



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE (1088I)

n. 033 del 29 febbraio 2024

OGGETTO: PR FESR CAMPANIA 2021-2027 - FINANZIAMENTO IN FAVORE DEGLI ENTI LOCALI - “Valutazione della sicurezza degli istituti: I.C.S. "C.D. 35° Scudillo Salvemini via S. Gatto 16/C - CUP: B64D22002980006 - I.C.S. "Nicolini – Di Giacomo" plesso Severino via M.A. Severino n.26 – CUP: B64D22003000006 – I.S. Volino-Piazzì plesso Piazzì di via Giuseppe Piazzì n.4 - CUP: B64D22002970006”
APPROVAZIONE DELLA VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA E DEL CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITA’.

Affidatario: B.F. Progetti Società di Ingegneria s.r.l. , P.IVA 01579540475.

Contratto: registrato al n.6453 del 27/02/2024.

CUP: B64D22002980006 - **CUP:** B64D22003000006 - **CUP:** B64D22002970006
CIG: A02B557A52



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri arch. Alfonso Ghezzi

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 520 del 25 novembre 2020, la Giunta Regionale della Campania ha approvato gli indirizzi ai fini dell'acquisizione di servizi di Architettura e Ingegneria per infrastrutture sociali sanitarie e scolastiche in Regione Campania;
- l'Ufficio Speciale Grandi Opere della Regione Campania – con nota PG/2022/0305175 del 13 giugno 2022 – in relazione all'analisi dello stato dell'arte del patrimonio pubblico di edifici destinati ad edilizia scolastica e alla necessità di avviare, con ogni consentita urgenza, azioni rivolte alla mitigazione del rischio sismico relativo a tali edifici, al fine di conseguire il richiamato obiettivo, ha quantificato in 20 milioni di euro a valere sulle risorse POC Campania 2014-20 la dotazione finanziaria programmata con la citata DGR 520/20 da destinare a procedure ad evidenza pubblica in favore degli enti proprietari di edifici scolastici per il finanziamento delle verifiche di vulnerabilità sismica da redigersi nel rispetto delle vigenti Norme Tecniche per le Costruzioni (NTC);
- con DGR 327/2023 è stata disposta la razionalizzazione della copertura finanziaria necessaria alla piena attuazione del parco progetti "Scuola Viva in cantiere", ex DGR 452/2022, mediante la programmazione di € 20.000.000,00 sull'O.S. 2.4, azione 2.4.2 "Promuovere un'impostazione sistemica e precauzionale migliorando la resilienza ai rischi non connessi al clima" del PR FESR 2021/2027, ad integrazione della dotazione programmata con DGR n. 158 del 28 marzo 2023 a valere sullo stesso Programma, da destinare alle verifiche di vulnerabilità sismica degli edifici scolastici da redigersi nel rispetto delle vigenti NTC in favore degli Enti locali;
- con decreto dirigenziale n. 492 del 30/09/2022, pubblicato sul BURC n. 83/2022, il Direttore Generale per l'Istruzione, la Formazione professionale, il Lavoro e le Politiche Giovanili della Regione Campania ha approvato l'Avviso pubblico per il finanziamento in favore degli Enti Locali della valutazione della sicurezza di edifici scolastici secondo le NTC vigenti;
- con decreto dirigenziale n. 190 del 16/03/2023 il Direttore Generale per l'Istruzione, la Formazione professionale, il Lavoro e le Politiche Giovanili della Regione Campania ha preso atto degli esiti dei lavori svolti dalla commissione per la valutazione delle istanze pervenute in risposta all'avviso pubblico e ha approvato l'elenco delle istanze escluse e la graduatoria delle istanze ammesse (Allegato B) finanziabili, tra cui i seguenti edifici scolastici ricadenti nel territorio di competenza della Municipalità 3:



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

Codice edificio	CUP	denominazione	indirizzo	MUN	Importo Finanziamento
0630491548	B64D22002980006	I.C.S. 35° C.D. Scudillo - Salvemini centrale	Via Saverio Gatto n°16/C	3	90.357,34 €
0630491610	B64D22002970006	Scuola dell'Infanzia Volino - Piazzì	Via G. Piazzì n°4	3	44.584,25 €
0630491765	B64D22003000006	I.C.S. Nicolini - Di Giacomo	Via Marco Aurelio Severino n°26	3	60.944,32 €
TOTALE					195.885,91€

- in data 07/08/2023 è stata sottoscritta la convenzione che regola i rapporti tra il ROS e il Beneficiario per l'attuazione dell'operazione denominata "Valutazione della sicurezza Volino - Piazzì" avente CUP: B64D22002970006, SURF: OP_20914 22086PP000000042 e ammessa a finanziamento per € 44.584,25 con Decreto Dirigenziale n. 666 del 29/06/2023 a valere sulle risorse del PR CAMPANIA FESR 2021-2027 - Asse 2- Obiettivo Specifico 2.4- Azione 2.4.4, di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
Valutazione della sicurezza secondo le NTC vigenti del I.S. Volino-Piazzì plesso Piazzì di via Giuseppe Piazzì n.4 - CUP: B64D22002970006	
A1) Spese tecniche	25.523,53
A1.1) Cassa previdenza 4% su voce A)1	1.020,94
A1.2) Iva per spese tecniche (22% di A1+A2)	5.839,78
A2) Totale spese tecniche (cassa e IVA inclusa)	32.384,25
A2) Spese per prove di laboratorio	10.000,00
A2.1) Iva per prove di laboratorio (22%)	2.200,00
A3) Totale spese laboratorio (IVA inclusa)	12.200,00
TOTALE INTERVENTO (A2+A3)	44.584,25

- in data 07/08/2023 è stata sottoscritta la convenzione che regola i rapporti tra il ROS e il Beneficiario per l'attuazione dell'operazione denominata "Valutazione della sicurezza I.C.S. " C.D.35° Scudillo – Salvemini Centrale" avente CUP: B64D22002980006, SURF: OP_20915 22086PP000000043, e ammessa a finanziamento per € 90.357,34 con Decreto Dirigenziale n. 666 del 29/06/2023 a valere sulle risorse del PR CAMPANIA FESR 2021-2027 - Asse 2-



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

Obiettivo Specifico 2.4- Azione 2.4.4, di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
Valutazione della sicurezza secondo le NTC vigenti del I.C.S. "C.D. 35° Scudillo Salvemini via S. Gatto 16/C - CUP: B64D22002980006	
A1) Spese tecniche	56.791,72
A1.1) Cassa previdenza 4% su voce A)1	2.271,67
A1.2) Iva per spese tecniche (22% di A1+A2)	12.993,95
A2) Totale spese tecniche (cassa e IVA inclusa)	72.057,34
A2) Spese per prove di laboratorio	15.000,00
A2.1) Iva per prove di laboratorio (22%)	3.300,00
A3) Totale spese laboratorio (IVA inclusa)	18.300,00
TOTALE INTERVENTO (A2+A3)	90.357,34

- in data 07/08/2023 è stata sottoscritta la convenzione che regola i rapporti tra il ROS e il Beneficiario per l'attuazione dell'operazione denominata "Valutazione della sicurezza I.C.S. " Nicolini – Di Giacomo" avente CUP: B64D22003000006, SURF: OP_20920 22086PP000000046, e ammessa a finanziamento per € 60.944,32 con Decreto Dirigenziale n. 666 del 29/06/2023 a valere sulle risorse del PR CAMPANIA FESR 2021-2027 - Asse 2- Obiettivo Specifico 2.4- Azione 2.4.4, di cui al seguente quadro economico:



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
Valutazione della sicurezza secondo le NTC vigenti del I.C.S. "Nicolini - Di Giacomo" plesso Severino via M.A. Severino n.26 - CUP: B64D22003000006	
A1) Spese tecniche	36.494,58
A1.1) Cassa previdenza 4% su voce A)1	1.459,78
A1.2) Iva per spese tecniche (22% di A1+A2)	8.349,96
A2) Totale spese tecniche (cassa e IVA inclusa)	46.304,32
A2) Spese per prove di laboratorio	12.000,00
A2.1) Iva per prove di laboratorio (22%)	2.640,00
A3) Totale spese laboratorio (IVA inclusa)	14.640,00
TOTALE INTERVENTO (A2+A3)	60.944,32

- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri n. 065 del 23 novembre 2023 (I.G. n. 2424 del 30/11/2023) si è provveduto ad affidare la “valutazione della sicurezza di edifici scolastici secondo le vigenti NTC – Municipalità 3 ” alla BF Progetti Società di Ingegneria s.r.l. con sede legale in Pistoia (PT) al Viale Adua n.320, C.F. e P.IVA 01579540475, tramite affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 c.1 lett. b del D.Lgs 36/2023, per un importo di € 111.681,24 per spese tecniche, al netto del ribasso offerto del 6,00%, oltre cassa previdenziale ed IVA, ed € 36.971,31 per prove di laboratorio, non soggette a ribasso, da rimborsare a fattura, oltre IVA, per un totale complessivo di € 148.652,55, come da seguente quadro economico rimodulato:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO	
Valutazione della sicurezza secondo le NTC vigenti degli istituti: I.C.S. "C.D. 35° Scudillo Salvemini via S. Gatto 16/C - CUP: B64D22002980006 - I.C.S. "Nicolini - Di Giacomo" plesso Severino via M.A. Severino n.26 - CUP: B64D22003000006 – I.S. Volino – Piazzì plesso Piazzì di via Giuseppe Piazzì n.4 - CUP: B64D22002970006”	
A1) Spese tecniche a seguito del ribasso del 6,00%	111.681,24 €
A1.1) Cassa previdenza 4% su voce A)1	4.467,25 €
A1.2) Iva per spese tecniche (22% di A1+A2)	25.552,67 €
A2) Totale spese tecniche (cassa e IVA inclusa)	141.701,16 €
A3) Spese per prove di laboratorio	36.971,31 €



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

A3.1) Iva per prove di laboratorio (22%)	8.133,69 €
A3.2) Contributo Anac	35,00 €
A3) Totale spese laboratorio (IVA inclusa)	45.105,00 €
TOTALE INTERVENTO (A2+A3.2+A4)	186.841,16 €

- in data 21/02/2024 è stato sottoscritto il contratto, registrato in data 27/02/2024 al n. 6453;
- le attività sono state avviate in via d'urgenza in data 28/11/2023 e sono terminate il 16/01/2024 a seguito della trasmissione da parte dell'affidatario di tutta la documentazione di cui al C.S.A. a mezzo pec in data 16/01/2024;

VISTA la documentazione depositata presso il DEC/RUP dell'appalto in oggetto e trasmessa dall'affidatario a mezzo pec in data 16/01/2024 a conclusione del servizio, in particolare:

- 1) "Valutazione della sicurezza Volino - Piazzì" avente CUP: B64D22002970006, SURF: OP_20914 22086PP000000042;
- 2) "Valutazione della sicurezza I.C.S. " C.D.35° Scudillo – Salvemini Centrale" avente CUP: B64D22002980006, SURF: OP_20915 22086PP000000043;
- 3) "Valutazione della sicurezza I.C.S. " Nicolini – Di Giacomo" avente CUP: B64D22003000006, SURF: OP_20920 22086PP000000046.

VISTO il certificato di verifica di conformità redatto dall'ing. Paolo Stravino nella qualità di Direttore dell'Esecuzione del Contratto, in data 28 febbraio 2024, che attesta che il Servizio in oggetto è stato regolarmente eseguito in conformità alle prescrizioni contrattuali (giusto contratto registrato al n. 6453 il 27/02/2024) e alle Specifiche Tecniche di cui all'art. 5 dell'Avviso Pubblico;

VISTA la certificazione agli atti con la quale si attesta:

- che le prestazioni eseguite dall'affidatario corrispondono a quanto previsto nel contratto;
- che le prestazioni sono state compiute nel prescritto periodo di tempo;
- che l'affidatario ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dal Direttore dell'Esecuzione;
- che il certificato di verifica di conformità redatto dal Direttore dell'Esecuzione è stato sottoscritto dall'affidatario senza riserva alcuna.

CONSIDERATO CHE in merito agli adempimenti assicurativi e fiscali, l'affidatario ha regolarmente provveduto a quanto di dovere.

RILEVATO CHE l'ammontare dei servizi contabilizzati al netto nel conto finale è pari ad €111.681,24 per spese tecniche, al netto del ribasso offerto del 6,00%, oltre cassa previdenziale ed



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

IVA, ed € 36.971,31 per prove di laboratorio, non soggette a ribasso, da rimborsare a fattura, oltre IVA, per un totale complessivo di € 148.652,55 ed è ricompreso in quello autorizzato.

RILEVATO CHE l'affidatario non ha percepito anticipazione ed acconti.

VISTO CHE risulta un credito complessivo dell'affidatario pari ad €111.681,24 per spese tecniche, oltre cassa previdenziale ed IVA, ed € 36.971,31 per prove di laboratorio, non soggette a ribasso, da rimborsare a fattura, oltre IVA, per un totale complessivo di € 148.652,55

VISTI:

- il D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i.;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023-25, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

ATTESTATO CHE:

- il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali;
- ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, novellato con L.190/2012 (Art.1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dal Comune di Napoli con Delibera di Giunta Comunale 254/2014 e s.m.i. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, nonché di segnalazione in ipotesi di situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, tali da impedirne l'adozione;
- l'adozione dello stesso avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art. 183, comma 7 D.L. 267 del 18/8/2000 e l'art. 147 bis comma 1 del citato decreto come modificato ed integrato dal D.L. n. 174 del 10/10/2012 convertito in Legge n. 213 del 07/12/2012 e degli artt. 13, c. 1, lett. b) e 17, c. 2., lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale del 28/02/2013;
- nel presente atto e nei suoi allegati, sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge;

DISPONE

Per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato:



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

APPROVARE la documentazione depositata agli atti presso il DEC/RUP dell'appalto relativo ai Servizi professionali finalizzati alla “VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA DI EDIFICI SCOLASTICI SECONDO LE NTC VIGENTI – MUNICIPALITA’ 3” e trasmessa dall’affidatario BF Progetti Società di Ingegneria s.r.l. con sede legale in Pistoia (PT) al Viale Adua n.320, C.F. e P.IVA 01579540475, a mezzo pec il 16/01/2024 a conclusione del servizio, costituita, in particolare, dalla seguente documentazione:

- Elenco Complessivo Di Tutti Gli Elaborati;

1) “Valutazione della sicurezza Volino - Piazzì” avente CUP: B64D22002970006, SURF:OP_20914 22086PP000000042:

- Fase 1 : Fascicolo del Fabbricato;
Piano Indagini e rilievo;
- Fase 2 : Relazione Fase 2;
Relazione indagini Laboratorio;
Relazione Geologica.
- Fase 3 : Relazione di calcolo e tabulati di analisi;
Relazione di sintesi verifiche di vulnerabilità;
- Fase 4 : Tavola degli interventi;
Sintesi degli interventi mitigatori del rischio;
Schede di sintesi della verifica sismica

2) “Valutazione della sicurezza I.C.S. " C.D.35° Scudillo – Salvemini Centrale” avente CUP: B64D22002980006, SURF: OP_20915 22086PP000000043:

- Fase 1 : Fascicolo del Fabbricato;
Rilievo geometrico strutturale (4 tavole);
- Fase 2 : Relazione Fase 2;
Relazione indagini Laboratorio;
Relazione Geologica.
- Fase 3 : Relazione di calcolo e tabulati di analisi;
Relazione di sintesi verifiche di vulnerabilità;
- Fase 4 : Tavola degli interventi (4 tavole);
Sintesi degli interventi mitigatori del rischio;
Schede di sintesi della verifica sismica.



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

3) "Valutazione della sicurezza I.C.S. " Nicolini – Di Giacomo" avente CUP: B64D22003000006, SURF: OP_20920 22086PP000000046:

- Fase 1 : Fascicolo del Fabbricato;
Piano di indagine e Rilievo geometrico strutturale (2 tavole);
- Fase 2 : Relazione Fase 2;
Relazione indagini Laboratorio;
Relazione Geologica.
- Fase 3 : Relazione di calcolo e tabulati di analisi;
Relazione di sintesi verifiche di vulnerabilità;
- Fase 4 : Tavola degli interventi (2 tavole);
Sintesi degli interventi mitigatori del rischio;
Schede di sintesi della verifica sismica.

APPROVARE il certificato di verifica di conformità, allegato alla presente, redatto, ai sensi dell'art. 116 del D. Lgs. 36/2023, dall'ing. Paolo Stravino, nella qualità di Direttore dell'Esecuzione del Contratto, in data 28 febbraio 2024, che attesta che l'appalto relativo ai Servizi professionali finalizzati alla "Valutazione della sicurezza degli istituti: I.C.S. "C.D. 35° Scudillo Salvemini via S. Gatto 16/C - CUP: B64D22002980006 - I.C.S. "Nicolini – Di Giacomo" plesso Severino via M.A. Severino n.26 – CUP: B64D22003000006 – I.S. Volino-Piazzi plesso Piazzini di via Giuseppe Piazzini n.4 - CUP: B64D22002970006", affidati a B.F. Progetti Società di Ingegneria Srl C.F. e P.IVA 01579540475 – sede legale Viale Adua 320, 51100 Pistoia (PT), è stato regolarmente eseguito in conformità alle prescrizioni contrattuali (giusto contratto registrato al n. 6453 il 27/02/2024) e alle Specifiche Tecniche di cui all'art. 5 dell'Avviso Pubblico, per un importo pari ad € 111.681,24 per spese tecniche, al netto del ribasso offerto del 6,00%, oltre cassa previdenziale ed IVA, ed € 36.971,31 per prove di laboratorio, non soggette a ribasso, da rimborsare a fattura, oltre IVA, per un totale complessivo di € 148.652,55.

DARE ATTO CHE l'importo complessivo di € 148.652,55 è contenuto nella spesa autorizzata, come risultante dal quadro economico approvato con la Determinazione Dirigenziale n.ro 065 del 23 novembre 2023, registrata all'I.G. n. 2424 del 30/11/2023.

DARE ATTO CHE si possono adottare gli atti consequenziali finalizzati alla liquidazione del credito residuo pari ad € 111.681,24 per spese tecniche, al netto del ribasso offerto del 6,00%, oltre cassa previdenziale ed IVA, ed € 36.971,31 per prove di laboratorio, non soggette a ribasso, da rimborsare a fattura, oltre IVA, per un totale complessivo di € 148.652,55, in favore di BF Progetti Società di Ingegneria s.r.l. con sede legale in Pistoia (PT) al Viale Adua n.320, C.F. e P.IVA 01579540475.



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

SVINCOLARE la cauzione definitiva prestata a garanzia degli obblighi contrattuali, ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 36/2023, mediante polizza fideiussoria n.555.071.0000000140 del 16/02/2024, rilasciata da Vittoria Assicurazioni S.p.A., per l'importo di € 5.584,06.

L'allegato parte integrante del presente atto, composto dal seguente documento, per complessive pagg. 8 firmato digitalmente dal Dirigente del Servizio, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente, così repertoriato:

- All_1088I_033_01 – Certificato di Verifica di Conformità.

Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle
strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.