



COMUNE DI NAPOLI
Area Tutela del Territorio
Difesa Idrogeologica del Territorio

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. K1062/2022/017
del 23 novembre 2022

Oggetto: affidamento e impegno di spesa, nell'ambito dell'accordo quadro con un solo operatore economico per gli *"Interventi manutentivi anche con tecniche alpinistiche su muri e versanti finalizzati all'esecuzione di lavori per la messa in sicurezza mediante il disgaggio di piccoli massi, mattoni e/o pietre, pulizia della vegetazione infestante, apposizione di reti contenitive e il rifacimento del paramento murario"*, all'ATI Consorzio Stabile Telegare – Cicas s.r.l. degli interventi manutentivi su muri e versanti finalizzati all'esecuzione di lavori per la messa in sicurezza, per un importo, al netto del ribasso del 33,3570%, pari a € 324.532,43, oltre IVA al 22% pari a € 71.397,13, per un totale di € 395.929,56.
CUP: B62H18000590004 – **CIG:** 80239347CD.

Il Dirigente del Servizio Difesa idrogeologica del Territorio, ing. Pasquale Di Pace,

Premesso che:

- con determina n. 08 del 10 dicembre 2019, registrata all'Ufficio esecutività con il n. DETDI/2019/0000300 del 20 dicembre 2019, così come integrata e rettificata con determina n. 02 del 06 febbraio 2020, registrata all'Ufficio esecutività con il n. DETDI/2020/0000043 del 18 febbraio 2020, è stato aggiudicato definitivamente l'Accordo Quadro con un solo operatore economico, ai sensi dell'art.54 comma 3 del D.Lgs.50/2016, per la realizzazione di "Interventi manutentivi anche con tecniche alpinistiche su muri e versanti finalizzati all'esecuzione di lavori per la messa in sicurezza mediante il disgiungimento di piccoli massi, mattoni e/o pietre, la pulizia dalla vegetazione infestante, l'apposizione di reti contenitive e il rifacimento del paramento murario" alla ditta Moretti Quintilio s.r.l., C.F./P.IVA 01726430679, con sede legale in Crognaleto (TE) frazione Tottea, che ha offerto un ribasso del 33,3570%, su un importo massimo spendibile, nel periodo di durata dell'accordo quadro, pari a € 450.000,00 oltre IVA, con il seguente quadro economico:

LAVORI		
A.1	Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€ 391.500,00
A.1.1	oneri speciali sicurezza (non soggetti ribasso)	€ 43.500,00
A.2	oneri di discarica (non soggetti a ribasso)	€ 15.000,00
A	Totale lavori (A.1 + A1.1 + A.2)	€ 450.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti (10 % di A)	€ 45.000,00
B.2	Rilievo e progettazione	€ 10.000,00
B.3	Accantonamento compensazione	€ 9.000,00
B.4	Indennità occupazione temporanea	€ 5.000,00
B.5	Oneri spostamenti e/o ripristino sottoservizi	€ 10.000,00
B.6	Spese per collaudi	€ 3.000,00
B.7	Fondo incentivi per funzioni tecniche - art. 113 c. 2 d.lgs.50/2016 e smi (2% di A)	€ 9.000,00
B.8	Contributi Assic. profess. Pers. interno Ammin. - art. 24 d lgs 50/2016 e DPR 207/2010	€ 3.000,00
B.9	Contributi ANAC Stazione Appaltante (per A.1)	€ 225,00
B.10	Contributi genio civile	€ 2.500,00
B.11	IVA sui lavori (22 % di A.1)	€ 95.700,00
B.12	IVA su oneri di discarica (22% di A.2)	€ 3.300,00
B.13	IVA su imprevisti (22% di B.1)	€ 9.900,00
B.14	IVA su rilievo e progettazione (22% di B.2)	€ 2.200,00
B.15	IVA su accantonamento per compensazione (22% di B.3)	€ 1.980,00
B.16	IVA su oneri spostamenti e/o ripristino sottoservizi (22% di B.5)	€ 2.200,00
B.17	IVA su spese per collaudi (22% di B.6)	€ 660,00
B.18	IVA su Assic. Personale interno (22% di B.8)	€ 660,00
B	Totale somme a disposizione	€ 213.325,00
IMPORTO TOTALE (A+B)		€ 663.325,00

precisando che, trattandosi di accordo quadro, detta percentuale avrebbe costituito il ribasso da applicare ai singoli prezzi unitari dell'elenco prezzi posti a base di gara che, così ribassati, avrebbero costituito i prezzi unitari da applicare alle singole quantità da eseguire in sede di affidamento dei contratti attuativi;

- in data 09 giugno 2020 è stato sottoscritto il contratto rep. n. 86401;
- con determina dirigenziale n. K1062/2022/009 del 7 giugno 2022, registrata all'indice generale con il n.IG/2022/0001014 del 23 giugno 2022, è stato risolto, ai sensi dell'art.108 comma 3 del D.Lgs.50/2016, per grave inadempimento rispetto alle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore (mancata esecuzione degli ordinativi dei lavori n. n.3-5-6-7-8), il contratto rep.n.86401, stipulato in data 9 giugno 2020, con la ditta Moretti Quintilio S.r.l., C.F./P.IVA 01726430679;

- con disposizione dirigenziale n. 13 del 10 giugno 2022, registrata all'ufficio esecutività con il n.DISP/2022/0004845 del 10 giugno 2022, a seguito di scorrimento di graduatoria è stato affidato all'ATI Consorzio Stabile Telegare – Cicas S.r.l. con sede legale in via E. De Amicis n.24, Caltagirone (CT) l'Accordo Quadro con un solo operatore economico, ai sensi dell'art.54 comma 3 del D.Lgs.50/2016, per la realizzazione di *"Interventi manutentivi anche con tecniche alpinistiche su muri e versanti finalizzati all'esecuzione di lavori per la messa in sicurezza mediante il disgaggio di piccoli massi, mattoni e/o pietre, la pulizia dalla vegetazione infestante, l'apposizione di reti contenitive e il rifacimento del paramento murario"* su un importo massimo spendibile, nel periodo di durata dell'accordo quadro, pari a € 366.064,74 oltre IVA;
- con disposizione dirigenziale n. 14 del 1° luglio 2022, registrata all'ufficio esecutività con il n.DISP/2022/0005364 del 7 luglio 2022, è stata parzialmente rettificata e integrata la disposizione dirigenziale n.13 del 10 giugno 2022;
- con disposizione dirigenziale n. 15 del 2 agosto 2022, registrata all'ufficio esecutività con il n.DISP/2022/0005952 del 9 agosto 2022, è stata ulteriormente rettificata e integrata la disposizione dirigenziale n.13 del 10 giugno 2022, e il nuovo importo di aggiudicazione è pari a € 334.532,43 oltre IVA al 22% pari a € 73.597,13 per un totale di € 408.129,56 secondo il seguente quadro economico:

LAVORI			
A.1	Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€	309.078,50
A.1.1	oneri speciali sicurezza (non soggetti ribasso)	€	15.453,93
A.2	oneri di scarica (non soggetti a ribasso)	€	10.000,00
A	Totale lavori (A.1 + A1.1 + A.2)	€	334.532,43
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
B.1	Imprevisti (10 % di A)	€	45.000,00
B.2	Rilievo e progettazione	€	10.000,00
B.3	Accantonamento compensazione	€	9.000,00
B.4	Indennità occupazione temporanea	€	5.000,00
B.5	Oneri spostamenti e/o ripristino sottoservizi	€	10.000,00
B.6	Spese per collaudi	€	3.000,00
B.7	Fondo incentivi per funzioni tecniche - art. 113 c. 2 d.lgs.50/2016 e smi (2% di A)	€	9.000,00
B.8	Contributi Assic. profess. Pers. interno Ammin. - art. 24 d lgs 50/2016 e DPR 207/2010	€	3.000,00
B.9	Contributi ANAC Stazione Appaltante (per A.1)	€	225
B.10	Contributi genio civile	€	2.500,00
B.11	IVA sui lavori (22 % di A.1)	€	71.397,13
B.12	IVA su oneri di scarica (22% di A.2)	€	2.200,00
B.13	IVA su imprevisti (22% di B.1)	€	9.900,00
B.14	IVA su rilievo e progettazione (22% di B.2)	€	2.200,00
B.15	IVA su accantonamento per compensazione (22% di B.3)	€	1.980,00
B.16	IVA su oneri spostamenti e/o ripristino sottoservizi (22% di B.5)	€	2.200,00
B.17	IVA su spese per collaudi (22% di B.6)	€	660
B.18	IVA su Assic. Personale interno (22% di B.8)	€	660
B	Totale somme a disposizione	€	187.922,13
IMPORTO TOTALE (A+B)		€	522.454,56

- per l'azienda Consorzio Stabile Telegare s.r.l. il servizio Difesa Idrogeologica del Territorio ha acquisito il DURC n.INAIL_34810088 del 28 settembre 2022 valido fino al 26 gennaio 2023;

- per l'azienda CICAS srl il servizio Difesa Idrogeologica del Territorio ha acquisito il DURC n.INAIL_34960299 del 10 ottobre 2022 valido fino al 7 febbraio 2023;
- in data 18 novembre 2022 è stato sottoscritto il contratto rep. n. 86624

Considerato che:

- è necessario, a tal punto, procedere con la fase attuativa dell'accordo in questione mediante l'emanazione di ordinativi all'impresa aggiudicataria per l'esecuzione degli interventi così come previsti nel Capitolato speciale d'appalto;
- il Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio ha eseguito una ricognizione in merito agli interventi che hanno necessità di essere attuati nel breve periodo;
- sulla base delle stime economiche effettuate è emerso che i vari ordinativi determinano il seguente presunto importo:

Ordinativo	Lavori	Importo	IVA	Totale
n.1	<i>Lavori di ricostruzione della porzione di muro di contenimento del solido stradale, attualmente crollato, presso la Via Ponti Rossi, fronte civ. 117 – 121, e lavori di manutenzione ordinaria sul tratto di muro posto in adiacenza alla zona del crollo consistenti nella rimozione della vegetazione infestante e nel ripristino del paramento murario.</i>	€ 83.211,00	€ 18.306,42	€ 101.517,42
n.2	<i>Interventi di manutenzione sul muro di sostegno in muratura di tufo sito in via Ottavio Morisani (in adiacenza alle omonime rampe) consistenti nella pulizia della vegetazione infestante, ripristino della muratura deteriorata mediante cuci e scuci, ripristino del paramento murario esterno e stilatura dei giunti.</i>	€ 14.858,82	€ 3.268,94	€ 18.127,76
n.3	<i>Ricostruzione della parte sommitale, attualmente crollata, del muro di contenimento del solido stradale di via Comunale Margherita nei pressi del civico 9</i>	€ 6.189,78	€ 1.361,75	€ 7.551,53
n.4	<i>Messa in sicurezza del costone tufaceo sito alle spalle dei fabbricati con accesso da via Mergellina 2 e largo Sermoneta 33 consistente in: pulizia della vegetazione infestante ed eliminazione delle masse instabili, apposizione di rete metallica a doppia torsione a maglia esagonale, rafforzamento corticale della rete paramassi con funi metalliche e tiranti attivi permanenti.</i>	€ 78.059,55	€ 17.173,10	€ 95.232,65
n.5	<i>Lavori di messa in sicurezza del muro in tufo di Discesa Coroglio e del costone di via Donizetti</i>	€ 142.213,29	€ 31.286,92	€ 173.500,21
				€ 395.929,56

Visto che:

- con deliberazione di C.C. n. 21 del 28 giugno 2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024;

Attestato:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs.267/2000 e degli art.13, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n.4 del 28 febbraio 2013;
- che l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dall'IDA Ferdinando Damiano;
- che ai sensi dell'art.6 bis della L.241/1990 e ss. mm. ed ii. non è stata preventivamente rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse né del R.U.P. né della Dirigenza che adotta il presente atto;

- che il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

DETERMINA

- dare atto dell'accertamento preventivo di cui all'art. 183, c. 8, del D.Lgs. 267/2000;
- approvare il seguente quadro economico relativo al primo contratto applicativo per le cifre di seguito indicate:

LAVORI		
Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€	309.078,50
oneri speciali sicurezza (non soggetti ribasso)	€	15.453,93
oneri di discarica (non soggetti a ribasso)	€	10.000,00
Totale lavori	€	334.532,43
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
Contributi ANAC Stazione Appaltante	€	225,00
IVA sui lavori (22 %)	€	71.397,13
IVA su oneri di discarica (22%)	€	2.200,00
Totale somme a disposizione	€	73.822,13
IMPORTO TOTALE	€	408.354,56

- affidare, nell'ambito dell'accordo quadro con un solo operatore economico sopra menzionato, all'ATI Consorzio Stabile Telegare – Cicas S.r.l. lavori a farsi per un importo presunto, al netto del ribasso del 33,3570%, pari a € 324.532,43, oltre IVA al 22% pari a € 71.397,13, per un totale di € 395.929,56 per le lavorazioni come di seguito riportate:

Ordinativo	Lavori	Importo	IVA	Totale
n.1	<i>Lavori di ricostruzione della porzione di muro di contenimento del solido stradale, attualmente crollato, presso la Via Ponti Rossi, fronte civ. 117 – 121, e lavori di manutenzione ordinaria sul tratto di muro posto in adiacenza alla zona del crollo consistenti nella rimozione della vegetazione infestante e nel ripristino del paramento murario.</i>	€ 83.211,00	€ 18.306,42	€ 101.517,42
n.2	<i>Interventi di manutenzione sul muro di sostegno in muratura di tufo sito in via Ottavio Morisani (in adiacenza alle omonime rampe) consistenti nella pulizia della vegetazione infestante, ripristino della muratura deteriorata mediante cuci e scuci, ripristino del paramento murario esterno e stilatura dei giunti.</i>	€ 14.858,82	€ 3.268,94	€ 18.127,76
n.3	<i>Ricostruzione della parte sommitale, attualmente crollata, del muro di contenimento del solido stradale di via Comunale Margherita nei pressi del civico 9</i>	€ 6.189,78	€ 1.361,75	€ 7.551,53
n.4	<i>Messa in sicurezza del costone tufaceo sito alle spalle dei fabbricati con accesso da via Mergellina 2 e largo Sermoneta 33 consistente in: pulizia della vegetazione infestante ed eliminazione delle masse instabili, apposizione di rete metallica a doppia torsione a maglia esagonale, rafforzamento corticale della rete paramassi con funi metalliche e tiranti attivi permanenti.</i>	€ 78.059,55	€ 17.173,10	€ 95.232,65

n.5	<i>Lavori di messa in sicurezza del muro in tufo di Discesa Coroglio e del costone di via Donizetti</i>	€ 142.213,29	€ 31.286,92	€ 173.500,21
				€ 395.929,56

- affidare gli oneri di discarica all'ATI Consorzio Stabile Telegare – Cicas S.r.l per la somma di € 10.000,00, oltre IVA al 22% pari a € 2.200,00, per un totale di € 12.200,00;
- impegnare l'importo di € 408.354,56 sul capitolo 233173 bilancio 2022 codice bilancio 08.01-2.02.01.09.014;
- dare atto che l'impegno relativo all'importo di € 305.000,00 sull' FPV 2827 del 2020, bilancio 2022 viene assunto ai sensi del principio contabile 5.4.13 dell'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011.

Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente
ing. Pasquale Di Pace

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs.7/3/2005, n. 82 e ss.mm.ii. (CAD). La presente ordinanza è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Allegati:

- disposizione dirigenziale n. 13 del 10 giugno 2022, registrata all'ufficio esecutività con il n.DISP/2022/0004845 del 10 giugno 2022;
- disposizione dirigenziale n. 14 del 1° luglio 2022, registrata all'ufficio esecutività con il n.DISP/2022/0005364 del 7 luglio 2022;
- disposizione dirigenziale n. 15 del 2 agosto 2022, registrata all'ufficio esecutività con il n.DISP/2022/0005952 del 9 agosto 2022;
- frontespizio contratto rep. n. 86624 del 18 novembre 2021.