

## VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO (art. 26 D.Lgs. n.50 del 18/04/2016)

**Progetto:** Lotto 2 “Adeguamento Sismico ed Efficientamento energetico dell’ I.C. Russo - plesso centrale” - CUP: B69J22001150006 - CIG: 976905600B

**Fonte di finanziamento:** PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - Missione 4: Istruzione e ricerca - Componente 1: Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica” – Next Generation EU

**Progettisti:** RTP Mastellone di Castelveter Engineering S.r.l. con sede legale in Napoli alla Via Stazio n. 3, C.F. e P.IVA 09109161217 (capogruppo mandataria), Piran S.r.l., Ing. Francesca Rosaria Fele, Ing. Francesco Barbato, Geol. Enrico Bottiglieri (mandanti).

**Oggetto:** Validazione del progetto esecutivo ai sensi dell’art. 26 D.Lgs. n.50 del 18/04/2016.

Al fine della validazione del progetto esecutivo in oggetto, il sottoscritto arch. Alfonso Ghezzi, in qualità di RUP, esperisce la seguente verifica sul progetto esecutivo ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016.

### PREMESSO CHE

- Il Responsabile unico del procedimento è l’arch. Alfonso Ghezzi (giusta disposizione dirigenziale n. 73 del 08/06/2023 I.G. n. 5507 del 25/08/2023, come modificata ed integrata con successive disposizioni n. 63 del 29/12/2023 (DISP/2024/46 del 03/01/2024) e n. 23 del 12/02/2024 (DISP/2024/1221 del 12/02/2024));
- con Determinazione Dirigenziale n.ro 1 del 10/07/2023 registrata all'indice generale con il n.ro 1366 del 19/07/2023 sono stati affidati la progettazione definitiva, esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione secondo il D.Lgs. 81/2008 al *RTP Mastellone di Castelveter Engineering S.r.l. (capogruppo mandataria), Piran S.r.l., Ing. Francesca Rosaria Fele, Ing. Francesco Barbato, Geol. Enrico Bottiglieri (mandanti)* con sede legale in Napoli alla Via Stazio n. 3, C.F. e P.IVA 09109161217;

- in esito alla nota PG/2023/125292 del 13/02/2023 del Servizio Tecnico Scuole, con PG/2023/258563 del 24/03/2023 il Servizio Tecnico Patrimonio ha comunicato che a seguito di procedura ad evidenza pubblica condotta dal medesimo Servizio, il servizio di verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 è stato affidato a verificatore esterno individuato nella PROTOS CHECK SRL, con sede legale in Roma, via Livenza, 3 - CF e P.IVA 12425561003, giusta Determinazione Dirigenziale n. 26 del 16/03/2023 I.G. n. 213 del 29/03/2023 divenuta efficace con disposizione n. 1085I/2023/11 registrata al I.G. n. 4910 del 31/07/2023;
- il progetto esecutivo è stato verificato dalla Protos Check srl affidataria delle attività di verifica, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016, come da rapporto finale di verifica del 10/05/2024 acquisito al PG/2024/438037 del 13/05/2024 e allegato al presente verbale, con il quale la società PROTOS Check ha giudicato il progetto non pienamente conforme al disposto normativo evidenziando alcuni aspetti che, pur non compromettendo nel complesso l'appaltabilità dell'opera, potrebbero pregiudicare la realizzazione di alcune parti d'opera;
- il progetto esecutivo si compone degli elaborati di cui all'elenco facente parte del progetto visionati dal soggetto preposto alla verifica ai sensi dell'art. 26 del D.L.gs. n.50 del 18/04/2016.

#### AVENDO VERIFICATO CHE

- a) La completezza della progettazione è espletata;
- b) Il quadro economico in tutti i suoi aspetti è coerente e completo;
- c) Le soluzioni progettuali scelte sono appaltabili a norma di legge;
- d) Sussistono i presupposti per la durabilità nel tempo delle opere da realizzarsi;
- e) I rischi di introduzione di varianti e di contenziosi sono minimi;
- f) Risulta possibile l'ultimazione dei lavori nei tempi previsti;
- g) La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, in virtù delle adempienze agli obblighi descritti nel D. Lgs. 81/08, è accertata;
- h) I prezzi unitari sono adeguati;
- i) Le opere del presente progetto sono manutenibili.

#### VISTO INOLTRE CHE

- il rapporto finale di cui all'Allegato n. 1, redatto dal soggetto esterno Protos Check Srl preposto alla verifica del progetto, riportante le risultanze dell'attività svolta, con il quale la società giudica il progetto nel complesso appaltabile, evidenziando alcuni aspetti che, pur non compromettendo nel complesso l'appaltabilità dell'opera, potrebbero pregiudicare la realizzazione di alcune parti d'opera, salvo diversa determinazione da parte del RUP”;
- atteso che la rilevata circostanza, da un lato, non consente di attestare la regolare esecuzione dei Servizi di ingegneria in argomento e, dall'altro, risulterebbe impeditiva della piena appaltabilità dell'opera in ogni sua parte, con nota PG/2024/433307 del 10/05/2024 è stata convocata riunione con l'RTP affidatario, il D.L. ing. Giulio Davini e la società di verifica per il giorno giovedì 16 maggio 2024, al fine di risolvere, in maniera definitiva, le non conformità rilevate, atteso altresì che la stringente tempistica del PNRR e la rilevanza dell'appalto in essere non consentono ulteriori indugi o ritardi;
- dall'incontro del 16 maggio u.s. è emerso che occorre dettagliare a cura del RTP affidatario, alcune parti dell'impianto e delle macchine che verranno collocate in copertura;

- con riguardo al rilascio di pareri/autorizzazioni occorrenti, alcun rilievo è stato mosso dalla Protos Check srl a quanto comunicato dal RUP nella mail del 20/02/2024 relativamente al quadro autorizzativo:
  1. **Urbanistica:** *gli interventi previsti in progetto sono compatibili con la destinazione urbanistica e non necessitano di pareri; l'immobile non è assoggettato a tutela paesaggistica, culturale e archeologica;*
  2. **Vigili del Fuoco:** *trasmessa dichiarazione di non aggravio del rischio incendio a firma del progettista Ing. Fabio Mastellone di Castelvete del 10/11/2023;*
  3. **Igienico – sanitario:** *gli interventi di adeguamento sismico ed efficientamento energetico previsti in progetto non alterano le caratteristiche dell'immobile rispetto ai pregressi requisiti della normativa igienico – sanitaria.*
- la verifica preventiva di cui all'articolo 26 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, accerta anche la conformità dei progetti alle norme tecniche per le costruzioni come da art. 5, co. 2-ter, del D.L. 136/2004;

#### TENUTO CONTO CHE

- Lo svolgimento dell'attività di verifica del progetto è avvenuta in contraddittorio con i progettisti incaricati che si esprimono in maniera favorevole in ordine a tale conformità del progetto ai sensi del comma 3, art. 26 del D.Lgs. 50/2016, salvo ulteriori integrazioni impiantistiche che non pregiudicano l'appaltabilità dell'intervento.

Tutto ciò premesso, visto e verificato,

Il sottoscritto arch. Alfonso Ghezzi, in qualità di Responsabile del Procedimento

#### VALIDA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, il suddetto progetto esecutivo in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Napoli, 17/05/2024

Il Tecnico incaricato della verifica e RUP  
(arch. Alfonso Ghezzi)

