

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
 PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA
 INTERVENTO IN SOTTOZONA Bb VIA E. SCAGLIONE - VIA MARFELLA
 Art. 33 Commi 5 e 6 delle N.T.A. alla Variante Generale del P.R.G. di Napoli

PROPOSTA DEFINITIVA DI PUA

PROGETTO PRELIMINARE URBANIZZAZIONI SECONDARIE

ELABORATO :

ELABORATI GENERALI

Urbanizzazione Secondaria: Quadro Economico Preliminare

ELABORATO :

PU.05

FILE:

PU.05.dwg

NAPOLI	ELABORATO	VISTO	APPROVATO
DATA	Gennaio 2021	Gennaio 2021	02 Marzo 2021
SIGLA			
MODIFICHE	1		
	2		
	3		

FORMATO:

-

SCALA:

.

ARCHIVIO:

08/20 - 523

PROGETTAZIONE :



SERVIZI INTEGRATI Srl
 L'Amministratore Unico
 ing. Nicola Salzano de Luna

Nicola Salzano de Luna



PROPONENTI :

Germani Perrone Capano

Germani Perrone Capano

Carlo Perrone Capano

565

QUADRO ECONOMICO

A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	€	
A. IMPORTO LAVORI	A.1	Importo dei lavori a corpo:	€ 358.000,00	
		<i>Totale importo lavori</i>	€ 358.000,00	
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 22.000,00	
		Totale importo dei lavori e sicurezza	€ 380.000,00	
		Totale importo soggetto a ribasso	€ 358.000,00	
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione				
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	Lavori in economia	€ 20.000,00	
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ 10.000,00	
	B.3	Imprevisti	€ 20.000,00	
	B.4	Arredi ed allestimenti	€ 10.000,00	
	B.5	Allacci utenze	€ 15.000,00	
	B.6	Oneri per lo smaltimento di materiale inquinato	€ 10.000,00	
	B.7	Accantonamento per oneri di discarica	€ 15.000,00	
	B.8	Spese tecniche: progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, collaudi	€ 40.000,00	
	B.9	Incentivi per funzioni tecniche svolte da dipendenti dell'Amministrazione (il 2%)	€ 15.000,00	
	B.10	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 15.000,00	
	B.11	Spese per pubblicità	€ 10.000,00	
	B.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 12.459,02	
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B12)		€ 192.459,02
C. I.V.A.				
C. I.V.A.	C.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	22%	€ 78.760,00
	C.2	I.V.A. su sicurezza	22%	€ 4.840,00
	C.3	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 42.340,98
	C.3	C.N.P.A.I.A. su B.8	4%	€ 1.600,00
			Totale IVA	€ 127.540,98
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 700.000,00	