

ONERI COME



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 9
Pianura Soccavo
Direzione

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

n. 29 del 19.07.2019

OGGETTO: “Manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ricadenti nella Municipalità 9 Pianura – Soccavo - anni 2019-2020”, in esecuzione della Deliberazione del Consiglio della Municipalità 9 n.28 del 13.06.2019.

Determina a Contrarre - Affidamento diretto ai sensi dell'art.36 co.2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016, dei lavori in oggetto alla ditta DI MADERO & FIGLIE S.R.L. con sede in Napoli Via Emanuele Gianturco n. 6/B P.I.V.A. n. 07766950633, C.F. n. 07766950633 rappresentata dalla sig.ra Adele Di Madero nata il 11.09.1967 a S. Giuseppe Vesuviano (NA), per un importo pari ad € 14.602,63 (compresi € 662,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA, per un totale complessivo di € 17.815,21.

Importo dell'affidamento: € 14.602,63 (compresi € 662,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA.

Impegno della spesa complessiva di € 17.815,21.

C.U.P.:B68G19000030004

C.I.G.:Z8228D7C39

Riservata al Servizio Finanziario
19 LUG. 2019
in data..... prot. n. 23/1408

Registrata all'indice generale
in data 19 LUG. 2019 1282

Il Direttore della Municipalità 9 Pianura-Soccavo dott. Giovanni Spagnuolo

Premesso che:

l'art.18 del Regolamento delle Municipalità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.68 del 21 settembre 2005 – testo aggiornato alle modifiche apportate all'art.74 con deliberazione di C.C. n. 47/2006, all'art.23, comma 4 e all'art.27, comma 2 con deliberazione di C.C. n.20/2006 – attribuisce alla Municipalità la competenza della manutenzione ordinaria e straordinaria, degli impianti elevatori presenti negli immobili di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico e a sedi degli uffici della Municipalità ricadenti nel territorio di competenza;

con Deliberazione del Consiglio Comunale n.21 del 18.04.2019 è stato approvato il bilancio pluriennale di previsione 2019/2021.

con Delibera n.300 del 27.06.2019 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021;

nell'ambito del suddetto PEG nella previsione di bilancio pluriennale 2019/2021 è prevista per la manutenzione ordinaria degli impianti elevatori ricadenti nell'ambito della Municipalità 9 per gli anni 2019 e 2020, la seguente disponibilità finanziaria di spesa complessivamente pari ad € 38.333,33, ripartita sui seguenti capitoli:

	ANNO 2019	ANNO 2020
Capitolo 1803/9 - 9 Municipalità - manutenzione ascensori installati in uffici e servizi comunali CLASSIFICAZIONE 01.05-1.03.02.09.004	€ 18.333,33	€ 20.000,00

con Deliberazione n.28 del 13.06.2019, il Consiglio della Municipalità IX ha disposto l'approvazione del progetto relativo alla Manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ricadenti nella Municipalità 9 Pianura – Soccavo - anni 2019-2020 per l'importo complessivo pari ad € 38.301,51 di cui € 31.394,68 per lavori (comprensivi di € 662,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 6.906,83 per IVA al 22%, secondo il seguente quadro economico:

A1	Manutenzione ordinaria periodica e pronto intervento h 24, incluso visite Organismi di Controllo.	€ 30.732,16
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 662,52
A) IMPORTO DELL'APPALTO (A1+A2)		€ 31.394,68
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA al 22 % su A)	€ 6.906,83
B) TOT SOMME A DISPOSIZIONE		€ 6.906,83
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€ 38.301,51

la durata temporale prevista per l'appalto in essere è pari a 564 giorni a partire dal verbale di consegna dei lavori.

Considerato che:

l'appalto di manutenzione ordinaria per gli impianti elevatori ricadenti nell'ambito della Municipalità 9, giusto contratto rep. n.ro 931 del 16.10.2017 è scaduto a seguito di una proroga di mesi 2, ai sensi dell'art.106 co.11 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e di una successiva una proroga tecnica di mesi 1, il 16.07.2019;

che con nota prot. PG/2019/606343 del 11 luglio 2019 si comunicava il fermo degli impianti elevatori e il divieto dell'uso a partire dal giorno 17 luglio 2019 fino a nuova comunicazione nelle more della definizione della procedura di affidamento, considerata l'assenza di manutenzione;

per quanto sopra vi è l'urgenza e l'indifferibilità di affidare l'appalto in tempi brevi.

Ritenuto che:

la ditta appaltatrice uscente risulta già affidataria di una proroga del contratto principale;

l'importo dell'appalto è inferiore a € 40.000,00, e vi è l'urgenza di individuare un affidatario in tempi brevi, al fine di mettere nuovamente in esercizio gli impianti elevatori fermi.

Precisato che:

il Responsabile del procedimento è stato individuato nella persona del ing. Giulio Davini in servizio presso questo S.A.T.;

ai sensi dell'art.51 co.1 del D.Lgs. n.50/2016, l'appalto non prevede la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione e l'esiguità dell'importo dei lavori.

Atteso che:

l'art. 36 co.2 let.a) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i, prevede, fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, che le stazioni appaltanti possano procedere per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

L'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) ha approvato con delibera n.1097/2016 aggiornate al D.Lgs.56/2017 con delibera n.206/2018 le linee guida n.4 avente oggetto "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

le suddette linee guida al punto 4.3 dispongono che "al fine di assicurare la massima trasparenza, la stazione appaltante motiva in merito alla scelta dell'affidatario, dando dettagliatamente conto del possesso da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti nella determina a contrarre o nell'atto ad essa equivalente, della rispondenza di quanto offerto all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare, di eventuali caratteristiche migliorative offerte dall'affidatario, della congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, nonché del rispetto del principio di rotazione".

Rilevato che:

l'esecuzione dei lavori in oggetto sono urgenti;

l'importo della prestazione di cui sopra risulta, quindi, complessivamente inferiore ad € 40.000,00;

l'espletamento di una procedura di evidenza pubblica è incompatibile con l'urgenza di procedere;

per quanto sopra si è proceduto con un affidamento diretto ai sensi dell'art.36 co.2 lett.a del D.Lgs.50/2016 e smi utilizzando il criterio del minor prezzo per l'individuazione dell'affidatario in seguito ad un indagine di mercato tra 3 ditte iscritte nella categoria OS4 nell'elenco esecutori lavori pubblici del comune di Napoli pubblicato sulla Piattaforma Digitale: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> ed individuate nel rispetto dei principi comuni dettati dalle linee guida dell'ANAC, in particolare rotazione, trasparenza e imparzialità;

con nota PG/2019/542915 del 20/06/2019 si è proceduto ad informare preventivamente il Direttore Generale e l'assessore competente circa il ricorso alla procedura in questione;

il RUP ha attivato la procedura di indagine di mercato in data 20 giugno 2019 (a mezzo PEC, specificando i criteri di scelta e i tempi) per l'individuazione della ditta a cui affidare i lavori;

in data 27.06.2019 come trasmesso a mezzo pec alle ditte individuate e al Direttore della Municipalità con nota prot. PG/2019/563001 del 27.06.2019 si è conclusa l'indagine di mercato a favore della ditta DI MADERO & FIGLIE S.R.L con sede in Napoli Via Emanuele Gianturco n. 6/B Partita I.V.A. n. 07766950633, Codice Fiscale n. 07766950633 rappresentata dalla sig.ra Adele Di Madero nata il 11.09.1967 a S. Giuseppe Vesuviano (NA), che con un ribasso del 54,64 %, ritenuto dal RUP congruo, in relazione all'importo e alla tipologia delle lavorazioni, risulta la prima classificata;

la ditta "DI MADERO & FIGLIE S.R.L" ha dato la propria disponibilità accettando di effettuare i lavori in oggetto sottoscrivendo l'allegato atto di sottomissione in data 18.07.2019 e impegnandosi ad applicare un ribasso pari al 54,64 % sull'elenco prezzi;

per effetto del ribasso offerto, il quadro economico dell'appalto risulta così rimodulato:

A1	Manutenzione ordinaria periodica e pronto intervento h 24, incluso visite Organismi di Controllo.(al netto del ribasso offerto del 54,64%)	€ 13.940,11
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 662,52
A) IMPORTO DELL'APPALTO (A1+A2)		€ 14.602,63
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA al 22 % su A)	€ 3.212,58
B) TOT SOMME A DISPOSIZIONE		€ 3.212,58
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€ 17.815,21

l'importo dell'affidamento trova la seguente copertura finanziaria:

	ANNO 2019	ANNO 2020
Capitolo 1803/9 - 9 Municipalità - manutenzione ascensori installati in uffici e servizi comunali CLASSIFICAZIONE 01.05-1.03.02.09.004	€ 7.815,21	€ 10.000,00

Rilevato altresì, che:

il ribasso offerto risulta congruo considerata sia l'esigua entità dei lavori che l'urgenza di intervenire;

la documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.lgs 50/16 dell'operatore economico individuato è stata acquisita con esito positivo ed è agli atti del RUP;

la ditta "DI MADERO & FIGLIE S.R.L." è risultata regolare ai sensi delle verifiche programma 100/A Le nuove regole – DUP 2018/2020, giusto certificato trasmesso dall'Ufficio Programma 100 – U.O. Contrasto Evasione ed Elusione della Direzione Centrale Servizi Finanziari, con nota prot. P.G. 2019/616451 del 16.07.2019;

la ditta "DI MADERO & FIGLIE S.R.L." è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ONLINE) n. prot INAIL_17064783 con scadenza validità 21.10.2019;

la ditta ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017, le cui clausole sono state inserite nell'atto di sottomissione;

la ditta ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;

la ditta ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza che ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

ai sensi della Delibera n.ro 1174 del 19 dicembre 2018 dell'ANAC, non è dovuto, da parte delle stazioni appaltanti né tantomeno degli operatori economici, il contributo alla procedura di gara in questione;

per il progetto in questione è stato quindi richiesto il relativo C.U.P. che corrisponde al n.ro **B68G19000030004** nonché il Codice Identificativo Gara (SMART C.I.G.) che corrisponde al n.ro **Z8228D7C39**.

Ritenuto che:

occorre perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa oltre che di semplificazione di procedimenti amministrativi;

risulta necessario non appesantire le procedure in rapporto all'urgenza e al limitato importo della spesa;

la spesa è necessaria ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi per l'Ente; occorre procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art.36 co.2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016 e smi dei lavori in oggetto.

Preso atto che:

si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016;

ai sensi dell'art.32, co.10, let.b), del D.Lgs. 50/2016 per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto.

Letti:

gli art.107 e 183 del D.Lgs.267/2000;

il D.Lgs.50/2016 e smi;

la Delibera di G.C. n.146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Attestato:

da parte del Direttore della Municipalità 9 che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017.

Per i motivi esposti in narrativa:

DETERMINA

Di affidare, ai sensi dell'art.36 co.2 lett.a) del D.Lgs n.50/2016 e smi l'appalto in oggetto alla ditta DI MADERO & FIGLIE S.R.L con sede in Napoli Via Emanuele Gianturco n. 6/B Partita I.V.A. n. 07766950633, Codice Fiscale n. 07766950633 rappresentata dalla sig.ra Adele Di Madero nata il 11.09.1967 a S. Giuseppe Vesuviano (NA), per un importo pari ad € 14.602,63 (compresi € 662,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA.

Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n.118/2011 coordinato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014.

Di impegnare ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 la somma complessiva di € **17.815,21** relativamente ai predetti lavori come risulta dal seguente prospetto:

A1	Manutenzione ordinaria periodica e pronto intervento h 24, incluso visite Organismi di Controllo.(al netto del ribasso offerto del 54,64%)	€ 13.940,11
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 662,52
A) IMPORTO DELL'APPALTO (A1+A2)		€ 14.602,63
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA al 22 % su A)	€ 3.212,58
B) TOT SOMME A DISPOSIZIONE		€ 3.212,58
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€ 17.815,21

sui seguenti capitoli

	ANNO 2019	ANNO 2020
Capitolo 1803/ 9 - 9 Municipalità - manutenzione ascensori installati in uffici e servizi comunali CLASSIFICAZIONE 01.05-1.03.02.09.004	€ 7.815,21	€ 10.000,00

Dare atto che la spesa si rende necessaria al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi per l'Ente.

Dare atto che saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 – D.U.P. 2018-2020 nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

Dare atto che l'appalto avrà la durata di 564 giorni a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Di confermare per il presente procedimento, RUP, l'ing. Giulio Davini e nominare D.L., il geom Giacomo Esposito, entrambi in servizio presso il SAT della Municipalità 9.

Di autorizzare ai sensi dell'art.32 co 8 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento a porre in essere gli atti necessari all'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale, ritenendo fondati i motivi dell'urgenza come specificati in premessa e che qui espressamente vengono richiamati.

Di stabilire che la Cauzione definitiva, ai sensi dell'art.103 del D.Lgs 50/2016 dovrà decorrere dalla data di effettivo inizio delle attività e dovrà coprire l'intero periodo della prestazione.

Di precisare che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

- ▲ il fine del contratto è ripristinare l'esercizio degli impianti elevatori fermi;
- ▲ il contratto ha per oggetto l'affidamento della "Manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ricadenti nella Municipalità 9 Pianura – Soccavo - anni 2019-2020";
- ▲ la forma del contratto è quella della scrittura privata semplice ai sensi dell'art.32 co.14 del D.Lgs. n.50/2016 e delle linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146/2016;
- ▲ le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto,

approvato con Deliberazione n.28 del 13.06.2019 del Consiglio della Municipalità IX;
▲ la scelta del contraente avviene ai sensi dell'art. 36 co.2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016.

Di precisare, altresì che, tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti dall'art.29 del Codice dei contratti pubblici e che, pertanto, tali obblighi verranno assolti mediante le pubblicazioni sul profilo del committente nella sezione "amministrazione trasparente".

Di demandare al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriazione del contratto di affidamento.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n.18 pagine numerate e siglate:

- *Delibera di Consiglio della Municipalità n.28 del 13.06.2019;*
- *Proposta di affidamento diretto – esito indagine di mercato;*
- *Atto di sottomissione sottoscritto in data 18.07.2019.*

Il RUP
ing. *Giulio Davini*

Il Direttore della Municipalità
dott. *Giovanni Spagnuolo*



COMUNE DI NAPOLI

Municipalita' 9
Pianura
Soccavo

Direzione

24.07.19

Proc. 7251/19

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.29 del 13.07.2019

Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in legge 213/2012;

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, D.L.vo 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sulla missione Bilancio 20.... - Cap.

..... (Impegno) es. 20..

cod. BU. 01.05.1.03.02.09.001 BU. 2019/2021 ES. 2019 CAP. 1803/9 (IMP. 3801/19)
ES. 2020

Data

IL RAGIONIERE GENERALE

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]



COMUNE DI NAPOLI

Determinazione n° 1282 del 26-07-2019

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
Segreteria della Giunta Comunale

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.10 comma 1.
D.Lgs. n. 267/2000 il 26/08/2019

Il Funzionario Responsabile

*ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DELLA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N 1282 DEL 26-07-2019*



MUNICIPALITA' 9
PIANURA SOCCAVO

DELIBERAZIONE CONSILIARE DELLA MUNICIPALITA'

DIREZIONE MUNICIPALITA' 9	PARERE espresso da parte del Dirigente che assiste ai lavori del Consiglio - art. 47 comma 2 - Regolamento delle Municipalità: favorevole
SERVIZIO PROPONENTE : Direzione di Municipalità - U.O.T.	DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL CONSIGLIO IN DATA 13-06-2019 N. 28 PRESENTI N.20 FAVOREVOLI N.20 + Pres. Giannalavigna CONTRARI Nessuno ASTENUTI Nessuno
OGGETTO: Proposta di Delibera al Consiglio della municipalità 9, n.3 del 03-05-2019 avente per oggetto: " Approvazione del progetto relativo alla manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ricadenti nella Municipalità 9 (Pianura-Soccavo) - anni 2019/2020, importo complessivo pari ad € 38.301,51 di cui € 31.394,68 per lavori (comprensivi di € 662,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 6.906,83 pert IVA al 22%. C.U.P. : B68G19000030004 L'Amm.re/proponente IL DIRETTORE Il Presidente Dott.G. Spagnuolo Avv. L. Giannalavigna	
SEGRETERIA DEL CONSIGLIO MUNICIPALITA' 9 Pervenuta in Segreteria il 20/06/2019 n° 28 Il Responsabile I.D.A.	ESECUZIONE IMMEDIATA <input type="checkbox"/> Il Segretario verbalizzante
RAGIONERIA GENERALE PROT. N. 13/240 del 07 maggio 2019 Parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria: Espresso il 17/05/2019 Il Ragioniere Generale	ANNOTAZIONI

1
a



CONSIGLIO MUNICIPALITA' 9 -PIANURA/SOCCAVO

Deliberazione n° 20 adottata in seduta pubblica con votazione palese, per appello nominale, con l'intervento di n° 20 Consiglieri.

Oggetto: Proposta di Delibera al Consiglio della Municipalità 9 n.3 del 03.05.2019 avente ad oggetto: "Approvazione del progetto relativo alla manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ricadenti nella Municipalità 9 (Pianura-Soccavo) - anni 2019/2020. Importo complessivo pari ad € 38.301,51 di cui € 31.394,68 per lavori (comprensivi di € 662,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 6.906,83 per IVA al 22%. C.U.P. : B68G19000030004

ESTRATTO DEL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 13 Giugno 2019

L'anno 2019 addì 13 del mese di Giugno, nella sala delle adunanze sita nei locali del complesso Polifunzionale di Soccavo alla Via Adriano, previo regolare avviso di convocazione per le ore 08,30, si è riunito, alle ore 09,30, il Consiglio della Municipalità 9 Pianura-Soccavo per la trattazione dei seguenti argomenti iscritti all'ordine del giorno, debitamente pubblicati all'Albo Pretorio :

Proposta di Delibera al Consiglio della Municipalità 9, n.3 del 03/05/2019 avente ad oggetto: "Approvazione del progetto relativo alla manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ricadenti nella Municipalità 9 (Pianura-Soccavo) - anni 2019/2020. Importo complessivo pari ad € 38.301,51 di cui € 31.394,68 per lavori (comprensivi di € 662,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 6.906,83 per IVA al 22%. C.U.P. : B68G19000030004 ;

- 2).....OMISSIS.....
- 3).....OMISSIS.....

Presiede la riunione il **Presidente** della Municipalità **Avv. Lorenzo Giannalavigna**.
Assiste, in qualità di **Segretario**, il **Direttore** della Municipalità, **dott. Giovanni Spagnuolo**.

Il **Presidente** dichiara aperta la seduta e invita il **Segretario** a procedere all'appello nominale dei **Consiglieri**;

Risultano presenti **n.20 Consiglieri**: **Amabile E. - Birra Giorgio, -Carandente M. - Curcio Massimo, De Faleo Angelo, Gelormini Mario - Izzi Ello, Lanzaro Marco - Lo Giudice G. - Longobardi G. - Marino G. - Paudice Mario - Romano Agostino, Romano Alberto, Saggiomo Andrea, Stoccutto Mario, Tirelli Fabio, Varchetta Vincenza, Vecchione M. - Zecconi L.;**

Risultano assenti **n.10 Consiglieri**: **Caianiello R. - Calone V. - Di Napoli Assunta, Guarnieri E. - Musella A. - Napoleone Giuseppe, Salemme Pasqualina, Strazzullo Pasquale, Vecchione Lidia, - Zarra V.;**

Il **Presidente** comunica che risultano **presenti n° 20 Consiglieri**, per cui, constatata la presenza del numero legale, **dichiara valida la seduta** e nomina scrutatori i **Consiglieri**: **Birra G., Saggiomo A. e Tirelli Fabio ;**

Partecipa alla seduta l'Assessore Municipali: **Peluso Giovanni;**

Handwritten marks: a large 'u' and 'h' on the right side, and a large '2' at the bottom right corner.

Il Presidente passa alla trattazione del primo punto posto all'O.d.G. relativo alla *Proposta di Delibera al Consiglio della Municipalità 9, n.3 del 03/05/2019, avente ad oggetto: "Approvazione del progetto relativo alla manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ricadenti nella Municipalità 9 (Pianura-Soccavo) - anni 2019/2020.*

Importo complessivo pari ad € 38.301,51 di cui € 31.394,68 per lavori (comprensivi di € 662,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 6.906,83 per IVA al 22%. C.U.P. : B68G19000030004 ;

Il Presidente comunica che la 3^a Commissione, competente in materia, ha redatto apposito documento per l'espressione parere di cui all'oggetto, che è depositato agli atti del Consiglio, per cui invita la Consigliera Lo Giudice Giovanna, componente la medesima Commissione, a leggere il predetto documento;

La consigliera Lo Giudice G. legge il predetto documento, mediante il quale la Commissione esprime parere favorevole alla proposta di delibera in questione.

Presenza in aula l'Ing. Davini Giulio in rappresentanza dell'U.O.T. della Direzione di Municipalità;

Il Presidente verificato che non ci sono altri interventi, mette in votazione, la *Proposta di Delibera al Consiglio della Municipalità 9, n.3 del 03/05/2019, avente ad oggetto: "Approvazione del progetto relativo alla manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ricadenti nella Municipalità 9 (Pianura-Soccavo) - anni 2019/2020.*

Importo complessivo pari ad € 38.301,51 di cui € 31.394,68 per lavori (comprensivi di € 662,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 6.906,83 per IVA al 22%. C.U.P. : B68G19000030004 ;

Il Consigliere Marco Lanzaro chiede che la votazione avvenga per appello nominale.

Il Segretario, pertanto, su invito del Presidente, procede alla votazione per appello nominale.

Votano a favore:

Amabile E. - Birra Giorgio, -Carandente M. - Curcio Massimo, De Falco Angelo, Gelormini Mario - Izzi Elio, Lanzaro Marco - Lo Giudice G. - Longobardi G. - Marino G. - Paudice Mario - Romano Agostino, Romano Alberto, Saggiomo Andrea, Stoccutto Mario, Tirelli Fabio, Varchetta Vincenza, Vecchione M. - Zecconi L.;

Favorevoli : n. 20 + il Presidente Giannalavigna Lorenzo.

Astenuti : Nessuno

Contrari : Nessuno

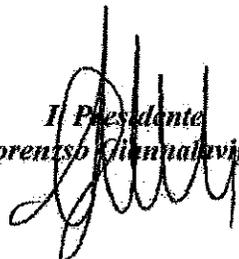
Assenti : n° 10 Consiglieri

Il Presidente, visto l'esito della votazione, dichiara che il Consiglio della Municipalità 9 approva, all'unanimità dei presenti, la *Proposta di Delibera al Consiglio della Municipalità 9, n.3 del 03/05/2019 dell' U.O.T. della Direzione di Municipalità, avente ad oggetto: "Approvazione del progetto relativo alla manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ricadenti nella Municipalità 9 (Pianura-Soccavo) - anni 2019/2020. Importo complessivo pari ad € 38.301,51 di cui € 31.394,68 per lavori (comprensivi di € 662,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 6.906,83 per IVA al 22%.- C.U.P. : B68G19000030004 ;*

Il Segretario
Dott. Giovanni Spagnuolo



Il Presidente
Avv. Lorenzo Giannalavigna

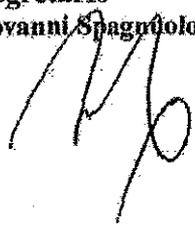


La presente deliberazione consiliare assume il n° 28 del Registro delle deliberazioni consiliari del Consiglio della Municipalità 9 .

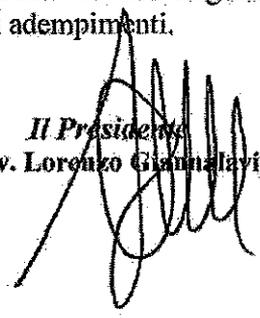
Gli allegati costituiscono parte integrante del presente provvedimento e constano complessivamente di n. pagine progressivamente numerate da 1 a .

I competenti uffici sono incaricati di provvedere alla pubblicazione della deliberazione consiliare per i 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 48 del Regolamento delle Municipalità, nonché di porre in essere i consequenziali adempimenti.

Il Segretario
Dott. Giovanni Spagnolo



Il Presidente
Avv. Lorenzo Giannalavigna



Deliberazione di Consiglio della Municipalità n° 28 del 13/06/2019 composta da n° 5 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine , separatamente numerate.

- Che la presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio " on line " il 20/06/2019 vi rimarrà per quindici giorni (art. 47, comma 5, Regolamento Municipalità).
- Che con nota in pari data è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.47, comma 5, Regolamento Municipalità).

Il Funzionario Responsabile

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi quindici giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta comunicazione ai Capi Gruppo consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art. 48, comma 1, Regolamento Municipalità

Addi

IL DIRETTORE

Il presente provvedimento viene assegnato a:

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro

U.O.T. della Direzione _____

per le procedure attuative.

Addi

IL DIRETTORE
Dott. Giovanni Spagnuolo

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n...pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione del Consiglio di Municipalità n.... divenuta esecutiva in data :

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. pagine separatamente numerate.

sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente e sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile

17

ONORI
CONCESSORI



MUNICIPALITA' 9
PIANURA-SOCCAVO

DELIBERAZIONE CONSILIARE DELLA MUNICIPALITA'

DIREZIONE MUNICIPALITA' 9	PARERE espresso da parte del Dirigente che assiste ai lavori del Consiglio - art. 47 comma 2 - Regolamento delle Municipalità:
SERVIZIO PROPONENTE :	Il Direttore
DIREZIONE	DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL CONSIGLIO
OGGETTO: Proposta di delibera al Consiglio della Municipalità 9 prot. n° 03 del 03.05.2019 avente ad oggetto: Approvazione del progetto relativo alla Manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ricadenti nella Municipalità 9 Pianura - Soccavo - anni 2019-2020. Importo complessivo pari ad € 38.301,51 di cui € 31.394,68 per lavori (comprensivi di € 662,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 6.906,83 per IVA al 22%. C.U.P.:B68G19000030004 PARERE del Responsabile Tecnico: FAVOREVOLE DATA 03.05.2019 Il Direttore dott. Giovanni Spagnuolo L'Amm.re Proponente Il Presidente L. Giannalavigna	IN DATA _____ N. _____ PRESENTI N. _____ FAVOREVOLI N. _____ CONTRARI N. _____ ASTENUTI N. _____
SEGRETERIA DEL CONSIGLIO MUNICIPALITA' 9 Pervenuta in Segreteria il n. Il Responsabile	ESECUZIONE IMMEDIATA SI NO Il Segretario verbalizzante
RAGIONERIA GENERALE PROT. N. 53/240 DEL 7 MAG. 2019 Parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria: Espresso il Il Ragioniere Generale	ANNOTAZIONI

6

6



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 9
Pianura - Soccavo
Direzione

Proposta di Delibera al Consiglio della Municipalità 9 prot n. 03 del 03.05.2019

OGGETTO: Approvazione del progetto relativo alla Manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ricadenti nella Municipalità 9 Pianura – Soccavo - anni 2019-2020.

Importo complessivo pari ad € 38.301,51 di cui € 31.394,68 per lavori (comprensivi di € 662,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 6.906,83 per IVA al 22%.

C.U.P. B68G19000030004

Il Consiglio della Municipalità 9 su proposta del Presidente della Municipalità 9

Premesso che:

l'art.18 del Regolamento delle Municipalità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.68 del 21 settembre 2005 - testo aggiornato alle modifiche apportate all'art.74 con deliberazione di C.C. n. 47/2006, all'art.23, comma 4 e all'art.27, comma 2 con deliberazione di C.C. n.20/2006 - attribuisce alla Municipalità la competenza della manutenzione ordinaria e straordinaria, degli impianti elevatori presenti negli immobili di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico e a sedi degli uffici della Municipalità ricadenti nel territorio di competenza;

l'appalto di manutenzione ordinaria per gli impianti elevatori ricadenti nell'ambito della Municipalità 9 attualmente in essere, ha avuto inizio in data 16.10.2017 e scade il 16.06.2019;

con Deliberazione del Consiglio Comunale n.21 del 18.04.2019 è stato approvato il bilancio pluriennale di previsione 2019/2021.

Rilevato che:

nella previsione di bilancio pluriennale 2019/2021 è prevista per la manutenzione ordinaria degli impianti elevatori ricadenti nell'ambito della Municipalità 9 per gli anni 2019 e 2020, la seguente disponibilità finanziaria di spesa complessivamente pari ad € 38.333,33, ripartita sui seguenti capitoli:

	ANNO 2019	ANNO 2020
Capitolo 1803/ 9 - 9 Municipalità - manutenzione ascensori installati in uffici e servizi comunali CLASSIFICAZIONE 01.05-1.03.02.09.004	€ 18.333,33	€ 20.000,00

Considerato che:

per l'espletamento dell'appalto in parola, questa direzione ha predisposto i seguenti atti tecnici:

1. capitolato speciale d'appalto;
2. elenco impianti;
3. elenco prezzi;
4. computo metrico estimativo;
5. D.U.V.R.I.;
6. quadro economico;
7. relazione tecnica illustrativa.

l'importo dell'appalto è stato valutato complessivamente in € 38.301,51 di cui € 31.394,68 per lavori (comprensivi di € 662,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 6.906,83 per IVA, secondo il seguente quadro economico:

A1	Manutenzione ordinaria periodica e pronto intervento h 24, incluso visite Organismi di Controllo.	€ 30.732,16
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 662,52
A) IMPORTO DELL'APPALTO (A1+A2)		€ 31.394,68
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA al 22 % su A)	€ 6.906,83
B) TOT SOMME A DISPOSIZIONE		€ 6.906,83
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€ 38.301,51

l'appalto avrà durata temporale dal giorno successivo alla data di scadenza dell'appalto in corso (16 giugno 2019) fino al 31 dicembre 2020 ossia per complessivi 564 giorni.

Preso atto che:

il Responsabile del Procedimento per quanto riguarda l'applicazione dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016 è l'ing. Giulio Davini in servizio presso la Municipalità 9;

Handwritten marks and numbers at the bottom right of the page, including a large 'X' and the number '89'.

i lavori non rientrano nei casi in cui è obbligatorio nominare il collaudatore in corso d'opera (art.102 del D.Lgs. n.50/2016), pertanto sarà redatto dal direttore dei lavori, al termine degli stessi, il certificato di regolare esecuzione (art. 237 del D.P.R. n.207/2010);

la realizzazione degli interventi di manutenzione ordinaria non comportano aumento degli oneri di gestione, in quanto gli stessi riflettono opere da eseguirsi su impianti esistenti, per cui non risulta violato l'art. 200 del D.Lgs. n.267/2000;

gli atti in questione sono conformi alla normativa vigente in materia di LL.PP, nell'ambito della manutenzione ordinaria;

il progetto è stato verificato ai sensi degli art.26 del D.Lgs. n.50/2016 e validato dal Responsabile del Procedimento;

l'effettivo impegno avverrà, con successiva determinazione dirigenziale a firma del Direttore della Municipalità.

Visto:

il D.Lgs. n. 50/2016;

il D.lgs. n.267/2000,

Letto il parere di regolarità tecnica espresso dal Direttore della Municipalità 9 e il parere di regolarità contabile espresso dal Ragioniere Generale entrambi allegati al presente atto per formarne parte integrale e sostanziale.

La presente delibera è composta dai seguenti allegati, progressivamente numerati dal n.ro 1 fino al n.ro 59

Allegati:

- 1. capitolato speciale d'appalto;
- 2. elenco impianti;
- 3. elenco prezzi;
- 4. computo metrico estimativo;
- 5. D.U.V.R.I.;
- 6. quadro economico;
- 7. relazione tecnica illustrativa;
- 8. verbale di validazione.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni sono vere e fondate e quindi redatte dal Direttore della Municipalità sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo il suddetto direttore qui appresso sottoscrive

IL RUP
Ing. Giulio Spagnuolo

Il Direttore
dott. Giovanni Spagnuolo

DELIBERA

1. **Approvare** il progetto relativo alla Manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ricadenti nella Municipalità 9 Pianura – Soccavo - anni 2019-2020, costituiti dai seguenti elaborati:

- a) capitolato speciale d'appalto;
- b) elenco impianti;
- c) elenco prezzi;
- d) computo metrico estimativo;
- e) D.U.V.R.I.;
- f) quadro economico;
- g) relazione tecnica illustrativa.

per l'importo di € 38.301,51 di cui € 31.394,68 per lavori (comprensivi di € 662,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 6.906,83 per IVA, così come risulta dal seguente quadro economico:

h
g

A1	Manutenzione ordinaria periodica e pronto intervento h 24, incluso visite Organismi di Controllo.	€ 30.732,16
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 662,52
A) IMPORTO DELL'APPALTO (A1+A2)		€ 31.394,68
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA al 22 % su A)	€ 6.906,83
B) TOT SOMME A DISPOSIZIONE		€ 6.906,83
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€ 38.301,51

2. **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art.183 del D.Lgs. n.267/2000 così come coordinato dal D.Lgs. n.118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n.126/2014.

3. **Dare atto** che l'importo complessivo di € 38.301,51 troverà copertura finanziaria, come di seguito riportato:

	ANNO 2019	ANNO 2020
Capitolo 1803/9 - 9 Municipalità - manutenzione ascensori installati in uffici e servizi comunali CLASSIFICAZIONE 01.05-1.03.02.09.004	€ 18.301,51	€ 20.000,00

4. **Autorizzare** il Direttore della Municipalità con propria Determinazione alla prenotazione dell'importo di € 18.301,51 sul capitolo 1803/9 - Classificazione 01.05-1.03.02.09.004 anno 2019 e dell'importo di € 20.000,00 sul capitolo 1803/9 - Classificazione 01.05-1.03.02.09.004 anno 2020 e alla individuazione della modalità di scelta del contraente.

5. **Dichiarare**, stante l'urgenza il presente atto deliberativo immediatamente esecutivo ai sensi dell'art 48 co.1 del Regolamento delle Municipalità.

6. **Dare atto** che, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000, l'approvazione del progetto di manutenzione ordinaria non comporta maggiori spese per la relativa manutenzione ed oneri di gestione.

7. **Dare atto** che saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 - D.U.P. 2019-2021 nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

8. **Attestare** che:

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini della esclusione di eventuali ipotesi di conflitto ex art.6 bis L. 241/90, introdotto con L. 190/2012 (art 1 co.41), è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art 147 bis del D.Lgs 267/2000 e degli artt. 13 co. 1 lett.b) e 17 co.2 lett a) del regolamento dei Controlli interni dell'Ente.

IL RUP
ing. Giulio Davini

Il Direttore
dott. Giovanni Spagnuolo

Il Presidente
avv. Lorenzo Giannalvigna



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 9
Pianura - Soccavo
Direzione

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DELLA MUNICIPALITA' 9

Prot. n. 03 del 03.05.2019, avente ad oggetto: **Approvazione del progetto relativo alla Manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ricadenti nella Municipalità 9 Pianura - Soccavo - anni 2019-2020. Importo complessivo pari ad € 38.301,51 di cui € 31.394,68 per lavori (comprensivi di € 662,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 6.906,83 per IVA al 22%. C.U.P. B68G19000030004**

Il Direttore della Municipalità 9, esprime, ai sensi dell'art. 49 comma 1 D.L.vo 267/00, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **Favorevole**

Dal presente provvedimento non derivano ulteriori oneri di spesa, così come previsto dall'art. 200 del D.Lgs. 267/2000, né per il corrente esercizio né per i successivi anni.

Napoli, 03.05.2019

Il Direttore
dott. *Giovanni Spagnuolo*

Pervenuta in Ragioneria Generale il 7 MAG. 2019 Prot. 13/240

Il Direttore del Servizio di Ragioneria, esprime ai sensi dell'art. 49 comm. 1 D.L.vo 267/00 il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta: **-FAVOROVOLG-**

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE

[Signature]

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di € viene prelevata dal Titolo Sez.

Rubrica Cap. (Da 17-05-19) del Bilancio, che presenta la seguente disponibilità:

Dotazione	€
Impegno precedente	€
Impegno presente	€
Disponibile	€

Prog. 4466/19 P.N. VINC. 75/19

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE

[Handwritten marks]



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 9
Pianura Soccavo

PG/2019/ 563001 del 27.06.2019

SPELLE DITTE

I.M.A.R.G. ASCENSORI S.R.L.
pec. imargsas@arubapec.it

Del Vecchio S.r.l.
pec. delvecchio@legalmail.it

DI MADERO & FIGLIE S.R.L.
dimaderoascensori@pec.it

e p.c. Al Direttore della Municipalità 9

**OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO finalizzata all'affidamento diretto della:
Manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ricadenti nella
Municipalità 9 Pianura – Soccavo - anni 2019-2020.**

**Importo complessivo pari ad € 38.301,51 di cui € 31.394,68 per lavori (comprensivi di €
662,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 6.906,83 per IVA al 22%.**

Durata dell'appalto: 564 giorni presumibilmente dal 17/07/2019 al 30/01/2021.

C.U.P.:B68GI9000030004 - C.I.G.: Z8228D7C39

In allegato alla presente si trasmette la proposta di affidamento relativa all'indagine di mercato in oggetto.

Il RUP
ing. Giulio Davini



PROPOSTA DI AFFIDAMENTO DIRETTO

OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO finalizzata all'affidamento diretto della:
Manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ricadenti nella Municipalità 9 Pianura - Soccavo - anni 2019-2020.
Importo complessivo pari ad € 38.301,51 di cui € 31.394,68 per lavori (comprensivi di € 662,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 6.906,83 per IVA al 22%.
Durata dell'appalto: 564 giorni presumibilmente dal 17/07/2019 al 30/01/2021.
C.U.P.: B68G19000030004 - C.I.G.: Z8228D7C39

L'anno duemiladiciannove il giorno 27 giugno alle ore 13.00 presso gli uffici dell'U.O.T. della Municipalità 9 - Pianura Soccavo,

Premesso e considerato

che con Deliberazione del Consiglio della Municipalità 9 n.28 del 13.06.2019 è stato approvato il progetto esecutivo relativa ai lavori in oggetto;

che l'importo dei lavori è pari ad € 31.394,68 per lavori (comprensivi di € 662,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA come per legge per un totale complessivo di € 38.301,51;

la fonte di finanziamento è il bilancio comunale;

categoria e classifica: OS4 classifica I;

C.U.P.: B68G19000030004 - C.I.G.: Z8228D7C39;

che per il suddetto appalto non è prevista la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione e l'esiguità dell'importo a base d'asta;

che per l'indagine esplorativa del mercato sono state estrapolate dall'elenco esecutori lavori pubblici del comune di Napoli iscritti nella categoria OS 4 Classifica I pubblicato sulla Piattaforma Digitale: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>, nel rispetto dei principi comuni dettati dalle linee guida dell'ANAC, in particolare la rotazione, trasparenza e imparzialità le seguenti 3 ditte:

1. I.M.A.R.G. ASCENSORI S.R.L. P.IVA 02701221216
2. DI MADERO & FIGLIE S.R.L. P.IVA 07766950633
3. Del Vecchio S.r.l. P.IVA 06661380631

h

che il sottoscritto ha provveduto tramite PEC il giorno 20 del mese di giugno 2019 a spedire le lettere di invito con i seguenti estremi di protocollo:

- ▲ PG/2019/542981 del 20.06.2019 alla ditta I.M.A.R.G. ASCENSORI S.R.L. P.IVA 02701221216;
- ▲ PG/2019/542995 del 20.06.2019 alla ditta DI MADERO & FIGLIE S.R.L. P.IVA 07766950633;
- ▲ PG/2019/543012 del 20.06.2019 alla ditta Del Vecchio S.r.l. P.IVA 06661380631.

che la miglior offerta sarà individuata sulla base del Criterio del Minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi dei lavori;

che il RUP si riserva di verificare la congruità dell'offerta presentata e si procederà anche in presenza di una sola offerta valida.

che entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno giovedì 27 giugno 2019 risultano pervenuti via pec n.3 richieste, come di seguito indicato:

- ▲ ditta Del Vecchio S.r.l. P.IVA 06661380631 ;
- ▲ ditta I.M.A.R.G. ASCENSORI S.R.L. P.IVA 02701221216;
- ▲ ditta DI MADERO & FIGLIE S.R.L. P.IVA 07766950633.

Quanto sopra premesso e considerato,

Dopo aver verificato e constatato l'integrità della documentazione pervenuta, si ammettono tutte le concorrenti alla fase successiva della gara. Le verifiche di cui all'art.83 del D.Lgs. n.50/2016 risultano assolte in questa sede.

I ribassi offerti dai partecipanti sono i seguenti:

1. I.M.A.R.G. ASCENSORI S.R.L. P.IVA 02701221216 offre il ribasso del 48,12 %;
2. DI MADERO & FIGLIE S.R.L. P.IVA 07766950633 offre il ribasso del 54,64 %;
3. Del Vecchio S.r.l. P.IVA 06661380631 offre il ribasso del 11,35 %.

All'apertura delle offerte economiche si prende atto che tutte sono corredate della indicazione dei costi di sicurezza aziendali e dei costi della manodopera di cui all'art 95 co.10 del D.Lgs. n.50/2016.

I ribassi ordinati in ordine decrescente sono i seguenti:

Ditta	Ribasso %
DI MADERO & FIGLIE S.R.L.	54,64 %
I.M.A.R.G. ASCENSORI S.R.L.	48,12 %
Del Vecchio S.r.l.	11,35 %

e che pertanto la ditta DI MADERO & FIGLIE S.R.L. con un ribasso del 54,64 % risulta la prima classificata.

h
14

IL RUP valutata l'offerta presentata, in relazione all'importo e alla tipologia delle lavorazioni la ritiene congrua e propone di affidare ai sensi dell'art.36 co.2 lett. a) la "Manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ricadenti nella Municipalità 9 Pianura - Soccavo - anni 2019-2020" alla ditta DI MADERO & FIGLIE S.R.L con sede in Napoli Via Emanuele Gianturco n. 6/B Partita I.V.A. n. 07766950633, Codice Fiscale n. 07766950633 rappresentata dalla sig.ra Adele Di Madero, per un importo pari ad € 14.602,63 (compresi € 662,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA.

La documentazione pervenuta verrà custodita a cura del RUP presso gli uffici della Municipalità.

La presente proposta di affidamento sarà trasmessa via pec agli operatori consultati e al Direttore della Municipalità 9 per l'approvazione.

Il RUP si riserva di comunicare al Direttore l'esito delle verifiche dell'art.80 del D.Lgs. n.50/2016, nonché dell'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art.53, co. 16 ter, del D.Lgs. n.165/2001, così come introdotto dall'art.1 co. 42 L. n.190 del 2012, per la successiva efficacia dell'affidamento.

Le suddette operazioni si sono concluse alle 13:30.

IL RUP
ing. Giulio Davini



OGGETTO: *Manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ricadenti nella Municipalità 9 Pianura – Soccavo - anni 2019-2020, in esecuzione della Deliberazione del Consiglio della Municipalità 9 n.28 del 13.06.2019.*

Impresa affidataria: DI MADERO & FIGLIE S.R.L con sede in Napoli Via Emanuele Gianturco n. 6/B P.I.V.A. n. 07766950633, C.F. n. 07766950633 rappresentata dalla sig.ra Adele Di Madero nata il 11.09.1967 a S. Giuseppe Vesuviana (NA).

Importo dell'affidamento: € 14.602,63 (compresi € 662,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA.

C.U.P.:B68G19000030004

C.I.G.:Z8228D7C39

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Premesso che:

con Deliberazione n.28 del 13.06.2019, il Consiglio della Municipalità IX ha disposto l'approvazione del progetto esecutivo, concernente la *Manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ricadenti nella Municipalità 9 Pianura – Soccavo - anni 2019-2020*, secondo il seguente quadro economico:

A1	Manutenzione ordinaria periodica e pronto intervento h 24, incluso visite Organismi di Controllo.	€ 30.732,16
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 662,52
A)	IMPORTO DELL'APPALTO (A1+A2)	€ 31.394,68
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA al 22 % su A)	€ 6.906,83
	B) TOT SOMME A DISPOSIZIONE	€ 6.906,83
	IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)	€ 38.301,51

l'appalto avrà durata temporale di 564 giorni a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Considerato che:

per motivi di indifferibilità e urgenza al fine di affidare i lavori in oggetto, con una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.36 co.2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, si è proceduto, nel rispetto dei principi comuni dettati dalle linee guida dell'ANAC, in particolare la rotazione, trasparenza e imparzialità, con un'indagine esplorativa del mercato estrapolando dall'elenco esecutori lavori pubblici del comune di Napoli iscritti nella categoria OS 4 Classifica I pubblicato sulla Piattaforma Digitale: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>, le seguenti 3 ditte:

1. I.M.A.R.G. ASCENSORI S.R.L. P.IVA 02701221216;
2. DI MADERO & FIGLIE S.R.L. P.IVA 07766950633;
3. Del Vecchio S.r.l. P.IVA 06661380631.

16/4

il giorno 20 del mese di giugno 2019 via PEC sono state inviate le lettere di invito alle 3 ditte ed entro il termine fissato delle ore 12:00 del giorno giovedì 27 giugno 2019 tutte le ditte consultate hanno risposto all'indagine;

con proposta di affidamento del 27 giugno 2019 il RUP ha proposto di affidare ai sensi dell'art.36 co.2 lett.a) l'appalto relativo alla "Manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ricadenti nella Municipalità 9 Pianura – Soccavo - anni 2019-2020" alla ditta DI MADERO & FIGLIE S.R.L con sede in Napoli Via Emanuele Gianturco n. 6/B P. I.V.A.e C. F. n.ro. 07766950633 rappresentata dalla sig.ra Adele Di Madero che con un ribasso del 54,64 % risulta la prima classificata.

Rilevato che il RUP ha concluso con esito positivo le verifiche dell'art.80 del D.Lgs. n.50/2016, del DURC e del Programma 100 nonché dell'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art.53, co. 16 ter, del D.Lgs. n.165/2001, così come introdotto dall'art.1 co. 42 L. n.190 del 2012.

Tutto ciò premesso, l'anno duemiladiciannove il giorno 18 del mese di luglio, con il presente atto, si conviene quanto segue:

Il sottoscritto Salvatore OLIVIERO nato il 8.11.1969 a Somma Vesuviana (NA), in qualità di procuratore speciale della ditta DI MADERO & FIGLIE S.R.L con sede in Napoli Via Emanuele Gianturco n. 6/B Partita I.V.A. n. 07766950633, Codice Fiscale n. 07766950633.

ACCETTA E SI IMPEGNA

a) ad eseguire i lavori approvati con Deliberazione n.28 del 13.06.2019, il Consiglio della Municipalità IX, consapevole del fatto che detto atto, nel mentre è vincolante per l'impresa sin dal momento della sua sottoscrizione, lo diventerà per la Stazione Appaltante nel momento dell'avvenuta superiore approvazione della determinazione di affidamento;

b) a praticare per i lavori in oggetto in virtù dell'offerta presentata un ribasso del **54,64 % (cinquantaquattro,64 per cento)** sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara secondo il seguente quadro economico:

A1	Manutenzione ordinaria periodica e pronto intervento h 24, incluso visite Organismi di Controllo.(al netto del ribasso offerto del 54,64%)	€ 13.940,11
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 662,52
A) IMPORTO DELL'APPALTO (A1+A2)		€ 14.602,63
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA al 22 % su A)	€ 3.212,58
B) TOT SOMME A DISPOSIZIONE		€ 3.212,58
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€ 17.815,21

c) ad assumere completamente a suo carico ogni onere relativo agli adempimenti: contratto nazionale di lavoro degli operai, oneri previdenziali, assicurativi e sicurezza nei cantieri, nonché a dare atto che i prezzi accettati, come da punto b), si devono intendere comprensivi di ogni onere sopra descritto e di qualsiasi altro anche se non menzionato;

d) stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, ad eseguire i lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto;

17
2

e) eventuali nuovi prezzi da concordare durante l'esecuzione dei lavori non potranno costituire maggiorazione dell'importo dei lavori di cui al presente atto, come riportato nel precedente quadro economico, e qualora non desumibili dai Tariffari Opere Pubbliche Regione Campania vigenti, saranno ricavati attraverso l'elaborazione di specifiche analisi. Tutti i nuovi prezzi eventualmente concordati sono assoggettati al ribasso del **54,64 %**;

f) l'appalto avrà durata temporale di **564 giorni** a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori successivo alla pubblicazione della determina di affidamento.

L'impresa è tenuta all'osservanza delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, quale dichiarazione dei valori, insieme dei diritti, dei doveri e delle responsabilità, nei confronti dei portatori di interesse (dipendenti, fornitori, utenti, ecc.), approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.254 del 24 aprile 2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017, esecutiva ai sensi di legge, le cui clausole saranno inserite nel contratto di affidamento. Il Codice è prelevabile sul sito internet: www.comune.napoli.it, sezione "Amministrazione Trasparente-Disposizioni generali". In caso di violazioni delle norme di cui al Codice di Comportamento da parte dell'impresa affidataria si applicherà una pena pecuniaria variabile dallo 0,3% allo 0,5% del valore del relativo contratto commisurata all'entità del danno effettivo subito nell'esecuzione del contratto, alla gravità della violazione e/o al danno all'immagine. Qualora l'impresa aggiudicataria reiteri la violazione delle norme di cui al Codice di Comportamento, si applicherà la pena maggiorata variabile dallo 0,6% allo 0,8% del valore del relativo contratto. In caso di eventuale ed ulteriore reiterazione delle violazioni delle norme di cui al richiamato codice, si procederà alla risoluzione del contratto. La percentuale, da applicarsi nell'ambito del range indicato, verrà determinata da Direttore/RUP in relazione alla gravità della violazione, all'entità del danno effettivo subito nell'esecuzione del contratto, e/o al danno all'immagine. In tutti i casi di violazioni delle norme di cui al Codice di Comportamento resta fermo il pieno diritto della stazione appaltante di chiedere ed ottenere il risarcimento dei danni patiti per la lesione della sua immagine ed onorabilità.

La ditta ha sottoscritto il "Patto di Integrità", approvato con D.G.C. n.797 del 03.12.2015, che rende applicabile il Patto stesso alle imprese partecipanti alle gare ed ai soggetti affidatari e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Napoli, 18.07.2019

L'Impresa
DI MADERO & FIGLIE S.R.L.
 DI MADERO & FIGLIE S.R.L.
 L'Amministratore Unico
 PER PROCURA
OLIVIERO SALVATORE

Il RUP
 ing. **Giulio DAVINI**

VISTO
 Il Direttore
 della Municipalità 9
 dott. **Giovanni SPAGNUOLO**