



**Municipalità 10 Bagnoli, Fuorigrotta**

*U.O. Attività tecniche*

**ORIGINALE**

**DETERMINA DIRIGENZIALE**

**N. 53 DEL 17/12/2019**

**OGGETTO:** Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 co. 2 del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, ed affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii alla società "Thyssenkrupp Elevator Italia spa", con sede legale in via A. Volta 16 20093 Cologno Monzese (MI) P.IVA.03702760962, per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria mercatino rionale canzanella – finanziato da oneri concessori"

**CUP: B64H18000070004 CIG: Z242B3F23F**

<b>Pervenuta al Servizio Finanziario</b>	
<b>8 DIC. 2019</b>	
II _____	Prot. n. <u>D3/2823</u>

<b>Registrata all'indice generale</b>	
<b>20 DIC. 2019</b>	
in data _____	n. <u>2709</u>

**Il Direttore della Municipalità 10 Bagnoli - Fuorigrotta, Dott. Luigi Loffredo**

**Premesso che**

- ai sensi dell'art. 18 del Regolamento delle Municipalità, è di competenza dei Servizi Attività Tecniche Municipali, la manutenzione degli impianti elevatori degli edifici scolastici e degli uffici ricadenti negli ambiti territoriali di rispettiva competenza;
- la manutenzione degli impianti elevatori rientra tra le attività obbligatorie a carattere continuativo per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo del servizio e per evitare, contestualmente, l'interruzione di un pubblico servizio;
- la manutenzione degli ascensori installati in scuole e in sedi di uffici comunali – in quanto affidata, alla competenza dei Servizi Attività Tecniche Municipali – rientra, ai sensi del D.M. 28/05/1993, tra i servizi locali indispensabili “connessi all'ufficio tecnico comunale”;
- tra gli impianti elevatori assegnati alla Municipalità 10, i due presenti all'interno dell'area mercatale denominata “Canzanella” risultano fermi, atteso che l'intervento manutentivo necessario alla messa in funzione degli stessi comporta una spesa straordinaria che non rientra nell'appalto di manutenzione ordinaria, allo stato in atto;

**Considerato che**

- al fine di garantire il mantenimento in esercizio degli impianti elevatori, l'impresa “Thyssenkrupp Elevator Italia spa”, appaltatrice dell'appalto in corso, ha effettuato apposito sopralluogo presso gli impianti presenti nell'area mercatale e fornito l'elenco degli interventi necessari alla messa in funzione degli stessi;
- l'impresa “Thyssenkrupp Elevator Italia spa” si è resa disponibile ad effettuare gli interventi necessari alla messa in esercizio dei suddetti impianti applicando sul preventivo dei lavori lo stesso ribasso offerto per l'appalto di manutenzione in corso;
- l'importo dei lavori scaturente dai preventivi, applicando il ribasso del 10% offerto dall'impresa è pari a €. 13.512,70 di cui €. 11.075,98 per lavori ed €. 2.436,72 per IVA, come dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
	LAVORI	
A	Importo lavori	€ 11.075,98
	SOMME A DISPOSIZIONE	
B	IVA al 22%	€ 2.436,72
	IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 13.512,70

**Rilevato che:**

• trattasi di lavori di manutenzione urgenti ed indifferibili, il cui mancato svolgimento determinerebbe danno per l'Ente;

**Dato atto che**

- ai fini dell'affidamento diretto il Direttore della Municipalità 10, anche in qualità di RUP dell'appalto, ha contattato la Ditta già operante sul territorio della Municipalità 10, la “Thyssenkrupp Elevator Italia spa”, con sede legale in via A. Volta 16 20093 Cologno Monzese (MI) P.IVA.03702760962, legale Rappresentante Dott. Luigi Maggioni, la quale si è resa disponibile ad effettuare l'esecuzione dei lavori;
- ai fini del rispetto dei principi di economicità ed efficienza del procedimento, nonché per garantire maggiore rapidità nell'esecuzione dell'intervento, attesa la necessità ripristinare il funzionamento degli impianti elevatori in argomento, si ritiene di poter affidare all'impresa già operante sul territorio della Municipalità 10;

**Rilevato che**

- l'intervento trova copertura finanziaria per la somma complessiva di €.13.512,70 comprensiva di IVA, sul capitolo di spesa 240108/28, codice bilancio n. 14.03-2.02.01.09.999 del Bilancio 2019 denominato " Manutenzione straordinaria mercatino rionale Canzanella - finanziato da oneri concessori"

**Visti:**

- il D. Lgs. 50/2016;
- il D. Lgs. 267/2000;
- le linee guida ANAC n. 4;
- la delibera ANAC n. 899 del 17 ottobre 2018;
- il regolamento di Contabilità dell'Ente

**DETERMINA**

- affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, alla ditta "Thyssenkrupp Elevator Italia spa", con sede legale in via A. Volta 16 20093 Cologno Monzese (MI) P.IVA.03702760962, Legale rappresentante Dott. Luigi Maggioni, i lavori di messa in funzione degli impianti elevatori presenti nell'area mercatale denominata "Canzanella" facenti parte dell'elenco degli impianti già consegnati alla suddetta impresa nell'ambito dell'appalto in corso.
- dare atto che l'importo dei lavori, applicando il ribasso del 10% offerto dall'impresa, è pari a €. 13.512,70 (di cui €. 11.075,98 per lavori ed €. 2.436,72 per IVA), come dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
	LAVORI	
A		€ 11.075,98
	SOMME A DISPOSIZIONE	
B	IVA al 22%	€ 2.436,72
	IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 13.512,70

- impegnare la somma complessiva di €. 13.512,70 (di cui €. 11.075,98 per lavori ed €. 2.436,72 per IVA) sul capitolo di spesa 240108/28, codice bilancio n. 14.03-2.02.01.09.999 del Bilancio 2019 denominato " Manutenzione straordinaria mercatino rionale canzanella - finanziato da oneri accessori"

- precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

1.il fine da perseguire con il contratto è quello di mantenere in esercizio gli impianti elevatori necessario, ad assicurare, tra l'altro, l'abbattimento delle barriere architettoniche presso il mercatino rionale della Canzanella

2.la scelta del contraente avviene ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016

- dare atto dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 così come coordinato con il D. Lgs. n. 118/2011, coordinato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014;

- dare atto che la spesa oggetto del presente provvedimento afferisce a interventi urgenti e indifferibili legati al mantenimento in esercizio degli impianti elevatori in questione;

- disporre per l'efficacia, la trasmissione del presente atto al competente Ragioniere Generale -Direzione Centrale Servizi Finanziari, per i relativi adempimenti e per la registrazione contabile all'indice generale, ove sussistano le previste condizioni di compatibilità economico finanziaria, anche ai fini del relativo pagamento ai sensi delle vigenti disposizioni;

•avviare, per l'effetto, con il presente provvedimento, la procedura finalizzata alla verifica della compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Si attesta, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D lgs 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n°4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa, nonché l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90 smi, degli artt. 6-7 del Dpr 62/2013 e degli artt. 7-9 del Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Napoli, di cui alla Delibera G.C. n. 254 del 24/04/2013.

Il Direttore della Municipalità 10  
Dott. Luigi Loffredo

Allegati compresi da n° 23 pagine e più progressivamente numerate

Municipalità 10 Bagnoli, Fuorigrotta  
U.O. Attività tecniche



Progr. 13313/19

Determinazione n° 53 del 17/12/2019

**OGGETTO:** Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 co. 2 del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, ed affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii alla società "Thyssenkrupp Elevator Italia spa", con sede legale in via A. Volta 16 20093 Cologno Monzese (MI) P.IVA.03702760962, per l'esecuzione dei "Manutenzione straordinaria mercatino rionale canzanella - finanziato da oneri concessori"

Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012;

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:

CdB	CAPITOLO	ART.	BILANCIO	IMPORTO
14.03-2.02.01.09.999	240108	28	2019	€ 13.512,70

14P. 6273/19  
23.12.19  
CU

Data \_\_\_\_\_

IL RAGIONIERE GENERALE

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE  
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

Determinazione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 il \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE



Determinazione n° 2709 del 30-12-2019

**DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE**  
**Segreteria della Giunta Comunale**

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.10.comma 1.  
D.Lgs. n. 267/2000 il 24-01-2020

Il Funzionario Responsabile

**ALLEGATI COSTITUENTI PARTE**  
**INTEGRANTE DALLA**  
**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**  
**N.2709.....DEL 30-12-2019**

1 B

**COMUNE DI NAPOLI**

**Scrittura Privata Autenticata**

**OGGETTO:** contratto d'appalto per l'esecuzione dei *“lavori di manutenzione degli impianti elevatori ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 10 Bagnoli-Fuorigrotta”* - CUP:B64H18000070004 - SmartCIG: Z6426519EB.

Importo contratto € 33.883,30 oltre IVA al 22% per un totale di € 41.337,63.

**L'anno 2019, il giorno 07 del mese di febbraio**, in Napoli, nella sede del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 10 in via Diocleziano n. 330, si sono costituiti:

- il Comune di Napoli (cod. fisc. 80014890638), in persona dell'arch. Alfonso Ghezzi, nato a Napoli il 18.05.1957, nella qualità di dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 10, abilitato alla stipula dei contratti per il Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, dell'art. 48 dello Statuto comunale nonché dell'art. 10 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, domiciliato per la carica presso la sede legale del Comune di Napoli, piazza Municipio, Palazzo San Giacomo;
- la Società *“ThyssenKrupp Elevator Italia S.p.a.”*, con sede legale in Via A.Volta n. 16, 20093 Cologno Monzese (MI) - P.IVA 03702760962, legale rappresentante Dott. Luigi Maggioni, in persona della Sig.ra Mauto Assunta nata a Roma il 15/08/1961 residente in Roma Via Dell'Impruneta nr. 41 C.F. MTASNT61M55H501L, in qualità di Procuratore con poteri di firma per appalti pubblici;

Premesso:

- che al fine di garantire il mantenimento in esercizio degli impianti elevatori ricadenti nell'ambito territoriale di competenza della Municipalità 10, il Servizio Attività Tecniche ha redatto apposito progetto denominato: *“lavori di manutenzione degli impianti elevatori ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 10 Bagnoli-Fuorigrotta”*, il cui importo complessivo (importo lavori e somme a disposizione dell'A.C.) è pari ad € 46.632,51;



2

- che con delibera di Giunta Comunale n. 536 del 20/11/2018 è stata approvata la spesa di € 46.632,51 per la realizzazione dei lavori innanzi menzionati, ed è stato autorizzato il prelevamento della spesa dal fondo di riserva, per competenza e per cassa, e lo stanziamento del capitolo 18036/10 del bilancio 2018;
- che con determina dirigenziale n. 16 del 17/12/2018 registrata all'indice generale al n. 2218 del 27/12/2018 i lavori in parola sono stati affidati, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla Società "ThyssenKrupp Elevator Italia S.p.a." con sede legale in Via A.Volta n. 16, 20093 Cologno Monzese (MI) - P.IVA 03702760962;
- che l'importo dei lavori rimodulato del ribasso del 10% offerto dalla Società "ThyssenKrupp Elevator Italia S.p.a." è risultato pari ad € 33.883,30 oltre IVA al 22% per un totale di € 41.337,63;
- che, ai fini della conclusione del presente atto, il R.U.P. conserva agli atti del Servizio le risultanze, con esito regolare, delle verifiche relative all'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'ex art.80 del D. Lgs. 50/2016, dando assicurazioni del permanere dei requisiti di cui innanzi e degli accertamenti relativi al Programma 100 nonché i Documenti Unici attestante la Regolarità Contributiva, in corso di validità delle società in questione, mentre le dichiarazioni ai sensi dell'art.1 del D.P.C.M. n. 187 del 11/5/1991 dalle stessa rilasciate sono state acquisite e poste agli atti del Servizio;
- che, essendo il valore del contratto inferiore all'importo di € 150.000,00, non è prevista l'acquisizione dell'informativa antimafia ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 159/2011;
- che in ottemperanza agli obblighi derivanti dall'adesione al "Protocollo di Legalità in materia di appalti", essendo il valore dell'appalto inferiore ad € 250.000,00, non sono stati assunti gli obblighi di cui all'art. 2 comma 2;

tanto premesso, si conviene e stipula quanto segue:

#### **Art. 1) La premessa**

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente contratto.

3

## **Art.2) Oggetto dell'appalto**

Con il presente contratto il Comune di Napoli affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori di manutenzione degli impianti elevatori ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 10 Bagnoli-Fuorigrotta.

## **Art. 3) Esecuzione e Documenti integranti l'appalto**

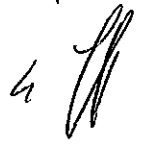
L'esecuzione dell'appalto è regolata dalle condizioni di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 449 del 10 agosto 2017, dalla determina dirigenziale n. 10 del 05/06/2018 registrata all'I.G. n. 884 del 20/06/2018, dagli elaborati grafici e la relazione di progetto, dando atto sin d'ora dell'accettazione da parte del datore di lavoro dell'impresa affidataria del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del D.lgs. 81/2008, e che la redazione del piano operativo di sicurezza costituirà, adempimento alle disposizioni di cui all'articolo 17 comma 1, lettera a), all'articolo 26, commi 1, lettera b), 2, 3, e 5, e all'articolo 29, comma 3 del D.lgs. 81/2008 che sebbene non allegati costituiscono parte integrante del contratto, dal capitolato speciale e dall'elenco prezzi per tutto quant'altro non previsto vale la normativa in materia all'uopo applicabile.

## **Art. 4) Durata e valore del contratto**

Il presente contratto avrà la durata di 365 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna dei lavori. Il valore stimato per i lavori, al netto del ribasso offerto del 10%, è pari ad € 33.883,30 oltre IVA al 22% per un totale di € 41.337,63. Il contratto è stipulato a misura ed i prezzi applicati sono quelli risultanti dall'elenco prezzi, sui quali sarà applicato il ribasso unico percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di accettazione dell'incarico.

## **Art. 5) Subappalto**

L'impresa contraente non ha manifestato la volontà di avvalersi del subappalto, in conformità a quanto manifestato sul punto con la nota di accettazione dell'incarico.



**Art. 6) Garanzie contrattuali**

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto l'impresa contraente, ha costituito cauzione definitiva, mediante polizza fideiussoria n. 777967 emessa il 23/01/2019 da Intesa SanPaolo s.p.A. – Filiale di Francoforte sul Meno, Neue Mainzer Str.48-50, D-60311 Francoforte sul Meno beneficiando della riduzione alla metà ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, giusto il possesso di certificazione del sistema di qualità conservata in atti.

**Art. 7) Protocollo di legalità**

La Società "ThyssenKrupp Elevator Italia S.p.a.", in persona della Sig.ra Mauto Assunta nata a Roma il 15/08/1961 e residente in Roma alla Via Dell'Impruneta nr. 41 C.F.MTASNT61M55H501L, nella qualità di Procuratore con poteri di firma per appalti pubblici dichiara di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al "Protocollo di Legalità in materia di appalti", stipulato in data 1/8/2007 e recepito dal Comune di Napoli con Deliberazione di Giunta comunale n. 3202 del 5/10/2007, e di accettare espressamente le clausole di cui all'art. 8 dello stesso, che di seguito si riportano:

Clausola n. 1 - La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Clausola n. 2 - La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

Clausola n. 3 - La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire,

nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.

Clausola n. 4 - La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o sub contratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o sub contratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del D.P.R. 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola n. 5 - La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o sub contratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 6 - La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.



### **Art. 8) Codice di comportamento dei dipendenti**

La Società “ThyssenKrupp Elevator Italia S.p.a.”, in persona della Sig.ra Mauto Assunta nata a Roma il 15/08/1961 e residente in Roma alla Via Dell’Impruneta nr. 41 C.F.MTASNT61M55H501L, nella qualità di Procuratore con poteri di firma per appalti pubblici, dichiara di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. n. 62/2013 e che, pertanto, l’inosservanza, per effetto dell’art. 2, comma 3 di detto Codice, determina l'applicazione delle sanzioni per il danno, anche di immagine, arrecato all'Ente e la risoluzione automatica del contratto, nella misura da quantificarsi nella percentuale variabile tra 0,5% al 5% dell’importo contrattuale. La percentuale da applicarsi sarà determinata dal RUP all’interno del range indicato, in relazione alla gravità della violazione, sulla scorta di indicatori di valutazione quali: danno di immagine, danno effettivo nell’esecuzione lavori, recidività, ecc. Dichiara, inoltre, ai sensi dell’art. 17, comma 5, di detto Codice, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta Amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto dell’Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si impegna altresì a non conferire tali incarichi per l’intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall’art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001.

### **Art. 9) Patto di Integrità**

La Società “ThyssenKrupp Elevator Italia S.p.a.”, in persona della Sig.ra Mauto Assunta nata a Roma il 15/08/1961 e residente in Roma alla Via Dell’Impruneta nr. 41 C.F.MTASNT61M55H501L, nella qualità di Procuratore con poteri di firma per appalti pubblici, dichiara di essere a conoscenza del contenuto del “Patto di Integrità”, approvato con Delibera di Giunta comunale n. 797 del 3.12.2015, che rende applicabile il Patto stesso alle imprese partecipanti alle gare ed ai soggetti affidatari e, pertanto, ne accetta

7

incondizionatamente il contenuto e gli effetti. In particolare assume i seguenti impegni: rendere noto ai propri collaboratori a qualsiasi titolo il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, prendendo atto che il Comune di Napoli ne ha garantito l'accessibilità (ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.P.R. n. 62/2013) pubblicandolo sul proprio sito istituzionale all'indirizzo web <http://www.comune.napoli.it>; osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, avuto riguardo al ruolo e all'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice stesso; riferire tempestivamente al Comune di Napoli ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, od offerta di protezione, che sia avanzata nel corso dell'esecuzione dell'appalto nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente. L'impresa parimenti, prende atto che analogo obbligo dovrà essere assunto da ogni altro soggetto che intervenga, a qualunque titolo, nell'esecuzione del contratto e che tale obbligo non è in ogni caso sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva e ogni altra forma di illecita interferenza; rendere noti, su richiesta del Comune di Napoli, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il presente contratto, inclusi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti. Le sanzioni applicabili, in caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti con il Patto di Integrità, sono l'escussione della fideiussione definitiva, la risoluzione del contratto, l'esclusione dalle procedure di gara/affidamento indette dal Comune di Napoli e la cancellazione dagli elenchi aperti per i successivi tre anni.

**Art. 10) Tracciabilità dei flussi finanziari**

L'impresa è tenuta all'osservanza degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie", come modificato dal Decreto Legge n. 287/2010. In caso di subappalto, si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Napoli della notizia di inadempimento della propria controparte.

8

### **Art. 11) Spese contrattuali**

Sono a carico esclusivo della società tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipulazione, bollo e registrazione, in caso d'uso, di questo atto nonché di pubblicità legale e quelle per gli eventuali ulteriori atti relativi all'esecuzione dello stesso.

Il presente contratto comprensivo di n. 2 allegati (capitolato speciale d'appalto ed elenco prezzi) sconta il pagamento dell'imposta di bollo mediante contrassegni telematici (ex marca da bollo) pari ad € 96,00 - assolta virtualmente mediante bonifico bancario europeo unico versato presso la Tesoreria Comunale, della quale si renderà conto dopo il perfezionamento degli adempimenti connessi al presente contratto.

### **Art. 12) Approvazioni specifiche**

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 del c.c., l'impresa approva specificatamente le clausole contenute all'art. 7 del Protocollo di Legalità, all'art. 8 Codice di comportamento dei dipendenti, del Comune di Napoli e all'art. 9 del Patto di Integrità.

F.to (il Procuratore con poteri di firma per appalti pubblici per la Società "ThyssenKrupp Elevator Italia S.p.a.): Sig.ra Mauto Assunta nata a Roma il 15/08/1961 e residente in Roma alla Via Dell'Impruneta nr. 41 C.F.MTASNT61M55H501L

### **Art. 13) Norme finali**

Per espressa volontà dei comparenti tutti gli atti e documenti, richiamati nel presente contratto, seppur non materialmente allegati, sono dagli stessi dichiarati ben conosciuti e considerati parti integranti, formali e sostanziali del presente atto ed accettati in ogni loro parte. Per eventuali contrasti tra le norme del presente contratto e il Capitolato e l'offerta, le parti, di comune accordo, dichiarano prevalenti questi ultimi.

### **IL RAPPRESENTANTE DEL COMUNE**

Arch. Alfonso Ghezzi, nato a Napoli il 18/05/1957, nella qualità di dirigente del Servizio Attività Tecniche della X Municipalità, quale rappresentante del Comune di Napoli, munito di carta firma il cui certificato digitale di sottoscrizione, rilasciato da InfoCert Firma Qualificata 2,

è identificato dal numero di serie 69 F5 25 e valido dal 02.02.2018 al 02.02.2021.

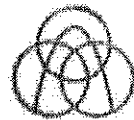
IL RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETA'

Sig.ra Mauto Assunta nata a Roma il 15/08/1961 e residente in Roma alla Via Dell'Impruneta nr. 41 C.F.MTASNT61M55H501L nella qualità Procuratore con poteri di firma per appalti pubblici della Società "ThyssenKrupp Elevator Italia S.p.a.", munito di carta firma il cui certificato digitale di sottoscrizione, rilasciato da InfoCert Firma Qualificata 2, è identificato dal numero di serie 27 a8 30 e valido dal 29.09.2016 al 29.09.2019.

Napoli, 07 febbraio 2019







thyssenkrupp

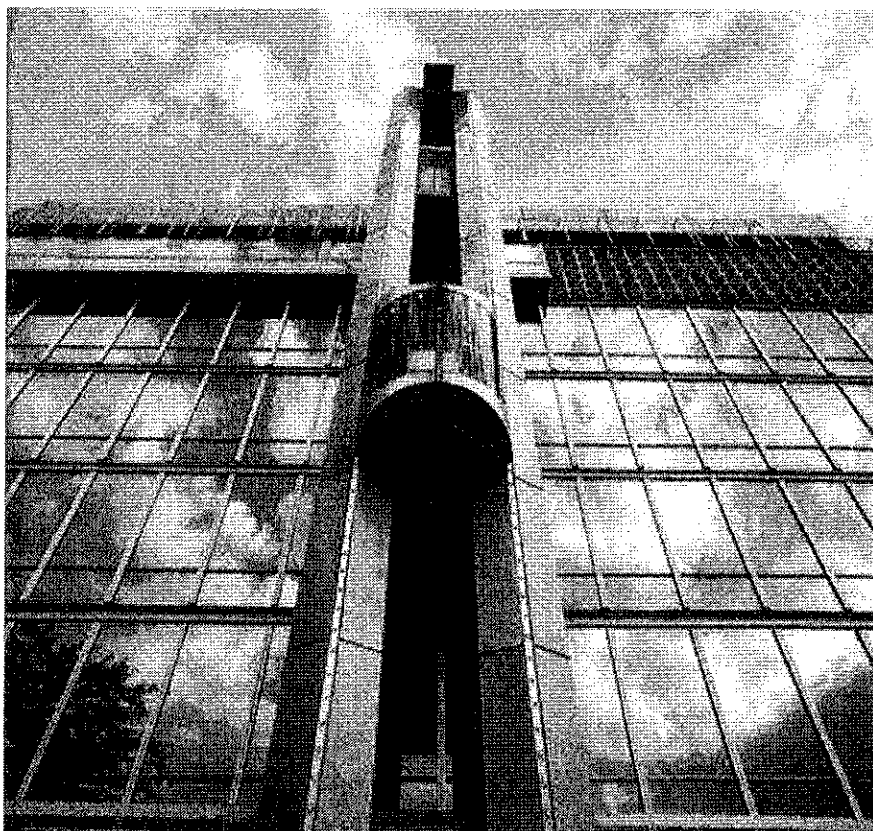
Bo

Alla c.a. **COMUNI DI NAPOLI**  
VIA DIOCLEZIANO 330  
80124 NAPOLI NA

**Offerta numero: R1120451906630 del 09/07/19**

**Cod. imp. 00142740 - MERCATO REG. DI FUORIGROTTA (Mercato Canzanella) - Napoli - matr. -  
cod.fabb.**

**OGGETTO: LAVORI RIPRISTINO IMPIANTO**



thyssenkrupp Elevator Italia S.p.A., Via A. Volta 16, 20093 Cologno Monzese (MI), Italia  
T: +39 02 89696300, F: +39 02 89696311, info.elevatoritalia@thyssenkrupp.com, tkeitalia@legalmail.it, www.thyssenkrupp-elevator-italia.com  
Società con Socio Unico, soggetta alla Direzione e Coordinamento di thyssenkrupp Elevator AG  
Iscritta al Registro delle Imprese di Milano, Numero di iscrizione, P.IVA e C.F.: 03702760962, R.E.A. MI - 1695458, Cap. Soc. €614.000,00 i.v.  
Sede di Napoli: Centro Dir. Isola C2 "Via G. Porzio 4" - 80143 Napoli (NA)  
Tel.: +39 081 75 02 478 Fax.: +39 081 78 77 325 E-Mail: tkei.napoli@thyssenkrupp.com  
Coordinate bancarie: Intesa San Paolo Agenzia di Milano IBAN: IT 05 P 03069 09484 615261758098



## INDICE

1. OGGETTO
2. RIFERIMENTO IMPIANTO
3. DESCRIZIONE LAVORI
4. PREZZI E CONDIZIONI

Offerta numero: R1120451906630 del 09/07/19

thyssenkrupp Elevator Italia S.p.A., Via A. Volta 16, 20093 Cologno Monzese (MI), Italia  
T: +39 02 89696300, F: +39 02 89696311, info.elevatoritalia@thyssenkrupp.com, tkeitalia@legalmail.it, www.thyssenkrupp-elevator-italia.com  
Società con Socio Unico, soggetta alla Direzione e Coordinamento di thyssenkrupp Elevator AG  
Iscritta al Registro delle Imprese di Milano, Numero di iscrizione, P.IVA e C.F.: 03702760962, R.E.A. MI – 1695458, Cap. Soc. €814.000,00 i.v.  
Sede di Napoli: Centro Dir. Isola C2 "Via G. Porzio 4" - 80143 Napoli (NA)  
Tel.: +39 081 75 02 478 Fax: +39 081 78 77 325 E-Mail: tkei.napoli@thyssenkrupp.com  
Coordinate bancarie: Intesa San Paolo Agenzia di Milano IBAN: IT 05 P 03069 09484 615261758098





27

thyssenkrupp

Napoli, 09 luglio 2019

Alla c.a. **COMUNI DI NAPOLI**  
VIA DIOCLEZIANO 330  
80124 NAPOLI NA

Offerta numero: R1120451906630

**OGGETTO: LAVORI RIPRISTINO IMPIANTO**

**RIFERIMENTI IMPIANTO**

00142740 - MERCATO REG. DI FUORIGROTTA (Mercato Canzanella) - Napoli - matr. - cod.fabbr.

VOCE	DESCRIZIONE	QUANTITA'	PREZZO A LISTINO	TOTALE
Nr. 386 02.09.64	Fotocellula per interdizione chiusura porte cabina, compreso prove e regolazioni	1	€ 336,00	€ 336,00
Nr. 39 02.01.30	Presa di corrente: sostituzione della presa di corrente da 10 A	1	€ 75,20	€ 75,20
Nr. 233 02.07.36	Interruttori bistabili applicazione	2	€ 524,16	€ 1.048,32
Nr. 288 02.08.37	Impulsori magnetici controllo velocità	3	€ 301,60	€ 904,80
Nr. 279 02.08.28	Guarnizioni pattini controllo sostituzione	1	€ 278,72	€ 278,72
Nr. 477 02.11.61	Sospensioni di piano revisione: revisione completa di sospensione di qualsiasi tipo con sostituzione di componenti di trasmissione e dei contatti elettrici	1	€ 374,40	€ 374,40
Nr. 13 02.01.04	Batteria allarme: sostituzione dell'alimentatore del circuito di allarme con batteria in tampone fino a 1 Ah	1	€ 224,00	€ 224,00
Nr. 14 02.01.05	Batteria dispositivo emergenza: fornitura in opera di nuove batterie per la riattivazione del dispositivo di emergenza	1	€ 457,60	€ 457,60
Nr. 36 02.01.27	Plafoniera Neon: sostituzione lampada a neon fino a 60W	1	€ 89,60	€ 89,60
Nr. 224 02.07.27	Impianto illuminazione vano corsa revisione/ripristino: ripristino funzionalità dell'impianto luce del vano di corsa mediante la sostituzione dei corpi illuminanti difettosi e/o lampadine fulminate, compresa eliminazione polveri o lancia offuscanti	1	€ 327,00	€ 327,00
Nr. 24 02.01.15	Impianto illuminazione locale macchina: rifacimento dell'impianto luce con plafoniera 2 x 18 W e plafoniera di emergenza 1 x	1	€ 441,60	€ 441,60

	18 W 3 h presa bipasso ed interruttore bipolare, esclusi interruttori magnetotermici/differenziali			
Nr. 477 02.11.61	Sospensioni di piano revisione: revisione completa di sospensione di qualsiasi tipo con sostituzione di componenti di trasmissione e dei contatti elettrici	1	€ 374,40	€ 374,40
<b>TOTALE</b>				<b>€ 4.931,64</b>
<b>TOTALE AL NETTO DEL RIBASSO DI GARA (10%)</b>				<b>€ 4.438,48</b>

16/4

**N.B. Salvo ulteriori danni occulti riscontrabili al momento a causa del fermo esercizio.**

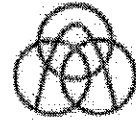
RESTANO A VOSTRO CARICO:

- Tutto quanto non menzionato nell'offerta

Offerta numero: R1120451906630 del 09/07/19

thyssenkrupp Elevator Italia S.p.A., Via A. Volta 16, 20093 Cologno Monzese (MI), Italia  
 T: +39 02 89696300, F: +39 02 89696311, info.elevatoritalia@thyssenkrupp.com, tkeitalia@legalmail.it, www.thyssenkrupp-elevator-italia.com  
 Società con Socio Unico, soggetta alla Direzione e Coordinamento di thyssenkrupp Elevator AG  
 iscritta al Registro delle Imprese di Milano, Numero di iscrizione, P.IVA e C.F.: 03702760962, R.E.A. MI - 169545B, Cap. Soc. €614.000,00 i.v.  
 Sede di Napoli: Centro Dir. Isola C2 "Via G. Porzio 4" - 80143 Napoli (NA)  
 Tel.: +39 081 75 02 478 Fax: +39 081 78 77 325 E-Mail: tkei.napoli@thyssenkrupp.com  
 Coordinate bancarie: Intesa San Paolo Agenzia di Milano IBAN: IT 05 P 03069 09484 615261758098





thyssenkrupp

15/1

**PREZZI E CONDIZIONI**

<b>IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO DI GARA (10%)</b>	<b>€ € 4.438,48+ IVA</b> QUATTROMILAQUATTROCENTOTRENTOTTO/48 Oltre IVA in misura di legge
---	---

*Ai sensi del D.Lgs. 81/2008, i costi delle misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi in materia di salute e sicurezza sul lavoro derivanti dalle interferenze delle lavorazioni sono pari al 3% del corrispettivo di cui sopra.*

USUFRUIRA' DELLA DETRAZIONE FISCALE (barrare la casella)	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
--	-----------------------------	-----------------------------

**Altre condizioni**

<b>TERMINI DI CONSEGNA</b>	ENTRO 5 SETTIMANE LAVORATIVE DALL'ORDINE
<b>VALIDITA' OFFERTA</b>	07/09/19
<b>GARANZIA</b>	2 ANNI SU TUTTI I MATERIALI
<b>CONDIZIONI DI PAGAMENTO</b>	SAL

**thyssenkrupp Elevator Italia Spa**

**Il Cliente**

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 C.C. il cliente dichiara di conoscere e di accettare le disposizioni di cui sopra.

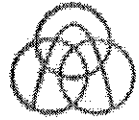
**Il Cliente**

**GAETANO DE MARTINO**  
**VIA G.PORZIO 4 C.DIR IS.C2 - NAPOLI**  
**Tel: +39 081 7502478 - +39 081 18966415**  
**Cellulare: +39 348 7389563 -**  
**E-mail: gaetano.demartino@thyssenkrupp.com**  
**Fax.: +39 081 78 77 325**

Offerta numero: R1120451906630 del 09/07/19

thyssenkrupp Elevator Italia S.p.A., Via A. Volta 16, 20093 Cologno Monzese (MI), Italia  
T: +39 02 89696300, F: +39 02 89696311, info.elevatoritalia@thyssenkrupp.com, tkeitalia@legalmail.it, www.thyssenkrupp-elevator-italia.com  
Società con Socio Unico, soggetta alla Direzione e Coordinamento di thyssenkrupp Elevator AG  
Iscritta al Registro delle Imprese di Milano, Numero di iscrizione, P.IVA e C.F.: 03702760962, R.E.A. MI - 1695458, Cap. Soc. €614.000,00 i.v.  
Sede di Napoli: Centro Dir. Isola C2 "Via G. Porzio 4" - 80143 Napoli (NA)  
Tel.: +39 081 75 02 478 Fax.: +39 081 78 77 325 E-Mail: tkei.napoli@thyssenkrupp.com  
Coordinate bancarie: Intesa San Paolo Agenzia di Milano IBAN: IT 05 P 03069 09484 615261758098





16 J

thyssenkrupp

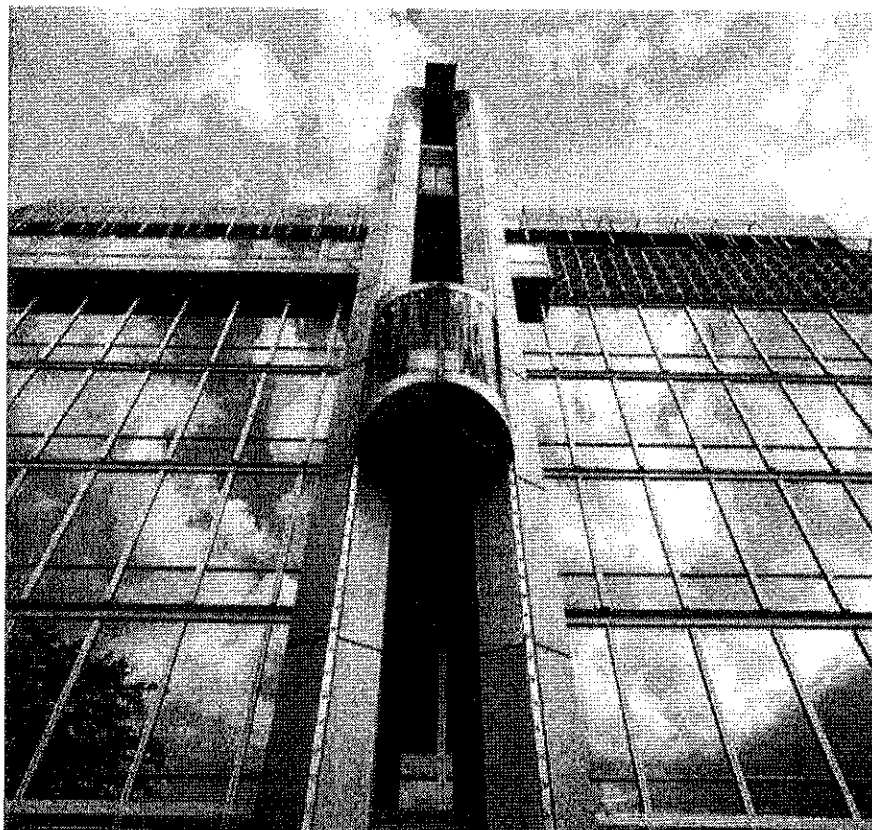
Elevator Technology

Alla c.a. **COMUNI DI NAPOLI**  
**VIA DIOCLEZIANO 330**  
**80124 NAPOLI NA**

**Offerta numero: R1120451906631 del 09/07/19**

**MERCATO REG. DI FUORIGROTTA (Mercato Canzanella) -**

**OGGETTO: LAVORI RIPRISTINO IMPIANTO NON ATTIVO**



thyssenkrupp Elevator Italia S.p.A., Via A. Volta 16, 20093 Cologno Monzese (MI), Italia  
T: +39 02 89696300, F: +39 02 89696311, info.elevatoitalia@thyssenkrupp.com, tkeitalia@legalmail.it, www.thyssenkrupp-elevator-italia.com  
Società con Socio Unico, soggetta alla Direzione e Coordinamento di thyssenkrupp Elevator AG  
Iscritta al Registro delle Imprese di Milano, Numero di iscrizione, P.IVA e C.F.: 03702760962, R.E.A. MI - 1695458, Cap. Soc. €614.000,00 i.v.  
Sede di Napoli: Centro Dir. Isola C2 "Via G. Porzio 4" - 80143 Napoli (NA)  
Tel.: +39 081 75 02 478 Fax: +39 081 78 77 325 E-Mail: tkei.napoli@thyssenkrupp.com  
Coordinate bancarie: Intesa San Paolo Agenzia di Milano IBAN: IT 05 P 03069 09484 615261758098





thyssenkrupp

## INDICE

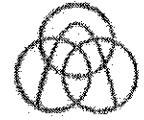
1. OGGETTO
2. RIFERIMENTO IMPIANTO
3. DESCRIZIONE LAVORI
4. PREZZI E CONDIZIONI

Offerta numero: R1120451906631 del 09/07/19

thyssenkrupp Elevator Italia S.p.A., Via A. Volta 16, 20093 Cologno Monzese (MI), Italia  
T: +39 02 89696300, F: +39 02 89696311, info.elevatoritalia@thyssenkrupp.com, tkeitalia@legalmail.it, www.thyssenkrupp-elevator-italia.com  
Società con Socio Unico, soggetta alla Direzione e Coordinamento di thyssenkrupp Elevator AG  
Iscritta al Registro delle Imprese di Milano, Numero di iscrizione, P.IVA e C.F.: 03702760962, R.E.A. MI - 1695458, Cap. Soc. €614.000,00 i.v.  
Sede di Napoli: Centro Dir. Isola C2 "Via G. Porzio 4" - 80143 Napoli (NA)  
Tel.: +39 081 75 02 478 Fax: +39 081 78 77 325 E-Mail: tkei.napoli@thyssenkrupp.com  
Coordinate bancarie: Intesa San Paolo Agenzia di Milano IBAN: IT 05 P 03069 09484 615261758098







18/4

thyssenkrupp

Napoli, 09 luglio 2019

Alla c.a. **COMUNI DI NAPOLI**  
VIA DIOCLEZIANO 330  
80124 NAPOLI NA

Offerta numero: R1120451906631


**OGGETTO: LAVORI RIPRISTINO IMPIANTO NON ATTIVO**

**RIFERIMENTI IMPIANTO**

MERCATO REG. DI FUORIGROTTA (Mercato Canzanella) - Napoli

VOCE	DESCRIZIONE	QUAN TITA'	PREZZO A LISTINO	TOTALE
Nr. 97 02.02.1 0	Avvolgimento statore-motore 2 velocità: smontaggio motore, trasporto in officina, realizzazione di un nuovo avvolgimento statorico, rimontaggio e prove sul posto (fino a 4 kW, velocità fino a 0,70 m/s)	1	€ 1.440,00	€ 1.440,00
Nr. 126 02.02.3 9	Olio idraulico fornitura/aggiunta (prezzo al litro)	200	€ 11,20	€ 2.240,00
Nr. 123 02.02.3 6	Manometro fornitura	1	€ 480,00	€ 480,00
Nr. 60 02.01.5 1	Salvamotore: fornitura e posa in opera di n. 1 nuovo interruttore termico salvamotore (fino 15 A)	1	€ 336,00	€ 336,00
Nr. 13 02.01.0 4	Batteria allarme: sostituzione dell'alimentatore del circuito di allarme con batteria in tampone fino a 1 Ah	1	€ 224,00	€ 224,00
Nr. 14 02.01.0 5	Batteria dispositivo emergenza: fornitura in opera di nuove batterie per la riattivazione del dispositivo di emergenza	1	€ 457,60	€ 457,60
Nr. 36 02.01.2 7	Plafoniera Neon: sostituzione lampada a neon fino a 60W	1	€ 89,60	€ 89,60

Nr. 224 02.07.2 7	Impianto illuminazione vano corsa revisione/ripristino: ripristino funzionalità dell'impianto luce del vano di corsa mediante la sostituzione dei corpi illuminanti difettosi e/o lampadine fulminate, compresa eliminazione polveri o lanaccia offuscanti	1	€ 327,00	€ 327,00
Nr. 24 02.01.1 5	Impianto illuminazione locale macchina: rifacimento dell'impianto luce con plafoniera 2 x 18 W e plafoniera di emergenza 1 x 18 W 3 h presa bipasso ed interruttore bipolare, esclusi interruttori magnetotermici/differenziali	1	€ 441,60	€ 441,60
Nr. 71 02.01.6 2	Teleruttore singolo sostituzione: sostituzione di n. 1 teleruttore per comando di forza motrice fino a 80 A	1	€ 388,80	€ 388,80
Nr. 119 02.02.3 2	Gruppo valvole oleodinamico revisione	1	€ 576,00	€ 576,00
Nr. 477 02.11.6 1	Sospensioni di piano revisione: revisione completa di sospensione di qualsiasi tipo con sostituzione di componenti di trasmissione e dei contatti elettrici	1	€ 374,40	€ 374,40
<b>TOTALE</b>				<b>€ 7.375,00</b>
<b>TOTALE AL NETTO DEL RIBASSO DI GARA (10%)</b>				<b>€ 6.637,50</b>

20 

**N.B. Salvo ulteriori danni occulti riscontrabili al momento a causa del fermo esercizio.**

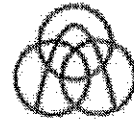
- RESTANO A VOSTRO CARICO:
- Tutto quanto non menzionato nell'offerta

Offerta numero: R1120451906631 del 09/07/19

thyssenkrupp Elevator Italia S.p.A., Via A. Volta 16, 20093 Cologno Monzese (MI), Italia  
 T: +39 02 89696300, F: +39 02 89696311, info.elevatoritalia@thyssenkrupp.com, itekitalia@legalmail.it, www.thyssenkrupp-elevator-italia.com  
 Società con Socio Unico, soggetta alla Direzione e Coordinamento di thyssenkrupp Elevator AG  
 Iscritta al Registro delle Imprese di Milano, Numero di iscrizione, P.IVA e C.F.: 03702760962, R.E.A. MI - 1695458, Cap. Soc. €614.000,00 i.v.  
 Sede di Napoli: Centro Dir. Isola C2 "Via G. Porzio 4" - 80143 Napoli (NA)  
 Tel.: +39 081 75 02 478 Fax: +39 081 78 77 325 E-Mail: itek.napoli@thyssenkrupp.com  
 Coordinate bancarie: Intesa San Paolo Agenzia di Milano IBAN: IT 05 P 03069 09484 615261758098



212



thyssenkrupp

**PREZZI E CONDIZIONI**

<b>IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO DI GARA (10%)</b>	<b>€ 6.637,50 + IVA</b> SEIMILASEICENTOTRENTASETTE/50 Oltre IVA in misura di legge
---	--

*Ai sensi del D.Lgs. 81/2008, i costi delle misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi in materia di salute e sicurezza sul lavoro derivanti dalle interferenze delle lavorazioni sono pari al 3% del corrispettivo di cui sopra.*

USUFRUIRA' DELLA DETRAZIONE FISCALE (barrare la casella)	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
--	-----------------------------	-----------------------------

**Altre condizioni**

<b>TERMINI DI CONSEGNA</b>	ENTRO 5 SETTIMANE LAVORATIVE DALL'ORDINE
<b>VALIDITA' OFFERTA</b>	07/09/19
<b>GARANZIA</b>	2 ANNI SU TUTTI I MATERIALI
<b>CONDIZIONI DI PAGAMENTO</b>	SAL

**thyssenkrupp Elevator Italia Spa**

**Il Cliente**

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 C.C. il cliente dichiara di conoscere e di accettare le disposizioni di cui sopra.

**Il Cliente**

GAETANO DE MARTINO  
 VIA G.PORZIO 4 C.DIR IS.C2 - NAPOLI  
 Tel: +39 081 7502478 - +39 081 18966415  
 Cellulare: +39 348 7389563 -  
 E-mail: gaetano.demartino@thyssenkrupp.com  
 Fax.: +39 081 78 77 325

Offerta numero: R1120451906631 del 09/07/19

thyssenkrupp Elevator Italia S.p.A., Via A. Volta 16, 20093 Cologno Monzese (MI), Italia  
 T: +39 02 89696300, F: +39 02 89696311, info.elevatoritalia@thyssenkrupp.com, tkeitalia@legalmail.it, www.thyssenkrupp-elevator-italia.com  
 Società con Socio Unico, soggetta alla Direzione e Coordinamento di thyssenkrupp Elevator AG  
 Iscritta al Registro delle Imprese di Milano, Numero di iscrizione, P.IVA e C.F.: 03702760962, R.E.A. MI - 1695458, Cap. Soc. €614.000,00 i.v.  
 Sede di Napoli: Centro Dir. Isola C2 "Via G. Porzio 4" - 80143 Napoli (NA)  
 Tel.: +39 081 75 02 478 Fax.: +39 081 78 77 325 E-Mail: tkei.napoli@thyssenkrupp.com  
 Coordinate bancarie: Intesa San Paolo Agenzia di Milano IBAN: IT 05 P 03069 09484 615261758098





**COMUNE DI NAPOLI**  
Municipalità X Bagnoli – Fuorigrotta  
U.O. Attività Tecniche

22/11

## **ATTO DI SOTTOMISSIONE**

**LAVORI:** Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti elevatori presenti nell'area mercatale denominata "Canzanella"

**IMPRESA:** Thyssenkrupp Elevator Italia s.p.a.

### **PREMESSO che:**

- la manutenzione degli ascensori installati in scuole e in sedi di uffici comunali – in quanto affidata, alla competenza dei Servizi Attività Tecniche Municipali – rientra, ai sensi del D.M. 28/05/1993, tra i servizi locali indispensabili "connessi all'ufficio tecnico comunale";
- tra gli impianti elevatori assegnati alla Municipalità 10, i due presenti all'interno dell'area mercatale denominata "Canzanella" risultano fermi, atteso che l'intervento manutentivo necessario alla messa in funzione degli stessi comporta una spesa straordinaria che non rientra nell'appalto di manutenzione ordinaria, allo stato in atto;
- al fine di garantire il mantenimento in esercizio degli impianti elevatori, l'impresa "Thyssenkrupp Elevator Italia spa", appaltatrice dell'appalto in corso, ha effettuato apposito sopralluogo presso gli impianti presenti nell'area mercatale e fornito l'elenco degli interventi necessari alla messa in funzione degli stessi;
- l'impresa "Thyssenkrupp Elevator Italia spa" si è resa disponibile ad effettuare gli interventi necessari alla messa in esercizio dei suddetti impianti applicando sul preventivo dei lavori lo stesso ribasso offerto per l'appalto di manutenzione in corso;
- ai fini dell'affidamento diretto il Direttore della Municipalità 10, anche in qualità di RUP dell'appalto, ha contattato la Ditta già operante sul territorio della Municipalità 10, la "Thyssenkrupp Elevator Italia spa", con sede legale in via A. Volta 16 20093 Cologno Monzese (MI) P.IVA.03702760962, legale Rappresentante Dott. Vos Diaz Luis Mariano, la quale si è resa disponibile ad effettuare l'esecuzione dei lavori;

Tutto ciò premesso:

L'anno 2019 del giorno 17 del mese di dicembre con il presente atto si conviene quanto segue:

**Art. 1** L'impresa Thyssenkrupp Elevator Italia spa, con sede legale in Via A.Volta n. 16, 20093 Cologno Monzese (MI) - P.IVA 03702760962, legale rappresentante Dott. Vos Diaz Luis Mariano assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, l'intervento di manutenzione degli impianti elevatori presenti nell'area mercatale denominata del Canzanella come da preventivi lavori offerti dall'impresa per un importo lavori pari ad € 13.512,70 di cui € 11.075,98 per lavori ed € 2.436,72 per IVA.



**COMUNE DI NAPOLI**  
Municipalità X Bagnoli - Fuorigrotta  
U.O. Attività Tecniche

23

**Art. 2** L'impresa Thyssenkrupp Elevator Italia spa si impegna ad eseguire le lavorazioni a stesso patto e condizioni dell'appalto di manutenzione impianti elevatori, allo stato in corso;

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore e viene sottoscritto da parte dell'impresa dalla Sig.ra Mauto Assunta nata a Roma il 15/08/1961 residente in Roma Via dell'Impruneta nr. 41 C.F. MTASNT61M55H501L, in qualità di Procuratore con poteri di firma per appalti pubblici.

**Il Direttore della Municipalità 10**

**Dott. Luigi Loffredo**

**L'impresa**

**Thyssenkrupp Elevator Italia Spa**

Thyssenkrupp Elevator Italia Spa  
Via Vite, 18 - 20093 Cologno Monzese (MI)  
Tel. 02.89696300 - Fax 02.89695311  
PIVA 03702760962