



**AREA PATRIMONIO**  
SERVIZIO TECNICO EDILIZIA SPORTIVA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

n. 6 del 12 marzo 2024

(1086E\_12032024\_006)

**Oggetto:** Conferenza di servizi preliminare relativa alla “realizzazione di un impianto sportivo comprensivo di spazi commerciali con conseguente riqualificazione di un’ area sita nel quartiere di Soccavo in via Adriano - Viale Traiano a Napoli” ai sensi di quanto previsto dall’ art. 4, del D.Lgs n. 38 del 28 febbraio 2021, dal costituendo raggruppamento temporaneo d’ imprese tra la società ME.RI S.r.l., EURO RISPARMIO S.R.L., e “Napoli in forma” ASD, con nota PG/739714 del 18 ottobre 2023.

**Conclusioni procedimento e approvazione del verbale conclusivo della conferenza preliminare.**

Il Dirigente del Servizio Tecnico Edilizia Sportiva, ing. Maurizio ATTANASIO

**Premesso che:**

- con nota PG/739714 del 18 settembre 2023, il costituendo raggruppamento temporaneo d'impresе composto dalla ME.RI s.r.l., dalla EURO RISPARMIO s.r.l. e dalla "Napoli in forma" ASD, ha presentato ai sensi dell'articolo 4 del D.Lgs n. 38 del 28 febbraio 2021 formale proposta per la realizzazione, in condizione di equilibrio economico, di un impianto sportivo comprensivo di spazi commerciali con conseguente riqualificazione di un'area sita nel quartiere di Soccavo in via Adriano - Viale Traiano a Napoli, allegando il documento di fattibilità delle alternative progettuali corredato degli elaborati: (i) documento di fattibilità delle alternative progettuali; (ii) allegato A: piano economico finanziario e relazione di accompagnamento; (iii) allegato B: documentazione tecnica; (iv) allegato C: accordo con la società prevalente utilizzatrice dell'impianto sportivo; (v) allegato D: bozza di convenzione urbanistica;
- con disposizione dirigenziale n. 8 del 6 ottobre 2023 del dirigente del Servizio Tecnico Edilizia Sportiva è stato affidato l'incarico di Responsabile Unico del Progetto, all'arch. Maurizio SIANI, n. mat. 56371, per l'attuazione della procedura di cui D.Lgs 38/2021 relativa alla "realizzazione di un impianto sportivo comprensivo di spazi commerciali sito nel quartiere di Soccavo in via Adriano - Viale Traiano a Napoli" presentato dalla costituenda ATI composta dalla ME.RI s.r.l., dalla EURO RISPARMIO s.r.l. e dalla "Napoli in forma" ASD;

**Rilevato che:**

- l'art.4 comma 4 lettera del d.lgs. 38/2021 stabilisce che il Comune o l'ente locale o pubblico interessato, deve indire conferenza di servizi preliminare convocata su istanza dell'interessato in ordine al documento di fattibilità delle alternative progettuali corredato di un piano economico - finanziario, che individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire ai fini dell'approvazione dello stesso;
- con nota PG/866761 del 26 ottobre 2023 il RUP ha indetto la conferenza di servizi preliminare ex art. 14, c. 3 della legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii. in forma semplificata e modalità asincrona;
- con nota PG/922848 del 13 novembre 2023 è stato invitato il *Servizio mobilità sostenibile, metropolitana e trasporto pubblico* locale ad esprimere il proprio parere;
- con nota PG/986371 del 4 dicembre 2023 è stata acquisita al protocollo l'integrazione progettuale da parte del soggetto proponente, resasi necessaria a seguito della richiesta del Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Attuativa con nota PG/920829 del 13 novembre 2023;
- con nota PG/13069 del 5 gennaio 2024 è stata invitata l'azienda speciale *ABC Napoli* ad esprimere il proprio parere;
- con nota PG/1022933 del 15 dicembre 2023 è stata acquisita al protocollo l'integrazione progettuale da parte del soggetto proponente, resasi necessaria a seguito della richiesta del Servizio Tecnico Edilizia Sportiva con nota PG/1002400 del 7 dicembre 2023;

**Considerato che:**

- hanno espresso e/o presentato, nel corso della conferenza, il proprio parere i sotto elencati soggetti:

SOGGETTO INVITATO	PARERE	ESITO
Servizio Verde Pubblico	PG/896552 del 6 novembre 2023; PG/1021533 del 14 dicembre 2023	elenca la documentazione da acquisire nelle fasi successive del proc.
Servizio Tutela dell'amb., della salute e del paesaggio	PG/877114 del 10 novembre 2023	elenca quanto dovrà prevedersi nelle fasi successive del proc.
Servizio Pianificazione Urb. Generale e Attuativa	PG/920829 del 13 novembre 2023; PG/1031186 del 18 dicembre 2023	dichiara conforme alla disciplina urbanistica sola parte sportiva
Servizio Difesa idrogeologica del territorio e Bonifiche	PG/934985 del 16 novembre 2023	elenca le prescrizioni necessarie da adottare nelle fasi successive del proc.
Servizio PUMS, BRT e Parcheggi	PG/969897 del 28 novembre 2023	elenca prescrizioni e osservazioni necessarie nelle fasi successive del proc.
Servizio Tecnico Edilizia Sportiva	PG/1002400 del 7 dicembre 2023; PG/1025304 del 15 dicembre 2023	elenca quanto dovrà prevedersi nelle fasi successive del proc.
Comando Prov. Vigili del Fuoco di Napoli	PG/1016491 del 13 dicembre 2023	fornisce indicazioni per ottenere il <i>nulla osta di fattibilità</i> per la fase successiva
Servizio Sportello Unico Edilizia	PG/1020257 del 14 dicembre 2023	elenca le condizioni necessarie da rispettare nelle fasi successive del proc.
Servizio Rigeneraz. Urbana sostenibile e Beni Comuni	PG/1034714 del 19 dicembre 2023	dichiara conforme alla disciplina urbanistica sola parte sportiva
Servizio Ciclo Integrato delle acque e Tutela del mare	PG/14505 del 5 gennaio 2024	Dichiara che <i>ABC Napoli a.s.</i> è il sogg. titolare ad esprimersi in materia

**Atteso che:**

- il comma 4 dell'art. 14-bis della legge 241/90 stabilisce che: *"... la mancata comunicazione della determinazione entro il termine di cui al comma 2, lettera c), ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dal comma 3, equivalgono ad assenso senza condizioni. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, allorché implicito"*.

**Ritenuto che:**

- concluso favorevolmente il procedimento afferente all'acquisizione di pareri resi dagli uffici coinvolti nell'ambito della conferenza di servizi preliminare indetta dal Servizio Tecnico Edilizia Sportiva inerente il documento di *fattibilità delle alternative progettuali* relativo alla realizzazione di un impianto sportivo comprensivo di spazi commerciali sito nel quartiere di Soccavo in via Adriano - Viale Traiano a Napoli, ai sensi di quanto previsto dall'art. 4, del D.Lgs n. 38 del 28 febbraio 2021;

**Visto:**

- il verbale conclusivo della conferenza preliminare allegato al presente atto, del 8 gennaio 2024, relativo al documento di *fattibilità delle alternative progettuali* di che trattasi, con il quale il RUP ha espresso parere tecnico favorevole alla proposta presentata dal costituendo raggruppamento temporaneo d'impresе;

**Visti inoltre:**

- gli art. 14 e seguenti della L. 241/1990 e s.m.i.;
- D.Lgs 38/2021;
- D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;
- D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-2024, alla Sezione 2 - VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

**Attestato:**

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell' art.147 bis del D.Lgs 267/2000 e degli art.13, co. 1 lett. b) e 17, co. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28/02/2013 e ss.mm.ii.;
- che l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dall'arch. Maurizio SIANI in qualità di RUP;
- che ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm. ed ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- che il presente atto non contiene dati personali;
- che Il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 23, comma 1 del D.lgs 33/2013, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;

**DETERMINA**

1. approvare le premesse dichiarandole parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. approvare il verbale conclusivo della conferenza di servizi preliminare del RUP del 8 gennaio 2024 relativo alla conferenza dei servizi preliminare indetta con nota PG/866761 del 26 ottobre 2023;
3. dare atto della conclusione positiva della conferenza di servizi preliminare svolta ex art.14 comma 3 della L. 241/1990 e ss.mm. e ii. in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 4-ter, L. 241/1990, avuta luogo per il procedimento relativo alla proposta per la *realizzazione di un impianto sportivo comprensivo di spazi commerciali con conseguente riqualificazione di un'area sita nel quartiere di Soccavo in via Adriano - Viale Traiano a Napoli* ai sensi di quanto previsto dall'art. 4, del D.Lgs n. 38 del 28 febbraio 2021;
4. dare atto che si può procedere con le successive attività propedeutiche alla conclusione del procedimento in oggetto;
5. trasmettere il presente provvedimento e l'allegato verbale conclusivo della conferenza preliminare del RUP del 8 gennaio 2024 ai soggetti coinvolti.

*Allegato:* All\_1086E\_006\_01 - verbale conclusivo della conferenza di servizi preliminare

Sottoscritta digitalmente  
Il Dirigente  
Ing. Maurizio ATTANASIO

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi del d.lgs. n.82 e s.m. e i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del comune di Napoli ai sensi dell'art.22 del d.lgs. 82/2005.