



Direzione centrale Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO

Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

N. 21 DEL 6.10.2017

Oggetto: Grande progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO. POR FESR Campania 2014/2020. Intervento denominato *Restauro, consolidamento e miglioramento degli standard di sicurezza e fruizione della Chiesa di San Pietro a Majella.*

Preso d'atto del decreto del Provveditore interregionale per le OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata n. 19439 del 4 luglio 2017 con il quale è stata dichiarata definitivamente aggiudicataria del contratto d'appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione dell'intervento denominato *Restauro, consolidamento e miglioramento degli standard di sicurezza e fruizione della Chiesa di San Pietro a Majella* la società Cuzzolino costruzioni soc. coop. a r.l..

Importo di aggiudicazione € 1.566.599,96, di cui € 1.526.457,63 per lavori al netto del ribasso offerto del 38,33%, € 18.664,83 per compenso per l'attività di progettazione esecutiva al netto del medesimo ribasso del 38,33% ed € 21.477,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA ed oneri di legge.

CUP B67E12000250006 - CIG 5843726B3D

Pervenuta al Servizio Finanziario

in data 9. OTT. 2017 prot. n° AA/1300

Registrata all'indice generale

data 27 OTT. 2017 n° 1214

PER COPIA CONFORME



2

il dirigente del Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica

Premesso:

- che la Regione Campania, con decreto dirigenziale dell'UOGP n. 14 del 19 febbraio 2013 pubblicato sul Burc n. 12 del 25 febbraio 2013, ha disposto l'ammissione a finanziamento del Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO*, per un importo complessivo di € 100.000.000,00 e, nel contempo, ha approvato lo schema di convenzione da sottoscrivere con il Comune di Napoli per la regolamentazione dei reciproci obblighi ed impegni finanziari nella fase di attuazione del Grande Progetto;
- che la Giunta comunale, con deliberazione n. 202 del 28 marzo 2013:
 - ha preso atto dell'ammissione a finanziamento del Grande Progetto e delle delibere regionali di individuazione delle fonti di finanziamento;
 - ha approvato la convenzione sottoscritta tra il Comune di Napoli e la Regione Campania il 12 aprile 2013;
 - ha autorizzato il responsabile del procedimento a procedere all'assunzione degli impegni di spesa previa disposizione di accertamento del finanziamento in parola;
- che, in data 18 giugno 2013, è stata sottoscritta la Convenzione tra il Comune di Napoli e il Provveditorato alle OO.PP. per la Campania ed il Molise, finalizzata alla delega, ai sensi dell'art. 33, comma 3 del D.lgs. n. 163/2006, delle funzioni di Stazione Unica Appaltante, come previsto dall'art. 11 del Protocollo d'Intesa sottoscritto il 29 maggio 2012 tra gli Enti che partecipano alla realizzazione del Grande Progetto;
- che, conformemente alla decisione della commissione europea C(2015)2771 del 30 aprile 2015 che ha approvato gli *Orientamenti sulla chiusura del programma FESR 2007/2013* che consentono di suddividere la realizzazione e il finanziamento di ciascun Grande Progetto nei due periodi di programmazione del FESR 2007/2013 e 2014/2020, questa Amministrazione ha dato seguito all'attività di verifica e valutazione richiesta dalla Regione Campania per i nuovi impegni e decisioni da recepire nel programma FESR 2014/2020;
- che, la Commissione europea, con Decisione CCI 2014IT16RFOP007 C(2015) n. 8578 del 1° dicembre 2015 ha inserito il Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* nel POR Campania FESR 2014/2020 Priorità di investimento 6c - Obiettivo specifico 6.7 - Azioni 6.7.1 e 6.8.3;
- che la Regione Campania, con deliberazione n. 720 del 16 dicembre 2015, ha preso atto di detta Decisione;
- che l'Autorità di gestione ha presentato alla Commissione europea la richiesta di suddividere in due fasi il Grande Progetto in questione, conformemente ai citati orientamenti di chiusura: la fase I a valere sul POR Campania FESR 2007/2013 e la fase II a valere sul POR Campania FESR 2014/2020;
- che la Regione Campania, con delibera n. 215 del 15 maggio 2016, ha tra l'altro programmato la copertura finanziaria dei Grandi Progetti non conclusi entro il termine del 31 dicembre 2015 da completare a valere sulle risorse del POR FESR 2014/2020 e, con decreto dell'Autorità di gestione n. 43 del 1° giugno 2016, ha definito l'elenco dei progetti finanziati con il POR FESR 2007/2013 da completare a valere su altre risorse tra cui le risorse POR FESR 2014/2020;
- che il Comune di Napoli ha preso atto delle nuove fonti di finanziamento dei progetti avviati durante la programmazione europea 2007/2013 con delibera di Giunta comunale n. 450 del 9 giugno 2016.

PER COPIA CONFORME



3

Considerato:

- che la Commissione europea, con Decisione n. C(2016)4606 del 13 luglio 2016 ha modificato la decisione C(2013)6196 del 25 settembre 2013, relativa al Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del Sito UNESCO*, confermando l'importo totale finanziato di € 100.000.000,00 e riconoscendo che la fase I, pari ad € 3.736.380,25, è a valere sulle risorse POR FESR Campania 2007/2013;
- che la Regione Campania, con decreto n. 6 del 24 ottobre 2016 del dipartimento Struttura di missione, ha tra l'altro confermato l'importo totale del Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* per € 100.000.000,00 - così come previsto dal decreto dirigenziale dell'UOGP n. 14 del 19 febbraio 2013 - specificando che la fase I, pari a € 3.736.380,25, è a valere sulle risorse POR FESR Campania 2007-2013 e la fase II, pari a € 96.263.619,75, è a valere sulle risorse del POR FESR Campania 2014-2020;
- che, con il medesimo decreto la Regione Campania, nel dare atto della coerenza del Grande Progetto con l'Asse VI - Priorità di investimento 6c - Obiettivo specifico 6.7 - Azioni 6.7.1, 6.8.3 ha ammesso a finanziamento la fase II, pari a € 96.263.619,75, a valere sulle risorse del suddetto Asse VI del POR Campania FESR 2014-2020 ed ha approvato lo schema di atto aggiuntivo alla convenzione sottoscritta il 12 aprile 2013 tra Regione Campania e Comune di Napoli nella qualità di Beneficiario finale;
- che la Giunta comunale, con delibera n. 680 del 10 novembre 2016, ha preso atto dell'ammissione a finanziamento a valere su risorse POR FESR Campania 2014-2020 della fase II del Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* e ha autorizzato alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo di cui al punto precedente;
- che in data 2 dicembre 2016 è stato sottoscritto l'atto aggiuntivo in questione;
- che il medesimo dipartimento Strutture di missione U.O.G.P. della Regione Campania, con decreto n. 15 del 2 dicembre 2016, ha proceduto all'erogazione di un'anticipazione del finanziamento concesso pari a € 11.964.592,55;
- che, con determinazione n. 44 del 23 dicembre 2016 del dirigente del Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica, registrata all'indice generale il 30 dicembre 2016 al n. 2592, è stata disposta la modifica parziale delle scritture contabili di parte spesa (capitolo 207431/1 - classificazione 05.01-2.02.01.10.999), al fine di procedere al riallineamento delle stesse coerentemente con gli impegni assunti dalla Regione Campania sugli esercizi finanziari 2016, 2017 e 2018.
- che il Capo di Gabinetto del Comune di Napoli, rispettivamente con disposizioni n. 26 bis del 12 dicembre 2016 e n. 31 bis del 29 dicembre 2016, ha accertato l'entrata di € 84.804.685,15 sul capitolo 407431 ed ha autorizzato il Servizio Contabilità, monitoraggio e rendiconto ad emettere l'ordinativo di incasso per l'importo complessivo di € 11.964.592,55.

Rilevato:

- che tra gli interventi previsti dal Grande Progetto, è incluso l'intervento denominato *Restauro, consolidamento e miglioramento degli standard di sicurezza e fruizione della Chiesa di San Pietro a Majella*;
- che, con deliberazione di Giunta comunale n. 397 del 13 giugno 2014, è stato approvato il progetto definitivo del suddetto intervento redatto dai progettisti incaricati con nota MIBAC-DR-CAM prot. 0014125 dell'8 novembre 2012 della Direzione regionale per i Beni culturali e paesaggistici della Campania del MIBAC, ratificata con disposizione del direttore della Direzione centrale Pianificazione e gestione del territorio o - sito UNESCO n. 6 del 4 dicembre 2012, nei modi di cui all'art. 93, comma 4 del D.lgs. n. 163/2006, dell'importo complessivo di €

PER COPIA CONFORME



3.000.000,00 secondo il quadro economico che di seguito si riporta:

DESCRIZIONE	%	IMPORTI	
		Parziali	Totale
A) LAVORI			
A.1.1) LAVORI A MISURA: CAPO A categoria OG2			€ 2.213.676,98
A.1.2) LAVORI A MISURA: CAPO B categoria OS2			€ 248.354,08
A.1.2.a) Affreschi, muri e stucchi		€ 172.654,83	
A.1.2.b) Opere mobili		€ 75.699,25	
A.1.3) Impianto elettrico			€ 8.623,99
A.1.4) Impianto antincendio			€ 4.547,85
A.1.5) Incidenza sicurezza nei prezzi		€ 109.929,73	
A.1.6) Incidenza manodopera (55,668%)		€ 888.303,55	
A.1.7) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)		€ 21.477,50	
Importo complessivo LAVORI soggetto a ribasso			€ 2.475.202,90
Importo complessivo LAVORI non soggetto a ribasso			€ 21.477,50
		Importo complessivo LAVORI	€ 2.496.680,40
A.2) SERVIZI			
A.2.a) Importo corrispettivo progettazione esecutiva strutturale		€ 15.000,00	
A.2.b) Doc. storico, archivistica, rel. Tecnica e grafica		€ 10.890,39	
A.2.c) Documentazione fotografica		€ 4.375,26	
		Importo complessivo SERVIZI	€ 30.265,65
		Importo complessivo LAVORI + SERVIZI	€ 2.526.946,05
B) SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1) Oneri di smaltimento			€ 30.636,98
B.2) LAVORI IN ECONOMIA			
B.3) Allacciamenti ai pubblici servizi			
B.4) Imprevisti (max 5% di Lavori)			
B.5) Acquisizione aree o immobili			
B.6) Accantonamento di cui all'art. 133 D. Lgs 163/2006 (IVA compresa)			€ 10.278,21
B.7) Spese tecniche relative a consulenze tecniche, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, alle conferenze di servizi, collaudo, assicurazione dei dipendenti.			€ 53.362,01
B.7.1.a) Incentivo art. 92, comma 5 D. Lgs. n° 163/2006 (compreso 23,80 % oneri riflessi e trattenute di legge)		€ 49.933,61	
B.7.1.b) IRAP 8,50% su incentivo al netto degli oneri riflessi (23,80%)		€ 3.428,40	
B.8) Spese CNPAIA per attività di consulenza o di supporto			€ 600,00
B.8.1) Contributo CNPAIA 4% su A.2.a)		€ 600,00	
B.9) Spese per commissioni giudicatrici			€ 15.753,81
B.10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui al DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			€ 12.000,00
B.10.1) Saggi e indagini per cantiere studio		€ 12.000,00	
B.11) IVA ed eventuali imposte			€ 274.922,53
B.11.1) per LAVORI			
B.11.1.a) per A.1.1 Lavori categoria OG2	10,00%	€ 221.367,70	
B.11.1.b) per A.1.2.a Lavori categoria OS2 sup. Decorate (€ 172.654,83)	10,00%	€ 17.265,48	
B.11.1.c) per A.1.2.b Lavori categoria OS2 sup. Decorate (€ 75.699,25)	22,00%	€ 16.653,84	
B.11.1.d) per A.1.3 lavori impianto elettrico	10,00%	€ 862,40	
B.11.1.e) per A.1.4 lavori impianto antincendio	10,00%	€ 454,79	
B.11.1.f) per A.1.7 Oneri Sicurezza Speciali	10,00%	€ 2.147,75	
B.11.2) per A.2 SERVIZI	22,00%	€ 6.658,44	
B.11.3) per B.1 Oneri di smaltimento	22,00%	€ 6.746,14	
B.11.4) per B.8.1) CNPAIA su A.2.a)	22,00%	€ 132,00	
B.11.5) per B.10 saggi e indagini cantiere e studio	22,00%	€ 2.640,00	
B.12) Contributo AVCP			€ 600,00
B.13) Accantonamento per transazioni e accordo bonario ex art.12 D.P.R. 207/2010 (IVA compresa)			€ 74.900,41
		Importo totale SOMMA A DISPOSIZIONE	€ 473.053,95
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)			€ 3.000.000,00

— che, con determinazione a contrarre del direttore della Direzione centrale Pianificazione e gestione del territorio – Sito UNESCO n. 45 del 16 luglio 2014, resa esecutiva in data 28 luglio 2014 al n. 273 di rep., è stata attivata procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. n. 163/2006, per l'appalto avente ad oggetto:

a) la redazione della progettazione esecutiva strutturale e dell'esecuzione dei relativi lavori, a norma dell'art. 53, comma 2, lettera b) del D.lgs. n. 163/2006, sulla base del progetto definitivo approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 397 del 13 giugno 2014;

PER COPIA CONFORME



5

b) l'esecuzione dei lavori architettonici, a norma dell'art. 53, comma 2, lettera a) del D.lgs. 163/2006, sulla base del progetto definitivo, a norma dell'art. 203, comma 1 dello stesso decreto legislativo, approvato con la medesima deliberazione di Giunta comunale n. 397 del 13 giugno 2014;

dell'intervento in oggetto, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. n. 163/2006, per l'importo a base d'appalto pari a complessivi € 2.526.946,05, di cui € 2.496.680,40 per lavori – compresi € 888.303,55 per incidenza manodopera ed € 21.477,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge – ed € 30.265,65 per la redazione della progettazione esecutiva strutturale, oltre CNPAIA e IVA come per legge;

- che, con la medesima determinazione, sono stati demandati al Provveditorato interregionale alle OO.PP. per la Campania ed il Molise gli adempimenti, ai sensi dell'art. 3 della convenzione sottoscritta in data 18 giugno 2013 di cui in premessa, con richiesta di far osservare oltre alle vigenti disposizioni normative e regolamentari in materia, ivi comprese quelle specifiche a disciplina del fondo che finanzia l'opera, altresì le disposizioni di cui al Programma 100 della R.P.P. 2013/2015, nonché le norme del *Protocollo di Legalità in materia di Appalti*, stipulato in data 1° agosto 2007 e recepito dal Comune di Napoli con deliberazione di Giunta comunale n. 3202 del 5 ottobre 2007;
- che il Provveditorato interregionale alle OO.PP. per la Campania ed il Molise ha provveduto, a norma dell'art. 124 del D.lgs. n. 163/2006, a pubblicare il bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 132 del 17 novembre 2014, nonché sul quotidiano a diffusione nazionale *Il Messaggero* e sul quotidiano a diffusione regionale *Il Mattino* in data 17 novembre 2014, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti a partire dal 17 novembre 2014 e, unitamente al disciplinare di gara, sul proprio sito istituzionale a partire dal 18 novembre 2014;
- che, con avviso pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 134 del 21 novembre 2014, sul quotidiano a diffusione nazionale *Il Messaggero* e sul quotidiano a diffusione regionale *Il Mattino* del 22 novembre 2014, nonché in data 25 novembre 2014 sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato rettificato il criterio di aggiudicazione erroneamente indicato al punto IV.2.1 del bando di gara come *prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a) e comma 3bis del D.lgs. n. 163/2006* in luogo del criterio dell'*offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. n. 163/2006*.

Vista:

- le nota provveditoriale n. 1919 del 20 gennaio 2015 con la quale, in ottemperanza al disposto dell'art. 84, comma 2 del D.lgs. n. 163/2006, è stata nominata la commissione giudicatrice.

Considerato:

- che, con decreto del Provveditore interregionale per le opere pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata n. 19439 del 4 luglio 2017 (*allegato 1*) - a seguito di operazioni di gara svolte nel rispetto della normativa vigente e con le modalità indicate nel bando e nel disciplinare di gara - sono stati approvati e resi esecutori i verbali di gara rep. n. 10906 del 20 gennaio 2014, rep. n. 10979 del 4 marzo 2014, rep. n. 11316 del 20 novembre 2014, rep. n. 11335 del 2 dicembre 2015, rep. n. 11459 del 18 febbraio 2016, rep. n. 11538 del 12 maggio 2016, rep. n. 11771 del 18 gennaio 2017, rep. n. 11794 del 20 febbraio 2017 e rep. n. 11861 del 17 maggio 2017, dai quali rileva che l'offerta economicamente più vantaggiosa è risultata

PER COPIA CONFORME



6

essere quella presentata dalla Società Cuzzolino costruzioni soc. coop. a r.l. con sede in Napoli alla via Scarlatti n. 211/E, C.F. e partita IVA 01497770634, dichiarata definitivamente aggiudicataria del contratto d'appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione dell'intervento denominato *Restauro, consolidamento e miglioramento degli standard di sicurezza e fruizione della Chiesa di San Pietro a Majella*, per l'importo complessivo di € 1.566.599,96, di cui € 1.526.457,63 per lavori al netto del ribasso offerto del 38,33%, € 18.664,83 per compenso per l'attività di progettazione esecutiva al netto del medesimo ribasso del 38,33% ed € 21.477,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- che, con nota del Provveditorato interregionale per le OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata prot. n. 20323 del 12 luglio 2017, acquisita al protocollo il 14 luglio 2017 al n. 563769 (*allegato 2*), è stata altresì dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione di che trattasi.

Atteso:

- che - a seguito delle verifiche effettuate da questa Amministrazione nel rispetto di quanto previsto al Programma 100 della RPP 2013-2015 - non risulta in capo alla Società aggiudicataria dell'appalto *de quo*, nonché delle società e dei professionisti incaricati della redazione del progetto esecutivo, alcuna morosità in ordine al pagamento dei tributi locali, giusta note della direzione centrale Servizi Finanziari - UO Contrasto, Evasione ed Elusione - Ufficio Programma 100/A da cui non si rileva alcuna morosità in capo a: Cuzzolino costruzioni soc. coop. di produzione e lavoro (prot. n. 712667 del 21 settembre 2017), Migliore Stass studi associati (prot. n. 713573 del 21 settembre 2017), Studio Battista associati (prot. n. 712707 del 21 settembre 2017), arch. Rosa Porricelli (prot. n. 725402 del 26 settembre 2017), arch. Stefano De Pertis (prot. n. 724808 del 26 settembre 2017), dott. Fabio De Vincentiis (prot. n. 733375 del 28 settembre 2017).

Visto:

- che si rende necessario rimodulare il quadro economico approvato con la citata deliberazione di Giunta comunale n. 397 del 20 maggio 2014, come di seguito riportato, per le seguenti motivazioni:
 - a) per tenere conto del ribasso del 38,33% offerto in sede di gara;
 - b) per prevedere la spesa di € 2.000,00 (voce B.10.2) oltre IVA per l'istruttoria e la conservazione dei progetti di lavori da denunciare ai sensi dell'art. 2 della Legge regionale 7 gennaio 1983, n. 9 recante Norme per l'esercizio delle funzioni regionali in materia di difesa del territorio dal rischio sismico;
 - c) per prevedere la spesa di € 4.000,00 (voce B.11) oltre IVA per spese per pubblicità di gara;

DESCRIZIONE	IMPORTI	
	Parziali	Totali
A) LAVORI		
A.1.1) LAVORI A MISURA: CAPO A categoria OG2	€ 1.365.174,60	€ 1.365.174,60
A.1.2) LAVORI A MISURA: CAPO B categoria OS2		€ 153.159,96
A.1.2.a) Affreschi, marmi e stucchi	€ 106.476,23	
A.1.2.b) Opere mobili	€ 46.683,73	
A.1.3) Impianto elettrico		€ 5.318,41
A.1.4) Impianto antincendio		€ 2.804,66
A.1.5) Incidenza sicurezza nei prezzi	€ 109.929,73	

PER COPIA CONFORME



7

A.1.6) <i>Incidenza manodopera (35,668%)</i>		€ 888.303,55	
A.1.7) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)		€ 21.477,50	
Importo complessivo LAVORI soggetto a ribasso			€ 1.526.457,63
Importo complessivo LAVORI non soggetto a ribasso			€ 21.477,50
Importo complessivo LAVORI			€ 1.547.935,13
A.2) SERVIZI			
A.2.a) Importo corrispettivo progettazione esecutiva strutturale		€ 9.250,50	
A.2.b) Doc. storico, archivistica, rel. tecn. e grafica		€ 6.716,10	
A.2.c) Documentazione fotografica		€ 2.698,22	
Importo complessivo SERVIZI			€ 18.664,83
Importo complessivo LAVORI + SERVIZI			€ 1.566.599,96
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1) Oneri di smaltimento			€ 30.636,98
B.2) LAVORI IN ECONOMIA			
B.3) Allacciamenti ai pubblici servizi			
B.4) Imprevisti (max 5% di Lavori)			
B.5) Acquisizione aree o immobili			
B.6) Accantonamento di cui all'art. 133 D. Lgs 163/2006 (IVA compresa)			€ 10.278,21
B.7) Spese tecniche relative a consulenze tecniche, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, alle conferenze di servizi, collaudo, assicurazione dei dipendenti.			€ 53.362,01
B.7.1.a) Incentivo art. 92, comma 5 D. Lgs. n° 163/2006 (compreso 23,80 % oneri riflessi e trattenute di legge)		€ 49.933,61	
B.7.1.b) IRAP 8,50% su incentivo al netto degli oneri riflessi (23,80%)		€ 3.428,40	
B.8) Spese CNPAIA per attività di consulenza o di supporto			€ 370,02
B.8.1) Contributo CNPAIA 4% su A.2.a)		€ 370,02	
B.9) Spese per commissioni giudicatrici			€ 15.753,81
B.10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui al DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			€ 14.000,00
B.10.1) Saggi e indagini per cantiere studio		€ 12.000,00	
B.10.2) Deposito genio civile - autorizzazione sismica		€ 2.000,00	
B.11) Spese per pubblicità			€ 4.000,00
B.11.1) Pubblicazione bando di gara		€ 2.000,00	
B.11.2) Pubblicazione esito di gara		€ 2.000,00	
B.12) IVA ed eventuali imposte			
B.12.1) per LAVORI			€ 175.283,37
B.12.1.a) per A.1.1 Lavori categoria OG2	10%	€ 136.517,46	
B.12.1.b) per A.1.2.a Lavori categoria OS2 sup. Decorate (€ 106.476,23)	10%	€ 10.647,62	
B.12.1.c) per A.1.2.b Lavori categoria OS2 sup. Decorate (€ 46.683,73)	22%	€ 10.270,42	
B.12.1.d) per A.1.3 lavori impianto elettrico	10%	€ 531,84	
B.12.1.e) per A.1.4 lavori impianto antincendio	10%	€ 280,47	
B.12.1.f) per A.1.7 Oneri Sicurezza Speciali	10%	€ 2.147,75	
B.12.2) per A.2 SERVIZI	22%	€ 4.106,26	
B.12.3) per B.1 Oneri di smaltimento	22%	€ 6.740,14	

PER COPIA CONFORME



8

B.12.4) per B.8.1) CNPAIA su A.2.a)	22%	€ 81,40	
B.12.5) per B.10.2 saggi e indagini cantiere e studio	22%	€ 3.080,00	
B.12.6) per B.11.1 Pubblicazione bando di gara	22%	€ 440,00	
B.12.7) per B.11.2 Pubblicazione esito di gara	22%	€ 440,00	
B.12) Contributo AVCP			€ 600,00
B.13) Accantonamento per transazioni e accordo bonario ex art.12 D.P.R. 207/2010 (IVA compresa)			€ 74.900,41
Importo totale somme a disposizione			€ 379.184,81
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)			€ 1.945.784,77

Precisato:

– che, ai sensi dell'art. 26-ter della Legge 9 agosto 2013 n. 98, conversione con modificazioni del Decreto Legge 21 giugno 2013, n. 69 "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia" (pubblicata sulla G.U.R.I. del 20 agosto 2013, n. 1949), per il contratto, oggetto del presente provvedimento, in deroga ai vigenti divieti di anticipazione del prezzo, è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale. Si applicano gli articoli 124, commi 1 e 2, e 140, commi 2 e 3, del D.P.R. n. 207/2010.

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 163/2006;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- il D.lgs. n. 118/2011, come coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- la comunicazione del presidente dell'ANAC dell'11 maggio 2016.

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa:

1. Prendere atto del decreto del Provveditore interregionale per le OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata n. 19439 del 4 luglio 2017 con il quale sono stati approvati e resi esecutori i verbali di gara rep. n. 10906 del 20 gennaio 2014, rep. n. 10979 del 4 marzo 2014, rep. n. 11316 del 20 novembre 2014, rep. n. 11335 del 2 dicembre 2015, rep. n. 11459 del 18 febbraio 2016, rep. n. 11538 del 12 maggio 2016, rep. n. 11771 del 18 gennaio 2017, rep. n. 11794 del 20 febbraio 2017 e rep. n. 11861 del 17 maggio 2017 e quindi dichiarata definitivamente aggiudicataria del contratto d'appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione dell'intervento denominato *Restauro, consolidamento e miglioramento degli standard di sicurezza e fruizione della Chiesa di San Pietro a Majella* la società Cuzzolino costruzioni soc. coop. a r.l. con sede in Napoli alla via Scarlatti n. 211/E, C.F. e partita IVA 01497770634, che ha offerto il ribasso del 38,33%.
2. Precisare che, pertanto, l'importo complessivo di aggiudicazione dell'appalto è pari a € 1.566.599,96, di cui € 1.526.457,63 per lavori al netto del ribasso offerto del 38,33%, € 18.664,83 per compenso per l'attività di progettazione esecutiva al netto del medesimo ribasso del 38,33% ed € 21.477,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

PER COPIA CONFORME



3. Precisare che con nota del Provveditorato interregionale per le OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata prot. n. 20323 del 12 luglio 2017, acquisita al protocollo il 14 luglio 2017 al n. 563769, è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione di che trattasi.
4. Dare atto dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014.
5. Assumere l'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, dell'importo complessivo di € 1.768.930,32 in favore della Cuzzolino costruzioni soc. coop. a r.l., di cui per lavori, € 1.708.330,69 per lavori, € 23.222,52 per compenso per l'attività di progettazione esecutiva e € 37.377,12 per oneri smaltimento rifiuti sul capitolo 207431/1, classificazione 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2017 – finanziamento POR FESR 2014/2020 – Asse VI – Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3;
6. Imputare la spesa complessiva di € 1.768.930,32 di cui al precedente punto per € 197.793,29 (di cui € 23.222,51 per progettazione esecutiva) sull'esercizio finanziario 2017 e per € 1.571.137,03 sull'esercizio finanziario 2018.
7. Assumere l'impegno di spesa dell'importo di € 600,00 in favore dell'ANAC, Autorità Nazionale Anticorruzione, per contributo gara sul capitolo 207431/1, classificazione 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2017 – finanziamento POR FESR Campania 2014/2020.
8. Assumere l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 2.440,00, per autorizzazione sismica in favore della Regione Campania – Genio Civile sul capitolo 207431/1, classificazione 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2017 – finanziamento POR FESR Campania 2014/2020.
9. Assumere l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 14.640,00 per saggi e indagini sul capitolo 207431/1, classificazione 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2017 – finanziamento POR FESR Campania 2014/2020.
10. Assumere l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 15.753,81 per spese per commissioni giudicatrici in favore del Provveditorato interregionale alle opere pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata sul capitolo 207431/1, classificazione 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2017 – finanziamento POR FESR Campania 2014/2020.
11. Assumere l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 4.880,00, al netto dell'IVA, per spese per pubblicità sul capitolo 207431/1, classificazione 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2017 – finanziamento POR FESR Campania 2014/2020.
12. Assumere l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 10.278,21, IVA compresa, per accantonamento di cui all'art. 133 del D.lgs. n. 163/2006 sul capitolo 207431/1, classificazione 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2017 – finanziamento POR FESR Campania 2014/2020, imputando la stessa, in relazione al cronoprogramma dei lavori, sull'esercizio finanziario 2018.
13. Assumere l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 74.900,41, al netto dell'IVA, per accantonamento per transazioni e accordo bonario ex art. 12 D.P.R. n. 207/2010, IVA compresa, sul capitolo 207431/1, classificazione 05.01-2.02.01.10.999 – Bilancio 2017 – finanziamento POR FESR Campania 2014/2020, imputando la stessa, in relazione al cronoprogramma dei lavori, sull'esercizio finanziario 2018.
14. Assumere l'impegno di spesa dell'importo di € 6.003,23 per incentivo art. 92, comma 5 D.lgs. n. 163/2006 risulta già impegnata sul capitolo 207431/1, Bilancio 2017, classificazione 05.01-2.02.01.10.999, in considerazione che per € 47.358,78, l'impegno è stato già assunto sul capitolo 207431/1 residui passivi 2014 con determina I.G. 2561 del 31 dicembre 2014.

PER COPIA CONFORME



10

15. Riservarsi - nelle more della stipulazione del contratto d'appalto - essendo decorso il termine di sospensione fissato dall'art. 11, comma 10 del D.lgs. n. 163/2006, di procedere, ai sensi del comma 9 del medesimo art. 11, alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nei modi di cui agli artt. 153 e 154 del D.P.R. n. 207/2010.
16. Precisare che il tempo per l'esecuzione dei lavori resta fissato in n. 270 (duecentosettanta) gg. n.c. a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori, come offerto dalla ditta aggiudicataria.
17. Precisare che, ai sensi dell'art. 26-ter della Legge 9 agosto 2013 n. 98, conversione con modificazioni del Decreto Legge 21 giugno 2013, n. 69 "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia" (pubblicata sulla G.U.R.I. del 20 agosto 2013, n. 1949), per il contratto, oggetto del presente provvedimento, in deroga ai vigenti divieti di anticipazione del prezzo, è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale. Si applicano gli articoli 124, commi 1 e 2, e 140, commi 2 e 3 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.
18. Precisare che le spese contrattuali cederanno a carico dell'aggiudicatario e che lo stesso dovrà provvedere a rimborsare al comune di Napoli le spese di pubblicazione del bando e degli avvisi di gara sui quotidiani nazionali e locali, a norma dell'art. 34, comma 35 della Legge n. 221/2012 e successive modifiche e integrazioni.
19. Demandare al CUAG - Area Lavori la stipula del contratto di appalto con la società Cuzzolino costruzioni soc. coop. a r.l..

Si attesta che la spesa oggetto del presente provvedimento rientra nella previsione dell'art. 191, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000.

Il sottoscritto, in qualità di dirigente del servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica, in ordine alla spesa oggetto del presente provvedimento, finanziata nell'ambito delle risorse del POR Campania FESR 2007/2013 - Asse VI - Obiettivo operativo 6.2 e del POR Campania FESR 2014-2020, attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e l'assenza di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 6 pagine, progressivamente numerate e siglate:

1. decreto del Provveditore interregionale per le OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata n. 19439 del 4 luglio 2017;
2. nota del Provveditorato interregionale per le OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata prot. n. 20323 del 12 luglio 2017.

il dirigente
arch. Massimo Santoro

PER COPIA CONFORME



11

Direzione centrale Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO
Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica

Determinazione n. 21 del 6/10/2017

Oggetto: *Grande progetto Centro storico di Napoli valorizzazione del sito UNESCO. POR FESR Campania 2014/2020. Intervento denominato Restauro, consolidamento e miglioramento degli standard di sicurezza e fruizione della Chiesa di San Pietro a Majella.*

Preso d'atto del decreto del Provveditore interregionale per le OO. PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata n. 19439 del 4 luglio 2017 con il quale è stata dichiarata definitivamente aggiudicataria del contratto d'appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione dell'intervento denominato *Restauro, consolidamento e miglioramento degli standard di sicurezza e fruizione della Chiesa di San Pietro a Majella* la società Cuzzolino costruzioni soc. coop. a r.l..

Importo di aggiudicazione € 1.566.599,96, di cui € 1.526.457,65 per lavori al netto del ribasso offerto del 38,33%, € 18.664,83 per compenso per l'attività di progettazione esecutiva al netto del medesimo ribasso del 38,33% ed € 21.477,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA ed oneri di legge.

Progr 12429/2017

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 147 bis comma 1 del citato decreto come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in legge 7/12/2012. 213, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sul capitolo

..... codice bilancio

Data	05.01.2017	ES 2017-2018	cap 207431/d	Imp 3911
	05.01.2017	Bil 2017	cap 207431/d	Imp. 3912-3913-3916-3917
	05.01.2017	Bil 2017-20	cap 207431/d	Viucoli 626-627-628-629

il Ragioniere Generale
dott. Raffaele Grimaldi

[Handwritten signature]

33/30/2017 *[Handwritten initials]*

[Handwritten initials]

PER COPIA CONFORME

[Handwritten signature]



12

Dipartimento Segreteria Generale
Segreteria della Giunta Comunale

Determinazione N. 1214-DEL 27-10-2017

La presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 il 03-11-2017 10

il Segretario Generale

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ
Conferma la pubblicazione della presente determinazione in data 03/11/2017
Il Segretario Generale

DIREZIONE GENERALE
Data: 03/11/2017



PER COPIA CONFORME

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ
(art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445)

La presente copia, composta di n. 12 fogli, riprodotta:

per intero per estratto da pag. 1 a pag. 12

È CONFORME ALL'ORIGINALE

Luogo e data Nominativo, funzione e firma del Dichiarante

NA,

28 GIU. 2018

ISTRUTTORE DIRETTIVO
Dott. Francesco Schettino

