



COMUNE DI NAPOLI

Area Infrastrutture  
Servizio Arredo Urbano

Oggetto: Obelisco Meridiana ubicato in Villa Comunale - Lavori di somma urgenza per "eliminazione del pericolo e messa in sicurezza mediante rimozione temporanea della sfera bronzea posta in sommità dello stesso"

## VERBALE DI SOMMA URGENZA

(art. 163 D.Lgs 50/2016)

L'anno 2021, il giorno 29 del mese di aprile, la sottoscritta, Arch. Valeria Palazzo, Dirigente del Servizio Arredo Urbano, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, redige il seguente verbale:

Si fa seguito alle prime misure di sicurezza disposte nella giornata di ieri, 28 aprile 2021, in cui si è riscontrata una significativa inclinazione della sfera posta in sommità dell'Obelisco Meridiana, ubicato in Villa Comunale, di cui si è appreso per le vie brevi, disponendo, pertanto, in via prudenziale, il transennamento del monumento, nonché la chiusura del varco 14 della villa e organizzando un'ispezione a vista, in quota, per la giornata odierna.

Si da atto che trattasi di bene sottoposto a tutela ex L.42/2004, per il quale sono state effettuate le comunicazioni di rito alla competente Soprintendenza.

Si esegue, pertanto, ispezione a vista mediante cestello meccanizzato constatando la presenza, come da foto allegate, di:

- lesioni del manufatto bronzeo con significativa inclinazione e disallineamento rispetto all'asse baricentrico
- lesioni del piedistallo lapideo in corrispondenza dell'ancoraggio del manufatto stesso
- corrosione e diffusa ossidazione del materiale ferroso.

Sono presenti: l'arch. Silvio Casini del servizio Arredo Urbano, la dott.ssa Annunziata D'Alconzo della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il comune di Napoli, il personale di Napoliservizi e il dott. Giuseppe Giordano, socio e direttore tecnico del R.O.M.A. CONSORZIO, contattato per le vie brevi, in quanto presente con cantiere analogo nelle immediate vicinanze.

Nella circostanza si è convenuto sulla necessità di intervenire senza ulteriore indugio, al fine di scongiurare la caduta della sfera bronzea posta in sommità dell'obelisco onde evitare situazioni di pericolo per la pubblica incolumità e a tutela del bene stesso.

Alla luce di quanto su esposto, si ritiene indispensabile procedere con intervento urgente consistente nelle seguenti lavorazioni:

- Messa in sicurezza della sfera bronzea posta in sommità dell'obelisco;
- Disancoraggio della sfera dalla base di appoggio con rimozione delle parti in pietra lesionate;
- Rimozione della sfera stessa.

Il funzionario della Soprintendenza, dott.ssa. Annunziata D'Alconzo indica che tali lavorazioni devono essere effettuate da personale specializzato nel restauro dei Beni Culturali.

Pertanto:



COMUNE DI NAPOLI

Area Infrastrutture  
Servizio Arredo Urbano

- Ravvisata la necessità di eseguire interventi tempestivi per eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità e per la tutela del bene stesso, sottoposto a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali, nonché per consentire la piena fruizione delle aree circostanti;
- Considerato che la ditta R.O.M.A. CONSORZIO, C.F. 05594760588, P.IVA 01419081003 con sede alla via Germanico 156 00192 Roma, è presente al sopralluogo nella persona del dott. Giuseppe Giordano, socio e Direttore Tecnico. La stessa risulta già esecutrice dei lavori di restauro della statua dello Scugnizzo (monumento alle Quattro Giornate di Napoli) ubicata in piazza della Repubblica, di proprietà dell'Amministrazione comunale, anch'essa assoggettata a regime vincolistico, nell'ambito dei lavori di realizzazione della stazione Arco Mirelli della linea metropolitana 6. Il dott. Giordano, delegato dal Presidente del Consorzio, interpellato al momento, ha dichiarato la disponibilità del Consorzio ad iniziare immediatamente i lavori possedendo le qualifiche e la manodopera necessarie;
- Convenuto che il mezzo necessario per lavorare in quota (cestello meccanizzato) sarà messo a disposizione dall'Amministrazione comunale, attraverso Napoliservizi spa, per il tempo necessario ad eseguire l'intervento, stimato, al massimo, in una giornata lavorativa.

Per quanto sopra, ritenuto indispensabile e necessario eseguire detti lavori di messa in sicurezza che rivestono carattere di somma urgenza, si **dispone**, ai sensi dell'art. 146 e art. 163 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, di affidare i lavori alla ditta R.O.M.A. CONSORZIO, C.F. 05594760588, P.IVA 01419081003 con sede alla via Germanico 156 00192 Roma.

Considerata la natura delle opere da eseguire, la ditta R.O.M.A. CONSORZIO, nella persona di Giuseppe Giordano, socio e Direttore Tecnico, delegato dal Presidente della R.O.M.A. CONSORZIO, ha fornito la disponibilità ad eseguire immediatamente, le dette opere di somma urgenza; si dà atto che le suddette lavorazioni ricadono ampiamente entro il limite di spesa di € 300.000,00 comprensivi di oneri della sicurezza oltre IVA ai sensi dell'art. 148 comma 7 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii. nonché dell'art.23 comma 1 del Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154.

Il Direttore dei Lavori, nonché coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all'uopo nominato è l'Istr. Dir. Tecnico Architetto Silvio Casini incardinato presso il Servizio Arredo Urbano.

Si conviene che il corrispettivo della prestazione di che trattasi sarà calcolato sul tempo effettivamente impiegato per le suddette lavorazioni dalla manodopera specializzata oltre spese generali, eventuali materiali e utile d'impresa e I.V.A al 22%. Sull'utile d'impresa la R.O.M.A. CONSORZIO accetta il ribasso del 20% ai sensi di quanto previsto dall'art. 163 comma 3 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii. Per il costo orario della manodopera specializzata si stabilisce di riferirsi al vigente prezzario della Regione Campania anno 2021.

La durata dei lavori sarà presumibilmente contenuta entro una giornata lavorativa a decorrere dal 30.04.2021 in quanto le condizioni meteo atmosferiche di oggi non hanno consentito l'immediata esecuzione dei lavori.

Per lo scopo indicato, la R.O.M.A. CONSORZIO **dichiara** ai sensi del DPR 445/2000:

- di possedere i requisiti di partecipazione previsti dalla normativa vigente per l'affidamento dei lavori di uguale importo su edifici sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali;
- di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/16;
- di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii., nonché gli estremi del conto corrente dedicato;



COMUNE DI NAPOLI

Area Infrastrutture  
Servizio Arredo Urbano

- di essere in regola con i pagamenti dei tributi locali (TARSU, TOSAP, ICI, etc .. );
- di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al Codice del comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del DPR 62/2013;
- di essere a conoscenza del contenuto del "Patto d'integrità", approvato con Delibera di G.C. n. 797 del 03.12.2015;
- di non aver ricevuto incarichi da questa Amministrazione per lavori analoghi superiori a €400.000 nell'anno solare precedente a quello in corso ai sensi dell'art. 18, comma 4 della Legge Regionale della Campania n. 3/2007.

La stessa impresa dichiara di essere pienamente edotta di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti l'esecuzione delle opere e di tutti gli obblighi derivanti all'impresa, di tutte le qualificazioni richieste per la loro realizzazione, nonché di impegnarsi fin d'ora ad applicare il ribasso incondizionato del 20% concordato con l'affidatario, sull'utile d'impresa (art. 163 comma 3 D.Lgs 50/16).

L'impresa si impegna altresì a presentare eventuali idonee polizze fideiussorie a garanzia come per legge.

Si rimanda alla redazione della perizia giustificativa per dettaglio delle lavorazioni da eseguire e ai fini della approvazione degli stessi e della copertura della spesa che sarà assicurata con le modalità previste dall'articoli 191, comma 3 e 194 comma 1, lettera e), del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii .

Del che è verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dalle parti intervenute in segno di piena ed incondizionata accettazione.

Il Dirigente del Servizio Arredo urbano  
arch. Valeria Palazzo

Il funzionario della Soprintendenza  
Archeologia, Belle Arti e Paesaggio  
Dott.ssa Annunziata D'Alconzo

Il Direttore dei Lavori  
arch. Silvio Casini

Il delegato del R.O.M.A. Consorzio  
dott. Giuseppe Giordano

**R.O.M.A. CONSORZIO**  
RESTAURO OPERE E MANUFATTI ARTISTICI  
00192 Roma - Via Germanico, 156 - T. 06.3207034  
P. NA01419081003



COMUNE DI NAPOLI

Area Infrastrutture  
Servizio Arredo Urbano





COMUNE DI NAPOLI

Area Infrastrutture  
Servizio Arredo Urbano



**OMISSIS**

**OMISSIS**

Oggetto: Lavori di somma urgenza per eliminazione del pericolo e messa in sicurezza dell'Obelisco della Meridiana ubicato in Villa Comunale

## PERIZIA GIUSTIFICATIVA

(art 163, comma 4 d.lgs 5012016 e s.m.i.)

### Relazione tecnica

#### 1. PREMESSA

Visto il comma 4 dell'art. 163 del D. Lgs 50/2016 che dispone che entro 10 giorni dalla data del Verbale di somma urgenza venga redatta apposita perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza;

Verificato da parte del sottoscritto che sui Capitoli di spesa destinati per l'anno in corso per le manutenzioni programmate degli elementi di arredo urbano monumentali comunali non sussiste la disponibilità di stanziamenti per la copertura delle spese stimate e pertanto occorre provvedere al prelievo dal fondo di riserva;

Dato atto pertanto che occorre da parte della Giunta Comunale, procedere all'approvazione dei lavori e del provvedimento di copertura della spesa;

Ciò premesso, il presente atto costituisce Perizia Giustificativa per gli interventi di somma urgenza di cui al relativo verbale del 29/04/2021, compresi gli allegati, che ne fanno parte integrante.

#### 2. MOTIVI DELLA SOMMA URGENZA

In data 28 aprile 2021 veniva eseguito un sopralluogo in sito per la verifica di quanto appreso per le vie brevi circa l'inclinazione della sfera posta in sommità dell'Obelisco della Meridiana ubicato in Villa Comunale.

Avendo riscontrato una significativa inclinazione della sfera bronzea e il suo disallineamento rispetto all'asso baricentrico dell'Obelisco, si è disposto, in via prudenziale, il transennamento dell'area circostante l'Obelisco, con transenne metalliche e la chiusura del varco di accesso n. 14 posto in prossimità del monumento.

Oltre a ciò nella stessa data si provvedeva a dare comunicazione alla competente Soprintendenza con nota n. PG/2021/345167 in quanto trattasi di bene sottoposto a tutela ex



L.42/2004 e si convocava per il giorno 29 aprile una ispezione a vista, in quota, con l'ausilio di un autocarro con cestello elevatore reso disponibile dalla Napoli Servizi S.p.A..

In data 29 aprile 2021 si svolgeva sopralluogo in sito al quale partecipavano la Dirigente del servizio Arredo Urbano arch. Valeria Palazzo, l'istruttore direttivo del servizio Arredo Urbano arch. Silvio Casini, la funzionaria della Soprintendenza dott.ssa Annunziata D'Alconzo, il dott. Giuseppe Giordano delegato del R.O.M.A. CONSORZIO, contattato per le vie brevi, in quanto già esecutrice dei lavori di restauro della statua dello Scugnizzo (monumento alle Quattro giornate di Napoli) ubicata nelle immediate vicinanze, di proprietà dell'Amministrazione comunale, anch'essa assoggettata a regime vincolistico.

Dall'osservazione ravvicinata si sono riscontrate lesioni sia sulla parte lapidea che sulla sfera bronzea, come da documentazione fotografica allegata. In particolare, le lesioni interessavano sia il piedistallo della sfera che la base di appoggio sulla colonna. Inoltre, dalle fessure nel bronzo si è osservato che la parte terminale dell'ancoraggio, in materiale ferroso, presenta un evidente stato di corrosione avanzata. Oltre a ciò sulla sommità dell'obelisco, sono presenti parti lapidee fessurate.

Da tale quadro si è dedotto che il fenomeno di inclinazione della sfera dal proprio asse sta generando, attraverso le sollecitazioni ricevute sul perno centrale di ancoraggio, un distacco di parti lapidee poste in sommità dell'obelisco e della sfera stessa.

Si è ravvisata la necessità di eseguire interventi tempestivi per eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità e per la tutela del bene stesso, sottoposto a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali, nonché per consentire la piena fruizione delle aree circostanti.

La funzionaria della Soprintendenza dott.ssa. Annunziata D'Alconzo, convenuto sul tipo di intervento a farsi, rappresentava che le lavorazioni da effettuarsi sul manufatto devono essere effettuate da personale specializzato nel restauro dei Beni Culturali.

In sede di riunione il R.O.M.A. CONSORZIO, si è reso disponibile ad eseguire immediatamente l'intervento sopra descritto con proprio personale specializzato.

Si è pertanto disposto, ai sensi dell'art. 148 comma 7 e art. 163 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, di affidare i lavori alla ditta R.O.M.A. CONSORZIO, C.F. 05594760588, P.IVA 01419081003 con sede alla via Germanico 156 00192 Roma, ditta già esecutrice di analoghi lavori su beni monumentali di proprietà comunali (Statua dello Scugnizzo) ed iscritta nell'Elenco degli Operatori Economici del Comune di Napoli.

### **3. LAVORI PER RIMUOVERE LO STATO DI PERICOLO**

Il giorno 29 aprile 2021 l'arch. Valeria Palazzo, Dirigente del Servizio Arredo Urbano nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento ha pertanto redatto il verbale di somma

Palazzo San Giacomo – piazza Municipio, 80133 Napoli · tel. (+39) 081 7956251

mail: arredo.urbano@comune.napoli.it – pec: arredo.urbano@pec.comune.napoli.it

Codice protocollo informatico: 7.29.0.0.0

urgenza ai sensi del comma 1 dell'art. 163 del D. Lgs 50/2016, affidando, ai sensi dell'art. 148 comma 7 e art. 163 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, i lavori di seguito descritti alla R.O.M.A. CONSORZIO, C.F. 05594760588, P.IVA 01419081003 con sede alla via Germanico 156 00192 Roma

Tutto ciò premesso, a causa di condizioni meteo atmosferiche non favorevoli, si è dato inizio ai lavori di somma urgenza in data 30 aprile 2021, consistenti nelle seguenti lavorazioni:

- Messa in sicurezza della sfera bronzea posta in sommità dell'obelisco;
- Disancoraggio della sfera dalla base di appoggio con rimozione delle parti in pietra lesionate;
- Rimozione della sfera stessa;
- Trattamento protettivo del supporto metallico posto in sommità.

La determinazione del corrispettivo è stata calcolata sul tempo effettivamente impiegato per le suddette lavorazioni dalla manodopera specializzata, oltre spese generali e utile di impresa, quest'ultimo decurtato del 20%, oltre IVA al 22%; per il costo orario della manodopera specializzata si stabilisce di riferirsi al vigente Prezzario della Regione Campania.

Pertanto risulta il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>		
<b>Lavoro messa in sicurezza obelisco della Meridiana - Villa Comunale Napoli</b>		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
<b>A.1</b>	<b>IMPORTO LAVORI IN ECONOMIA AL NETTO DEL RIBASSO (20%) COMPENSIVO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA</b>	<b>892,45 €</b>
	<b>TOTALE A</b>	<b>892,45 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
<b>B.1</b>	<b>I.V.A. al 22% SU LAVORI</b>	<b>196,34 €</b>
<b>B.2</b>	<b>CONTRIBUTO ANAC (gratuito per interventi inferiore ai 40.000,00 €)</b>	<b>0,00 €</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>196,34 €</b>
	<b>TOTALE A + B</b>	<b>1.088,79 €</b>

Palazzo San Giacomo – piazza Municipio, 80133 Napoli · tel. (+39) 081 7956251

mail: arredo.urbano@comune.napoli.it – pec: arredo.urbano@pec.comune.napoli.it

Codice protocollo informatico: 7.29.0.0.0

5

Si dà atto con la presente relazione che i lavori previsti nella presente perizia sono stati limitati alla sola eliminazione delle problematiche di somma urgenza, per scongiurare ulteriori danneggiamenti del manufatto ed a tutela della pubblica e privata incolumità, essendo lo stesso posto all'interno di un parco cittadino molto frequentato.

In conseguenza di quanto sopra, ai sensi dell'art. 163 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., è stata redatta la necessaria perizia giustificativa di spesa, e la documentazione tecnica complementare relativa agli interventi svolti.

L'impresa, sottoscrivendo il verbale di somma urgenza, si è impegnata a condurre i rispettivi interventi e tutte le operazioni correlate e la gestione del personale coinvolto nel rispetto ed in ottemperanza a quanto disposto da D.lgs. 50/2016, dal D.M. 145/2000 e dal D.lgs. 81/2008 e le loro rispettive successive modifiche cd integrazioni, e a quanto disposto dalle norme di buona tecnica applicabili.

La presente Perizia Giustificativa, redatta ai sensi dell'art. 163 comma 4 e dell'art. 148 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. viene trasmessa alla Giunta Comunale, per l'approvazione.

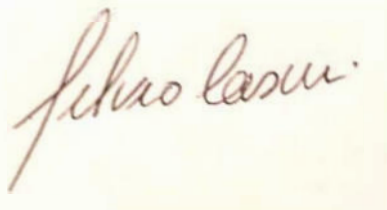
Allegati:

Documentazione fotografica

Computo Metrico

Napoli 07/05/2021

Il Direttore dei Lavori  
arch. Silvio Casini



Il Dirigente del Servizio Arredo urbano  
e Responsabile del Procedimento

arch. Valeria Palazzo



Visto

R.O.M.A. Consorzio

Il legale rappresentante



Palazzo San Giacomo – piazza Municipio, 80133 Napoli · tel. (+39) 081 7956251

mail: arredo.urbano@comune.napoli.it – pec: arredo.urbano@pec.comune.napoli.it

Codice protocollo informatico: 7.29.0.0.0





- il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e) prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;
- il Dlgs 42/2004 ed in particolare art. 27 in base al quale nel caso di assoluta urgenza possono essere effettuati gli interventi provvisori indispensabili per evitare danni al bene tutelato, purché ne sia data immediata comunicazione alla soprintendenza, alla quale sono tempestivamente inviati i progetti degli interventi definitivi per la necessaria autorizzazione;
  - l'art.23 comma 1 del Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 in base al quale l'esecuzione dei lavori di cui al presente decreto è consentita nei casi di somma urgenza, nei quali ogni ritardo sia pregiudizievole alla pubblica incolumità o alla tutela del bene, per rimuovere lo stato di pregiudizio e pericolo e fino all'importo di trecentomila euro, secondo le modalità e le procedure di cui all'articolo 163 del Codice dei contratti pubblici;
  - il Dlgs n.50 del 18 aprile 2016 s.m.i., Codice dei contratti pubblici e in particolare l'articolo 163;
  - la parte in vigore del Decreto del Presidente della Repubblica n.207 del 5 ottobre 2010 s.m.i., Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
  - la Delibera di Consiglio Comunale n.25 del 10 dicembre 2020 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;
  - la Disposizione del Direttore Generale n.9 del 6 marzo 2019 con la quale è stata approvata l'articolazione della macrostruttura dell'ente con il relativo organigramma funzionale e, in particolare, sono state attribuite al Servizio Arredo urbano le funzioni, le materie e le attività di competenza tra le quali sono comprese la "programmazione, progettazione e realizzazione delle attività manutentive ordinarie e straordinarie degli elementi di arredo urbano (incluse fontane, statue, targhe commemorative, panchine), anche a carattere monumentale, sugli spazi pubblici o di uso pubblico, nei parchi e negli immobili del patrimonio comunale".

#### Preso atto che

- con Verbale di somma urgenza (art.163 del Dlgs n.50/2016) del 29 aprile 2021 si è proceduto ad affidare alla R.O.M.A. CONSORZIO l'immediata esecuzione dei lavori e all'arch. Silvio Casini l'incarico di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza;
- dei lavori veniva informata la competente Soprintendenza, presente in sede di sopralluogo e durante parte dei lavori nella persona della dott.ssa Annunziata D'Alconzo;
- il Rup arch. Valeria Palazzo, dirigente del servizio Arredo urbano ha elaborato Perizia giustificativa dell'intervento di somma urgenza composta da Relazione tecnica, Documentazione fotografica e Computo metrico dei lavori;
- il corrispettivo della prestazione di che trattasi è stato calcolato sul tempo effettivamente impiegato per le suddette lavorazioni dalla manodopera specializzata oltre spese generali, utile d'impresa e I.V.A al 22%. Per il costo orario della manodopera specializzata si stabilisce di riferirsi al vigente prezzario della Regione Campania anno 2021.
- il delegato dal Presidente della R.O.M.A. CONSORZIO, Giuseppe Giordano, socio e Direttore Tecnico della stessa, con il verbale di somma urgenza del 29/4/2021 ha accettato senza riserva alcuna l'esecuzione dei lavori di cui alla predetta perizia giustificativa. A tal fine il corrispettivo delle

prestazioni ordinate è stato definito consensualmente con lo stesso affidatario che ha accettato il ribasso incondizionato del 20% sull'utile d'impresa;

- dalla perizia giustificativa dei lavori risulta che l'importo complessivo dell'intervento è pari a €1.088,79 comprensivo di somme a disposizione e IVA al 22%, al netto del ribasso (20% sull'utile d'impresa) e comprensivo degli oneri della sicurezza, così come specificato nella relazione tecnica e riportato nel seguente Quadro Economico:

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>		
<b>Lavoro messa in sicurezza obelisco della Meridiana - Villa Comunale Napoli</b>		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
<b>A.1</b>	<b>IMPORTO LAVORI IN ECONOMIA AL NETTO DEL RIBASSO (20%) COMPENSIVO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA</b>	<b>892,45 €</b>
	<b>TOTALE A</b>	<b>892,45 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
<b>B.1</b>	<b>I.V.A. al 22% SU LAVORI</b>	<b>196,34 €</b>
<b>B.2</b>	<b>CONTRIBUTO ANAC (gratuito per interventi inferiori ai 40.000,00 €)</b>	<b>0,00 €</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>196,34 €</b>
	<b>TOTALE A + B</b>	<b>1.088,79 €</b>

Tutto ciò premesso

### **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

#### **ART.1**

L'impresa R.O.M.A. CONSORZIO C.F. 05594760588, P.IVA 01419081003 con sede alla via Germanico 156 00192 Roma, nella persona del Legale Rappresentante assume l'impegno ad eseguire, senza alcuna eccezione, i Lavori di somma urgenza per la eliminazione del pericolo e messa in sicurezza dell'Obelisco della Meridiana in Villa Comunale secondo la Perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza del 7 maggio 2021 costituita da Relazione tecnica, Computo metrico dei lavori e Documentazione fotografica.

#### **ART.2**

Le lavorazioni per la messa in sicurezza del manufatto consisteranno in:

- Messa in sicurezza della sfera bronzea posta in sommità dell'obelisco;
- Disancoraggio della sfera dalla base di appoggio con rimozione delle parti in pietra lesionate;
- Rimozione della sfera stessa;
- Trattamento protettivo del supporto metallico posto in sommità:

#### **ART.3**

In ottemperanza a quanto indicato all'articolo 163, comma 3, e dell'art. 148 comma 7 del citato Dlgs n. 50/2016 s.m.i. il corrispettivo delle lavorazioni svolte dalla manodopera specializzata è stato determinato

Palazzo San Giacomo – piazza Municipio, 80132 Napoli · tel. (+39) 081 7956251  
mail: arredo.urbano@comune.napoli.it – pec: arredo.urbano@pec.comune.napoli.it  
Codice protocollo informatico: 7.29.0.0.0

sulla base del costo orario definito mediante l'utilizzo del Prezzari Ufficiali dei Lavori Pubblici attualmente in vigore nella Regione Campania.

Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è stato definito consensualmente con l'affidatario dei lavori che ha applicato un ribasso del 20% sull'utile di impresa calcolato sulla lista in economia.

L'importo complessivo dell'intervento è pari a €1.088,79 così come riportato nel seguente Quadro Economico:

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b> <b>Lavoro messa in sicurezza obelisco della Meridiana - Villa Comunale Napoli</b>		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
<b>A.1</b>	<b>IMPORTO LAVORI IN ECONOMIA AL NETTO DEL RIBASSO (20%) COMPRESIVO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA</b>	<b>892,45 €</b>
	<b>TOTALE A</b>	<b>892,45 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
<b>B.1</b>	<b>I.V.A. al 22% SU LAVORI</b>	<b>196,34 €</b>
<b>B.2</b>	<b>CONTRIBUTO ANAC (gratuito per interventi inferiore ai 40.000,00 €)</b>	<b>0,00 €</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>196,34 €</b>
	<b>TOTALE A + B</b>	<b>1.088,79 €</b>

#### ART.4

Il legale rappresentante dell'impresa R.O.M.A. CONSORZIO dichiara:

- di essere in possesso dei requisiti tecnico e giuridici di partecipazione previsti per l'affidamento mediante procedura ordinaria di lavori di importo analogo a quelli affidati con il citato Verbale del 9 febbraio 2021;
- che alla stessa impresa o ad altra impresa controllata, controllante o collegata ai sensi dell'art.2359 del Codice Civile non è stata affidata dal Comune di Napoli nel corso del 2021, con la procedura della somma urgenza, l'esecuzione di appalti per un importo complessivo superiore a €400.000,00;
- di eseguire i lavori disposti dal citato Verbale del 29 aprile 2021, secondo l'allegata Perizia Giustificativa, consapevole che tale atto è vincolante per l'impresa dal momento della sottoscrizione, mentre lo diventerà per la stazione appaltante dopo l'avvenuta superiore approvazione della medesima perizia dei lavori con la copertura finanziaria;
- di assumere ogni onere relativo agli adempimenti di cui al contratto di lavoro degli operai, degli oneri previdenziali, assicurativi e per la sicurezza nel cantiere, nonché di dare atto che i prezzi indicati nel computo metrico si devono intendere comprensivi di ogni onere sopra descritto e di qualsiasi altro anche se non menzionato.

#### ART.6

Il legale rappresentante dell'impresa R.O.M.A. CONSORZIO viene messo a conoscenza del fatto che nel caso in cui le spese sostenute diventino debito fuori bilancio potrà stipulare accordo transattivo per il riconoscimento del medesimo debito secondo le modalità indicate dall'Amministrazione Comunale, che tra



l'altro prevedono una decurtazione del 10,0% quale utile d'impresa. A tal proposito il legale rappresentate dell'impresa R.O.M.A. CONSORZIO non formula alcuna riserva.

#### **ART.7**

L'impresa R.O.M.A. CONSORZIO accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti del *Patto d'integrità* approvato con Delibera G.C. n.797 del 3 dicembre 2015 e dichiara di essere a conoscenza di tutte le prescrizioni contenute nella Legge n.136/2010 smi sugli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e delle sanzioni ivi previste nei casi di inadempimento.

#### **ART.8**

Il **Comune di Napoli**, come qui rappresentato, informa l'appaltatore, ai sensi del Dlgs n.196/2003 smi, che tratterà i dati contenuti nel presente atto, esclusivamente per lo svolgimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

#### **ART.9**

Tutte le spese, nessuna esclusa o eccettuata del presente atto sono poste a carico dell'impresa.

Il presente atto viene letto e sottoscritto dalle parti in numero 6 pagine originali in data 7 maggio 2021.

Il Dirigente del Servizio Arredo urbano e Responsabile del Procedimento

arch. Valeria Palazzo

Il legale rappresentante dell'impresa R.O.M.A. CONSORZIO



Il direttore dei lavori del Servizio Arredo Urbano

arch. Silvio Casini



COMUNE DI NAPOLI

**Area Infrastrutture**

*Servizio Arredo Urbano*

## COMPUTO METRICO

Oggetto: - Lavori di somma urgenza per eliminazione del pericolo e messa in sicurezza dell' Obelisco Meridiana ubicato in Villa Comunale

### LISTA IN ECONOMIA

At bità di messa in sicurezza del terminale dell'obelisco della meridiana sito nella Villa Comunale di Napoli

MANODOPERA	U.M.	PREZZO	QUANTITA'	IMPORTO
Operaio specializzato restauratore	h	29,94 €	8	239,52 €
Operaio specializzato restauratore	h	29,94 €	8	239,52 €
Operaio specializzato restauratore	h	29,94 €	8	239,52 €
				718,56 €
				<i>spese generali (15%)</i> 107,78 €
				<i>ut le di impresa (10%)</i> 82,63 €
				<i>ribasso lavori di somma urgenza su ut le di impresa (-20%)</i> -16,53 €
			<b>TOTALE</b>	<b>892,45 €</b>

Rif. Prezziario Lavori Pubblici Regione Campania 2021

De RUP  
Wolotto

Il D.L.

filippo casu.



COMUNE DI NAPOLI

Area Infrastrutture

Servizio Arredo Urbano

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Oggetto: Obelisco Meridiana ubicato in Villa Comunale - Lavori di somma urgenza per *"eliminazione del pericolo e messa in sicurezza mediante rimozione temporanea della sfera bronzea posta in sommità dello stesso"*



Trasennamento area



Autocarro con cestello elevatore



Lesioni presenti sulla sfera bronzea



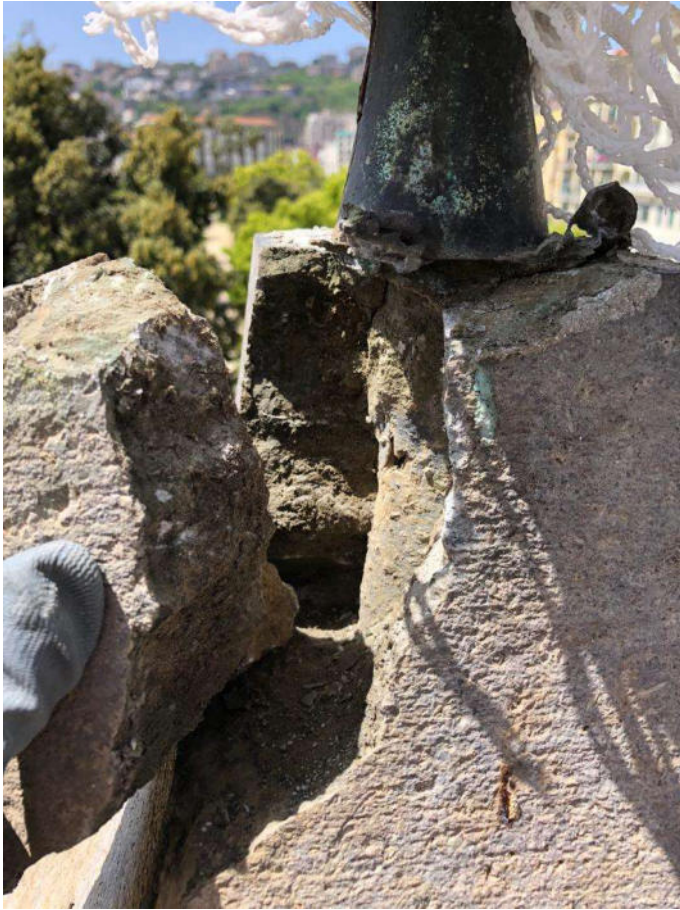
Lesioni presenti sulla sfera bronzea



Lesioni presenti sulla sfera bronzea



Parti lapidee fessurate



Parti lapidee distaccate



Sfera bronzea rimossa