



COMUNE DI **NAPOLI**
DIPARTIMENTO SICUREZZA
Servizio Sicurezza Abitativa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. K-02/2021

OGGETTO: Revoca della determina dirigenziale n. K-01/2021 di affidamento ai sensi dell'articolo 1, comma 2 della Legge n.120/2020 dell'appalto dei lavori inerenti al *Progetto per l'intervento di messa in sicurezza della facciata dell'immobile sito in via Francesco Curia n.1.*

CUP: B67F21000000004
SMARTCIG: Z4C30E5E21

IL DIRIGENTE

Premesso che

- il Servizio Protezione Civile, in data 30 settembre 2020, con nota PG/641399 del 1 ottobre 2020, a seguito di sopralluogo congiunto con il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli, ha riscontrato «caduta di calcinacci dalla facciata prospiciente la via F. Curia del corpo di fabbrica monopiano realizzato in muratura portante di tipo tufaceo». In tale sede veniva disposta delimitazione provvisoria antistante il citato corpo di fabbrica con conseguente riduzione della sede stradale e limitazione al traffico veicolare e pedonale;
- con nota di posta elettronica certificata del 1 ottobre 2020, il Servizio Polizia Locale- U.O. Stella ha evidenziato la difficoltà per notificare il citato verbale di diffida PG/641399/2020 in quanto trattasi di immobile abbandonato di cui allo stato non è possibile individuare i nominativi degli aventi titolo;
- con nota PG/699518 del 23 ottobre 2020 la Presidenza della Municipalità 3 ha sollecitato l'intervento per la messa in sicurezza della facciata al fine di scongiurare ogni pericolo per la pubblica incolumità e di garantire la piena praticabilità di via Francesco Curia al transito veicolare;
- nelle more degli accertamenti in merito alla titolarità del fabbricato di cui trattasi, è necessario far eseguire lavori urgenti per la messa in sicurezza del fabbricato al fine di eliminare il pericolo per la pubblica incolumità delle persone e di ripristinare la piena circolazione pedonale e veicolare nel tratto di strada interessato in modo da evitare ulteriori disagi agli abitanti della zona;
- con Delibera di Giunta Comunale n.42 del 12 febbraio 2021 è stato approvato il Progetto definitivo relativo ai lavori per la messa in sicurezza della facciata dell'immobile sito in via Francesco Curia n.1;
- con determina dirigenziale n. K01/2021 si è proceduto ad affidare ai sensi dell'art.1, co.2, lett. a) del D.L. n.76/2020, convertito in Legge n.120/2020, mediante trattativa diretta sul MePA, all'impresa CO.MER Società Cooperativa, partita IVA n.0165804063, con sede legale in Quarto (NA) alla via Vincenzo Migliaro n.7, l'appalto per l'esecuzione dei lavori inerenti al *Progetto definitivo relativo ai lavori per la messa in sicurezza della facciata dell'immobile sito in via Francesco Curia n.1*, per un importo complessivo di €14.023,22 oltre IVA al 22% impegnando in favore della medesima ditta ai sensi dell'art.183 del Dlgs. n.267/2000 smi la spesa complessiva di €17.108,33 di cui €3.085,11 di IVA al 22%, sul capitolo denominato "Lavori per lavori la messa in sicurezza della facciata dell'immobile sito in via Francesco Curia n.1" - **COD. BIL. 08.01-1.03.02.09.012 (E.P. 2021) CAP. 143381 IMP. 1286/21 - 1287/21 - VINC. 50/21.**

Preso atto che

- in data 13 aprile 2021 risulta pervenuta nota di posta elettronica certificata dell'Avv. ██████████, giusta procura conferitagli dal Sig. ██████████ avente titolo del corpo di fabbrica in argomento, in cui si evidenzia la disponibilità a provvedere alla messa in sicurezza del corpo di fabbrica con spese a carico del medesimo soggetto;
- è stata emessa, ai sensi dell'art. 54 co. 4 D.lgs. n. 267/00 smi, nei confronti del soggetto titolato O.S. n. 220 del 21/04/2021;
- in ottemperanza all'O.S. n. 220/2021, con p.e.c. del 9 luglio 2021, risulta pervenuto certificato di eliminato pericolo del 8 luglio 2021 a firma dell'arch. ██████████ il quale dichiara che i lavori di messa in sicurezza sono stati completati in data 6 luglio 2021. Inoltre lo stesso certifica che è stato eliminato ogni pericolo per l'incolumità delle persone precisando che possono essere praticati senza alcuna limitazioni tutte le parti del fabbricato comprensive delle relative aree limitrofe pubbliche e private e delle unità immobiliari e/o tutte le aree scoperte dei suoli interessati dai provvedimenti emessi.

Visti

- la Legge n.241 del 7 agosto 1990 smi, *Nuove norme sul procedimento amministrativo*;
- il Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000 smi, *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 smi - *Nuovo Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*.

- il Decreto del Presidente della Repubblica n.207 del 5 ottobre 2010 smi, *Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture* nelle sue parti ancora attualmente in vigore.

Considerato che

- a seguito del citato C.E.P. non risulta necessario eseguire i lavori di cui alla delibera di Giunta Comunale n.42 del 12 febbraio 2021 e all'Ordinanza Sindacale n. 220/2021;
- l'art. 32, co. 8, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. prevede che in assenza di stipula contrattuale all'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali documentate e delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori eventualmente ordinati in via d'urgenza;
- con pec del 20 luglio 2021 è stato comunicato alla ditta CO.MER. Società Cooperativa che non si darà seguito all'appalto di cui alla Trattativa Diretta MEPA n. 1625909 inerente lavori in argomento per l'avvenuto intervento dell'avente titolo;
- entro i termini indicati non risulta pervenuta alcuna richiesta di rimborsi delle eventuali spese sostenute da parte della CO.MER. Società Cooperativa con riferimento alla pec del 20 luglio 2021.

Ritenuto, per quanto su esposto, di prendere atto del certificato di eliminato pericolo del 08/07/2021, pervenuto con p.e.c. del 09 luglio 2021, a firma dell'arch. [REDACTED] e, pertanto, di revocare la determina n. K01/2021 di affidamento all'impresa CO.MER Società Cooperativa (P. IVA n.01658040637) dell'appalto per l'esecuzione dei lavori inerenti al *Progetto definitivo relativo ai lavori per la messa in sicurezza della facciata dell'immobile sito in via Francesco Curia n.1*, nonché i relativi impegni di spesa e vincolati.

Attestata

- l'assenza di segnalazioni che imporrebbero l'obbligo di astensione in ipotesi di conflitto d'interessi di cui all'articolo 6bis della Legge n.241/90 smi, agli articoli 6 e 7 del DPR n.62/2013 smi e al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici adottato con Delibera di Giunta Comunale n.254 del 24 aprile 2014 smi;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 147bis del D.lgs. n.267/2000 smi e dell'articolo 13, comma 1, lettera b) e dell'articolo 17, comma 2, lettera a) del Regolamento dei Sistemi dei Controlli Interni, approvato con Delibera Consiglio Comunale n.4 del 28 febbraio 2013 smi;
- la presenza nel presente documento di dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.

Tanto premesso

DETERMINA

- 1. Prendere atto** del certificato di eliminato pericolo del 08/07/2021, pervenuto con p.e.c. del 9 luglio 2021, a firma dell'arch. [REDACTED] il quale dichiara che i lavori di messa in sicurezza della facciata del fabbricato sito in Francesco Curia n.1 sono stati completati in data 6 luglio 2021. Nello stesso si certifica che è stato eliminato ogni pericolo per l'incolumità delle persone precisando che possono essere praticati senza alcuna limitazioni tutte le parti del fabbricato comprensive delle relative aree limitrofe pubbliche e private e delle unità immobiliari e/o tutte le aree scoperte dei suoli interessati dai provvedimenti emessi.
- 2. Revocare** la Determina Dirigenziale n. K-01/2021 (registrata all'IG/2021/618 del 31/03/2021) di affidamento all'impresa CO.MER Società Cooperativa (IVA n.01658040637) dell'appalto dei lavori inerenti al *Progetto per l'intervento di messa in sicurezza della facciata dell'immobile sito in via Francesco Curia n.1*, nonché i relativi impegni di spesa **1286/21** di €17.108,33, **1287/21** di €285,60 e il **vinc. 50/21** di €1.742,18 dal capitolo 143381 (Cod. Bil. 08.01-1.03.02.09.012 - E.P. 2021) denominato *Lavori di messa in sicurezza della facciata dell'immobile sito in via F. CURIA 1*.
- 3. Provvedere** alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio.

L'allegato, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto, firmato digitalmente dal medesimo dirigente, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriato con n. All_1046_002_01 ed è composto dai seguenti documenti per complessive pagine 20 contenenti: Determina dirigenziale n. K01/2021 IG/2021/618 del 31/03/2021; O.S. n. 220 del 21/04/2021; C.E.P. del 08 luglio 2021; comunicazione pec del 20 luglio 2021 di mancato seguito dell'appalto e di richiesta di eventuali rimborsi.

Il presente provvedimento è sottoscritto digitalmente dal dirigente del Servizio Sicurezza abitativa arch. Fabio Vittoria

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'articolo 24 del Dlgs n.82 del 7 marzo 2005 smi, Codice amministrazione digitale. Il presente provvedimento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.