

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI
COMUNE DI NAPOLI
 PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO - STUDIO URBANISTICO
 URBANISTICA ESECUTIVA

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
 (ex art. 27 L.R.C.16/2004 e ss.mm.ii., ex art. 33 delle Nto della variante al PRG di Napoli)
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO PER UN'AREA ALL'INCROCIO
TRA VIA ARGINE E VIA PRINCIPE DI NAPOLI A PONTICELLI
REALIZZAZIONE DI UN INSEDIAMENTO COMMERCIALE E
ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO

STATO DI PROGETTO

LABORATORIO:
 1 av.
 P.D.C. 9

DATA: Maggio 2018
 AGGIORNAMENTI: Ottobre 2020

PROPRIETA':
 S.A.C.I. Srl
 RAPPRESENTANTE ACQUIRENTE:
 UOL ITALIA Srl

PROGETTO:
 FALANGA E MORRA ARCHITETTI
 Coordinamento: Arch. GIOVANNI MORRA
 Via Napoli 186/B - 80137 Napoli

PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO
 scala 1:200



LEGENDA

- LIMITE LOTTO DI PROPRIETA' DEL PROPONENTE
- 22.5 QUOTE ALTIMETRICHE DA AEROFOTOGRAMMETRIA GEOREFERENZIATA DEL COMUNE DI NAPOLI
- 23.3 QUOTE ALTIMETRICHE OTTENUTE PER INTERPOLAZIONE
- 0.00 QUOTE ALTIMETRICHE DI PROGETTO
- (29.7) QUOTE ALTIMETRICHE (S.T.R.) PER VERIFICARE L'ALTEZZA DEGLI EDIFICI AL CONTOURNO

0.00=(+23.30) RIFERIMENTO 0.00 RELATIVO = (+23.30) s.l.m.

- ▲ RAMPE DI RACCORDO MARCIAPIEDE (Particolare 1)
- PERCORSI IN AREA A VERDE ATTREZZATO (Particolare 2)
- ▲ PARCHEGGIO PER DIVERSAMENTE ABILE (Particolare 3)
- SERVIZI IGIENICI (Particolare 4)

ACCESSIBILITA' DEGLI SPAZI

- PERCORSO ACCESSIBILITA'
- ROTAZIONE MIN. 1,50 m
- 2,15 LARGHEZZA PERCORSI
- PREDISPOSIZIONE DI MONTASCALE NEL CASO IN CUI SIANO PRESENTI LAVORATORI CON DIFFICOLTA' MOTORIE O SENSORIALI

PARTICOLARE 1 - RAMPE DI RACCORDO MARCIAPIEDE
 SCIVOLO RETTILINEO CON RAMPA A PIANO INCLINATO E RACCORDI TRIANGOLARI

Segnale di pericolo valicabile

Riferimento esistente (fronte edificio, recinzione, ciglio di delimitazione aree verdi, ecc.)

SCHEMA PLANIMETRICO

L'ADOZIONE DI RACCORDI TRIANGOLARI POSTI A LATO DELLA RAMPA AGEVOLA IL TRANSITO DEI PEDONI CHE INTERSECANO IL MANUFATTO PERCORRENDO IL MARCIAPIEDE

DETTAGLIO TIPO - SCALA 1:50

PARTICOLARE 2 - PERCORSI IN AREA A VERDE ATTREZZATO

SEZIONE TIPO DI UN SENTIERO/PERCORSO
 La pendenza longitudinale non supera il 5% ogni 10 m di lunghezza, un ripiano orizzontale di dimensioni minime pari a 1,50 x 1,50 m, intervalla il percorso.
 Qualora al lato del percorso sia presente un parapetto non pieno, è presente un cordolo di almeno 10 cm di altezza

Pergolato
 Spazio aereo privo di ostacoli

Fondo compatto e ben livellato

Radici non affioranti sul percorso

DETTAGLIO TIPO - SCALA 1:50

PARTICOLARE 3 - PARCHEGGIO PER DIVERSAMENTE ABILI

DELIMITAZIONE DEGLI STALLI DI SOSTA RISERVATA AI DIVERSAMENTE ABILI
 Caratteristiche dimensionali di uno stallone di sosta riservato ai diversamente abili con uno spazio libero laterale necessario alla completa apertura della portiera anteriore e alla manovra di entrata e di uscita della persona con limitazioni di movimento

segnalatica verticale

comando a leva

SCHEMA PLANIMETRICO

PROSPETTO

Codice della strada, Regolamento art. 149 - DPR 503/96
 NELLE AREE DI PARCHEGGIO DEVONO ESSERE PREVISTI, NELLA MISURA MINIMA DI 1 OGNI 50 O FRAZIONE DI 50, POSTI AUTO DI LARGHEZZA NON INFERIORE A M 3,00 E RISERVATI AI VEICOLI AL SERVIZIO DI PERSONE DIVERSAMENTE ABILI. DETTI POSTI AUTO, OPPORTUNAMENTE SEGNALATI SONO UBICATI IN ADERENZA AI PERCORSI PEDONALI E NELLE VICINANZE DELL'ACCESSO DELL'EDIFICIO O ATTREZZATURA.

DETTAGLIO TIPO - SCALA 1:50

PARTICOLARE 4 - SERVIZI IGIENICI
 PARTICOLARE ARREDO BAGNO DIVERSAMENTE ABILI - SCALA 1:20

campanello allarme

pulsante scarico acqua

porta carta ig.

comando a leva

fasciatoio a parete

SCHEMA PLANIMETRICO

AREA DI ACCOSTAMENTO

PER GARANTIRE LA MANOVRA E L'USO DEGLI APPARECCHI, DEVONO ESSERE CONSENTITI L'ACCOSTAMENTO TRASVERSALE O LATERALE ALLA TAZZA W.C. E L'ACCOSTAMENTO AL LAVABO TRAMITE IL RISPETTO DEI PARAMETRI DIMENSIONALI MINIMI PREVISTI DAL D.M. N. 236/89

ZONA LAVABO

- Lavabo: altezza massima cm 80
- Specchio: altezza compresa tra cm 90 e cm 170
- Maniglia e corrimano orizzontali: altezza max cm 80

ZONA WC

- Maniglia verticale: distanza consigliata da parete con WC cm 110
- Sanitario WC/bidet: altezza max cm 50
- Distanza minima dell'interasse WC dalla parete laterale: min. cm 40
- Distanza consigliata sostegno di sicurezza laterale dall'interasse WC: min. cm 40

campanello allarme

pulsante scarico acqua

porta carta ig.

SEZIONE AA'

SEZIONE BB'