



Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

## DETERMINAZIONE

**n. 053 del 08 luglio 2021**

**OGGETTO: "PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. "Riqualficazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. - "Lavori di messa in sicurezza delle facciate del Plesso Picasso dell'I.C. 64° Rodari Moscati, di messa in sicurezza della Recinzione dell'I.C. 30° Circolo Parini e di messa in sicurezza dei solai mediante il rifacimento delle guaine bituminose sui lastrici solari delle seguenti scuole: Plesso Carbonelli dell'I.C. Pascoli 2; Asilo Nido Soave Pizzorusso; Scuola Pezzè Pascolato; Plesso Rosa dei Venti dell'I.C: Radice Sanzio Ammaturo; Plesso Picasso dell'I.C. 64° Rodari Moscati."**

*Approvazione della proposta di Aggiudicazione ai sensi dell'art.33 co.1 del D.Lgs. n.50/2016.*

*Aggiudicazione definitiva alla ditta **G.F. Costruzioni Società Cooperativa** con sede legale in Quarto (NA) alla via Seitolla n. 38 P.IVA/CF 05092161214, della procedura negoziata ai sensi dell'art.63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 mediante il MEPA attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) relativa ai lavori in oggetto, per un importo pari ad **€ 133.338,08** per lavori (comprensivi di € 14.917,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre somme a disposizione e IVA al 22%.*

**Importo complessivo** pari ad € 196.258,77

**CUP: B65I17000050001**

**CIG: 874916682E**



## **Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi**

### **Premesso che:**

- con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;
- il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali - nel settore delle infrastrutture la "Riqualficazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro;
- le risorse FSC 2014-2020 che finanziano il Patto per la Città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro; con riferimento all'intervento complesso denominato "*Riqualficazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE*", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00 con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il programma degli interventi;
- il raggruppamento di interventi denominato "Riqualficazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" è stato iscritto nel bilancio 2017-2019 come segue:
  1. "Riqualficazione degli edifici pubblici: SCUOLE per 50 milioni di euro;
  2. "Riqualficazione degli edifici pubblici: EDIFICI PUBBLICI E STRUTTURE per 25 milioni di euro;
- con riferimento all'intervento complesso denominato "Riqualficazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00 con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il programma degli interventi;
- con Delibera di Giunta Comunale n.116 del 26 marzo 2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo riguardante i "*Lavori di messa in sicurezza delle facciate del Plesso Picasso dell'I.C. 64° Rodari Moscati, di messa in sicurezza della Recinzione dell'I.C. 30° Circolo Parini e di messa in sicurezza dei solai mediante il rifacimento delle guaine bituminose sui lastrici solari delle seguenti scuole: Plesso Carbonelli dell'I.C. Pascoli 2; Asilo Nido Soave Pizzorusso; Scuola Pezzè Pascolato; Plesso Rosa dei Venti dell'I.C: Radice Sanzio Ammaturo; Plesso*

*Picasso dell'I.C. 64° Rodari Moscati.*”, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Computo Metrico Estimativo
- Costi della sicurezza indiretti;
- Stima incidenza manodopera;
- stima incidenza sicurezza;
- Elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi;
- Quadro Economico;
- Cronoprogramma;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- PSC con elaborati vari;
- Piano di Manutenzione;
- Rilievo fotografico.

il quadro economico dell'intervento, di cui trattasi, è il seguente:

	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
<b>A. Importo lavori</b>	A	<b>Lavori</b>	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 224 010,36
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1 970,74
	<b>A.2</b>	<b>Importo dei Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 222 039,62</b>
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 12 946,95
	<b>A.4</b>	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)</b>	<b>€ 14 917,69</b>
	A.5	Oneri della manodopera	€ 82 316,25
			<b>TOTALE LAVORI (A.2+A.4)</b>
<b>B. somme a disposizione</b>	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 52 130,61
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4 405,64
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 969,24
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 3 791,32
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 19 422,21
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 4 272,89
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 85 716,91</b>
		<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>	<b>€ 322 674,22</b>

- la spesa complessiva di € **322.674,22** ha trovato copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio Provvisorio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;
- i prezzi applicati sono stati desunti dal vigente prezzario dei lavori pubblici della Regione Campania edizione 2020;
- per la realizzazione dei suddetti interventi si stima una durata pari a 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi.



COMUNE DI NAPOLI  
**Area Manutenzione**  
**Servizio Tecnico Scuole**

**Considerato che:**

- con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.29 del 17.05.2021 registrata all'Indice Generale al n.925 del 24.05.2021, è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi all'art.63 del D.Lgs. 50/2016 con consultazione di almeno 5 operatori economici – ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, attraverso il MEPA tramite lo strumento della R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art.97, tenendo conto di quanto prescritto dall'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- in data 27.05.2021 è stata inoltrata tramite il MEPA la R.D.O. n.ro 2812076 ai seguenti operatori economici, contestualmente iscritti al MEPA nell'area merceologica Lavori OG1 - Edifici civili ed industriali ed estratti a sorte dall'Albo dei Fornitori del Comune di Napoli compresa una Ditta presente nell'elenco degli operatori economici che denunciano fenomeni di racket ex art. 629 c.p. e delitti ex artt. 353-353 bis e 513bis c.p. per l'affidamento dei lavori come da verbale del 04/05/2021 trasmesso al Servizio Tecnico Scuole con nota PG/2021/359030 del 04/05/2021 che di seguito si elencano:

N.	Prog.	Ragione sociale dell'impresa	P.IVA	C.F.	Località dell'impresa	Prov.
1	158	ITER s.r.l.	05365500650	05365500650	Angri	Salerno
2	86	e'stia srl	06323921210	06323921210	Marigliano	Napoli
3	176	MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.	05748201216	05748201216	Napoli	Napoli
4	82	DO. CA. COSTRUZIONI AR.L.	04284751213	04284751213	QUARTO	Napoli
5	121	GF. COSTRUZIONI società cooperativa	05092161214	05092161214	QUARTO	Napoli
6	188	P.D. COSTRUZIONI SRL	04912671213	PLLDNC62A10B990R	AFRAGOLA	Napoli
7	80	DITTA CORVINO SAVERIO	02444310615	CRVSVR63S21F839B	CASAL DI PRINCIPE	Caserta
8	74	Di Palo e company	04167501214	04167501214	Afragola	Napoli
9	222	UNYON	14341341007	14341341007	ROMA	Roma
10	2	Zeta S.r.l.	06669401215	06669401215	Quarto	Napoli

- in data 10.06.2021 è stata espletata a cura del RUP, previo il regolare svolgimento di tutti gli adempimenti preliminari, la gara sulla Piattaforma digitale MEPA per l'affidamento dei lavori in parola essendo pervenute n. 4 /quattro) offerte dalle seguenti ditte:



COMUNE DI NAPOLI  
**Area Manutenzione**  
**Servizio Tecnico Scuole**

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	DI PALO & COMPANY S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	09/06/2021 19:40:59
2	G.F COSTRUZIONI SOCIETÀ COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	08/06/2021 23:30:20
3	P.D. COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	08/06/2021 17:03:34
4	ZETA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	09/06/2021 12:11:36

- il RUP arch. Laura Bellino, nominato ai sensi della Deliberazione di G.C. n.745/2016, Presidente del seggio monocratico di gara, con verbale di gara del 10.06.2021 ha formulato proposta di aggiudicazione ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 nei confronti della ditta GF Costruzioni società cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla via Seitolla n. 38 P.IVA/CF 05092161214 per un importo lavori pari ad € 133.338,08 (comprensivi di €14.917,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA AL 22%, a seguito del ribasso offerto in sede di gara del **46,6670%** sull'importo dei lavori posto a base di gara, ritenuto congruo in relazione alla qualità della prestazione richiesta dalla stazione appaltante;
- con nota PG/2021/462630 del 11/06/2021 il RUP ha comunicato al Servizio Tecnico Scuole la proposta di aggiudicazione alle Ditte tramite piattaforma MEPA ex art. 120 del D.lgs 104/2010 nonché di avere avviato le verifiche ex art. 80 D.lgs 50/2016;
- per effetto della suddetta proposta di aggiudicazione il quadro economico dell'intervento risulta rimodulato come segue :



COMUNE DI NAPOLI  
**Area Manutenzione**  
**Servizio Tecnico Scuole**

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEI LAVORI			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Importo lavori	A	<b>Lavori</b>	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 224.010,36
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1.970,74
	<b>A.2</b>	<b>Importo dei Lavori a base d'asta al netto del ribasso offerto del 46,6670%</b>	<b>€ 118.420,39</b>
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 12.946,95
	<b>A.4</b>	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)</b>	<b>€ 14.917,69</b>
	A.5	Oneri della manodopera	€ 82.316,25
		<b>TOTALE LAVORI (A.2+A.4)</b>	<b>€ 133.338,08</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 29.334,38
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.405,64
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 969,24
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 3.791,32
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 19.422,21
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 4.272,89
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
			<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>
		<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>	<b>€ 196.258,77</b>

ai sensi dell'art.29 co.1 del D.Lgs.n.50/2016 si è provveduto a pubblicare sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" il provvedimento di proposta di aggiudicazione compreso il verbale di gara del 10/06/2021;

**Rilevato che:**

- il Responsabile Unico del Procedimento, ha provveduto ad avviare le procedure finalizzate alla verifica del possesso dei requisiti, ex art. 80 D.lgs.50/2016, tramite il PassOE ANAC – procedura AVCPASS;
- la ditta *G.F. Costruzioni Società Cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla via Seitolla n. 38 P.IVA/CF 05092161214* non ha sedi e/o unità locali nel territorio del Comune di Napoli, come risulta dalle visure camerali ed è stata comunque richiesta, giusta nota PG/2021/467537 del 14.06.2021, all'Ufficio Programma 100 – Servizio Contrasto Evasione e Innovazione dei Procedimenti Tributari, la regolarità tributaria;

dalle verifiche effettuate:

- la ditta *G.F. Costruzioni Società Cooperativa* è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ON LINE) n.ro Protocollo INAIL\_27254371 emessa in data 29.04.2021 e con scadenza validità 27.08.2021, agli atti del RUP.
- Le verifiche di cui all'art.83 del D.L.gs.50/2016 sono state assolate in sede di gara dalla Ditta *G.F. Costruzioni Società Cooperativa* con la produzione di certificazione SOA che il R.U.P. ha acquisito e conserva agli atti;



COMUNE DI NAPOLI  
**Area Manutenzione**  
**Servizio Tecnico Scuole**

- la ditta G.F. Costruzioni *Società Cooperativa* ha sottoscritto il “Patto di Integrità” recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con delibera di G.C. n. 797 del 03.12.2015, che il R.U.P. ha acquisito e conserva agli atti;
- la ditta G.F. Costruzioni *Società Cooperativa* ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza dell'obbligo di osservanza del Codice di comportamento approvato dall'Ente con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017, e delle relative clausole sanzionatorie che si applicheranno in caso di violazioni delle disposizioni in esso contenute;
- per la ditta G.F. Costruzioni *Società Cooperativa* risulta verificata l'assenza delle ipotesi di esclusioni previste ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, ossia di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.
- Con nota PG/2021/520966 del 04/07/2021 il Servizio *Contrasto all'evasione e innovazione dei procedimenti tributari* ha attestato la regolarità del programma 100;
- L'art. 83 del D.Lgs. 159/2011 stabilisce che la documentazione antimafia non è richiesta per i provvedimenti gli atti ed i contratti il cui valore complessivo non superi 150.000 euro;
- per la ditta G.F. Costruzioni *Società Cooperativa* risultano effettuate le verifiche di cui all'art. 80 D.lgs 50/2016 attraverso la procedura AVCPASS i cui esiti sono depositati presso l'ufficio dell'Unità Tecnica di Direzione di Municipalità 7 ove presta servizio il RUP.

**Preso atto che:**

- l'aggiudicazione definitiva, di cui al presente atto, andrà comunicata di ufficio alle ditte partecipanti immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni, secondo l'art. 76, co.5, del D.Lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art.32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il contratto non potrà essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del presente provvedimento di aggiudicazione;
- la formazione e l'istruttoria, con esito positivo, del presente provvedimento è stata curata, per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche dell'art.80 del D.lgs. 50/2016, dal RUP arch. Laura Bellino.

**Dato atto che:**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.2 del 10.12.2020 è stato approvato il Bilancio di previsione 2020/2022;
- con Decreto Legge 73 del 25 maggio 2021 i termini di approvazione del bilancio sono stati differiti al 31 Luglio 2021;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 232 del 03/06/2021 è stato approvato il preconsuntivo al 31 dicembre 2020, dando atto che a decorrere dall'esecutività della delibera stessa e fino all'approvazione del bilancio di previsione 2021/23 l'assunzione di prenotazione degli impegni di spesa a valere sulle risorse finanziarie del 2021 proseguirà secondo le regole della gestione provvisoria di cui art 163 del TUEL che consentono esclusivamente, tra le altre, l'assunzione di spese vincolate;



COMUNE DI NAPOLI  
**Area Manutenzione**  
**Servizio Tecnico Scuole**

**Vista:**

la proposta di aggiudicazione comunicata al Servizio Tecnico Scuole con nota PG/2021/462630 del 11/06/2021 con allegato verbale di gara del 10/06/2021 allegato alla presente e formante parte integrante di questo provvedimento;

**Letti:**

- gli art.107,151,152 e 183 del D.Lgs. n.267/2000;
- il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.s.;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

**Attestato**

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto:

- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;

- che dalla mancata esecuzione delle opere previste in progetto possono derivare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.

**Per i motivi esposti in narrativa:**

**D E T E R M I N A**

**Di approvare**, ai sensi dell'art.33 co. 1 del D.Lgs. n.50/2016, la proposta di aggiudicazione del 10.06.2021 dei *"Lavori di messa in sicurezza delle facciate del Plesso Picasso dell'I.C. 64° Rodari Moscati, di messa in sicurezza della Recinzione dell'I.C. 30° Circolo Parini e di messa in sicurezza dei solai mediante il rifacimento delle guaine bituminose sui lastrici solari delle seguenti scuole: Plesso Carbonelli dell'I.C. Pascoli 2; Asilo Nido Soave Pizzorusso; Scuola Pezzè Pascolato; Plesso Rosa dei Venti dell'I.C. Radice Sanzio Ammaturo; Plesso Picasso dell'I.C. 64° Rodari Moscati"* in favore della ditta G.F. Costruzioni Società Cooperativa con sede legale in Quarto (NA) alla via Seitolla n. 38 P.IVA/CF 05092161214 per un importo lavori pari ad € 133.338,08 (comprensivi di € 14.917,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA AL 22%, a seguito del ribasso offerto in sede di gara del 46,6670% sull'importo dei lavori posto a base di gara.

**Di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo la patto per Napoli FSC 2014 – 2020.

**Di dare atto** che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno.





COMUNE DI NAPOLI  
**Area Manutenzione**  
**Servizio Tecnico Scuole**

**Di rideterminare** il quadro economico rimodulato in base al ribasso del 46,6670% offerto dalla Ditta e di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEI LAVORI</b>			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
<b>A - Importo lavori</b>	A	<b>Lavori</b>	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 224.010,36
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1.970,74
	<b>A.2</b>	<b>Importo dei Lavori a base d'asta al netto del ribasso offerto del 46,6670%</b>	<b>€ 118.420,39</b>
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 12.946,95
	<b>A.4</b>	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)</b>	<b>€ 14.917,69</b>
	A.5	Oneri della manodopera	€ 82.316,25
		<b>TOTALE LAVORI (A.2+A.4)</b>	<b>€ 133.338,08</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 29.334,38
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.405,64
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 969,24
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 3.791,32
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 19.422,21
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 4.272,89
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
			<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>			<b>€ 196.258,77</b>

**di affidare** i lavori in oggetto alla *ditta G.F. Costruzioni Società Cooperativa* con sede legale in Quarto (NA) alla via Seitolla n. 38 P.IVA/CF 05092161214 per un importo lavori pari ad **€ 133.338,08** (comprensivi di € 14.917,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA AL 22%, a seguito del ribasso offerto in sede di gara del 46,6670% sull'importo dei lavori posto a base di gara.

**di impegnare** la somma complessiva di **€ 196.258,77** derivante da Lavori + I.V.A. al 22% e somme a disposizione sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio 2021- vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020. Il presente impegno viene assunto ai sensi art.163 co.2 del TUEL trattandosi di spese vincolate.

**di confermare** l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'arch. Laura Bellino, in servizio presso la Direzione di Municipalità 7.

**di confermare** l'incarico di Direttore dei Lavori per il presente procedimento, all'ing. Marianna Vanacore, in servizio presso la Direzione di Municipalità 7.

**di stabilire** ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, la facoltà di procedere ad una consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto.



COMUNE DI NAPOLI  
**Area Manutenzione**  
**Servizio Tecnico Scuole**

**dare atto che:**

- l'appalto avrà la durata di 180 giorni a decorrere dalla data del verbale di consegna;
- sono state rispettate le disposizioni di cui al programma 100 e che risulta regolare l'esito della verifica del DURC;
- dalla mancata esecuzione delle opere previste in progetto possono derivare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.

**Di precisare che si provvederà:**

- alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016;
- secondo l'art. 76 co.5 del D.Lgs. 50/2016 si provvederà alla comunicazione alle ditte partecipanti della presente determinazione;
- alla pubblicazione sul sito del Committente alla sezione "Amministrazione Trasparente" della presente determinazione.

**Di demandare**

- al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriatura del contratto di affidamento.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 28 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All\_1082\_053\_01" a "All\_1082\_053\_04":

- All\_1082\_053\_01 – Deliberazione di Giunta Comunale n.116 del 26.03.2021;
- All\_1082\_053\_02 – Determina di Indizione n.29 del 17.05.2021 - Indice Generale al n.925 del 24.04.2021;
- All\_1082\_053\_03 – nota PG/2021/462630 del 11/06/2021 Proposta di aggiudicazione e verbale;
- All\_1082\_053\_04 – DURC *in corso di validità e programma 100* ;
- 1082\_Modello\_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da  
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.