

Comune di Napoli
Area Manutenzione - Servizio Tecnico Scuole

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: PSC-NAPOLI-FSC. "Ex Patto per Napoli" - Interventi necessari alla messa in esercizio, comprensivi dell'immissione in corrente presso il competente gestore di energia, degli impianti fotovoltaici preesistenti sugli edifici scolastici realizzati con finanziamento provenienti "PON-FESR 2003-2007" annualità 2012 e 2013. CUP n.B65I17000050001 - CIG n.ZE8215C1D4

COMMITTENTE: Comune di Napoli Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi - Piazza Municipio - Palazzo San Giacono 80100 Napoli

IMPRESA: SAN MARCO 78 Soc. Coop. Via Castel Belvedere n.98 80016 Marano di Napoli (NA) P. IVA 01634120636

Contratto in data 06/06/2018 al n.1353 di Repertorio di € 37.586,85, compreso degli Oneri di sicurezza pari ad € 1.093,39 e Contratto aggiuntivo del 06/02/2013 al n.5084 pari ad € 2.698,30 comprensivo di Oneri di sicurezza.


Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	41 290.06
Data Consegna:	__/__/__	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	__/__/__	Importo per la Sicurezza:	1 093.39
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/__	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
Data FINE LAVORI:	__/__/__	Anticipazione:	0.00
		Giorni impiegati in PIU':	_____
		Giorni impiegati in MENO:	_____

Registro di Contabilità n.2- Comune di Napoli AREA MANUTENZIONE

Num Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	LAVORI A MISURA			
1 C.06.010.010 a	Canale in lamiera di acciaio zincato, fornito e posto in opera, a sezione quadrata per la distribuzione dell'aria Canale quadrangolare in lamiera di acciaio zincato SOMMANO kg	211,00	6,45	1'360,95
2 L.01.070.010 j	Interruttore automatico magnetotermico, conforme alle norme CEI con marchio IMQ, fornito e posto in opera, avente le seguenti caratteristiche: Tensione nominale 230/400V a.c.; Tensione elettrica ed il successivo collaudo n. poli "P"; correnti nominali; "In" (Ta=30°C); n. moduli "m" 4P; In=40-63 A; 4m SOMMANO cad	14,00	64,76	906,64
3 L.01.090.010 b	Centralino in resina, fornito e posto in opera, costituito da pannello frontale con portello e telaio portapparecchi, grado di protezione IP 30. Compresi il montaggio delle guide D... d'arte; sono esclusi gli oneri previsti per i collegamenti elettrici Centralino con portello per 8 moduli 228x170x32 mm SOMMANO cad	10,00	25,99	259,90
4 L.02.010.018 f	Cavo in corda rigida di rame rosso ricotto isolato in gomma EPR, FG7 OM1, non propagante incendio, non propagante fiamma, contenuta emissione di gas corrosivi, con guaina di mescol... i per sezione, la marca, la provenienza, la marcatura metrica progressiva e il marchio IMQ. Pentapolare Sezione 5x16 mm² SOMMANO m	309,91	10,47	3'244,76
5 NP.01	Intervento di verifica dello stato di conservazione dell'impianto fotovoltaico esistente, con la verifica dei cablaggi elettrici dei pannelli, dei cablaggi sull'inverter e sul quadro degli impianti con rilascio della certificazione di controllo e manutenzione, sui relativi libretti di manutenzione. SOMMANO cadauno	11,00	1'397,11	15'368,21
6 NP.02	Consulenza di tecnico abilitato per l'attivazione dell'impianto fotovoltaico ai fini di percepire il risparmio economico ipotizzato nella progettazione ed installazione di detto impianto e il pagamento, sotto forma di anticipazione, dei relativi oneri, come da preventivo dell'azienda fornitrice di energia. SOMMANO cadauno	9,00	1'796,60	16'169,40
7 NP.03	Consulenza di tecnico abilitato per l'attivazione dell'impianto fotovoltaico con potenza superiore a 20Kwp con l'attivazione e definizione delle procedure presso l'agenzia delle Dogane fino al conseguimento della licenza di officina elettrica. SOMMANO cadauno	1,00	1'209,90	1'209,90
8 NP.04	Intervento di verifica e messa in sicurezza delle strutture portanti degli impianti fotovoltaici esistenti, in particolare degli ancoraggi della stessa ai solai di copertura e/o ai... io e staffe di collegamento al fine di garantire il perfetto funzionamento, sia in piena sicurezza che a regola d'arte. SOMMANO cadauno	10,00	277,03	2'770,30
	Parziale LAVORI A MISURA euro			41'290,06
	RIBASSO del 2,5% da considerare su euro			41'290,06
	TOTALE euro			41'290,06
	A R I P O R T A R E			

SAN MARCO 78 Soc. Coop.
Via Castelbelvedere, 98
80016 Marano di Napoli
P. IVA 01634120636

COMMITTENTE: Comune di Napoli - Area Manutenzione - Servizio Tecnico Scuole - Piazza Municipio - Palazzo San Giacomo 80100 Napoli
STATO FINALE DEI LAVORI

Num Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	<u>RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI</u>			
	TOTALE NETTO DEI LAVORI euro			40'285,14
	A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:			
	<u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u>			
	Certificato N.1 del 11/06/2019 euro			35'335,73
	SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro			35'335,73
	SOMMANO LE DETRAZIONI euro			35'335,73
	RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro			4'949,41
	Napoli, 20/02/2023			
	SAN MARCO 78 Soc. Coop. Via Castelnuovo, 98 80018 Marano di Napoli P. IVA 01634120636			
	Il Direttore dei Lavori Arch. Alfonso Ghezzi			
				
	A RIPORTARE			

Lavori di: PSC-NA-FSC. "Ex Patto per Napoli" - Interventi necessari alla messa in esercizio, comprensivi dell'immissione in corrente presso il competente gestore di energia, degli impianti fotovoltaici preesistenti sugli edifici scolastici realizzati con finanziamento proveniente dai PON-FESR 2003-2007- annualità 2012 e 2013

Impresa aggiudicataria: San Marco 78 Soc. Coop.va P. IVA _ 01634120636

Sede sociale impresa: Via Castel Belvedere, 98 - Marano di Napoli

Legale rappresentante: sig.ra Cavallo Gabriella

Determina di affidamento: n. 44 del 18/12/2017 reg.ta IG il 27/12/2017 al n.1800

Importo aggiudicato: € 37.586,85 compreso O.S. di € 1.093,39, oltre IVA al 10%

Contratto: del 06/06/2018 al n. 1353 di Repertorio

Determina di approvazione perizia di variante e affidamento maggiori lavori: n. 16 del 24/05/2022, reg. con I.G. 908 del 14/06/2022

Contatto aggiuntivo: del 06/02/2023 al n. 5084 di Repertorio, di € 2.698,30 compreso O.S., oltre IVA al 10%

C.U.P.: B65I17000050001 - **C.I.G.:** ZE8215C1D4

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

E

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Progetto principale:

Il progetto relativo ai lavori di "Patto per Napoli - interventi necessari alla messa in esercizio, comprensivi dell'immissione in corrente presso il competente gestore di energia, degli impianti fotovoltaici preesistenti sugli edifici scolastici realizzati con finanziamento proveniente dai PON-FESR 2003-2007- annualità 2012 e 2013 è stato approvato con delibera di G.C. n. 695 del 07/12/2017 con il seguente quadro economico e per un importo complessivo dell'intervento è pari ad € 38.522,58 comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso pari ad € 1.093,39 oltre somme a disposizione per € 8.012,70 per complessivi € 46.535,28, secondo il seguente quadro economico:

A importo per l'esecuzione delle lavorazioni		
a1) importo lavori totale su 11 edifici	di cui per manodopera € 23.387,71	€ 37.429,19
a2) oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.093,39
IMPORTO POSTO A BASE DI GARA (a1+a2)		€ 38.522,58
B Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
b1) imprevisti (8% su A)		€ 3.081,81
b2 spese generali		
b2) spese tecniche (2% su A) ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016		€ 770,45
b3 IVA		
b3.1 = 10% su a1) + a2)		€ 3.852,26
b3.2 = 10% su b1)		€ 308,18
B totale somme a disposizione		€ 8.012,70
TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE		€ 46.535,28

Finanziamento del progetto principale:

il progetto è stato finanziato con la spesa complessiva di € 46.535,28 trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12, "Patto per Napoli - Interventi di riqualificazione delle scuole -Riqualificazione, adeguamento sismico ed efficientamento energetico" codice Bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2017/2019 - esercizio 2019;

Assuntore dei Lavori:

- con nota PG/2017/660199 del 01 settembre 2017 il servizio Autonomo CUAG-Area Gare segnalava l'opportunità di ricorrere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a del D.Lgs 50/2016 per contratti di importo inferiore a €40.000,00;
- è stata attivata la procedura esplorativa propedeutica all'affidamento delle attività previste da progetto, volta ad identificare la platea dei potenziali affidatari tra coloro in possesso dei requisiti di cui alla categoria OS30, che hanno già svolto per conto dell'amministrazione attività uguale e/o similari con soddisfacente conclusione del rapporto contrattuale;
- tra le medesime è stata individuata la Ditta SAN MARCO 78 SOC. COOP., in possesso dei requisiti necessari all'attuazione dei lavori previsti, in quanto esecutrice di altro impianto fotovoltaico nell'ambito degli interventi finanziati dal medesimo PON-FESR 2007/2013 presso la VI Municipalità, portato a termine ed allacciato alla rete;
- la medesima Ditta è stata invitata a proporre un'offerta per la esecuzione dei lavori di cui trattarsi e che ha riscontrato a detto invito PEC inoltrata per al Servizio PREM Edifici Scolastici in data 14/12/2017;
- a seguito dell'espletamento delle procedure di selezione eseguite ai sensi l'art. 1 co.2 lett b) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito dalla legge n. 120/2020 (in deroga all'art. 36 co. 2 del D.Lgs n. 50/2016) prevede, fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38, che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori di importo inferiore ai 150.000,00 euro, mediante affidamento diretto, alla ditta selezionata SAN MARCO 78 SOC. COOP., nelle more delle verifiche di cui all'art.80 del D.Lgs n. 50/2016.
- a seguito dell'esito positivo delle verifiche di cui all'art.80 del D.Lgs n. 50/2016 è stata aggiudicato l'appalto, con determina Dirigenziale n.44 del 18/12/2017 registrata all'indice generale al n.1800 del 27/12/2017, all'impresa SAN MARCO 78 SOC. COOP. con sede legale in Marano di Napoli (NA), alla via Castel Belvedere n.98, Partita I.V.A. 01634120636 che ha offerto una percentuale di ribasso del 2,50 %, da cui è scaturito il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
	Voce	Descrizione	Importo
A- Lavori ed Oneri	A	Lavori e oneri	
	A1	Importo lavori su 11 edifici al netto del ribasso d'asta del 2.50% di cui per oneri della manodopera	36.493,46 23.387,71
	A2	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso (compresi nella voce A1)	1.093,39
		TOTALE LAVORI e ONERI (A1+A2)	37.586,85
B- Somme a disposizione		Somme a disposizione della stazione appaltante	
	B1	Imprevisti (8% su A)	3.081,81
	B2	spese tecniche (2% su A) ex art. 113 D. Lgs 50/2016 (1,6%)	770,45
	B3	B3.1= 10% su a1) + a2)	3.758,68
	B4	B3.2= 10% su b1)	308,18
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+B2+B3)	7.919,12
		IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)	45.505,97

Contratto principale:

il contratto è stato sottoscritto in data 06/06/2018 con n.1353 di Repertorio.

Cauzione definitiva:

a garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, la ditta SAN MARCO 78 Società Cooperativa ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, mediante polizza fideiussoria n. 1251713, emessa il 10/05/2018 da ELBA Assicurazioni SPA, per la somma garantita di € 13.759,00, ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.lgs 50/2016 come da certificazioni del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001 e custodite agli atti del RUP.

Contratto aggiuntivo:

- che, con la stessa Determinazione Dirigenziale n.44 del 18/12/2017 registrata all'indice generale al n.1800 del 27/12/2017 è stato in particolare, prenotato, con vincolo Impegno FPV n. 6024 del 31/12/2018) sul Capitolo 256150 art. 12 esercizio 2021, per Imprevisti (compreso I.V.A.), l'importo pari ad € 3.389,99 (compreso IVA);
- che, con Determinazione Dirigenziale n.16 del 24/05/2022, registrata all'I.G. in data 14/06/2022 al n.908, con la quale il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione ha approvato la perizia di maggiori lavori per € 2.968,13 compreso IVA e al netto del ribasso d'asta del 2,5 %, redatto ai sensi dell'art.106, co.1 lett.c) co.7 e co.12, del D.Lgs. n.50/16;
- contratto del 06/02/2023 al n.5084 di repertorio per € 2.968,13;
- che tali somme possono essere ricavata attraverso una rimodulazione delle somme a disposizione presenti nella sezione imprevisti del quadro economico, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	IMPORTO AGGIUDICAZIONE	IMPORTO RIMODULATO
A importo per l'esecuzione delle lavorazioni		
a1) importo lavori posto a base di gara con esclusione oneri di sicurezza diretti a2)	€ 36.493,46	€ 39.191,76
Incidenza Manodopera	€ 23.387,71	€ 24.648,38
a2) oneri diretti della Sicurezza	€ 1.093,39	€1.093,39
IMPORTO TOTALE (a1+a2)	€ 37.586,85	€ 40.285,15
B Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
b1) imprevisti	€ 3.081,81	€ 383,50
b2spese generali		
b2.1) spese tecniche ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 incluso spese per I.R.A.P. in misura dell'8,5% al netto degli O.R.	€770,45	€ 770,45
b3 IVA		
b3.1)10% su (a1+a2)	€ 3.758,68	€4.028,52
b3.2)10% su b1)	€ 308,18	€38,35
B totale somme a disposizione	€ 7.919,12	€ 5.220,82
TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE	€ 45.505,97	€ 45.505,97

Spese autorizzate per i lavori:

la spesa complessiva autorizzata per l'esecuzione dei lavori in oggetto al netto del ribasso d'asta offerto è pari ad € 40.285,15 oltre IVA.

Responsabile del Procedimento:

l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento è stato svolto dall'arch. Alfonso Ghezzi, dipendente del Comune di Napoli.

SAN MARCO 78 Soc. Coop.
Via Castelbelfvedere, 98
80016 Marano di Napoli
P. IVA 01634120636



Direttore dei Lavori:

l'incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza per la progettazione ed esecuzione dei lavori sono state svolte dall'arch. Alfonso Ghezzi, dipendente del Comune di Napoli.

Consegna dei Lavori:

i lavori furono consegnati il giorno 28/09/2018, come da verbale di consegna.

Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penali per il ritardo:

il tempo utile per dare compiuti i lavori, aveva una scadenza a decorrere dal verbale di consegna del 28/09/2018 di 90 (novanta) gironi naturali e consecutivi, per cui il termine contrattuale doveva avvenire entro e non oltre il 27/12/2018.

Sospensione e Riprese dei Lavori:

durante l'esecuzione dei lavori si sono rese necessarie redigere le seguenti sospensione:

- verbale di sospensione del girone 20/10/2018 per adempimenti di E-Distribuzione;
- verbale di ripresa lavori del giorno 03/12/2018 per la cessazione delle cause di sospensione;
- verbale di sospensione dei lavori del 11/03/2019 in attesa che E-Distribuzione S.p.A. provveda all'istallazione per singola scuola dei contatori di scambio per l'attivazione degli impianti,
- verbale di ripresa dei lavori del 30/05/2021, per lavori la cessazione delle cause di sospensione;
- il verbale di sospensione dei lavori del 08/06/2021, per redigere opportuna perizia di variante tecnica ai fini di un perfetto funzionamento, in piena sicurezza che a regola d'arte attesa degli impianti fotovoltaici;
- il verbale di ripresa dei lavori del 06/02/2023.

Proroghe concesse:

- la proroga concessa con lettera PG/2019/109374 del 05/02/2019 di 45gg.

Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penali per il ritardo:

- che i termini per ultimare i lavori, a seguito delle sospensioni e delle proroghe, sono fissati per il giorno 18/03/2023.

Ultimazione dei Lavori:

l'impresa in data 16.02.2023, ha inoltrato la comunicazione di ultimazione dei lavori, recepita al prot. PG/2023/139855 del 17/02/2023, con il quale la Direzione dei Lavori, in contraddittorio con l'impresa esecutrice, ha eseguito la verifica dei lavori effettuati mediante gli accertamenti dovuti, come si evince dal verbale di ultimazione dei lavori emesso in data 17/02/2023, dichiarandoli ultimati in pari data e pertanto in tempo utile.

Danni di forza maggiore:

durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Andamento dei lavori:

i lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, agli ordini e disposizioni della Direzione dei Lavori.

Lavori in economia:

in corso di esecuzione non sono stati affidati lavori in economia.

Anticipazioni in denaro:

non sono state concesse anticipazioni di somme all'impresa affidataria.

Acconti già corrisposti:

durante il corso dei lavori non sono stati emessi acconti all'impresa affidataria.

Stato finale:

lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 20/02/2023 e riporta le seguenti annotazioni:

RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI

Totale dei lavori al netto del ribasso pari al 2,5%	€ 39.191,75
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.093,39
Totale stato finale dei lavori	€ 40.285,14
Sommano le detrazioni	
Certificato di pagamento n.1 del 11/06/2019	€ 35.335,73
Risulta il credito dell'impresa	€ 4.949,41

Confronto fra la spesa autorizzata e quella spesa:

la somma effettivamente spesa è di € 40.285,14, quale risultato dello stato finale del 20/02/2023 è compresa nei limiti della somma autorizzata pari ad € 40.285,15.

Assicurazione degli operai:

l'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L. di Napoli (NA) mediante polizza assicurativa a carattere continuativo n. 20930045/77.

Infortuni occorsi durante l'esecuzione dei lavori:

non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Assicurazione Sociale e Previdenziale:

il D.U.R.C. ON LINE (n.ro protocollo INAIL_36083557) richiesto in data 16/12/2022 risulta regolare con scadenza validità 15/04/2023.

Avvisi ad opponendum:

per l'esecuzione dei lavori sopra individuati non è stato necessario occupare in modo temporaneo o permanente proprietà private, né risulta che, durante l'esecuzione dei lavori, sia stato arrecato danno diretto e indiretto alle medesime, per cui, in luogo della pubblicazione degli avvisi ad opponendum di cui all'art. 218 del D.P.R. 207/2010 e successive modifiche e integrazioni, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha redatto apposita dichiarazione sostitutiva dell'Avviso ai Creditori.

Cessioni di credito da parte dell'impresa:

non risulta che l'impresa abbia ceduto dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

Riserva dell'impresa:

l'impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

SAN MARCO 78 Soc. Coop.
Via Castelbelvedere, 98
80016 Marano di Napoli
P. IVA 01634120636

Tutto ciò premesso, il sottoscritto Arch. Alfonso Ghezzi, nella qualità di Direttore dei Lavori, sulla scorta degli atti contabili e del capitolato speciale d'appalto, ha ispezionato nuovamente i lavori di cui



al progetto, al fine di verificare la regolarità di esecuzione e redigere il presente atto.

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata effettuata il giorno 17/02/2023, in presenza dell'impresa San Marco 78 Soc. Coop. rappresentata dalla dott.ssa Gabriella Cavallo e, sulla scorta degli elaborati progettuali e dei documenti contabili, sono stati eseguiti alcuni riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi, constatando quanto segue:

i lavori corrispondono alle previsioni di progetto, salvo modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori e che essi sono stati eseguiti a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali;

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nella presente da cui risulta che:

- a) i lavori sono stati eseguiti secondo progetto approvato, salvo lievi modifiche rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori;
- b) i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione, l'impresa ha, in particolare, dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) nulla si ha da osservare sul verbale di danni di forza maggiore;
- f) l'ammontare dei lavori contabilizzati, al netto nel conto finale, è di € 40.285,14 è inferiore alle somme autorizzate;
- g) l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- h) i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- i) le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori;
- j) i prezzi applicati sono quelli da contratto o successivamente concordati ed approvati;
- k) non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa né procure, né deleghe a favore di terzi e non risultano, altresì, notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- l) l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- m) l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve.

Il sottoscritto Direttore dei Lavori, con riferimento ai lavori di cui all'oggetto (giusto contratto registrato in data 06/06/2018 con n.1353 di Repertorio), eseguiti dalla ditta "SAN MARCO 78 Società Cooperativa, con sede legale in Via Castel Belvedere, 98 Marano di Napoli (NA) – Partita IVA 01634120636, rappresentata dalla sig.ra Gabriella CAVALLO nata a OMISSIS il OMISSIS C.F. OMISSIS, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

Totale stato finale dei lavori

€ 40.285,14 **SAN MARCO 78 Soc. Coop.**
Via Castelbelvedere, 98
80016 Marano di Napoli
P. IVA 01634120636

Sommano le detrazioni

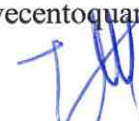
Certificato di pagamento n.1 del 11/06/2019

€ 35.335,73

Risulta il credito dell'impresa

€ 4.949,41

Risulta un credito della ditta esecutrice dei lavori pari ad € 4.949,41 (quattromilanovecentoquaranta-



nove/41), oltre IVA al 10% pari ad € 494,94 (quattrocentonovantaquattro/94) per un complessivo di € 5.444,35 (cinquemilaquattrocentoquarantaquattro/35) che possono essere corrisposti alla ditta SAN MARCO 78 SOC. COOP. con sede legale in Marano di Napoli (NA), alla via Castel Belvedere n.98, Partita I.V.A. 01634120636, a saldo di ogni suo avere indipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Inoltre si dispone e si Autorizza il Tesoriere del Comune di Napoli a restituire a favore di chi ne ha diritto la somma di € 269,83 versata con bonifico bancario del gruppo Intesa San paolo il 28/01/2023 con esecuzione in data 30.01.2023, con CRO n. 0123012800166676, versata a garanzia dell'appalto dei lavori di che trattasi;

Letto, confermato e sottoscritto.

Napoli il 20/02/2023

L'Impresa
SAN MARCO 78 SOC. COOP.
Via Castelbelvedere, 98
80016 Marano di Napoli
P. IVA 01634120636

Il Direttore dei Lavori
Arch. Alfonso Ghezzi

Il R. U. P.
Arch. Alfonso Ghezzi

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_36083557	Data richiesta	16/12/2022	Scadenza validità	15/04/2023
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	COOP.S.MARCO 78 ARL
Codice fiscale	01634120636
Sede legale	VIA CASTEL BELVEDERE, 98 80016 MARANO DI NAPOLI (NA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.

I.N.A.I.L.

CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.