



COMUNE DI NAPOLI

Arca C.U.A.G. - Servizio Gare Lavori

Verbale di proposta di aggiudicazione. Prima seduta. 10 novembre 2021

In data 10 novembre 2021, alle ore 09:30 è collegato da remoto il seggio di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120/2020 in deroga all'art. 36, comma 2 lettera c del D. Lgs. 50/2016, dell'appalto relativo all'affidamento dei "Lavori urgenti di manutenzione per la realizzazione di un sistema di deflusso delle acque e per la riparazione del manto di impermeabilizzazione della copertura del mercato comunale denominato Starza" di cui alla Delibera di G.C. n. 334 del 22/07/2021.

Determinazione Dirigenziale a contrarre della Direzione di Municipalità 10 - U.O. Attività Tecniche n. 42 del 30/09/2021 (IG/2021/1720 del 18/10/2021).

CIG: 8921616E6A - CUP: B68C21000050004. L'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara è pari ad € 277.998,74, (di cui € 12.245,62 per oneri della sicurezza ed € 12.485,26 per oneri smaltimento rifiuti, entrambi non soggetti a ribasso), oltre IVA. Il costo per la manodopera è stato stimato in € 111.592,17.

La Presidenza del seggio monocratico di gara, come stabilito dalla Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni» e dall'art. 6 del DISCIPLINARE PER LA NOMINA E LA COMPOSIZIONE DELLE COMMISSIONI GIUDICATRICI E DEI SEGGI DI GARA, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Napoli n. 745 del 01/12/2016, viene assunta, da remoto, dalla dott.ssa Marina Pizzo, funz. ing., in servizio presso la Direzione di Municipalità 10 - U.O. Attività Tecniche, R.U.P. della presente procedura di affidamento, assistito in collegamento da remoto da:

dott. Francesco Spampanato, Funzionario Economico Finanziario del Servizio Gare - Lavori, con funzioni di verbalizzante e operatore informatico abilitato ad avviare la seduta di gara sulla Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli, accessibile all'indirizzo: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>;
dott.ssa Mariapina Testa, funz. arch., presso la Direzione di Municipalità 10 - U.O. Attività Tecniche, testimone.

In apertura di seduta gli stessi danno atto della non ricorrenza delle condizioni di cui all'art.

35-bis del D. Lgs n. 165/2001 e dell'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs 50/2016 per alcuno di essi.

Visti gli atti preliminari, in epigrafe richiamati, con cui sono stati approvati il finanziamento, il capitolato speciale, il progetto esecutivo ed è stata indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120/2020 in deroga all'art. 36, comma 2 lettera c del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del relativo contratto di appalto con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. 50/2016;

preso atto che il Servizio Gare Lavori ha pubblicato sulla Piattaforma digitale di gestione della procedura tutti gli atti utili alla partecipazione alla presente gara e che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata, dal Direttore della Direzione di Municipalità 10 - U.O. Attività Tecniche nella lettera di invito, per il giorno 9 novembre 2021, alle ore 12:00, mentre la relativa seduta di gara è stata fissata per il giorno 10 novembre 2021 alle ore 09:30, giusta pec inviata a tutti i partecipanti;

preso atto che, tutti i componenti del seggio sono stati abilitati all'accesso alla piattaforma telematica delle gare e che la seduta di gara è visibile da remoto secondo le modalità indicate nella lettera di invito;

preso atto che con Determinazione a contrarre della Direzione di Municipalità 10 - U.O. Attività Tecniche n. 42 del 30/09/2021 (IG/2021/1720 del 18/10/2021), il Direttore ha verificato, ai fini del rispetto del criterio di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 1002/2011, che obbliga, nell'ambito di una procedura negoziata, ad invitare il 5% degli operatori economici che denunciano fenomeni di racket, che esistono operatori in tali condizione tra quelli presenti nell'Elenco Fornitori di questa Amministrazione, in possesso dei requisiti richiesti per la prestazione in oggetto;

preso atto che un concorrente sarà estratto dall'elenco degli operatori economici che denunciano fenomeni di racket ex art. 629 c.p. di cui all'elenco aggiornato allegato a nota PG/2021/568451 del 22-07-2021 del Gabinetto del Sindaco Servizio Ufficio di Gabinetto;

preso atto che il Servizio Gare Lavori ha inoltrato, a mezzo pec tramite la piattaforma digitale, invito a partecipare alla presente procedura di affidamento n. 8 operatori economici, estratti dalla medesima piattaforma tra gli operatori economici iscritti, nel rispetto del criterio di rotazione ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120/2020 in deroga all'art. 36, comma 2 lettera c del D. Lgs. 50/2016 e n. 1 estratto dall'elenco degli operatori economici che denunciano fenomeni di racket, secondo quanto stabilito dal Direttore della Direzione di Municipalità 10 - U.O. Attività Tecniche nella Determina a contrarre, come di seguito elencati:

1. CHLD 44 S.R.L.

2. IDROAMBIENTE
3. IMPREGIVA SRL
4. ITER s.r.l.
5. LA PALMA 73 SOC. COOP.
6. MANNOCCHI LUIGINO SRL U.
7. QUARTO MIGLIO S.R.L.
8. SUPINO GROUP S.R.L.
9. ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l.

Il R.U.P., tutto quanto premesso dichiara aperta la seduta pubblica di gara telematica ed attesta che entro il termine perentorio di scadenza stabilito per la presentazione delle offerte sono pervenute n. 3 domande di partecipazione, caricate sulla Piattaforma digitale dagli operatori economici di seguito elencati:

1. LA PALMA 73 SOC. COOP.
2. ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l.
3. QUARTO MIGLIO S.R.L.

Si procede allo sblocco/apertura della documentazione amministrativa. Il RUP esamina la documentazione amministrativa e verifica la completezza e la regolarità delle dichiarazioni rilasciate dagli operatori economici partecipanti. All'esito della verifica ammette alla fase successiva della procedura di gara i 3 operatori economici partecipanti alla gara.

Si procede alla seconda fase della gara attraverso lo sblocco delle offerte economiche.

Il RUP esamina le offerte presentate dai 3 concorrenti, rimasti in gara, e dà atto che sono tutte conformi a quanto richiesto nella lettera di invito e nel Codice dei Contratti Pubblici. I ribassi offerti vengono visualizzati attraverso il software di gestione della gara e viene generata la seguente graduatoria:

	RAGIONE SOCIALE	RIBASSO %	
	ZAIRA Società Cooperativa di		
1	Produzione e Lavoro a.r.l.	50,117%	Prima ditta classificata
2	QUARTO MIGLIO S.R.L.	41,841%	
3	LA PALMA 73 SOC. COOP.	39,504%	

Non essendo il numero di offerte ammesse pari o superiore a cinque, non si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. 120/2020. La gara viene aggiudicata al massimo ribasso, senza tener conto del calcolo della soglia di anomalia.

Il RUP, quindi, attesta che il ribasso percentuale più alto, pari al 50,117% è stato offerto dalla ditta "Zaira Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l." - CF/PIVA: 00404790636, con sede in Quarto (NA), Via Marie Curie n. 25 rappresentata da Giuliana Riccio, e pertanto, formula proposta di aggiudicazione in favore di quest'ultima, precisando che l'aggiudicazione è subordinata alle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e agli ulteriori controlli previsti dalla normativa vigente.

L'acquisizione dei PASSOE sulla piattaforma AVCPASS sarà curata dal RUP.

Il R.U.P. conclude i lavori e chiude la sessione alle ore 12.15

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

Il RUP (F. ing. Marina Pizzo)

Marina Pizzo

Testimone (F.E.F. Francesco Spampanato)

Francesco Spampanato

Testimone (F. arch. Mariapina Testa)

Mariapina Testa