

Al Comune di Napoli – Dipartimento di Pianificazione

Istanza di Riclassificazione delle unità edilizie in Napoli, via Nicola Nicolini 45 C/D, 47, 47/A/B

Allegato 10

Documentazione catastale attuale

10.1_Pianta e visura immobile p.lla 355 sub 1

10.2_Pianta e visura immobile p.lla 393 sub 14

10.3_Pianta e visura immobile p.lla 393 sub 102

10.4_Pianta e visura immobile p.lla 393 sub 6

10.5_Pianta e visura immobile p.lla 393 sub 7

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Napoli**

Dichiarazione protocollo n. 000349043 del 06/06/2002
Planimetria di u.i.u. in Comune di Napoli

Via Nicola Nicolini

civ. 47

Identificativi Catastali:

Sezione: SCA

Foglio: 16

Particella: 133

Subalterno: 103

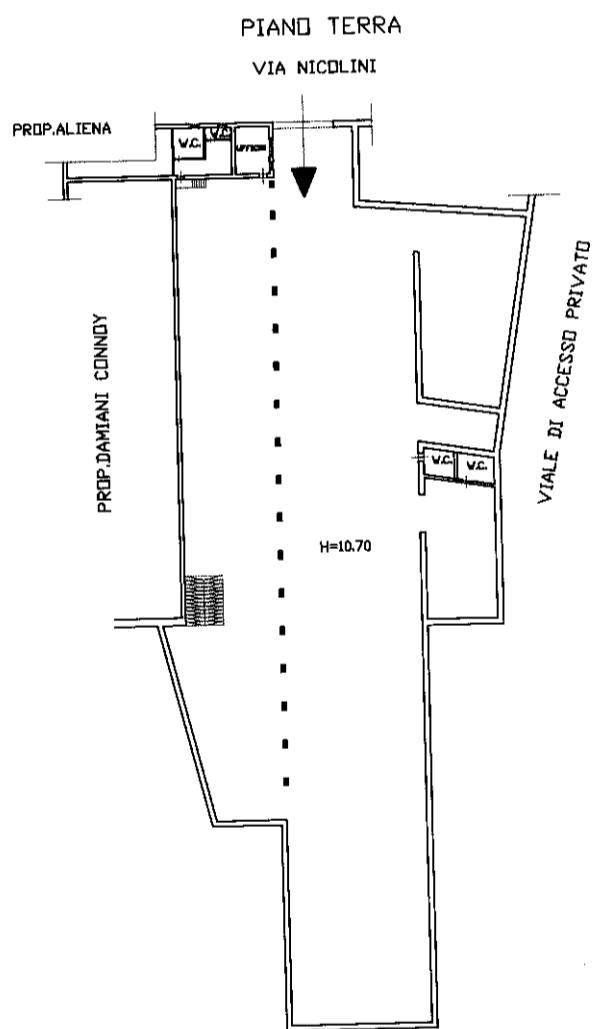
Compilata da:
Trivani Giovanni

Iscritto all'albo:
Periti Edili

Prov. Napoli

N. 2013

Scheda n. 1 Scala 1:1000



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 05/03/2015 - Comune di NAPOLI (F839) - < Sez. Urb.: SCA - Foglio: 16 - Particella: 355 - Subalterno: 1 >
VIA NICOLA NICOLINI n. 47 piano: T;

10 metri



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/01/2018 - Ora: 17.48.16 Segue

Visura n.: T322303 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/01/2018

Dati della richiesta	Comune di NAPOLI (Codice: F839)
Catasto Fabbricati	Provincia di NAPOLI Sez. Urb.: SCA Foglio: 16 Particella: 355 Sub.: 1

INTESTATI

1	DAMIANI Paola nata a NAPOLI il 09/04/1958	DMNPLA58D49F839D*	(1) Proprieta` per 400/1000
2	DAMIANI Silvia nata a NAPOLI il 21/09/1959	DMNSLV59P61F839F*	(1) Proprieta` per 600/1000 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 12/06/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SCA	16	355	1	3		D/8				Euro 13.420,00	VARIAZIONE del 06/06/2002 protocollo n. 364346 in atti dal 12/06/2002 SI CONFERMA LA R. C. PROPOSTA (n. 14147V.1/2002)
	SCA		356	1								
	SCA		357	1								
Indirizzo		VIA NICOLA NICOLINI n. 47 piano: T;										

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/06/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SCA	16	355	1	3		D/8				Euro 13.420,00	VARIAZIONE del 06/06/2002 protocollo n. 349043 in atti dal 06/06/2002 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- RISTRUTTURAZIONE (n. 14147.1/2002)
	SCA		356	1								
	SCA		357	1								
Indirizzo		, VIA NICOLINI NICOLA n. 47 piano: T;										
Annotazioni		classamento proposto (D.M. 701/94)										



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 11/01/2018 - Ora: 17.48.16 Segue

Visura n.: T322303 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/01/2018

Situazione degli intestati dal 17/02/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DAMIANI Paola nata a NAPOLI il 09/04/1958	DMNPLA58D49F839D*	(1) Proprieta` per 400/1000
2	DAMIANI Silvia nata a NAPOLI il 21/09/1959	DMNSLV59P61F839F*	(1) Proprieta` per 600/1000 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/02/2004 protocollo n. NA0189184 Voltura in atti dal 08/04/2004 Repertorio n.: 55229 Rogante: CANNAVALE Sede: PIANO DI SORRENTO Registrazione: Sede: (n. 169834.3/2004)	

Situazione degli intestati dal 06/06/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DAMIANI Francesco nato a NAPOLI il 03/02/1920	DMNFNC20B03F839W*	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 17/02/2004
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 06/06/2002 protocollo n. 349043 in atti dal 06/06/2002 Registrazione: DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- RISTRUTTURAZIONE (n. 14147.1/2002)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente relativa ad atto del 02/03/1983 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Tipo	Protocollo	Anno	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita	
1	V	1727	1983	Cens. 3	Zona					Catastale		FRAZIONAMENTO del 02/03/1983 in atti dal 18/06/1991 (n. 1727.1/1983)
Indirizzo		VIA NICOLINI NICOLA n. 47 piano: T;										
Notifica		-	Partita			90491	Mod.58		-			
Annotazioni		da verificare										

Situazione degli intestati relativa ad atto del 30/05/1983 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DAMIANI Francesco nato a NAPOLI il 03/02/1920	DMNFNC20B03F839W*	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 06/06/2002
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/05/1983 Voltura in atti dal 25/06/1991 Repertorio n.: 108345 Rogante: G. VALENTE Sede: NAPOLI Registrazione: PU Sede: NAPOLI Volume: C n: 4356 del 15/06/1983 DIVISIONE (n. 28914.2/1983)	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 02/03/1983 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DAMIANI Francesco nato a NAPOLI il 03/02/1920	DMNFNC20B03F839W*	(1) Proprieta` per 333/1000 fino al 30/05/1983
2	DAMIANI Luigi nato a NAPOLI il 28/02/1916	DMNLGU16B28F839E*	(1) Proprieta` per 334/1000 fino al 30/05/1983
3	DAMIANI Renato;V.NICOLA NICOLINI 39 NA nata a NAPOLI il 05/02/1925	DMNRNT25B05F839K	fino al 30/05/1983
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 02/03/1983 in atti dal 18/06/1991 Registrazione: (n. 1727.1/1983)	



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/01/2018 - Ora: 17.48.16 Fine

Visura n.: T322303 Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/01/2018

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	SCA	16	133		3		D/1				L. 56.701	Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo				VIA NICOLINI NICOLA n. 37 n. 47 piano: T-1;									
Notifica				-				Partita	90491	Mod.58	-		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DAMIANI Francesco nato a NAPOLI il 03/02/1920	DMNFNC20B03F839W*	(1) Proprieta` per 333/1000 fino al 02/03/1983
2	DAMIANI Luigi nato a NAPOLI il 28/02/1916	DMNLGU16B28F839E*	(1) Proprieta` per 334/1000 fino al 02/03/1983
3	DAMIANI Renato;V.NICOLA NICOLINI 39 NA nata a NAPOLI il 05/02/1925	DMNRNT25B05F839K	fino al 02/03/1983
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

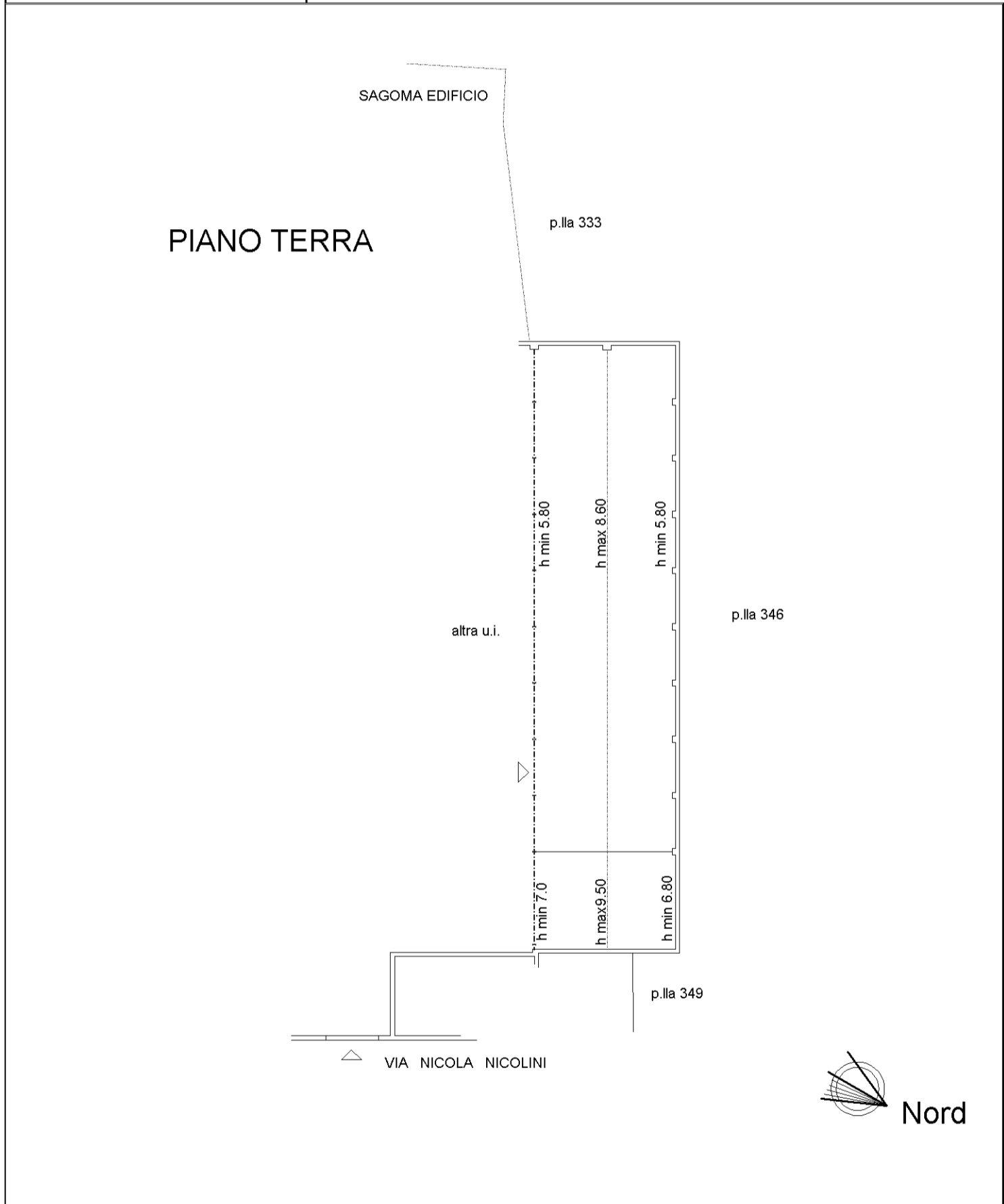
Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Napoli**

Dichiarazione protocollo n. NA0105202 del 24/03/2017	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Napoli	
Via Nicola Nicolini	civ. 47
Identificativi Catastali:	Compilata da: Russo Pasquale
Sezione: SCA	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 16	Prov. Napoli
Particella: 393	N. 5367
Subalterno: 14	

Scheda n. 1 Scala 1: 500





Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 27/03/2017 - Ora: 11.39.54 Segue

Visura n.: T124897 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2017

Dati della richiesta	Comune di NAPOLI (Codice: F839)
Catasto Fabbricati	Provincia di NAPOLI
	Sez. Urb.: SCA Foglio: 16 Particella: 393 Sub.: 14

INTESTATO

1	DAMIANI Concetta nata a NAPOLI il 20/11/1964	DMNCCT64S60F839V*	(1) Proprieta`
---	----------------------------------------------	-------------------	----------------

Unità immobiliare dal 24/03/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SCA	16	393	14	3		C/2	1	810 m ²	Totale: 841 m ²	Euro 1.505,98	Variazione del 22/03/2017 protocollo n. NA0105202 in atti dal 24/03/2017 VARIAZIONE PER PRESENTAZIONE PLANIMETRIA MANCANTE (n. 41437.1/2017)
Indirizzo		VIA NICOLA NICOLINI n. 47 piano: T;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/03/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SCA	16	393	14	3		C/2	1	810 m ²		Euro 1.505,98	VARIAZIONE del 15/03/2013 protocollo n. NA0104760 in atti dal 15/03/2013 RETT. CONS. ISTAN. PROT. 555961/12 (n. 18473.1/2013)
Indirizzo		, VIA NICOLA NICOLINI n. 47 piano: T;										
Annotazioni		di stadio: rettifica della consistenza erroneamente acquisita agli atti. superficie rilevata nel sopralluogo effettuato in data 31/01/2013. superficie in coerenza con la planimetria dello stadio precedente, sca/16/133, variata con prot. lli n.1727, 1728 e 1729 in data 02/03/1983. istanza in autotutela prot. 555961/2012										



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Data: 27/03/2017 - Ora: 11.39.54 Segue

Visura n.: T124897 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2017

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/02/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SCA	16	393	14	3		C/2	1	216 m ²		Euro 401,60	Variazione del 21/02/2005 protocollo n. NA0146910 in atti dal 21/02/2005 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51803.1/2005)
Indirizzo , VIA NICOLA NICOLINI n. 47 piano: T;												

Situazione degli intestati dal 21/02/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DAMIANI Concetta nata a NAPOLI il 20/11/1964	DMNCCCT64S60F839V*	(1) Proprieta`
DATI DERIVANTI DA del 21/02/2005 protocollo n. NA0146910 in atti dal 21/02/2005 Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51803.1/2005)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Protocollo	Anno	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	V	1728	1983	3		C/2	1	216 m ²		Euro 401,60 L. 777.600	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO	
Indirizzo VIA NICOLINI NICOLA n. 47 piano: T;												
Notifica - Partita 231736 Mod.58 -												

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/12/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Protocollo	Anno	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	V	1728	1983	3		C/2	1	216 m ²		L. 1.490	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/12/1990 in atti dal 28/10/1998 (n. 11972.1/1991)	
Indirizzo , VIA NICOLINI NICOLA n. 47 piano: T;												
Notifica - Partita 231736 Mod.58 -												



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Data: 27/03/2017 - Ora: 11.39.54 Segue

Visura n.: T124897 Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2017

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 02/03/1983 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Protocollo	Anno	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita
				Cens.	Zona				Catastale		
1	V	1728	1983	3		C/2	1	216 m ²		L. 1.490	CLASSAMENTO del 02/03/1983 in atti dal 28/10/1998 INC. LEGGE 154/88 N. 11972/91 (n. 1728.1/1983)
Indirizzo		, VIA NICOLINI NICOLA n. 47 piano: T;									
Notifica		-		Partita		1201269		Mod.58		-	
Annotazioni		da verificare									

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 02/03/1983 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Protocollo	Anno	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita
				Cens.	Zona				Catastale		
1	V	1728	1983	3							FRAZIONAMENTO del 02/03/1983 in atti dal 18/06/1991 (n. 1727.1/1983)
Indirizzo		, VIA NICOLINI NICOLA n. 47 piano: T;									
Notifica		-		Partita		90491		Mod.58		-	
Annotazioni		da verificare									

Situazione degli intestati dal 21/12/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DAMIANI Concetta nata a NAPOLI il 20/11/1964	DMNCCT64S60F839V*	(1) Proprieta` fino al 21/02/2005
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/12/1990 Voltura in atti dal 28/10/1998 Repertorio n.: 19377 Rogante: NOTAIO MARGARITA Sede: NAPOLI Registrazione: PU Sede: NAPOLI Volume: V n: 2675 del 10/01/1991 DONAZIONE (n. 11972.1/1991)	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 30/05/1983 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DAMIANI Francesco nato a NAPOLI il 03/02/1920	DMNFNC20B03F839W*	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 21/12/1990
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/05/1983 Voltura in atti dal 25/06/1991 Repertorio n.: 108345 Rogante: G. VALENTE Sede: NAPOLI Registrazione: PU Sede: NAPOLI Volume: C n: 4356 del 15/06/1983 DIVISIONE (n. 28914.2/1983)	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 02/03/1983 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DAMIANI Francesco nato a NAPOLI il 03/02/1920	DMNFNC20B03F839W*	(1) Proprieta` per 333/1000 fino al 30/05/1983
2	DAMIANI Luigi nato a NAPOLI il 28/02/1916	DMNLGU16B28F839E*	(1) Proprieta` per 334/1000 fino al 30/05/1983
3	DAMIANI Renato;V.NICOLA NICOLINI 39 NA nata a NAPOLI il 05/02/1925	DMNRNT25B05F839K	fino al 30/05/1983



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Data: 27/03/2017 - Ora: 11.39.54 Fine

Visura n.: T124897 Pag: 4

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2017

DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 02/03/1983 in atti dal 18/06/1991 Registrazione: (n. 1727.1/1983)

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	SCA	16	133		3		D/1				L. 56.701	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Indirizzo VIA NICOLINI NICOLA n. 37 n. 47 piano: T-1;

Notifica - **Partita** 90491 **Mod.58** -

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DAMIANI Francesco nato a NAPOLI il 03/02/1920	DMNFNC20B03F839W*	(1) Proprieta` per 333/1000 fino al 02/03/1983
2	DAMIANI Luigi nato a NAPOLI il 28/02/1916	DMNLGU16B28F839E*	(1) Proprieta` per 334/1000 fino al 02/03/1983
3	DAMIANI Renato;V.NICOLA NICOLINI 39 NA nata a NAPOLI il 05/02/1925	DMNRNT25B05F839K	fino al 02/03/1983

DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



1									
Proprieta' per 1/2	NAPOLI SCA/16	765	103	NAPOLI (NA) VIA NICOLA NICOLINI, 45A Piano T	cat. F/1				
Proprieta'	NAPOLI SCA/16	393	14	NAPOLI (NA) VIA NICOLA NICOLINI, 47 Piano T	zona3 cat. C/2	1	810 mq	Euro:1.505,99	
Proprieta'	NAPOLI SCA/16	133	102	NAPOLI (NA) VIA NICOLA NICOLINI, 47/B Piano T-1	zona3 cat. C/1	6	84 mq	Euro:3.223,31	



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TTEE.

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 852)

Planimetria di u.i.p. in Comune di Nepesina via N. S. Nicola

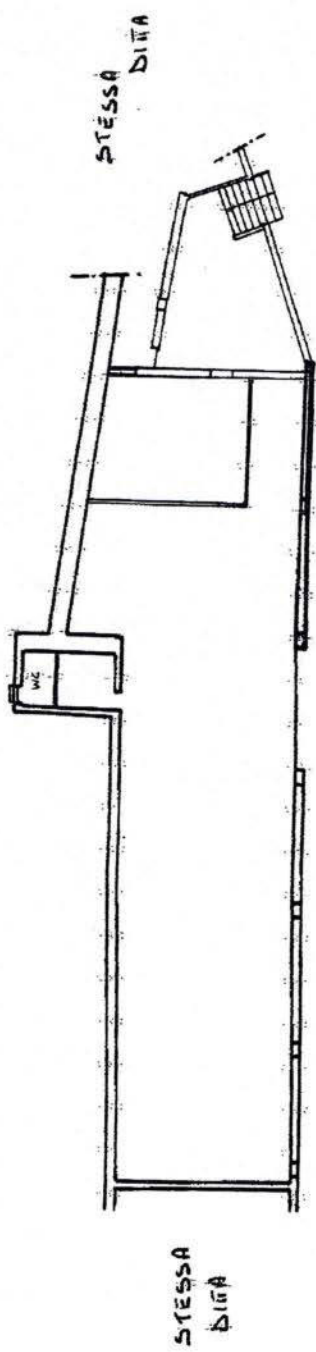
civ. 63/114

MOD. AN (CEU)

LIRE **400**

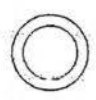
P.T.
INT. C

PROP. TA' ALIENA



VIALE PRIVATO CN. 45

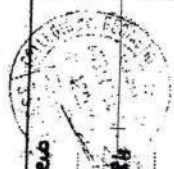
ORIENTAMENTO



V94
10531A

SCALA Di 1: 200

RISERVATO ALL'UFFICIO



Compilata dal Geom. M. Ligiacco
di. p. p. e. h. m. s. m.
iscritto all'Albo de i. geometri
della provincia di Napoli n. 5580
Firma

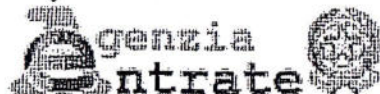
Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione
Identificativi catastali
F. 562/14
n. 393 sub

metri

10531

L. Fina. 1994

metria in atti



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/07/2014

Data: 30/07/2014 - Ora: 11.47.46 Segue

Visura n.: NA0307166 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di NAPOLI (Codice: F839)
	Provincia di NAPOLI
	Sez. Urb.: SCA Foglio: 16 Particella: 393
Catasto Fabbricati	Dati relativi all'immobile selezionato

INTESTATO

1	DAMIANI Maria nata a NAPOLI il 03/01/1956	DMNMRA56A43F839I*	(1) Proprieta' per 1000/1000
---	-------------------------------------------	-------------------	------------------------------

Unità immobiliare dal 04/05/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	SCA	16	393	6	3		C/2	5	285 m ²	Euro 986,17 L. 1.909.500	SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del 04/05/1994 n. 10531 .1/1994 in atti dal 07/10/1999 E CLASS
Indirizzo		VIA NICOLA NICOLINI n. 45 n. 47 piano: T interno: C;									
Notifica		-		Partita		1201269		Mod.58		-	

Situazione degli intestati dal 17/02/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DAMIANI Maria nata a NAPOLI il 03/01/1956	DMNMRA56A43F839I*	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/02/2004 Voltura n. 169834 .1/2004 in atti dal 08/04/2004 (protocollo n. NA0189184) Repertorio n. : 55229 Rogante: CANNAVALE Sede: PIANO DI SORRENTO Registrazione: Sede:	

Situazione degli intestati dal 04/05/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DAMIANI Francesco nato a NAPOLI il 03/02/1920	DMNFNC20B03F839W*	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 17/02/2004
DATI DERIVANTI DA		SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del 04/05/1994 n. 10531.1/1994 in atti dal 07/10/1999 Registrazione: E CLASS	



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/07/2014

Data: 30/07/2014 - Ora: 11.47.46 Segue

Visura n.: NA0307166 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 04/05/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Tipo	Protocollo	Anno	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
				Cens.	Zona					
1	V	10531	1994	3						VARIAZIONE del 04/05/1994 n. 10529 .1/1994 in atti dal 07/10/1999 FRAZIONAMENTO
Indirizzo			VIA NICOLINI NICOLA n. 45 n. 47 piano: T interno: C;							
Notifica			Partita		1201269		Mod.58		-	

Situazione degli intestati dal 04/05/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	DAMIANI Francesco nato a NAPOLI il 03/02/1920	DMNFNC20B03F839W*	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 04/05/1994
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 04/05/1994 n. 10529.1/1994 in atti dal 07/10/1999 Registrazione: FRAZIONAMENTO	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 03/12/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Tipo	Protocollo	Anno	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
				Cens.	Zona					
I	V	19519	1991	3						VARIAZIONE del 03/12/1991 n. 19519 .1/1991 in atti dal 25/02/1998 FRZ
Indirizzo			VIA NICOLINI NICOLA piano: T;							
Notifica			Partita		1201246		Mod.58		-	

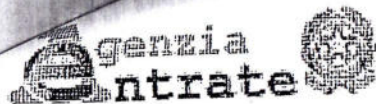
Situazione degli intestati dal 03/12/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	DAMIANI Luigi nato a NAPOLI il 28/02/1916	DMNLGU16B28F839E*	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 29/05/1991
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 03/12/1991 n. 19519.1/1991 in atti dal 25/02/1998 Registrazione: FRZ	

Situazione degli intestati dal 29/05/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	DAMIANI Francesco nato a NAPOLI il 03/02/1920	DMNFNC20B03F839W*	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 04/05/1994
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/05/1991 Voltura n. 39171 .3/1991 in atti dal 25/02/1998 Registrazione: UR Sede: NAPOLI Volume: 425 n: 3 del 07/12/1991 SUCCESSIONE	

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/07/2014

Data: 30/07/2014 - Ora: 11.47.46 Segue

Visura n.: NA0307166 Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente relativa ad atto del 02/03/1983 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Tipo	Protocollo	Anno	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza		
1	V	1729	1983	3	Cens. Zona					FRAZIONAMENTO del 02/03/1983 n. 1727 .1/1983 in atti dal 18/06/1991
Indirizzo		VIA NICOLINI NICOLA n. 47 n. 45B piano: T;								
Notifica		-		Partita		90491		Mod.58		-
Annotazioni		da verificare								

Situazione degli intestati relativa ad atto del 29/03/1983 (antecedente all'impianto meccanografico)

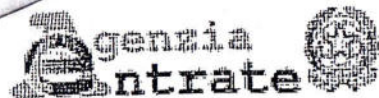
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	DATI DERIVANTI DA			
1	DAMIANI Luigi nato a NAPOLI il 28/02/1916		DMNLGU16B28F839E*	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 03/12/1991
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/03/1983 Voltura n. 28914 .1/1984 in atti dal 18/06/1991 Repertorio n. : 90266 Rogante: NOT .C .TAFURI Sede: NAPOLI Registrazione: UR Sede: NAPOLI Volume: 2A n: 5296 del 18/04/1983 DIVISIONE		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 02/03/1983 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	DATI DERIVANTI DA			
1	DAMIANI Francesco nato a NAPOLI il 03/02/1920		DMNFNC20B03F839W*	(1) Proprieta' per 333/1000 fino al 29/03/1983
2	DAMIANI Luigi nato a NAPOLI il 28/02/1916		DMNLGU16B28F839E*	(1) Proprieta' per 334/1000 fino al 29/03/1983
3	DAMIANI Renato; V. NICOLA NICOLINI 39 NA nata a NAPOLI il 05/02/1925		DMNRNT25B05F839K	fino al 29/03/1983
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 02/03/1983 n. 1727.1/1983 in atti dal 18/06/1991 Registrazione:		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza		
1	Urbana SCA	16	133		3	Cens. Zona	D/1			L. 56.701	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA NICOLINI NICOLA n. 37 n. 47 piano: T-1;									
Notifica		-		Partita		90491		Mod.58		-	



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/07/2014

Data: 30/07/2014 - Ora: 11.47.46 Fine

Visura n.: NA0307166 Pag: 4

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DAMIANI Francesco nato a NAPOLI il 03/02/1920	DMNFNC20B03F839W*	(1) Proprieta' per 333/1000 fino al 02/03/1983
2	DAMIANI Luigi nato a NAPOLI il 28/02/1916	DMNLGU16B28F839E*	(1) Proprieta' per 334/1000 fino al 02/03/1983
3	DAMIANI Renato; V. NICOLA NICOLINI 39 NA nata a NAPOLI il 05/02/1925	DMNRNT25B05F839K	fino al 02/03/1983
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 93832

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: RUSSO

... n. 43 n. 4 / piano: I interno: D

MOD. AN (CEU)
LIRE 400

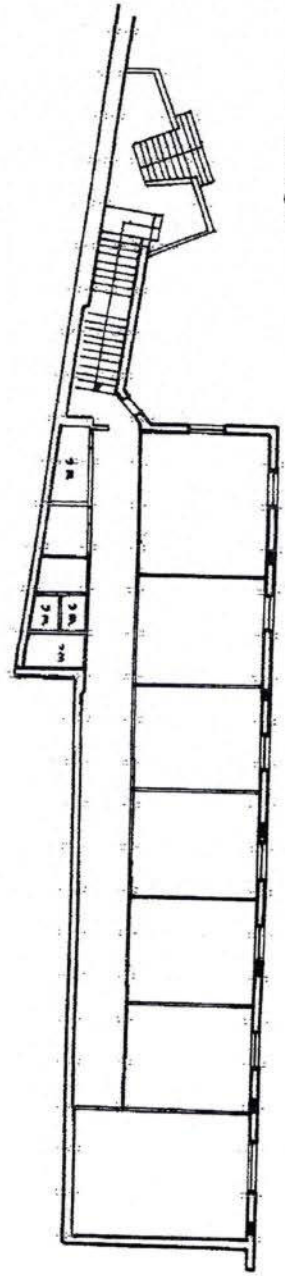


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI S.T.T.E.E.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1938, n. 652)

Planimetria di u.i.u. in Comune di Napoli via Nicola Nicolini civ. 45/47

P. 4
INT. D

PROP. TA ALIENA

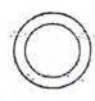


STESSA DITTA

VIALE PRIVATO CIV. 45

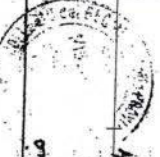
STESSA
DITTA

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

RISERVATO ALL'UFFICIO

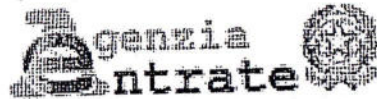


Compilata da G. Calò, M. Di Giacomo
G. Casella
Inscritto all'Albo di Geometri
della provincia di Napoli n. 5594
Data 11/5/92

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione
Identificativi catastali
F. n. sub. int. D

Firma

... in metri



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/07/2014

Data: 30/07/2014 - Ora: 11.48.02 Segue

Visura n.: NA0307168 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di NAPOLI (Codice: F839) Provincia di NAPOLI Sez. Urb.: SCA Foglio: 16 Particella: 393
Catasto Fabbricati	Dati relativi all'immobile selezionato

INTESTATO

1	DAMIANI Maria nata a NAPOLI il 03/01/1956	DMNMRA56A43F839I*	(1) Proprieta' per 1000/1000
---	-------------------------------------------	-------------------	------------------------------

Unità immobiliare dal 04/05/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza			
1	SCA	16	393	7	3		A/10	1	9,5 vani	Euro 4.513,83 L. 8.740.000	SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del 04/05/1994 n. 10532 .1/1994 in atti dal 07/10/1999 E CLASS .	
Indirizzo		VIA NICOLA NICOLINI n. 45 n. 47 piano: T interno: D;										
Notifica		-		Partita		1201269		Mod.58		-		

Situazione degli intestati dal 17/02/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DAMIANI Maria nata a NAPOLI il 03/01/1956	DMNMRA56A43F839I*	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/02/2004 Voltura n. 169834 .1/2004 in atti dal 08/04/2004 (protocollo n. NA0189184) Repertorio n. : 55229 Rogante: CANNAVALE Sede: PIANO DI SORRENTO Registrazione: Sede:	

Situazione degli intestati dal 04/05/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DAMIANI Francesco nato a NAPOLI il 03/02/1920	DMNFNC20B03F839W*	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 17/02/2004
DATI DERIVANTI DA		SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del 04/05/1994 n. 10532.1/1994 in atti dal 07/10/1999 Registrazione: E CLASS.	



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/07/2014

Data: 30/07/2014 - Ora: 11.48.02 Segue

Visura n.: NA0307168 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 04/05/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Tipo	Protocollo	Anno	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza			
1	V	10532	1994	Cens. 3	Zona						VARIAZIONE del 04/05/1994 n. 10529 .1/1994 in atti dal 07/10/1999 FRAZIONAMENTO
Indirizzo			VIA NICOLINI NICOLA n. 45 n. 47 piano: T interno: D;						Mod.58		-
Notifica			Partita			1201269					

Situazione degli intestati dal 04/05/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DAMIANI Francesco nato a NAPOLI il 03/02/1920	DMNFNC20B03F839W*	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 04/05/1994
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 04/05/1994 n. 10529.1/1994 in atti dal 07/10/1999 Registrazione: FRAZIONAMENTO	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 03/12/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Tipo	Protocollo	Anno	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza			
1	V	19519	1991	Cens. 3	Zona						VARIAZIONE del 03/12/1991 n. 19519 .1/1991 in atti dal 25/02/1998 FRZ
Indirizzo			VIA NICOLINI NICOLA piano: T;						Mod.58		-
Notifica			Partita			1201246					

Situazione degli intestati dal 03/12/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DAMIANI Luigi nato a NAPOLI il 28/02/1916	DMNLGU16B28F839E*	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 29/05/1991
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 03/12/1991 n. 19519.1/1991 in atti dal 25/02/1998 Registrazione: FRZ	

Situazione degli intestati dal 29/05/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DAMIANI Francesco nato a NAPOLI il 03/02/1920	DMNFNC20B03F839W*	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 04/05/1994
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/05/1991 Voltum n. 39171 .3/1991 in atti dal 25/02/1998 Registrazione: UR Sede: NAPOLI Volume: 425 n: 3 del 07/12/1991 SUCESSIONE	

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/07/2014

Data: 30/07/2014 - Ora: 11.48.02 Segue

Visura n.: NA0307168 Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente relativa ad atto del 02/03/1983 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Protocollo	Anno	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita		
1	V	1729	1983	Cens. 3	Zona						FRAZIONAMENTO del 02/03/1983 n. 1727 .1/1983 in atti dal 18/06/1991
Indirizzo		VIA NICOLINI NICOLA n. 47 n. 45B piano: T;									
Notifica		-			Partita	90491	Mod.58	-			
Annotazioni		da verificare									

Situazione degli intestati relativa ad atto del 29/03/1983 (antecedente all'impianto meccanografico)

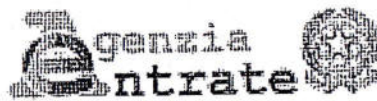
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DAMIANI Luigi nato a NAPOLI il 28/02/1916	DMN LGU16B28F839E*	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 03/12/1991
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/03/1983 Voltura n. 28914 .1/1984 in atti dal 18/06/1991 Repertorio n. : 90266 Rogante: NOT .C .TAFURI Sede: NAPOLI Registrazione: UR Sede: NAPOLI Volume: 2A n: 5296 del 18/04/1983 DIVISIONE	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 02/03/1983 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DAMIANI Francesco nato a NAPOLI il 03/02/1920	DMNFNC20B03F839W*	(1) Proprieta' per 333/1000 fino al 29/03/1983
2	DAMIANI Luigi nato a NAPOLI il 28/02/1916	DMN LGU16B28F839E*	(1) Proprieta' per 334/1000 fino al 29/03/1983
3	DAMIANI Renato;V.NICOLA NICOLINI 39 NA nata a NAPOLI il 05/02/1925	DMNRNT25B05F839K	fino al 29/03/1983
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 02/03/1983 n. 1727.1/1983 in atti dal 18/06/1991 Registrazione:	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita		
1	Urbana	16	133		Cens. 3	Zona	D/I				L. 56.701	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA NICOLINI NICOLA n. 37 n. 47 piano: T-1;										
Notifica		-			Partita	90491	Mod.58	-				



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/07/2014

Data: 30/07/2014 - Ora: 11.48.03 Fine

Visura n.: NA0307168 Pag: 4

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DAMIANI Francesco nato a NAPOLI il 03/02/1920	DMNFNC20B03F839W*	(1) Proprieta' per 333/1000 fino al 02/03/1983
2	DAMIANI Luigi nato a NAPOLI il 28/02/1916	DMNLGU16B28F839E*	(1) Proprieta' per 334/1000 fino al 02/03/1983
3	DAMIANI Renato; V. NICOLA NICOLINI 39 NA nata a NAPOLI il 05/02/1925	DMNRNT25B05F839K	fino al 02/03/1983
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 93832

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: RUSSO