



COMUNE DI NAPOLI

2[^] Municipalità

Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino

Direzione di Municipalità

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 18 del 02/04/2021

Oggetto: lavori urgenti ed indifferibili di messa in sicurezza e di ripristino delle condizioni igienico sanitarie degli uffici della II Municipalità.

Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32, co. 2 del D.Lgs n. 50/2016 e art.192 del D.Lgs. n. 267/2000.

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n. 120 dell'11 settembre 2020, di conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, in deroga all'art. 36 co. 2 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., dei lavori in oggetto alla impresa De Sica Service s.r.l.s. con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla via Pigno n. 21, C.F./P. IVA 08985981219.

Importo dell'affidamento: € 16.219,65, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 194,10, oltre IVA.

Impegno della spesa complessivo di € 17.841,62.

CUP: B67H21000780004

Smart CIG: Z513131960

Il Direttore della II Municipalità, Dott.ssa Anna Aiello

Premesso che

- con Delibera di C.C. n.68 del 21.09.2005 è stato approvato il Regolamento delle Municipalità con attribuzione alle stesse di funzioni e servizi;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 30 del 02/08/2012 è stata approvata l'attribuzione ai Servizi Municipali di funzioni, materie ed attività, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 589 del 20 luglio 2012, con cui è stata approvata la nuova Macrostruttura del Comune di Napoli;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 009 del 06/03/2019 - Allegato 27 - sono state ridistribuite le funzioni, come sopra attribuite, tra i nuovi servizi istituiti, incorporando l'intero SAT nella Direzione di Municipalità;
- l'art. 18 del Regolamento delle Municipalità, approvato con Deliberazione del C.C n. 68 del 21.09.2005 – testo aggiornato Deliberazione di C.C. n. 20/2006 – attribuisce alla Municipalità la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili adibiti a sedi degli uffici della Municipalità senza carattere monumentale, inclusa la manutenzione degli impianti tecnologici, riportati nell'elenco "B";
- tra gli immobili adibiti a sedi degli uffici della II Municipalità ci sono i locali ubicati al primo e terzo piano dell'immobile di piazza Dante n. 93 e i locali ubicati in corso Giuseppe Garibaldi n. 394;
- tali uffici costituiscono fondamentali presidi per l'utenza nei rispettivi territori;
- in seguito ai recenti fenomeni temporaleschi, di particolare intensità, che hanno determinato l'emissione di allerta meteo ad opera della Protezione Civile Regionale, sono pervenute segnalazioni dal responsabile del Centro Servizi Sociali della II Municipalità, sia della sede di corso Garibaldi n. 394 che di piazza Dante n. 93 (terzo piano), di infiltrazioni con conseguenti danni ai soffitti e pareti e agli impianti elettrici degli uffici, nonché la rottura di alcuni vetri degli infissi;
- dai sopralluoghi eseguiti dai tecnici della Direzione, è emersa la necessità di eseguire urgenti ed indifferibili lavori di messa in sicurezza e di ripristino delle condizioni igienico sanitarie degli uffici della II Municipalità, nonché di scongiurare l'irreversibile aggravamento dei dissesti riscontrati con danni patrimoniali certi a carico dell'Amministrazione Comunale;
- al fine di ridurre il potenziale rischio per il personale e per l'utenza si è provveduto, in accordo con l'ufficio tecnico, all'interdizione parziale o totale dei locali interessati da infiltrazioni e/o cadute di calcinacci, quali stanze ad uso ufficio, servizi igienici e disimpegni;
- a seguito della interdizione di alcune stanze ad uso ufficio si è reso necessario spostare i dipendenti in altre stanze già utilizzate da altri dipendenti, mentre a seguito della interdizione dei bagni si è avuto una riduzione dei servizi igienici a disposizione, situazione che, a causa anche dell'emergenza COVID19, non è più possibile protrarre nel tempo;

Preso atto che

- con delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 10/12/2020 è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;
- con delibera di G.C. n.467 del 22/12/2020 è stato approvato il PEG 2020/2022;
- con il decreto legge n. 41 del 22/03/2021, art. 30 co. 4, è stato ulteriormente prorogato, al 30 aprile 2021, il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli EE.LL.;

- con Delibera n. 84 del 05/03/2021, la Giunta Comunale ha preso atto del progetto per l'esecuzione dei "Lavori urgenti ed indifferibili di messa in sicurezza e di ripristino delle condizioni igienico sanitarie degli uffici della II Municipalità", per una spesa di € 18.069,78 per lavori, compresi oneri della sicurezza pari ad € 194,10 non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% pari ad € 1.806,98, per un totale complessivo di € 19.876,76, secondo il seguente quadro economico:

A. LAVORI	A.1.1	Lavori da progetto a misura al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta		€	17 875,68	
	A.1.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€	194,10	
	Totale Lavori da progetto (A.1.1+A.1.2)				€	18 069,78
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su (A.2.1+A.2.2) al	10%	€	1 806,98	
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1)				€	1 806,98
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)					€	19 876,76

- con la medesima delibera di GC ha autorizzato il prelevamento dal fondo di riserva in esercizio provvisorio di cassa, ai sensi dell'art.166 comma 2 quater del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii., dell'importo di € 19.876,76 per la copertura dell'intervento istituendo il capitolo di spesa 151247;

Atteso che:

- l'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n. 120 dell'11 settembre 2020, di conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, in deroga all'art. 36 co. 2 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., prevede, fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38, che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori di importo inferiore ai 150.000,00 euro, mediante affidamento diretto;
- per tale procedura non si ricorre alla suddivisione in lotti in relazione alle caratteristiche e quantità delle lavorazioni previste;

Dato atto che

- per l'intervento in questione è stato richiesto il CUP: B67H21000780004 e lo Smart CIG: Z513131960;
- per quanto sopra si è proceduto ad effettuare un indagine di mercato al fine di individuare una ditta a cui appaltare i lavori di manutenzione in premessa, mediante l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co.2 lett a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito dalla legge n. 120/2020 (in deroga all'art. 36 co. 2 del D.Lgs n. 50/2016);
- per la scelta del contraente per l'affidamento dei lavori in oggetto, è stato consultato l'elenco telematico del Comune di Napoli (<https://acquistitelematici.comune.napoli.it>), selezionando impresa in possesso della categoria OG1, classifica I;
- la ditta selezionata De Sica Service s.r.l.s. con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla via Pigno n. 21, C.F./P. IVA 08985981219, a cui è stato richiesto, a mezzo pec con nota PG/2021/254579 del 25/03/2021, la disponibilità ad eseguire i suddetti lavori in un tempo utile all'esigenza e all'urgenza in essere, ha dato riscontro in data 26/03/2021 a mezzo pec,

acquisita con PG/2021/267447 del 30/03/2021, impegnandosi ad eseguire i lavori in oggetto con un ribasso pari al 10,35% sull'importo dei lavori;

- per effetto del ribasso offerto, il quadro economico dell'appalto risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO				
A. LAVORI	A.1.1	Lavori da progetto a misura al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta		€ 17 875,68
	A.1.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 194,10
	Totale Lavori da progetto (A.1.1+A.1.2)			€ 18 069,78
	A.2.1	Lavori soggetti a ribasso d'asta su A.1.1 del	10,3500%	€ 16 025,55
	A.2.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 194,10
	Totale Lavori affidamento (A.2.1+A.2.2)			€ 16 219,65
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su (A.2.1+A.2.2) al	10%	€ 1 621,97
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1)			€ 1 621,97
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 17 841,62

- il ribasso offerto risulta congruo considerata sia l'esigua entità dei lavori che l'urgenza di intervenire;
- l'importo dell'affidamento trova copertura finanziaria nella somma stanziata al momento della redazione della perizia;

Letto

- la circolare PG/2012/647856 del 10/08/2012 a firma del Coordinatore del Servizio Autonomo CUAG in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata, come confermato con la successiva nota PG/361459 del 18/04/2019 dell'Area CUAG;
- la nota pervenuta PG/2021/211306 del 10/03/2021 nella quale si comunica che l'informativa preventiva al Direttore Generale ed all'Assessore competente non è più dovuta;
- l'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 s.m.i. che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- le linee guida n. 4 emesse dall'ANAC relativamente alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" pubblicate sulla gazzetta ufficiale n. 274 del 23/11/2016;

Precisato, quindi, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende garantire la messa in sicurezza e di ripristino delle condizioni igienico sanitarie degli uffici della II Municipalità;

- il contratto dovrà essere stipulato con scrittura privata semplice ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 e della delibera di G.C. n°146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;
- l'oggetto del contratto è il seguente: “lavori urgenti ed indifferibili di messa in sicurezza e di ripristino delle condizioni igienico sanitarie degli uffici della II Municipalità”;
- l'affidatario dei citati lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della legge n. 120 dell'11 settembre 2020, di conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, è la impresa De Sica Service s.r.l.s. con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla via Pigno n. 21, P. IVA 08985981219;

Rilevato che

- la verifica sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico organizzativi di cui all'art. 83 del D.Lgs. n.50/2016 della ditta De Sica Service s.r.l.s., è stata effettuata in sede di indagine;
- sono in corso le verifiche relative alla permanenza, da parte della impresa, dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016;
- l'impresa non ha sedi e/o unità locali nel territorio del Comune di Napoli, come risulta peraltro anche dalla visura camerale ed è stata, comunque, richiesta con nota prot. n. 268600 del 30/03/2021 al Servizio Contrasto all'Evasione e Innovazione dei Procedimenti Tributari – Ufficio Programma 100 – la regolarità tributaria della impresa De Sica Service s.r.l.s.;
- le verifiche effettuate attraverso l'acquisizione del DURC, protocollo n. INAIL_ 25978728, con scadenza validità 02/06/2021, hanno dato esito positivo, risultando regolare la posizione della impresa;
- la ditta ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017;
- la ditta ha dichiarato di aver preso visione del “Patto di Integrità” che verrà inserito nel contratto recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;
- la ditta ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n. 165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- ai sensi dell'art. 1 comma 4 della legge n. 120 dell'11 settembre 2020, di conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, per le modalità di affidamento previste dall'art. 1 della stessa legge, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'art. 93 del D.lgs. 50/2016.

Precisato che

- la spesa del presente atto risulta necessaria onde evitare danni patrimoniali certi e gravi all'ente,

ovvero per consentire i lavori di messa in sicurezza e di ripristino delle condizioni igienico sanitarie degli uffici della II Municipalità;

- ai sensi dell'art.32, co. 10, let. b), del D.lgs. 50/2016 per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;

Visti

- l'esito positivo dell'istruttoria sul procedimento amministrativo reso dal RUP, ai sensi degli artt. 5 e 6, della L. 241/90 e ss.mm.ii.;
- la comunicazione del RUP, resa ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e come sancito dall'art. 7 del Codice di comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione n. 254 del 24 aprile 2014, modificata con D.G.C. n. 217/2017
- l'avvenuto accertamento al disposto di cui all'art. 53 c. 16 ter del D.Lgs n. 165/2001, così come introdotto dall'art.1, comma 42, legge n. 190 del 2012 e recepito dall'art. 17, comma 5, del Codice di comportamento adottato dall'Ente, nonché ai sensi del punto 5.1.8 del Piano triennale di prevenzione alla corruzione adottato dall'Ente;
- gli artt. 107, 183 e 192 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/10 e s.m.i, per la parte non abrogata e le linee guide ANAC;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli;
- l'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari.

Preso atto che, ai sensi dell'art.6 bis legge 241/90 e s.m.i., introdotto dall'art. 1 co. 41 della L. 190/2012, degli artt. 6 e 7 del del DPR 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del vigente “Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli”, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedirne l'adozione;

Attestata da parte di chi sottoscrive il presente atto, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, c.1, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché degli artt. 13, c.1, lettera “ b” e 17, c.2, lettera “ a” del Regolamento del Sistema dei controlli interni del Comune di Napoli;

DETERMINA

1. **di dare atto** che le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale;
2. **di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Lgs.267/2000;
3. **di indire ed affidare**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della legge n. 120 dell'11 settembre 2020, di conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016, i “lavori urgenti ed indifferibili di messa in sicurezza e di ripristino delle condizioni igienico sanitarie degli uffici della II Municipalità” alla impresa **De Sica Service s.r.l.s. con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla via Pigno n. 21, C.F./P.IVA 08985981219**, rappresentata dal sig. De Sica Salvatore, nato a Mugnano di Napoli (NA) il 26/10/1984, C.F. DSCSVT84R26F799V, per un importo dei lavori, al netto del ribasso del 10,35%, pari ad € 16.219,65 comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 194.10, oltre IVA, per un totale complessivo di €

17.841,62;

4. **Approvare**, per quanto sopra, il quadro economico rimodulato come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO				
A. LAVORI	A.1.1	Lavori da progetto a misura al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta		€ 17 875,68
	A.1.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 194,10
	Totale Lavori da progetto (A.1.1+A.1.2)			€ 18 069,78
	A.2.1	Lavori soggetti a ribasso d'asta su A.1.1 del	10,3500%	€ 16 025,55
	A.2.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 194,10
	Totale Lavori affidamento (A.2.1+A.2.2)			€ 16 219,65
	B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su (A.2.1+A.2.2) al	10%
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1)			€ 1 621,97	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 17 841,62

5. **Impegnare** la somma di € 17.841,62, sul capitolo di spesa 151247- cod. di bilancio 01.05-1.03.02.09.008 - bilancio 2021;
6. **Dare atto** che gli impegni di cui sopra sono assunti ai sensi dell'art. 163, co. 3 e 5, del D.Lgs. 267/2000;
7. **Rilevare** che ai sensi dell'art. 200 del D.L.vo 267/2000 dal presente provvedimento non deriva, né può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata, anche in riferimento ad esercizi successivi;
8. **Dare atto** che la spesa in questione rientra nella previsione di cui al comma 1 *quater* dell'art. 188 del D. Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D. Lgs n. 118/2011 coordinato ed integrato dal D. Lgs. 126/2014;
9. **Dare atto** che la spesa del presente atto risulta necessaria onde evitare gravi danni patrimoniali certi e gravi all'Ente Comunale, come specificato nelle premesse;
10. **Precisare** che per la procedura in oggetto risulta nominato quale RUP l'ing. Benedetto De Vivo – Matr. 55789 - in forza presso la Direzione della Municipalità 2;
11. **Stabilire** che il presente affidamento diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016, a far data dall'esito positivo delle attività di verifica del persistere dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016 e dell'attività di verifica dell'assenza di morosità inerenti i tributi ai fini del rispetto del Programma 100, dovendosi provvedere in caso contrario alla revoca della presente determinazione;
12. **Autorizzare** il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della legge n. 120 dell'11 settembre 2020, di conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, alla consegna dei lavori in via di urgenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, ritenendo fondati i motivi dell'urgenza come specificati in premessa e che qui vengono espressamente richiamati;
13. **Dare atto** che le prestazioni saranno svolte interamente entro il 31/12/2021;

14. **Attestare** la regolarità e la correttezza amministrativa e contabile del presente procedimento ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000 e degli art. 13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del regolamento dei controlli interni approvato con deliberazione del C. C. n. 4 del 28 febbraio 2013;
15. **Dare atto** che non si rinvergono nella determinazione elementi da cui possa desumersi la presenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e all'art. 6 del DPR 62/2013, recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazione di conflitto di interessi, nonché di segnalazione in ipotesi di situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, così come peraltro poi sancito anche dagli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24 aprile 2014, modificata con D.G.C. n. 217/2017;
16. **Dare atto** che la Direzione della Municipalità 2 provvederà a redigere il contratto di affidamento dei lavori nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 e della delibera di G.C. n°146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 12 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_1521_018_01" a "All_1521_018_03":

- *All_1521_018_01 – D.G.C. n. 84 del 05/03/2021;*
- *All_1521_018_02 – preventivo impresa;*
- *All_1521_018_03 – DURC in corso di validità;*
- *1521_Modello_Ragioneria.*

Sottoscritta digitalmente da
il Direttore della II Municipalità
dott.ssa Anna Aiello

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.