



Area Trasformazione Urbana e Politiche dell’Abitare
Servizio Grande Progetto UNESCO

DETERMINAZIONE

N. 6 DEL 07/05/2024

Oggetto: *Riqualificazione degli spazi urbani – Lotto 1 – FSC 2014/2020 – PSC Regione Campania – Grande progetto Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO.*

Preso d’atto della comunicazione a mezzo pec del 13 dicembre 2023, acquisita al prot. n. 1018765 del 14 dicembre 2023.

Approvazione della modifica del contratto d’appalto rep. n. 3580 del 16 giugno 2021, avente ad oggetto i Servizi di architettura e ingegneria inerenti all’incarico di *Ispettore di cantiere* nell’ambito dell’Ufficio di Direzione lavori, affidati, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall’art. 1, comma 5bis della Legge 11 settembre 2020, n. 120, in favore dell’ing. Enzo Luca Arcella, per l’importo di € 16.499,24, oltre oneri previdenziali ed IVA.

Approvazione del certificato di regolare esecuzione.

CUP B62C12000090006 – CIG Z602FE7E93



Il Dirigente del Servizio Grande Progetto UNESCO

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale del Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica n. 3 del 29 marzo 2021, I.G. n. 636 del 6 aprile 2021, si è proceduto ad affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 5bis della Legge 11 settembre 2020, n. 120, mediante Piattaforma MePA, all'ing. Enzo Luca Arcella - P.IVA 03853920613, i servizi di architettura e ingegneria, aventi ad oggetto l'incarico di *Ispettore di cantiere* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato "*Riqualficazione degli spazi urbani - Lotto 1*", per l'importo di € 16.499,24, al netto del ribasso offerto dell'1,33%, oltre oneri previdenziali ed IVA 22% (**allegato 1**);
- con la suddetta determinazione I.G. n. 636/2021, si è provveduto, a norma dell'art. 8, comma 1, lettera a) della L. 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni), ad autorizzare l'avvio della prestazione in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, avente durata stabilita dall'art. 3 del Capitolato prestazionale;
- con determinazione dirigenziale del Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica n. 17 del 23 aprile 2021, rep. n. 179 del 5 maggio 2021, come rettificata con determinazione dello stesso Servizio del 18 maggio 2021 rep. n. 217 del 1° giugno 2021, è stato dato atto dell'intervenuta efficacia della determinazione I.G. 636/2021.

Considerato che:

- con verbale sottoscritto in data 26 aprile 2021 dal responsabile del procedimento arch. Luca d'Angelo e dall'ing. Enzo Luca Arcella, è stato disposto l'avvio della prestazione *de quo* a far data dal giorno 28 aprile 2021;
- con nota prot. n. 340448 del 27 aprile 2021, l'ing. Enzo Luca Arcella ha provveduto a trasmettere la garanzia definitiva n. PC7ZGQDL del 26 aprile 2021, stipulata con la Zurich Insurance plc con validità al 23 aprile 2022, e successivamente rinnovata annualmente;
- in data 6 maggio 2021 è stato sottoscritto il contratto d'appalto, repertoriato al n. 3580 del 16 giugno 2021, avente ad oggetto i servizi di cui si tratta dell'importo di € 16.499,24, oltre oneri previdenziali ed IVA;
- con nota acquisita al prot. n. 540665 del 12 luglio 2021, l'ing. Enzo Luca Arcella ha provveduto a trasmettere la Polizza fideiussoria per l'anticipazione n. PC086CGU del 29 giugno 2021, stipulata con la Zurich Insurance plc.

Atteso che:

- con nota a mezzo pec del 13 dicembre 2023, acquisita al prot. n. 1018765 del 14 dicembre 2023, l'ing. Enzo Luca Arcella ha inoltrato richiesta al Servizio Grande Progetto UNESCO, con allegati verbali attestanti le attività svolte, l'interruzione dell'incarico di *Ispettore di cantiere*, motivata dall'impossibilità di proseguire l'incarico ricevuto per sopravvenuti impegni (**allegato 2**);
- il responsabile del procedimento e dirigente del Servizio Grande Progetto UNESCO, tenuto conto di quanto su riportato, con nota prot. n. 50784 del 18 gennaio 2024, ha preso atto della citata comunicazione prot. n. 1018765/2023 circa la dichiarata impossibilità al proseguimento dell'incarico da parte dell'affidatario e la conseguente richiesta di interruzione dell'incarico (**allegato 3**);
- con la stessa nota prot. n. 50784/2024, il responsabile del procedimento e dirigente del Servizio Grande Progetto UNESCO, ha comunicato, in relazione alle attività svolte e all'avanzamento dei lavori dell'intervento di *Riqualficazione degli spazi urbani - Lotto 1*, il riconoscimento di un compenso pari all'80% dell'importo contrattuale, corrispondente ad € 13.199,39;
- l'ing. Arcella, con pec acquisita al prot. n. 52344 del 17 gennaio 2024, ha trasmesso la comunicazione di accettazione del compenso proposto pari all'80% del contratto (**allegato 4**).

Rilevato che:

- in data 9 aprile 2024 è stato emesso e sottoscritto il certificato di regolare esecuzione (**allegato 5**) dei servizi di che trattasi svolti nella percentuale dell'80%;
- come si rileva dal suddetto certificato di regolare esecuzione sottoscritto, pertanto, l'importo residuo da liquidare all'ing. Arcella, quale saldo dell'80%, al netto degli importi già liquidati allo stesso, ammonta ad € 6.599,70 oltre oneri ed IVA come per legge.

Ritenuto, per quanto sopra esposto, che si possa procedere:

- alla presa d'atto della comunicazione a mezzo pec del 13 dicembre 2023, acquisita al prot. n. 1018765 del 14 dicembre 2023 con la quale l'ing. Enzo Luca Arcella, P.IVA 03853920613, titolare del contratto rep. 3580 del 16 giugno 2021 ha inoltrato al Servizio Grande Progetto UNESCO richiesta di interruzione dei servizi di architettura e ingegneria inerenti l'incarico di Ispettore di cantiere nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori affidato con determinazione I.G. n. 636 del 6 aprile 2021, intervento *Riqualficazione degli spazi urbani – Lotto 1 – FSC 2014/2020 – PSC Regione Campania – ricompreso nel Grande progetto Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO*, motivata dalla sopravvenuta impossibilità di prosecuzione della prestazione oggetto del contratto;
- ad approvare la modifica in diminuzione delle prestazioni per la differenza pari al quinto dell'importo del contratto rep. n. 3580 del 16 giugno 2021;
- ad approvare il certificato di regolare esecuzione dei servizi in parola.

Visti:

- il D.lgs. 267/2000;
- il D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il Regolamento di contabilità;
- il D.lgs. 118/2011, come coordinato e integrato dal D.lgs. 126/2014.
- gli *obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2024-26, alla Sezione 2 –VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE -Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.*

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa:

- 1. Prendere atto** della comunicazione trasmessa a mezzo pec, acquisita al prot. n. 1018765 del 14 dicembre 2023, con la quale l'ing. Enzo Luca Arcella, P.IVA 03853920613, titolare del contratto rep. 3580 del 16 giugno 2021 ha inoltrato al Servizio Grande Progetto UNESCO richiesta di interruzione dei servizi di architettura e ingegneria inerenti l'incarico di Ispettore di cantiere nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori affidato con determinazione I.G. n. 636 del 6 aprile 2021, intervento *Riqualficazione degli spazi urbani – Lotto 1 – FSC 2014/2020 – PSC Regione Campania – ricompreso nel Grande progetto Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO*, motivata dalla sopravvenuta impossibilità di prosecuzione della prestazione oggetto del contratto.
- 2. Dare atto del** che i servizi nell'ambito del contratto rep. 3580 del 16 giugno 2021 sono stati svolti dall'ing. Enzo Luca Arcella, P.IVA 03853920613, nella misura dell'80%.
- 3. Avvalersi** di quanto previsto dall'art. 106 c. 12 del D.lgs. n. 50/2016 e per gli effetti **approvare** la modifica in diminuzione delle prestazioni per la differenza pari al quinto dell'importo del contratto rep. n. 3580 del 16 giugno 2021, avente ad oggetto i servizi di architettura ed ingegneria inerenti all'incarico di *Ispettore di cantiere* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato *Riqualficazione degli spazi urbani – Lotto I – FSC 2014/2020 – PSC Regione Campania – Grande progetto Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO*.



4. **Approvare** il certificato di regolare esecuzione relativo ai Servizi di architettura ed ingegneria inerenti all'incarico di *Ispettore di cantiere* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato *Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto 1* eseguiti dall'ing. Enzo Luca Arcella, sottoscritto in data 9 aprile 2024 con cui è stato attestato il buon esito del servizio oggetto dell'incarico, svolto nella misura dell'80%.
5. **Dare atto** del credito residuo del medesimo ing. Enzo Luca Arcella di € 6.599,70 oltre oneri ed IVA come per legge.
6. **Autorizzare** lo svincolo della garanzia fideiussoria definitiva n. PC7ZGQDL, stipulata in data 26 aprile 2021 con la Zurich Insurance plc.
7. **Notificare** il presente atto all'ing. Enzo Luca Arcella.

Il sottoscritto, in qualità di Dirigente del Servizio Grande Progetto UNESCO attesta:

- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014;
- che il presente provvedimento e gli allegati allo stesso contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente oscurati;
- che il presente provvedimento rientra nelle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn.:

All_1055E_006_01: determina I.G. n. 636 del 6 aprile 2021

All_1055E_006_02: nota prot. n. 1018765 del 14 dicembre 2023

All_1055E_006_03: nota prot. n. 50784 del 17 gennaio 2024

All_1055E_006_04: nota prot. n. 52344 del 18 gennaio 2024

All_1055E_006_05: certificato di regolare esecuzione.

Sottoscritto digitalmente da:
il Dirigente
arch. Luca d'Angelo

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.



Area Trasformazione del Territorio
Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO

DETERMINAZIONE

N. 3 DEL 29/3/2021

Oggetto: Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* - POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3. - **Intervento n. 26: Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto I.**

Determina a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e **contestuale impegno di spesa.**

Rimodulazione del quadro economico dell'intervento, con diminuzione di spesa rispetto a quello approvato da ultimo con determinazione I.G. n. 673 del 9 giugno 2020.

Affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 5bis della Legge n. 120/2020, mediante Trattativa Diretta su MePA, all'ing. Enzo Luca ARCELLA dei servizi di architettura e ingegneria, aventi ad oggetto l'incarico di *Ispettore di cantiere* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato "Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto I", per l'importo di € 16.499,24, oltre oneri previdenziali ed IVA.

Assunzione dell'impegno di spesa dell'importo di € 20.934,24 sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – E.P. 2021.

CUP B62C1200090006 – SMART CIG Z602FE7E93



La Dirigente ad interim del Servizio Valorizzazione della storica – sito UNESCO

Premesso che:

- tra gli interventi previsti dal Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*, è incluso l'intervento denominato *Riquilificazione spazi urbani - Lotto I*;
- con delibera di Giunta comunale n. 290 dell'8 maggio 2014 è stato approvato il progetto definitivo parte impiantistica e il progetto esecutivo parte architettonica del citato intervento;
- con determinazione del dirigente del Servizio *Programma Unesco e valorizzazione della città storica* n. 61 del 29 dicembre 2015, I.G. n. 3033 del 31 dicembre 2015, si è preso atto del decreto del Provveditore interregionale alle opere pubbliche Campania – Molise – Puglia – Basilicata n. 9220 del 17 marzo 2015 con il quale è stato dichiarato definitivamente aggiudicatario dell'appalto, per la redazione del progetto esecutivo parte impiantistica e per l'esecuzione dei lavori parte impiantistica e parte architettonica dell'intervento in argomento, il consorzio INFRATECH Consorzio stabile (EUROSAF srl consorziata esecutrice), per l'importo complessivo di € 6.546.783,06, di cui € 5.976.549,06 per lavori a misura, € 15.760,00 oneri di progettazione parte impiantistica - al netto del ribasso offerto del 21,20% - € 490.234,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 80.000,00 per oneri smaltimento rifiuti non soggetto a ribasso;
- il contratto relativo all'affidamento in parola è stato sottoscritto il 6 giugno 2017 con rep. n. 86114;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 464 del 5 ottobre 2018 è stato approvato il progetto esecutivo in uno con le migliorie presentate in sede di offerta dal consorzio affidatario e gli adeguamenti relativi anche alla parte architettonica richiesti dalle amministrazioni e i servizi del Comune di Napoli competenti per materia;
- con determinazione dirigenziale del dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 5 del 21 maggio 2020, I.G. n. 673 del 9 giugno 2020, per le motivazioni nella stessa indicate, è stato approvato da ultimo il seguente quadro economico dell'intervento:

DESCRIZIONE		Parziali	TOTALI
A) LAVORI LOTTO 1°:			
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA:			
A.1.a) LAVORI EDILI (OG2)		€ 5.057.432,32	
A.1.b) LAVORI DI ARREDO (OS24)		€ 370.100,39	
A.1.d) IMPIANTI (OG11)		€ 533.256,35	
SOMMANO:			€ 5.960.789,06
A.1.1.c) <i>Spese per oneri smaltimento rifiuti (non soggetti a ribasso) comprensivo di spese generali</i>			€ 177.750,00
A.1.1.b) <i>Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)</i>			€ 490.234,00
A.1.1.e) <i>Oneri di sicurezza intrinseci pari ad € 118.512,06</i>			
Importo Complessivo LAVORI (di cui 37,485% M.O. pari ad € 2.757.234,00):			€ 6.628.773,06
A.2) FORNITURE:			



A.2.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo FORNITURE:			
A.3) SERVIZI: per progettazione esecutiva parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)		€ 15.760,00	
A.3bis) SERVIZI: per progettazione esecutiva parte impiantistica (di cui € 20.000,00 per intervento fognario e pubblica illuminazione variante e € 15.000,00 per rilevi)		€ 35.000,00	
A.3.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo SERVIZI:			€ 50.760,00
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):			€ 6.679.533,06
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi (di cui già impegnati € 28.220,20)			€ 30.000,00
B.1 bis) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi integrazione			€ 3.251,04
B.2) Progettazione segnaletica turistica			€ 40.000,00
B.3) Convenzione con Università			
B.4) Spese per eliografia			
B.5) Spese per materiale informatico			€ 40.000,00
B.5A) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza			€ 170.000,00
B.6) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)			
B.6.1) per: Lavori A.1.1			€ 73.172,16
B.4.2) per: Forniture A.2			
B.4.3) per: Servizi: A.3			
B.5) Acquisizione aree o immobili:			
B.5.1.a) Espropriazione: Terreni			
B.5.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.5.2.a) Acquisizione: Terreni			
B.5.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.6) Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010			€ 231.088,87
B.7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.			
B.7.1.a) Incentivo art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (compreso 23,80 % oneri riflessi)			€ 149.159,20



B.7.1.b) IRAP (8,50%) su incentivo ex art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (al netto degli oneri riflessi)			€ 10.241,14
B.7.2.a) incarico esterno			
B.7.2.b) contributo CNPAIA 4% su A.3 Servizi			€ 630,40
B.7.2.b bis) contributo CNPAIA 4% su A.3bis Servizi (sul solo importo di € 20.000,00)			€ 800,00
B.8) Spese per attività di consulenza o di supporto:			
B.8.1) incarichi esterni			
B.8.2 Contributo CNPAIA 4% su B.8.1			
B.9) Spese per commissioni giudicatrici:			€ 40.773,44
B.10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:			€ 7.000,00
B.10.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale		€ 3.500,00	
B.10.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)		€ 3.500,00	
B.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui all'art. Del DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
B.11.1) Collaudo strutture			
B.11.2) Collaudo impianti			
B.11.3)			
B.12) I.V.A. Ed eventuali altre imposte:			
B.12.1.a) per: Lavori (A.1.1) (escluso spesa per oneri di discarica)	10,00%		€ 645.102,31
B.12.1.b) per: A.1.1.c - Spese per oneri di discarica per il trasporto a rifiuto su € 165,000,00	22,00%		€ 39.105,00
B.12.2) per: Forniture (A.2)			
B.12.3) per: Servizi (A.3)	22,00%		€ 3.467,20
B.12.3bis) per: Servizi (A.3bis) (calcolato su solo imponibile pari € 35.000,00)	22,00%		€ 7.700,00
B.12.4) per: B.1 - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi	22,00%		€ 6.600,00
B.12.4 bis) per: B.1bis - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi integrazione	22,00%		€ 715,23
B.12.5) per: B.2 – Progettazione segnaletica turistica	22,00%		€ 8.800,00
B.12.6) per: B.4 – Spese per materiale informatico	22,00%		€ 8.800,00
B.12.7) per: B.5 - Società ABC (ex ARIN)	22,00%		€ 37.400,00
B.12.7) per: B.6.1 - Imprevisti per Lavori A.1.1	10,00%		€ 7.317,12
B.12.8) per: B.6.2 - Imprevisti per Forniture A.2			
B.12.9) per: B.6.3 - Imprevisti per Servizi A.3			
B.12.10) per: B.7.2a - Acquisizione di terreni			



B.12.11) per: B.7.2b - Acquisizione di immobili			
B.12.12) per: B.8 - Accantonamento art. 12 d.P.R. n. 207/2012			
B.12.13) per: B.9 - Spese tecniche relative alla progettazione, ecc. escluso incentivo e spese per espropriazioni ed acquisizioni			
B.12.14) per: B.7.2.b - CNPAIA	22,00%		€ 138,69
B.12.14)bis per: B.7.2.bis - CNPAIA (€ 800,00)	22,00%		€ 176,00
B.12.15) per: B.11 - Spese per commissioni giudicatrici			
B.12.16) per: B.12 - Spese per pubblicità ecc.	22,00%		€ 1.540,00
B.13) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			€ 500,00
B.14) Accantonamento di cui all'art. 133 del D.lgs. n. 163/2006			€ 36.606,09
Importo somme a disposizione:			€ 1.600.083,98
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)			€ 8.279.617,05

Atteso che allo stato l'Ufficio di Direzione dei lavori dell'intervento denominato *Riqualficazione degli spazi urbani – Lotto 1*, istituito con disposizioni n. 34/2015, n. 4/2017 e come da ultimo modificato con disposizione del Dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 10 del 3 marzo 2020, è costituito dai seguenti dipendenti dell'Amministrazione:

- direttore dei lavori: arch. Fabrizio Talamo;
- coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: ing. Marzia Di Caprio;
- direttori operativi: ing. Antonio D'Aiello, arch. Annarita Affortunato e ing. Francesco Rainone;
- ispettori di cantiere: perito edile Ciro Cordaro; geometra Italo Ricci, geometra Luciano Marino.

Preso atto che, in esito a formale richiesta del responsabile unico del procedimento, i nominati direttori operativi: ing. Antonio D'Aiello, arch. Annarita Affortunato e ing. Francesco Rainone, nonché i suindicati ispettori di cantiere geometra Italo Ricci e geometra Luciano Marino hanno rappresentato la difficoltà di assolvere alle funzioni agli stessi conferite nel citato Ufficio di Direzione lavori, tenuto conto dei molteplici carichi di lavoro ai medesimi assegnati nell'ambito delle funzioni d'istituto.

Valutato che:

- in considerazione della crescente complessità delle lavorazioni con il progredire del cantiere, allo stato è indispensabile porre in essere tutto quanto necessario per accelerare l'avanzamento dei lavori stessi, anche in relazione alle scadenze imposte dal finanziamento POR Campania FESR 2014/2020 e garantire il loro controllo;
- la natura delle opere a farsi, in conformità alle tempistiche di cui sopra, richiede una presenza continuativa in cantiere.

Visto che:



- con nota prot. n. 753782 del 13 novembre 2020 del Servizio Programmazione e Amministrazione Giuridica Risorse Umane - Ufficio Mobilità Interna è stata attivata, attraverso un interpello, una procedura di ricerca di professionalità interne tra cui un *Ispettore di cantiere* per l'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato "*Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto I*";
- detta procedura di interpello è andata deserta.

Considerato che, al fine di ridefinire l'Ufficio di direzione dei lavori con l'individuazione della figura di un nuovo *Ispettore di cantiere*, è necessario ricorrere a soggetto esterno all'Amministrazione e pervenire in tempi rapidi al relativo affidamento in considerazione dell'urgenza, come detto, di garantire il celere e adeguatamente controllato avanzamento dei lavori.

Atteso che:

- l'importo determinato per l'affidamento in parola è pari a € 16.721,64, oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 668,87 ed IVA 22% pari ad € 3.825,91 per complessivi € 21.216,42, come da parcella (**allegato 1**), calcolata a norma del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016;
- nella determinazione del suddetto importo si è tenuto conto che i lavori ancora a farsi corrispondono ad € 4.636.665,00 (al lordo del ribasso), pertanto, l'importo da porre a base dell'affidamento è stato calcolato in detta proporzione rispetto all'importo dei lavori appaltati;
- detta spesa complessiva di € 21.216,42 può trovare copertura finanziaria mediante rimodulazione delle somme a disposizione (voce B.6 - Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010) del quadro economico approvato con la citata determinazione I.G. n. 673 del 9 giugno 2020.

Considerato, inoltre, che:

- è necessario, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, provvedere ad adottare la determina a contrarre;
- ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n.120, si procederà mediante affidamento diretto, tenuto conto che l'importo stimato per il servizio di architettura e ingegneria in parola è inferiore ad € 75.000,00.

Preso atto che:

- è possibile effettuare acquisti nel Mercato Elettronico della PA di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze;
- i principali vantaggi del Mercato Elettronico per le Amministrazioni possono essere così sintetizzati:
 - risparmi di tempo sul processo di acquisizione di beni e servizi sotto soglia;
 - trasparenza e tracciabilità dell'intero processo d'acquisto;
 - ampliamento delle possibilità di scelta per le Amministrazioni, che possono confrontare prodotti offerti da fornitori presenti su tutto il territorio nazionale;
 - soddisfazione di esigenze anche specifiche delle Amministrazioni, grazie a un'ampia e profonda gamma di prodotti disponibili e la possibilità di emettere richieste di offerta.



Dato atto che per il servizio di che trattasi risulta possibile attivare una “Trattativa Diretta” sul MEPA nell’ambito del Bando Servizi. La trattativa diretta viene indirizzata ad un unico fornitore e risponde alla tipologia normativa del “Affidamento Diretto” ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016.

Visto il “Capitolato prestazionale” (**allegato 2**) per il servizio oggetto del presente provvedimento, redatto dal Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO.

Rilevato che:

- per l’affidamento del predetto incarico in data 23 febbraio 2021 è stata inviata Trattativa Diretta n. 1613145 all’ing. Enzo Luca Arcella - P.I. 03853920613, abilitato al Bando MEPA di interesse;
- l’ing. Enzo Luca Arcella in data 25 febbraio 2021 ha risposto alla richiesta di trattativa diretta offrendo, per il servizio di cui in oggetto, il ribasso del 1,33% sull’importo di € 16.721,64; (**allegato 3**);
- pertanto, al netto del citato ribasso del 1,33%, l’importo dell’affidamento del servizio in parola risulta pari a € 16.499,24, oltre oneri previdenziali e IVA.

Visto il nuovo quadro economico dell’intervento *Riqualificazione Spazi urbani – Lotto I*, che di seguito si riporta, dell’importo complessivo di € 8.279.334,77, rimodulato per appostare la voce di spesa di € 16.499,24 (voce B.8.1) al netto del ribasso offerto del 1,33%, oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 659,97 (voce B.8.2) ed IVA 22% pari ad € 3.775,03 (voci B.12.17 e B.12.18) per complessivi € 20.934,24, mediante decremento della voce di spesa B.6 - *Accantonamento per transazioni*:

DESCRIZIONE	Parziali	TOTALI
A) LAVORI LOTTO 1°:		
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA:		
A.1.a) LAVORI EDILI (OG2)	€ 5.057.432,32	
A.1.b) LAVORI DI ARREDO (OS24)	€ 370.100,39	
A.1.d) IMPIANTI (OG11)	€ 533.256,35	
SOMMANO:		€ 5.960.789,06
A.1.1.c) <i>Spese per oneri smaltimento rifiuti (non soggetti a ribasso) comprensivo di spese generali</i>		€ 177.750,00
A.1.1.b) <i>Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)</i>		€ 490.234,00
A.1.1.e) <i>Oneri di sicurezza intrinseci pari ad € 118.512,06</i>		
Importo Complessivo LAVORI (di cui 37,485% M.O. pari ad € 2.757.234,00):		€ 6.628.773,06
A.2) FORNITURE:		
A.2.1.b) <i>Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>		
Importo complessivo FORNITURE:		
A.3) SERVIZI: per progettazione esecutiva parte im-	€ 15.760,00	



piantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)			
A.3bis) SERVIZI: per progettazione esecutiva parte impiantistica (di cui € 20.000,00 per intervento fognario e pubblica illuminazione variante e € 15.000,00 per rilievi)		€ 35.000,00	
A.3.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo SERVIZI:			€ 50.760,00
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):			€ 6.679.533,06
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi (di cui già impegnati € 28.220,20)			€ 30.000,00
B.1 bis) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi integrazione			€ 3.251,04
B.2) Progettazione segnaletica turistica			€ 40.000,00
B.3) Convenzione con Università			
B.4) Spese per eliografia			
B.5) Spese per materiale informatico			€ 40.000,00
B.5A) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza			€ 170.000,00
B.6) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)			
B.6.1) per: Lavori A.1.1			€ 73.172,16
B.4.2) per: Forniture A.2			
B.4.3) per: Servizi: A.3			
B.5) Acquisizione aree o immobili:			
B.5.1.a) Espropriazione: Terreni			
B.5.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.5.2.a) Acquisizione: Terreni			
B.5.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.6) Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010			€ 209.872,45
B.7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.			



B.7.1.a) Incentivo art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (compreso 23,80 % oneri riflessi)			€ 149.159,20
B.7.1.b) IRAP (8,50%) su incentivo ex art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (al netto degli oneri riflessi)			€ 10.241,14
B.7.2.a) incarico esterno			
B.7.2.b) contributo CNPAIA 4% su A.3 Servizi			€ 630,40
B.7.2.b bis) contributo CNPAIA 4% su A.3bis Servizi (sul solo importo di € 20.000,00)			€ 800,00
B.8) Spese per attività di consulenza o di supporto:			
B.8.1) ispettore di cantiere			€ 16.499,24
B.8.2) Contributo CNPAIA 4% su B.8.3			€ 659,97
B.9) Spese per commissioni giudicatrici:			€ 40.773,44
B.10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:			€ 7.000,00
B.10.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale		€ 3.500,00	
B.10.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)		€ 3.500,00	
B.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui all'art. Del DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
B.11.1) Collaudo strutture			
B.11.2) Collaudo impianti			
B.11.3)			
B.12) I.V.A. Ed eventuali altre imposte:			
B.12.1.a) per: Lavori (A.1.1) (escluso spesa per oneri di discarica)	10,00%		€ 645.102,31
B.12.1.b) per: A.1.1.c - Spese per oneri di discarica per il trasporto a rifiuto su € 165.000,00	22,00%		€ 39.105,00
B.12.2) per: Forniture (A.2)			
B.12.3) per: Servizi (A.3)	22,00%		€ 3.467,20
B.12.3bis) per: Servizi (A.3bis) (calcolato su solo imponibile pari € 35.000,00)	22,00%		€ 7.700,00
B.12.4) per: B.1 - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi	22,00%		€ 6.600,00
B.12.4 bis) per: B.1bis - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi integrazione	22,00%		€ 715,23
B.12.5) per: B.2 – Progettazione segnaletica turistica	22,00%		€ 8.800,00
B.12.6) per: B.4 – Spese per materiale informatico	22,00%		€ 8.800,00
B.12.7) per: B.5 - Società ABC (ex ARIN)	22,00%		€ 37.400,00



B.12.7) per: B.6.1 - Imprevisti per Lavori A.1.1	10,00%		€ 7.317,12
B.12.8) per: B.6.2 - Imprevisti per Forniture A.2			
B.12.9) per: B.6.3 - Imprevisti per Servizi A.3			
B.12.10) per: B.7.2a - Acquisizione di terreni			
B.12.11) per: B.7.2b - Acquisizione di immobili			
B.12.12) per: B.8 - Accantonamento art. 12 d.P.R. n. 207/2012			
B.12.13) per: B.9 - Spese tecniche relative alla progettazione, ecc. escluso incentivo e spese per espropriazioni ed acquisizioni			
B.12.14) per: B.7.2.b - CNPAIA	22,00%		€ 138,69
B.12.14) bis per: B.7.2.bis - CNPAIA (€ 800,00)	22,00%		€ 176,00
B.12.17) per: B.8.1	22,00%		€ 3.629,83
B.12.18) per: B.8.2 - CNPAIA	22,00%		€ 145,19
B.12.19) per: B.11 - Spese per commissioni giudicatrici			
B.12.20) per: B.12 - Spese per pubblicità ecc.	22,00%		€ 1.540,00
B.13) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			€ 500,00
B.14) Accantonamento di cui all'art. 133 del D.lgs. n. 163/2006			€ 36.606,09
Importo somme a disposizione:			€ 1.599.801,71
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)			€ 8.279.334,77

Atteso, inoltre, che:

- l'importo delle *somme a disposizione* del suindicato quadro economico per € 905.995,00 (capitolo 207431/1) è confluito nell'avanzo vincolato di amministrazione;
- allo stato si è in corso di Esercizio Provvisorio 2021;
- si ritiene di non procedere all'applicazione dell'avanzo vincolato di amministrazione, tenuto conto che il capitolo 207431/1 presenta attualmente una disponibilità sul Bilancio 2021 di € 9.600.000,00 e che, pertanto, la spesa di € 20.934,24, oggetto del presente provvedimento, può trovare copertura finanziaria sul capitolo 207431/1 – E.P. 2021.

Preso atto che con Decreto Legge 22 marzo 2021, n. 41 (GU SG n. 70 del 22 marzo 2021), cosiddetto "*Decreto Sostegni*" - art. 30, comma 4 - il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2021/2023 da parte degli enti locali è ulteriormente differito al 30 aprile 2021 e fino a tale data è autorizzato l'esercizio provvisorio di cui all'art. 163 del D.lgs. 267/2000.

Visto l'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n. 267/2000.

Sentito il responsabile unico del procedimento, arch. Luca d'Angelo.



Ritenuto che, per i motivi esposti, si possa accettare l'offerta relativa alla Trattativa Diretta MEPA n. 1613145 ed affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 5bis della Legge n. 120/2020, all'ing. Enzo Luca Arcella - P.I. 03853920613 i servizi di architettura e ingegneria, aventi ad oggetto l'incarico di *Ispettore di cantiere* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato "Riqualficazione degli spazi urbani - Lotto I", per l'importo di € 16.499,24, oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 659,97 ed IVA 22% pari ad € 3.775,03 per complessivi € 20.934,24.

Visti:

- il TUEL, approvato con D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 107 comma 2, 183 e 192 del D.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 4 comma 2 del D.lgs. n. 165/2001;
- l'art. 9 comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009;
- la Legge 11 settembre 2020, n.120;
- il Regolamento dei Contratti, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 64 del 24/4/1992;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti.

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa

1. Rimodulare - come di seguito riportato - il quadro economico dell'intervento denominato *Riqualficazione degli spazi urbani – Lotto I*, ricompreso nel Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*, approvato da ultimo con determinazione I.G. n. 673 del 9 giugno 2020, per appostare la voce di spesa di € 16.499,24 (voce B.8.1) al netto del ribasso offerto del 1,33%, oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 659,97 (voce B.8.2) ed IVA 22% pari ad € 3.775,03 (voci B.12.17 e B.12.18), mediante decremento della voce di spesa B.6 - *Accantonamento per transazioni*, al fine di dare copertura finanziaria alla spesa di complessivi € 20.934,24 per i servizi di architettura e ingegneria, oggetto del presente provvedimento:

DESCRIZIONE		Parziali	TOTALI
A) LAVORI LOTTO 1°:			
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA:			
A.1.a) LAVORI EDILI (OG2)		€ 5.057.432,32	
A.1.b) LAVORI DI ARREDO (OS24)		€ 370.100,39	
A.1.d) IMPIANTI (OG11)		€ 533.256,35	
SOMMANO:			€ 5.960.789,06
<i>A.1.1.c) Spese per oneri smaltimento rifiuti (non soggetti a ribasso) comprensivo di spese generali</i>			€ 177.750,00



A.1.1.b) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)			€ 490.234,00
A.1.1.e) Oneri di sicurezza intrinseci pari ad € 118.512,06			
Importo Complessivo LAVORI (di cui 37,485% M.O. pari ad € 2.757.234,00):			€ 6.628.773,06
A.2) FORNITURE:			
A.2.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo FORNITURE:			
A.3) SERVIZI: per progettazione esecutiva parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)		€ 15.760,00	
A.3bis) SERVIZI: per progettazione esecutiva parte impiantistica (di cui € 20.000,00 per intervento fognario e pubblica illuminazione variante e € 15.000,00 per rilievi)		€ 35.000,00	
A.3.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo SERVIZI:			€ 50.760,00
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):			€ 6.679.533,06
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi (di cui già impegnati € 28.220,20)			€ 30.000,00
B.1 bis) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi integrazione			€ 3.251,04
B.2) Progettazione segnaletica turistica			€ 40.000,00
B.3) Convenzione con Università			
B.4) Spese per eliografia			
B.5) Spese per materiale informatico			€ 40.000,00
B.5A) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza			€ 170.000,00
B.6) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)			
B.6.1) per: Lavori A.1.1			€ 73.172,16
B.4.2) per: Forniture A.2			
B.4.3) per: Servizi: A.3			
B.5) Acquisizione aree o immobili:			
B.5.1.a) Espropriazione: Terreni			
B.5.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.5.2.a) Acquisizione: Terreni			



B.5.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.6) Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010			€ 209.872,45
B.7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.			
<i>B.7.1.a) Incentivo art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (compreso 23,80 % oneri riflessi)</i>			€ 149.159,20
<i>B.7.1.b) IRAP (8,50%) su incentivo ex art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (al netto degli oneri riflessi)</i>			€ 10.241,14
<i>B.7.2.a) incarico esterno</i>			
<i>B.7.2.b) contributo CNPAIA 4% su A.3 Servizi</i>			€ 630,40
<i>B.7.2.b bis) contributo CNPAIA 4% su A.3bis Servizi (sul solo importo di € 20.000,00)</i>			€ 800,00
B.8) Spese per attività di consulenza o di supporto:			
<i>B.8.1) ispettore di cantiere</i>			€ 16.499,24
<i>B.8.2) Contributo CNPAIA 4% su B.8.3</i>			€ 659,97
B.9) Spese per commissioni giudicatrici:			€ 40.773,44
B.10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:			€ 7.000,00
<i>B.10.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale</i>		€ 3.500,00	
<i>B.10.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)</i>		€ 3.500,00	
B.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui all'art. Del DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
<i>B.11.1) Collaudo strutture</i>			
<i>B.11.2) Collaudo impianti</i>			
<i>B.11.3)</i>			
B.12) I.V.A. Ed eventuali altre imposte:			
<i>B.12.1.a) per: Lavori (A.1.1) (escluso spesa per oneri di discarica)</i>	10,00%		€ 645.102,31
<i>B.12.1.b) per: A.1.1.c - Spese per oneri di discarica per il trasporto a rifiuto su € 165,000,00</i>	22,00%		€ 39.105,00
<i>B.12.2) per: Forniture (A.2)</i>			
<i>B.12.3) per: Servizi (A.3)</i>	22,00%		€ 3.467,20



B.12.3bis) per: Servizi (A.3bis) (calcolato su solo imponibile pari € 35.000,00)	22,00%		€ 7.700,00
B.12.4) per: B.1 - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi	22,00%		€ 6.600,00
B.12.4 bis) per: B.1bis - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi integrazione	22,00%		€ 715,23
B.12.5) per: B.2 – Progettazione segnaletica turistica	22,00%		€ 8.800,00
B.12.6) per: B.4 – Spese per materiale informatico	22,00%		€ 8.800,00
B.12.7) per: B.5 - Società ABC (ex ARIN)	22,00%		€ 37.400,00
B.12.7) per: B.6.1 - Imprevisti per Lavori A.1.1	10,00%		€ 7.317,12
B.12.8) per: B.6.2 - Imprevisti per Forniture A.2			
B.12.9) per: B.6.3 - Imprevisti per Servizi A.3			
B.12.10) per: B.7.2a - Acquisizione di terreni			
B.12.11) per: B.7.2b - Acquisizione di immobili			
B.12.12) per: B.8 - Accantonamento art. 12 d.P.R. n. 207/2012			
B.12.13) per: B.9 - Spese tecniche relative alla progettazione, ecc. escluso incentivo e spese per espropriazioni ed acquisizioni			
B.12.14) per: B.7.2.b - CNPAIA	22,00%		€ 138,69
B.12.14) bis per: B.7.2.bis - CNPAIA (€ 800,00)	22,00%		€ 176,00
B.12.17) per: B.8.1	22,00%		€ 3.629,83
B.12.18) per: B.8.2 - CNPAIA	22,00%		€ 145,19
B.12.19) per: B.11 - Spese per commissioni giudicatrici			
B.12.20) per: B.12 - Spese per pubblicità ecc.	22,00%		€ 1.540,00
B.13) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			€ 500,00
B.14) Accantonamento di cui all'art. 133 del D.lgs. n. 163/2006			€ 36.606,09
Importo somme a disposizione:			€ 1.599.801,71
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)			€ 8.279.334,77

Comune di Napoli
Data: 08/05/2024, DETDI/2024/0000369

- Affidare**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 5bis della Legge 11/09/2020, n. 120, mediante Piattaforma MePA, all'ing. Enzo Luca Arcella - P.IVA 03853920613, i servizi di architettura e ingegneria, aventi ad oggetto l'incarico di *Ispettore di cantiere* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato "*Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto I*", per l'importo di € 16.499,24, al netto del ribasso offerto del 1,33%, oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 659,97 ed IVA 22% pari ad € 3.775,03 per complessivi € 20.934,24.
- Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8, dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, così come coordinato ed integrato dal D.lgs. n. 118/2011 e dal D.lgs. n. 126/2014.



4. **Assumere**, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, in favore dell'ing. Enzo Luca Arcella l'impegno di spesa dell'importo di € 20.934,24 sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 - E.P. 2021 che presenta sufficiente disponibilità.
5. **Dare atto** che l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n. 267/2000.
6. **Precisare**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, che:
 - il contratto di appalto, oggetto del presente provvedimento, è finalizzato a conseguire la realizzazione dei lavori dell'intervento denominato "Riqualficazione Spazi urbani – lotto I";
 - il contratto ha ad oggetto i servizi di architettura e ingegneria, concernenti l'incarico di *Ispettore di cantiere* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato "Riqualficazione Spazi urbani – lotto I"
 - la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, mediante piattaforma MePA, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 5bis della Legge 11/09/2020, n. 120;
 - la stipula del contratto avverrà inviando all'Affidatario, attraverso la piattaforma MePA, il documento di stipula, prodotto dalla piattaforma stessa, sottoscritto digitalmente dal Dirigente, responsabile della spesa.
7. **Dare atto** che – in considerazione dell'urgenza di dare avvio alla prestazione, a norma dell'art. 8, comma 1, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni), pubblicato sulla G.U. n. 228 del 14 settembre 2020 – l'incarico decorrerà dal verbale di avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, e avrà durata giusta quanto stabilito all'art. 3 "Durata" del Capitolato prestazionale, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento.
8. **Dare atto** che, ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016, sarà corrisposta all'ing. Enzo Luca Arcella, entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione a seguito di attestazione del Direttore dei lavori, un'anticipazione pari al 20% del valore del contratto. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione.
9. **Dare atto** che – ad intervenuta esecutività del presente provvedimento – l'Ufficio di Direzione dei lavori dell'intervento "Riqualficazione Spazi urbani - lotto I" sarà così ridefinito:
 - direttore dei lavori: arch. Fabrizio Talamo;



- coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: ing. Marzia Di Caprio;
- ispettore di cantiere: perito edile Ciro Cordaro;
- ispettore di cantiere: ing. Enzo Luca Arcella.

10. Prendere atto delle attività svolte fino alla data di esecutività del presente provvedimento, ovvero dalla data delle comunicazioni inoltrate al Responsabile del procedimento da parte dei direttori operativi: ing. Antonio D'Aiello, arch. Annarita Affortunato e ing. Francesco Rainone, nonché dagli ispettori di cantiere: geometra Italo Ricci e geometra Luciano Marino.

La sottoscritta, in qualità di Dirigente ad interim del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO attesta, in ordine alla spesa oggetto del presente provvedimento:

- che la stessa, finanziata nell'ambito del POR Campania FESR 2014/2020, rientra nella previsione dell'art. 191, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del d.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 16, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn.:

K1059_003_01: Calcolo parcella professionale, a norma del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2019;

K1059_003_02: Capitolato prestazionale;

K1059_003_03: Offerta relativa alla Trattativa diretta MEPA n. 1613145.

*Sottoscritto digitalmente da
La Dirigente ad interim
arch. Paola Cerotto*

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente provvedimento ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n. 82/2005.



**Area Trasformazione del Territorio
Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO**

Determinazione n. 3 del 29/03/2021

Oggetto: Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* - POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3. - **Intervento n. 26: Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto I.**

Determina a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e **contestuale impegno di spesa.**

Rimodulazione del quadro economico dell'intervento, con diminuzione di spesa rispetto a quello approvato da ultimo con determinazione I.G. n. 673 del 9 giugno 2020. **Affidamento**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 5bis della Legge n. 120/2020, mediante Trattativa Diretta su MePA, all'ing. Enzo Luca ARCELLA dei servizi di architettura e ingegneria, aventi ad oggetto l'incarico di *Ispettore di cantiere* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato "Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto I", per l'importo di € 16.499,24, oltre oneri previdenziali ed IVA. **Assunzione** dell'impegno di spesa dell'importo di € 20.934,24 sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – E.P. 2021. CUP B62C1200090006 – SMART CIG Z602FE7E93

PROG. 3670/21

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 147 bis, comma 1 del citato decreto legislativo come modificato ed integrato del D.L. n. 174/2012, convertito in Legge n. 213/2012, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa:

COD. BIL. 05.01-2.02.01.10.999 E.P. 2021 CAP. 207431/1 (IMP. 1324/21)

Importo affidamento: € 20.934,24

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
GESTIONE BILANCIO**

IL RAGIONIERE GENERALE

Sottoscritto digitalmente



Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V) Categoria d'opera

4636665

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 5.155350\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite

- E.17 - Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità, pertinenziali agli edifici ed alla viabilità, Campeggi e simili
- E.18 - Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto
- E.19 - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

Esecuzione dei lavori

- Qcl.06: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)
($V:4636665.00 \times P:5.155\% \times G:0.95 \times Q:0.060$) = **13625.07**

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qcl.06 (13,625.07),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

13,625.07

Spese e oneri accessori non superiori a (22.73% del CP)

3,096.57

Importi parziali: 13,625.07 + 3,096.57

Importo totale: 16,721.64



CAPITOLATO PRESTAZIONALE

Affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020, mediante Trattativa Diretta su MePA, dei servizi di architettura e ingegneria, aventi ad oggetto l'incarico di *Ispettore di cantiere* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato *Riqualficazione Spazi urbani - Lotto I*, ricompreso nel Grande Progetto *Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO*.

Art. 1 – Oggetto del contratto

L'Amministrazione comunale ha in corso di realizzazione - tra gli interventi previsti dal Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO* - l'intervento n. 26a denominato *Riqualficazione Spazi urbani - Lotto I*.

L'intervento *de quo*, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 290 dell'8 maggio 2014 e con delibera di Giunta comunale n. 464 del 5 ottobre 2018, interessa gli assi viari, le piazze e gli slarghi ricadenti nelle Municipalità II e IV. Esso è improntato al recupero delle antiche pavimentazioni, per la quasi totalità in basoli e in parte in cubetti, e alla manutenzione e ammodernamento della rete fognaria e della pubblica illuminazione; inoltre, prevede interventi atti al superamento delle barriere architettoniche, alla sostituzione degli elementi di arredo e verde urbano e alla integrazione della segnaletica stradale orizzontale, verticale e turistica.

In particolare sono previsti interventi su pavimentazione, arredo urbano e impianto di pubblica illuminazione sulle seguenti strade:

- via Arte Della Lana;
- via Bartolomeo Capasso;
- piazza Giustino Fortunato;
- via del Grande Archivio;
- piazza Scacchi e ponte San Severino
- via del Duomo;
- via San Gregorio Armeno;
- vico dei Maiorani;
- piazzetta Sant'Andrea delle Dame e vico De Crecchio;
- vico Sant'Aniello;
- larchetto Sant'Aniello;
- via Settembrini;
- via Maria Longo;
- via Tribunali (tratto piazza Miraglia a via Duomo);
- portici Tribunali (tratto piazza Miraglia a via Duomo);
- piazza dei Girolamini;
- piazza San Gaetano;
- via Giuseppe Maffei;
- vico San Nicola al Nilo;



- via Sapienza;
- via Pisanelli;
- via Anticaglia;
- piazzetta San Giuseppe dei Ruffi;
- vico Cinque Santi;
- via San Paolo;
- via San Giuseppe dei Ruffi;
- via Luciano Armani;
- largo Regina Coeli;
- via San Biagio dei Librai;
- vico San Severino;
- vico Monte di Pietà;
- via dei Rocci e piazza Crocelle ai Mannesi.

Inoltre, per le strade di seguito elencate sono previste anche le opere riguardanti l'impianto fognario:

- via del Duomo;
- via Settembrini;
- via Maria Longo;
- via Tribunali (tratto piazza Miraglia a via Duomo);
- via Sapienza;
- via Pisanelli;
- via Anticaglia;
- piazzetta San Giuseppe dei Ruffi;
- via San Giuseppe dei Ruffi;
- via San Biagio dei Librai.

Allo stato attuale le opere previste risultano realizzate come riportato nel seguito:

lavori non iniziati:

- piazzetta Sant'Andrea delle Dame e vico De Crecchio;
- larghetto Sant'Aniello;
- via Settembrini;
- via Maria Longo;
- via Tribunali (tratto piazza Miraglia a via Duomo);
- portici Tribunali (tratto piazza Miraglia a via Duomo);
- piazza dei Girolamini;
- piazza San Gaetano;
- via Giuseppe Maffei;
- vico San Nicola al Nilo;
- via Sapienza;
- via Pisanelli;
- via Anticaglia;
- piazzetta San Giuseppe dei Ruffi;



- vico Cinque Santi;
- via San Paolo;
- via San Giuseppe dei Ruffi;
- via Luciano Armani;
- largo Regina Coeli;
- via San Biagio dei Librai;
- vico San Severino;
- vico Monte di Pietà;
- via dei Rocci e piazza Crocelle ai Mannesi.

lavori in corso

- via del Duomo: pavimentazione, arredo urbano e impianto fognario;
- via Settembrini;
- vico San Nicola al Nilo.

lavori completati a meno della segnaletica e di alcuni elementi di arredo

- via Arte Della Lana: pavimentazione e arredo urbano;
- via Bartolomeo Capasso: pavimentazione e arredo urbano;
- piazza Giustino Fortunato: pavimentazione e arredo urbano;
- via del Grande Archivio: pavimentazione e arredo urbano;
- piazza Scacchi e ponte San Severino: pavimentazione e arredo urbano;
- vico dei Maiorani: pavimentazione;
- via San Gregorio Armeno: pavimentazione;
- vico Sant'Aniello: pavimentazione;
- piazzetta San Giuseppe dei Ruffi: pavimentazione;
- via San Giuseppe dei Ruffi: pavimentazione e impianto fognario;
- vico San Severino: pavimentazione e impianto di pubblica illuminazione.

L'Affidatario dell'incarico di *Ispettore di cantiere*, nell'ambito dell'Ufficio di Direzione dei lavori, dovrà garantire le prestazioni previste dal comma 5 dell'art. 101 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. secondo le modalità previste dal Decreto 7 marzo 2018 n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Così come previsto dal citato art. 101, comma 5 l'Ispettore di cantiere dovrà collaborare con il direttore dei lavori nella sorveglianza dei lavori oggetto di appalto. La sua attività dovrà essere esercitata in un turno di lavoro, durante il periodo di svolgimento di lavori che richiedono controllo quotidiano e comunque per un minimo di 4 (quattro) ore giornaliere almeno tre giorni a settimana, nonché durante le lavorazioni relative ad opere non più ispezionabili, quelle che comportano la presenza dell'assistenza archeologica e le fasi di collaudo e delle eventuali manutenzioni. Egli risponderà della sua attività direttamente al Direttore dei lavori.

Inoltre, così come previsto dal citato comma 5, all'Ispettore di cantiere verranno affidati fra gli altri i seguenti compiti:



- a) la verifica dei documenti di accompagnamento delle forniture di materiali per assicurare che siano conformi alle prescrizioni ed approvati dalle strutture di controllo di qualità del fornitore;
- b) la verifica, prima della messa in opera, che i materiali, le apparecchiature e gli impianti abbiano superato le fasi di collaudo prescritte dal controllo di qualità o dalle normative vigenti o dalle prescrizioni contrattuali in base alle quali sono stati costruiti;
- c) il controllo sulla attività dei subappaltatori;
- d) il controllo sulla regolare esecuzione dei lavori con riguardo ai disegni ed alle specifiche tecniche contrattuali;
- e) l'assistenza alle prove di laboratorio;
- f) l'assistenza ai collaudi dei lavori ed alle prove di messa in esercizio ed accettazione degli impianti;
- g) la predisposizione degli atti contabili e l'esecuzione delle misurazioni quando siano stati incaricati dal direttore dei lavori;
- h) l'assistenza al coordinatore per l'esecuzione;
- i) i rilievi e la redazione di grafici di dettaglio per la migliore esecuzione dei lavori.

Art. 2 – Onorario dell'incarico

La parcella professionale delle prestazioni richieste, che si allega, calcolata a norma del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016, ammonta a € 16.721,64 oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22%. Il suddetto onorario sarà ricalcolato al netto del ribasso che l'Affidatario vorrà offrire in sede di Trattativa Diretta.

Art. 3 – Durata

L'incarico dovrà essere espletato per tutta la durata dell'appalto relativo all'esecuzione dei lavori, senza che ciò comporti una revisione del prezzo pattuito per l'esecuzione delle prestazioni, durata ad oggi stimata in circa 250 giorni naturali e consecutivi (a partire dall'ultima consegna), in conformità con la vigente legislazione, comprensiva dei tempi di sospensione dei lavori e delle proroghe dei lavori.

In considerazione dell'urgenza di dare avvio alla prestazione, a norma dell'art. 8, comma 1, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni), pubblicato sulla G.U. n. 228 del 14 settembre 2020, l'incarico decorrerà dal verbale di avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.

L'incarico si riterrà concluso con l'emissione del certificato di verifica di conformità della prestazione, a seguito dell'emissione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo dell'opera.

Art. 4 – Obblighi dell'Affidatario

Valgono per l'Affidatario le norme relative alla riservatezza ed alla diligenza nel rapporto con la Committente e con i terzi.

L'Affidatario svolgerà l'incarico a norma dell'art 101 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dei



DD.MM. emanati a seguito della entrata in vigore del codice degli appalti nonché del D.lgs. 81/2008 e delle istruzioni che gli verranno impartite dal Direttore dei lavori e, in ogni caso, nel rispetto della normativa vigente. Egli è inoltre tenuto all'osservanza delle norme di legge e di regolamento in materia, nonché delle norme del Codice Civile che riguardano la perizia e le buone regole dell'arte nell'espletamento delle prestazioni professionali.

Art. 5 – Incompatibilità

L'Affidatario non dovrà trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna delle condizioni di incompatibilità ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

Art. 6 – Esclusione di altri incarichi

Il presente incarico non conferisce titolo all'Affidatario per la progettazione o la direzione dei lavori di eventuali futuri ampliamenti o ristrutturazioni o modificazioni dell'opera, né a pretendere corrispettivi per altri titoli che non siano quelli espressamente previsti nel presente Capitolato prestazionale.

Art. 7 – Pagamenti

Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs. 50/2016, sarà corrisposta all'affidatario, entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione a seguito di attestazione del Direttore dei lavori, un'anticipazione pari al 20% del valore del contratto.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori della prestazione.

I pagamenti verranno erogati in percentuale rispetto ai S.A.L. prodotti dall'esecutore dei lavori, fino alla concorrenza massima del 90 %. Il saldo sarà erogato dopo l'emissione del certificato di verifica di conformità della prestazione.

I pagamenti verranno disposti dopo aver effettuato le verifiche in ordine alla buona esecuzione del servizio, alla regolarità dei versamenti previdenziali e assicurativi e previa emissione di regolare fattura.

L'importo si intende comprensivo delle spese generali, delle prestazioni speciali e dei compensi accessori per: rilievi, redazione grafici, raccolta dati, sopralluoghi, incontri, riunioni ed ogni altra attività connessa all'incarico affidato.

Non sarà riconosciuto alcun compenso per prestazioni aggiuntive o altre spese oltre a quanto indicato in offerta, salvo che siano attività non ricomprese nel presente capitolato e non siano già previste per legge in capo al soggetto affidatario.

L'Affidatario non potrà espletare attività eccedenti a quanto pattuito o che comportino un compenso superiore.

Sono a carico dell'Affidatario le spese di bollo del contratto d'appalto, quelle della registrazione, tutte le imposte e tasse da esso derivanti, a norma delle Leggi vigenti. Sono a carico della Stazione



Trascorso il termine di 10 gg lavorativi, in mancanza di controdeduzioni congrue e/o documentate o in caso di giustificazioni non pertinenti, la Stazione Appaltante procederà all'applicazione della penalità.

In caso di ritardo sulle scadenze per la presentazione degli elaborati e prestazioni richieste, sarà applicata una penale, in misura giornaliera pari al 3 (tre) per mille del corrispettivo della relativa prestazione, salva la facoltà per la Stazione Appaltante di richiedere il maggior danno.

La penale verrà trattenuta in occasione del primo pagamento effettuato successivamente alla sua applicazione.

In ordine alle sanzioni in caso di violazione di quanto disposto dal Codice di Comportamento, di cui alla Delibera di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014, si applica quanto previsto all'art. 20 c. 7 dello stesso.

Art. 11 – Garanzie Garanzia definitiva

L'Affidatario è tenuto a prestare una garanzia definitiva, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 103 del D.lgs. 50/2016, che dovrà decorrere dalla data di effettivo inizio delle attività in considerazione dell'esecuzione in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016.

La mancata costituzione della predetta garanzia determina la revoca dell'affidamento da parte della Stazione Appaltante.

Polizza assicurativa

L'Affidatario dovrà inoltre produrre la polizza di responsabilità civile professionale che dovrà decorrere dalla data di effettivo inizio delle attività.

La mancata presentazione della polizza determina la decadenza dall'incarico.

Art. 12 – Responsabilità dell'Affidatario

L'Affidatario è responsabile della perfetta esecuzione dell'incarico, secondo quanto prescritto nel presente Capitolato prestazionale, nonché nelle disposizioni non opposte, contenute negli ordini, istruzioni e precisazioni della Stazione Appaltante, del Direttore dei lavori o del Responsabile del Procedimento.

L'Affidatario dovrà correggere a proprie spese quanto eseguito in difformità alle disposizioni di cui sopra, o quanto non eseguito, comunque, a regola d'arte, inclusi errori od omissioni nella redazione degli elaborati allo stesso richiesti.

L'Affidatario è responsabile civilmente e penalmente dei danni di qualsiasi genere che potessero derivare a persone, proprietà e cose nell'esecuzione dell'attività oggetto dell'incarico.

Art. 13 – Risoluzione e Recesso

La Stazione Appaltante può risolvere un contratto pubblico durante il periodo di sua efficacia secondo quanto stabilito all'art. 108 del D.lgs. 50/2016.

La Stazione Appaltante può recedere dal contratto in qualunque momento secondo quanto stabilito



all'art. 109 del D.lgs. 50/2016.

Art. 14 – Stipula del contratto ed oneri contrattuali

La stipula del contratto avverrà inviando all'Affidatario, attraverso la piattaforma MePA, il documento di stipula, prodotto dalla piattaforma stessa, firmato digitalmente.

Tutte le spese inerenti al contratto saranno a carico dell'Affidatario senza alcuna possibilità di rivalsa.

Art. 15 – Condizioni generali di contratto

L'Affidatario dell'incarico con la firma del contratto accetta espressamente e per iscritto, a norma degli artt. 1341, comma 2 c.c., tutte le clausole previste nel presente Capitolato Prestazionale, nonché le clausole contenute in disposizioni di legge e regolamento nel presente atto richiamate.

L'interpretazione delle clausole contrattuali e delle disposizioni del presente capitolato deve essere fatta tenendo conto delle finalità perseguite con il contratto, secondo quanto previsto dal Codice Civile.

Art. 16 – Codice di comportamento

La Stazione Appaltante informa la propria attività contrattuale secondo i contenuti di cui al Codice di Comportamento, quale dichiarazione dei valori, insieme dei diritti, dei doveri e delle responsabilità, nei confronti dei portatori di interesse (dipendenti, fornitori, utenti, ecc.), approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014, così come integrato e modificato con deliberazione di Giunta comunale n. 217 del 29 aprile 2017.

Tutte le imprese fornitrici di beni e servizi, quali soggetti terzi, sono tenute, nei rapporti con la Stazione Appaltante, ad uniformare la loro condotta nel rispetto delle norme definite nel Codice di Comportamento come dallo stesso previsto all' art. 2 comma 3. In caso di violazioni delle norme di cui al Codice di Comportamento da parte dell'impresa aggiudicataria si applicheranno le sanzioni previste dal Patto di Integrità adottato dall'Ente, così come disposto all'art. 20 comma 7 di detto Codice.

In caso di gravi e reiterati violazioni del Codice di Comportamento, la Stazione Appaltante risolverà unilateralmente il contratto.

Art. 17 - Protocollo di legalità

Il presente affidamento è soggetto al "Protocollo di Legalità in materia di appalti", stipulato in data 1° agosto 2007 e recepito dal Comune di Napoli con deliberazione di Giunta comunale n. 3202 del 5 ottobre 2007, consultabile sul sito dell'ente.

Art. 18 - Patto di Integrità

Con deliberazione n. 797 del 3 dicembre 2015 la Giunta comunale ha approvato il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nella esecuzione dei relativi contratti.

Il suddetto documento, sottoscritto per il Comune di Napoli dal competente Dirigente, deve essere



obbligatoriamente sottoscritto e presentato insieme all'offerta da ciascun partecipante alla procedura di gara/affidamento.

Art. 19 – Trattamento dei dati personali

Ai sensi della normativa vigente e del regolamento UE n. 2016/679 i dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipulazione e gestione del contratto.

Il titolare del trattamento è il Comune di Napoli.

Art. 20 – Divieto di cessione del contratto

Come disposto dall'articolo 105, comma 1 D.lgs. 50/2016 il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Art. 21 – Cessione del credito

Ai sensi dell'art. 106 comma 13 del D.lgs. 50/2016, le cessioni di credito devono essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, notificate al Comune di Napoli.

Art. 22 – Foro competente

Per le eventuali controversie che dovessero insorgere in merito all'oggetto del presente Capitolato, il Foro competente è Napoli.

Comune di Napoli
Data: 08/06/2024, 08:02:00, 08330360



Mercato Elettronico della P.A. - Trattativa con un unico Operatore Economico

OFFERTA RELATIVA A:	
Numero Trattativa	1613145
Descrizione	Incarico di Ispettore di cantiere per l'intervento Riqualficazione degli spazi urbani - Lotto I
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)
CIG	Z602FE7E93
CUP	B62C12000090006
AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE	
Nome Ente	COMUNE DI NAPOLI
Codice Fiscale Ente	80014890638
Nome Ufficio	COMUNE DI NAPOLI AREA TRASFORMAZIONE TERRITORIO
Indirizzo Ufficio	PIAZZA MUNICIPIO, 22 80133 NAPOLI (NA)
Telefono / FAX Ufficio	0817958243 / 0817958243
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	4YNHLB
Punto Ordinante	PAOLA CEROTTO / [REDACTED]
Firmatari del Contratto	PAOLA CEROTTO / [REDACTED]
FORNITORE	
Ragione o denominazione Sociale	ING. ENZO LUCA ARCELLA
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	03853920613
Codice Fiscale Operatore Economico	[REDACTED]
Partita IVA di Fatturazione	3853920613
Sede Legale	[REDACTED]
Telefono	[REDACTED]
PEC Registro Imprese	[REDACTED]
Tipologia impresa	Professione organizzata (cfr. Art. 2229 cc)
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	INGEGNERI DI NAPOLI N.17226
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	06/03/2006 00:00
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	NA
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	NA

Comune di Napoli
Data: 08/05/2024, DETD/2024/0000369

CCNL applicato / Settore	NA / NA
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
SERVIZI	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT23V0301503200000003301114
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	NA
(*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula	
DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	975968
Offerta sottoscritta da	ENZO LUCA ARCELLA
E mail di contatto	
L'offerta - irrevocabile fino al	30/08/2021 18:00

OGGETTO DI FORNITURA (1 di 1)	
Bando	Servizi professionali progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale
Categoria	SERVIZI
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizi professionali di progettazione e verifica della progettazione
Quantità richiesta	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA	
Modalità di definizione dell'Offerta	Ribasso a corpo (Importo da ribassare: 16.721,64 EURO)
Valore dell'Offerta	1,33 %
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: (non specificato)	
Oneri di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta: (non specificati)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Dati di Consegna	LARGO TORRETТА 19 NAPOLI - 80122 (NA) CAMPANIA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: LARGO TORRETТА 19 NAPOLI - 80122 (NA) CAMPANIA

Comune di Napoli
Data: 06/05/2024, DETD/2024/0000169

Termini di Pagamento

30 GG Data Accertamento Conformit  Mercati / Servizi

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Trattativa Diretta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore · pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinate dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata (`L'Offerta · irrevocabile fino al).
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinate in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sar  regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonch  dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinate, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n.575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3 giugno 1998;
- Il Fornitore · consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicit  del contenuto della presente dichiarazione, l' Impresa verr  esclusa dalla procedura per la quale · rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadr  dalla aggiudicazione medesima la quale verr  annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Trattativa diretta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicit  del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potr  essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sar  in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del `Patto di Integrit  , eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta · esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s. m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta;

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: RICHIESTA INTERRUZIONE INCARICO ING. ARCELLA ENZO
Mittente: "Per conto di: [REDACTED]"
Data: 13/12/2023, 18:57
A: grandeprogettounesco@pec.comune.napoli.it

Messaggio di posta certificata

Il giorno 13/12/2023 alle ore 18:57:32 (+0100) il messaggio
"RICHIESTA INTERRUZIONE INCARICO ING. ARCELLA ENZO" è stato inviato da [REDACTED]
indirizzato a:
grandeprogettounesco@pec.comune.napoli.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.
Identificativo messaggio: opec21010.20231213185732.200494.868.1.53@pec.aruba.it

— postacert.eml —

Oggetto: RICHIESTA INTERRUZIONE INCARICO ING. ARCELLA ENZO
Mittente: "enzoarcella" [REDACTED]
Data: 13/12/2023, 18:57
A: grandeprogettounesco@pec.comune.napoli.it

Buona sera,
il sottoscritto ing. Arcella Enzo, invia in allegato la richiesta di interruzione dell'incarico
di Ispettore di cantiere eseguito nell'ambito del **Grande Progetto Centro storico di Napoli -
Valorizzazione del sito UNESCO - "Lavori di Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto
I"**.

Riporto di seguito il link da cui scaricare i verbali:

<https://we.tl/t-rDPgIFPn5A>

Cordiali saluti
ing, Arcella Enzo Enzo

— Allegati: —

datcert.xml	827 bytes
postacert.eml	239 kB
RICHIESTA INTERRUZIONE INCARICO.pdf	172 kB

RICHIESTA INTERRUZIONE INCARICO

Il sottoscritto ing. Enzo Luca Arcella

nell'ambito del *Grande Progetto Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO - "Lavori di Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto I"*, ha ricevuto l'incarico di Ispettore di cantiere dal Comune di Napoli mediante Determina n.3 del 29/03/2021, I.G. n. 636 del 06/04/2021.

Durante l'incarico eseguito per la riqualificazione delle strade di seguito riportate:

- Via Duomo;
- Via Maria Longo;
- Via Settembrini;
- Piazza S. Andrea delle Dame;
- Vico ai Mannesi;
- Via Nilo;
- Via S. Nicola a Nilo;
- Via Luigi de Crecchio;
- Via Rampa Maria Longo;

ha collaborato con il Direttore dei Lavori arch. Fabrizio TALAMO DE VARGAS MACCIUCCA svolgendo le seguenti attività:

- a) controllo delle attività svolte dalla impresa esecutrice sulla regolare esecuzione dei lavori e sua corrispondenza rispetto ai grafici di progetto approvato e alle indicazioni impartite dal Direttore dei Lavori;
- b) verifica dei documenti di accompagnamento delle forniture dei materiali adoperati dall'impresa durante i lavori per assicurare che siano conformi alle specifiche tecniche contrattuali;
- c) esecuzione delle misurazioni mediante rilievi delle aree di lavoro, quando siano stati incaricati dal direttore dei lavori, per la predisposizione degli atti contabili.
- d) assistenza all'archeologo durante le operazioni di scavo;
- e) assistenza al direttore dei lavori nell'identificare gli interventi necessari ad eliminare difetti progettuali o esecutivi;

- f) individuazione ed analisi delle cause che hanno influito negativamente sulla qualità dei lavori e proponendo al direttore dei lavori le adeguate azioni correttive;
- g) assistenza ai collaudatori durante le loro visite di collaudo;

Tanto premesso,

il sottoscritto ing. Enzo Luca Arcella, per sopravvenuti impegni è impossibilitato a proseguire l'incarico ricevuto, pertanto con la presente chiede l'interruzione dell'incarico.

IL TECNICO

Enzo

~~ARCELLA~~



DOTT. ING.
ARCELLA ENZO LUCA
SEZIONE A
SETTORE: CIVILE E AMBIENTALE -
INDUSTRIALE - DELL'INFORMAZIONE
N° ISCRIZ.:
17226
ORDINE INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI NAPOLI





COMUNE DI NAPOLI

Area Trasformazione urbana e politiche dell'abitare
Servizio Grande Progetto UNESCO

PG/2024/50784 del 17 gennaio 2024

All'ing. Enzo Luca Arcella

oggetto: Intervento di *Riqualificazione degli spazi urbani – Lotto1*

Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 5bis della Legge n. 120/2020, mediante Trattativa Diretta su MePA, all'ing. Enzo Luca ARCELLA dei *Servizi di architettura e ingegneria, aventi ad oggetto l'incarico di Ispettore di cantiere nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato "Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto I"*, per l'importo di € 16.499,24, oltre oneri previdenziali ed IVA.
CUP B62C1200090006 – CIG Z602FE7E93

Riscontro alla richiesta di interruzione dell'incarico di Ispettore di cantiere

In riferimento all'incarico in oggetto, affidato con determinazione del dirigente del Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO n. 3 del 29 marzo 2021, I.G. n. 636 del 06 aprile 2021, si riscontra la richiesta di interruzione dell'incarico di Ispettore di cantiere, con allegati verbali attestanti le attività svolte, pervenuta a mezzo pec da parte di codesto ing. Enzo Luca Arcella allo scrivente Servizio e acquisita al prot. n. 1018765 del 14 dicembre 2023, motivata dall'impossibilità di proseguire l'incarico ricevuto per sopravvenuti impegni.

L'attività di Ispettore di cantiere *de quo*, ha avuto inizio, come rileva dal verbale di avvio della prestazione del 26 aprile 2021, a far data dal giorno 28 aprile 2021.

Si prende atto, pertanto, della citata richiesta, e si comunica, che, ai fini dell'interruzione del contratto in essere, rep. n. 3580 del 16 giugno 2021, si ritiene congruo, in relazione alle attività svolte e all'avanzamento dei lavori relativi all'intervento di *Riqualificazione degli spazi urbani – Lotto1*, il riconoscimento dell'80% del compenso complessivo di cui al menzionato contratto.

Si resta in attesa di riscontro per accettazione.

Il dirigente
arch. Luca d'Angelo



Organizzazione della Municipalità
dal 1848
in Spazio e in Cultura



Comune di Napoli
Servizio di Urbanistica
dal 1999

Area Trasformazione urbana e Politiche dell'abitare

Servizio Grande Progetto UNESCO

largo Torretta, 19 - 80122 Napoli - Italia +39 081 7958201/7958206

grandeprogettounesco@comune.napoli.it - grandeprogettounesco@pec.comune.napoli.it

CODICE E-GRAMMATA 36.2.0.0.0

Comune di Napoli
Data: 08/05/2024, DETDI/2024/0000364

PG/52344

17.1.24

Data: 17 gennaio 2024, 12:49:54
Da: enzoarcella [REDACTED]
A: grandeprogettounesco@pec.comune.napoli.it
Oggetto: Re:pg50784
Allegato: RISCONTRO NOTA COMUNE.pdf (215.2 KB)

Buongiorno,
si invia in allegato nota di accettazione della proposta di risoluzione contrattuale.

Cordiali saluti
ing. Arcella Enzo

Da "grandeprogettounesco@pec.comune.napoli.it" grandeprogettounesco@pec.comune.napoli.it
A enzoarcella@pec.it
Cc
Data Wed, 17 Jan 2024 10:56:52 +0100 (CET)
Oggetto pg50784

--

Servizio Grande Progetto UNESCO
Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare
largo Torretta, 19 - 80122 Napoli - Italia +39 081 7958201/7958206
grandeprogettounesco@comune.napoli.it - grandeprogettounesco@pec.comune.napoli.it

RICHIESTA INTERRUZIONE INCARICO

Il sottoscritto ing. Enzo Luca Arcella

nell'ambito del *Grande Progetto Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO - "Lavori di Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto I"*, in riferimento alla Nota ricevuta dal Comune di Napoli a mezzo PEC con Prot. PG/2024/50784 del 17/02/2024,

ACCETTA

la proposta dell'80% del compenso originario per l'interruzione dell'incarico.

Pertanto si rimane in attesa di ricevere comunicazione per poter procedere alla fatturazione con l'importo preciso da fatturare ed inoltre di ricevere anche la liberatoria da esibire all'assicurazione per lo svincolo della polizza.

Enzo

IL TECNICO

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI NAPOLI
SEZIONE A
SETTORI: CIVILE E AMBIENTALE - INDUSTRIALE - DELL'INFORMAZIONE
N° ISCRIZ.: 17226
★

DOTT. ING. ARCELLA ENZO LUCA

OGGETTO: Intervento di *Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto I* – FSC 2014/2020 – PSC Regione Campania – Grande Progetto *Centro storico di Napoli valorizzazione del sito UNESCO* –

Servizi di architettura e ingegneria, aventi ad oggetto l'incarico di *Ispettore di cantiere*

CUP: B62C12000090006

CIG: Z602FE7E93

AFFIDATARIO: ing. Enzo Luca Arcella - P.IVA 03853920613

CONTRATTO: rep. n. 3580 del 16 giugno 2021

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 102, comma 2, D.lgs. 50/2016)

Premesso:

- che tra gli interventi previsti dal Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO* è incluso l'intervento denominato *Riqualificazione spazi urbani - Lotto I*;
- che, con delibera di Giunta comunale n. 290 dell'8 maggio 2014, è stato approvato il progetto definitivo parte impiantistica ed esecutivo parte architettonica del citato intervento;
- che, con determinazione del dirigente del Servizio *Programma Unesco e valorizzazione della città storica* n. 61 del 29 dicembre 2015, registrata all'indice generale al n. 3033 del 31 dicembre 2015, si è preso atto del decreto del Provveditore interregionale alle opere pubbliche Campania – Molise – Puglia – Basilicata n. 9220 del 17 marzo 2015 con il quale è stato dichiarato definitivamente aggiudicatario dell'appalto, per la redazione del progetto esecutivo parte impiantistica e per l'esecuzione dei lavori dell'intervento in argomento, il consorzio INFRATECH Consorzio stabile (EUROSAF srl consorziata esecutrice), per l'importo complessivo di € 6.546.783,06, di cui € 5.976.549,06 per lavori a misura, € 15.760,00 oneri di progettazione parte impiantistica - al netto del ribasso offerto del 21,20% - € 490.234,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 80.000,00 per oneri smaltimento rifiuti non soggetto a ribasso;
- che, con la medesima determinazione è stato rimodulato il quadro economico dell'intervento, approvato con la citata delibera di Giunta comunale n. 290/2014, al fine di tenere conto del ribasso offerto;
- che, con deliberazione di Giunta comunale n. 464 del 5 ottobre 2018, è stato approvato il progetto esecutivo parte impiantistica dell'intervento *de quo*, redatto dal consorzio INFRATECH Consorzio stabile (EUROSAF srl consorziata esecutrice), con le migliorie presentate in sede di offerta dal medesimo consorzio e gli adeguamenti relativi anche alla parte architettonica richiesti dalle amministrazioni e i servizi del Comune di Napoli competenti per materia;
- che, a seguito di detta approvazione, si è proceduto alla consegna di ulteriori lavori afferenti via San Giuseppe dei Ruffi con verbale dell'8 ottobre 2018;
- che, con determina del dirigente del Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica n. 3 del 29 marzo 2021, I.G. n. 636 del 6 aprile 2021, si è proceduto ad affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 5bis della Legge 11/09/2020, n. 120, mediante Piattaforma MePA, all'ing. Enzo Luca Arcella - P.IVA 03853920613, i servizi di architettura e ingegneria, aventi ad oggetto l'incarico di *Ispettore di cantiere* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento *Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto I*, per l'importo di € 16.499,24, al netto del ribasso offerto dell'1,33%, oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 659,97 ed IVA 22% pari ad € 3.775,03 per complessivi € 20.934,24;

1

Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare

Servizio *Grande Progetto UNESCO*

- che, con verbale sottoscritto in data 26 aprile 2021 dal responsabile del procedimento arch. Luca d'Angelo e dall'ing. Enzo Luca Arcella, è stato disposto l'avvio della suddetta prestazione a far data dal giorno 28 aprile 2021;
- che il contratto, avente ad oggetto i servizi di architettura e ingegneria inerenti all'incarico di *Ispettore di cantiere* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato *Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto I*, dell'importo di € 16.499,24 oltre oneri previdenziali ed IVA, è stato sottoscritto in data 6 maggio 2021 e repertoriato al n. 3580 del 16 giugno 2021.

Considerato:

- che, a fine 2021, sono stati terminati i lavori di riqualificazione in via Duomo;
- che, con verbale del 29 marzo 2021, sono stati consegnati i lavori in via Maria Longo;
- che, con verbale del 13 settembre 2021, sono stati consegnati i lavori in vico Luigi De Crecchio;
- che, con verbale del 7 febbraio 2022, sono stati consegnati i lavori in vico II Carminiello ai Mannesi;
- che, con verbale del 22 febbraio 2023, sono stati consegnati i lavori in piazza Crocelle ai Mannesi;
- che, con verbale del 28 giugno 2023, sono stati consegnati i lavori in piazza Sant'Andrea delle Dame e Rampa Maria Longo.

Rilevato:

- che, con nota a mezzo pec del 13 dicembre 2023, acquisita al prot. n. 1018765 del 14 dicembre 2023, l'ing. Enzo Luca Arcella ha inoltrato richiesta al Servizio Grande Progetto UNESCO di interruzione dell'incarico di Ispettore di cantiere, motivata dall'impossibilità di proseguire l'incarico ricevuto per sopravvenuti impegni;
- che, con la stessa nota prot. n. 1018765/2023, l'ing. Arcella ha trasmesso verbali attestanti le attività svolte dal 2021 al 2023 presso i cantieri di riqualificazione delle strade di cui alle consegne su riportate;
- che il responsabile del procedimento e dirigente del Servizio Grande Progetto UNESCO, tenuto conto di quanto su riportato, con nota prot. n. 50784 del 18 gennaio 2024, ha preso atto della citata comunicazione prot. n. 1018765/2023 circa la dichiarata impossibilità al proseguimento dell'incarico da parte dell'affidatario e la conseguente richiesta di interruzione dello stesso;
- che, con la medesima nota prot. n. 50784/2024, il responsabile del procedimento ha comunicato di ritenere congruo, in relazione alle attività svolte e all'avanzamento dei lavori dell'intervento *Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto I*, un compenso pari all'80% dell'importo contrattuale;
- che l'ing. Arcella, con pec acquisita al prot. n. 52344 del 17 gennaio 2024, ha trasmesso la comunicazione di accettazione del compenso proposto pari all'80% del contratto.

Dato atto:

- che il valore del contratto rep. n. 3580/2021 ammonta ad € 16.499,24, al netto del ribasso offerto dell'1,33%, oltre oneri previdenziali ed IVA, per complessivi € 20.934,24;
- che, con atto di liquidazione del dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 46 del 19 luglio 2021, è stata corrisposto in favore dell'ing. Arcella l'importo di € 3.299,85, oltre contributi INPS e INARCASSA ed esente da IVA, per complessivi € 3.569,11, quale anticipazione del 20% ai sensi dell'art. 35 comma 18, del D.lgs. 50/2016;

- che, con atto di liquidazione del dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 20 del 21 aprile 2022, è stato corrisposto in favore dell'ing. Arcella l'importo di € 3.299,85, oltre contributi INPS e INARCASSA, Bollo ed esente da IVA, per complessivi € 3.571,11, quale corrispettivo per lo Stato di avanzamento dei lavori n. 7 a tutto il 16 dicembre 2021 dell'intervento di cui si tratta;
- che l'importo corrisposto con i menzionati atti di liquidazione all'ing. Arcella ammonta complessivamente ad € 6.599,70, oltre contributi INPS, INARCASSA e Bollo;
- che il suddetto professionista ha comunicato per le vie brevi di aver cambiato regime fiscale;
- che, pertanto, l'importo residuo da liquidare all'ing. Arcella, quale saldo dell'80% ai fini della risoluzione consensuale del contratto *de quo*, ammonta ad € 6.599,70 (€ 13.199,39 - € 6.599,70), oltre contributi ed IVA, per complessivi € 8.708,64.

Rilevato che, pertanto, ai fini della risoluzione consensuale del contratto e del saldo per servizi svolti pari, come convenuto con la parte, all'80% dell'importo contrattuale, risulta un importo da liquidare di € 6.599,70.

CERTIFICA

3

la regolare esecuzione dei servizi di architettura e ingegneria inerenti all'incarico di *Ispettore di cantiere* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato *Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto I* eseguiti dall'ing. Enzo Luca Arcella dal 26 aprile 2021 al 13 dicembre 2023, e ne liquida l'importo per servizi svolti di € 6.599,70, come credito netto che può pagarsi al medesimo ing. Arcella a saldo dell'appalto.

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile del procedimento
arch. Luca d'Angelo

L'affidatario del servizio
ing. Enzo Luca Arcella

Verifica effettuata in data 2024-04-09 14:53:25 (UTC)

File verificato: \\10.1.1.119\Area Trasformazione del Territorio\GRANDE PROGETTO UNESCO\GP26a Lotto I\01.A



DiKe6 - Esito verifica firma digitale

Esito verifica: **Verifica completata con successo**

Dati di dettaglio della verifica effettuata

Firmatario 1: D'ANGELO Luca
Firma verificata: OK
Verifica di validita' online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 09/04/2024 14

Dati del certificato del firmatario: **D'ANGELO Luca:**

Nome, Cognome: Luca D'ANGELO
Numero identificativa: [REDACTED]
Data di scadenza: [REDACTED]
Autorita' di certificazione: [REDACTED] ubaPEC S.p.A.,

Documentazione del certificato (CPS): [REDACTED] ps.pdf
Identificativo del CPS: [REDACTED]
Identificativo del CPS: [REDACTED]
Identificativo del CPS: [REDACTED]

Comune di Napoli
Data: 09/05/2024, DETDI/2024/0000364

Firmatario 2: ARCELLA ENZO LUCA
Firma verificata: OK
Verifica di validita' online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 09/04/2024 14

Dati del certificato del firmatario: **ARCELLA ENZO LUCA:**

Nome, Cognome: ENZO LUCA ARCELLA
Numero identificativa: [REDACTED]
Data di scadenza: [REDACTED]
Autorita' di certificazione: [REDACTED]

Documentazione del certificato (CPS): [REDACTED]
Identificativo del CPS: [REDACTED]

