



REP. N. 11335

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE

CAMPANIA – MOLISE CON SEDE IN NAPOLI

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Ente delegato dal Comune di Napoli

(Convenzione del 18.6.2013 ai sensi dell'art. 33, comma 3, d.lgs. 163/2006 e s.m.i.)

4° Verbale di procedura aperta del giorno 2.12.2015, per l'affidamento della
progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di restauro,
consolidamento e miglioramento degli standard di sicurezza e di fruizione
della "Chiesa di San Pietro a Majella", sulla scorta del progetto definitivo
posto a base di gara a norma dell'art.203, commi 2 e 3, del decreto legislativo
n.163/2006 e s.m.i.

Programma Operativo Regionale FESR Campania 2007-2013. Asse 6
Sviluppo urbano e qualità della vita. Obiettivo Operativo 6.2. Napoli e Area
metropolitana. Grande Progetto Centro Storico di Napoli Valorizzazione del
sito UNESCO.

CUP B67E12000250006 CIG 5843726B3D

Importo complessivo dell'intervento € 2.526.946,05 così distinto:

Importo dei lavori a misura a base di gara € 2.475.202,90

Oneri di sicurezza indiretti non soggetti a ribasso € 21.477,50

Compenso per redazione del progetto esecutivo € 30.265,65

SI PREMETTE

CHE in data 20.01.2015, 04.03.2015 e 20.11.2015 si sono svolte le prime tre
sedute della procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva

Il Presidente di Gara

(Dott. Arch. Luigi Pinto)

Componenti

dott.ing. Montella Giovanni

dott.ing. Prisco Crescenzo

Dott.ssa Roberta Nicchia

dott. Arch. Tobia di Ronza

Ufficiale Rogante

Dott. ssa Maria Teresa Mincione

Ufficio di Segreteria

Ass.Amm.vo Alfredo Branco

Ass.Tecnico Antonio Selano

Per copia conforme all'originale

L'UFFICIALE ROGANTE
Dott.ssa Maria Teresa Mincione

e dell'esecuzione dei lavori di restauro, consolidamento e miglioramento degli standard di sicurezza e di fruizione della "Chiesa di San Pietro a Majella", sulla scorta del progetto definitivo posto a base di gara a norma dell'art.203, commi 2 e 3, del decreto legislativo n.163/2006 e s.m.i. come da verbali di gara rep. n. 10906, rep.n. 10979 e rep. n. 11316 redatti in pari data;

CHE per i motivi riportati nel verbale di gara 10906 in data 20.01.2015 è stato escluso il costituendo RTI T.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane s.r.l. (capogruppo) – S.N.A.C.E. s.r.l. (mandante) – Giovanna Izzo Restauri s.a.s. di M. Sampaolesi & C con sede in Napoli;

CHE nel corso della seduta pubblica del 04.03.2015, il Presidente di gara, in ottemperanza all'ordinanza del TAR Campania n.1468/2015 ha riammesso con riserva al prosieguo della gara il costituendo RTI T.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane s.r.l. (capogruppo) – S.N.A.C.E. s.r.l. (mandante) – Giovanna Izzo Restauri s.a.s. di M. Sampaolesi & C con sede in Napoli, ed ha proceduto all'apertura e all'esame formale del contenuto della busta "B – Offerta Tecnica" presentate dai concorrenti;

CHE il Presidente ha quindi sospeso le operazioni di gara in seduta pubblica al fine di consentire alla Commissione di procedere, in una o più sedute riservate, all'esame delle offerte tecniche presentate dai concorrenti ed all'attribuzione dei punteggi, secondo i parametri stabiliti nel disciplinare di gara.

CHE nel corso della seduta pubblica del giorno 20.11.2015, la Commissione di gara, per le motivazioni riportate nel verbale rep.n. 11316 che si intendono qui di seguito integralmente trascritte, ha escluso dal prosieguo della gara i seguenti concorrenti:

1) CO.GE.PA. SRL con sede in Cervino

2) IMPREGIVA SRL con sede in Casoria

3) ATI LANDE SRL (CAPOGRUPPO - PANTONE LUCA

Il Presidente di Gara

(Dott. Arch. Luigi Pinto)

VINCENZO (MANDANTE) con sede in Napoli

4) SAFRAGIMA SOC. COOP con sede in Napoli

Componenti

5) SMARIG s.r.l. con sede in Napoli

dott.ing. Montella Giovanni

6) T.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane s.r.l. (capogruppo) -

S.N.A.C.E. s.r.l. (mandante) - Giovanna Izzo Restauri s.a.s. di M.

dott.ing. Prisco Crescenzo

Sampaolesi & C con sede in Napoli

CHE il provvedimento di esclusione è stato comunicato alle predette imprese

Dott.ssa Roberta Nicchia

con nota pec n. 39085 del 24.11.2015;

CHE con avviso pubblicato in data 24.11.2015 sul sito istituzionale di questo

dott. Arch. Tobia di Ronza

Provveditorato nonché con nota pec inoltrata a tutti i concorrenti è stata resa

nota la riapertura delle operazioni di gara in seduta pubblica fissata per il

giorno 2.12.2015 alle ore 11,30;

Ufficiale Rogante

Dott. ssa Maria Teresa Mincione

CIO' PREMESSO

Ufficio di Segreteria

Quest'oggi 2 dicembre 2015 alle ore 12,00 in Napoli, nella sede del

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Campania - Molise, il

Ass.Amm.vo Alfredo Branco

Presidente di gara, Dott. Arch. Luigi Pinto, alla presenza dei componenti,

Dott. ing. Montella Giovanni e dell'ing. Prisco Crescenzo, funzionari di

Ass.Tecnico Antonio Selano

questo Istituto, Dott. ssa Roberta Nicchia, funzionario del Comune di Napoli,

Dott. Arch. di Ronza Tobia, funzionario della Soprintendenza e con

l'assistenza di me Dott.ssa Maria Teresa Mincione, Ufficiale Rogante, e dei

componenti l'Ufficio di Segreteria Sig.ri Antonio Selano e sig. Alfredo

Branco, dichiara aperta la seduta di gara.

Per copia conforme all'originale
 L'UFFICIALE ROGANTE
 Dott.ssa Maria Teresa Mincione



Sono altresì presenti:

1. Arch. Vittorio Stingo, nato a Cercola (NA) il 3.7.1971, identificato con patente di guida n. NA 3976992H rilasciata dalla Prefettura di Napoli, delegato della società Orfè Costruzioni s.r.l. con sede in Napoli alla Stazione Marittima – Porto di Napoli;
2. Geom. Anselmi Luigi, nato a Napoli il 15.12.1984 e residente in Napoli alla via A. Pescatore n.38, identificato con C.I.n. AU1363955 rilasciata dal Comune di Arzano (NA) il 3.1.2013, in qualità di delegato della Coop. MIRU. con sede in Aversa alla via P.Togliatti n. 7;
3. Dott. Vincenzo Andrea Tambaro, nato a Napoli il 29.12.1983 e residente a Napoli alla via del parco Grifeo n.1, identificato con Passaporto n. AA39941646ITA8312295M1901137, in qualità di delegato della società T.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane s.r.l. con sede in Napoli alla via A. Depretis n.102;
4. Sig. Valentino Giuseppe nato a Napoli il 19.4.1992 e residente in Casoria alla via Europa n.33, in qualità di Legale rappresentante dell'Impresa Impregiva s.r.l.;

Le deleghe vengono acquisite agli atti della Commissione di gara, unitamente a fotocopia dei documenti di riconoscimento.

Il Presidente comunica ai presenti che il TAR Campania, con ordinanza n.1985 del 18.11.2015, pronunciandosi in sede cautelare con riferimento ad un ricorso proposto avverso un provvedimento di esclusione adottato da altra Commissione giudicatrice di altro appalto Unesco, sempre di competenza di questo Provveditorato, per la mancata presenza della figura del professionista geologo nella composizione soggetto incaricato della progettazione esecutiva,

ha riammesso con riserva il concorrente al prosieguo della gara, ritenendo sufficiente la presenza nell'organico del soggetto candidato per l'espletamento dell'attività di progettazione esecutiva di un professionista geologo, in virtù di un contratto di collaborazione coordinata e continuativa sottoscritto prima della data di scadenza per la presentazione dell'offerta.

Preso atto del contenuto dell'ordinanza, la Commissione, al fine di evitare inutili contenziosi e di esporre l'Amministrazione a possibili soccombenze in giudizio, riammette in gara la soc. Cooperativa Safragima a r.l., atteso che, dalla documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta, è emerso che nell'organico della società STAGI srl, candidata per l'espletamento dell'attività di progettazione esecutiva, è presente un professionista geologo.

Il Presidente comunica altresì che, per le medesime motivazioni sopra riportate, sarà inoltrata apposita richiesta di soccorso istruttorio a tutti gli concorrenti esclusi, al fine di accertare se il soggetto candidato per l'espletamento dell'attività di progettazione esecutiva, alla data di scadenza per la presentazione dell'offerta, avesse in organico un professionista geologo o un contratto di collaborazione continuativa con un professionista geologo.

Il Presidente, infine, chiesto ai presenti se vi siano osservazioni da ascrivere al presente verbale ed ottenuta risposta negativa unanime, dichiara conclusa la procedura di gara.

Il codice fiscale del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Campania Molise è il seguente: 95054920632.

L'efficacia del presente verbale è subordinata all'approvazione nei modi di legge.

Per copia conforme all'originale
L'UFFICIALE ROGANTE
Dott.ssa Maria Teresa Mincione

Di quanto precede si è redatto il presente verbale letto e sottoscritto nei modi

di legge alle ore 12.35

Il Presidente di Gara

(Dott. Arch. Luigi Pinto)

Componenti

dott.ing. Montella Giovanni

dott.ing. Prisco Crescenzo

dott.ssa Arch. Roberta Nicchia

dott.Arch. di Ronza Tobia

Ufficiale Rogante

(dott.ssa Maria Teresa Mincione)

Ufficio di Segreteria

(sig. Antonio Selano)

(Sig. Alfredo Branco)



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche
Campania - Molise



24.11.2015

San Pietro a Maiella - avviso quarta seduta

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata

Sede di Napoli

Procedura di gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di restauro, consolidamento e miglioramento degli standard di sicurezza e di fruizione della "Chiesa di San Pietro a Majella", sulla scorta del progetto definitivo posto a base di gara a norma dell'art.203, commi 2 e 3, del decreto legislativo n.163/2006 e s.m.i.

Programma Operativo Regionale FESR Campania 2007-2013. Asse 6 Sviluppo urbano e qualità della vita. Obiettivo Operativo 6.2. Napoli e Area metropolitana. Grande Progetto Centro Storico di Napoli Valorizzazione del sito UNESCO. CUP B67E12000250006 CIG 5843726B3D

Si comunica che in data 2.12.2015 alle ore 11,30 presso questo Istituto si terrà la 4^a seduta di gara pubblica.

Il Capo Sezione
Funzionario Amministrativo
Dott.ssa Maria Teresa Mincione f.to

Visto: Il Dirigente
Arch. Giovanni Di Mambro f.to