



ORIGINALE

Mod_fdg_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: PATRIMONIO

SERVIZIO: PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DELL' EDILIZIA SPORTIVA

ASSESSORATO: AL BILANCIO E ASSESSORATO ALLO SPORT

SG: 275 del 02/08/2023

DGC: 297 del 31/07/2023

Cod. allegati: 10861_02

Proposta di deliberazione prot. n° 2

del 31/07/2023

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 262

OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo relativo agli interventi di "riqualificazione e ristrutturazione dell' impianto natatorio Massimo Galante" finanziati con i fonti di PNRR. Importo complessivo di € 4.400.000,0. CUP B67H210001700001

Il giorno 03/08/2023 , in modalità mista (Presenza/Videoconferenza) , convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Undici Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASSESSORI(*):

Laura LIETO

(Vicesindaco)

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Antonio DE IESU

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Teresa ARMATO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Edoardo COSENZA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Vincenzo SANTAGADA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

P A

Maura STRIANO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Emanuela FERRANTE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Luca FELLA TRAPANESE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Chiara MARCIANI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore al Bilancio, dott. Pier Paolo BARETTA e dell'Assessore allo Sport dott. ssa Emanuela FERRANTE

Premesso che:

il progetto degli "interventi di *riqualificazione e ristrutturazione dell'impianto natatorio Massimo Galante* in via Labriola, Scampia, Napoli, per un importo complessivo di € 4.000.000,00" è nell'elenco dei "progetti beneficiari del contributo ed i Comuni attuatori" dei fondi PNRR dell'allegato n. 3 del Decreto del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 30 dicembre 2021, pubblicato nella gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 4 del 7 gennaio 2022;

con deliberazione di G.C. n. 144 del 3 Maggio 2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica, redatto dal Servizio Tecnico Impianti Sportivi, relativo agli interventi di "riqualificazione e ristrutturazione dell'impianto natatorio Massimo Galante", per un importo complessivo di € 4.000.000,00;

con la determinazione dirigenziale n. 8 del 2 settembre 2022, IG/2022/1594 del 8 settembre 2022, sono stati affidati alla società ODINIPA Ingegneria s.r.l., P.I. 08550281219, i servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento di Riqualificazione e ristrutturazione dell'impianto natatorio Massimo Galante";

il 20 settembre 2022 è stato redatto il verbale di avvio della esecuzione del contratto di progettazione definitiva;

con nota pec del 7 dicembre 2022 acquisita al PG/891689 del 9 dicembre 2022 la società ODINIPA Ingegneria s.r.l. ha trasmesso al servizio Tecnico Impianti Sportivi il progetto definitivo;

con nota PG/925960 del 22 dicembre 2022 il RUP ha indetto la conferenza dei servizi decisoria, ai fini dell'ottenimento dei pareri necessari per l'approvazione della progettazione definitiva, ai sensi della legge 241/1990 e ss.mm. e ii. in forma simultanea ed in modalità semplificata asincrona conclusasi il 13 aprile 2022 e la cui presa d'atto è stata fatta con determina n. 10 del 20 aprile 2023 DETDI n. 346 del 13 giugno 2023;

con deliberazione di G.C. n. 171 del 12 maggio 2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo relativo agli interventi di "riqualificazione e ristrutturazione dell'impianto natatorio Massimo Galante";

il 5 giugno è stato redatto il verbale di avvio della esecuzione della progettazione esecutiva ;

con nota PEC del 19 luglio 2023 acquisita al PG/597445 del 20 luglio 2023 la società ODINIPA Ingegneria s.r.l. ha trasmesso al Servizio Programmazione e Gestione dell'edilizia Sportiva (prima Servizio Tecnico Impianti Sportivi) il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

1	ESE	EGE	EE	Elenco Elaborati
2	ESE	EGE	RG	Relazione Generale
3	ESE	EGE	RCAM	Relazione sui CAM
4	ESE	EGE	RGMR	Relazione gestione materie e rifiuti
5	ESE	EGE	RI	Relazione sulle interferenze
6	ESE	EGE	PMO	Piano di Manutenzione dell'Opera e delle sue parti
7	ESE	EGE	CR	Cronoprogramma dei Lavori
8	ESE	EGE	CS	Capitolato Speciale d'Appalto - Parte I e II
9	ESE	EGE	SC	Schema di Contratto
10	ESE	E	EPU	Elenco Prezzi Unitari
11	ESE	E	AP	Analisi Prezzi
12	ESE	E	CME	Computo Metrico Estimativo
13	ESE	E	QM	Quadro Incidenza Manodopera
14	ESE	E	QE	Quadro Economico

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque




15	ESE	SIC	PSC	Piano di Sicurezza e Coordinamento
16	ESE	SIC	PSC.1	Layout di Cantiere
17	ESE	SIC	FO	Fascicolo dell'Opera
18	ESE	SIC	CMS	Computo Metrico della Sicurezza
19	ESE	ARC	RT	Relazione Tecnica
20	ESE	ARC	T.01	Inquadramento Territoriale
21	ESE	ARC	T.02	Rilievo Fotografico
22	ESE	ARC	T.03	Stato di Fatto - Pianta Piano Terra
23	ESE	ARC	T.04	Stato di Fatto - Pianta Piano Primo
24	ESE	ARC	T.05	Stato di Fatto - Coperture
25	ESE	ARC	T.06	Stato di Fatto - Prospetti
26	ESE	ARC	T.07	Stato di Fatto - Sezioni
27	ESE	ARC	T.08	Demolizioni e Costruzioni - Piano Terra
28	ESE	ARC	T.09	Demolizioni e Costruzioni - Piano Primo
29	ESE	ARC	T.10	Stato di Progetto - Pianta Piano Terra - Quote
30	ESE	ARC	T.11	Stato di Progetto - Pianta Piano Terra - Arredi
31	ESE	ARC	T.12	Stato di Progetto - Pianta Piano Primo - Quote
32	ESE	ARC	T.13	Stato di Progetto - Pianta Piano Primo - Arredi
33	ESE	ARC	T.14	Percorso a piedi nudi e piedi calzati
34	ESE	ARC	T.15	Stato di Progetto - Coperture
35	ESE	ARC	T.16	Stato di Progetto - Prospetti
36	ESE	ARC	T.17	Stato di Progetto - Sezioni
37	ESE	ARC	T.18	Stato di Progetto - Interventi Piano Terra
38	ESE	ARC	T.19	Stato di Progetto - Interventi Piano Primo
39	ESE	ARC	T.20	Stato di Progetto - Controsoffitti - Piano Terra
40	ESE	ARC	T.21	Stato di Progetto - Controsoffitti - Piano Primo
41	ESE	ARC	T.22	Abaco delle porte interne
42	ESE	ARC	T.23	Abaco degli infissi
42	ESE	ARC	T.23	Abaco degli infissi
44	ESE	ARC	T.25	Stato di Progetto - Dettagli costruttivi
45	ESE	ST	RC	Relazione di Calcolo
46	ESE	ST	RM	Relazione sui Materiali
47	ESE	ST	RMC	Relazione sulla Modellazione Sismica
48	ESE	ST	PMS	Piano di Manutenzione - Opere Strutturali
49	ESE	ST	TC	Tabulati di Calcolo
50	ESE	ST	GAR	Giudizio Motivato di Accettabilità dei Risultati
51	ESE	ST	T.01	Telai pareti esterne - Prosp. Ovest
52	ESE	ST	T.02	Telai pareti esterne e particolari - Prosp. Nord e Sud
53	ESE	IE	RT	Relazione Tecnica - Impianti Elettrici e Speciali
54	ESE	IE	RS	Relazione Scariche Atmosferiche
55	ESE	IE	CI	Calcoli Illuminotecnici
56	ESE	IE	CE	Calcoli Elettrici
57	ESE	IE	SU	Schemi Unifilari MT
58	ESE	IE	SB	Schemi Unifilari BT
59	ESE	IE	T.01	Distribuzione Principale Piano Terra
60	ESE	IE	T.02	Distribuzione Principale Piano Primo
61	ESE	IE	T.03	Stralcio Locale cabina e locale gruppo elettrogeno
62	ESE	IE	T.04	Impianto di illuminazione Piano Terra
63	ESE	IE	T.05	Impianto di illuminazione Piano Primo
64	ESE	IE	T.06	Distribuzione Secondaria Piano Terra

Il Segretario Generale
 Anna Monica Cinque




65	ESE	IE	T.07	Distribuzione Secondaria Piano Primo
66	ESE	IE	T.08	Impianto di Forza Motrice Piano Terra
67	ESE	IE	T.09	Impianto di Forza Motrice Piano Primo
68	ESE	IE	T.10	Impianto di diffusione sonora Piano Terra
69	ESE	IE	T.11	Impianto di diffusione sonora Piano Primo
70	ESE	IE	T.12	Impianto di rivelazione incendi - Piano Terra
71	ESE	IE	T.13	Impianto di rivelazione incendi - Piano Primo
72	ESE	IE	T.14	Particolari costruttivi 1
73	ESE	IE	T.15	Particolari costruttivi 2
74	ESE	IC	RT.01	Relazione Tecnica - Impianti di Climatizzazione
75	ESE	IC	RT.02	Relazione Tecnica - Legge 10 e Calcoli Termici
76	ESE	IC	T.01	Distribuzione Impianti a tutt'aria - Piano Terra
77	ESE	IC	T.02	Distribuzione Impianti a tutt'aria - Piano Primo
78	ESE	IC	T.03	Schemi frigoriferi Impianto VRF
79	ESE	IC	T.04	Impianto VRF - Piano Terra
80	ESE	IC	T.05	Impianto VRF - Piano Primo
81	ESE	IC	T.06	Impianto Ventilazione - Piano Terra
82	ESE	IC	T.07	Impianto Ventilazione - Piano Primo
83	ESE	IC	T.08	Schemi funzionali Centrale Termica
84	ESE	IC	T.09	Principali condizioni ambientali
85	ESE	IS	RT.01	Relazione Tecnica - Impianto idrico-sanitario
86	ESE	IS	T.01	Impianto di Carico - Piano Terra
87	ESE	IS	T.02	Impianto di Carico - Piano Primo
88	ESE	IS	T.03	Impianto di Scarico - Piano Terra
89	ESE	IS	T.04	Impianto di Scarico - Piano Primo
90	ESE	IS	RT.02	Relazione Tecnica - Impianto di Trattamento Acqua della Piscina
91	ESE	IS	T.05	Impianto di Trattamento Acqua Piscina
92	ESE	IS	T.06	Schema depurazione e filtraggio piscina
93	ESE	AI	RT.01	Relazione specialistica Impianto Antincendio
94	ESE	AI	T.01	Vie di Esodo - Piano Terra
95	ESE	AI	T.02	Vie di esodo - Piano Primo
96	ESE	AI	T.03	Impianto antincendio - Piano Terra
97	ESE	AI	T.04	Impianto antincendio - Piano Primo
98	ESE	AI	T.05	Impianto di pompaggio
99	ESE	IAC	RT.01	Relazione Tecnica di Impatto acustico

in data 19 giugno 2023 è stata trasmessa tramite il U.O.A. Ufficio PNRR e Politiche di Coesione con nota PG/506800 la richiesta di accesso al Fondo Opere Indifferibili 2023 per il secondo semestre per far fronte all'incremento prezzi;

in data 20 luglio 2023 con nota PG/600265 è stata fatta richiesta di verifica ai sensi dell'art 42 del D.Lgs 36/2023 al comitato tecnico del Comune di Napoli;

in ottemperanza a quanto richiesto dal comitato di verifica sono state prodotte modifiche ed integrazioni agli atti di progetto dei seguenti elaborati:

1	ESE	EGE	EE	Elenco Elaborati
2	ESE	EGE	RG	Relazione Generale
8	ESE	EGE	CS	Capitolato Speciale d'Appalto - Parte I e II
10	ESE	E	EPU	Elenco Prezzi Unitari
12	ESE	E	CME	Computo Metrico Estimativo
14	ESE	E	QE	Quadro Economico

Il Segretario Generale
D^{ssa} Maria Cinque

19	ESE	ARC	RT	Relazione Tecnica
28	ESE	ARC	T.09	Demolizioni e Costruzioni - Piano Primo
34	ESE	ARC	T.15	Stato di Progetto - Coperture
36	ESE	ARC	T.17	Stato di Progetto - Sezioni
42	ESE	ARC	T.23	Abaco degli infissi
45	ESE	ST	RC	Relazione di Calcolo
74	ESE	IC	RT.01	Relazione Tecnica - Impianti di Climatizzazione
100	ESE	ST	T.03	Interventi locali di risanamento

in data 31 luglio 2023 protocollata PG/630306, sono stati trasmessi gli elaborati costituenti la progettazione esecutiva in seguito alla verifica;

Dato atto che:

in data 27 luglio 2023 con nota pg/622724 il U.O.A. Ufficio PNRR e Politiche di Coesione ha trasmesso al servizio Programmazione e Gestione dell'edilizia Sportiva il decreto del MEF -RGS_RR 175 del 11 luglio 2023 di conferma di preassegnazione 2023 secondo semestre nell'ambito del Fondo Opere Indifferibili 2023;

il comitato tecnico del Comune di Napoli ha trasmesso il rapporto di verifica in data 31 luglio 2023 con PG/631883;

il Rup ha validato il suddetto progetto il 31 luglio 2023;

Considerato che:

l'intervento in oggetto è finanziato con risorse a valere sul PNRR sulla Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" (M5C2), Misura 2 "Rigenerazione urbana e housing sociale", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" e con nota pg/622724 del 27 luglio 2023 il U.O.A. Ufficio PNRR e Politiche di Coesione ha trasmesso al servizio Programmazione e Gestione dell'edilizia Sportiva il decreto del MEF -RGS_RR 175 del 11 luglio 2023 di conferma di preassegnazione 2023 secondo semestre nell'ambito del Fondo Opere Indifferibili 2023 per incremento prezzi;

Preso atto che:

La spesa complessiva di € 4.400.000,00 è articolata secondo il seguente Quadro Economico dei Lavori:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO "MASSIMO GALANTE" IN VIA ANTONIO LABRIOLA, SCAMPIA, NAPOLI Quadro economico intervento			
Voci di spesa			importo
A	Lavori		
A.1	Importo lavori	€	3.513.677,38
A.2	Importo attrezzature	€	23.180,00
A.3	Importo costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	33.496,26
TOTALE LAVORI			€ 3.570.353,64
B	Smaltimenti		
B.1	Oneri per smaltimenti non soggetti a ribasso		
TOTALE B			€ 35.000,00
C	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
C.1	Spese Generali		

C.1.1	Imprevisti I.V.A. inclusa	€	107.885,34
C.1.2	Spese tecniche per verifica e validazione progetto, progettazione definitiva ed esecutiva, compreso di CNPAIA e I.V.A.	€	240.000,00
C.1.3	Incentivi per funzioni tecniche per lavori ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	57.125,66
C.1.4	Oneri di allaccio e Messa in esercizio di impianti IVA compresa	€	24.240,00
C.1.5	ANAC	€	660,00
	<i>Totale Spese Generali</i>	€	429.911,00
C.2	<i>Importi I.V.A.</i>		
C.2.1	I.V.A. su lavori (10% di A)	€	357.035,36
C.2.2	I.V.A. su oneri per smaltimenti	€	7.700,00
	<i>Totale importi I.V.A.</i>	€	364.735,36
	TOTALE C	€	794.646,36
	TOTALE A+B+C	€	4.400.000,00

Dato atto che:

del costo totale dell'opera risultano già impegnati sul capitolo di uscita 252410, € 133.925,69 con det. 1594 del 8 settembre 2022 mentre i restanti € 4.266.074,31 trovano copertura sul capitolo di uscita 252410 denominato "spese interventi di riqualificazione dell'impianto natatorio Massimo Galante M5C2-2.1 rigenerazione urbana" sul bilancio 2023 per € 300.000,00, sul bilancio 2024 per € 2.300.000,00, sul bilancio 2025 per € 1.400.000,00, e sul capitolo di uscita 252410/1 bilancio 2023 per € 266.074,31 - codice bilancio 06.01-2.02.01.09.016

Attestato che:

l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6-bis della legge 241/1990, introdotto con legge 190/212, art. 1 comma 41, è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;

l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs 267/2000 e degli artt.1, comma 1, lettera b) e 17 comma 2 lett.a) del Regolamento dei controlli interni dell'Ente;

il presente documento non contiene dati personali;

Ritenuto che:

per quanto descritto in narrativa, si possa approvare, il progetto esecutivo relativo agli "Interventi di riqualificazione e ristrutturazione dell'impianto natatorio Massimo Galante in via Antonio Labriola, Scampia, Napoli" redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Considerata la tempistica stringente per la realizzazione degli appalti finanziati con risorse economiche del PNNR, ricorrono i motivi di urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.267/2000, pertanto si chiede, con separata votazione, con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Visti:

- il Decreto del 30/12/2021 – allegato n. 3;
- la deliberazione di G.C. n. 144 del 3 Maggio 2022;
- la deliberazione di G.C. n. 171 del 12 maggio 2023;
- il verbale di verifica del 31 luglio 2023;
- il verbale di validazione del 31 luglio 2023;
- il D.Lgs. n.267/2000;

Il Segretario Generale
D^{ssa} Monica Cinque




- il D.Lgs. n.50/2016;
- il D.P.R. 207/2010, per la parte ancora in vigore;
- la Legge n. 241/1990;
- lo statuto del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni.

Gli allegati costituenti parte integrante della seguente proposta, composti dai seguenti elaborati, per complessive n. 3815 pagine, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il numero da 1086L_002_001 a 1086L_002_102

1	Elenco Elaborati	5
2	Relazione Generale	29
3	Relazione sui CAM	40
4	Relazione gestione materie e rifiuti	11
5	Relazione sulle interferenze	7
6	Piano di Manutenzione dell'Opera e delle sue parti	473
7	Cronoprogramma dei Lavori	2
8	Capitolato Speciale d'Appalto - Parte I e II	231
9	Schema di Contratto	19
10	Elenco Prezzi Unitari	51
11	Analisi Prezzi	127
12	Computo Metrico Estimativo	74
13	Quadro Incidenza Manodopera	37
14	Quadro Economico	2
15	Piano di Sicurezza e Coordinamento	107
16	Layout di Cantiere	1
17	Fascicolo dell'Opera	157
18	Computo Metrico della Sicurezza	4
19	Relazione Tecnica	44
20	Inquadramento Territoriale	1
21	Rilievo Fotografico	1
22	Stato di Fatto - Pianta Piano Terra	1
23	Stato di Fatto - Pianta Piano Primo	1
24	Stato di Fatto - Coperture	1
25	Stato di Fatto - Prospetti	1
26	Stato di Fatto - Sezioni	1
27	Demolizioni e Costruzioni - Piano Terra	1
28	Demolizioni e Costruzioni - Piano Primo	1
29	Stato di Progetto - Pianta Piano Terra - Quote	1
30	Stato di Progetto - Pianta Piano Terra - Arredi	1
31	Stato di Progetto - Pianta Piano Primo - Quote	1
32	Stato di Progetto - Pianta Piano Primo - Arredi	1
33	Percorso a piedi nudi e piedi calzati	1
34	Stato di Progetto - Coperture	1
35	Stato di Progetto - Prospetti	1
36	Stato di Progetto - Sezioni	1
37	Stato di Progetto - Interventi Piano Terra	1
38	Stato di Progetto - Interventi Piano Primo	1
39	Stato di Progetto - Controsoffitti - Piano Terra	1




40	Stato di Progetto - Controsoffitti - Piano Primo	1
41	Abaco delle porte interne	1
42	Abaco degli infissi	1
43	Stato di progetto - Dettagli costruttivi zona vasche e tribune	1
44	Stato di Progetto - Dettagli costruttivi	1
45	Relazione di Calcolo	53
46	Relazione sui Materiali	6
47	Relazione sulla Modellazione Sismica	13
48	Piano di Manutenzione - Opere Strutturali	48
49	Tabulati di Calcolo	749
50	Giudizio Motivato di Accettabilità dei Risultati	84
51	Telai pareti esterne - Prosp. Ovest	1
52	Telai pareti esterne e particolari - Prosp. Nord e Sud	1
53	Interventi locali di risanamento	1
54	Relazione Tecnica - Impianti Elettrici e Speciali	50
55	Relazione Scariche Atmosferiche	11
56	Calcoli Illuminotecnici	112
57	Calcoli Elettrici	250
58	Schemi Unifilari MT	22
59	Schemi Unifilari BT	87
60	Distribuzione Principale Piano Terra	1
61	Distribuzione Principale Piano Primo	1
62	Stralcio Locale cabina e locale gruppo elettrogeno	1
63	Impianto di illuminazione Piano Terra	1
64	Impianto di illuminazione Piano Primo	1
65	Distribuzione Secondaria Piano Terra	1
66	Distribuzione Secondaria Piano Primo	1
67	Impianto di Forza Motrice Piano Terra	1
68	Impianto di Forza Motrice Piano Primo	1
69	Impianto di diffusione sonora Piano Terra	1
70	Impianto di diffusione sonora Piano Primo	1
71	Impianto di rivelazione incendi - Piano Terra	1
72	Impianto di rivelazione incendi - Piano Primo	1
73	Particolari costruttivi 1	1
74	Particolari costruttivi 2	1
75	Relazione Tecnica - Impianti di Climatizzazione	33
76	Relazione Tecnica - Legge 10 e Calcoli Termici	471
77	Distribuzione Impianti a tutt'aria - Piano Terra	1
78	Distribuzione Impianti a tutt'aria - Piano Primo	1
79	Schemi frigoriferi Impianto VRF	1
80	Impianto VRF - Piano Terra	1
81	Impianto VRF - Piano Primo	1
82	Impianto Ventilazione - Piano Terra	1
83	Impianto Ventilazione - Piano Primo	1
84	Schemi funzionali Centrale Termica	1
85	Principali condizioni ambientali	1
86	Relazione Tecnica - Impianto idrico-sanitario	27



9

87	Impianto di Carico - Piano Terra	1
88	Impianto di Carico - Piano Primo	1
89	Impianto di Scarico - Piano Terra	1
90	impianto di Scarico - Piano Primo	1
91	Relazione Tecnica - Impianto di Trattamento Acqua della Piscina	13
92	Impianto di Trattamento Acqua Piscina	1
93	Schema depurazione e filtraggio piscina	1
94	Relazione specialistica Impianto Antincendio	31
95	Vie di Esodo - Piano Terra	1
96	Vie di esodo - Piano Primo	1
97	Impianto antincendio - Piano Terra	1
98	Impianto antincendio - Piano Primo	1
99	Impianto antincendio- Tavola pressurizzazione	1
100	Relazione Tecnica di Impatto acustico	260
101	Verbale di verifica	4
102	Verbale di validazione	7

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, come tali, redatte dal Dirigente del Servizio Tecnico Impianti Sportivi sotto la propria responsabilità tecnica, per cui, sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui appresso sottoscrive

CON VOTI UNANIMI

DELIBERA

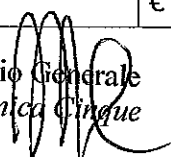
Il Dirigente
ing. Maurizio ATTANASIO



- 1) Approvare il progetto esecutivo relativo agli "Interventi di riqualificazione e ristrutturazione dell'impianto natatorio Massimo Galante in via Antonio Labriola, Scampia, Napoli", redatto nei modi di cui all'ex art. 23 del D.Lgs 50/2016, dell'importo complessivo € 4.400.000,00 come da quadro economico riportato:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO "MASSIMO GALANTE" IN VIA ANTONIO LABRIOLA, SCAMPIA, NAPOLI Quadro economico intervento			
Voci di spesa			importo
A	Lavori		
A.1	Importo lavori	€	3.513.677,38
A.2	Importo attrezzature	€	23.180,00
A.3	Importo costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	33.496,26
TOTALE LAVORI		€	3.570.353,64
B	Smaltimenti		
B.1	Oneri per smaltimenti non soggetti a ribasso		
TOTALE B		€	35.000,00
C	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
C.1	Spese Generali		
C.1.1	Imprevisti I.V.A. inclusa	€	107.885,34

Il Segretario Generale
D.ssa Monica Cinque



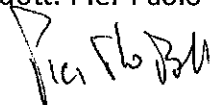
C.1.2	Spese tecniche per verifica e validazione progetto, progettazione definitiva ed esecutiva, compreso di CNPAIA e I.V.A.	€	240.000,00
C.1.3	Incentivi per funzioni tecniche per lavori ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	57.125,66
C.1.4	Oneri di allaccio e Messa in esercizio di impianti IVA compresa	€	24.240,00
C.1.5	ANAC	€	660,00
	<i>Totale Spese Generali</i>	€	429.911,00
C.2	<i>Importi I.V.A.</i>		
C.2.1	I.V.A. su lavori (10% di A)	€	357.035,36
C.2.2	I.V.A. su oneri per smaltimenti	€	7.700,00
	<i>Totale importi I.V.A.</i>	€	364.735,36
	TOTALE C	€	794.646,36
	TOTALE A+B+C	€	4.400.000,00

- 2) Dare atto che il *progetto esecutivo* è composto dagli elaborati di cui all'elenco in narrativa che qui si intende integralmente riportato.
- 3) Dare atto che del costo totale dell'intervento, pari ad € 4.400.000,00, risultano già impegnati sul capitolo di uscita 252410, € 133.925,69 con det. 1594 del 8 settembre 2022 mentre i restanti € 4.266.074,31 trovano copertura sul capitolo di uscita 252410 denominato "*spese interventi di riqualificazione dell'impianto natatorio Massimo Galante MSC2-2.1 rigenerazione urbana*" sul bilancio 2023 per € 300.000,00, sul bilancio 2024 per € 2.300.000,00, sul bilancio 2025 per € 1.400.000,00, e sul capitolo di uscita 252410/1 bilancio 2023 per € 266.074,31 - codice bilancio 06.01-2.02.01.09.016
- 4) Dare atto che il presente provvedimento, non comporta oneri né diretti né indiretti sul bilancio dell'Ente, trattandosi di approvazione di un progetto esecutivo finanziato con fondi del PNRR.
- 5) Demandare al dirigente del Servizio progettazione e gestione dell'edilizia sportiva tutti i successivi adempimenti consequenziali

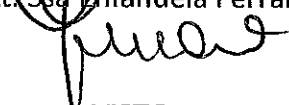
☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☒ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.267/2000;

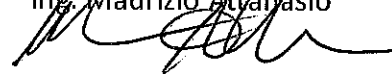
L'Assessore al Bilancio
dott. Pier Paolo Baretta



L'Assessore allo Sport
dott. Ssa Emanuela Ferrante



Il Dirigente
ing. Maurizio Attanasio



VISTO:
Il Responsabile AREA Patrimonio
ing. Vincenzo Brandi



Il Segretario Generale
D^{ssa} Monica Cinque



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 02 DEL 31 luglio 2023, AVENTE AD OGGETTO:

Approvazione del progetto esecutivo relativo agli interventi di "riqualificazione e ristrutturazione dell'impianto natatorio Massimo Galante" finanziati con fondi PNRR.

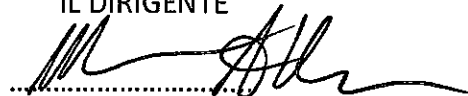
Importo complessivo € 4.400.000,00

CUP B67H21001700001

Il Dirigente del Servizio Tecnico Impianti Sportivi esprime, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Addì,

IL DIRIGENTE



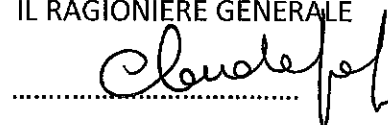
Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 31/07/2023 e protocollata con il n. D.G.C./2023/297;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

V. l. o

Addì, 31/7/23

IL RAGIONIERE GENERALE





COMUNE DI NAPOLI

Area Ragioneria

Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 2 DEL 31-07-2023 (DGC 297 DEL 31-07-2023) – SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DELL'EDILIZIA SPORTIVA

La proposta di deliberazione in esame approva il progetto esecutivo relativo agli “interventi di riqualificazione e ristrutturazione dell'impianto natatorio Massimo Galante in Via Antonio Labriola, Scampia, Napoli” ed il relativo quadro economico, per un importo complessivo di € 4.400.000,00.

La spesa di € 4.266.074,31, al netto di € 133.925,69 già impegnati sul capitolo 252410 cod. bil. 06.01-2.02.01.09.016 FPV 4159 annualità 2023 giusta determina IG 1594 del 08-09-2022, trova copertura in bilancio al capitolo 252410, cod. bil. 06.01-2.02.01.09.016: annualità 2023 per € 300.000,00; annualità 2024 per € 2.300.000,00; annualità 2025 per € 1.400.000,00 e al capitolo 252410 art. 1, cod. bil. 06.01-2.02.01.09.016, annualità 2023 per € 266.074,31.

I successivi atti di gestione restano subordinati all'avvenuta approvazione dell'assestamento generale del Bilancio di previsione 2023-25 ed all'accertamento sul corrispondente capitolo di entrata 452410 cod. bil. 4.02.01.01.001 per le annualità 2023, 2024 e 2025.

Attese le precisazioni di cui sopra, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, 31-07-2023

Il Ragioniere Generale
dott.ssa Claudia Gargiulo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 2 DEL 31.07.2023
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DELL'EDILIZIA SPORTIVA
PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 02.08.2023 – SG 275

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si intende approvare il progetto esecutivo relativo agli interventi di *"riqualificazione e ristrutturazione dell'impianto natatorio Massimo Galante"* finanziati con i fondi del PNRR.

La proposta di deliberazione è corredata dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Ragioniere Generale ha precisato, in merito ai successivi atti di gestione, che gli stessi *"restano subordinati all'avvenuta approvazione dell'assestamento generale del bilancio di previsione 2023-25 ed all'accertamento del corrispondente capitolo di entrata [...] per le annualità 2023, 2024 e 2025"*.

Al riguardo, atteso che l'assestamento generale del Bilancio di previsione è stato approvato dal Consiglio comunale, in data 31 luglio u.s., con deliberazione n. 50, i successivi atti di gestione saranno subordinati alle verifiche contabili e di copertura finanziaria degli uffici della Ragioneria.

Dalla parte narrativa si evince che la proposta di deliberazione è finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo relativo alla riqualificazione e ristrutturazione dell'impianto natatorio Massimo Galante, sito in Via Labriola a Scampia ed è correlata alle deliberazioni di G. C. n. 144/2022 e n. 171/2023 con le quali venivano approvati rispettivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica ed il progetto definitivo. La realizzazione dell'intervento, per un importo di € 4.400.000, risulta essere nell'elenco *"dei progetti beneficiari del contributo ed i comuni attuatori"* del fondo PNRR dell'allegato n. 3 del Decreto del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 30 dicembre 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 4 del 7 gennaio 2022 nonché beneficiaria del *"Fondo Opere Indifferibile 2023 per incremento prezzi"*.

In materia, si osserva che il nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con D. Lgs. 36/2023 prevede all'art. 41, comma 1, che *"1. La progettazione in materia di lavori pubblici, si articola in due livelli di successivi approfondimenti tecnici: il progetto di fattibilità tecnico economica e il progetto esecutivo [...]"* ed al comma 2, che *"L'allegato I.7 definisce i contenuti dei due livelli di progettazione [...]"*.

Resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica – edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

Spettano all'Organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

Firmato digitalmente da:

MONICA CINQUE

Monica Cinque

Firmato il 03/08/2023 10:41

Seriale Certificato: 23084970

Valido dal 10/08/2021 al 10/08/2024

InfoCert Firma Qualificata 2

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto:

[Firma autografa]

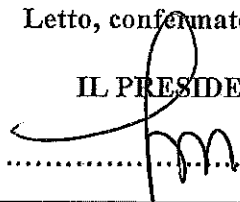
Deliberazione di G. C. n.262... del 03/08/23 composta da n.14... pagine progressivamente numerate,

☐ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

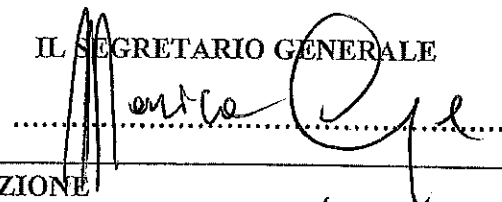
*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



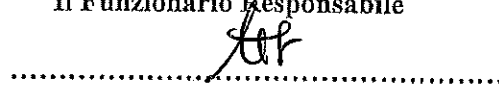
IL SEGRETARIO GENERALE



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 09/08/2023 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

.....

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....