



Area Manutenzione

Servizio Tecnico Patrimonio

SCHEDA TECNICA IMMOBILE

Tecnici incaricati del sopralluogo

Cognome	Nome	Qualifica
Toscano	Giovanni	Funzionario Ingegnere

1. ANAGRAFE IMMOBILE

Comune	Napoli	Regione	Campania	Codice B.U.		
Quartiere				Municipalità		
Indirizzo	Galleria Principe di Napoli - Civico VIII				Civico	
Anno di costruzione	Scala		Piano		Interno	
Destinazione d'uso <i>Es. residenza, negozio, autorimessa, deposito...</i>	Fabbricato adattato per attività commerciale					
Accessibilità	Direttamente da Piazza Museo, da Via Pessina e da Via Broggia					
Presenza barriere architettoniche	Si all'ingresso da Via Pessina e via Broggia					
Stato Occupazionale	Libero					

2. SUPERFICIE NETTA [mq]

Interna principale	341,63	Sup. accessoria	156,01	Sup. scoperta	
Coefficiente [%]	100	Coefficiente [%]	50	Coefficiente [%]	10
Valore	341,63	Valore	78,01	Valore	0,00
Totale superficie commerciale [mq]	419,64				

3. DATI CATASTALI

Immobile accatastato	Si	No	Accatastamento da variare		
Variazione catastale suggerita					
Catasto di	Napoli	Terreni		Fabbricati	
Foglio	1	Particella	104	Sub	
				Categoria	
				Consist.	
				Rendita	
					SLO

4. STATO DELL'IMMOBILE

STATO DI CONSERVAZIONE FINITURE

	Scadente	Mediocre	Normale	Ottimo
Pavimenti		X		
Intonaci/Pitturazioni		X		
Bagno		X		
Bagno di servizio				
Rivestimenti		X		
Infissi interni		X		
Infissi esterni		X		

STATO DI CONSERVAZIONE IMPIANTI

	Presente	Scadente	Mediocre	Normale	Ottimo
Elettrico		X			
Idrico		X			
Riscaldamento		NO			
Condizionamento		NO			
Telefonico		NO			
TV		NO			
Ascensore		NO			

STATO MANUTENTIVO COMPLESSIVO

Scadente	Mediocre	X	Normale	Ottimo
Presenza Rifiuti	NO			
Presenza amianto e/o altri rifiuti pericolosi	NO			

5. BREVE DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

Il cespite in oggetto è ubicato all'interno della Galleria Principe di Napoli ed è identificato con il civico VIII. La superficie riportata sopra è data dalla somma degli ambienti ad esso afferenti ubicati al piano terra, piano primo e piano interrato (questi ultimi con un coefficiente del 50%), come si evince dalle planimetrie allegate redatte dalla società Napoli Servizi. Lo stato di conservazione risulta mediocre per le componenti edili e scadente per quelle impiantistiche, che sono completamente da rinnovare. La valutazione del canone viene effettuata assumendo lo stato conservativo attuale (quindi mediocre), considerando che il bando di assegnazione non prevederà la possibilità di scomputo dei lavori per il ripristino dello stato locativo dai canoni di locazione.

6. DETERMINAZIONE PIU' PROBABILE VALORE IMMOBILE E CANONE DI LOCAZIONE - con valori OMI (Osservatorio Mercato Immobiliare)

Zona OMI	B9	Denominazione	Centrale / Parte OVEST Centro Antico		Anno	2019	Semestre	2
Tipologia	Negozi		Stato	Mediocre (500€/mq per condizioni normali)		Superficie [L/N]		
Valori di mercato [€/mq]	Min	1.900,00	Max	3.900,00	Saggio su min [%]		5,05	
Valori locazione [€/mqxmese]	Min	8,00	Max	16,20	Saggio su max [%]		4,98	
Stima in condizioni normali [€/mq]	3.300,00		Stima allo stato attuale [€/mq]		2.800,00			
Più probabile valore di mercato [€]	1.174.978,00		Canone di locazione [€/mese]		4.913,98			

Napoli, 05/05/2020

Il Tecnico

Ing. Giovanni Toscano

Giovanni Toscano



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Patrimonio

SCHEDA TECNICA IMMOBILE										
Cognome					Nome			Qualifica		
Toscano					Giovanni			Funzionario Ingegnere		
1. ANAGRAFE IMMOBILE										
Comune	Napoli			Regione	Campania		Codice B.U.			
Quartiere							Municipalità			
Indirizzo	Galleria Principe di Napoli - Civico XVIII							Civico		
Anno di costruzione		Scala		Piano		Interno				
Destinazione d'uso <i>Es. residenza, negozio, autorimessa, deposito...</i>				Fabbricato adattato per attività commerciale						
Accessibilità				Direttamente da Piazza Museo, da Via Pessina e da Via Broggia						
Presenza barriere architettoniche				Si all'ingresso da Via Pessina e via Broggia						
Stato Occupazionale				Libero						
2. SUPERFICIE NETTA [mq]										
Interna principale	64,86			Sup. accessoria	45,05		Sup. scoperta			
Coefficiente [%]	100			Coefficiente [%]	50		Coefficiente [%]	10		
Valore	64,86			Valore	22,53		Valore	0,00		
Totale superficie commerciale [mq]				87,39						
3. DATI CATASTALI										
Immobile accatastato		Si		No		Accatastamento da variare				
Variazione catastale suggerita										
Catasto di	Napoli			Terreni		Fabbricati		Sezione	SLO	
Foglio	1	Particella	104	Sub		Categoria		Consist.	Rendita	
4. STATO DELL'IMMOBILE										
STATO DI CONSERVAZIONE FINITURE										
	Scadente		Mediocre		Normale		Ottimo			
Pavimenti			X							
Intonaci/Pitturazioni			X							
Bagno			X							
Bagno di servizio										
Rivestimenti			X							
Infissi interni			X							
Infissi esterni			X							
STATO DI CONSERVAZIONE IMPIANTI										
	Presente	Scadente		Mediocre		Normale		Ottimo		
Elettrico		X								
Idrico		X								
Riscaldamento		NO								
Condizionamento		NO								
Telefonico		NO								
TV		NO								
Ascensore		NO								
STATO MANUTENTIVO COMPLESSIVO										
Scadente		Mediocre	X		Normale		Ottimo			
Presenza Rifiuti				NO						
Presenza amianto e/o altri rifiuti pericolosi				NO						
5. BREVE DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE										
Il cespite in oggetto è ubicato all'interno della Galleria Principe di Napoli ed è identificato con il civico XVIII. La superficie riportata sopra è data dalla somma degli ambienti ad esso afferenti ubicati al piano terra e piano interrato (questi ultimi con un coefficiente del 50%), come si evince dalle planimetrie allegate redatte dalla società Napoli Servizi. Lo stato di conservazione risulta scadente per le componenti edili e per quelle impiantistiche, che sono completamente da rinnovare. Si osserva la presenza di un soppalco da abbattere e la necessità di realizzazione di una scala di collegamento tra il piano terra ed il piano interrato. La valutazione del canone viene effettuata assumendo lo stato conservativo attuale (quindi mediocre), considerando che il bando di assegnazione non prevederà la possibilità di scomputo dei lavori per il ripristino dello stato locativo dai canoni di locazione.										
6. DETERMINAZIONE PIU' PROBABILE VALORE IMMOBILE E CANONE DI LOCAZIONE - con valori OMI (Osservatorio Mercato Immobiliare)										
Zona OMI	B9	Denominazione			Centrale / Parte OVEST Centro Antico		Anno	2019	Semestre	2
Tipologia	Negozii			Stato	Scadente (800€/mq per condizioni normali)			Superficie [L/N]		
Valori di mercato [€/mq]		Min	1.900,00		Max	3.900,00		Saggio su min [%]		5,05
Valori locazione [€/mqxmese]		Min	8,00		Max	16,20		Saggio su max [%]		4,98
Stima in condizioni normali [€/mq]			3.300,00			Stima allo stato attuale [€/mq]			2.500,00	
Più probabile valore di mercato [€]			218.462,50			Canone di locazione [€/mese]			913,65	

Napoli, 05/05/2020

Il Tecnico
Ing. Giovanni Toscano

Giovanni Toscano



Area Manutenzione

Servizio Tecnico Patrimonio

SCHEDA TECNICA IMMOBILE										
Tecnici incaricati del sopralluogo										
Cognome			Nome				Qualifica			
Toscano			Giovanni				Funzionario Ingegnere			
1. ANAGRAFE IMMOBILE										
Comune	Napoli		Regione	Campania		Codice B.U.				
Quartiere						Municipalità				
Indirizzo	Galleria Principe di Napoli - Civico XIX e Civico XX							Civico		
Anno di costruzione		Scala		Piano		Interno				
Destinazione d'uso <i>Es. residenza, negozio, autorimessa, deposito...</i>				Fabbricato adattato per attività commerciale						
Accessibilità			Direttamente da Piazza Museo, da Via Pessina e da Via Broggia							
Presenza barriere architettoniche			Si all'ingresso da Via Pessina e via Broggia							
Stato Occupazionale			Libero							
2. SUPERFICIE NETTA [mq]										
Interna principale	85,66		Sup. accessoria	0,00		Sup. scoperta				
Coefficiente [%]	100		Coefficiente [%]	50		Coefficiente [%]		10		
Valore	85,66		Valore	0,00		Valore		0,00		
Totale superficie commerciale [mq]			85,66							
3. DATI CATASTALI										
Immobile accatastato	Si		No		Accatastamento da variare					
Variazione catastale suggerita										
Catasto di	Napoli		Terreni			Fabbricati			Sezione	SLO
Foglio	1	Particella	104	Sub		Categoria		Consist.		Rendita
4. STATO DELL'IMMOBILE										
STATO DI CONSERVAZIONE FINITURE										
	Scadente		Mediocre		Normale		Ottimo			
Pavimenti			X							
Intonaci/Pitturazioni			X							
Bagno			X							
Bagno di servizio										
Rivestimenti			X							
Infissi interni			X							
Infissi esterni			X							
STATO DI CONSERVAZIONE IMPIANTI										
	Presente		Scadente		Mediocre		Normale		Ottimo	
Elettrico			X							
Idrico			X							
Riscaldamento			NO							
Condizionamento			NO							
Telefonico			NO							
TV			NO							
Ascensore			NO							
STATO MANUTENTIVO COMPLESSIVO										
Scadente			Mediocre	X		Normale			Ottimo	
Presenza Rifiuti			NO							
Presenza amianto e/o altri rifiuti pericolosi			NO							
5. BREVE DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE										
Il cespite in oggetto è ubicato all'interno della Galleria Principe di Napoli ed è identificato con i civici XIX e XX. La superficie riportata sopra è data dalla somma dei due ambienti ubicati entrambe al piano terra, come si evince dalle planimetrie allegate redatte dalla società Napoli Servizi. Lo stato di conservazione risulta mediocre per le componenti edili e scadente per quelle impiantistiche, che sono completamente da rinnovare. La valutazione del canone viene effettuata assumendo lo stato conservativo attuale (quindi mediocre), considerando che il bando di assegnazione non prevederà la possibilità di scomputo dei lavori per il ripristino dello stato locativo dai canoni di locazione.										
6. DETERMINAZIONE PIU' PROBABILE VALORE IMMOBILE E CANONE DI LOCAZIONE - con valori OMI (Osservatorio Mercato Immobiliare)										
Zona OMI	B9	Denominazione			Centrale / Parte OVEST Centro Antico		Anno	2019	Semestre	2
Tipologia	Negozio			Stato	Mediocre (500€/mq per condizioni normali)		Superficie [L/N]			
Valori di mercato [€/mq]	Min		1.900,00		Max	3.900,00		Saggio su min [%]		5,05
Valori locazione [€/mqxmese]	Min		8,00		Max	16,20		Saggio su max [%]		4,98
Stima in condizioni normali [€/mq]			3.300,00		Stima allo stato attuale [€/mq]			2.800,00		
Più probabile valore di mercato [€]			239.848,00		Canone di locazione [€/mese]			1.003,09		

Napoli, 05/05/2020

Il Tecnico
Ing. Giovanni Toscano

Giovanni Toscano



Area Manutenzione

Servizio Tecnico Patrimonio

SCHEDA TECNICA IMMOBILE											
Tecnici incaricati del sopralluogo											
Cognome			Nome				Qualifica				
Toscano			Giovanni				Funzionario Ingegnere				
1. ANAGRAFE IMMOBILE											
Comune	Napoli			Regione	Campania		Codice B.U.				
Quartiere							Municipalità				
Indirizzo	Galleria Principe di Napoli - Civico XXI							Civico			
Anno di costruzione		Scala		Piano		Interno					
Destinazione d'uso <i>Es. residenza, negozio, autorimessa, deposito...</i>				Fabbricato adattato per attività commerciale							
Accessibilità			Direttamente da Piazza Museo, da Via Pessina e da Via Broggia								
Presenza barriere architettoniche			Si all'ingresso da Via Pessina e via Broggia								
Stato Occupazionale			Libero								
2. SUPERFICIE NETTA [mq]											
Interna principale	45,38		Sup. accessoria	0,00		Sup. scoperta					
Coefficiente [%]	100		Coefficiente [%]	50		Coefficiente [%]		10			
Valore	45,38		Valore	0,00		Valore		0,00			
Totale superficie commerciale [mq]			45,38								
3. DATI CATASTALI											
Immobile accatastato	Si		No		Accatastamento da variare						
Variazione catastale suggerita											
Catasto di	Napoli			Terreni			Fabbricati				
Foglio	1		Particella	104		Sub	Categoria				
4. STATO DELL'IMMOBILE											
STATO DI CONSERVAZIONE FINITURE											
	Scadente		Mediocre		Normale		Ottimo				
Pavimenti			X								
Intonaci/Pitturazioni			X								
Bagno											
Bagno di servizio											
Rivestimenti			X								
Infissi interni			X								
Infissi esterni			X								
STATO DI CONSERVAZIONE IMPIANTI											
	Presente		Scadente		Mediocre		Normale		Ottimo		
Elettrico			X								
Idrico			X								
Riscaldamento			NO								
Condizionamento			NO								
Telefonico			NO								
TV			NO								
Ascensore			NO								
STATO MANUTENTIVO COMPLESSIVO											
Scadente			Mediocre		X		Normale		Ottimo		
Presenza Rifiuti			NO								
Presenza amianto e/o altri rifiuti pericolosi			NO								
5. BREVE DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE											
Il cespite in oggetto è ubicato all'interno della Galleria Principe di Napoli ed è identificato con il civico XXI. La superficie riportata sopra è riferita all'ambiente ubicato al piano terra, come si evince dalle planimetrie allegate redatte dalla società Napoli Servizi. Lo stato di conservazione risulta mediocre per le componenti edili e scadente per quelle impiantistiche, che non sono completamente da rinnovare. La valutazione del canone viene effettuata assumendo lo stato conservativo attuale (quindi mediocre), considerando che il bando di assegnazione non prevederà la possibilità di scomputo dei lavori per il ripristino dello stato locativo dai canoni di locazione.											
6. DETERMINAZIONE PIU' PROBABILE VALORE IMMOBILE E CANONE DI LOCAZIONE - con valori OMI (Osservatorio Mercato Immobiliare)											
Zona OMI	B9		Denominazione			Centrale / Parte OVEST Centro Antico		Anno	2019	Semestre	2
Tipologia	Negozii			Stato	Mediocre (500€/mq per condizioni normali)			Superficie [L/N]			
Valori di mercato [€/mq]		Min	1.900,00		Max	3.900,00		Saggio su min [%]		5,05	
Valori locazione [€/mqxmese]		Min	8,00		Max	16,20		Saggio su max [%]		4,98	
Stima in condizioni normali [€/mq]			3.300,00			Stima allo stato attuale [€/mq]			2.800,00		
Più probabile valore di mercato [€]			127.064,00			Canone di locazione [€/mese]			531,41		

Napoli, 05/05/2020

Il Tecnico
Ing. Giovanni Toscano



Area Manutenzione

Servizio Tecnico Patrimonio

SCHEDA TECNICA IMMOBILE										
Tecnici incaricati del sopralluogo										
Cognome			Nome				Qualifica			
Toscano			Giovanni				Funzionario Ingegnere			
1. ANAGRAFE IMMOBILE										
Comune	Napoli		Regione	Campania		Codice B.U.				
Quartiere						Municipalità				
Indirizzo	Galleria Principe di Napoli - Civico XXII							Civico		
Anno di costruzione		Scala		Piano		Interno				
Destinazione d'uso <i>Es. residenza, negozio, autorimessa, deposito...</i>				Fabbricato adattato per attività commerciale						
Accessibilità			Direttamente da Piazza Museo, da Via Pessina e da Via Broggia							
Presenza barriere architettoniche			Si all'ingresso da Via Pessina e via Broggia							
Stato Occupazionale			Libero							
2. SUPERFICIE NETTA [mq]										
Interna principale	313,19		Sup. accessoria	172,83		Sup. scoperta				
Coefficiente [%]	100		Coefficiente [%]	50		Coefficiente [%]		10		
Valore	313,19		Valore	86,42		Valore		0,00		
Totale superficie commerciale [mq]			399,61							
3. DATI CATASTALI										
Immobile accatastato		Si	No		Accatastamento da variare					
Variazione catastale suggerita										
Catasto di	Napoli		Terreni			Fabbricati			Sezione	SLO
Foglio	1	Particella	104	Sub		Categoria		Consist.		Rendita
4. STATO DELL'IMMOBILE										
STATO DI CONSERVAZIONE FINITURE										
			Scadente	Mediocre		Normale		Ottimo		
Pavimenti				X						
Intonaci/Pitturazioni				X						
Bagno				X						
Bagno di servizio										
Rivestimenti				X						
Infissi interni				X						
Infissi esterni				X						
STATO DI CONSERVAZIONE IMPIANTI										
		Presente	Scadente	Mediocre		Normale		Ottimo		
Elettrico			X							
Idrico			X							
Riscaldamento			NO							
Condizionamento			NO							
Telefonico			NO							
TV			NO							
Ascensore			NO							
STATO MANUTENTIVO COMPLESSIVO										
Scadente			Mediocre	X		Normale		Ottimo		
Presenza Rifiuti			NO							
Presenza amianto e/o altri rifiuti pericolosi			NO							
5. BREVE DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE										
Il cespite in oggetto è ubicato all'interno della Galleria Principe di Napoli ed è identificato con il civico XXII. La superficie riportata sopra è data dalla somma degli ambienti ad esso afferenti ubicati al piano terra, piano primo e piano interrato (questi ultimi con un coefficiente del 50%), come si evince dalle planimetrie allegate redatte dalla società Napoli Servizi. Lo stato di conservazione risulta mediocre per le componenti edili e scadente per quelle impiantistiche, che non sono completamente da rinnovare. La valutazione del canone viene effettuata assumendo lo stato conservativo attuale (quindi mediocre), considerando che il bando di assegnazione non prevederà la possibilità di scomputo dei lavori per il ripristino dello stato locativo dai canoni di locazione.										
6. DETERMINAZIONE PIU' PROBABILE VALORE IMMOBILE E CANONE DI LOCAZIONE - con valori OMI (Osservatorio Mercato Immobiliare)										
Zona OMI	B9	Denominazione		Centrale / Parte OVEST Centro Antico		Anno	2019	Semestre	2	
Tipologia	Negozii			Stato	Mediocre (500€/mq per condizioni normali)		Superficie [L/N]			
Valori di mercato [€/mq]		Min	1.900,00	Max	3.900,00		Saggio su min [%]		5,05	
Valori locazione [€/mqxmese]		Min	8,00	Max	16,20		Saggio su max [%]		4,98	
Stima in condizioni normali [€/mq]			3.300,00		Stima allo stato attuale [€/mq]			2.800,00		
Più probabile valore di mercato [€]			1.118.894,00		Canone di locazione [€/mese]			4.679,42		

Napoli, 05/05/2020

Il Tecnico
Ing. Giovanni Toscano

Giovanni Toscano



Area Manutenzione

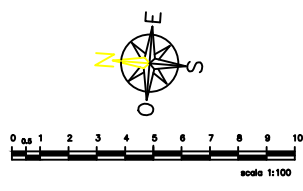
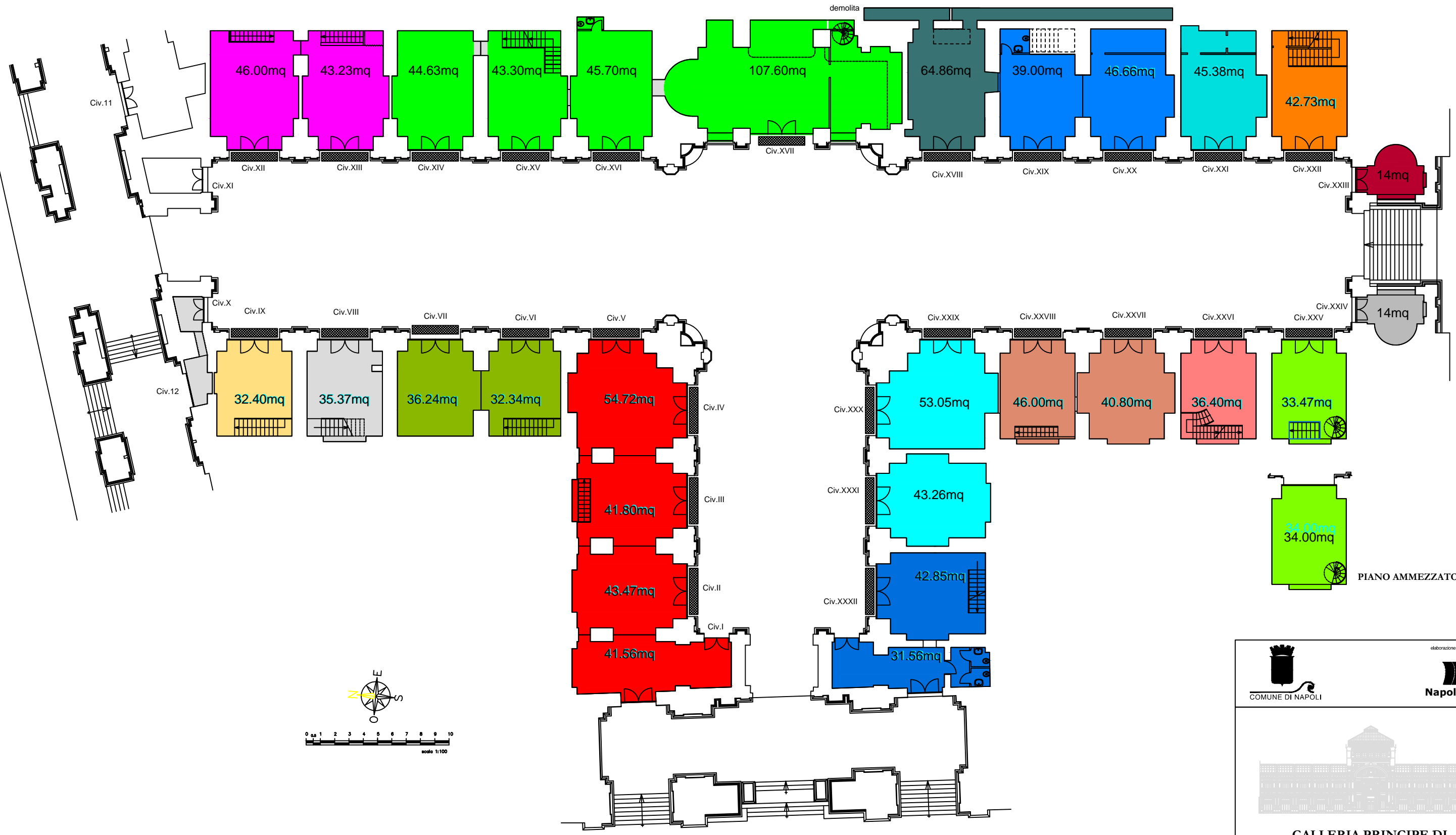
Servizio Tecnico Patrimonio

SCHEDA TECNICA IMMOBILE										
Tecnici incaricati del sopralluogo										
Cognome			Nome				Qualifica			
Toscano			Giovanni				Funzionario Ingegnere			
1. ANAGRAFE IMMOBILE										
Comune	Napoli		Regione	Campania		Codice B.U.				
Quartiere						Municipalità				
Indirizzo	Galleria Principe di Napoli - Civico XXVI							Civico		
Anno di costruzione		Scala		Piano		Interno				
Destinazione d'uso <i>Es. residenza, negozio, autorimessa, deposito...</i>				Fabbricato adattato per attività commerciale						
Accessibilità			Direttamente da Piazza Museo, da Via Pessina e da Via Broggia							
Presenza barriere architettoniche			Si all'ingresso da Via Pessina e via Broggia							
Stato Occupazionale			Libero							
2. SUPERFICIE NETTA [mq]										
Interna principale	264,55		Sup. accessoria	37,15		Sup. scoperta				
Coefficiente [%]	100		Coefficiente [%]	50		Coefficiente [%]		10		
Valore	264,55		Valore	18,58		Valore		0,00		
Totale superficie commerciale [mq]			283,13							
3. DATI CATASTALI										
Immobile accatastato		Si	No		Accatastamento da variare					
Variazione catastale suggerita										
Catasto di	Napoli		Terreni			Fabbricati			Sezione	SLO
Foglio	1	Particella	104	Sub		Categoria		Consist.		Rendita
4. STATO DELL'IMMOBILE										
STATO DI CONSERVAZIONE FINITURE										
		Scadente	Mediocre		Normale		Ottimo			
Pavimenti			X							
Intonaci/Pitturazioni			X							
Bagno			X							
Bagno di servizio										
Rivestimenti			X							
Infissi interni			X							
Infissi esterni			X							
STATO DI CONSERVAZIONE IMPIANTI										
		Presente	Scadente	Mediocre		Normale		Ottimo		
Elettrico			X							
Idrico			X							
Riscaldamento			NO							
Condizionamento			NO							
Telefonico			NO							
TV			NO							
Ascensore			NO							
STATO MANUTENTIVO COMPLESSIVO										
Scadente			Mediocre	X		Normale		Ottimo		
Presenza Rifiuti			NO							
Presenza amianto e/o altri rifiuti pericolosi			NO							
5. BREVE DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE										
Il cespite in oggetto è ubicato all'interno della Galleria Principe di Napoli ed è identificato con il civico XXVI. La superficie riportata sopra è data dalla somma degli ambienti ad esso afferenti ubicati al piano terra, piano primo e piano interrato (questi ultimi con un coefficiente del 50%), come si evince dalle planimetrie allegate redatte dalla società Napoli Servizi. Lo stato di conservazione risulta mediocre per le componenti edili e scadente per quelle impiantistiche, che non sono completamente da rinnovare. La valutazione del canone viene effettuata assumendo lo stato conservativo attuale (quindi mediocre), considerando che il bando di assegnazione non prevederà la possibilità di scomputo dei lavori per il ripristino dello stato locativo dai canoni di locazione.										
6. DETERMINAZIONE PIU' PROBABILE VALORE IMMOBILE E CANONE DI LOCAZIONE - con valori OMI (Osservatorio Mercato Immobiliare)										
Zona OMI	B9	Denominazione			Centrale / Parte OVEST Centro Antico		Anno	2019	Semestre	2
Tipologia	Negozii			Stato	Mediocre (500€/mq per condizioni normali)		Superficie [L/N]			
Valori di mercato [€/mq]		Min	1.900,00		Max	3.900,00		Saggio su min [%]		5,05
Valori locazione [€/mqxmese]		Min	8,00		Max	16,20		Saggio su max [%]		4,98
Stima in condizioni normali [€/mq]			3.300,00		Stima allo stato attuale [€/mq]			2.800,00		
Più probabile valore di mercato [€]			792.750,00		Canone di locazione [€/mese]			3.315,43		

Napoli, 05/05/2020

Il Tecnico

Ing. Giovanni Toscano



elaborazione grafica a cura di:

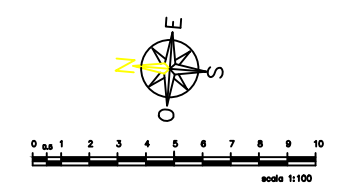
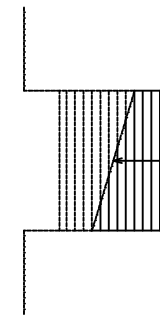
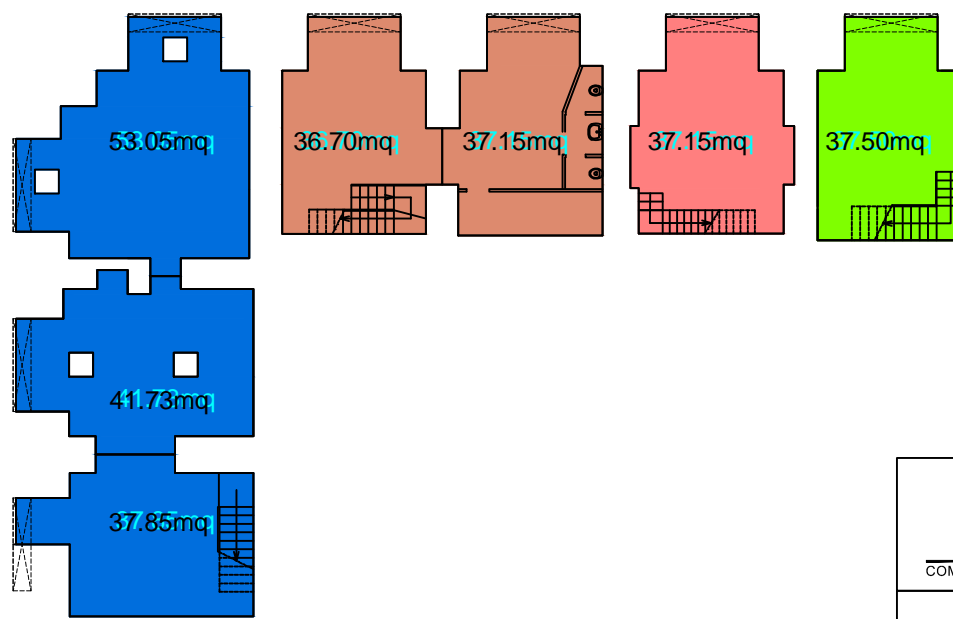
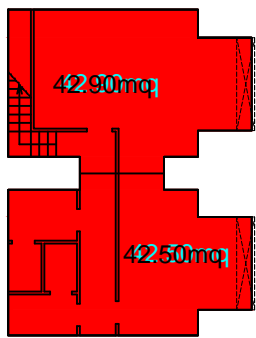
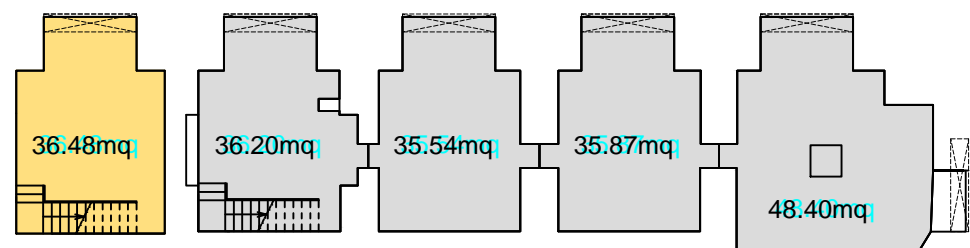
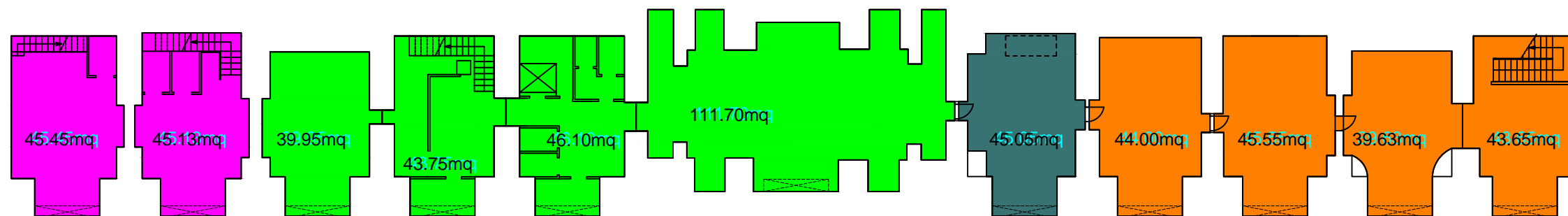
COMUNE DI NAPOLI **NapoliServizi**

GALLERIA PRINCIPE DI NAPOLI

PIANTA QUOTA 0.00

VIA BROGGIA

VIA PESSINA



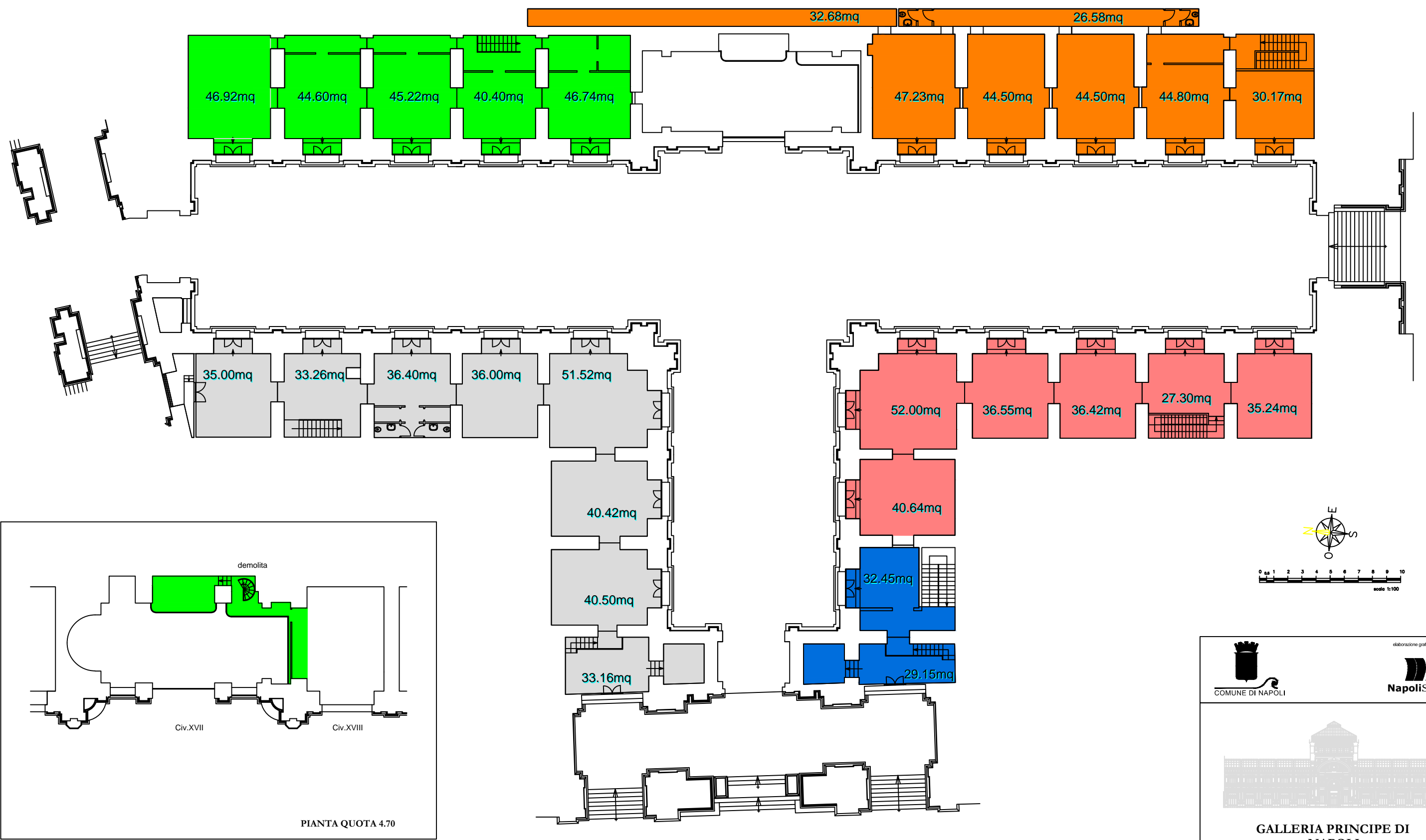
elaborazione grafica a cura di:

COMUNE DI NAPOLI

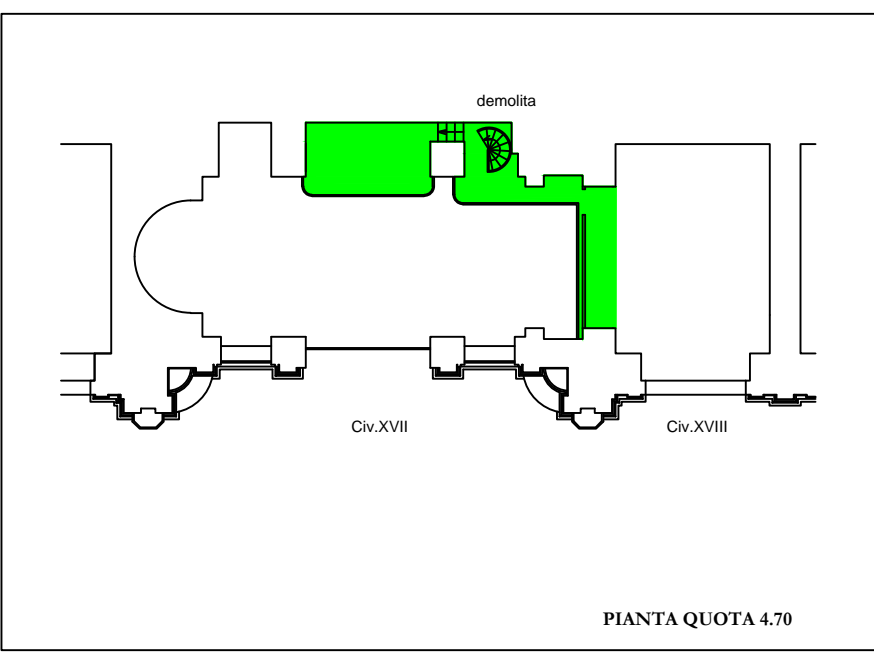
NapoliServizi

GALLERIA PRINCIPE DI NAPOLI

PIANTA QUOTA - 3.70



VIA BROGGIA



VIA PESSINA

elaborazione grafica a cura di:

COMUNE DI NAPOLI

NapoliServizi

GALLERIA PRINCIPE DI NAPOLI

PIANTA QUOTA 7.60