



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 4

S. Lorenzo - Vicaria - Poggioreale - Zona Industriale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N° 21 del 11/05/2021
(K1541_11052021_021)**

OGGETTO: Determina di affidamento in favore ditta **DEL VECCHIO srl** con sede legale in Via N. Mandela n°25, NAPOLI; Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 06661380631 N. TEL 081.7265032 rappresentata dal sig. Del Vecchio Giorgio, nato a Napoli il 28.02.1967, in qualità di Legale Rappresentante.

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del Codice dei contratti pubblici per la conclusione di un Accordo Quadro per i lavori di manutenzione degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e le sedi degli uffici di competenza della Municipalità 4, per il triennio 2021-2023.

Importo di affidamento anno 2021: € 46.433,33 compreso oneri della sicurezza, oltre IVA

C.U.P. B63D21001320004

C.I.G.: 8527324A5E

Pervenuta al Servizio Finanziario

Registrata all'indice generale

in data _____ Prot. n° _____

data _____ n° _____

Il Direttore della Municipalità 4, dott. Pasquale Del Gaudio

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 18 Regolamento delle Municipalità, approvato dal Consiglio Comunale n. 68 del 21.09.2005, è di competenza delle Municipalità l'approvazione dei progetti e la realizzazione dei lavori ricadenti nel proprio ambito territoriale e precisamente:
- la manutenzione degli immobili adibiti a sedi degli uffici della Municipalità senza carattere monumentale, **inclusa la manutenzione degli impianti tecnologici**, riportati nell'elenco "B" (co.1 lett. c);
- al fine di garantire la continuità del servizio di manutenzione con un adeguato e puntuale sistema di interventi da effettuare in caso di necessità, l'U.O. Attività Tecniche della Municipalità 4, ha elaborato gli atti tecnici necessari (Relazione con Q.E.; Elenco impianti; Schema di accordo quadro con Capitolato speciale di appalto; Disciplinare di gara; DUVRI; Elenco prezzi;), per addivenire all'affidamento di un unico accordo quadro, con un solo Operatore Economico, per il triennio 2021-2023, nel quale confluisce il contratto di manutenzione degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e le sedi degli uffici di competenza della Municipalità 4.
- con determina dirigenziale n.01 del 10/12/2020 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del Codice dei contratti pubblici per la conclusione di un Accordo Quadro per i lavori di manutenzione degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e le sedi degli uffici di competenza della Municipalità 4, per il triennio 2021-2023.
- che la procedura negoziata, ai sensi di quanto previsto all'art. 1 comma 2 lett b) del DL 76/2020, in deroga all'art.36 comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., è stata effettuata mediante la piattaforma MEPA, con RDO n. 2726371, applicando il criterio di aggiudicazione dato dal minor prezzo.

Dato atto che:

- all'esito della suddetta procedura negoziata è risultato aggiudicatario la ditta **DEL VECCHIO srl** con sede legale in Via N. Mandela n°25, NAPOLI; Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 06661380631 N. TEL 081.7265032 rappresentata dal sig. Del Vecchio Giorgio, nato a Napoli il 28.02.1967, in qualità di Legale Rappresentante, che ha presentato un'offerta economica con un ribasso percentuale unico e fisso del 18,00%, sull'importo a base di gara.
- con Determina dirigenziale n.02 del 28/04/2021 è stato aggiudicato definitivamente alla ditta **DEL VECCHIO srl**, sopra generalizzata, l'accordo quadro per i lavori di manutenzione degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e le sedi degli uffici di competenza della Municipalità 4, per il triennio 2021-2023 fino alla concorrenza massima di € 135.300,00 oltre oneri della sicurezza pari a € 4.000,00 non soggetti al ribasso, per un totale di € 139.300,00 oltre IVA.

Atteso che:

- con Deliberazione di C.C. n. 3 del 28/01/2013 è stato approvato il Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale, aggiornato con deliberazione di C.C. n. 33 del 15/07/2013 e redatto ai sensi degli artt. 243 bis, ter e quater del D.Lgs. n. 267/00;
- con Deliberazione di C.C. n. 25 del 10/12/2020 è stato approvato lo schema di bilancio di previsione 2020/2022, comprendente le previsioni di competenza e di cassa per l'annualità 2020 e le previsioni di competenza per gli anni 2021 e 2022;

- con DL rubricato “*disposizioni urgenti in materia di termini legislativi*” approvato dal Consiglio dei Ministri il 29 aprile 2021, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'art. 151 co. 1 del Dlgs 267/00, è stato ulteriormente differito al 31 maggio 2021;
- che il Comune di Napoli non ha ancora approvato il bilancio di previsione 2021-2023 e, pertanto, è in esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163, comma 3, del d.lgs. 267/2000;
- con la Delibera di G.C. n.125 del 01/04/2021 è stato autorizzato il prelievo dal Fondo di riserva finalizzato all'esecuzione dei lavori di manutenzione degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e le sedi degli uffici di competenza della Municipalità 4, per l'anno 2021, per un importo di 68,747,00 € così come riportato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
	Voce	Descrizione	Importo
A - I m p o r t o L a v o r i	A	Lavori	
	A1	Importo lavori	55.000,00
	A3	Oneri della sicurezza diretti, non soggetti a ribasso d'asta, compresi nell'importo lavori A1	1.350,00
		TOTALE LAVORI	56.350,00
	B1	IVA sui lavori (22%)	12.397,00
		TOTALE LAVORI (IVA inclusa)	68.747,00
	F	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	68.747,00

Rilevato che

- occorre garantire la continuità del servizio di manutenzione con un adeguato e puntuale sistema di interventi da effettuare in caso di necessità;
- occorre procedere all'affidamento della prima annualità **2021** dell'accordo quadro per i lavori di manutenzione degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e le sedi degli uffici di competenza della Municipalità 4 alla ditta **DEL VECCHIO srl** con sede legale in Via N. Mandela n°25, NAPOLI; Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 06661380631 N. TEL 081.7265032 rappresentata dal sig. Del Vecchio Giorgio, nato a Napoli il 28.02.1967, in qualità di Legale Rappresentante, secondo il seguente quadro economico:

Quadro A Lavori	A.1	Importo lavori al netto del ribasso (18%)	€ 45.100,00
	A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.333,33
	Totale A		€ 46.433,33
Quadro B somme a disposizione	B.7	Spese tecniche comprensivi degli oneri riflessi (art. 92 ex D.Lgs. 163/06) a favore dei dipendenti	
	B.12	I.V.A. (su Totale A) al 22%	€ 10.215,33
	Totale B		€ 10.215,33
Totale complessivo			€ 56.648,66

- che la spesa relativa alla manutenzione degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e le sedi degli uffici di competenza della Municipalità 4, per l'anno 2021, trova copertura finanziaria sul **capitolo 180301 codice di bilancio 01.03.02.09.004 E.P. 2021**;

Verificato:

- che la documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 dell'operatore economico individuato è stata acquisita con esito positivo ed è agli atti del RUP;
- che la ditta Del Vecchio srl è risultata regolare ai sensi delle verifiche programma 100 e dei versamenti contributivi, assistenziali e previdenziali (DURC on line INAIL_26109689);
- che ai sensi dell'art. 6bis della Legge 241/1990 e smi, introdotto dall'art. 1 co. 41 della Legge n.190/2012, degli artt. 6 e 7 del “Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici” di cui al D.P.R. 16.04.2013, n. 62 e degli artt. 7 e 9 del “Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli”, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione;
- che il sig. **Del Vecchio Giorgio**, nato a Napoli il 28.02.1967, rappresentante legale della ditta **DEL VECCHIO srl con sede legale in Via N. Mandela n°25, NAPOLI; Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 06661380631** dichiara di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. 62/2013 e che, pertanto, l'inosservanza per effetto dell'art. 2 comma 3, di detto Codice, determina l'applicazione, secondo il sistema in uso, di penalità economiche dallo 0,5% al 5% dell'importo contrattuale, commisurate al danno, anche di immagine, arrecato all'Ente e la risoluzione automatica del contratto;
- che la suddetta Ditta, inoltre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, di detto codice, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, amministrativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si impegna, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del presente atto, consapevole delle conseguenze previste dall'art.53, comma 16/ter del D.lgs. 165/2001 ed ha sottoscritto il “Patto di Integrità” recante regole comportamentali tra il Comune di Napoli e gli operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvato con Delibera di G.C. n. 797/2015;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 DLgs 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. n. 174 del 10/10/2012 convertito in Legge n. 213 del 7/12/2012, nonché artt. 13 c.1 lett.b) e 17 comma 2 lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli interni del Comune di Napoli;

Letti:

- il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli art.107 e 183;
- il D.Lgs. n.50/2016 e smi;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 e la Delibera di G.C. n. 254 del 24.04.2014;

D E T E R M I N A

- **di dare atto** che le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale;
- **di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000;
- **di approvare** per quanto sopra il quadro economico 2021 come di seguito riportato:

Quadro A Lavori	A.1	Importo lavori al netto del ribasso (18%)	€ 45.100,00
	A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.333,33
	Totale A		€ 46.433,33
Quadro B somme a disposizione	B.7	Spese tecniche comprensivi degli oneri riflessi (art. 92 ex D.Lgs. 163/06) a favore dei dipendenti	
	B.12	I.V.A. (su Totale A) al <u>22%</u>	€ 10.215,33
	Totale B		€ 10.215,33
Totale complessivo			€ 56.648,66

- **di affidare, ai sensi del D.lgs 50/2016, alla ditta DEL VECCHIO srl con sede legale in Via N. Mandela n°25, NAPOLI; Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 06661380631 N. TEL 081.7265032 rappresentata dal sig. Del Vecchio Giorgio, nato a Napoli il 28.02.1967, in qualità di Legale Rappresentante, i lavori di manutenzione degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e le sedi degli uffici di competenza della Municipalità 4, per l'anno 2021, per un importo di € 46.433,33 oltre IVA pari ad € 10.215,33 per un totale di € 56.648,66.**
- **di impegnare ai sensi dell'art. 183 D.Lgs n 267/2000 sul capitolo 180301 codice di bilancio 01.03.02.09.004 E.P. 2021 la somma complessiva di € 56.648,66.**
- **gli impegni sono assunti ai sensi dell'art. 163 co. 3 e 5 del D. Lgs 267/2000;**
- **dare atto che** sono state osservate le disposizioni di cui al programma 100 – D.U.P. 2018-2020 nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16;
- **dare atto che** la mancata adozione del presente atto comporta grave danno per l'Amministrazione;
- **di autorizzare** ai sensi dell'art. 32 co.8 del D.Lgs 50/2016 il Responsabile del Procedimento a porre in essere gli atti necessari all'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale ritenendo fondati i motivi dell'urgenza come specificati in premessa e che qui vengono espressamente richiamati;
- **di precisare** che lavori oggetto dell'Accordo Quadro sono pattuiti con riferimento all'importo contrattuale massimo prestabilito negli atti di gara nell'arco di tempo di vigenza del contratto e che sull'elenco prezzi posto a base d'asta sarà applicato il ribasso del 18,00% offerto dall'aggiudicatario;
- **di precisare** che con successivi appositi atti si procederà, previo accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000, ad affidare gli specifici interventi di manutenzione all'impresa aggiudicataria e, contestualmente, all'assunzione dei relativi impegni di spesa ed alla stipula dei contratti attuativi;
- **di precisare che** ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000:
 - il fine del contratto è l'esecuzione di interventi di manutenzione degli impianti elevatori presenti negli edifici scolastici e le sedi degli uffici di competenza della Municipalità 4
 - la forma del contratto è quella della scrittura privata semplice ai sensi dell'art. 32 co.14 del D.Lgs n. 50/2016 e delle linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n. 146/2016;

- la scelta del contraente avviene ai sensi dell'art. 36 co.2 letta) del D.Lgs n. 50/2016;

Il Direttore della Municipalità 4
dott. Pasquale Del Gaudio

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 30 pagine progressivamente numerate e siglate:

- Determina di aggiudicazione accordo quadro n. 02 del 28/04/2021 ed allegati;
- Delibera di G.C. n.125 del 01/04/2021 (prelievo FDR);