

## VERBALE DI GARA II° SEDUTA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DEL 18 MAGGIO 2021

**OGGETTO: PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. Riqualficazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE.**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) relativamente all'esecuzione dei **"Lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura del II piano dell'I.C. Russolillo di Corso Duca d'Aosta 78 e messa in sicurezza facciata ingresso principale e abbattimento barriere architettoniche dell'I.C. Russo di via Marrone 67/69. Municipalità 9"**, progetto definitivo/esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n.110 del 26 marzo 2021 in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n.18 del 13.04.2021 registrata all'I.G. con il n.ro 718 del 19.04.2021.

**Importo a base di gara** è pari ad € 216.888,23 oltre € 3.192,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA.

Il costo della manodopera è stato stimato pari ad € 92.393,79.

**CUP: B65I17000050001 - CIG: 8696000636**

L'anno duemilaventuno il giorno 18 maggio alle ore 13.00 presso gli uffici della Municipalità 9, si è riunito il seggio di gara per la seconda seduta di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate alla proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

Ai sensi dell'art.6 del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara" approvato con Deliberazione di G.C. n.745 del 01.12.2016 e alle Linee Guida ANAC n.3 "Nomina, ruolo e compiti del RUP" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Deliberazione n.1096 del 26.10.2016, la Presidenza del seggio monocratico di gara viene assunta dall'ing. Giulio Davini, in qualità di RUP dell'intervento, assistito dal geom. Giacomo Esposito, testimone con funzione di verbalizzante.

In apertura della prima seduta di gara del 12 maggio 2021 il RUP e Testimone, ai sensi dell'art.77 co.6 del Codice, hanno rilasciato le dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di incompatibilità ed astensione di cui all'art.35-bis del D.Lgs n.165/2001, dell'art. 51 del c.p.c. e dell'art.42 del D. Lgs.50/2016.

Non è presente per assistere alle operazioni di gara alcun soggetto.

**PREMESSO CHE:**

risultano regolarmente pervenute entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 06 maggio 2021 le offerte dei seguenti due operatori economici:

- MANNOCCHI LUIGINO SRL UNIPERSONALE P.IVA 02354590446;
- I.C.M. S.R.L. P.IVA 02122020445.

nel corso della prima seduta di gara del giorno 12 maggio 2021 relativa alla valutazione della documentazione amministrativa veniva ammessa alla fase successiva la ditta MANNOCCHI LUIGINO SRL UNIPERSONALE P.IVA 02354590446, mentre la ditta I.C.M. S.R.L. P.IVA 02122020445 veniva ammessa con riserva per le motivazioni in quella sede espresse, giusto verbale di prima seduta del 12 maggio 2021 cui si rinvia;

al suddetto operatore economico è stata inoltrata tramite la Piattaforma MEPA, secondo i termini di legge, richiesta di integrazione documentale ai fini dell'ammissione alla fase successiva della procedura di cui trattasi.

**TUTTO QUANTO PREMESSO** il Presidente del seggio monocratico dichiara aperte le operazioni di gara ed attesta che, alla scadenza del termine concesso per la presentazione della documentazione richiesta, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice dei Contratti, la ditta I.C.M. S.R.L. P.IVA 02122020445 che ha partecipato in avvalimento con la ditta Abit Strade srl P.IVA 02155960442 ha integrato correttamente la documentazione amministrativa e, pertanto, è ammessa alla fase successiva della procedura.

In questo caso, essendo il numero di offerte ammesse pari a 2 ossia inferiore a 5, l'esclusione automatica non opera, così come previsto dall'art.1, co. 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 ed, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del Codice dei Contratti, il calcolo della soglia di anomalia di cui ai commi 2, 2 bis e 2-ter non è effettuato.

Il presidente procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica e si prende atto che tutte sono corredate della indicazione dei costi di sicurezza aziendali e dei costi della manodopera di cui all'art 95 co.10 del D.Lgs. n.50/2016.

I dati dell'offerta dei partecipanti sono riportati nella seguente tabella:

Ditte	IMPORTO OFFERTO	RIBASSO	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	IMPORTO TOTALE
I.C.M. S.R.L.	€ 199.558,87	7,9900%	€ 3.192,34	€ 202.751,21
MANNOCCHI LUIGINO SRL UNIPERSONALE	€ 203.332,72	6,2500%	€ 3.192,34	€ 206.525,06

La ditta I.C.M. S.R.L. con un ribasso del 7,9900 % risulta la prima classificata.

IL RUP valutata l'offerta presentata, in relazione all'importo e alla tipologia delle lavorazioni, ritenendola congrua e conveniente per l'amministrazione, propone di affidare ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 l'appalto relativo all'esecuzione dei "Lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura del II piano dell'I.C. Russolillo di Corso Duca d'Aosta 78 e messa in sicurezza facciata ingresso principale e abbattimento barriere architettoniche dell'I.C. Russo di via Marrone 67/69. Municipalità 9" alla ditta I.C.M. S.R.L. con sede legale in Via Michelangelo n.49, Altidona (FM) C.F. e P.IVA 02122020445 rappresentata in qualità di Legale Rappresentante dal geom. Marco Iorio nato a Napoli (NA) il 28/06/1988, per un importo pari ad € **202.751,21** per lavori (comprensivi di € 3.192,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA.



In merito al subappalto, secondo quanto riportato nell'offerta, il fornitore intende subappaltare lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OG1 nei limiti consentiti dalla vigente normativa.

Il RUP segnala che la ditta stessa ha partecipato alla gara mediante avvalimento del requisito dell'attestazione SOA relativa alla categoria OG1 classifica I in possesso della ditta ausiliaria ABIT STRADE S.r.l. con sede legale in STRADA PROVINCIALE 88 KM 5 MALTIGNANO (AP) C.F. e P.IVA 02155960442 rappresentata in qualità di Legale Rappresentante dal geom. Guido Pinto nato a LUCERA (FG) il 14.05.1978.

La presente proposta di affidamento sarà trasmessa tramite piattaforma MEPA agli operatori che hanno avanzato richiesta di partecipare e al Dirigente del Servizio Tecnico Scuole per l'approvazione.

Il RUP si riserva di comunicare al Dirigente del Servizio Tecnico Scuole l'esito delle verifiche dell'art.80 e 83 del D.Lgs. n.50/2016, nonché dell'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art.53, co. 16 ter, del D.Lgs. n.165/2001, così come introdotto dall'art.1 co. 42 L. n.190 del 2012, per la successiva efficacia dell'affidamento.

Le suddette operazioni si sono concluse alle 13:30.

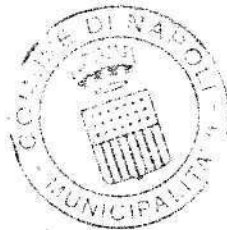
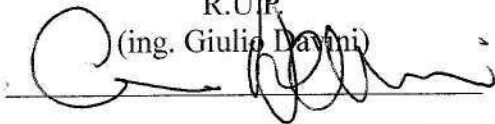
Si allega alla presente proposta di affidamento il verbale della I seduta amministrativa del 12 maggio 2021 e il Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute generato dalla piattaforma MEPA.

Di quanto sopra è redatto la presente proposta di affidamento che viene letta, confermata e sottoscritta.

Il Presidente

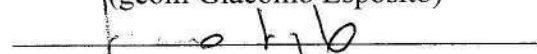
R.U.P.

(ing. Giulio Davini)



Testimone

(geom Giacomo Esposito)



Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

<b>Numero RDO:</b>	2789135
<b>Descrizione RDO:</b>	Lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura del II piano dell'I.C. Russolillo di Corso Duca d'Aosta 78 e messa in sicurezza facciata ingresso principale e abbattimento barriere architettoniche dell'I.C. Russo di via Marrone 67/69. Municipalità 9
<b>Criterio di aggiudicazione:</b>	Prezzo piu' basso
<b>Formulazione dell'offerta economica:</b>	Valore economico (Euro)
<b>Amministrazione titolare del procedimento</b>	COMUNE DI NAPOLI 80014890638 PIAZZA MUNICIPIO, 22 NAPOLI NA
<b>Punto Ordinante</b>	ALFONSO GHEZZI
<b>Soggetto stipulante</b>	Nome: ALFONSO GHEZZI Amministrazione: COMUNE DI NAPOLI
<b>Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento</b>	MTQAXF
<b>Inizio presentazione offerte:</b>	22/04/2021 10:16
<b>Termine ultimo presentazione offerte:</b>	06/05/2021 12:00
<b>Termine ultimo richieste di chiarimenti:</b>	04/05/2021 12:00
<b>Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)</b>	06/08/2021 12:00
<b>Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:</b>	180
<b>Misura delle eventuali penali:</b>	Indicare nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
<b>Bandi / Categorie oggetto della RdO:</b>	Lavori di manutenzione - Edili/OG1

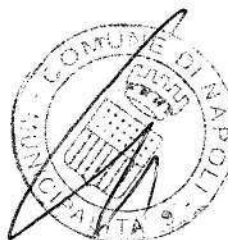
Lotto esaminato: 1 Oggetto di Fornitura (Lotto unico)

<b>CIG</b>	8696000636
<b>CUP</b>	B6517000050001
<b>Oggetto di Fornitura 1</b>	OG1 - Edifici civili e industriali/1/
<b>Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)</b>	216888,23000000

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	I.C.M. S.R.L.	Singola	02122020445	05/05/2021 18:27
2	MANNOCCHI LUIGINO SRL UNIPERSONALE	Singola	02354590446	27/04/2021 12:24

<b>ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA</b>	<b>Inizio</b>	<b>Fine</b>
	12/05/2021 09:02:39	18/05/2021 13:09:55



## Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Eventuale documentazione relativa all'avvalimento		Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
I.C.M. S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
MANNOCCHI LUIGINO SRL UNIPERSONALE		nessuna		nessuna

## Richieste Amministrative di Lotto

Concorrente	PASS OE		DGUE		Attestazione SOA		Patto di integrità		Istanza di Partecipazione		Versamento ANAC	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
I.C.M. S.R.L.	Approvato	integrato a seguito di soccorso istruttorio	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
MANNOCCHI LUIGINO SRL UNIPERSONALE	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

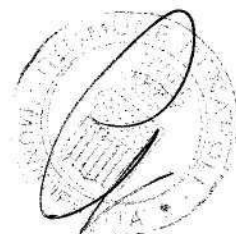
ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
		18/05/2021 13:10:21

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
I.C.M. S.R.L.	Approvato	nessuna
MANNOCCHI LUIGINO SRL UNIPERSONALE	Approvato	nessuna

## Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
I.C.M. S.R.L.	199558,87000000
MANNOCCHI LUIGINO SRL UNIPERSONALE	203332,72000000

Note di gara	nessuna
Note specifiche lotto 1	nessuna



## VERBALE DI GARA I° SEDUTA AMMINISTRATIVA DEL 12 MAGGIO 2021

**OGGETTO: PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE.**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) relativamente all'esecuzione dei **"Lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura del II piano dell'I.C. Russolillo di Corso Duca d'Aosta 78 e messa in sicurezza facciata ingresso principale e abbattimento barriere architettoniche dell'I.C. Russo di via Marrone 67/69. Municipalità 9"**, progetto definitivo/esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n.110 del 26 marzo 2021 in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n.18 del 13.04.2021 registrata all'I.G. con il n.ro 718 del 19.04.2021.

**Importo a base di gara** è pari ad € 216.888,23 oltre € 3.192,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA.

Il costo della manodopera è stato stimato pari ad € 92.393,79.

**CUP: B65I17000050001 - CIG: 8696000636**

L'anno duemilaventuno il giorno 12 maggio alle ore 08.50 presso gli uffici della Municipalità 9, si è riunito il seggio di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

Ai sensi dell'art.6 del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara" approvato con Deliberazione di G.C. n.745 del 01.12.2016 e alle Linee Guida ANAC n.3 "Nomina, ruolo e compiti del RUP" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Deliberazione n.1096 del 26.10.2016, la Presidenza del seggio monocratico di gara viene assunta dall'ing. Giulio Davini, in qualità di RUP dell'intervento, assistito dal geom. Giacomo Esposito, testimone con funzione di verbalizzante.

In apertura di seduta il RUP e Testimone, ai sensi dell'art.77 co.6 del Codice, hanno rilasciato le dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di incompatibilità ed astensione di cui all'art.35-bis del D.Lgs n.165/2001, dell'art. 51 del c.p.c. e dell'art.42 del D. Lgs.50/2016.

Non è presente per assistere alle operazioni di gara alcun soggetto.

### Premesso e considerato

che con Delibera di Giunta Comunale n.110 del 26 marzo 2021 è stato approvato il progetto relativo ai lavori in oggetto;

che l'importo dei lavori è pari ad € 216.888,23 oltre € 3.192,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e somme a disposizione per un totale complessivo di € 300.584,59;

la fonte di finanziamento è Patto per Napoli;

categoria e classifica: OG1 classifica I;

CUP: B65I17000050001 - CIG: 8696000636

che per il suddetto appalto non è prevista la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione;

che con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.18 del 13.04.2021 registrata all'Indice Generale al n.718 del 19.04.2021, è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi all'art.63 del D.Lgs. 50/2016 con consultazione di almeno 5 operatori economici – ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, attraverso il MEPA tramite lo strumento della R.D.O. (richiesta di offerta);

che la miglior offerta sarà individuata sulla base del Criterio del Minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (come previsto dall'art.1 co.3 della Legge 120/2020, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge n.76/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)). In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

che il RUP si riserva di verificare la congruità dell'offerta presentata e l'aggiudicazione sarà subordinata all'accertamento della convenienza e dell'idoneità dell'offerta in relazione all'oggetto del contratto;

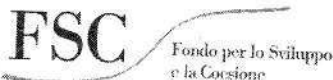
che la gara è stata gestita interamente tramite la piattaforma MEPA;

che in data 22.04.2021 è stata inoltrata tramite il MEPA la R.D.O. n.ro 2789135 ai seguenti operatori economici estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli (<https://acquistitelematici.comune.napoli.it>) e contestualmente iscritti al MEPA nell'area merceologica Lavori OG1 - Edifici civili ed industriali e di seguito indicati:

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	COSEM SRL	06570360633	06570360633	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO
2	CUZZOLINO COSTRUZIONI A R.L.	01497770634	01497770634	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO
3	FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL	01303130635	01303130635	MILANO(MI)	LOMBARDIA	SCELTO
4	I.C.M. S.R.L.	02122020445	02122020445	ALTIDONA(FM)	MARCHE	SCELTO
5	MANNOCCHI LUIGINO SRL UNIPERSONALE	02354590446	02354590446	MONTALTO DELLE MARCHE(AP)	MARCHE	SCELTO

che alla RDO è allegata la seguente documentazione di gara:

- Disciplinare di gara;
- DGUE;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Computo Metrico;



- Elenco Prezzi;
- Patto di Integrità;
- Determina indizione gara.

che nella RDO è indicato che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è il giorno 06.05.2021 alle ore 12:00.

***Quanto sopra premesso e considerato,***

alle ore 09:00 il Presidente del seggio monocratico dichiara aperta la seduta dando via alle operazioni di gara prendendo atto che risultano regolarmente pervenute entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 06.05.2021 le offerte dei seguenti due operatori economici:

- MANNOCCHI LUIGINO SRL UNIPERSONALE P.IVA 02354590446;
- I.C.M. S.R.L. P.IVA 02122020445.

Ai sensi dell'art 97 comma 3 bis del Codice degli appalti, essendo pervenute due offerte, non si procede alla determinazione della soglia di anomalia secondo quanto riportato all'art.97 comma 2 bis.

Il RUP procede, seguendo l'ordine riportato nella piattaforma MEPA, all'apertura delle busta virtuale contenente la documentazione amministrativa richiesta nella RDO per verificare la completezza, la correttezza e la validità della firma digitale dei documenti inviati telematicamente dei singoli operatori economici partecipanti alla RDO.

Si prende atto che i servizi online dell'Autorità Nazionale Anticorruzione sono stati indisponibili dalle ore 13 del 3 maggio c.a. e gli stessi sono stati ripristinati, come da comunicato dalla stessa ANAC, solo a partire dal 10 maggio c.a.

Dall'esame della documentazione amministrativa è emerso quanto segue:

la ditta MANNOCCHI LUIGINO SRL UNIPERSONALE P.IVA 02354590446 ha presentato la documentazione amministrativa richiesta in maniera completa e corretta.

La ditta I.C.M. S.R.L. P.IVA 02122020445 che ha partecipato in avvalimento con la ditta Abit Strade srl P.IVA 02155960442 non ha fornito il PASSOE.

Pertanto la suddetta ditta è ammessa con riserva di regolarizzare la propria istanza attraverso il ricorso alla procedura di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice dei Contratti presentando il Documento PassOE sottoscritto dai legali rappresentanti, che attesta l'avvenuta registrazione al sistema AVCPass entro le ore 12.00 del giorno 18/05/2021.

La prossima seduta di gara è fissata per il giorno 18.05.2021 alle ore 13:00.

IL R.U.P. alle ore 10.45 dichiara sospesa la seduta.

Di quanto sopra è verbale, il quale letto e confermato, viene sottoscritto.

Il Presidente

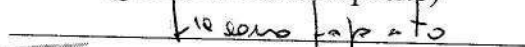
R.U.P.

(ing. Giulio Davini)



Testimone

(geom Giacomo Esposito)




FSC

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

