



Area Patrimonio

Servizio Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

n. 021 del 12.12.2022

Oggetto: Presa d'atto dell'assenza di istanze di partecipazione nell'ambito dell'espletamento della procedura ad evidenza pubblica di cui all'Avviso Pubblico per l'assegnazione di un nucleo di locali di proprietà del Comune di Napoli, ad uso non abitativo, ubicati nel Quartiere Ponticelli (Municipalità 6), approvato con Disposizione Dirigenziale n. 16 del 09.11.2022 del Servizio Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale.

IL DIRIGENTE

Premesso che

Con Disposizione Dirigenziale n. 16 del 09.11.2022 del Servizio Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale, è stato approvato l'Avviso Pubblico, con i relativi allegati, per l'assegnazione di un nucleo di locali di proprietà del Comune di Napoli, ad uso non abitativo, ubicati nel Quartiere Ponticelli (Municipalità 6) (secondo il criterio – di cui agli artt. 73 lett. c) e 76 del r.d. 827 del 23.5.1924 – delle offerte segrete pari o in rialzo rispetto al canone posto a base d'asta);

Considerato che

Ai sensi dell'art. 5, per la partecipazione al bando era obbligatorio prendere visione degli immobili oggetto del richiamato Avviso, previa prenotazione all'indirizzo di posta elettronica certificata del Servizio Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale.

Per il predetto sopralluogo, veniva stabilita la data del 28.11.2022, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e, pertanto, per ciascun immobile, le richieste di visione sarebbero dovute pervenire entro e non oltre le ore 13:00 del giorno antecedente la data indicata.

L'Avviso Pubblico ha stabilito, inoltre, che la mancata effettuazione del sopralluogo avrebbe costituito causa di esclusione dalla procedura.

Rilevato che

Ai sensi dell'art. 11 del richiamato Avviso Pubblico, i soggetti interessati avrebbero dovuto far pervenire la documentazione richiesta in busta (cd. "plico" o "busta grande") perfettamente integra, non trasparente, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12:00 del 9 Dicembre 2022 al seguente indirizzo:

COMUNE DI NAPOLI

Servizio Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale

c/o PROTOCOLLO GENERALE

Palazzo San Giacomo - Piazza Municipio n. 1 – 1° piano

80133 Napoli

Preso atto che

Alla data del 09.12.2022, alle ore 12:00, nessuna istanza di partecipazione è pervenuta presso il predetto indirizzo, ed acquisita dal Servizio Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale, tanto da determinare la conclusione della procedura, senza che la stessa abbia sortito alcun esito.

Visti

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- la L. n. 241/1990;
- Regolamento Comunale per l'assegnazione in godimento dei beni immobili di proprietà del Comune di Napoli, approvato con D. C. C. n. 6 del 28.02.2013;

DISPONE

1. prendere atto e recepire l'assenza di istanze di partecipazione nell'ambito dell'espletamento della procedura ad evidenza pubblica di cui all'Avviso Pubblico per l'assegnazione di un nucleo di locali di proprietà del Comune di Napoli, ad uso non abitativo, ubicati nel Quartiere Ponticelli (Municipalità 6), (secondo il criterio – di cui agli artt. 73 lett. c) e 76 del R.D. 827 del 23.5.1924 – delle offerte segrete pari o in rialzo rispetto al canone posto a base d'asta), approvato con Disposizione Dirigenziale n. 16 del 09.11.2022 del Servizio Valorizzazione sociale di spazi di proprietà comunale.
2. Dichiarare chiusa la procedura di gara di cui all'avviso pubblico approvato con D.D. n. 16 del 09.11.2022 del Servizio Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale, relativamente al nucleo di immobili ubicati in Napoli, Quartiere Ponticelli (Municipalità 6) e siti in Via Napoli a Ponticelli n. 56-56A, nonché 58-60, per assenza di istanze di partecipazione.
3. Inserire le unità immobiliari ubicate in Napoli, Quartiere Ponticelli (Municipalità 6), e precisamente site in Via Napoli a Ponticelli n. 56 – 56A, nonché 58-60, in future procedure ad evidenza pubblica per la relativa valorizzazione.

In relazione al presente provvedimento il Dirigente attesta che:

-La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio Valorizzazione Sociale di Spazi di proprietà Comunale sotto la propria responsabilità tecnica, per cui, sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui di seguito sottoscrive;

-L'adozione dello stesso avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e degli artt. 13, co. 1, lettera b) e 17, co. 2, lettera a) del Regolamento sul sistema dei controlli interni del comune di Napoli approvato con deliberazione di C.C. n. 4/2013;

-L'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione è stata espletata, anche ai fini della preventiva verifica della esistenza di conflitto di interesse, ex L. 190/2012 dalla stessa dirigenza che adotta il seguente provvedimento;

- Ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, introdotto dall'art. 1, co. 41, della Legge 190/2012, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato dall'Ente con Deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione del presente provvedimento.

- Che il presente provvedimento non contiene dati personali in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.

La presente disposizione, immediatamente efficace, dovrà essere pubblicata all'Albo Pretorio.

*Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente
Servizio Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale
Dott.ssa Tiziana Di Bonito*

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. n° 82 del 07/03/2005, e ss. mm. ii. (CAD). La presente Disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del d.lgs. 82/2005.