



ORIGINALE

Mod_fdc_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: AREA ENTRATE

SERVIZIO: SERVIZIO GESTIONE CANONI E ALTRI TRIBUTI

ASSESSORATO: AL BILANCIO

SG: 602 del 06/12/2024

DGC: 686 del 05/12/2024

Cod. allegati: //////////////

Proposta di deliberazione prot. n° 09

del 05/12/2024

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 572

OGGETTO: Rideterminazione delle tariffe dell'imposta di soggiorno.

Il giorno 09/12/2024, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Otto Amministratori in carica:

SINDACO:

	P	A
<i>Gaetano MANFREDI</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASSESSORI(*):

	P	A
<i>Laura LIETO</i> <i>(Vicesindaco)</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Pier Paolo BARETTA</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Antonio DE IESU</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Teresa ARMATO</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Edoardo COSENZA</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Vincenzo SANTAGADA</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

	P	A
<i>Maura STRIANO</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Emanuela FERRANTE</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Luca FELLA TRAPANESE</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Chiara MARCIANI</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Funzionario titolare di incarico di elevata qualificazione

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore al Bilancio

Premesso:

che l'articolo 4 del D.lgs. 23/2011, attuativo della Legge 42/2009 di riforma dell'ordinamento finanziario e contabile di Regioni ed Enti Locali, prevede che i comuni capoluogo di provincia e i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte possano istituire, con deliberazione del consiglio, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive presenti sul territorio, da applicare secondo criteri di gradualità, sino a 5 euro per notte di soggiorno;

che il Comune di Napoli applica l'imposta di soggiorno sul proprio territorio a decorrere dal 2012, avendo provveduto all'istituzione della stessa con deliberazione del Consiglio Comunale n.20 del 21/06/2012, atto con il quale è stato approvato anche il regolamento comunale che ne disciplina l'applicazione, da ultimo modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12/2020;

che con la Legge del 30 dicembre 2023 n. 213 (Legge di Bilancio 2024) all'art. 1 comma 492 si è stabilito che "nell'anno 2025, in occasione del Giubileo 2025, i comuni capoluogo di provincia, le unioni di comuni nonché i comuni di cui all'articolo 4 del d.lgs. 23/2011, possono incrementare con le modalità di cui al suddetto articolo l'ammontare dell'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, fino a 2 euro per notte di soggiorno";

che l'imposta di soggiorno, come previsto dall' articolo 4 comma 1 del D.lgs. 23/2011 e così come confermato dalla Giurisprudenza (Consiglio di Stato, sez. V, sentenza 23/11/2018 n° 6644), si caratterizza quale imposta di scopo destinata a finanziare interventi in materia di turismo, con la possibilità di estendere l'impiego del gettito anche al settore dei servizi pubblici locali, come definiti dall' art. 112 del TUEL, ossia servizi pubblici aventi "per oggetto produzione di beni ed attività rivolte a realizzare fini sociali e a promuovere lo sviluppo economico e civile delle comunità locali";

che il comma 493 della Legge 213/2023, ha modificato l'articolo 4 comma 1 del D.lgs. 23/2011, sostituendo le parole: «, nonché dei relativi servizi pubblici locali» con le seguenti: «e dei relativi servizi pubblici locali, nonché i costi relativi al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti»;

Rilevato:

che le tariffe attualmente applicate nel territorio del Comune di Napoli, come da deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 8 maggio 2023 sono le seguenti:

Categoria	€/notte
Albergo 5 stelle e 5 stelle lusso	€ 5,00
Albergo 4 stelle	€ 4,50
Albergo 3 stelle	€ 3,50
Albergo 2 stelle	€ 2,50
Albergo 1 stella	€ 2,00
Strutture ricettive extra alberghiere	€ 3,00
Locazioni brevi	€ 3,00

Considerato:

che l'incremento delle presenze di turisti, se da un lato genera reddito e ricchezza per il territorio, dall'altro determina un crescente fabbisogno di servizi finalizzati all'accoglienza dei visitatori, al decoro e, più in generale di servizi pubblici, anche in un'ottica di miglioramento dell'attrattività della città;

che, in virtù dell'incremento del fabbisogno per l'accoglienza, anche in vista del Giubileo del 2025, nonché per migliorare la quantità e qualità dei servizi pubblici attualmente erogati in ottica di

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Monica Cinque

4

rafforzare l'attrattività della città di Napoli, occorra utilizzare la leva fiscale al fine di disporre delle risorse necessarie;

che, è possibile prevedere un incremento differenziato per le varie tipologie di strutture ricettive, che tenga conto degli oneri complessivi sostenuti dai gestori, con la finalità di minimizzare il possibile impatto negativo sugli occupati nel settore e che allo stesso tempo tenda a contrastare il fenomeno dell'allontanamento dei residenti dal centro storico, correlato all'aumento del costo degli affitti, verificatosi a seguito dell'esplosione delle locazioni brevi;

Dato atto:

che, su indicazione degli Assessori competenti, si possa incrementare, con decorrenza 1° marzo 2025, il gettito dell'imposta di soggiorno, in particolare aumentando di €1 la tariffa per le strutture alberghiere, di €1,5 quella per le strutture extralberghiere e di €2 quella per le locazioni brevi;

che gli aumenti tariffari indicati, per alcune tipologie di struttura ricettiva (Albergo 4 stelle, Albergo 5 stelle e Albergo 5 stelle lusso), comportano il superamento del limite di €5 per notte di soggiorno, limite derogabile per il solo 2025, ai sensi dell'art. 1 comma 492 della L.213/2023;

che, conseguentemente, fermo restando il ripristino del limite di cui sopra (per gli Alberghi 4 stelle, 5 stelle e 5 stelle lusso) a partire dal 1/01/2026, occorra prevedere l'applicazione delle seguenti tariffe per l'imposta di soggiorno presso le strutture ricettive ubicate nel territorio della città di Napoli:

Categoria	€/notte
Albergo 5 stelle e 5 stelle lusso	€ 6,00
Albergo 4 stelle	€ 5,50
Albergo 3 stelle	€ 4,50
Albergo 2 stelle	€ 3,50
Albergo 1 stella	€ 3,00
Strutture ricettive extra alberghiere	€ 4,50
Locazioni brevi	€ 5,00

Considerato:

che le modifiche tariffarie stabilite con la presente deliberazione, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 13, comma 15-quater, del D.L. n. 201/2011, convertito dalla L. n. 214/2011 e s.m.i., potranno avere effetto a partire dal primo giorno del secondo mese successivo alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito informatico del MEF;

che tale incremento delle tariffe, sulla base delle presenze stimate, potrà portare un aumento di gettito annuo di circa € 9 Mln;

Ritenuto:

che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000, per garantire la data di entrata in vigore delle tariffe, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza:

Richiamati gli articoli 42, comma 2, lettera f) e 48 comma 3 del TUEL, nonché l'articolo 4 del Regolamento sull' Imposta di Soggiorno del Comune di Napoli, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.20 del 21/06/2012, come successivamente modificato e integrato, che radicano la competenza della Giunta Comunale per l'adozione del presente provvedimento;

Attestato:

che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto di interesse ex art 6 bis della legge n. 241/90, introdotto con legge 190/2012 (art 1, comma 41) è stata espletata dalla dirigenza che la sottoscrive.

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Monica Cinque



La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Gestione Canoni e altri tributi
Giuseppe Stanco



Con voti UNANIMI,

DELIBERA

1. Approvare le tariffe per l'imposta di soggiorno, con decorrenza 1° marzo 2025, riportate nella tabella seguente, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 13 comma 15-quater del D. L. n. 201/2011, fermo restando il ripristino del limite di €5 per notte a decorrere dall'1/01/2026 per le Categorie: Albergo 4 stelle, Albergo 5 stelle e Albergo 5 stelle lusso.

Categoria	€/notte
Albergo 5 stelle e 5 stelle lusso	€ 6,00
Albergo 4 stelle	€ 5,50
Albergo 3 stelle	€ 4,50
Albergo 2 stelle	€ 3,50
Albergo 1 stella	€ 3,00
Strutture ricettive extra alberghiere	€ 4,50
Locazioni brevi	€ 5,00

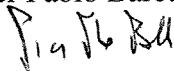
2. Demandare al Servizio Gestione Canoni e altri tributi la pubblicazione delle tariffe nell'apposita sezione del portale del Federalismo Fiscale del Ministero dell'Economia e delle Finanze entro i termini di legge

(***) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

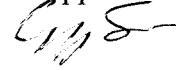
(***) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

l'ASSESSORE
Pier Paolo Baretta



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Giuseppe Stanco



VISTO: IL RESPONSABILE DI AREA

Paola Sabadin



IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Monica Cinque





COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 9 DEL 5 dicembre 2024, AVENTE AD OGGETTO:
Rideterminazione delle tariffe dell'imposta di soggiorno.

Il Dirigente del Servizio Gestione canoni e altri tributi esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE.....
.....
.....
.....
.....

Addi,

IL DIRIGENTE

[Handwritten signature]
.....

Proposta pervenuta all'Area Ragioneria il 05/12/2024..... e protocollata con il n. 2024/686..... ;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....
favorevole
.....

Addi, 5/12/2024

IL RAGIONIERE GENERALE

[Handwritten signature]

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 09 DEL 05.12.2024
SERVIZIO GESTIONE CANONI E ALTRI TRIBUTI
PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 06.12.2024
SG 602 – Rideterminazione delle tariffe dell'imposta di soggiorno.

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si propone l'approvazione delle nuove tariffe dell'imposta di soggiorno con decorrenza dal 1° marzo 2025.

- ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE

Dalla lettura della parte narrativa si evince che, in deroga a quanto previsto dall'art. 4 del D. Lgs. 23/2011, che prevede il tetto massimo dell'imposta di soggiorno di € 5,00 per notte di soggiorno, l'art. 1 comma 492 della Legge n. 213/2023 stabilisce che *"nell'anno 2025, in occasione del Giubileo 2025, i comuni capoluogo di provincia [...] possono incrementare [...] l'ammontare dell'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, fino a 2 euro per notte di soggiorno"*. Al fine di *"migliorare la quantità e qualità dei servizi pubblici attualmente erogati in ottica di rafforzare l'attrattività della città di Napoli"* si propone l'aumento, con decorrenza 1° marzo 2025, come di seguito riportato: *"di € 1 la tariffa per le strutture alberghiere, di € 1,5 quella per le strutture extralberghiere e di € 2 quella per le locazioni brevi"*, precisando che il superamento da parte di alcune tipologie di strutture della tariffa di € 5,00 per notte di soggiorno rappresenti un limite derogabile solo nell'anno 2025, determinando il ripristino delle stesse al di sotto di tale limite a partire dal 01.01.2026. La dirigenza proponente afferma che l'incremento delle tariffe, *"sulla base delle presenze stimate, potrà portare un aumento di gettito annuo di circa € 9 Mln"*

- PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *Favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *Favorevole.*

- QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Si richiamano:

- Art. 4 del D. Lgs. 23/2011, che prevede la possibilità di istituire un'imposta di soggiorno nei comuni capoluogo di provincia, da applicare secondo criteri di gradualità e sino a un massimo di € 5,00 per notte di soggiorno;
- Art. 1 comma 492 della L. 213/2023 (Legge di Bilancio 2024), che prevede nell'anno 2025 la possibilità di aumentare la tariffa di € 2,00 per notte di soggiorno, derogando al limite di € 5,00;
- Art. 42, comma 2, lettera f) del D. Lgs. 267/2000, che attribuisce alla Giunta Comunale la competenza di stabilire la misura dell'imposta.

- DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

- Art. 4 del Regolamento sull'Imposta di Soggiorno del Comune di Napoli, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 21.06.2012, come successivamente modificato e integrato, che,

A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:
Il funzionario, Fabrizio Ricci
Il dirigente, Maria Aprea

richiamando l'art. 42, comma 2, lettera f) del D. Lgs. 267/2000, attribuisce la competenza per l'adozione del provvedimento alla Giunta Comunale.

- PRONUNCE DELLA GIURISPRUDENZA AMMINISTRATIVA/CONTABILE O DELL'ANAC DI INTERESSE CON RIFERIMENTO AL CONTENUTO DELLA PROPOSTA DELIBERATIVA

La sez. V del Consiglio di Stato, con sentenza n. 6644 del 23.11.2018 afferma che l'imposta di soggiorno "si caratterizza quale imposta di scopo destinata a finanziare interventi in materia di turismo, con la possibilità di estendere l'impiego del gettito anche al settore dei servizi pubblici locali, come definiti dall'art. 112 del TUEL, ossia servizi pubblici aventi "per oggetto produzione di beni ed attività rivolte a realizzare fini sociali e a promuovere lo sviluppo economico e civile delle comunità locali".

- CONSIDERAZIONI FINALI

Ricordato che attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione conclusiva, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque



Firmato digitalmente da:
MONICA CINQUE
Firmato il 09/12/2024 12:04
Firma digitale:
Valido dal 09/08/2024 al
09/08/2027
ArubaPEC EU Qualified
Certificates CA G1

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto:
Il Sindaco

Deliberazione di G. C. n. 572 del 09/12/2024 composta da n. 8 pagine progressivamente numerate,

nonché da allegati come descritti nell'atto.*
*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE
[Signature]

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 11/12/2024 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D. Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione
[Signature]

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione :

- con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;
- è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D. Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione
.....

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico di
Elevata Qualificazione
.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione
.....