



DETERMINAZIONE

n. 59 del 30 ottobre 2020

OGGETTO: Interventi urgenti di edilizia scolastica, nonché per l'adattamento degli ambienti e delle aule didattiche per il contenimento del contagio relativo al Covid – 19” ai sensi dell'art.112 bis co.4 della legge n.77 del 17 Luglio 2020 (G.U. n.180 del 18 Luglio 2020) – conversione con modificazioni del D. L. 34 del 19 maggio 2020. Approvazione del progetto definitivo/esecutivo degli interventi di Manutenzione Straordinaria del manto di copertura dell’edificio Scolastico 21° C.D. Mameli Zuppetta sito in viale Colli Aminei 18/B - Municipalità 3.

Determinazione a contrarre ai sensi dell’art.32, co.2 del D.Lgs. 50/2016 e art.192 del D.Lgs. 267/2000 - **Affidamento diretto** ai sensi dell'art.1 co.2 lett. a) del D.L. n. 76 del 16.07.2020 (*in deroga all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016*) dei lavori in oggetto alla ditta EDIL MORA Società Cooperativa con sede in Quarto (NA) alla Via Trefole n° 9/A, partita IVA n. 01658030638 di Fariello Vitale [REDACTED] nella qualità di Legale Rappresentante e Direttore Tecnico dell’impresa.

Importo dell'affidamento: € 60.364,08 (comprensivi di €1.413,36 di liste in economia e € 995,09 per oneri per la sicurezza diretti ed indiretti non soggetti a ribasso) oltre IVA.

Impegno della spesa complessiva di € 74.978,22.

C.U.P. B64H20010500001

C.I.G: 84846201EC



Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

- l'art.232 co.8 del decreto legge 19 maggio 2020 n.34 convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020 n.77 ha previsto che, “al fine di supportare gli enti locali in interventi urgenti di edilizia scolastica, nonché per l'adattamento degli ambienti e delle aule didattiche per il contenimento del contagio relativo al Covid-19 per l'avvio del nuovo anno scolastico 2020-2021, il fondo per le emergenze di cui al Fondo unico per l'edilizia scolastica di cui all'articolo 11, comma 4-sexies, del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito, con modificazioni dalla legge 17 dicembre 2012 n.221, è incrementato di euro 30 milioni per l'anno 2020;
- con Nota prot. AOODGEFID/0026365 del 03.08.2020 il Ministero dell'Istruzione ha comunicato che in attuazione della disposizione sopraindicata, con decreto del Ministero dell'istruzione del 29 luglio 2020 n.77 si è proceduto a ripartire la somma di euro 30 milioni individuando apposite fasce di importo, in favore di tutte le Province e Città metropolitane, nonché dei Comuni con più di 10.000 studenti, dove il Comune di Napoli risulta beneficiario dell'importo di € 865.000,00;
- con Deliberazione n. 292 del 07 agosto 2020 la Giunta Comunale ha deliberato la variazione al bilancio 2019/2021 – esercizio provvisorio 2020, ai sensi dell'art.112 bis comma 4 della Legge n.77 del 17 luglio 2020 – conversione con modificazioni del D.L. 34 del 19 maggio 2020, dell'importo complessivo di € 865.000,00 - Nota prot. AOODGEFID/0026365 del 03.08.2020 il Ministero dell'Istruzione per l'attuazione dell'art.232 co.8 del decreto legge 19 maggio 2020 n.34 convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020 n.77 al fine di supportare gli enti locali in interventi urgenti di edilizia scolastica, nonché per l'adattamento degli ambienti e delle aule didattiche per il contenimento del contagio relativo al Covid-19 per l'avvio del nuovo anno scolastico 2020-2021;
- per quanto sopra è stato istituito nel bilancio 2019/2021 – Esercizio provvisorio 2020, il capitolo di spesa 243515/0 missione 4, programma 2, piano dei conti finanziario 2.02.01.09.003 denominato “lavori di manutenzione straordinaria su edifici pubblici destinati ad uso scolastico nonché di opere murarie, impianti e sistemazioni esterne ed interventi edilizi di adeguamento edifici pubblici per la creazione di nuovi spazi utilizzabili per la didattica o soluzioni per la creazione di nuovi spazi - entrata cap. 443514” dell'importo complessivo di €865.000,00.

Considerato che:

- con Deliberazione n.370 del 16.10.2020, la Giunta Comunale ha disposto l'approvazione del progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione degli “interventi di manutenzione Straordinaria del manto di copertura dell'edificio scolastico 21°C.D. Mameli Zuppetta sito in viale Colli Aminei 18/B – Municipalità 3”;
- gli interventi previsti ammontano a € 60.364,08 di cui €1.413,36 per liste in economia e €995,09 per oneri di sicurezza diretti e indiretti non soggetti a ribasso oltre IVA e somme a



disposizione secondo il seguente quadro economico:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MANTO DI COPERTURA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO 21° C.D. MAMELI ZUPPETTA SITO IN VIALE COLLI AMINEI 18/B - MUNICIPALITA' 03			
QUADRO ECONOMICO Tipo A - Municipalità 03			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
	A	Lavori	
A - Importo lavori	A.1	Importo lavori a base d'asta	€ 59.368,99
	A.1,1	di cui liste in economia non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.413,36
	A.2	di cui per oneri della manodopera	€ 16.659,11
	A.3.1	Oneri della sicurezza diretti , non soggetti a ribasso d'asta	€ 324,69
	A.3.2	Oneri della sicurezza indiretti , non soggetti a ribasso d'asta	€ 670,40
	A.4	Oneri della sicurezza diretti ed indiretti, non soggetti a ribasso d'asta (A.3.1+A.3.2)	€ 995,09
			TOTALE LAVORI
B - Somme a disposizione	B	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 13.280,10
		TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)	€ 73.644,18
	C	Progettazione	
	C.1	incentivi tecnici per il personale interno - ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,6%)	€ 965,83
	D	Pubblicità	
	D.1	spese per pubblicità e cartellonistica (compreso IVA)	€ 368,22
	E	Altre spese	
E.1	Oneri per smaltimento a discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	€ 0,00	
	F	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 74.978,22

- l'importo necessario per l'intervento in oggetto pari ad € 74.978,22 trova copertura finanziaria nel Bilancio 2019-2021 – esercizio provvisorio 2020 - sul capitolo 243515/0 missione 4, programma 2, piano dei conti finanziario 2.02.01.09.003 denominato “lavori di manutenzione straordinaria su edifici pubblici destinati ad uso scolastico nonché di opere murarie, impianti e sistemazioni esterne ed interventi edilizi di adeguamento edifici pubblici per la creazione di nuovi spazi utilizzabili per la didattica o soluzioni per la creazione di nuovi spazi - entrata cap. 443514”;

- occorre effettuare gli interventi con urgenza per garantire la prosecuzione delle attività scolastiche in condizioni di sicurezza e adeguamento funzionale degli spazi disponibili;



Precisato che:

- il Responsabile del procedimento è l'ing. Paolo Stravino, in servizio presso il Servizio Tecnico Scuole;

ai sensi dell'art. 51 co. 1 del D.Lgs. n. 50/2016, l'appalto non prevede la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione e l'esiguità dell'importo dei lavori.

Dato atto che ai sensi dell'art.1 co.2 lett.a) del D.L. n. 76 del 16.07.2020 (in deroga all'art. 36 co.2 del D.Lgs. 50/2016) è consentito alle stazioni appaltanti di ricorrere alla modalità di affidamento diretto dei lavori di importo inferiori ad € 150.000,00.

Considerando ristrettezza dei tempi di rendicontazione presso il MIUR, fissati per il 20 novembre p.v.;

Ritenuto pertanto opportuno di procedere mediante affidamento diretto previa indagine di mercato e la valutazione delle offerte di tre operatori economici individuati negli elenchi del Comune di Napoli ovvero elenco Prefettura o inseriti nel MEPA nel rispetto del principio di rotazione.

Per quanto sopra è stata avviata un'indagine di mercato esplorativa compulsando le seguenti ditte non invitate in precedenti procedure di affidamento diretto nel rispetto del principio di rotazione e trasparenza :

- SOC. COOP. LA ROCCA ARL Corso Italia, 432 80010 Quarto (NA) a cui si è provveduto tramite PEC, il giorno 22/10/2020, a spedire la lettera di invito prot. PG/2020/698573 del 22/10/2020;
- SOC. COOP. EDIL MORA , via Trefole, 9 80010 Quarto (NA) a cui si è provveduto tramite PEC, il giorno 22/10/2020, a spedire la lettera di invito prot. PG/2020/698562 del 22/10/2020;
- MITEC di RUSSO ANTONIO via Trefole, 80 80010 Quarto (NA) a cui si è provveduto tramite PEC, il giorno 22/10/2020, a spedire la lettera di invito prot. PG/2020/698580 del 22/10/2020;

La SOC. COOP EDIL MORA. con pec del 27/10/2020 alle ore 00:49 manifestava il proprio interesse e nell'ambito della negoziazione in data 28.10.2020 con pec trasmessa al Servizio Tecnico Scuole dichiarava:

la disponibilità ad eseguire i lavori in un tempo massimo di 15 gg. naturali e consecutivi a far data dal verbale di consegna lavori, salvo le condizioni climatiche avverse;

che la percentuale di ribasso formulata nell'offerta economica allegata alla risposta dell'indagine di mercato del 27.10.2020, da una attenta rivalutazione economica dei lavori da eseguire è stata riformulata per offrire un ribasso massimo dell'8,00% .

Verificata l'integrità della documentazione pervenuta ed aver precisato che le verifiche di cui all'art. 83 del D.Lgs. n.50/2016 risultano assolute in questa sede,



Ritenuto che, in relazione ai tempi strettissimi ed alla urgenza dei lavori a farsi, e considerato che non ci sono i tempi per poter aspettare ulteriori indagini il RUP ha ritenuto congrua la seconda offerta della ditta EDIL MORA in rapporto alla qualità della prestazione e l'urgenza di eseguire la stessa in tempi brevi.

Ritenuto:

- di procedere con l'affidamento diretto dei lavori alla ditta EDIL MORA Società Cooperativa con sede in Quarto (NA) alla Via Trefole n° 9/A, partita IVA n. 01658030638 di Fariello Vitale [redacted] nella qualità di Legale Rappresentante e Direttore Tecnico dell'impresa;

- che per effetto del preventivo offerto, il quadro economico dell'appalto risulta così rimodulato:

Interventi urgenti di edilizia scolastica, nonché per l'adattamento degli ambienti e delle aule didattiche per il contenimento del contagio relativo al Covid – 19"- Manutenzione straordinaria del manto di copertura dell'edificio scolastico ° C.D. Mameli Zuppetta sito in viale Colli Aminei 18/ B - Municipalità 03			
QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO - Municipalità 3			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
	A	Lavori	
A - Importo lavori	A.1	IMPORTO dei lavori al netto del ribasso del 8,00%	€ 54.732,54
	A.1.2	di cui liste in economia non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.413,36
	A.2.1	ONERI della sicurezza diretti , non soggetti a ribasso d'asta	€ 324,69
	A.2.2	COSTI della sicurezza specifici , non soggetti a ribasso d'asta	€ 670,40
	A.3	TOTALE oneri e costi della Sicurezza (A.2.1+A.2.2)	€ 995,09
	A.4	ONERI per la manodopera	€ 16.659,11
			TOTALE LAVORI (A.1+A.3)
B - Somme a disposizione	B	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 12.260,08
		TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)	€ 67.987,71
	C	Progettazione	
	C.1	incentivi tecnici per il personale interno - ex art. 113 D.Lgs. 50/ 2016 (1,6%)	€ 965,83
	D	Pubblicità	
	D.1	spese per pubblicità e cartellonistica (compreso IVA)	€ 368,22
E	Altre spese		
	E.1	Oneri per smaltimento a discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	€ 0,00
	F	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 69.321,76



-che l'importo necessario per l'intervento in oggetto pari ad €69.321,76 trova copertura finanziaria nel Bilancio 2019-2021 – Esercizio Provvisorio 2020 – sul capitolo 243515/0 missione 4, programma 2, piano dei conti finanziario 2.02.01.09.003 denominato “lavori di manutenzione straordinaria su edifici pubblici destinati ad uso scolastico nonché di opere murarie, impianti e sistemazioni esterne ed interventi edilizi di adeguamento edifici pubblici per la creazione di nuovi spazi utilizzabili per la didattica o soluzioni per la creazione di nuovi spazi - entrata cap. 443514.

Rilevato che:

- la verifica sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 della ditta EDIL MORA Società Cooperativa con sede in Quarto (NA) alla Via Trefole n° 9/A, partita IVA n. 01658030638 è stata effettuata in sede di indagine con la verifica del possesso della SOA per la categoria OG1;

la ditta ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017;

- la ditta ha sottoscritto il “Patto di Integrità” recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;

- la ditta ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n. 165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

- ai sensi dell'art. 65 del decreto legge n.34, pubblicato sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 128 del 19 maggio 2020, i soggetti pubblici e privati, ai sensi dell'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 sono esonerati temporaneamente al pagamento dei contributi, per la partecipazione alle procedure di gara avviate dal 19 maggio 2020 e fino al 31 dicembre 2020;

- ai sensi dell'art. 1 comma 4 D.L. 76/2020 per le modalità di affidamento previste dall'art. 1 la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'art. 93 del D.lgs 50/2016.

Ritenuto che:

- la spesa è necessaria per consentire la prosecuzione delle attività didattiche del plesso scolastico in oggetto in condizioni di sicurezza;

- ai sensi dell'art.32, co. 10, let. b), del D.Lgs 50/2016 per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto.



Visto che con decreto del Ministro dell'Interno del 30 settembre 2020 è stato nuovamente prorogato alla data del 31 ottobre 2020 il termine di presentazione del Bilancio di previsione 2020/2022.

Letti:

- gli art.107, 183 e 192 del D.Lgs.267/2000;
- la circolare PG/2012/647856 a firma del Coordinatore del S.A.CUAG in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata;
- la Delibera di G.C. n.146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Attestato:

- da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;
- il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex art.80 del D.Lgs. n.50/2016 demandati al RUP attraverso l'utilizzo del sistema dell'AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);
- con nota PG/2020/720135 del 30.10.2020 è stata fornita preventiva comunicazione, al direttore generale e all'assessore competente, circa il ricorso alla procedura in questione.

Per i motivi esposti in narrativa,

D E T E R M I N A

Di indire ed affidare, ai sensi dell'art.1 co.2 lett.a) del D.L. n.76 del 16/07/2020 (*in deroga all'art. 36 co.2 del D.Lgs. 50/2016*) mediante affidamento diretto l'appalto relativo all'esecuzione degli ***“Interventi urgenti di Manutenzione Straordinaria del manto di copertura dell’edificio Scolastico 21° C.D. Mameli Zuppetta sito in viale Colli Aminei 18/B - Municipalità 3”*** alla ditta EDIL MORA Società Cooperativa con sede in Quarto (NA) alla Via Trefole n° 9/A, partita IVA n. 01658030638 di Fariello Vitale [redacted] nella qualità di Legale Rappresentante e Direttore Tecnico dell’impresa, per un importo pari ad € **55.727,63** (comprensivi di €1.413,36 di liste in economia e €995,09 per oneri per la sicurezza diretti ed indiretti non soggetti a ribasso), oltre IVA;



di disporre l'aggiudicazione definitiva efficace "sotto condizione risolutiva espressa" per quanto attiene all'esito dei controlli di cui all'art. 80 del D.lgs.50/2016.

Di impegnare ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 la somma complessiva di €69.321,76 sul capitolo 243515/0 missione 4, programma 2, piano dei conti finanziario 2.02.01.09.003 denominato "lavori di manutenzione straordinaria su edifici pubblici destinati ad uso scolastico nonché di opere murarie, impianti e sistemazioni esterne ed interventi edilizi di adeguamento edifici pubblici per la creazione di nuovi spazi utilizzabili per la didattica o soluzioni per la creazione di nuovi spazi - entrata cap. 443514" Bilancio 2019-2021 – esercizio provvisorio 2020 relativamente ai predetti lavori secondo il seguente quadro economico:

Interventi urgenti di edilizia scolastica, nonché per l'adattamento degli ambienti e delle aule didattiche per il contenimento del contagio relativo al Covid – 19"- Manutenzione straordinaria del manto di copertura dell'edificio scolastico ° C.D. Mameli Zuppetta sito in viale Colli Aminei 18/ B - Municipalità 03		
QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO - Municipalità 3		
<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
A	Lavori	
A.1	IMPORTO dei lavori al netto del ribasso del 8,00%	€ 54.732,54
A.1.2	di cui liste in economia non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.413,36
A.2.1	ONERI della sicurezza diretti , non soggetti a ribasso d'asta	€ 324,69
A.2.2	COSTI della sicurezza specifici , non soggetti a ribasso d'asta	€ 670,40
A.3	TOTALE oneri e costi della Sicurezza (A.2.1+A.2.2)	€ 995,09
A.4	ONERI per la manodopera	€ 16.659,11
	TOTALE LAVORI (A.1+A.3)	€ 55.727,63
B	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 12.260,08
	TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)	€ 67.987,71
C	Progettazione	
C.1	incentivi tecnici per il personale interno - ex art. 113 D.Lgs. 50/ 2016 (1,6%)	€ 965,83
D	Pubblicità	
D.1	spese per pubblicità e cartellonistica (compreso IVA)	€ 368,22
E	Altre spese	
E.1	Oneri per smaltimento a discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	€ 0,00
F	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 69.321,76

Dare atto che:

- l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art.163 commi 1, 3, e 5.del D.Lgs. n.267/2000 e smi;



- ai sensi dell'art.32 co.7 del D.Lgs. n.50/2016, l'efficacia dell'affidamento è subordinato alla verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente e di quelli autocertificati dalla ditta affidataria;
- si è provveduto all'accertamento di entrata n. 3258 del 02/09/2020 per € 865.000,00 sul correlativo capitolo di entrata 443514 con esigibilità 2020;

Di autorizzare ai sensi dell'art.32 co 8 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento a porre in essere gli atti necessari all'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale, ritenendo fondati i motivi dell'urgenza legati all'emergenza Covid.

Di precisare che:

- si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016;
- tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti all'art.29 del Codice dei contratti pubblici e che, pertanto, tali obblighi verranno assolti mediante le pubblicazioni sul profilo del committente nella sezione “amministrazione trasparente”.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 15 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da “All_1082_059_01” a “All_1082_059_03”:

- All_1082_059_01 – Deliberazione di Giunta Comunale n. 370 del 16.10.2020;
- All_1082_059_02 – Proposta di affidamento diretto – esito indagine di mercato del 20.10.2020;
- All_1082_059_03 – DURC in corso di validità.;
- 1082_modello_ragioneria

Sottoscritta digitalmente da
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.