



## PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

**OGGETTO: Piano straordinario per gli asili nido finanziato con risorse FSC 2014 – 2020 ad integrazione del Patto per Napoli per lo sviluppo della città di Napoli (Delibera CIPE n.15/2019).**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) relativamente all'esecuzione degli **"Interventi di rifunionalizzazione volti all'efficientamento energetico e all'ottenimento delle relative certificazioni Asilo Nido Torricelli – IX Municipalità"**, progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n.43 del 12 febbraio 2021 in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n.15 del 17.03.2021 registrata all'I.G. con il n.ro 576 del 24.03.2021.

**Importo a base di gara** è pari ad € 158 000,00 oltre € 3.160,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA.

Il costo della manodopera è stato stimato pari ad € 64.464,00.

**CUP: B69E19001840001**

**CIG: 86379283AF**

L'anno duemilaventuno il giorno 09 aprile alle ore 12.15 presso gli uffici della Municipalità 9, si è riunito il seggio di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

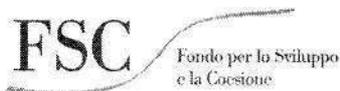
Ai sensi dell'art.6 del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara" approvato con Deliberazione di G.C. n.745 del 01.12.2016 e alle Linee Guida ANAC n.3 "Nomina, ruolo e compiti del RUP" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Deliberazione n.1096 del 26.10.2016, la Presidenza del seggio monocratico di gara viene assunta dall'ing. Giulio Davini, in qualità di RUP dell'intervento, assistito dal geom. Giacomo Esposito, testimone con funzione di verbalizzante.

In apertura di seduta il RUP ed i testimoni, ai sensi dell'art.77 co.6 del Codice, hanno rilasciato le dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di incompatibilità ed astensione di cui all'art.35-bis del D.Lgs n.165/2001, dell'art. 51 del c.p.c. e dell'art.42 del D. Lgs.50/2016.

Non è presente per assistere alle operazioni di gara alcun soggetto.

### Premesso e considerato

che con Delibera di Giunta Comunale n.43 del 12 febbraio 2021 è stato approvato il progetto relativo ai lavori in oggetto;



che l'importo dei lavori è pari ad € 158 000,00 oltre € 3.160,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e somme a disposizione per un totale complessivo di € 223 918,76;

la fonte di finanziamento è Patto per Napoli e Fondi del Bilancio Comunale per l'IVA;

categoria e classifica: OG1 classifica I;

CUP: B69E19001840001 - CIG: 86379283AF

che per il suddetto appalto non è prevista la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione e l'esiguità dell'importo a base d'asta;

che la miglior offerta sarà individuata sulla base del Criterio del Minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (come previsto dall'art.1 co.3 della Legge 120/2020, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge n.76/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)). In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

che il RUP si riserva di verificare la congruità dell'offerta presentata e si procederà anche in presenza di una sola offerta e, in tal caso, l'aggiudicazione sarà subordinata all'accertamento della convenienza e dell'idoneità dell'offerta in relazione all'oggetto del contratto;

che la gara è stata gestita interamente tramite la piattaforma MEPA;

che in data 26.03.2021 è stata inoltrata tramite il MEPA la R.D.O. n.ro 2773303 ai seguenti operatori economici estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli (<https://acquistitelematici.comune.napoli.it>) e contestualmente iscritti al MEPA nell'area merceologica Lavori OG1 - Edifici civili ed industriali di seguito indicati:

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	I.D.M. IMPIANTI DI [REDACTED]	06827041218	[REDACTED]	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO
2	IL QUADRIFOGLIO82 SOCIETA' COOPERATIVA	03693190633	03693190633	QUARTO(NA)	CAMPANIA	SCELTO
3	MEN & BUILDINGS.R.L.	05677001215	05677001215	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	SCELTO
4	S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOC.COOP.	05092171213	05092171213	QUARTO(NA)	CAMPANIA	SCELTO
5	SOLFATARASOCIETA COOPERATIVA	00521600635	00521600635	QUARTO(NA)	CAMPANIA	SCELTO

che alla RDO è allegata la seguente documentazione di gara:

- Disciplinare di gara;
- DGUE;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Computo Metrico;
- Elenco Prezzi;
- Patto di Integrità;
- Determina indizione gara.

che nella RDO è indicato che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è il giorno

09.04.2021 alle ore 12:00;

***Quanto sopra premesso e considerato,***

alle ore 12:30 il Presidente del seggio monocratico dichiara aperta la seduta dando via alle operazioni di gara prendendo atto che risultano regolarmente pervenute entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 09.04.2021 le offerte dei seguenti due operatori economici:

- I.D.M. IMPIANTI DI [REDACTED] P.IVA 06827041218;
- MEN & BUILDING S.R.L. P.IVA 05677001215;

Ai sensi dell'art 97 comma 3 bis del Codice degli appalti, essendo pervenute due offerte, non si procede alla determinazione della soglia di anomalia secondo quanto riportato all'art.97 comma 2 bis.

Il RUP procede, seguendo l'ordine riportato nella piattaforma MEPA, all'apertura delle busta virtuale contenente la documentazione amministrativa richiesta nella RDO per verificare la completezza, la correttezza e la validità della firma digitale dei documenti inviati telematicamente dei singoli operatori economici partecipanti alla RDO.

L'acquisizione dei Pass OE prodotti dagli operatori economici partecipanti alla procedura sulla piattaforma AVCPass è effettuata dal RUP.

La documentazione risulta completa, pertanto si ammettono tutti i concorrenti alla fase successiva della gara. Le verifiche di cui all'art.83 del D.Lgs. n.50/2016 risultano assolute in questa sede.

Il presidente procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica e si prende atto che tutte sono corredate della indicazione dei costi di sicurezza aziendali e dei costi della manodopera di cui all'art 95 co.10 del D.Lgs. n.50/2016.

I dati dell'offerta dei partecipanti sono riportati nella seguente tabella:

Ditte	IMPORTO OFFERTO	RIBASSO	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	IMPORTO TOTALE
I.D.M. IMPIANTI DI [REDACTED]	€ 148.093,40	6,2700%	€ 3.160,00	€ 151.253,40
MEN & BUILDING S.R.L.	€ 148.535,80	5,9900%	€ 3.160,00	€ 151.695,80

La ditta I.D.M. IMPIANTI DI IVAN DI MARINO con un ribasso del 6,27 % risulta la prima classificata.

IL RUP valutata l'offerta presentata, in relazione all'importo e alla tipologia delle lavorazioni, ritenendola congrua e conveniente per l'amministrazione, propone di affidare ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 l'appalto relativo all'esecuzione degli *"Interventi di rifunzionalizzazione volti all'efficientamento energetico e all'ottenimento delle relative certificazioni Asilo Nido Torricelli – IX Municipalità"* alla ditta I.D.M. IMPIANTI DI [REDACTED] con sede in NAPOLI – VIA CAMALDOLILLI 161 C.F. [REDACTED] e Partita IVA 06827041218 rappresentata dal sig. [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED], per un importo pari ad € **151.253,40** per lavori (comprensivi di € 3.160,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA.

In merito al subappalto, secondo quanto riportato nel DGUE, il fornitore non intende subappaltare parte del contratto a terzi.

Il RUP segnala che la ditta stessa ha partecipato alla gara mediante avvalimento del requisito

dell'attestazione SOA relativa alla categoria OG1 classifica I in possesso della ditta ausiliaria "ARCHINOVA SRL" C.F. 07756841214 e P. IVA 07756841214 con sede legale in NAPOLI VIA CAMALDOLILLI 104 rappresentata in qualità di AMMINISTRATORE UNICO dal [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED]

La presente proposta di affidamento sarà trasmessa tramite piattaforma MEPA agli operatori che hanno avanzato richiesta di partecipare e al Dirigente del Servizio Tecnico Scuole per l'approvazione.

Il RUP si riserva di comunicare al Dirigente del Servizio Tecnico Scuole l'esito delle verifiche dell'art.80 del D.Lgs. n.50/2016, nonché dell'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art.53, co. 16 ter, del D.Lgs. n.165/2001, così come introdotto dall'art.1 co. 42 L. n.190 del 2012, per la successiva efficacia dell'affidamento.

Le suddette operazioni si sono concluse alle 14:00.

Si allega alla presente proposta di affidamento il Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute generato dalla piattaforma MEPA.

Di quanto sopra è redatto la presente proposta di affidamento che viene letta, confermata e sottoscritta.

Il Presidente

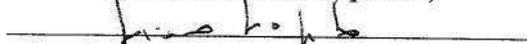
R.U.P.

(ing. Giulio Davini)



Testimone

(geom Giacomo Esposito)



Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	2773303
Descrizione RDO:	Interventi di rifunionalizzazione volti all'efficientamento energetico e all'ottenimento delle relative certificazioni Asilo Nido Torricelli - IX Municipalità
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Formulazione dell'offerta economica:	Valore economico (Euro)
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	COMUNE DI NAPOLI 80014890638 PIAZZA MUNICIPIO, 22 NAPOLI NA
Punto Ordinante	ALFONSO GHEZZI
Soggetto stipulante	Nome: ALFONSO GHEZZI Amministrazione: COMUNE DI NAPOLI
Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento	MTQAXF
Inizio presentazione offerte:	26/03/2021 10:04
Termine ultimo presentazione offerte:	09/04/2021 12:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	07/04/2021 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	09/07/2021 12:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	180
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Edili/OG1

Lotto esaminato: 1 Oggetto di Fornitura (Lotto unico)

CIG	86379283AF
CUP	B69E19001840001
Oggetto di Fornitura 1	OG1 - Edifici civili e industriali/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	1580000,00000000

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	MEN & BUILDING S.R.L.	Singola	05677001215	08/04/2021 15:41
2	I.D.M. IMPIANTI DI	Singola	06827041218	08/04/2021

Data Creazione Documento: 09/04/2021 02:35



			13:22
--	--	--	-------

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	09/04/2021 12:30:14	09/04/2021 13:20:26

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Eventuale documentazione relativa all'avvalimento		Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
MEN & BUILDING S.R.L.		nessuna		nessuna
I.D.M. IMPIANTI DI [REDACTED]	Approvato	nessuna		nessuna

Richieste Amministrative di Lotto

Concorrente	attestazione SOA		patto di integrità		istanza di partecipazione		PASS OE		DGUE		versamento anac	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
MEN & BUILDING S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
I.D.M. IMPIANTI DI IVAN DI MARINO	Approvato	firmato dalla ditta ausiliaria,partecipa in avvalimento	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	09/04/2021 13:20:40	09/04/2021 14:28:43

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
MEN & BUILDING S.R.L.	Approvato	nessuna
I.D.M. IMPIANTI DI [REDACTED]	Approvato	nessuna

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
I.D.M. IMPIANTI DI [REDACTED]	148093,40000000
MEN & BUILDING S.R.L.	148535,80000000

Note di gara	nessuna
Note specifiche lotto 1	nessuna



