



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

**Area Trasformazione del Territorio  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO**

**DETERMINAZIONE**

**N. 10 DEL 14/03/2023**

**Oggetto: Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR.**

**Assunzione** dell'impegno di spesa di € 696.157,63 sul capitolo 206595/1, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.999, Bilancio 2022/2024 – E.P. 2023 - vincolo entrata capitolo 406595, in favore del costituendo RTI ITS CONTROLLI TECNICI S.p.A. (mandataria) e PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' PCQ S.r.l., per il **primo contratto applicativo** dell'Accordo Quadro - Lotto 7 - PAT\_3 afferente al Cluster 3 "Rigenerazione urbana, manutenzione e adeguamento di elementi del patrimonio edilizio costruito", aggiudicato con determinazione del Servizio Tecnico Patrimonio n. 10/2023, per i servizi di architettura e ingegneria, concernenti la verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica e la verifica e il supporto alla validazione del progetto esecutivo dell'intervento denominato *Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour.*

**CUP:** B65F21000900001

**CIG Accordo Quadro - Lotto 7:** 9475039987

**CIG Primo Contratto Applicativo:** 971155223



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

## La Dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

### Premesso che:

- con decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla Legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti*”, è stato approvato il Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari, finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per complessivi 30.622,46 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026;
- l'articolo 1, comma 6, del decreto-legge n. 59 del 2021, prevede che “*agli interventi ricompresi nel Piano [...] si applicano, in quanto compatibili, le procedure di semplificazione e accelerazione, le misure di trasparenza e conoscibilità dello stato di avanzamento stabilite per il Piano nazionale di ripresa e resilienza*”.
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'8 ottobre 2021, su proposta del Ministro della Cultura, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, è stata disposta la ripartizione delle risorse di cui all'articolo 1, comma 2, lettera d), punto 1, del decreto-legge n. 59 del 2021, per l'attuazione degli interventi del Piano di investimenti strategici su siti del patrimonio culturale, edifici e aree naturali, nell'ambito del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- tra gli interventi ammessi a finanziamento figura l'intervento n. 14 “*Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano di Piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour*” – CUP B65F21000900001 dell'importo complessivo di 100 milioni di euro, incluso nell'Allegato 1 del citato DPCM dell'8 ottobre 2021, per la cui attuazione è stato individuato il Comune di Napoli;
- per l'attuazione del citato intervento è stato sottoscritto il 28 dicembre 2021 apposito Disciplinare tra il Ministero della Cultura, titolare del Piano di investimenti strategici su siti del patrimonio culturale, edifici e aree naturali, il Ministero per il Sud e la Coesione Territoriale ed il Comune di Napoli e successivamente in data 17 giugno 2022 l'Addendum a detto Disciplinare;
- con nota prot. n. 11635 del 28 marzo 2022 il MiC, nell'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di impulso all'attuazione del Piano connesse alla responsabilità del coordinamento e della gestione complessiva del medesimo, ha proposto al Soggetto attuatore, quale Stazione Appaltante, l'opzione di utilizzare lo strumento dell'Accordo Quadro al fine di accelerare la realizzazione degli interventi su citati nel rispetto dei limiti temporali previsti per la programmazione PNC 2021-2026;
- con Disposizione Dirigenziale n.5 del 1° aprile 2022 è stato nominato il Responsabile unico del procedimento dell'intervento in parola ed è stato costituito il gruppo di lavoro per lo svolgimento delle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016;
- con pec dell'11 aprile 2022 e successiva pec del 13 giugno 2022, il Comune di Napoli ha comunicato l'adesione alle misure di accelerazione proposte dal MiC e ha inviato la *scheda di rilevazione* dell'intervento “*Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano di Piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour*”, CUP - B65F21000900001, ed il relativo Quadro Economico, redatti dal Responsabile unico del
- con deliberazione n. 288 del 27 luglio 2022, la Giunta comunale ha preso atto del suindicato Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'8 ottobre 2021, di ammissione a



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

finanziamento per l'importo di 100 milioni di euro; ha approvato il Quadro economico dell'intervento per l'importo complessivo di 100 milioni di euro; ha espresso l'indirizzo al Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO, cui è assegnata la competenza dell'intervento, di porre in essere le procedure finalizzate all'attuazione dell'intervento medesimo, nel rispetto della vigente normativa in materia e delle modalità e tempistiche stabilite dal Disciplinare sottoscritto in data 28 dicembre 2021 e successivo Addendum del 17 giugno 2022, con l'obiettivo di pervenire alla realizzazione di un progetto che risponda ad una visione integrata e multidisciplinare, che non si limiti alla sola riqualificazione fisica della fabbrica storica, ma si spinga alla promozione di nuove funzioni e attività culturali competitive, anche di livello internazionale.

- coerentemente con gli obiettivi generali dell'intervento e a seguito di una complessiva valutazione delle strategie da mettere in atto e delle attività da svolgere per il raggiungimento dei medesimi, è stato coinvolto il mondo accademico e delle professioni, nonché sono stati disposti, a norma della vigente normativa in materia, affidamenti in favore di operatori economici, al fine di supportare il Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO nella elaborazione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica dell'intervento stesso.

**Visto che**, in esito a tali affidamenti, il Quadro economico dell'intervento da ultimo approvato è quello di seguito riportato di cui alla determinazione I.G. n. 1890 del 20 ottobre 2022:

<b>A) SOMME A BASE D'APPALTO PER LAVORI, SERVIZI E FORNITURE</b>		
<b>FORNITURE</b>		
<b>A.1) IMPORTO A BASE DI GARA OGGETTO DI ACCORDO QUADRO</b>		
1) Importo dei lavori	€ 57.000.000,00	
2) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.140.000,00	
Totale parziale A.1	<b>€ 58.140.000,00</b>	
<b>A.2 IMPORTO SERVIZI E FORNITURE</b>		
3) Servizi (smaltimenti) / forniture (arredi)	€ 9.000.000,00	
Totale parziale A.2	<b>€ 9.000.000,00</b>	
<b>Totale parziale quadro A</b>		<b>€ 67.140.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>B.1 Spese tecniche</b>		
Indagini e monitoraggi (di cui € 39.000,00 imp. 6504/2022)	€ 1.000.000,00	
Progettazione, D.L., collaudo, verifiche		
a) Progettazione, studi, ricerche e indagini territoriali (Oneri previdenziali e IVA inclusi, di cui: €167.481,60 imp. n.6519/2022, €172.556,80 imp. n. 3847/2022 e € 225.000,00 imp. nn. 4647/2022, 4684/2022, 4685/2022, 4686/2022, 4688/2022, 4690/2022, 4741/2022 e 4747/2022, per un totale di €565.038,40)	€ 5.124.523,11	
b) Supporto al Rup	€ 38.739,98	
c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	€ 1.029.637,15	
d) Collaudo statico e tecnico-amministrativo	€ 545.202,22	
e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e direzione lavori	€ 3.605.264,62	
<b>Totale</b>		<b>€ 11.343.367,08</b>
<b>B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>		
Imprevisti (max 10%) - IVA esclusa	€ 5.847.414,41	
Allacciamento pubblici servizi	€ 200.000,00	



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

Costi di personale, ai sensi della Circolare MEF n.4 del 18/01/2022 art.1 (di cui €105.825,00 imp. 6070/2022, €38.064,00 imp. 6157/2022, €105.825,00 imp. 6165/2022, €215.696,00 imp. 6193/2022, €183.600,00 imp. 6490/2022), per un totale di €649.010,00)	€ 2.775.000,00	
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali) inclusi IRAP e oneri riflessi	€ 1.074.240,00	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ 201.420,00	
Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	€ 30.000,00	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 50.000,00	
<b>Totale</b>		<b>€ 10.178.074,41</b>
<b>B.3 IVA/oneri</b>		
IVA su lavori, imprevisti, allacciamenti p.s. (10%)	€ 6.304.741,44	
IVA su oneri sicurezza (10%)	€ 114.000,00	
IVA su servizi/ forniture (22%)	€ 1.980.000,00	
IVA su indagini 22% (di cui €8.580,00 imp. 6504/2022)	€ 220.000,00	
Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche (progettazione, D.L., collaudo, verifiche)	€ 404.734,68	
IVA su servizi di progettazione, D.L., collaudo, verifiche (22%)	€ 2.315.082,39	
<b>Totale IVA/oneri</b>		<b>€ 11.338.558,51</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>		<b>€ 100.000.000,00</b>

#### Atteso che:

- l'art. 48, comma 5, della legge 108/2021 di conversione, con modificazioni, del D.L. 77/2021, recante *governance* del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure, prevede che [...] *in deroga a quanto previsto dall'articolo 59, commi 1, 1 -bis e 1 -ter , del decreto legislativo n. 50 del 2016, è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'articolo 23, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Sul progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara, è sempre convocata la conferenza di servizi di cui all'articolo 14, comma 3, della legge 7 agosto 1990, n. 241 [...]*;
- il progetto denominato “*Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano di Piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour*” è pertanto tra quelli per i quali è legittimato l'affidamento della progettazione e dell'esecuzione dei relativi lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

#### Visto che:

- il gruppo di lavoro, nominato con la suindicata Disposizione dirigenziale n. 5 del 1° aprile 2022 e successive integrazioni, con il supporto dei soggetti esterni incaricati, ha redatto, nei modi di cui all'art. 23, comma 5 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica dell'intervento “*Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano di Piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour*”, dell'importo complessivo di € 115.000.000,00 di cui € 72.960.105,99 per lavori, € 1.459.191,660 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 8.000.000,00 per servizi e forniture e € 32.580.702,350 per somme a disposizione. L'incremento di € 15.000.000,00 dell'importo complessivo del quadro economico è dovuto alla adesione alla procedura semplificata di preassegnazione prevista dall'art.29 del Decreto-legge n.144/2022;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

- con nota PG/2023/155810 del 22 febbraio 2023 è stata indetta la Conferenza di Servizi preliminare, ai sensi degli artt. 14, c. 3 e 14 bis della Legge 241/90 e ss.mm.ii., nonché dell'art. 48, comma 5, del decreto-legge 77/2021, convertito dalla Legge 108/2021, con svolgimento in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis della Legge medesima, invitando a parteciparvi le Amministrazioni e i Servizi dell'Amministrazione comunale coinvolti, dando atto che, poiché l'intervento proposto prevede la realizzazione di opere pubbliche o di interesse pubblico, la Conferenza di Servizi si esprimerà sul Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, al fine di indicare le condizioni per ottenere, sui successivi livelli progettuali, le intese, i pareri, le autorizzazioni, i nulla osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente;
- allo stato la Conferenza di Servizi preliminare è in corso.

#### **Premesso, inoltre, che:**

- il Comune di Napoli, al fine di snellire i tempi, rispettare le scadenze imposte dagli interventi finanziati con fondi PNRR ed efficientare le procedure amministrative nel rispetto dei principi di trasparenza, ha inteso disciplinare l'affidamento dei servizi connessi alla Verifica della progettazione attraverso la predisposizione di una procedura di Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il Comune di Napoli ha individuato pertanto 46 interventi già previsti negli strumenti di programmazione, divisi in 5 cluster funzionali e 13 lotti, rispetto ai quali potrebbe risultare necessario attivare il servizio di Verifica della Progettazione e di Supporto al RUP per la validazione;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 68 del 27 ottobre 2022 è stato conferito all'ing. Vincenzo Brandi, dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio, l'incarico di Responsabile Unico di Procedimento dell'intera fase di gara del citato Accordo Quadro;
- con determinazione n. 10 del 9 novembre 2022 del dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio è stata indetta gara di appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento in 13 lotti, dei servizi di architettura e ingegneria, concernenti la *verifica della progettazione* e il *supporto al RUP per la validazione*, ex art. 26 del medesimo D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., di progetti connessi alla realizzazione di interventi di competenza di vari uffici dell'Amministrazione comunale, mediante la conclusione, per ciascun lotto, di un Accordo Quadro con un solo operatore economico, per un valore complessivo dell'appalto, comprensivo di eventuale ripetizione di servizi analoghi, ex art. 63, comma 5 del D.lgs. 50/2016, pari a € 18.120.000,00 oltre IVA;
- con la medesima determinazione sono stati approvati i documenti di gara;
- in particolare, nell'ambito del lotto 7 "Rigenerazione urbana, manutenzione e adeguamento di elementi del patrimonio edilizio costruito" è ricompreso il progetto di *Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour* con un importo lavori pari a 73 milioni di euro.

#### **Visto che:**

- a seguito di celebrazione di gara, con determinazione n. 10 del 13 marzo 2023 del dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio è stata approvata la proposta di aggiudicazione del Lotto 7 - PAT\_3 di cui al Verbale di gara n. 6 del 10 marzo 2023;
- con la medesima determinazione n. 10/2023 è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 32, comma 5





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'appalto per la conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico relativo al Lotto 7 - PAT\_3 afferente al Cluster 3 "Rigenerazione urbana, manutenzione e adeguamento di elementi del patrimonio edilizio costruito", all'interno del quale è compreso il progetto di *Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour*, in favore del costituendo RTI ITS CONTROLLI TECNICI S.p.A. (mandataria), con sede legale in Roma, alla via delle Fornaci, 44 – CF e P.IVA: 15323181006 e PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' PCQ S.r.l., che ha ottenuto il punteggio complessivo di 90,284, proponendo un ribasso del 46,48% sul valore massimo stimato del Lotto.

#### **Precisato che:**

- come previsto dall'istituto dell'Accordo Quadro, le prestazioni derivanti dall'Accordo Quadro stesso, sono commissionate attraverso appositi atti negoziali nei quali sono disciplinate le condizioni specifiche, integrative e di dettaglio, rispetto a quelle previste dall'Accordo Quadro e nei quali sono precisati l'oggetto, l'importo ed il luogo di esecuzione degli interventi ordinati;
- nel caso di specie, il ribasso percentuale offerto dall'operatore economico aggiudicatario costituisce il ribasso da applicare al compenso stimato, ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, per l'attività di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica, posto a base dell'appalto integrato per la redazione del progetto esecutivo e per l'esecuzione dei lavori, e per l'attività di verifica e di supporto alla validazione del progetto esecutivo.

**Vista** la parcella (**all.1**) redatta, ai sensi del citato D.M. 17 giugno 2016, dell'importo complessivo di € 1.025.175,72 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%.

#### **Dato atto che:**

- detta somma di € 1.025.175,72 è prevista nel suindicato quadro economico, rimodulato da ultimo con determinazione I.G. n. 1890 del 20 ottobre 2022, alla voce B1c) *Verifica del progetto (art. 26, D.lgs. 50/2016)* e le relative spese per CNPAIA 4% pari a € 41.007,03 e IVA 22% pari a € 234.560,20, rispettivamente, alle voci B.3 - *contributo previdenziale (4%) su spese tecniche (progettazione, D.L., collaudo, verifiche)* e B.3 - *IVA su servizi di progettazione, D.L., collaudo, verifiche (22%)*;
- la spesa complessiva di € 1.066.182,75 trova copertura finanziaria sul capitolo 206595/1, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.999, Bilancio 2022/2024 – E.P. 2023 - vincolo entrata capitolo 406595, codice bilancio 4.02.01.01.001 – Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR.

**Atteso che**, al netto del ribasso offerto del 46,48% dal costituendo RTI ITS CONTROLLI TECNICI S.p.A. (mandataria) e PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' PCQ S.r.l., l'importo del primo contratto applicativo per i servizi di architettura e ingegneria, concernenti la verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica e la verifica e il supporto alla validazione del progetto esecutivo dell'intervento denominato *Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour*, ricompreso nel Lotto 7 - PAT\_3 afferente al Cluster 3 "Rigenerazione urbana, manutenzione e adeguamento di elementi del patrimonio edilizio costruito" dell'Accordo Quadro aggiudicato con la citata determinazione del Servizio Tecnico Patrimonio n. 10/2023, è pari a € 548.674,05, oltre € 21.946,96 per CNPAIA 4% e € 125.536,62 per IVA 22% per complessivi € 696.157,63.

**Vista**, la Legge 29 dicembre 2022, n. 197, recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025*", pubblicata nella Gazzetta



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

Ufficiale, Serie generale n. 303, Supplemento ordinario n. 43 del 29 dicembre 2022 che stabilisce che il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali è differito al 30 aprile 2023.

**Visto** l'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n.267/2000.

**Sentito** il Responsabile unico del procedimento ing. Nicola Masella.

**Ritenuto** che si possa pertanto assumere l'impegno di spesa di € 696.157,63 sul capitolo 206595/1, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.999, Bilancio 2022/2024 – E.P. 2023 - vincolo entrata capitolo 406595, codice bilancio 4.02.01.01.001 – Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR, in favore del costituendo RTI ITS CONTROLLI TECNICI S.p.A. (mandataria) - PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' PCQ S.r.l. per il primo contratto applicativo dell'Accordo Quadro - Lotto 7 - PAT\_3 afferente al Cluster 3 "Rigenerazione urbana, manutenzione e adeguamento di elementi del patrimonio edilizio costruito" aggiudicato con la suindicata determinazione del Servizio Tecnico Patrimonio n. 10/2023, per i servizi di architettura e ingegneria, concernenti la verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica e la verifica e il supporto alla validazione del progetto esecutivo dell'intervento denominato *Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour.*

**Visti:**

- il TUEL, D.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 4 comma 2 del D.lgs. n. 165/2001;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022- 24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

**DETERMINA**

Per le motivazioni in narrativa indicate

1. **Dare atto** dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2011 ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014.
2. **Assumere** l'impegno di spesa di € 696.157,63 sul capitolo 206595/1, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.999, Bilancio 2022/2024 – E.P. 2023 - vincolo entrata capitolo 406595, codice bilancio 4.02.01.01.001 – Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR, in favore del costituendo RTI ITS CONTROLLI TECNICI S.p.A. (mandataria), con sede legale in Roma, alla via delle Fornaci, 44 – CF e P.IVA: 15323181006 e PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' PCQ S.r.l., per il primo contratto applicativo dell'Accordo Quadro - Lotto 7 - PAT\_3 afferente al Cluster 3 "Rigenerazione urbana, manutenzione e adeguamento di elementi del patrimonio edilizio costruito" aggiudicato con determinazione del Servizio Tecnico Patrimonio n. 10/2023, per i servizi di architettura e ingegneria, concernenti la verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica e la verifica e il supporto alla validazione del progetto



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

esecutivo dell'intervento denominato *Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour.*

3. **Dare atto** che l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n. 267/2000.
4. **Dare atto** che – in considerazione dell'urgenza di dare avvio all'esecuzione dei servizi oggetto del presente provvedimento, ai fini del rispetto di Milestone e Target del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR – a norma dell'art. 8, comma 1, lettera a) della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera f) della Legge n. 108/2021, l'esecuzione dei medesimi servizi decorrerà dal verbale di avvio del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del medesimo decreto legislativo, fermo restando la preventiva acquisizione dell'Atto notarile di costituzione del Raggruppamento temporaneo d'impres e la costituzione di idonea garanzia definitiva a norma dell'art. 103 del Codice.
5. **Precisare** che, ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016, per il contratto oggetto del presente provvedimento è prevista la corresponsione in favore dell'affidatario di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione.

La sottoscritta, in qualità di Dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO, in ordine alla spesa oggetto del presente provvedimento, finanziata con fondi del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR, attesta:

- che la stessa rientra nella previsione dell'art.191, comma 5 del D.lgs. n.267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 del D.lgs. n.267/2000 e degli artt.13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n.118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n.126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90, degli artt.6 e 7 del d.P.R. 62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014.

La sottoscritta, in qualità di Dirigente del Servizio *Valorizzazione della città storica - sito UNESCO*, attesta, inoltre:

- che il presente provvedimento e gli allegati allo stesso **non contengono dati personali**;
- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 37, comma 1, lett. b) del D.lgs. 33/2013 e art. 29, comma 1 del D.lgs. 50/2016 e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

*L'allegato, costituente parte integrante della presente determinazione, composto dal seguente documento, per complessive pagine 2, firmato digitalmente dalla dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'ente, repertoriato con i seguenti n:*

All\_K1059\_010\_01 – Parcella compenso professionale ex D.M. 17 giugno 2016.

Sottoscritto digitalmente da  
*La Dirigente*  
*Arch. Paola Cerotto*

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.*



**Area Trasformazione del Territorio  
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO**

**Determinazione**

**n. 10 del 14/03/2023**

**Oggetto: Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR.**

**Assunzione** dell'impegno di spesa di € 696.157,63 sul capitolo 206595/1, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.999, Bilancio 2022/2024 – E.P. 2023 - vincolo entrata capitolo 406595, in favore del costituendo RTI ITS CONTROLLI TECNICI S.p.A. (mandataria) e PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' PCQ S.r.l., per il **primo contratto applicativo** dell'Accordo Quadro - Lotto 7 - PAT\_3 afferente al Cluster 3 "Rigenerazione urbana, manutenzione e adeguamento di elementi del patrimonio edilizio costruito", aggiudicato con determinazione del Servizio Tecnico Patrimonio n. 10/2023, per i servizi di architettura e ingegneria, concernenti la verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica e la verifica e il supporto alla validazione del progetto esecutivo dell'intervento denominato *Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour.*

**CUP:** B65F21000900001

**CIG Accordo Quadro - Lotto 7:** 9475039987

**CIG Primo Contratto Applicativo:** 971155223

**PROG. 2720/23**

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 147 bis, comma 1 del citato decreto legislativo come modificato ed integrato del D.L. n. 174/2012, convertito in Legge n. 213/2012, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sul capitolo 206595, art. 1, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.999, Esercizio Provvisorio 2023 - Impegno 1027/23 di € 696.157,63

**Data 15/03/2023**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

GESTIONE BILANCIO

IL RAGIONIERE GENERALE

sottoscritta digitalmente