA con sede legale VIA RAFFAELE VIVIANI,5 80010 QUARTO (Napoli)
- Ditta: Di.sa.Costruzioni S.r.l. rappresentata da Di Criscio Pasquale con sede legale Via Marmolito,54 80010 Quarto (Napoli)
- Ditta: S.G.G. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA rappresentata da SCICCONE

GIUSEPPE con sede legale VIA G. NICOTERA N.7 80010 QUARTO (NAPOLI)

- Ditta: FOMA SERVICE S.r.l. rappresentata da Silvestro Salvatore con sede legale Via Antonio Meucci, n.33/35 80200 Casavatore (Napoli)
- Ditta: L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L. SEMPLIFICATA rappresentata da VISCOVO LUCA con sede legale VIA SANTA LUCIA 95 81033 CASAL DI PRINCIPE (Caserta)
- Ditta: LA ROCCA SOC. COOP. rappresentata da BENEDETTI GIANPAOLO con sede legale CORSO ITALIA 432 80010 QUARTO (NAPOLI)
- Ditta: IMPRESA RA S.R.L. rappresentata da CARANDENTE ANDREA con sede legale Via Vicinale Festinese 49/bis 80014 Giugliano in Campania (Napoli)
- Ditta: Impresa Savarese Tommaso rappresentata da SAVARESE TOMMASO con sede legale via NICOTERA 6 80010 QUARTO (NAPOLI)
- Ditta: ITALIA INFRASTRUTTURE SRLS rappresentata da DI CATERINO RAFFAELE con sede legale VIA PIZZO DELLA TORRE N. 130 FRAZIONE BREZZA 81046 GRAZZANISE (CASERTA)
- Ditta: RIFRA COSTRUZIONI rappresentata da FERRIERO CARMELA con sede legale VIA NEVADA 81038 TRENTOLA DUCENTA (Caserta)
- Ditta: TECNOTEMA S.R.L. rappresentata da CATUOGNO GIOVANNI con sede legale VIA CICORI 19 80010 QUARTO (NAPOLI)
- Ditta: Perseo Soc. Coop. rappresentata da Salatiello Filippo con sede legale Via Vicinale Recapito, 102 80014 Giugliano in Campania (Napoli)
- Ditta: EDIL F.A.L.C. Società Cooperativa rappresentata da DE ROSA FILIPPO con sede legale via Marmolito 132/E 80010 Quarto (Napoli)
- Ditta: Dafne Società Cooperativa di Produzione e Lavoro rappresentata da De Vivo Giuseppe con sede legale VIA VAIANI 20 80010 QUARTO (Napoli)
- Ditta: EDIL CA.GE S.R.L. rappresentata da CATUOGNO AGOSTINO con sede legale VIA COCCI 10 80010 Quarto (Napoli)
- Ditta: La Rosanna Società Cooperativa rappresentata da Liccardi Eugenio con sede legale Via E. Fermi n. 26 80010 Quarto (Napoli)
- Ditta: Soc. Coop. EDIL ANPA rappresentata da Passaro Paolo con sede legale Via Pietra Bianca 31 80010 Quarto (Napoli)
- Ditta: WILLEVOLUTION SRL rappresentata da CARANDENTE ROBERTA con sede legale Via Comunale Pisani n°301 80126 Napoli (Napoli)
- Ditta: AQUILEA SOCIETA' COOPERATIVA rappresentata da PALUMBO FRANCESCO

- con sede legale VIA EDUARDO SCARFOGLIO N.32 80010 NAPOLI (QUARTO)
- Ditta: Supino Group S.r.l. rappresentata da Supino Vincenzo con sede legale P.zza Gabriele D'Annunzio 56 80125 Napoli (Napoli)
 - Ditta: DAC87 COSTRUZIONI SOC.COOP rappresentata da ADAMO AGOSTINO con sede legale VAI MARMOLITO 80010 QUARTO (NAPOLI)
 - Ditta: GE. CO. COSTRUZIONI S.R.L. rappresentata da varriale luisa con sede legale Via Pizzo Mancino contrada Controloro snc 80021 Afragola (Napoli)
 - Ditta: GIULIA 78 Società cooperativa rappresentata da De Rosa Domenico con sede legale Via Fleming n 1/a 80010 Quarto (Napoli)
 - Ditta: APICELLA RAFFAELE rappresentata da Apicella Raffaele con sede legale Via Bari n. 22 81033 Casal di Principe (Caserta)
 - Ditta: EDIL SAGGESE SRL rappresentata da Petrellese Luigi con sede legale VIALE DEI TIGLI 76 CENTRO PARTHENOPE 80013 CASALNUOVO DI NAPOLI (NAPOLI)
 - Ditta: SIGISMONDO società cooperativa rappresentata da De Rosa Sigismondo con sede legale Via Fleming n 1 80010 quarto (Napoli)
 - Ditta: CO.GE.STAR SRL rappresentata da SALZILLO FABIO con sede legale VIA SENECA,1 81030 VILLA DI BRIANO (Caserta)
 - Ditta: FERROTECNICA SRL rappresentata da MAGLIONE GIANFRANCO con sede legale via arco s. antonio, 1 80014 GIUGLIANO (Napoli)
 - Ditta: Debrumo srl rappresentata da De Falco Castrese con sede legale Quarto (NA)
 - Ditta: de falco bartolomeo srl rappresentata da de falco bartolomeo con sede legale via morosini 7/a 80010 Quarto (Napoli)
 - Ditta: P.M. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA rappresentata da MANCO PASQUALE con sede legale VIA CAMPANA N. 130 80010 QUARTO (Napoli)
 - Ditta: DOLDO CARLO SRL rappresentata da DOLDO NICOLA con sede legale VIA DEGLI ARANCI 37/1 80067 SORRENTO (NAPOLI)
 - Ditta: ADV ASSOCIATI S.R.L. rappresentata da Supino Domenico con sede legale via Campana 120 80010 Quarto (Napoli)
 - Ditta: C.A.M. S.r.l. rappresentata da Izzo Carlo con sede legale Via S. Nullo, 55 80014 Napoli (Giugliano in Campania)
 - Ditta: S.N.A.C.E. SRL rappresentata da FIORILLO MARIA MADDALENA con sede legale VIA OTTAVIO CAIAZZO 9 80129 NAPOLI (Napoli)
 - Ditta: La Metropoli soc. coop arl rappresentata da Cavallo Francesco con sede legale Via

Tevere 20 80016 Marano (Napoli)

- Ditta: EDIL VITICELLA SOC COOP ARL rappresentata da CARPUTO MASSIMO con sede legale VIA VITICELLA 80010 QUARTO (NAPOLI)

- Ditta: CATUOGNO SALVATORE rappresentata da CATUOGNO SALVATORE con sede legale VIA CASALANNO 96 80010 Quarto (Napoli)

- Ditta: G.F COSTRUZIONI Società Cooperativa rappresentata da De Rosa Giovanni con sede legale Via Seitolla n. 38 80010 Quarto (Napoli)

- Ditta: Antares 78 società cooperativa rappresentata da Esposito Benedetto con sede legale Corso Italia n. 116 80010 Quarto (Napoli)

- Ditta: E.I.R.E. srl rappresentata da Rotella Antonio con sede legale Via Pietro Castellino, 105 80131 Napoli (Napoli)

- Ditta: San Gennaro soc. coop. rappresentata da Liccardi Carmine con sede legale via Matilde Serao n. 94 80010 Quarto (Napoli)

- Ditta: Edil Feeder srl rappresentata da De Dominicis Federico con sede legale Via Principe di Piemonte n. 59 83040 Fontanarosa (Avellino)

- Ditta: LA PASSERELLA SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO rappresentata da COOPERATIVA LA PASSERELLA con sede legale VIA ROMA N. 44 80010 NAPOLI (VILLARICCA)

- Ditta: Edil Color Evolution Società Cooperativa rappresentata da Chiesi Anna con sede legale Via Pietra Bianca 55/A 80010 Quarto (Napoli)

- Ditta: GINEVRA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA rappresentata da Stanziale Rodolfo con sede legale Via Cesapepere n.21 80010 Quarto (Napoli)

- Ditta: SOCIETA' COOPERATIVA FL OSTRUZIONI rappresentata da FOGGIANO LUIGI con sede legale VIA CUPA DELLE FESCINE 13 POZZUOLI

- Ditta: De Rosa Costruzioni società cooperativa rappresentata da De Rosa Giovanni con sede legale via Seitolla 40 80010 Quarto (Napoli)

- Ditta: Brasiliana Soc Coop arl rappresentata da Carputo Vincenzo con sede legale VIA VITICELLA 80010 QUARTO (Napoli)

- Ditta: Seridan soc. coop. rappresentata da Liccardi Eugenio con sede legale via Marie Curie, 25 80010 Quarto (Napoli)

- Ditta: NEW ROAD SRL rappresentata da De Rosa Palma con sede legale Via S. Nullo 8 80014 Quarto (Napoli)

- Ditta: CO.RES. SRL rappresentata da MARANO ALESSANDRO con sede legale VIA



APPIA SUD KM 18.700 N. 14 GIUGLIANO IN CAMPANIA

Il Presidente procede all'esame della documentazione amministrativa presentata ed alla verifica della completezza e della regolarità delle dichiarazioni fornite dagli operatori economici partecipanti.

All'esito della verifica il Presidente del seggio di gara ammette con riserva n.2 operatori economici:

1. la **Rifra Costruzioni**, ammessa ai sensi dell'**art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016** con riserva di integrare la documentazione amministrativa in quanto la polizza fideiussoria presentata è relativa ad altra procedura di affidamento;
2. la Nikro s.r.l., partecipante ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. 50/2016 in avvalimento con il **Consorzio Stabile AL.MA.**, ammessa ai sensi dell'**art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016** con riserva di integrare la documentazione amministrativa in quanto la stessa risulta carente del Patto di integrità e della SOA dell'ausiliaria.

Agli operatori economici ammessi con riserva verrà inoltrata richiesta di integrazione a mezzo pec a tutti gli effetti di legge e nel rispetto dei termini stabiliti dall'art. 83 del D. Lgs. 50/2016.

Il Presidente ammette, altresì, alla fase successiva della procedura i restanti 13 operatori economici controllati tramite la piattaforma e sospende la seduta di gara alle ore 13:30 per pregressi ed inderogabili impegni. La seduta di gara viene rinviata al giorno successivo, 22 marzo 2017. A tutti gli operatori economici partecipanti viene inviata PEC, a tutti gli effetti di legge, con cui si comunica il suddetto rinvio.

In data 22 marzo 2017, alle ore 10:00, si riprendono le operazioni di gara finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto relativo ai "*Lavori di manutenzione ordinaria programmata per l'anno 2017 degli immobili scolastici ricadenti nell'ambito del Quartiere di Soccavo della Municipalità IX*". La struttura del seggio monocratico di gara è la medesima che ha

condotto le operazioni di gara in data 21 marzo 2017. Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica di gara telematica e procede all'esame della documentazione amministrativa presentata ed alla verifica della completezza e della regolarità delle dichiarazioni fornite dagli operatori economici partecipanti.

All'esito della verifica il Presidente del seggio di gara ammette con riserva n.2 operatori economici:

1. La Rosanna società cooperativa, ammessa ai sensi dell'**art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016** con riserva di integrare la documentazione amministrativa per aver prodotto polizza fideiussoria di importo ridotto al 50% rispetto a quello richiesto dal disciplinare di gara e per non aver allegato la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000, come prescritto dal comma 7 dell'art. 93 del D. Lgs. 50/2016;
2. la De Falco Bartolomeo s.r.l., ammessa ai sensi dell' **art. 83, comma 9, 5° periodo, del D. Lgs. 50/2016**, con riserva di integrare la documentazione amministrativa in quanto il **PassOE** ad essa allegato è relativo ad altra procedura di affidamento.

Agli operatori economici ammessi con riserva verrà inoltrata richiesta di integrazione a mezzo pec a tutti gli effetti di legge e nel rispetto dei termini stabiliti dall'art. 83 del D. Lgs. 50/2016. Il Presidente ammette, altresì, alla fase successiva della procedura i restanti 63 operatori economici controllati tramite la piattaforma.

Il Presidente ha accertato che tutti gli operatori economici partecipanti, ad eccezione della Nikro s.r.l. in avvalimento con **Consorzio Stabile AL.MA.** ammesso con riserva, sono in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo per la categoria richiesta dal bando in quanto hanno prodotto copia conforme all'originale dell'attestazione SOA o, in alternativa, le dichiarazioni di cui all'art.90, comma 1, lettere a), b) e c) del D.P.R. 207/2010.


L'acquisizione dei PassOE prodotti dagli operatori economici partecipanti alla procedura sulla piattaforma AVCPass è effettuata dal R.U.P.

La seconda seduta pubblica della gara telematica prevista per la verifica della documentazione ad integrazione della domanda di partecipazione prodotta dagli operatori economici ammessi con riserva, per la contestuale apertura delle offerte economiche degli operatori economici ammessi e per la formulazione della proposta di aggiudicazione di cui all'art. 33 del D. Lgs. 50/2016 si terrà il giorno 29 marzo 2017, alle ore 10:00, come previsto dal bando di gara, presso la Sala Gare di Via S. Giacomo, n.24, III piano e visibile da remoto tramite la piattaforma telematica.

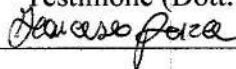
Il Presidente conclude i lavori e chiude la sessione alle ore 13:30.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente (Ing. Giulio Davini)



Testimone (Dott. Francesco Peirce)



Testimone (Geom. Giacomo Esposito)