



MUNICIPALITA' 6
Barra – Ponticelli – San Giovanni

DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 114 del 13 dicembre 2022

OGGETTO: lavori di manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ubicati negli immobili adibiti a sedi degli uffici della Municipalità 6 e negli immobili, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido, ricadenti nel territorio Barra – Ponticelli – San Giovanni a Teduccio, per gli anni 2022-2023-2024 ed effettuare le consuete verifiche biennali periodiche di legge, onde garantire la continuità di esercizio dei citati impianti, con esecuzione degli interventi che si dovessero rendere necessari anche in concomitanza con le verifiche stesse

Approvazione ed affidamento degli interventi alla ditta So.Di.Em. con sede in San Giorgio a Cremano (Na) - P.iva 01390031217, per un importo pari ad €.71.670,62 di cui €.2.429,80 per oneri della sicurezza oltre Iva da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico, ex art. 54 – comma 3 del D.lgs. 50/2016 per l'esecuzione degli interventi in oggetto

CUP: B61J22000670004 - CIG: 9429754F28

Il Direttore della Municipalità 6

Premesso:

- che con delibera n.21 del 31/07/2021 la Giunta Comunale ha proposto al Consiglio l'approvazione del bilancio 2022-2024;
- che l'art.18 del Regolamento delle Municipalità, approvato con Deliberazione del C.C. n.68/2005 — testo aggiornato alle modifiche apportate all'art.74 con Deliberazione di C.C. n. 47/2006, all'art.23, comma 4 e all'art.27, comma 2 con Deliberazione di C.C. n.20/2006, attribuisce alla Direzione della Municipalità, tra l'altro, la competenza della manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ricadenti nel territorio di competenza.

Dato atto:

che occorre assicurare il servizio di manutenzione degli impianti elevatori ubicati negli immobili adibiti a sedi degli uffici della Municipalità 6 e negli immobili, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido, ricadenti nel territorio di Barra – Ponticelli – San Giovanni a Teduccio, anni 2022-2023-2024;

che risulta altresì necessario effettuare le consuete verifiche biennali periodiche di legge, onde garantire la continuità di esercizio dei citati impianti, con esecuzione degli interventi che si dovessero rendere necessari anche in concomitanza con le verifiche stesse.

Rilevato:

- che, ai sensi del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti” la forma contrattuale ritenuta più appropriata per l'affidamento del servizio è quella dell'accordo quadro con unico operatore economico, di cui all'art. 54, in quanto consente di individuare un importo massimo dell'affidamento complessivo e di quello di ciascuna prestazione, calcolati sulla base della spesa sostenuta negli anni precedenti, nonché di stabilire di volta in volta la prestazione da richiedere a seguito del verificarsi della necessità di intervento e, soprattutto, tenuto conto anche dell'effettiva disponibilità di bilancio;
- che l'Accordo Quadro con un unico operatore, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. n.50/2016, consentirà infatti di effettuare una programmazione a medio lungo termine e permetterà all'Amministrazione un risparmio di risorse economiche e organizzative derivanti dall'ottimizzazione di una gestione coordinata di servizi non predeterminabili nel numero, che potranno rendersi necessari secondo le esigenze e le effettive disponibilità dell'Amministrazione, nelle modalità definite dagli strumenti di programmazione della spesa tempo per tempo vigenti.

Precisato:

- che l'importo complessivo dell'Accordo quadro la cui previsione di durata è di anni 3 dalla sottoscrizione dello stesso, è pari ad €.101.764,13 e che la precisata somma trova copertura nel bilancio previsionale approvato con Delibera n. 21 del 28/06/2022, sul capitolo 1803/6, codice di bilancio 1.05.1.03.02.09.004 secondo il seguente prospetto:

Capitolo	Denominazione	Codice bilancio	art	2022	2023	2024
1803	lavori di manutenzione, annualità 2022- 2023 - 2024, degli impianti elevatori ricadenti nell'ambito del territorio della Municipalità 6	1.05.1.03.02.09.004	6	11.794,13	45.000,00	45.000,00

che, ai sensi dell'art. 26 comma 3.bis del D.lgs. 9/04/2008 n.81 e s.m.i., in considerazione della natura del servizio oggetto dell'affidamento, si è proceduto alla redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI) e che l'importo degli oneri della sicurezza è stato stimato in Euro 2.429,80.

Richiamato:

- l'art.32 comma 2 del D.lgs. n.50/2016 che stabilisce che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuano gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 36 - comma 2 - lett. a) del D.lgs. 50/2016, come sostituito dall'art. 51 comma 1 lettera a) sub 2.1 del decreto legge 77 del 2021 laddove prevede che per affidamenti di importo inferiore a 139.000 euro le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici;

Ritenuto:

di procedere all'adozione di apposita determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 32 co. 2 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. e che, per quanto prescritto da tale normativa si specifica che:

- il fine che si intende perseguire è assicurare i lavori necessari per assicurare l'esercizio degli impianti elevatori di competenza della Municipalità 6 al fine di consentire il rispetto delle norme sugli obblighi di abbattimento delle barriere architettoniche;
- l'oggetto del contratto, da stipularsi nella forma della scrittura privata, è assicurare i lavori di manutenzione degli impianti elevatori ubicati negli immobili adibiti a sedi degli uffici della Municipalità 6 e negli immobili, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido, ricadenti nel territorio di Barra – Ponticelli – S. Giovanni a Teduccio per gli anni 2022-2023-2024 ed altresì effettuare le consuete verifiche biennali periodiche di legge, onde garantire la continuità di esercizio dei citati impianti, con esecuzione degli interventi che si dovessero rendere necessari anche in concomitanza con le verifiche stesse;
- la modalità di scelta del contraente in considerazione del valore del servizio, inferiore alle soglie comunitarie di cui all'art. 35 del D.lgs 50/2016 è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021.
- il ricorso all'istituto dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 50/2016, previsto obbligatoriamente per lavori e/o servizi di manutenzione per i quali non è possibile predeterminare il numero e l'oggetto preciso nel dato periodo, risponde all'esigenza di fornire uno strumento flessibile alla P.A. per consentire di eseguire/affidare i lavori man mano che l'esatta misura ed entità viene definita in base alle necessità sopravvenute, rivolgendosi direttamente all'operatore economico selezionato già a monte, senza dover attivare per ogni singolo contratto attuativo lunghe, complesse e ripetitive procedure di scelta del contraente;
- l'elemento chiave dell'Accordo Quadro rimane sempre l'impegno di spesa, per cui ciò che rileva è che per l'attivazione dei contratti specifici o per l'invio degli ordinativi sia presente la copertura finanziaria per poi procedere ai diversi affidamenti;
- l'art. 23 comma 4 del D.lgs. 50/2016 consente alla Stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione;
- per quanto sopra, l'U.O. Attività Tecniche della Municipalità 6 ha elaborato gli atti tecnici necessari per addvenire all'affidamento di un unico Accordo Quadro, con un solo Operatore Economico, per gli anni 2022-2023-2024 costituito dai seguenti elaborati:
 - relazione tecnica;
 - capitolato speciale d'appalto;
 - elenco prezzi unitari;
 - lettera invito;
 - Schema Contratto Applicativo

sulla base degli stanziamenti disponibili, è stato predisposto il progetto definitivo dei lavori di manutenzione ordinaria, articolato come da seguente quadro economico:

A	Importi a base d'appalto		
A.1)	Lavori a misura		80 983,42
A.2)	Oneri della sicurezza diretti ed indiretti		2 429,80
	Importo totale dell'appalto		83 413,22
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1)	IVA sui lavori al 22%	€ 18 350,91	
B.5)	Contributo da versare all'Autorità per la vigilanza sui contratti LL.PP.	€ 30,00	
B)	Totale somme a disposizione		€ 18 380,91
	Importo totale del progetto		€ 101 794,13

Dato atto che:

- l'accordo quadro ha per oggetto le regole generali di intesa tra l'Amministrazione Comunale e l'operatore economico sulla base delle quali si procederà a redigere appositi ordini di intervento ed a stipulare i relativi contratti applicativi;
- l'Accordo Quadro verrà stipulato in forma di scrittura privata semplice;
- il termine di validità dell'Accordo Quadro è fissato in mesi trentasei, comunque condizionato al raggiungimento dell'importo complessivo massimo consentito di €83.413,22 per lavori compresi €2.249,80 per costi di sicurezza oltre Iva;

- la durata dell'accordo quadro è altresì condizionata al raggiungimento dell'importo complessivo massimo indicato nel quadro economico;
- l'importo dei contratti attuativi discendenti dall'accordo quadro troverà copertura finanziaria sui Fondi del Bilancio Comunale.

Considerato inoltre che:

con Determinazione Dirigenziale del 10/10/2022 - DETDI/2022/0000393, è stata indetta una gara, ai sensi dell'art.192 comma 1 del D.lgs. n.267/2000 mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n.120 dell'11 settembre 2020 come sostituita dall'art.51 della legge n. 108 del 2021, per la stipula di un accordo quadro art. 54 comma 3 del D.lgs 50/2016, con un unico operatore economico della durata di tre anni, secondo il criterio del minor prezzo, finalizzato all'affidamento dei lavori in oggetto per un importo complessivo posto a base di gara pari ad €.83.413,22 per lavori comprensivi di €.2.429,80 per oneri diretti e indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre Iva al 22% e somme a disposizione

con la suddetta determinazione si è stabilito inoltre di:

- procedere all'approvazione degli atti tecnici e del summenzionato quadro economico per la stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.lgs. 50/2016, per l'esecuzione dei *“lavori di manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ubicati negli immobili adibiti a sedi degli uffici della Municipalità 6 e negli immobili, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido, ricadenti nel territorio Barra – Ponticelli – San Giovanni a Teduccio, per gli anni 2022-2023-2024 ed effettuare le consuete verifiche biennali periodiche di legge, onde garantire la continuità di esercizio dei citati impianti, con esecuzione degli interventi che si dovessero rendere necessari anche in concomitanza con le verifiche stesse”*;
- ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a della legge 120 del 11/09/2020 in deroga all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 consente alle stazioni appaltanti di ricorrere per affidamento dei lavori inferiori ad €.150.000,00 ad affidamento diretto, che per tale procedura non si ricorre alla suddivisione in lotti in relazione alle caratteristiche e quantità delle lavorazioni previste;
- procedere mediante affidamento diretto previa indagine di mercato al fine di acquisire i preventivi di tre operatori economici individuati negli elenchi del Comune di Napoli, nel rispetto del principio di rotazione utilizzando il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara per l'individuazione dell'affidatario;
- che per tale procedura non si ricorre alla suddivisione in lotti in relazione alle caratteristiche e univocità delle lavorazioni previste;
- la circolare PG/2012/647856 del 10.8.2012 a firma del Coordinatore del Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa non sono tenuti a sottoporre al CUAG la valutazione delle procedure di acquisti tramite Consip e MEPA, e pertanto non è necessario acquisire il preventivo parere del Coordinatore CUAG;
- la nota PG/2021/541347 del 12/7/2021 a firma del Coordinatore dell'Area Centro Unico Acquisti e Gare, che invita i Dirigenti responsabili della spesa a utilizzare in maniera autonoma gli elenchi degli operatori economici abilitati dall'Ente al fine di velocizzare le procedure di affidamento ex art. 36 del D.lgs. 50/2016 nel rispetto dei principi di concorrenza, imparzialità e trasparenza;

Precisato che:

- per il presente intervento sono stati individuati in qualità di Responsabile del procedimento l'ing. Pasquale Ciccarelli in servizio presso la Direzione della Municipalità 6;
- la finalità dell'Accordo Quadro con un unico operatore è poter attivare rapidamente l'esecuzione degli interventi;
- l'Accordo Quadro ha per oggetto l'esecuzione di interventi di manutenzione degli impianti elevatori di competenza della Municipalità 6;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto e nel successivo contratto di Accordo Quadro e nei contratti applicativi;
- l'Accordo Quadro verrà stipulato in forma di scrittura privata semplice;

Ritenuto pertanto

di effettuare un'indagine esplorativa preliminare acquisendo il preventivo di tre operatori economici in conformità a quanto disciplinato dall'articolo 1 commi 1 e 2, e dall'articolo 2, comma 4, del cosiddetto Decreto semplificazione, si intende ricorrere all'affidamento diretto dei lavori in argomento con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo;

che la scelta del contraente per l'affidamento dei lavori in oggetto, è stata effettuata previa consultazione dell'elenco degli operatori economici individuato, nel rispetto dei principi di rotazione e trasparenza, tra quelli in possesso della

categoria prevalente: **OS24** e di seguito indicati:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	SEDE
Griecam	01523081212	Casoria
RC Impianti s.r.l.s.	09795541219	Castello di Cisterna (Na)
So.Di.Em.	01390031217	San Giorgio a Cremano (Na)

che in data 17/10/2022 con protocollo PG/744811 sono state inoltrate attraverso PEC le richieste d'offerta alle imprese individuate. Nella lettera di invito era specificato che i lavori sono affidati con il criterio del minor prezzo e il termine ultimo per la presentazione dell'offerte è il giorno 21/10/2022 alle ore 10:00;

Considerato che:

a seguito di tale indagine esplorativa preliminarmente il RUP ing. Pasquale Ciccarelli, nominato ai sensi della Deliberazione di G.C. n.745/2016, Presidente del seggio monocratico di gara, con verbale del 24 ottobre 2022 ha formulato proposta di aggiudicazione ai sensi del D.lgs. n.50/2016 quale possibile affidatario dei lavori la ditta So.Di.Em. con sede in San Giorgio a Cremano (Na) - P.iva 01390031217, la quale con pec PG-E- 02 acquisita in data 20.10.2022 ha presentato il preventivo lavori con il minor prezzo tra gli operatori economici consultati per un importo pari ad €.71.670,62 di cui €.2.429,80 per oneri della sicurezza al netto dell'Iva a seguito del ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara del 14,50%, sull'importo dei lavori posto a base di gara, ritenuto congruo in relazione alla qualità della prestazione, richiesta dalla stazione appaltante;

Dato atto che:

che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'aggiudicazione, di cui al presente provvedimento, andrà comunicata all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva in uno all'indicazione della data di scadenza del termine dilatorio per la stipulazione del contratto;

l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016, che stabilisce: “... *nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti*”;

Ritenuto

di dover procedere, ai sensi degli art. 32 e 33 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. all'aggiudicazione della gara di “*manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ubicati negli immobili adibiti a sedi degli uffici della Municipalità 6 e negli immobili, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido, ricadenti nel territorio Barra – Ponticelli – San Giovanni a Teduccio, per gli anni 2022-2023-2024 ed effettuare le consuete verifiche biennali periodiche di legge, onde garantire la continuità di esercizio dei citati impianti, con esecuzione degli interventi che si dovessero rendere necessari anche in concomitanza con le verifiche stesse*” in favore della ditta So.Di.Em. con sede in San Giorgio a Cremano (Na) - P.iva 01390031217, che ha offerto un ribasso del 14,50% sull'importo a base di gara e che, pertanto, l'importo di aggiudicazione è pari ad €.71.670,62 di cui €.2.429,80 per oneri della sicurezza oltre Iva al 22%.

Rilevato che:

che in ottemperanza agli obblighi derivanti dall'adesione al Protocollo di Legalità in materia di appalti sottoscritto in data 01/08/2007 e recepito dal Comune di Napoli con Deliberazione di G. C. n. 3202 del 05/10/2007, non è stata effettuata richiesta di informazioni ai sensi dell'art. 91 del D.lgs. n. 159/2011 relativamente alla ditta So.Di.Em. con sede in San Giorgio a Cremano (Na) - P.iva 01390031217 tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia in quanto il contratto è inferiore a €.150.000,00:

la documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 dell'operatore economico individuato è stata acquisita, tramite il PassOE – ANAC e tramite richieste dirette mediante pec con esito positivo ed è agli atti del RUP

la ditta aggiudicataria So.Di.Em. con sede in San Giorgio a Cremano (Na) - P.iva 01390031217 è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ONLINE) Protocollo certificato-INPS_33824352 emesso in data 01/12/2022 e con scadenza validità il 31/03/2022, agli atti del RUP;

l'impresa affidataria So.Di.Em. con sede in San Giorgio a Cremano (Na) - P.iva 01390031217 è stata richiesta, all'Ufficio Programma 100 – Servizio Contrasto Evasione e Innovazione dei Procedimenti Tributari, la regolarità tributaria dell'impresa che è stata riscontrata con esito positivo giusta nota PG-2022 859079 del 28.11.2022

la ditta aggiudicataria So.Di.Em. con sede in San Giorgio a Cremano (Na) - P.iva 01390031217 ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con delibera di G.C. n. 797 del 03.12.2015, che il R.U.P. ha acquisito e conserva agli atti;

la ditta So.Di.Em. con sede in San Giorgio a Cremano (Na) - P.iva 01390031217, aggiudicataria ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza dell'obbligo di osservanza del codice di comportamento approvato dall'Ente con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017, e delle relative clausole sanzionatorie che si applicheranno in caso di violazioni delle disposizioni in esso contenute;

per la So.Di.Em. con sede in San Giorgio a Cremano (Na) - P.iva 01390031217, risulta verificata l'assenza delle ipotesi di esclusioni previste ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, ossia di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Rilevato inoltre che:

ai sensi dell'art. 1 comma 4 della Legge 120/2020 per le modalità di affidamento previste dall'art. 1 la Stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all' art. 93 del D.lgs. 50/2016.

Preso atto che:

- l'aggiudicazione definitiva, di cui al presente atto, andrà comunicata di ufficio, immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni, secondo l'art.76, comma 5, del D.lgs. 50/2016;
- la formazione e l'istruttoria, con esito positivo, del presente provvedimento è stata curata, per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche dell'art. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016, dal RUP ing. Pasquale Ciccarelli;
- ai sensi dell'art.4, comma 1 della Legge 120/2020, in modifica all'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016, il rilascio della informativa liberatoria provvisoria, consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture, sotto condizione risolutiva.
- ai sensi dell'art.32 comma10, lett. b), del D.lgs. 50/2016 per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto
- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 nonché degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato con deliberazione di G.C. n. 254 del 24.4.2014 e s.m.i. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione del presente atto;
- l'adozione del presente atto avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13 comma 1 lettera b) e 17 comma 2 lettera a), del Regolamento del sistema dei controlli interni dell'Ente;
- che il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex art.80 del D.lgs. n.50/2016 demandati al RUP attraverso l'utilizzo del sistema dell'AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);
- il presente documento non contiene dati personali;

Vista:

la proposta di aggiudicazione del 24 ottobre 2022 allegato alla presente e formante parte integrante di questo provvedimento.

Dato atto

che con Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 28/06/2022 è stato ratificato il Bilancio di Previsione 2022-2024.

Precisato che:

- la finalità dell'Accordo Quadro con un unico operatore è poter attivare rapidamente l'esecuzione degli interventi;
- l'Accordo Quadro ha per oggetto l'esecuzione di interventi di manutenzione degli impianti elevatori di competenza della Municipalità 6;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto e nel successivo contratto di Accordo Quadro e nei contratti applicativi;
- l'Accordo Quadro verrà stipulato in forma di scrittura privata semplice;
- ai sensi dell'art. 4, comma 1 della Legge 120/2020, in modifica all'art.32 comma 8 del D.lgs. 50/2016, il rilascio della informativa liberatoria provvisoria, consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture, sotto condizione risolutiva.

Letti:

- gli art.107 e 183 del D.lgs. n.267/2000;
- il D.lgs. n.50/2016 e s.m.s.;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

Dare atto che le motivazioni per cui si redige il presente provvedimento sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale dello stesso.

Di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014

APPROVARE ai sensi degli art. 32 e 33 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. l'aggiudicazione della gara dei lavori di *"manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ubicati negli immobili adibiti a sedi degli uffici della Municipalità 6 e negli immobili, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido, ricadenti nel territorio Barra – Ponticelli – San Giovanni a Teduccio, per gli anni 2022-2023-2024 ed effettuare le consuete verifiche biennali periodiche di legge, onde garantire la continuità di esercizio dei citati impianti, con esecuzione degli interventi che si dovessero rendere necessari anche in concomitanza con le verifiche stesse"* in favore della ditta So.Di.Em. con sede in San Giorgio a Cremano (Na) - P.iva 01390031217, che ha offerto un ribasso del 14,50% sull'importo a base di gara e che, pertanto, l'importo di aggiudicazione è pari ad €.71.670,62 di cui €.2.429,80 per oneri della sicurezza oltre Iva al 22%.

Di affidare l'accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016, finalizzato all'affidamento lavori di *"manutenzione ordinaria e controllo periodico degli impianti elevatori ubicati negli immobili adibiti a sedi degli uffici della Municipalità 6 e negli immobili, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido, ricadenti nel territorio Barra – Ponticelli – San Giovanni a Teduccio, per gli anni 2022-2023-2024 ed effettuare le consuete verifiche biennali periodiche di legge, onde garantire la continuità di esercizio dei citati impianti, con esecuzione degli interventi che si dovessero rendere necessari anche in concomitanza con le verifiche stesse"*, nei confronti della ditta So.Di.Em. con sede in San Giorgio a Cremano (Na) - P.iva 01390031217, che ha offerto un ribasso del 14,50% sull'elenco prezzi posto a base di gara, per l'importo complessivo massimo indicato nel quadro economico di progetto

A	Importi a base d'appalto		
A.1)	Lavori a misura		80.983,42
A.2)	Oneri della sicurezza diretti ed indiretti		2.429,80
	Importo totale dell'appalto		83.413,22
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1)	IVA sui lavori al 22%	€ 18.350,91	
B.5)	Contributo da versare all'Autorità per la vigilanza sui contratti LL.PP.	€ 30,00	
B)	Totale somme a disposizione		€ 18.380,91
	Importo totale del progetto		€ 101.794,13

l'importo complessivo di €.101.794,13 trova copertura sul seguente capitolo 1803 art. 6 codice bilancio

1.05.1.03.02.09.004 secondo la seguente ripartizione

	2022	2023	2024	Totale
Importo lavori al netto del ribasso	€ 9.642,73	€ 36.885,25	€ 36.885,25	€ 83.413,22
IVA sui Lavori	€ 2.121,40	€ 8.114,76	€ 8.114,76	€ 18.350,91
Contributo all'Autorità per la vigilanza	€ 30,00			€ 30,00
	€ 11.794,13	€ 45.000,00	€ 45.000,00	€ 101.794,13

7. Stabilire che:

- l'Accordo Quadro e i contratti applicativi derivanti dallo stesso saranno stipulati nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e della Delibera di G.C. n. 146 del 10.3.2016, recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;
- ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, la facoltà di procedere ad una consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto;
- che l'efficacia del presente atto è subordinato all'esito positivo delle verifiche ex art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., di regolarità tributaria di cui al Programma 100, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale di cui all'art. 83 comma 1 lett. a), b) e c) del D.lgs. 50/2016, delle verifiche di cui al D.lgs. 159/2011.
- con la sottoscrizione dell'Accordo quadro saranno disciplinate ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 50/2016, le regole relative agli appalti da affidare durante la sua vigenza, fissata in mesi 36, ovvero al raggiungimento dell'importo complessivo massimo indicato nel quadro economico di progetto, a partire dalla data della sottoscrizione;
- si procederà ad affidare gli specifici interventi all'impresa aggiudicataria (applicando il ribasso offerto in sede di gara ai singoli prezzi unitari degli interventi) con successivi appositi atti e, contestualmente, all'assunzione dei relativi impegni di spesa e stipula dei contratti applicativi.

9. Rilevare che ai sensi dell'art. 200 del D.lgs. n. 267/00 dal presente provvedimento non derivano ulteriori oneri di spesa, trattandosi di interventi manutentivi.

Demandare al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriazione del contratto di Accordo Quadro e dei successivi contratti applicativi.

Gli allegati, costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti per complessive pagg. 10 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i n.ri da "All_K1561_114_01" a All_K1561_114_03":

All_K1561_114_01 – Determinazione Dirigenziale n. 02 del 03.10.2022 – DETDI/2022/393 del 10.10.2022;

All_K1561_114_02 – Proposta di aggiudicazione del 24.10.2022;

All_K1561_114_03 – Durc in corso di validità;

Il Direttore della Municipalità 6
dr.ssa Carmen OLIVIERI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005 n. 82 e successive modifiche e integrazioni (CAD). La presente determinazione