



Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

N. 1073I_012 del 24 .11.2023

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgvo 36/2023, del servizio di manutenzione consistente in "Manutenzione Opere a Verde e Minuto Mantenimento Manufatti e Arredo Urbano nei GRANDI PARCHI URBANI", attraverso la conclusione di un Accordo quadro con un singolo operatore economico ai sensi dell'art.59 comma 3 del D.Lgvo 36/2023 e s.m.i.
Nomina del direttore dell'esecuzione del contratto, costituzione dell'unità di supporto al Responsabile del Procedimento ed autorizzazione all'esecuzione anticipata del servizio
Provvedimento senza impegno di spesa
CIG Accordo quadro: A027A871BA

Il dirigente del Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani

Premesso che:

- con disposizione del Direttore Generale n. 17 del 19/06/2023 si è proceduto alla “Definizione dell’articolazione della macrostruttura dell’Ente, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 185 del 31 maggio 2023, con cui è stato approvato il nuovo Regolamento degli Uffici e dei Servizi e il nuovo organigramma del Comune di Napoli”;
- con disposizione del Direttore Generale n. 56 del 31/07/2023 si è quindi proceduto all’attribuzione delle funzioni ai servizi afferenti all’Area Ambiente ed in particolare sono state assegnate le funzioni al Servizio di nuova costituzione “Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani”;
- alla luce delle funzioni attribuite, il Servizio provvede principalmente alla progettazione, realizzazione e valorizzazione di 14 parchi urbani, e pertanto nell’ambito di tale funzione deve provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria dei parchi in gestione;
- le principali operazioni che devono essere eseguite, consistono nella manutenzione delle alberature delle aiuole, aree verdi, aree sportive libere, nonché nella manutenzione a carico dell’arredo in generale presente nei parchi, delle pavimentazioni, viali, e manufatti in generale che necessitano di interventi puntuali ed urgenti;
- la manutenzione delle alberature e delle aree a verde non può essere effettuata in maniera esclusiva dal personale giardiniere specializzato addetto alla potature, sia perché non sufficiente per carenza numerica a fronteggiare tutti gli interventi che devono essere eseguiti, sia perché impegnato nell’esecuzione di lavori urgenti, volti all’eliminazione dei pericoli per la pubblica incolumità e sprovvisto, inoltre, di automezzi dotati di unità aerea per l’elevazione;
- l’esecuzione delle attività manutentive rivestono carattere di urgenza in quanto, in molti casi, questi interventi sono destinati a fronteggiare e /o eliminare condizioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- al fine di consentire le regolari attività manutentive nei 15 parchi in gestione al Servizio, risulta pertanto necessario procedere all’appalto del *servizio di manutenzione delle Opere a Verde e dei manufatti e arredo Urbano presente nei Parchi in gestione* mediante procedura di gara;

Rilevato che:

- per la tipologia degli interventi da eseguirsi, consistenti in interventi manutentivi non predeterminabili nelle quantità, si ritiene opportuno procedere all’appalto mediante l’attivazione di un Accordo quadro con un unico operatore economico ai sensi dell’art. 59 comma 3 del D.Lgvo 36/2023 e s.m.i., che preveda il successivo affidamento di ciascun specifico intervento mediante contratti applicativi;
- tale strumento per la sua peculiarità garantisce altresì una migliore programmazione dei fabbisogni, la semplificazione e standardizzazione delle procedure dei singoli contratti attuativi, il conseguimento di economie di scala, una maggiore efficienza nell’interazione con il mercato e, non ultimo, un risparmio nelle spese di gestione della procedura medesima;
- l’accordo quadro ha per oggetto le regole generali di intesa tra l’Amministrazione Comunale e l’operatore economico sulla base delle quali si procederà a redigere appositi ordini di intervento ed a stipulare i relativi contratti applicativi in conformità con l’offerta presentata in sede di gara;
- l’accordo quadro avrà una durata massima di 365 giorni dalla data di sottoscrizione del primo contratto applicativo o di effettivo avvio delle attività, se antecedente, ovvero fino al raggiungimento dell’importo massimo previsto;
- il servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani ha quindi redatto i seguenti elaborati progettuali, contenenti le caratteristiche tecniche e le modalità di esecuzione del servizio:

Capitolato amministrativo e tecnico-Condizioni particolari della trattativa diretta, Elenco prezzi, Duvri, i modelli di domanda e di dichiarazioni sostitutive relative al possesso dei requisiti, il modello di dichiarazione della tracciabilità dei flussi finanziari ed il Patto di Integrità;

- l'importo complessivo dell'accordo quadro ammonta ad euro 139.000,00 oltre IVA al 22%, come risultante dal seguente prospetto:

QUADRO ECONOMICO		
A	Servizi	
a1)	Importo a base di gara (Importo massimo pagabile all'impresa per servizi al netto del ribasso d'asta, compreso eventuali costi della sicurezza aggiuntivi, oneri di discarica, lavori in economia e altri importi che saranno indicati nei progetti esecutivi da redigere all'atto della stipula dei singoli contratti attuativi e ordini di lavoro, di cui presuntivamente:	€ 138.000,00
a2)	Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.000,00
	Totale A	€ 139.000,00
B	Somme a disposizione della stazione appaltante	
B2)	Spese per oneri amministrativi e contributo ANAC	€ 1.000,00
B3)	oneri art. 45 D. Lgvo 36/2023 - (incentivi tecnici e fondo innovazione) (2% di A)	€ 2.780,00
B4)	IVA su Servizi (22% A)	€ 30.580,00
	Totale B	€ 34.360,00
	Totale A+ B	€ 173.360,00

- Il costo complessivo dell'appalto è finanziato dal bilancio comunale e trova copertura sul capitolo di spesa 27600 codice di bilancio 09.02-1.03.02.15.999 "manutenzione parchi ed aree verdi" – ripartito sulle annualità 2023 e 2024;

Ritenuto che:

- per l'importo quantificato, è possibile ricorrere all'affidamento del servizio di che trattasi, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgvo 36/2023, mediante affidamento diretto, che stabilisce che: *Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: ...lettera b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- il criterio di aggiudicazione per l'individuazione dell'affidatario è quello del minor prezzo determinato mediante massimo ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

Considerato che:

- con nota PG/2023/811050 del 10/10/2023 l'Area Centro Unico Acquisti e Gare ha comunicato l'avviso di costituzione e continuo aggiornamento dell'elenco degli operatori economici per lavori, forniture e servizi, servizi di ingegneria e architettura, precisando che *nel caso in cui i Rup si avvarranno del MePa per le procedure di affidamento sotto soglia comunitaria gli operatori economici invitati alla stessa devono essere obbligatoriamente iscritti all'elenco degli operatori economici per lavori, forniture e servizi, servizi di ingegneria e architettura del comune di Napoli"*

- pertanto, nel rispetto del principio di trasparenza e rotazione, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgvo 36/2023, è stato consultato l'Elenco degli Operatori Economici del Comune di Napoli pubblicato sulla Piattaforma digitale "Appalti e Gare" ed è stata individuata la ditta Green's Service di Riccio Paolo con sede in Via Vittorio Oliva 28, 80022, Arzano (NA) P.IVA: 03482471210, iscritta nell'elenco E00020 alla categoria "verde pubblico - giardinaggio";
- sulla piattaforma in uso al Comune di Napoli è stato quindi acquisito il codice CIG: A027A871BA;
- avvalendosi del portale acquistinretepa.it, è stata quindi attivata la Trattativa diretta n. 3832271 del 7.11.2023, con invito rivolto alla ditta Green's Service di Riccio Paolo con sede in Via Vittorio Oliva 28, 80022, Arzano (NA) P.IVA: 03482471210, iscritta al bando ""Servizi" con abilitazione alla Categoria "Servizi di manutenzione del verde" ;

Considerato che:

- per l'esecuzione del servizio in parola occorre individuare, ai sensi dell'art. 114 c.1 del D.lgs 36/2023 il direttore dell'esecuzione del contratto, coadiuvato da uno o più direttori operativi, da individuarsi tra i tecnici del Servizio;
- è opportuno altresì costituire l'ufficio di supporto al Responsabile del Procedimento per le attività connesse con l'espletamento dei singoli contratti attuativi tra il personale assegnato al Servizio;

Rilevato altresì che:

- l'esecuzione del servizio, consistente prevalentemente nelle attività manutentive di potatura sulle alberature di alto fusto e/o di abbattimento presenti nei parchi, risulta urgente in quanto le stesse devono essere eseguite nel periodo invernale nel rispetto del periodo vegetativo, ed inoltre trattasi di interventi destinati a ridurre e prevenire, nella fruizione dei parchi da parte della cittadinanza, condizioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- per tali ragioni di urgenza, occorre avviare, al completamento dell'iter di esecutività della determina di affidamento, l'esecuzione degli interventi nel più breve tempo possibile e pertanto autorizzare ai sensi dall'art. 17 comma 8, del d.lgs. n. 36/2023, l'esecuzione anticipata del contratto, nelle more della stipula contrattuale dell'Accordo Quadro e dei successivi contratti applicativi,

Precisato che:

- nel rispetto dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, sono state adottate adeguate misure per individuare, prevenire e risolvere in modo efficace ogni ipotesi di conflitto di interesse nello svolgimento della procedure di aggiudicazione ed esecuzione dell'affidamento in questione, dal momento che risulta escluso ogni collegamento con l'impresa affidataria;
- sono state acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto d'interessi in capo al personale incaricato e che lo stesso ha l'obbligo di segnalare i casi di astensione in ipotesi di conflitto di interessi come previsto all'art. 16 c. 3 del D.lgs 36/2023;

Visti gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023- 25, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Attestato che:

- il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all' Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013, nonché secondo quanto previsto agli artt. 8 e 23.c1. del d.lgs. n. 33/2013 come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;
- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, introdotto dall'art. 1, co. 41, della Legge 190/2012, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato dall'Ente con Deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014 e s.m.i., non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione del presente provvedimento.
- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto legislativo n. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del regolamento dei controlli interni dell'ente.
- il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/ 679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge;

Visti:

- il D.Lgs n. 36/2023 e s.mm.ii
- il D.Lgs n. 267/2000 e s.mm.ii
- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;

DISPONE

Per i motivi espressi in narrativa:

1. nominare, ai sensi di quanto previsto all'art. 114 c.1 del D.lgs 36/2023, direttore dell'esecuzione del contratto del *servizio di manutenzione consistente in "Manutenzione Opere a Verde e Minuto Mantenimento Manufatti e Arredo Urbano nei GRANDI PARCHI URBANI"* il dott. Salvatore Barra - funzionario Agronomo assegnato al Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani;
2. Costituire l'unità di supporto al Responsabile del Procedimento per le attività connesse con l'espletamento dei singoli contratti attuativi tra il personale assegnato al Servizio:
 - dott. Silvestro Chianese - funzionario Agronomo – collaboratore del Direttore dell'esecuzione del contratto;
 - architetto Nicola Ucciero - funzionario architetto – supporto al RUP;
 - dott.ssa Patrizia Maselli – supporto al RUP
3. Autorizzare, al completamento dell'iter di esecutività della determina di affidamento, l'esecuzione anticipata del *servizio di manutenzione consistente in "Manutenzione Opere a Verde e Minuto Mantenimento Manufatti e Arredo Urbano nei GRANDI PARCHI URBANI"*, nelle more della stipula contrattuale dell'Accordo Quadro e del contratto applicativo, ai sensi di quanto previsto ai sensi dall'art. 17 comma 8 e comma 9 del d.lgs. n. 36/2023, atteso che ricorrono motivi di urgenza in quanto trattasi di interventi da eseguirsi in un periodo limitato dell'anno nel rispetto del periodo vegetativo, nonché in quanto trattasi di interventi destinati a limitare e prevenire, nella fruizione dei parchi da parte della cittadinanza, condizioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità;
4. dare atto che sono state acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto d'interessi in capo al personale incaricato e che lo stesso ha l'obbligo di segnalare i casi di astensione in ipotesi di conflitto di interessi come previsto all'art. 16 c. 3 del D.lgs 36/2023;
5. precisare che i compensi per gli incarichi di cui sopra graveranno tra le somme a disposizione del quadro economico di progetto e saranno calcolate e corrisposte secondo quanto stabilito dalla disciplina in materia degli incentivi di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023.
6. provvedere, per gli obblighi di cui al D. Lgs. n. 33/2013, alla pubblicazione del presente atto sul profilo del committente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;
7. dare comunicazione del presente provvedimento ai tecnici incaricati.

sottoscritto digitalmente da

Il Dirigente

ing. Paolo Cupo