

EDIFICIO "A"

Altezza totale f.t.(mt)	16,84
N. PIANI ALLOGGI	4
SISTEMA SERVIZI	SI
PIANO CANTINOLE	SI

TAB. 1: DETTAGLIO SUPERFICI UTILI ALLOGGI

Alloggi tipo	A	B	C	D	E	F	tot.
n. alloggi	4	4	4	4	4	4	24
soggiorno	17,82	19,23	20,50	20,45	21,66	19,02	118,68
cucina-pranzo	9,95	13,53	11,25	13,71	10,69	12,65	71,78
letto 1	14,01	14,63	14,01	14,00	14,52	14,09	85,26
letto 2			11,96	11,94	11,80	10,47	46,17
bagno 1	5,36	7,21	4,06	4,05	5,54	4,89	31,11
bagno 2					2,42		2,42
disimpegni	7,33	2,09	1,95	1,95	9,30	2,24	24,86
ripostiglio	1,55				2,54		4,09
Su alloggi	56,02	56,69	63,73	66,10	78,47	63,36	1537,48

TAB. 1bis: DETTAGLIO SUPERFICI UTILI SISTEMA SERVIZI E LOCALI COMMERCIALI

servizi commerciali	416,5
TOTALE SUPERFICI UTILI	1953,98

TAB. 2: DETTAGLIO SUPERFICI NON RESIDENZIALI DI PERTINENZA ALLOGGI

logge	6,57	6,16	10,3	6,26	6,3	5,85	41,39
logge totali	26,28	24,64	41,0	25,04	25,2	23,40	165,56
cantinole	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	47,40
cantinole totali	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	189,60
Snr	14,47	14,06	18,15	14,16	14,20	13,75	88,79

QUADRO RIEPILOGATIVO SUPERFICI UTILI E NON RESIDENZIALI DI PERTINENZA ALLOGGI

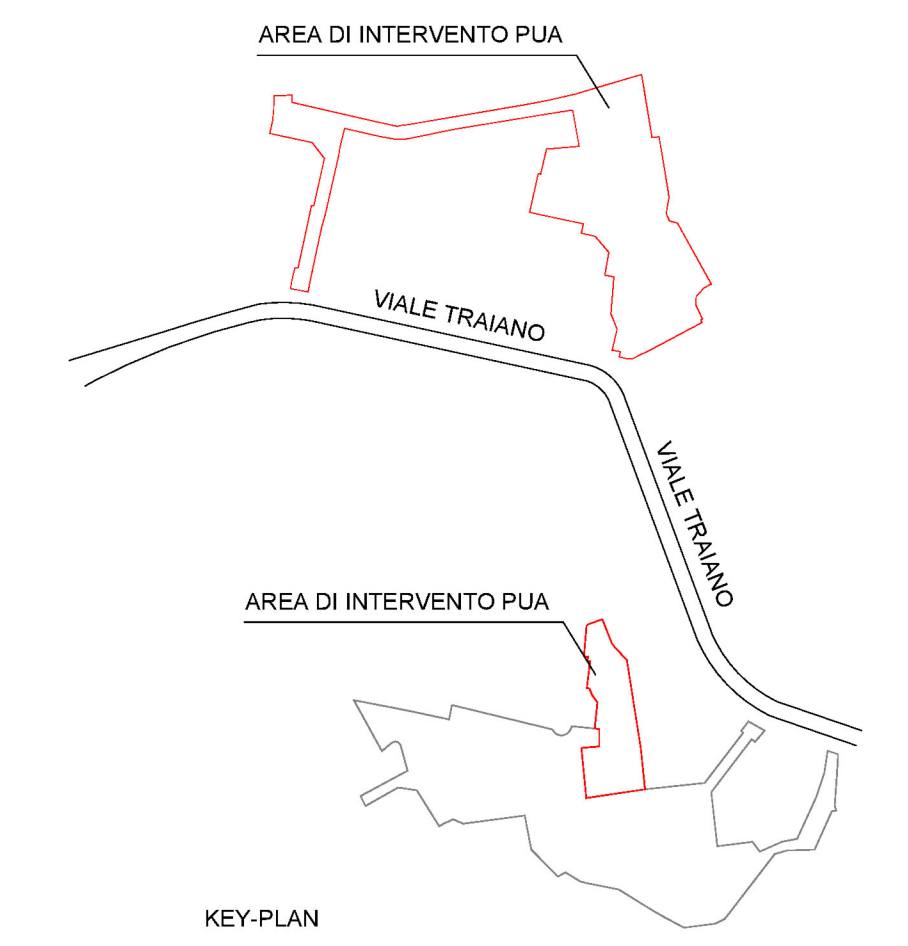
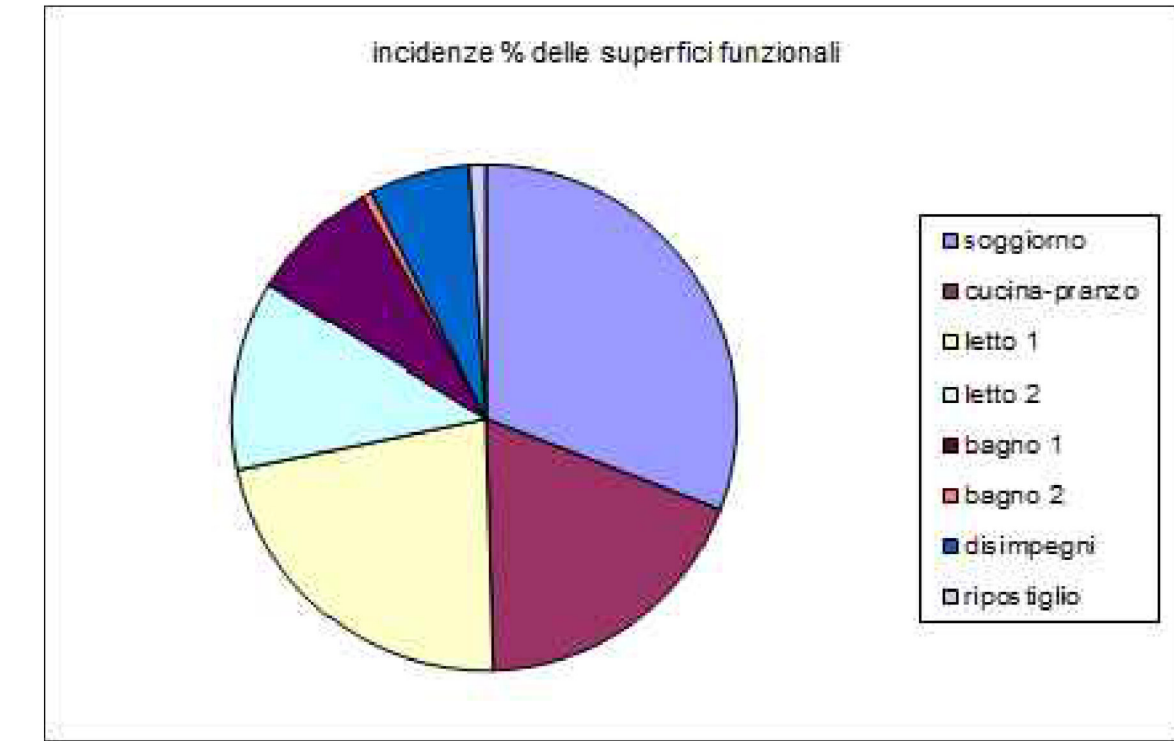
Sup. totale	70,49	70,75	81,88	80,26	92,67	77,11	473,16	1 892,64
SPAZI DI ISPEZIONE E COLLEGAMENTI								
tot								
ascensori	4,45	80,1						
scale	21,38	384,84						
atri	6,71	20,11						
tot		485,05						

TAB. 3: RIEPILOGO SUPERFICI NON RESIDENZIALI DI PERTINENZA ORGANISMO ABITATIVO

SA (Snr+pertinenze organismo abitativo)								
Snr	355,16							
SA	885,55							1 240,71
SUPERFICIE ACCESSORIA (SA)								
SUPERFICIE COMPLESSIVA (SC) - EDIFICIO D								
Sc = Su + 0,60 (SA)								
Su alloggi	1537,48							
SU sistema servizi e locale comm	416,5							
60% di SA	744,43							
SC edificio A								2 698,41

SISTEMA SERVIZI

almeno 10% di SC edificio A	269,8406
servizi commerciali	416,5
60% del porticato	112,2
totale	528,7



A.C.E.R.
 Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale
 DIPARTIMENTO DI NAPOLI

ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 10.04.2007
 MINISTERO INFRASTRUTTURE - REGIONE CAMPANIA - COMUNE DI NAPOLI - A.C.E.R.

COMUNE DI NAPOLI
 AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO
 SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITA'

INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI N.124 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE E RELATIVE URBANIZZAZIONI PRIMARIE E SECONDARIE NEL QUARTIERE SOCCAVO - NAPOLI

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (PUA)
 EX SUB AMBITO 1 PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO - SOCCAVO
 CUP: B69C08000190005

Titolo: EDIFICIO A - TIPOLOGIE, CONSISTENZE E DATI METRICI

Elab. n° **EG.05**

Scale: 1:200

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO: arch. Paola Cerotto

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: ing. Giovanni De Carlo

IL GRUPPO DI PROGETTAZIONE: COMUNE NAPOLI

arch. Elisabetta Nulveni
 ing. Gianluca Buonocore
 ing. Roberta Catapano
 geom. Luigi La Rocca
 agronomo: agr. Francesco Cona

A.C.E.R. (Dipartimento di Napoli)
 arch. Angelo Colonna
 ing. Luigi Ghezzi

REGIONE CAMPANIA
 geom. Luciano Colantuono

SUPPORTO STRUMENTALE ALLA PROGETTAZIONE: SINTEC s.r.l.